



SML 2019/056

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I.

#### Smluvní strany

##### Objednatel:

objednatel: **městská část Praha 12**  
se sídlem: Písková 830/25, Praha 412 - Modřany, PSČ 143 00  
zastoupen: **Mgr. Janem Adamcem, starostou**  
IČO / DIČ: IČO: 00231151 DIČ: CZ 00231151  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 2000762389/0800  
(dále jen „objednatel“)

##### Zhotovitel:

zhotovitel: **POZKOM s.r.o.**  
se sídlem: Za zámečkem 745/17, Jinonice, 158 00 Praha 5  
zastoupen: **Ing. Janem Šikem, na základě plné moci**  
IČO / DIČ: IČO: 02538628 DIČ: CZ 02538628  
obchodní rejstřík: spis. zn. C 220572  
vedená u: Městského soudu v Praze  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 2500535393/2010  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 8. 4. 2019 podanou v rámci poptávkového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**K vyhlídce mezi ul. Nad vinicí a Barunčina v Praze 12**“.

### II.

#### Předmět a účel díla

1. Dílem se rozumí stavební práce spočívající v provedení opravy povrchu a konstrukčních vrstev s návazností na povrchové znaky inženýrských sítí a vjezdů na sousední pozemky, včetně přilehlých chodníků, respektive chodníkových přejezdů pozemní komunikace III. třídy v ulici K vyhlídce mezi ul. Nad vinicí a Barunčina na pozemku p. č. 4060 v k. ú. Modřany, LV 2336, vše vedené Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha. Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace „K vyhlídce mezi ulicemi Nad vinicí a Barunčina v Praze 12“ zpracované projektantem Ing. Jiřím Sobolem, Projektová a inženýrská činnost, Hradešín 29, Český Brod. Dílo bude provedeno v souladu s předpisy a normami ČSN (České státní normy), TKP (Technické kvalitativní podmínky) a TP (Technické podmínky) schválenými Ministerstvem dopravy České republiky vztahujícími se k realizaci staveb pozemních

komunikací rozhodnutím orgánů veřejné správy, zejména pak zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vše ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 1 usnesení Rady hlavního města Prahy, č. 95 ze dne 31. 01. 2012, „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“.

2. Dílem dále je:

- zajištění dopravně informačních opatření, včetně projednání s odborem dopravy Úřadu městské části Praha 12, pracoviště Cílkova 796 a dodržení podmínek stanovených DIR
- provedení předepsaných zkoušek, řádné provedení Díla, předložení atestů na použitý materiál
- dopravně inženýrské opatření (DIO)
- geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení
- zajištění a zabezpečení staveniště a informování obyvatel přilehlých nemovitostí o možných omezeních
- vedení stavebního deníku s obsahovými náležitostmi dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a prováděcích předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, všechny ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou, projektovou dokumentací. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy, seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění. **V průběhu zadávacího řízení byla umožněna zhotoviteli možnost podání dodatečných informací.**

4. Pokud se při realizaci Díla, z odborných znalostí zhotovitele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení Díla, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti či požadovaných parametrů Díla apod. (dále jen „dodatečné práce“), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah Díla o práce tvořící maximálně 15% ceny Díla, bez nároku zhotovitele na úhradu ušlého zisku.

5. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.

### III.

#### Cena za Dílo

1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

<b>celkem bez DPH</b>	<b>2.999.970,19 Kč</b>
<b>21% sazba DPH činí</b>	<b>629.993,74 Kč</b>
<b>celková cena vč. DPH činí</b>	<b>3.629.963,93 Kč</b>

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci Díla dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele.

3. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Ocenění dodatečných prací, provedených zhotovitelem, bude stanoveno dle jednotkových cen obsažených v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení, ceny za práce tam neobsažené budou stanoveny smluvně dle cen v místě a čase obvyklých nebo dle ceníku ÚRS PRAHA, a.s., IČO 47115645, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,

vložka 1776, aktuálního v den provedení prací ponížené o 20 procent. Dodatečné práce nad rámec zadání (proti kterým nebudou odečítány méně práce např. z důvodu jiného technického řešení) nebudou navyšovány o vedlejší rozpočtové náklady.

#### IV.

##### Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce fakturu za skutečně provedené práce, jejíž přílohou bude soupis skutečně provedených prací, potvrzený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn fakturovat skutečně provedené práce do **výše 90% celkové ceny díla včetně DPH, 10% celkové ceny díla včetně DPH** je zhotovitel oprávněn fakturovat do 10 dnů po převzetí řádně provedeného Díla, nebo případně po podpisu zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků dle článku VIII. objednatelem.
2. Faktura vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Faktura musí být označena názvem „**K vyhlídce mezi ul. Nad vinicí a Barunčina v Praze 12**“.
3. **Daň z přidané hodnoty odvede zhotovitel.**
4. Objednatel vyzve zhotovitele k opravě faktury v případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou dobou splatnosti. Faktura, pokud nebude objednatelem vrácena z důvodů věcných či formálních nedostatků, bude objednatelem proplacena do **30 dnů** od doručení objednateli.

#### V.

##### Doba plnění

1. Příprava prací a jejich zahájení včetně projednání DIR a DIO bude provedeno bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy.
2. **Dokončení Díla nejpozději: 60 dnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.**
3. V případě objektivní překážky, která se vyskytne v průběhu provádění Díla bez zavinění zhotovitele a má podstatný vliv na postup prací (zejména nepříznivé klimatické podmínky), je osoba provádějící technický dozor oprávněna přerušit provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku. O tomto zápisu ve stavebním deníku budou do 24 hodin písemně informováni (e-mail postačuje) zástupci objednatele pro kontrolu realizace díla. Ke vzniku nároku na dobu, po kterou práce byly přerušeny, se pak prodlouží doba plnění, je třeba bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku.

#### VI.

##### Základní podmínky provádění díla

1. Objednatel předá staveniště do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele. O předání staveniště bude vyhotoven **předávací protokol**, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel po celou dobu realizace Díla odpovídá za ostrahu Díla a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, jak při vlastní realizaci Díla, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod.
3. Zhotovitel je povinen informovat předem obyvatele přilehlých nemovitostí o možných omezeních spojených s prováděním oprav, zejména formou vyvěšení informace v místě nebo

vhozením do schránek. Práce budou prováděny způsobem, který bude mít minimální vliv na silniční provoz.

4. Obě strany se dohodly, že teprve dnem předání Díla dle čl. VIII. této smlouvy zhotovitelem objednateli přechází na objednatele nebezpečí odpovědnosti za ztráty, poškození nebo zničení Díla, jakož i za škodu způsobenou třetím osobám.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla až do jeho předání objednateli mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně **10.000.000 Kč**.
6. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsaženým v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným zhotovitelem a technickým dozorem objednatele. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
7. Dílo bude prováděno pracovníky zhotovitele, kteří mají k provádění Díla potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel nebo technický dozor objednatele opakovaně nedostatky v provádění Díla jednotlivými pracovníky zhotovitele, je oprávněn vyzvat zhotovitele, a to i prostřednictvím technického dozoru objednatele, k jejich výměně, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět, jinak je objednatel oprávněn, prostřednictvím technického dozoru objednatele, stavbu zastavit.
8. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele) uvedenou v seznamu poddodavatelů, který je přílohou této smlouvy. K provedení díla pomocí poddodavatele neuvedeného v nabídce je zhotovitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele v rozsahu definovaných činností výzvy a nabídky zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve smlouvách se poddodavatelem splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
10. Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění Díla nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.

## VII.

### Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru. Odborně způsobilá osoba pro funkci technického dozoru bude určena při předání staveniště zhotoviteli zápisem do stavebního deníku. Kontrolu realizace díla jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele: Aleš Šindelář, vedoucí oddělení technického a rozvoje dopravy odboru dopravy, e-mail: [sindelar.ales@praha12.cz](mailto:sindelar.ales@praha12.cz), tel.: 244 028 518 a dále technici pro pozemní komunikace odboru dopravy: Jiří Černý, e-mail: [cerny.jiri@praha12.cz](mailto:cerny.jiri@praha12.cz), tel.: 244 028 519, Luboš Tatar, e-mail [tatar.lubos@praha12.cz](mailto:tatar.lubos@praha12.cz) , tel.: 244 028 520. Objednatel je oprávněn jednostranně změnit nebo určit osobu další, a to prostřednictvím vedoucího odboru dopravy Úřadu městské části Praha 12, objednatel je však povinen tuto skutečnost oznámit písemně zhotoviteli, např. zápisem do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor a zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla e-mailem, minimálně 2 pracovní dny před zakrytím konstrukcí a k prováděným zkouškám. Dále je povinen oznámit technickému dozoru a zástupcům objednatele pro kontrolu realizace díla e-mailem provádění hutnících zkoušek minimálně 2 pracovní dny před jejich prováděním.
3. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit o tomto záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.

V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek jsou technický dozor objednatele, nebo zástupci objednatele, oprávněni práce zastavit.

4. Kontrolní dny budou prováděny za účasti zhotovitele, technického dozoru objednatele a zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla nejméně jedenkrát týdně na místě plnění veřejné zakázky. Kontrolní dny svolává, vede a pořizuje z nich zápis technický dozor objednatele.

## VIII.

### Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání Díla zhotovitelem objednateli po jeho úplném dokončení. Předání a převzetí Díla bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele objednateli, že Dílo je dokončeno a způsobilé k předání a převzetí. Po prohlídce Díla, kterého se zúčastní technický dozor objednatele, zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla a zástupce zhotovitele ve věcech technických, bude sepsán **zápis o předání a převzetí Díla**, jimi podepsaný (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání Díla budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky Díla, které nebrání jeho užívání, zapíší se tyto vady nebo nedodělky Díla do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami. Ke dni předání Díla zhotovitelem objednateli přechází na objednatele odpovědnost za škody na Díle způsobené. Zhotovitel vyklidí staveniště do 1 dne od předání a převzetí Díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen připravit ke dni předání Díla pro objednatele nezbytné doklady, zejména:
  - zápisy, potvrzení a osvědčení o zkouškách a kvalitě použitých materiálů, hutnících zkouškách, revizní zprávy, protokoly, dokumentaci skutečného provedení
  - originál stavebního deníku.

## IX.

### Záruka na Dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé Dílo je provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků a je provedeno v souladu se svým účelem. Záruční doba na Dílo je stanovena v délce trvání **48 kalendářních měsíců** ode dne, kdy dojde k převzetí Díla dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech Díla stanovených touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem (míněno i e-mailem), nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta. Pro případ havárie je zhotovitel povinen zajistit odstranění nebo alespoň zabezpečení místa havárie neprodleně po oznámení. Vady budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů od jejich nahlášení dle tohoto článku, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta.
4. Pokud výše uvedená nebo samostatně písemně dohodnutá lhůta k zahájení s odstraňováním vad marně uplyne, je objednatel po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamovaných vad jiným subjektem a vynaložené náklady následně uplatnit u zhotovitele.
5. Výše uvedenými ustanoveními nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

## X.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení Díla smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny Díla** za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **800 Kč denně** až do jeho úplného vyklizení.
3. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky**, za každý den prodlení.
4. Za každý započatý den prodlení s nastoupením k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby a za každý započatý den prodlení s dokončením odstranění těchto vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou reklamovanou vadu na každou část Díla.
5. Ustanoveními o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele, jakož i v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitele vůči poddodavateli.
6. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury a úhrada nebyla provedena ani v náhradním termínu.
3. Na straně zhotovitele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
  - je v prodlení se splněním termínu realizace Díla o více než 10 dnů,
  - Dílo nebo jeho část nesplňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou,
  - Dílo nebo jeho část je prováděno v rozporu s čl. II. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XI. odst. 3 se objednatel stane vlastníkem již zabudovaných konstrukcí a materiálů.
5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.

6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
7. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran ve věcech technických jsou stanoveny následující kontakty:

Na straně objednatele: Aleš Šindelář, vedoucí oddělení technického a rozvoje dopravy odboru dopravy, tel.: 244 028 518, e-mail: [sindelar.ales@praha12.cz](mailto:sindelar.ales@praha12.cz) nebo

Jiří Černý, technik pro pozemní komunikace odboru dopravy, tel.: 244 028 519, e-mail: [cerny.jiri@praha12.cz](mailto:cerny.jiri@praha12.cz)

Luboš Tatar, technik pro pozemní komunikace odboru dopravy, ekonom oddělení technického rozvoje odboru dopravy tel.: 244 028 520, e-mail: [tatar.lubos@praha12.cz](mailto:tatar.lubos@praha12.cz)

Na straně zhotovitele: Ing. Jan Šik, tel.: 721 121 079

e-mail: [jan.sik@pozkom.cz](mailto:jan.sik@pozkom.cz)

8. Přílohy:

1. orientační mapka zájmového území
2. položkový rozpočet
3. generální plná moc neomezená, Ing. Jan Šik

XIII.

Podpisy:

V Praze

02. 05. 2019  
dne .....

za objednatele:

podpis:

jméno:

  
Mgr. Jan Adamec  
starosta

otisk razítka:



V Praze

24. 4. 2019  
dne .....

za zhotovitele:

podpis:

jméno:

  
Ing. Jan Šik  
na základě plné moci

otisk razítka:

**POZKOM** s.r.o.  
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací  
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5  
IČ: 02538628, DIČ: CZ02538628  
[www.pozkom.cz](http://www.pozkom.cz)  
Tel.: 721 121 079, 721 121 107

Městská část Praha 12  
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze  
Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části  
b) schválena usnesením rady / 2-025-023-19  
c) byl udělen souhlas usnesením rady zastupitelstva č. ....

V Praze dne 02. 05. 2019 V Praze dne 02. 05. 2019

pověřený člen zastupitelstva

pověřený člen zastupitelstva

POZKON



POZKON s.r.o.  
IČO: 252 20 123  
DIČ: CZ025220123  
Městská část Praha 12  
Městský úřad Praha 12  
Mlýnský náhon 123/1  
152 00 Praha 12



Příloha smlouvy č. 1 – orientační mapka zájmového území:



Příloha smlouvy č. 2 – položkový rozpočet:

str. 14

### KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava měřičích komunikací, Praha 12  
 Objekt: 1783 - K Vyhliďce

Místo: Praha 12  
 Zadavatel: MČ Praha 12  
 Uchazeč: POZKOM s.r.o., Za Zámečkem 745/17, Praha 5, PSČ: 158 00

CC-CZ: Datum: 20. 4. 2018  
 IC: 02038820  
 DC: CZ 02038820

Projektant: Ing. Jiří Šobol  
 Zpracovatel: Ing. Jiří Šobol

Podatelka: POZKOM s.r.o., Za Zámečkem 745/17, Praha 5, PSČ: 158 00

Materiál	1 419 536,50
Montáž	1 567 433,89
<b>Cena bez DPH</b>	<b>2 986 970,39</b>

DPH základní sazba	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
21,00 %	2 986 970,39	21,00 %	627 263,77
0,00 %	0,00	15,00 %	0,00

**Cena s DPH** **3 614 234,16**

**3 614 234,16**

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava měřičích komunikací, Praha 12  
 Objekt: 1783 - K Vyhliďce

Místo: Praha 12  
 Zadavatel: MČ Praha 12  
 Uchazeč: POZKOM s.r.o., Za Zámečkem 745/17, Praha 5, PSČ: 158 00

Datum: 20. 4. 2018  
 Projektant: Ing. Jiří Šobol  
 Zpracovatel: Ing. Jiří Šobol

Kód čísla - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>1 419 536,50</b>	<b>1 580 433,69</b>	<b>2 999 970,19</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>			
1 - Zemní práce	1 419 536,50	1 470 433,89	2 889 970,39
2 - Zakládání	14 825,00	515 752,00	530 577,00
5 - Komunikace pozemní	35 430,00	11 400,00	46 830,00
8 - Trubní vedení	858 503,50	478 034,00	1 336 537,50
9 - Ostatní konstrukce a práce bourání	13 103,00	27 143,00	40 246,00
997 - Přesun sítě	159 850,00	151 575,00	311 425,00
998 - Přesun hmot	330 935,00	251 371,69	582 306,69
<b>VRN - Vedejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>35 158,07</b>	<b>35 158,07</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	110 000,00	110 000,00
VRN3 - Zařízení stavenišť	0,00	35 000,00	35 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	15 000,00	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	45 000,00	45 000,00
	0,00	15 000,00	15 000,00

### SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava měřičích komunikací, Praha 12  
 Objekt: 1783 - K Vyhliďce

Místo: Praha 12  
 Zadavatel: MČ Praha 12  
 Uchazeč: POZKOM s.r.o., Za Zámečkem 745/17, Praha 5, PSČ: 158 00

Datum: 20. 4. 2018  
 Projektant: Ing. Jiří Šobol  
 Zpracovatel: Ing. Jiří Šobol

Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové koeficienty
<b>Náklady soupisu celkem</b>					<b>2 999 970,19</b>	

D HS		Práce a dodávky HS				2 889 970,19	
D 1		Zemní práce				530 377,00	
1	K	113107122	Odstavení podkladů nebo krytí ručně a příměstským hmot na základě na vzdálenosti do 3 m nebo s následným na dopravní prostředek s kamionem hrubého drážního, o š. vstupu přes 100 do 200 mm	m2	511,000	0,00	227,00
	VV	450-45-18			511,000		115 887,00
2	K	113107124	Odstavení podkladů kamenná do 2 400 mm	m2	736,000	0,00	237,00
	VV	1070-100			736,000		174 195,00
3	K	113107141	Odstavení podkladů nebo krytí ručně a příměstským hmot na základě na vzdálenosti do 3 m nebo s následným na dopravní prostředek železniční, o š. vstupu do 50 mm	m2	511,000	0,00	103,00
	VV	450-45-18			511,000		52 633,00
4	K	113154114	Převážení železničního podkladu nebo krytí s následným na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v hlase pruhy šířky do 0,5 m. Součástí vstupu 100 mm	m2	1 170,000	12,50	77,00
	VV	1 170-100			1 170,000		104 715,00
5	K	113201112	Výměna obrub a vybourání lože a příměstským hmot na základě na vzdálenosti do 3 m nebo s následným na dopravní prostředek silničních letákových	m	350,000	0,00	107,00
	VV	1 170-100			350,000		37 456,00
	PNZ	350					
6	K	161126332	Úprava pláň na stávajících dlelcích v zářezích mimo sklonůch se zhutněním	m2	1 661,000	0,00	27,00
	VV	450-45-16+1070-100			1 661,000		45 367,00
D 2	Zakládání						46 820,00
7	K	212752213	Travní plochy z orných hmot nebo se účinnými bakteriologickými loži pod trubky a s jejich obkypem v příměstským zatvorených množství do 0,15 m2 v zřetelném výhledu z kůlny ploškovou šířkou 100 cm, 150 mm	m	200,000	173,10	57,00
	VV	200			200,000		46 820,00
D 5	Komunikace pozemní						1 346 537,50
8	K	564851111	Podklad ze železobetonu SO s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění š. 180 mm	m2	450,000	87,00	87,00
	VV	450			450,000		78 200,00
9	K	564851114	Podklad ze železobetonu SO s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění š. 180 mm	m2	696,000	104,00	87,00
	VV	450-16+1070-100			696,000		132 836,00
10	K	567122111	Podklad ze železobetonu SO s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění š. 120 mm	m2	61,000	177,00	87,00
	VV	18-46			61,000		16 714,00
11	K	573191111	Posádky zvláštní betonové směsi v množství 1,00 kg/m2	m2	070,000	11,70	9,70
	VV	1070			070,000		22 698,00
12	K	573611108	Posádky spojovací PS bez posypu kamenným z asfaltu silničního, v množství 0,20 kg/m2	m2	070,000	2,70	9,70
	VV	1070			070,000		13 288,00
13	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním v modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 5 m, po zhutnění š. 40 mm	m2	1 070,000	207,00	117,00
	VV	1070			1 070,000		348 860,00
14	K	577156133	Asfaltový beton vrstva ložní ACO 16 (ABS) s rozprostřením a zhutněním v modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění š. 90 mm	m2	1 070,000	307,00	117,00
	VV	1070			1 070,000		453 860,00
15	K	598211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši a kolečků z kamenné lážní nebo dracovní š. do 50 mm, s vyplněním spár s dvojnásobným vibrováním a se smetanou pleštyčkovou materiálu na vrchní š. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	486,000	57,00	157,00
	VV	450-16			486,000		99 734,00
16	M	592450280	Dlažba zámková profilovaná základní 20x16, š. 6 cm příkrov	m2	450,000	218,00	
	PNZ	450					27 800,00
17	M	592451190	Dlažba zámková betonová základní 20x16, š. 6 cm barevná	m2	78,000	495,00	
	PNZ	450					7 920,00
18	K	596212212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s kolečků z kamenné lážní nebo dracovní š. do 50 mm, s vyplněním spár s dvojnásobným vibrováním a se smetanou pleštyčkovou materiálu na vrchní š. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	45,000	57,50	187,00
	VV	45			45,000		11 009,50
19	M	592451220	Dlažba zámková betonová hladká 20x16, š. 6 cm základní	m2	45,000	247,00	
	PNZ	45					11 115,00
20	K	596412210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s kolečků z kamenné lážní nebo dracovní š. do 50 mm, s vyplněním spár s dvojnásobným vibrováním a se smetanou pleštyčkovou materiálu na vrchní š. 80 mm skupiny A, pro plochy do 100 m2	m2	100,000	57,00	197,00
	VV	100			100,000		26 450,00
21	M	592460116	Dlažba betonová vegetační 60x40x3cm	m2	100,000	297,00	
	PNZ	100					29 700,00
D 8	Trubní vedení						40 246,00
22	K	896231111	Výhledová úprava uličního vstupu nebo vjezd do 200 mm, zvýšení mřížky	kus	1,000	1 177,00	1 567,00
	VV						2 734,00
23	K	899331111	Výhledová úprava uličního vstupu nebo vjezd do 200 mm, zvýšení poklopku	kus	4,000	1 207,00	1 507,00
	VV						10 856,00
24	K	899431111	Výhledová úprava uličního vstupu nebo vjezd, skupky nebo hydrantu	kus	14,000	507,00	1 367,00
	VV						26 656,00
D 9	Ostatní konstrukce z příměstským hmot						308 525,00
25	K	916131213	Ostatní silniční obrubníky betonového se zhutněním lože a vyplněním a zářeníem spár cementovou maltou stávkou a boční ohrádkou z betonu hrubého tř. C 12/16, do lože z betonu hrubého tř. C 12/16	m	350,000	127,00	257,00
	VV	350			350,000		134 400,00
26	M	89274900	Ohranok betonový čtverečkový silniční výhledový 100x15x25 cm	kus	250,000	145,00	
	PNZ	250					50 750,00
27	K	916231213	Ostatní ochranné obrubníky betonové se zhutněním lože a vyplněním a zářeníem spár cementovou maltou stávkou a boční ohrádkou z betonu hrubého tř. C 12/16, do lože z betonu hrubého tř. C 12/16	m	250,000	117,00	240,00
	VV	250			250,000		89 250,00
28	M	50917008	Ohranok betonový parkový 100x8x70cm	m	250,000	127,00	
	PNZ	25					31 750,00
29	K	91912213	Přehazní spár pro vytvoření komůrek š. 10 mm hl 25 mm pro tlumiči zářevku v železném krytu	m	25,000	15,00	40,00
	VV	25			25,000		1 375,00
30	K	919123112	Těsnění spár zámků za tepla pro komůrký š. 10 mm hl 25 mm s těsněním protělním	m	25,000	15,00	25,00
	VV	25			25,000		1 500,00
D 9B7	Převod sítě						582 306,62
31	K	997211521	Vodovodná doprava sání nebo vylučovacích hmot vylučovacích hmot se sčítáním a trubným urováními nebo s přehazním na prvý dopravní prostředek kromě lož, na vzdálenosti do 1 km	t	1 025,586	0,00	179,00
	VV						163 580,25
32	K	997211526	Vodovodná doprava sání nebo vylučovacích hmot vylučovacích hmot se sčítáním a trubným urováními nebo s přehazním na prvý dopravní prostředek kromě lož, na vzdálenosti Přepážky k oceli za každý další i započítat i š. 1 km	t	1 025,586	0,00	17,00
	VV						17 435,02
33	K	997211812	Následná sání nebo vylučovacích hmot na dopravní prostředek pro vodovodnou dopravu vylučovacích hmot	t	1 025,586	0,00	49,10
	VV						50 358,37
34	K	997211845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládková) asfaltového bez obsahu dřev, zefektivně do kalového odpadu pod kódem 170 302	t	324,000	487,00	0,00
	VV	374-50					167 786,00
35	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládková) zemní a kamenná	t	701,000	247,00	0,00
	VV	1025-324			701,000		173 147,00

str. 16

D	998	Přesun hmot						95 158,07	
36	K	998203011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a krytím důležitým dopravním uzlem do 200 m jehličkovými desky	1	128,896	0,00	177,00	22 425,19	CS URS 2019
		vv	316,730*0,4 Přepočtené koeficientem množství		128,896				
37	K	99825111	Přesun hmot pro komunikace a krytím z kamenná, monolitické betonové nebo železobetonové výzdobě do 200 m jehličkovými desky	1	190,043	0,00	87,00	12 739,00	CS URS 2019
		vv	316,730*0,6 Přepočtené koeficientem množství		190,043				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								110 000,00	
C VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								35 000,00	
38	K	010001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce		1,000	0,00	10 000,00	10 000,00	CS URS 2019
39	K	010002000	Hlavní služby průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce		1,000	0,00	10 000,00	10 000,00	CS URS 2019
40	K	010003000	Hlavní služby průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce		1,000	0,00	15 000,00	15 000,00	CS URS 2019
D VRN3 Zařízení stavenišť								15 000,00	
41	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení stavenišť		1,000	0,00	15 000,00	15 000,00	CS URS 2019
D VRN4 Inženýrská činnost								45 000,00	
42	K	040002000	Hlavní služby průvodních činností a nákladů inženýrské činnosti, zkoušky a osazení měřeni		1,000	0,00	14 000,00	14 000,00	CS URS 2019
43	K	040003000	Hlavní služby průvodních činností a nákladů inženýrské činnosti ostatní inženýrská činnost		1,000	0,00	31 000,00	31 000,00	CS URS 2019
D VRN9 Ostatní náklady								15 000,00	
44	K	990001000	DOK. DRH		1,000	0,00	15 000,00	15 000,00	CS URS 2019

*Jan Šil*  
Ing. Jan Šil, zručník

**POZKOM s.r.o.**  
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací  
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5  
IČ: 02536628, DIČ: CZ02536628  
www.pozkom.cz  
Tel.: 721 121 079, 721 121 107

KOPIE

str. 17



### GENERÁLNÍ PLNÁ MOC NEOMEZENÁ

Níže podepsaná společnost,

**POZKOM s.r.o.**, IČ: 02538628, se sídlem Za Zámečkem 745/17, Praha 5, PSČ: 158 00, společnost zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 220572 (dále jen jako "Společnost"), jejímž jménem jedná Daniela Kučerová, jednatel

tímto uděluje

**plnou moc**

**Ing. Janu Šikovi**

ŘČ: 760829/4672

trvale bytem Paříkova 910/11, Praha 9, PSČ: 190 00  
(dále jen "Zmocněnec"),

aby Společnost zastupoval ve všech právních věcech, činil veškeré právní úkony se zastupováním Společnosti související, jménem Společnosti jednal a podepisoval veškeré dokumenty a smlouvy, podepisoval a podával veškeré návrhy a žádosti, týkající se nebo související s právními věcmi Společnosti příslušným soudům a správním orgánům a zastupoval Společnost v řízení před příslušným soudem a správním orgánem, to vše i tehdy, je-li k takovému úkonu zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc je udělována jako generální a neomezená v rozsahu práv a povinností podle všech příslušných právních předpisů.

Zmocněnec je oprávněn jmenovat svého zástupce dle svého uvážení, a to se všemi nebo některými pravomocemi a oprávněními udělenými mu Společností.

V Praze dne 18. 4. 2017

*Kučerová Daniela*

**POZKOM s.r.o.**

Daniela Kučerová, jednatel

Tuto plnou moc přijímám:

*Jan Šik*

**Ing. Jan Šik**

31908

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Beroun 1

Pod.č.: 26601-0165-0025

Vlastnoručně podepsal: DANIELA KUČEROVÁ  
Datum a místo narození: 29.04.1986, BEROUN okr. BEROUN, ČR  
Adresa pobytu: BEROUN, BEROUN-MĚSTO  
TŘÁSOVA 74,02  
Druh a č. předložen. dokl. totožnosti: 207045464  
Občanský průkaz

Beroun 1 dne 18.01.2017  
Macháčková Jiřina

*Macháčková Jiřina*  
Podpis. úředn. razítko



**Ověření – vidimace** -----  
Ověřuji, že tato kopie složená z jednoho (1) listu o dvou (2) stranách  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byla pořizena, složenou z jednoho (1)  
listu o dvou (2) stranách. -----  
V Praze dne 30.5.2018.-----  
JUDr. Martina Herzánová, notářka v Praze, Praha 1, Na Florenci 35.-----  
Monika Pečená, notářská tajemnice pověřená JUDr. Martinou Herzánovou,  
notářkou v Praze. -----



*Monika Pečená*



Městská část Praha 12  
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčují, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části  
b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 2-025-023-19  
c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. ....

V Praze dne 02. 05. 2019

V Praze dne 02. 05. 2019

pověřený člen zastupitelstva

pověřený člen zastupitelstva