

PROTOKOL O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem
„MŠ a ZŠ Smolkova – rekonstrukce topného kolektoru pro MŠ – stavební práce“

1. Identifikace veřejné zakázky a zadavatele:

zadavatel městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4, IČO: 00231151.

2. Datum a místo hodnocení nabídek:

dne 07.11.2025 v 09:00 hodin, v sídle zadavatele.

Komise pro hodnocení nabídek (dále také jako „komise“):

Bc. Jan Chalupný, radní
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM
Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic
Vojtěch Hrčka, investiční technik
Bc. Michaela Srncová, referentka VZ

Členové komise prohlašují, že nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a k účastníkům výběrového řízení podjati a toto prohlášení stvrzují svým podpisem.

Zadavatel v rámci výběrového řízení v souladu se směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu oslovil 5 možných účastníků k podání nabídky a výzvu zveřejnil na webových stránkách zadavatele. Do výběrového řízení bylo doručeno 8 nabídek.

Předpokládána hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši **7.700.000,- Kč bez DPH**. Kritériem pro hodnocení nabídek je stanovena nejnižší nabídková cena včetně DPH.

Zadávací dokumentace (výzva k podání nabídek) byla projednána s radním Bc. Janem Chalupným, který schválil její konečné znění, a byla na webových stránkách MČ a E-ZAKu uveřejněna dne **14.10.2025**.

Přímo byly osloveny tyto společnosti (abecední řazení):

č.	Název účastníka	IČO
1.	AMT Zbraslavská stavební s.r.o.	25674552
2.	BULDIX s.r.o.	24204811
3.	KONSIT a.s.	18630197
4.	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	45799431
5.	ROSADOS s.r.o.	22250506

Seznam doručených nabídek ve lhůtě pro podání nabídek 03.11.2025 do 10:00hod.:

č.	Název účastníka	IČO	Sídlo	Den	Hod.
1.	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	45799431	Petra Rezka 1723/1a 14000 Praha	31.10.2025	15:35

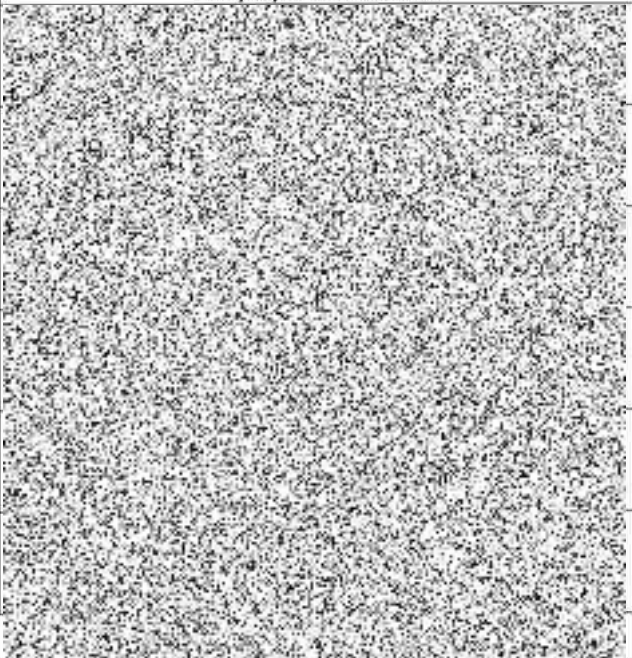
2.	ARITEX spol. s r.o.	65277180	Manž. Curieových 657, 674 01 Třebíč	01.11.2025	18:25
3.	ELTE Holding a.s.	46708111	Za Válcovnou 465/49, 400 01 Ústí nad Labem	02.11.2025	15:35
4.	ROSADOS s.r.o.	22250506	Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha 9	03.11.2025	07:25
5.	TZB Kladno s.r.o.	28428161	Třebízského 466, 273 09 Kladno	03.11.2025	07:31
6.	KMB Heating s.r.o.	09034081	Stavbařů 32, 434 01 Most	03.11.2025	08:07
7.	KONSIT a.s.	18630197	Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha	03.11.2025	09:33
8.	KRIKU-THERMMONT s.r.o.	52411672	Staškov 768, 023 53 Staškov	03.11.2025	09:55

Nabídky byly nejprve hodnoceny a seřazeny podle nejnižší nabídkové ceny:

č.	Název účastníka	IČO	celková cena v Kč včetně DPH
1.	ARITEX spol. s r.o.	65277180	6.036.824,31
2.	TZB Kladno s.r.o.	28428161	6.289.695,28
3.	KMB Heating s.r.o.	09034081	6.783.573,50
4.	ROSADOS s.r.o.	22250506	7.196.260,83
5.	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	45799431	7.257.843,60
6.	KRIKU-THERMMONT s.r.o.	52411672	8.321.572,93
7.	ELTE Holding a.s.	46708111	9.293.562,30
8.	KONSIT a.s.	18630197	11.834.394,32

Komise se jednomyslně shodla, že nejvýhodnější nabídku podala společnost ARITEX spol. s r.o.. Tato nabídka s nejnižší nabídkovou cenou byla komisí posouzena z hlediska úplnosti a z hlediska kvalifikačních předpokladů. Komise uvádí, že tato nabídka splňuje veškeré kvalifikační předpoklady stanovené zadavatelem ve výzvě.

Komise doporučuje schválit výběr nabídky výše uvedeného účastníka a uzavřít s ním smlouvu.

Jména členů komise	Podpisy členů komise
Bc. Jan Chalupný, radní	
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní	
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM	
Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic	
Vojtěch Hrčka, investiční technik	
Bc. Michaela Srncová, referentka VZ	

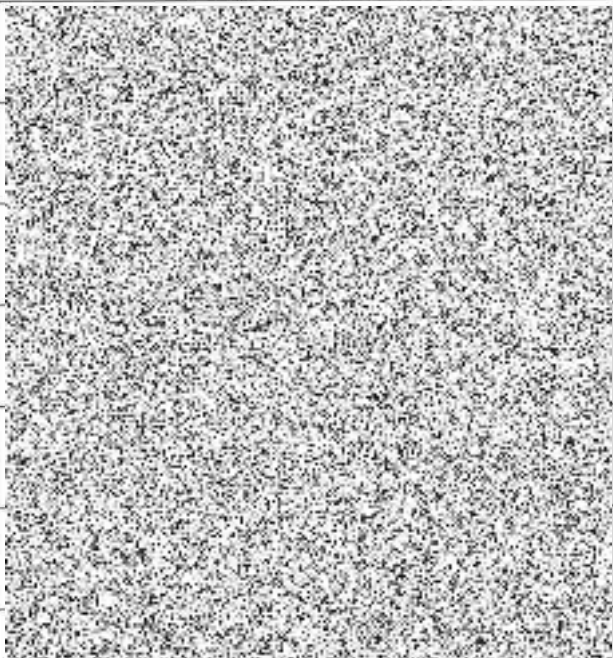
PREZENČNÍ LISTINA A PROHLÁŠENÍ MLČENLIVOSTI ČLENŮ KOMISE

pro hodnocení a posouzení nabídek v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

„MŠ a ZŠ Smolkova – rekonstrukce topného kolektoru pro MŠ – stavební práce“

Členové komise prohlašují, že budou **zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s účastí v komisi.** Tuto povinnost mají po celou dobu výběrového řízení, ale i po jeho skončení (zejména pokud jde o skutečnosti, které by mohly porušit či ohrozit právem chráněné zájmy zadavatele či některého z dodavatelů).

V Praze 05.11.2025

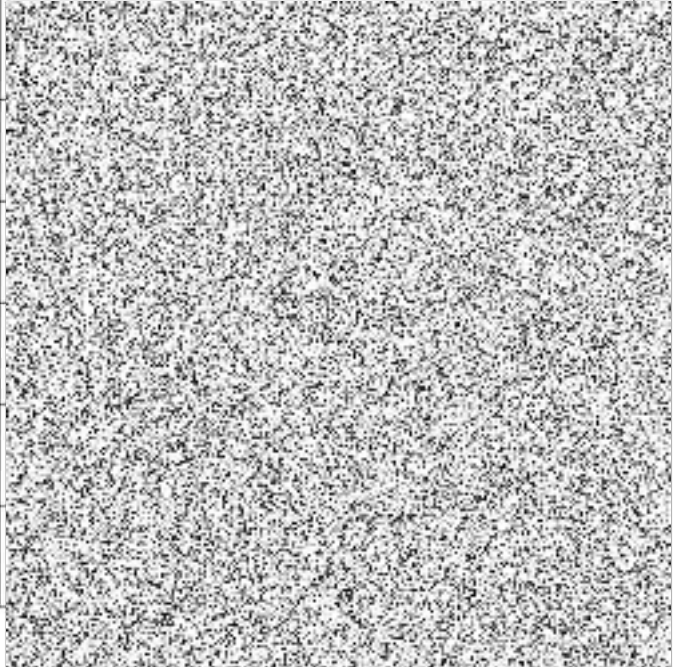
Jména členů komise	Podpisy členů komise
Bc. Jan Chalupný, radní	
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní	
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM	
Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic	
Vojtěch Hrčka, investiční technik	
Bc. Michaela Srnková, referentka VZ	

USTANOVENÍ KOMISE

pro hodnocení nabídek podaných v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

„MŠ a ZŠ Smolkova – rekonstrukce topného kolektoru pro MŠ – stavební práce“

Za účelem hodnocení nabídek ustanovuji hodnotící komisi v tomto složení:

Jména členů komise	Podpisy členů komise
Bc. Jan Chalupný, radní	
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní	
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM	
Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic	
Vojtěch Hrčka, investiční technik	
Bc. Michaela Srncová, referentka VZ	

Jednání komise se uskuteční dne 07.11.2025 v 09:00 hod. v sídle zadavatele

V Praze dne 06.11.2025

.....

.....M