



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: MŠ Srdíčko v Praze 12
 Druh veřejné zakázky: Stavební práce
 Režim veřejné zakázky: Podlimitní režim
 Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
 Název zadavatele: městská část Praha 12
 Sídlo zadavatele: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
 IČO zadavatele: 00231151
 Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
 Zastoupení zadavatele: Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta
 Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.praha12.cz/>
 Dotační program: ModF - ENERGov 1/2023
 Název projektu: „Revitalizace MŠ Srdíčko v Praze 12“
 Registrační číslo projektu: č. 7236100018

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel, městská část Praha 12, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Městská část Praha 12, se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO: 00231151

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v zateplení obvodového pláště, střechy a suterénu stávajícího objektu sloužícího jako mateřská škola, včetně doprovodných provozů.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

14 598 167,54 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Nabídka č. 1

Zneplatněna.

Nabídka č. 2

Zneplatněna.

Nabídka č. 3

Obchodní firma: **Konstruktis Praha, spol. s r.o.**

Sídlo: Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 45799431

Nabídková cena: **14 598 167,54 Kč bez DPH**

Nabídka č. 4

Obchodní firma: **EXPONUS Construction, s.r.o.**

Sídlo: Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 07485867

Nabídková cena: **11 976 809,26 Kč bez DPH**

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	Konstruktis Praha, spol. s r.o.
Sídlo:	Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO:	45799431

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější byla nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	EXPONUS Construction, s.r.o.	4	11 976 809,26
2.	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	3	14 598 167,54

Odůvodnění výsledku hodnocení

Účastník **EXPONUS Construction, s.r.o.**, sídlem: Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 07485867, ke dni 28. 5. 2025 odstoupil ze zadávacího řízení. Hodnotící komise doporučila zadavateli výběr dodavatele, a to účastníka **Konstruktis Praha, spol. s r.o.**, sídlem: Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 45799431.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

**16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ
OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ,
POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Není relevantní.

V Brně dne 3. 7. 2025

Za městskou část Praha 12
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Vanessa Vilhelmová