**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem

**„Celoroční údržba vodních prvků na území městské části Praha 12“**

1. **Identifikační údaje zadavatele:**

název: městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151

DIČ: CZ 00231151

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem MBA, starostou

kontaktní osoba

ve věcech zadávacího řízení: Ing. Ivan Tatai, vedoucí odboru životního prostředí

kategorie zadavatele: veřejný dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

(dále rovněž „***objednatel***“)

1. **Informace o druhu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky**

druh veřejné zakázky: služby

předpokládaná hodnota: 600.000 Kč bez DPH. Tato hodnota nemusí být naplněna, současně je však stanovena jako nejvýše přípustná a nesmí být překročena.

druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 písm. a) a § 31 zákona

smluvní vztah: smlouva o dílo (závazná návrh je přílohou č. 3 této výzvy)

1. **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky celoroční údržba vodních prvků tj. jejich odzimování, zazimování pravidelná údržba, pravidelná kontrola a havarijní opravy v průběhu sezóny na území městské části Praha 12 (viz příloha č. 1 Smlouvy o dílo).

**Práce spočívají zejména v:**

* + 1. odzimování, zahrnující desinfekci přívodního potrubí, celkovou kontrolu, tlakovou zkoušku a vyčištění pítek a mlžítek v 17. týdnu roku;
    2. provedení revize elektrického zařízení fontán a celkové kontrole všech zařízení ke spuštění fontán v 17. týdnu roku;
    3. přípravě (promazání, kontrole) a odzimování ručních pump v 17. týdnu roku;
    4. pravidelném provozu a kontrole s prováděnou údržbou, seřizování všech vodních prvků   
       1× týdně po dobu od 18. do 43. týdne roku;
    5. očištění pítek a mlžítek tlakovou vodou 2× za sezónu;
    6. očištění a desinfekce, případně jiná úprava vody fontán 2× za sezónu;
    7. vypuštění, odstavení z provozu a zazimování všech vodních prvků ve 44. týdnu roku;
    8. zpracování zprávy o provozu ve věci všech vodních prvků ve 44. týdnu roku.
    9. průběžné komunikaci s pověřeným zaměstnancem úřadu MČ Praha 12 prostřednictvím el. deníku Buldo, spočívající v pravidelných reportech údržby, hlášení závad aj.

a to na místech dle aktuálního seznamu míst předmětu plnění (viz. příloha č. 3 této dokumentace).

Seznam vodních prvků je možné aktualizovat – rozšířit, případně snížit počet vodních prvků v průběhu trvání smlouvy.

1. **Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**

zahájení plnění: ode dne účinnosti smlouvy

ukončení plnění: 31.10.2028

místo plnění: správní obvod městské části Praha 12 specifikovaný v čl. 3. odst. 3.1. Dodavateli bude po uzavření smlouvy poskytnut přístup na místa předmětu plnění.

1. **Požadavky zadavatele na** **kvalifikaci účastníků zadávacího řízení**

Účastník je povinen v nabídce prokázat splnění následujících kvalifikačních kritérií:

1. Základní způsobilost
2. Profesní způsobilost
3. Technická kvalifikace

#### Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost k plnění veřejné zakázky čestným prohlášením, ze kterého bude vyplývat, že nenaplňuje důvody nezpůsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 ZZVZ. Závazný vzor čestného prohlášení tvoří **přílohu č. 2** této výzvy.

#### Profesní způsobilost

Účastník je povinen doložit profesní způsobilost formou:

* **prosté kopie** **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm účastník zapsán, kopie nesmí být starší než 90 dní ke dni podání nabídky;
* **prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání** dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu odpovídajícím druhu, rozsahu a předmětu veřejné zakázky;
  1. **Technická kvalifikace**

Účastník je povinen doložit technickou kvalifikaci formou seznamu alespoň tří rozsahem obdobných veřejných zakázek úspěšně realizovaných dodavatelem v období tří let před podáním nabídky. „Rozsahem obdobná veřejná zakázka“ se rozumí veřejná zakázka, která je objemem činností srovnatelná s objemem činností předpokládaném zadavatelem této veřejné zakázky (odst. 3.1. této výzvy), tj. pravidelná údržba vodních prvků v obdobném rozsahu a instalace vodních děl. Seznam bude mít formu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele a bude zde uveden objednatel, předmět veřejné zakázky, druh zadávacího řízení, cena dodavatelem realizovaného plnění, doba plnění a kontaktní osoba objednatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit.

#### Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu požadovaném v této výzvě, bude ze zadávacího řízení vyloučen. Zadavatel bezodkladně oznámí účastníku své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v řízení s uvedením důvodu prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

1. **Požadavky na zpracování a předložení nabídky**

6.1.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.praha12.cz/>. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na výše uvedeném odkazu.

6.2.

Účastník může předložit pouze jednu nabídku, a to v elektronické podobě (nikoli listinné) pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v této zadávací dokumentaci.

**Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu a podání za dodavatele podepisovat podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

6.3.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány statutárním orgánem účastníka. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění přiložena k nabídce.

6.4.

Nabídku je možné podat pouze k celému rozsahu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

6.5.

Nabídka musí obsahovat:

* **Krycí list –** Účastník použije Přílohu č. 1 této výzvy
* **Čestné prohlášení –** Účastník použije Přílohu č. 2 této výzvy
* **Doklady prokazující základní způsobilost**
* **Doklady prokazující profesní způsobilost**
* **Doklady prokazující technickou kvalifikaci**
* **Vyplněný položkový rozpočet –** viz Příloha č. 2 této výzvy
* **Smlouvu o dílo – závazný návrh tvoří přílohu č. 3 této výzvy**

Statutární orgán účastníka nebo osoba oprávněná zastupovat účastníka podepíše:

1. krycí list nabídky
2. čestné prohlášení účastníka
3. poslední stranu položkového rozpočtu
4. poslední stranu návrhu smlouvy o dílo
5. popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací

6.6.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si před učiněním objednávky od vybraného účastníka předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů, které účastník v nabídce předložil. Předložení originálů nebo úředně ověřených kopií vyžádaných dokumentů je podmínkou pro uzavření smlouvy.

1. **Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny**

7.1

Účastník předloží nabídkovou cenu za realizaci předmětu veřejné zakázky dle podmínek uvedených v této výzvě a v souvisejícím návrhu smlouvy.

7.2.

Údaje o celkové nabídkové ceně uvede účastník v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky. Zadavatel upozorňuje, že účastník je odpovědný za soulad údajů o výši celkové nabídkové ceny uvedené v nabídce s tím, že v případě rozporu uvedených údajů je platná celková nabídková cena uvedená **v krycím listu nabídky.** Celková nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady účastníka spojené s realizací předmětu veřejné zakázky (zejména náklady na dopravu, likvidaci obalového materiálu a odpadu apod.).

7.3.

Cenová nabídka nesmí obsahovat položky oceněné nulou, a dále přepisy nebo opravy, které by mohly umožňovat dvojí výklad nebo které by mohly zadavatele uvést v omyl. Taková nabídka bude vyřazena.

1. **Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (platí shodně pro všechny části veřejné zakázky)**

8.1.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

1. **Dotazy účastníků k zadávacím podmínkám a prohlídka místa předmětu plnění**

9.1.

Účastník je oprávněn pomocí elektronického nástroje E-ZAK ([**https://zakazky.praha12.cz**](https://zakazky.praha12.cz)**)** požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutné doručit **nejpozději 4 dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek uvedené v článku 10.2. této výzvy. V případě doručení žádosti v pozdějším termínu si zadavatel vyhrazuje právo tyto nevyřizovat.

9.2.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení** pomocí elektronického nástroje E-ZAK .

9.3.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

9.4.

Pokud některý dotaz vyvolá nutnost úpravy zadávací dokumentace, bude předmětná zadávací dokumentace bezodkladně rozeslána všem přímo osloveným subjektům a zveřejněna pomocí nástroje E-ZAK.

9.5.

**Účastník je povinen si před podáním nabídky ověřit, zda pomocí elektronického nástroje E-ZAK nedošlo ke zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace.**

1. **Místo a lhůta pro podání nabídky**

10.1.

Účastník podá svou nabídku dle podmínek uvedených v této výzvě (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.praha12.cz/>).

10.2.

Lhůta pro podání nabídek skončí dne 18. 07. 2025 v 11:00 hodin.

1. **Zadávací lhůta**

11.1.

Lhůta, po kterou je účastník vázán svou nabídkou, činí 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

1. **Hodnotící kritéria a postup hodnocení nabídek**

12.1.

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jejich ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena.

12.2.

Posuzování a hodnocení nabídek provede komise ustanovená zadavatelem a proběhne bez přítomnosti účastníků, zadavatel na žádost účastníka předloží k nahlédnutí vyhotovené písemné protokoly. Na základě vyhodnocení jednotlivých nabídek bude sestaveno pořadí úspěšnosti nabídek tak, že nejúspěšnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Hodnocení nabídek bude provedeno bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12.3.

O rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, případně o rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky budou účastníci informováni elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

12.4.

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, nebude se konat veřejné otevírání obálek.

**13. Závěrečná ustanovení**

13.1.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

* 1. a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit podmínky výzvy,
  2. b) změnit termín plnění veřejné zakázky,
  3. c) v případě nutnosti provedení významné změny výzvy vyvolané žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek,
  4. d) ověřit informace uvedené účastníky v nabídkách a požádat o jejich upřesnění,
  5. e) na úpravu konečného znění smlouvy,

f) při nesplnění podmínek stanovených v této výzvě vyloučit účastníka ze zadávacího řízení,

* 1. g) odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem,

h) zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu.

13.2.

Případné porušení, nesplnění nebo nedodržení podmínek zadávání této zakázky ze strany účastníka nebo uvedení nepravdivých údajů v nabídce je důvodem k odmítnutí jeho nabídky a vyloučení účastníka z tohoto řízení.

13.3.

Zadavatel nepřipouští možnost podání námitek.

13.4.  
Zadavatel předmětnou veřejnou zakázku zadává mimo režim zákona, vyjma povinnosti dodržet zásady v jeho § 6.

13.5.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou účastníkem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění této veřejné zakázky, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení, a to na internetu či na svých webových stránkách. Těmito informacemi jsou: název účastníka, IČO účastníka, nabídková cena účastníka termín dodání dle nabídky, číslo objednávky, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií. Smlouva o dílo uzavřená s vybraným dodavatelem bude zveřejněna zadavatelem v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

13.6.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere účastník na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

**V Praze dne 03. 07. 2025**

**Za zadavatele**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ing. Ivan Tatai**

vedoucí OŽP

**Přílohy**

Příloha č. 1: Vzor - Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Příloha č. 3: Seznam vodních prvků

Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 1 ZD: Vzor - Krycí list nabídky

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

podané v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu

na služby s názvem

***„*Celoroční údržba vodních prvků na území městské části Praha 12*“***

**Identifikační údaje zadavatele:**

**městská část Praha 12**

se sídlem Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

IČO: 00231151

**Identifikační údaje účastníka:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| obchodní firma (právnická osoba): | doplní účastník | |
| jméno a příjmení (fyzická osoba): |
| sídlo (právnická osoba): | doplní účastník | |
| sídlo/bydliště (fyzická osoba): |
| IČO: | doplní účastník | |
| DIČ: | doplní účastník | |
| zastoupená/ý: (jméno a příjmení statutárního zástupce nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče) | doplní účastník | |
| kontaktní osoba pro zastupování ve věci nabídky: | doplní účastník | |
|  | tel.: doplní účastník | e-mail: doplní účastník |

**Cenová nabídka:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **celkem bez DPH** | **celkem s DPH\*** |
| **celková nabídková cena** | \_\_\_\_ Kč | \_\_\_\_ Kč |

**\*plátce DPH uvede ceny bez i s DPH, neplátce pouze ceny bez DPH**

**Cenová nabídka NESMÍ obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly umožňovat dvojí výklad nebo které by mohly zadavatele uvést v omyl. Taková nabídka bude vyřazena.**

**Celková nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná** a zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, je stanovena na celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v ní specifikovaných nebo po uzavření dodatku ke smlouvě, jehož předmětem bude změna sjednané ceny za realizaci zakázky.

**Účastník čestně prohlašuje, že**

dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ

- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ

- nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ

- nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

dle § 74 odst. 2 ZZVZ

- žádný člen statutárního orgánu ani osoba zastupující právnickou osobu nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;

dle § 74 odst. 3 ZZVZ

- vedoucí pobočky závodu nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Účastník čestně prohlašuje**, že se zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy upravující zaměstnávání, odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, přesčasy atd., a to vůči všem osobám, které se na realizaci zakázky (tj. na faktickém plnění předmětu veřejné zakázky) budou podílet, bez ohledu na to, zda bude zakázka realizována výhradně jím či zčásti nebo zcela jeho poddodavatelem.

**Účastník čestně prohlašuje**, že se na něj nevztahuje žádné rozhodnutí orgánu EU, na základě kterého je zadavatel povinen takového účastníka ze zadávacího řízení vyloučit a neuzavřít s ním smlouvu.

**Účastník čestně prohlašuje**, že

- on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této veřejné zakázky nebo kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny, není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj.:

1. není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
2. není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani
3. nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne   
17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)[[1]](#footnote-1);

- neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;

- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

Výše uvedené účastník prohlašuje na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a je si vědom všech možných následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V doplní účastník dne doplní účastník

podpis:………………………………………….

doplní účastník

jméno a příjmení účastníka

nebo osoby oprávněné zastupovat účastníka

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| číslo | popis | cena/kus [kč] | cena celkem [kč] |
| 1 | odzimování vodních prvků |  |  |
| 2 | revize elektrického zařízení |  |  |
| 3 | pravidelkný provoz a kontrola vodních prvků |  |  |
| 4 | očištění pítek a mlžítek tlakovou vodou 2x za sezónu |  |  |
| 5 | očištění a desinfekce, případně jiná úprava vody fontán 2× za sezónu |  |  |
| 6 | vypuštění, odstavení z provozu a zazimování všech vodních prvků |  |  |
| 7 | zpracování zprávy o provozu všech vodních prvků |  |  |
|  | | | |
| počet fontán: | | | 2 |
| počet pítek: | | | 6 |
| počet mlžítek: | | | 1 |
| **celkový počet vodních prvků:** | | | 9 |

Příloha č. 3: Seznam vodních prvků

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SEZNAM ŘEŠENÝCH VODNÍCH PRVKŮ VE SPRÁVĚ/EVIDENCI MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 12 | | |
|
| poř.č. | název | lokalita |
|
| **1** | **Jordana Jovkova/Pejevové** |  |
| 1.1 | Fontána "Jablko" | Jordana Jovkova 3252, 143 00 Praha 12 |
| **2** | **vnitroblok Rorýsova** |  |
| 2.1 | Pítko RARACH | Rorýsová 1879/6, 143 00 Praha 12 |
| **3** | **hřiště Palmetová** |  |
| 3.1 | pítko | Palmetová 2159, 143 00 Praha 12 |
| 3.2 | mlžítko | Palmetová 2159, 143 00 Praha 12 |
| **4** | **Komořanské nám. (DP)** |  |
| 4.1 | pítko | Kyslíková 12, 143 00 Praha 12 |
| **5** | **Areál VOSA Dáškova** |  |
| 5.1 | pítko | Daškova 3087, 143 00 Praha 12 |
| **6** | **Modřanská rokle** |  |
| 6.1 | pítko | Národní házená Spartak Modřany v Mondřanské rokli |
| **7** | **Sofijské náměstí** |  |
| 7.1 | fontána | Sofijské nám. 3406/1, 143 00 Praha 12 |
| 7.2 | Pítko u pošty | Sofijské nám. 3406/1, 143 00 Praha 12 |

Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I. Smluvní strany**

**městská část Praha 12**

zastoupená: [Ing. Vojtěchem Kosem, MBA](https://www.praha12.cz/ing-vojtech-kos/o-2460/p1=65976), starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

**doplní účastník**

zastoupený/á: **doplní účastník**

se sídlem: **doplní účastník**

IČO: **doplní účastník**; DIČ: **doplní účastník**

bankovní spojení: **doplní účastník,** číslo účtu: **doplní účastník**

zapsaný/á v obchodním rejstříku **doplní účastník**, oddíl **doplní účastník**, vložka č. **doplní účastník**.

(dále jen „zhotovitel“)

**II. Předmět smlouvy**

1. **Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v souladu s právními předpisy a za podmínek v této smlouvě stanovených provádět celorční údržbu vodních prvků** na území městské části Praha 12 **(viz příloha č. 1 smlouvy), a závazek objednatele za provedené Dílo zaplatit sjednanou cenu.**

**Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí na základě této smlouvy dle přílohy č. 1 smlouvy zajistí:**

* + 1. odzimování, zahrnující desinfekci přívodního potrubí, celkovou kontrolu, tlakovou zkoušku a vyčištění pítek a mlžítek v 17. týdnu roku;
    2. provedení revize elektrického zařízení fontán a celkové kontrole všech zařízení ke spuštění fontán v 17. týdnu roku;
    3. přípravě (promazání, kontrole) a odzimování ručních pump v 17. týdnu roku;
    4. pravidelném provozu a kontrole s prováděnou údržbou, seřizování všech vodních prvků   
       1× týdně po dobu od 18. do 43. týdne roku;
    5. očištění pítek a mlžítek tlakovou vodou 2× za sezónu;
    6. očištění a desinfekce, případně jiná úprava vody fontán 2× za sezónu;
    7. vypuštění, odstavení z provozu a zazimování všech vodních prvků ve 44. týdnu roku;
    8. zpracování zprávy o provozu ve věci všech vodních prvků ve 44. týdnu roku;
    9. průběžnou komunikaci s pověřeným pracovníkem odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 prostřednictvím el. deníku Buldo, spočívající v pravidelných reportech údržby, hlášení závad aj.

a to na místech dle aktuálního seznamu míst předmětu plnění (viz příloha č. 2 smlouvy)

Seznam vodních prvků je možné aktualizovat – rozšířit, případně snížit počet vodních prvků v průběhu trvání smlouvy.

1. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění Díla podle této Smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“). Zhotovitel je rovněž povinen vést evidenci odpadů ve smyslu příslušných právních předpisů. Zhotovitel je povinen si předem od Objednatele vyžádat písemné schválení způsobů nakládání s jednotlivými druhy odpadů a jejich případných změn, a dále je povinen dokladovat Objednateli přesný způsob provedené likvidace či jiného naložení s odpady. Zhotovitel je po celou dobu provádění Díla a odstraňování jeho vad a nedodělků dle Zákona o odpadech původcem odpadů vznikajících při provádění Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané Zákonem o odpadech.
2. Zhotovitel je dále povinen při nakládání s odpady postupovat v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství hlavního města Prahy (vyhláška o odpadech).
3. Zhotovitel je povinen při předání díla předložit odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 kopii průběžné evidence odpadů vyprodukovaných při provádění Díla, vedené podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, a to způsobem uvedeným v § 26 a podle listu 2 přílohy č. 13 vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
4. **Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jne PO), zejméne dle požadavků a podmínke bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.**
5. **Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti poddodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.**

**III. Doba a místo plnění a způsob předání**

1. **Zahájení prací**: bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. **Dokončení prací**: 31.10.2028.
3. **Místo plnění**: vodní prvky specifikované v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Po dokončení prací vypracuje každý rok trvání této smlouvy zhotovitel protokol o prevedených pracích, který předá objednateli nejpozději poslední den v roce, v němž proběhly práce, kterých se protokol týká.
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s umístěním a technologií provozů předmětu plnění.

**IV. Cenové ujednání a platební podmínky**

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne doplní účastník předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Celoroční údržba vodních prvků na území městské části Praha 12“**. Cena předmětu díla je v nabídce zhotovitele vymezena položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena předmětu díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: doplní účastník **Kč.**
3. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě měsíčně zasílaného daňového dokladu (faktury).
4. Faktura musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
5. Splatnost faktury sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 15. dne měsíce. ode dne podpisu předávacího protokolu.

**V. Vadné plnění**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle III. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s termínem pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokole.
3. Za vadu díla je považováno, nebude-li dílo, nebo jeho část, provedeno v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
4. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí a poskytuje záruku za jakost díla po odbu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
5. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
6. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.
7. Neodstraní-li vady zhotovitel v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Tyto náklady je zhotovitel povinen nahradit objednateli do 15 dnů od jejich písemného uplatnění.

**VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy**

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném dle článku II. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy a to za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla uvedené v článku IV odst. 2. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy za každý započatou vadu a den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odeslání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
   * dohodou smluvních stran,
   * jednostranným odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, za což je považováno mimo jiné též nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
8. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje.

**VII. Závěrečná ustanovení**

1. Za objednatele ve věcech technických jednají pracovníci Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
   1. Ing. Josef Stradiot, referent odd. životního prostředí, tel. 244 028 506, e-mail: [stradiot.josef@praha12.cz](mailto:stradiot.josef@praha12.cz);
   2. Matouš Říha, technik odb. životního prostředí, tel. 244 028 537, e-mail: [riha.matous@praha12.cz](mailto:riha.matous@praha12.cz);
   3. po dobu zástupu pověření pracovníci odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 S., občanského zákoníku a jinými právními předpisy, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po jednom (1) obdrží objednatel a po jednom (1) zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady městské části Prahy 12 ze dne XXX č. XXX.
9. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je podrobný položkový rozpočet.
10. Přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy je seznam vodních prvků.

|  |  |
| --- | --- |
| Za objednatele | Za zhotovitele |
| V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| [Ing. Vojtěch Kos, MBA](https://www.praha12.cz/ing-vojtech-kos/o-2460/p1=65976)  starosta MČ Praha 12 |  |

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| číslo | popis | cena/kus [kč] | cena celkem [kč] |
| 1 | odzimování vodních prvků |  |  |
| 2 | revize elektrického zařízení |  |  |
| 3 | pravidelkný provoz a kontrola vodních prvků |  |  |
| 4 | očištění pítek a mlžítek tlakovou vodou 2x za sezónu |  |  |
| 5 | očištění a desinfekce, případně jiná úprava vody fontán 2× za sezónu |  |  |
| 6 | vypuštění, odstavení z provozu a zazimování všech vodních prvků |  |  |
| 7 | zpracování zprávy o provozu všech vodních prvků |  |  |
|  | | | |
| počet fontán: | | | 2 |
| počet pítek: | | | 6 |
| počet mlžítek: | | | 1 |
| **celkový počet vodních prvků:** | | | 9 |

Příloha č. 2: Seznam vodních prvků

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SEZNAM ŘEŠENÝCH VODNÍCH PRVKŮ VE SPRÁVĚ/EVIDENCI MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 12 | | |
|
| poř.č. | název | lokalita |
|
| **1** | **Jordana Jovkova/Pejevové** |  |
| 1.1 | Fontána "Jablko" | Jordana Jovkova 3252, 143 00 Praha 12 |
| **2** | **vnitroblok Rorýsova** |  |
| 2.1 | Pítko RARACH | Rorýsová 1879/6, 143 00 Praha 12 |
| **3** | **hřiště Palmetová** |  |
| 3.1 | pítko | Palmetová 2159, 143 00 Praha 12 |
| 3.2 | mlžítko | Palmetová 2159, 143 00 Praha 12 |
| **4** | **Komořanské nám. (DP)** |  |
| 4.1 | pítko | Kyslíková 12, 143 00 Praha 12 |
| **5** | **Areál VOSA Dáškova** |  |
| 5.1 | pítko | Daškova 3087, 143 00 Praha 12 |
| **6** | **Modřanská rokle** |  |
| 6.1 | pítko | Národní házená Spartak Modřany v Mondřanské rokli |
| **7** | **Sofijské náměstí** |  |
| 7.1 | fontána | Sofijské nám. 3406/1, 143 00 Praha 12 |
| 7.2 | Pítko u pošty | Sofijské nám. 3406/1, 143 00 Praha 12 |

1. Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu, viz[*https://www.financnianalytickyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku*](https://www.financnianalytickyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku)*.*  [↑](#footnote-ref-1)