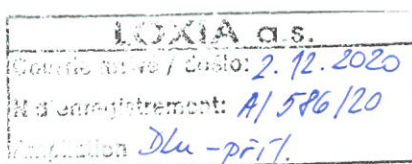




**HYGIENICKÁ
STANICE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**



...STARÁME SE SPOLEČNĚ
S VÁMI O VAŠE ZDRAVÍ

Váš dopis č. j.: -
Ze dne: 31. 7. 2020
Naše č. j.: HSHMP 46550/2020
Sp. zn.: S-HSHMP 46550/2020
Vyřizuje: Ing. Magda Čermáková
Tel.: +420 281 000 420
E-mail: magda.cermakova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 30. 11. 2020

LOXIA a. s., architektonický atelier
Perucká 2274/26
120 00 Praha 2 – Vinohrady
IČO: 64949516

Závazné stanovisko k PD ke společnému územnímu a stavebnímu povolení na stavbu: „Mateřská škola MYDLINKY, Praha 12 - Modřany“

Na základě žádosti fa. LOXIA a. s., architektonický atelier, Perucká 2274/26, Praha 2 - Vinohrady, IČO: 64949516 zastupující Městskou část Praha 12, Písková 830/25, Praha 4 – Modřany, IČO: 00231151, doručené dne 31. 7. 2020 posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) předloženou žádost o závazné stanovisko k dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu „Mateřská škola MYDLINKY, Praha 12 - Modřany“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženou dokumentací pro vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu „Mateřská škola MYDLINKY, Praha 12 - Modřany“ se

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude HSHMP předložen protokol o měření hladin hluku ze všech zdrojů umístěných vně objektu, které objektivně prokáže splnění hygienických limitů pro denní i noční dobu v chráněných venkovních prostorech staveb.
2. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby bude HSHMP předložen protokol z měření hluku, provedeném držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace, prokazující, že nebude překročena maximální hladina akustického tlaku A z provozu všech stacionárních zdrojů hluku při nastavení na maximální možný výkon (VZT zařízení) v chráněném vnitřním prostoru stavby (pobytové místnosti) v denní době, kdy bude zařízení provozováno.
3. Před uvedením VZT zařízení do provozu musí být provedeno její seřízení a komplexní vyzkoušení. Protokolem z měření průtočných množství vzduchu musí být u kolaudace prokázána vyhovující účinnost instalované vzduchotechniky.

4. K závěrečné kontrolní prohlídce doložíte protokolem z měření umělého osvětlení dodržení normových požadavků dle ČSN EN 12464-1.
5. Před závěrečnou kontrolou stavby je nutno předložit rozbor vzorku pitné vody odebrané z koncové části nově vybudovaného rozvodu. Laboratorní rozbor bude proveden v kráceném rozsahu dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost kontroly, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 252/2004 Sb.“).

Odůvodnění:

Dne 31. 7. 2020 byla HSHMP předložena projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu. Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala fa. LOXIA a. s., architektonický atelier, Perucká 2274/26, Praha 2 - Vinohrady, v červnu 2020, zakázkové č. neuvedeno, paré č. sine.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb., a prováděcích právních předpisů.

Předložená projektová dokumentace řeší zřízení nové mateřské školy o kapacitě 4 x 28 dětí. Objekt mateřské školy bude situován do dvou nadzemních podlaží. Dále bude k objektu MŠ sloužit Eko-klubovna, objekt pro drobná domácí zvířata a zahradní domek. V 1. NP budou k dispozici 2 oddělení o ploše (2 x 112 m²), 2 hygienická zařízení určená pro děti (6 x umyvadlo, 6 x WC, sprchový kout), 2 šatny dětí, 2 kuchyňky. Dále budou v 1. NP sklady, interaktivní učební koutek, vstupní hala, vnitřní hala, WC určené pro invalidy, úklidové komory, prádelna, sklad špinavého prádla, sborovna, archiv, technická místnost, ředitelna, denní místnost hospodářky, hygienické zařízení pro personál školní jídelny, sklady sloužící pro stravovací provoz, varna, hygienické zařízení pro personál. V 2. NP budou situovány 2 oddělení o ploše (2 x 112 m²), 2 hygienická zařízení určená pro děti (6 x umyvadlo, 6 x WC, sprchový kout), 2 šatny dětí, 2 kuchyňky, dále sklady, vnitřní herna, úklidová komora s odpovídajícím vybavením, přípravná pokrmů.

Stravovací provoz bude zahrnovat hrubou přípravu kořenové zeleniny a brambor včetně skladovacích prostor, suchý sklad surovin, sklad s chladicími zařízeními, varnu, dále hygienické zařízení a šatnu pro personál, kancelář, prostor pro mytí a skladování termoobalů a jídonosičů, sklad obalů a sklad odpadků. Ve varně budou oddělené pracovní plochy dle činností (čistá přípravná zeleniny a studené kuchyně, přípravná těsta, úsek pro přípravu syrového masa a vytloukání vajec, úsek pro porcování pokrmů). V části varny bude umístěno mytí provozního nádobí, dále výdej pokrmů a mytí stolního nádobí. Vytápění a přívod teplé vody bude zajištěno pomocí plynového kondenzačního kotle. Větrání bude zajištěno pomocí otevíratelných oken, které budou vybaveny venkovními žaluziemi, dále VZT zařízením. Otvory pro sání čerstvého vzduchu budou umístěny na západní straně fasády pod pergolou jak v 1. NP tak i ve 2. NP v úrovni nadpraží. Noční provětrávání bude možné dvěma způsoby pomocí samočinného otevírání oken na ventilaci na základě čidla venkovní teploty.

V zahradním domku je navržen sklad a hygienické zázemí. V objektu klubovny pro ekologickou výchovu se kromě kluboven bude i hygienické zařízení. Na pozemku MŠ jsou navrženy 2 hřiště. Celková plocha pozemku pro mateřskou školu je 3388 m² z toho prostor určený pro zahradu MŠ je 1895 m².

Součástí dokumentace je Protokol o měření hluku č. Z200014-02 doložený ze dne 4. 9. 2020 (dále jen „měření hluku“), akustická studie č. Z200014-03 ze dne 7. 9. 2020 (dále jen „akustická studie z dopravy“) a akustická studie č. Z200014-01 ze dne 23. 6. 2020 (dále jen „akustická studie k DSP“), které vypracoval Greif-akustika, s.r.o., Kubíkova 12, 182 00 Praha 8. Předmětem předložené dokumentace je výstavba záměru Mateřské školy MYDLINKY, Praha 12 – Modřany. Záměr se nachází na pozemcích ohraničených ulicemi Dolnoměcholupská, K Beránku a Lešetínská.

Bylo provedeno měření hluku při ulici K Beránku, ve výšce 8 m nad terénem (8 m od osy komunikace K Beránku a 57 m od osy komunikace Dolnocholupická). Byly sčítány intenzity dopravy na okolních komunikacích. Výsledná ekvivalentní hladina hluku v místě měření byla 53 dB v denní a 41,6 dB v noční době v $L_{Aeq,T}$.

Akustická studie z dopravy posuzuje zejména hluk z automobilové dopravy v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru. Dominantním zdrojem hluku je automobilová doprava na komunikaci Dolnocholupická (komunikace II. třídy). Hluk z dopravy byl posouzen ve výpočtovém programu SoundPLAN. V souvislosti s výstavbou MŠ budou vybudována 4 nová parkovací stání, v souvislosti s úpravou a zjednosměrněním ulice K Beránku budou vybudována další 4 parkovací stání. Je uvažováno, že 80 % žáků bude do a z MŠ dopravováno osobním autem, čemuž odpovídá 179 průjezdů osobních vozidel v denní době. Příjezd je předpokládán od ulice Dolnocholupické jednosměrnou ulicí K Beránku, odjezd pak Lešetínskou a Dostojevského zpět na ulici Dolnocholupickou. Zásobování je předpokládáno 2 dodávkovými vozidly v denní době vjezdem přímo z Dolnocholupické ulice.

Byl posouzen stávající stav bez záměru a stav se záměrem, vč. změny dopravního řešení. Intenzity dopravy na okolních komunikacích byly převzaty z měření hluku. Z akustické studie vyplývá, že v současné době jsou u rodinných domů podél komunikace Dolnocholupická (KB 10 – 12) překročeny hygienické limity 60/50 dB v denní/noční době v $L_{Aeq,T}$, dále je překročen limit pro noční dobu (50 dB) v KB 1. Po realizaci záměru dojde v některých výpočtových bodech k poklesu hluku vlivem stínění hluku hmotou objektu MŠ, v některých bodech dojde k nárůstu hluku vlivem především vyvolané dopravy. Nárůst hluku však výpočtově nezpůsobí překročení hygienických limitů pro denní ani noční dobu. U nadlimitně zatížené zástavby podél komunikace Dolnocholupická nezpůsobí realizace záměru nárůst hluku. Podél komunikace Dolnocholupická je počítáno s realizací opěrné zdi. Na severní fasádě MŠ je v 1.NP o 0,3 dB překročen hygienický limit pro hluk z automobilové dopravy. Přímé přirozené větrání třídy je však možné zajistit okny ze západní, podlimitní fasády. V ostatních chráněných venkovních prostorech staveb MŠ je hygienický limit splněn. V chráněném venkovním prostoru (pozemek MŠ) je predikováno dodržení hygienických limitů hluku.

Akustická studie k DSP z hlediska ochrany veřejného zdraví posuzuje mj. hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu stacionárních zdrojů hluku. Ze studie vyplývá, že hluk z provozu všech stacionárních zdrojů hluku v souběhu nebude překračovat stanovené hygienické limity. Akustická studie k DSP dále predikuje dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti při splnění navržených opatření (omezení časů provozu jednotlivých uvedených zdrojů hluku, intenzita staveništní dopravy 40 průjezdů těžkých nákladních vozidel/automixů za den a 10 lehkých nákladních/osobních automobilů/den. Navržená opatření byla zapracována do zásad organizace výstavby.

Podmínky č. 1, 2 byly stanoveny v souladu s požadavky § 11, § 12 NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Stanovená podmínka směřuje k dodržení hygienických limitů pro hluk v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 3 byla stanovena dle v souladu s § 18 odst. 1. vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění (dále jen „vyhl. č. 410/2005 Sb.“). Podmínka č. 4 byla stanovena dle v souladu s požadavkem § 12 odst. 3 vyhl. č. 410/2005 Sb. Podmínka č. 5 byla stanovena v souladu s § 4 č. odst. 1 zákon č. 258/2000 Sb., odběr musí být proveden kvalifikovanou osobou dle ČSN ISO 5667-5 a rozbor zajištěn u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře, nebo u držitele autorizace ve smyslu § 83 c) zákona č. 258/2000 Sb.

S ohledem k výše uvedeným skutečnostem bylo vydáno stanovisko, jak shora uvedeno.

Ing. Magda Čermáková

pověřená zastupováním vedoucího oddělení hygieny dětí a mladistvých
poboček Centrum, Východ a Jih



Kopie: HSHMP – HDM – pobočka Sever, Měšická 646/5, 190 00 Praha 9

