



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Podlimitní veřejná zakázka s názvem:
Rekonstrukce objektu Mladenovova v rámci ZŠ a MŠ ANGEL v Praze 12

PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Protokol o posouzení kvalifikace a zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce objektu Mladenovova v rámci ZŠ a MŠ ANGEL v Praze 12“

Identifikační údaje o zadavateli:

Zadavatel:

městská část Praha 12

Sídlo:

Úřad městské části, Písková 830/25, 143 12 Praha 4

IČ:

00231151

DIČ:

CZ00231151

Telefon:

+ 420 244 028 111

E-mail:

podatelna@p12.mepnet.cz

Osoba oprávněná jednat jménem
zadavatele:

Mgr. Petr Prchal, starosta

Základní údaje o veřejné zakázce: Limit VZ: Podlimitní veřejná zakázka
Druh VZ: Stavební práce

Způsob zadání:

Veřejná zakázka zadávaná podle § 21 odst. 1 písm. f)
zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění – zjednodušené
podlimitní řízení.

Před zahájením jednání komise podepsali všichni přítomní prezenční listinu – viz příloha č. 1
protokolu.

Seznam zájemců obeslaných výzvou v souladu s § 38 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění:

1.	APEX-WM s.r.o., IČ: 28379462, Topolová 330, Ohrobec, PSČ 252 45
2.	VEXTA a.s., IČ: 26196662, Hovorčovická 137, Bořanovice-Pakoměřice
3.	RENASTAV s.r.o., IČ: 26735580, Věhlovická 696/30, 180 00 Praha 8
4.	BROS BAU s.r.o., IČ: 27413063, Hrdlořežská 32/3, Praha 9 – Hrdlořezy, PSČ 190 00
5.	PROFIS B & B s.r.o., IČ: 27413152, Chocholova 895, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Seznam zájemců, kteří se omluvili z účasti v soutěži:

1.	BROS BAU s.r.o., IČ: 27413063, Hrdlořežská 32/3, Praha 9 – Hrdlořezy, PSČ 190 00
----	--

Hodnotící komise byla seznámena s Protokolem o otevírání obálek včetně identifikačních údajů uchazečů, kteří podali nabídky.

Předseda a místopředseda komise byli zvoleni před zahájením jednání komise. Před zahájením jednání komise podepsali všichni členové čestná prohlášení o své nepodjatosti.

Složení hodnotící komise je zřejmé z prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto protokolu.

Předseda komise: Ing. Jiří Fremr

Místopředseda komise:

Hodnotící komise byla seznámena s Protokolem o otevírání obálek včetně identifikačních údajů uchazečů, kteří podali nabídky. Následně komise přijala od zadavatele k posouzení dále uvedené obálky s nabídkami:

1.	Tost.cz, s.r.o., Havlíčkova 406, Ledeč nad Sázavou
2.	PROFIS B & B, s.r.o., Chocholova 895, Praha 4 - Šeberov
3.	KASTEN spol. s r.o., Větrná 145, Neratovice - Byčkovice

4.	RENASTAV, s.r.o., Vchlovická 696/30, Praha 8
----	--

Komise přistoupila ke kontrole splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, komise nabídky posoudila v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr a dále z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku, s tímto výsledkem:

Pořadové číslo uchazeče:	1
Časový údaj o doručení:	Datum: 27.6.2013 Hodina:14:49
Obchodní jméno uchazeče:	Lavica, s.r.o.
Sídlo nebo adresa:	Ledeč nad Sázavou, Havlíčkova 408, okres Havlíčkův Brod, PSČ 584 01
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25956019
DIČ:	CZ25956019

1. Posouzení kvalifikace:	
Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů zájemce	ANO
Název dokladu:	
Označení osoby, která doklad vyhotovila:	
Datum vyhotovení:	
Čestné prohlášení splnění kvalifikace:	

2. Posouzení nabídek:	
Vyplněný formulář krycího listu	ANO
Případná plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem dodavatele k jednání ve věci veřejné zakázky	NE
Případná smlouva o sdružení	NE
Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo včetně závazného týdenního harmonogramu prací podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Podrobná cenová kalkulace – oceněný výkaz výměr	ANO
Doklad o tom, že uchazeč je plátcem DPH, příp. čestné prohlášení, že není plátcem DPH	ANO
Seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ	ANO
Prohlášení z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se všemi požadavky a podmínkami zadavatele stanovenými pro tuto veřejnou zakázku podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Případné další listiny: smlouva o budoucí smlouvě o dílo	
Prohlášení o počtu listů	ANO - 44
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách	ANO

Pozn. _____

Pořadové číslo uchazeče:	2
Časový údaj o doručení:	Datum: 28.6.2013 Hodina: 8:00
Obchodní jméno uchazeče:	PROJEKT B
Sídlo nebo adresa:	Praha 4 – Šeberov, Chocholova 895, PSČ 149 00
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	27412152
DIČ:	CZ27412152

1. Posouzení kvalifikace:	
Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů zájemce	ANO
Název dokladu:	
Označení osoby, která doklad vyhotovila:	
Datum vyhotovení:	
Uchazeč je oprávněn jednat jménem či za uchazeče	

2. Posouzení nabídek:	
Vyplněný formulář krycího listu	ANO
Případná plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem dodavatele k jednání ve věci veřejné zakázky	NE
Případná smlouva o sdružení	NE
Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo včetně závazného týdenního harmonogramu prací podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Podrobná cenová kalkulace – oceněný výkaz výměr	ANO
Doklad o tom, že uchazeč je plátcem DPH, příp. čestné prohlášení, že není plátcem DPH	ANO
Seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ	ANO
Prohlášení z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se všemi požadavky a podmínkami zadavatele stanovenými pro tuto veřejnou zakázku podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Případné další listiny: reference číslo listu - 30, 31,32	
Prohlášení o počtu listů	ANO - 38
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách	ANO

Pozn. _____

Pořadové číslo uchazeče:	3
Časový údaj o doručení:	Datum: 28.6.2013 Hodina: 8:10
Obchodní jméno uchazeče:	KASTEN spol. s r.o.
Sídlo nebo adresa:	Neratovice–Byškovice, Větrná 145, okres Mělník, PSČ 277 11
Právní forma:	společnost s ručením nemezným
IČ:	62954890
DIČ:	CZ62954890

1. Posouzení kvalifikace:	
Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů zájemce	ANO
Název dokladu:	
Označení osoby, která doklad vyhotovila:	
Datum vyhotovení:	
Uchazeč potvrzuje splnění kvalifikace	ANO

2. Posouzení nabídek:	
Vyplněný formulář krycího listu	ANO
Případná plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem dodavatele k jednání ve věci veřejné zakázky	NE
Případná smlouva o sdružení	NE
Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo včetně závazného týdenního harmonogramu prací podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Podrobná cenová kalkulace – oceněný výkaz výměr	ANO
Doklad o tom, že uchazeč je plátcem DPH, příp. čestné prohlášení, že není plátcem DPH	ANO
Seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ	ANO
Prohlášení z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se všemi požadavky a podmínkami zadavatele stanovenými pro tuto veřejnou zakázku podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Případné další listiny:	
Prohlášení o počtu listů	ANO - 39
Nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách.	ANO

Pozn. _____

Pořadové číslo uchazeče:	4
Časový údaj o doručení:	Datum: 28.6.2013 Hodina: 8:20
Sídlo nebo adresa:	Praha 8, Věhlovická 696/30, PSČ 180 00
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26735580
DIČ:	CZ26735580

1. Posouzení kvalifikace:	
Čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů zájemce	ANO
Název dokladu:	
Označení osoby, která doklad vyhotovila:	
Datum vyhotovení:	

2. Posouzení nabídek:	
Vyplněný formulář krycího listu	ANO
Případná plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem dodavatele k jednání ve věci veřejné zakázky	NE
Případná smlouva o sdružení	NE
Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo včetně závazného týdenního harmonogramu prací podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Podrobná cenová kalkulace – oceněný výkaz výměr	ANO
Doklad o tom, že uchazeč je plátcem DPH, příp. čestné prohlášení, že není plátcem DPH	ANO
Seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ	ANO
Prohlášení z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se všemi požadavky a podmínkami zadavatele stanovenými pro tuto veřejnou zakázku podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ANO
Případné další listiny:	
Prohlášení o počtu listů	ANO - 40

Pozn. _____

A hand-drawn diagram of a line. It consists of a straight line with arrows at both ends, indicating that it extends infinitely in both directions. The line is drawn on a background of horizontal ruling lines.

A line graph is plotted on a grid. The x-axis and y-axis both range from 0 to 4. A straight line is drawn starting from the origin (0, 0) and passing through the points (1, 1), (2, 2), (3, 3), and (4, 4). The line has a constant positive slope of 1.

Komise dále přistoupila k hodnocení nabídek, které splnily zadávací podmínky dle postupu uvedeného v zadávací dokumentaci. Jediným hodnotícím kritériem byla výše nabídkové ceny. Komise seřadila nabídky podle jejich výhodnosti takto:

Poradí nabídek podle výhodnosti	Obchodní jméno	Výše nabídky včetně DPH
1.	RENASTAV s.r.o.	16 980 731,00 Kč
2.	PROLIS B & B s.r.o.	7 325 781,00 Kč
3.	KASTAN spol. s r.o.	7 229 000,00 Kč
4.	Tost.cz, s.r.o.	7.999.000,00 Kč

Členové komise po důkladném prostudování všech nabídek dospěli k závěru, že nejvýhodnější je nabídka uchazeče RENASTAV, s.r.o.

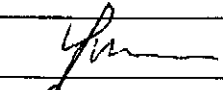
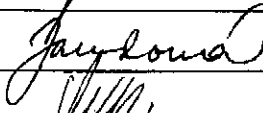
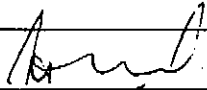
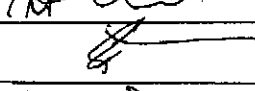
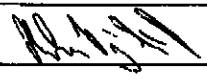
a proto doporučují zadavateli, aby veřejnou zakázku přidělil tomuto uchazeči.

Nikdo z členů hodnotící komise neuplatnil odlišný názor proti názoru většiny.

Pozn. _____

Přílohy: Prezenční listina + čestné prohlášení členů komise

Zpráva byla přečtena a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Obchodní firma/název/jméno, příjmení organizace vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Jiří Fremr	Zástupce starosty	28.6.2013	
Ing. Hana Jandová	Zástupce starosty	28.6.2013	
Mgr. Pavel Ledvina	právník OIM	28.6.2013	
Mgr. Daniela Černá	Vedoucí odd. investic OIM	28.6.2013	
Mgr. Pavla Novotná	Právník OKS	28.6.2013	
Mgr. Iveta Němečková	Vedoucí oddělení rozvoje	28.6.2013	
Zdeněk Šulc	Technik odd. investic OIM	28.6.2013	
Vojtěch Hřečka	Technik OŠK	28.6.2013	

Mgr. Petr Prchal

starosta

Ing. Eva Tylová

zástupkyně starosty