



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Průvodní list smlouvy

Číslo smlouvy/dodatku: SML 2019/341/3



ID smlouvy z Registru
smluv (v případě dodatku): 9773222

Usnesení RMČ/ZMČ č. R-90-009-20 přiloženo včetně příloh ☒

Druh smlouvy: Smlouva o dílo

Předmět smlouvy: dodatek č. 3 "Revitalizace Sofijského náměstí v Praze 12 – 1. etapa"

Smluvní partner: Gardenline s.r.o., Šeriková 405/13, 41201 Litoměřice

Smlouva podepsána ☒ statutárním orgánem
☐ zmocněncem na základě přiložené plné moci

Komentář: Dodatek č. 3 k veřejné podlimitní zakázce s názvem "Revitalizace Sofijského náměstí v Praze 12 – 1. etapa", byl schválen usnesením č. R-90-009-20 ze dne 29.09.2020.

Zveřejnění v Registru smluv (smlouvy.gov.cz) Ano

Zveřejnění záměru (§ 36 odst. 1 z. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze) na úřední desce:

Č.j. Ne ☒ Ano ☐ Od do

Hrazeno z ORJ: 13 Položka:

Předběžná řídicí kontrola Jméno

Příkazce operace: Ing. Jiří Veselý

Správce rozpočtu: Iveta Pospíšilová

Garantující odbor: Odb. inv. a správy maj.

Jméno

Datum

Podpis

Za plnění smlouvy
zodpovídá: Ing. Jiří Veselý

Předkládá k podpisu/
nositel úkolu: Ing. Jiří Veselý

Za správnost zodpovídá: Mgr. Pavel Ledvina

Originály smlouvy
uloženy: - ☒ Odbor investic a správy maj.
- ☒ Kancelář tajemníka

Na vědomí: - ☒ Ekonomický odbor (v případě
- ☐ Odbor, z jehož ORJ je čerpano
(v případě, že je ORJ jiné než garantující)

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12 RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI USNESENÍ

č. R-90-009-20

ze dne 29.9.2020

**„Revitalizace Sofijského náměstí v Praze 12 - 1. etapa“ - dodatek č. 3 ke
smlouvě o dílo**

Rada městské části

1. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo, ze dne 21. 10. 2019, schválené usnesením Rady městské části Praha 12 č. R-046-001-19, k veřejné podlimitní zakázce na stavební práce s názvem „Revitalizace Sofijského náměstí v Praze 12 - 1. etapa“, se společností Gardenline s.r.o., se sídlem Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01, IČO: 27263827. Předmětem dodatku č. 3 je rozšíření předmětu díla o dodatečné práce nezbytné pro dokončení díla ve výši 1.586.229,20 Kč bez DPH a zúžení předmětu díla o práce, které k jeho dokončení nutné nejsou ve výši 1.193.788,26 Kč bez DPH. Cena díla se navyšuje o částku 392.440,94 Kč bez DPH na celkovou cenu 40.484.387,16 Kč bez DPH.

Viz příloha tohoto usnesení

2. u k l á d á

2.1. Ing. Jirímu Veselému, vedoucímu odboru investic a správy majetku

2.1.1. předložit dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení k podpisu společnosti Gardenline s.r.o

Termín: 5.10.2020



SML 2019/341/3

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

k veřejné zakázce s názvem

“Revitalizace Sofijského náměstí v Praze 12 – 1. etapa“

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů)

I. Smluvní strany

městská část Praha 12

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany,
zastoupena: Mgr. Janem Adamcem, starostou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151

(dále jen „objednatel“)

a

Gardenline s.r.o.

se sídlem: Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01
zastoupena: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 107-1361330237/0100
IČO: 27263827
DIČ: CZ27263827

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 3 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo ze dne 21. 10. 2019 schválené usnesením Rady městské části Praha 12 č. R-046-001-19, dne 14. 10. 2019, k veřejné podlimitní zakázce na stavební práce s názvem “Revitalizace Sofijského náměstí v Praze 12 – 1. etapa“, jehož předmětem je zadání dodatečných prací nutných pro dokončení díla a neprovedení prací, kterého k jeho dokončení nutné nejsou. Předmětem dodatku je rozšíření předmětu díla o dodatečné práce v hodnotě 1.586.229,20 Kč bez DPH a zúžení díla o méně práce v hodnotě 1.193.788,26 Kč bez DPH, jejichž podrobný rozpočet a odůvodnění tvoří nedílnou přílohu k tomuto dodatku.

Cena díla se tímto dodatkem navyšuje o částku 392 440,94 Kč bez DPH, celkově 474.853,54 Kč vč. DPH.

A) v článku II. „Cena díla“ se ruší první odstavec bodu 1 a nahrazuje se takto:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran **40.484.387,16 Kč bez DPH** (dále jen „smluvní cena“).

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (Soupisu prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb v rámci své nabídky na veřejnou podlimitní zakázku a dále dle přílohy tohoto dodatku.“

B) Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veřejně přístupný.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které zajistí objednatel.
4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v platnosti.

Příloha: položkové rozpočty dodatečných prací a méně prací včetně odůvodnění

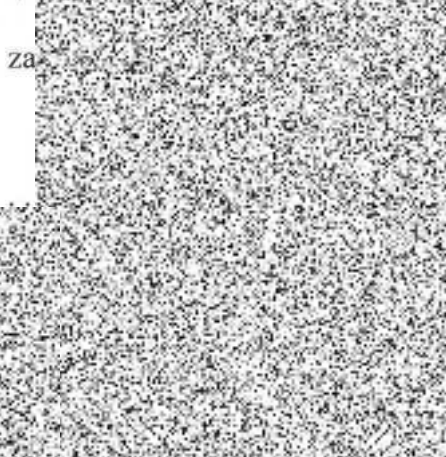
V Praze dne: 26. 10. 2020



Mgr. Jan Adamec, starosta



V 26. 10. 2020



S. A. D.
toměřice
6
263827
24

Městská část Praha 12
Doložka
dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
Osvědčuji, že tato listina byla
a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části
b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. R- 90-009-20
c)
V Praze 2020
pověř
předseda

Příloha k dodatku č. 3

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 005

Stavba: Revitalizace Sofijské náměstí - Změnový list č.3

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-

CZ:

Datum:

09.06.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

392 440,94

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	392 440,94	82 412,60
	snížená	15,00%	0,00	0,00
	zákl. přenesená	21,00%	0,00	0,00
	sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00

nulová

0,00%

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

474 853,54

Vícepráce

1 586 229,20

Méněpráce

-1 193 788,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

čka 4 z 19

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

005

Stavba:

Revitalizace Sofijské náměstí - Změnový list č.3

Místo:

Datum:

09.06.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		392 440,94	474 853,54
1	9 - Ocelové květníky	324 373,00	392 491,33
2	10 - PREFA schody	148 394,64	179 557,51
3	11 - Betonové kostky	264 622,46	320 193,18
4	12 - Změny	-344 949,16	-417 388,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace Sofijské náměstí

Objekt:

9 - ocelové truhlíky

Místo:

Datum:

17.04.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

324 373,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

324 373,00

D 767

Konstrukce zámečnické

324 373,00

1	K	429172112	Výroba ocelových prvků svařovaných přes 100 kg	kg	1 690,400	120,00	202 848,00
VV					590,400		
					1 100,000		
2	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	1,690	36 900,00	62 361,00
3	K	R628613611	Nátěr RAL 9010 - odolný	m2	64,960	150,00	9 744,00
4	K	R767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	1 690,400	35,00	59 164,00
5	K	R998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,690	12 000,00	20 280,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace Sofijské náměstí

Objekt:

PREFA schody - 49 bm - výškové vyrovnání podél pošty

Místo:

Datum: 17.04.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

148 394,64

D HSV

Práce a dodávky HSV

148 394,64

D 1

Zemní práce

9 149,98

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	6,210	144,00	894,24
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

VV

Schodiště

VV

69*0,3*0,3

6,210

2	K	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	6,210	36,00	223,56
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

PP

Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3

3	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	3,600	504,00	1 814,40
VV			Schodiště - základový pás				
VV			15*0,3*0,4*2	3,600			
4	K	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	3,600	120,00	432,00
5	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	6,810	288,00	1 961,28
6	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	12,258	312,00	3 824,50
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504				
VV			6,81*1,8	12,258			
D 2			Zakládání	38 338,56			
7	K	274322611	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	2,484	3 840,00	9 538,56
PP			Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37				
VV			Schodiště - základový pás				
VV			10*0,3*0,4*2	2,400			
VV			Mezisoučet	2,400			
VV			1,92*0,035	2,484			
8	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	30,000	720,00	21 600,00
PP			Bednění základů pasů rovné zřízení				
VV			Schodiště				
VV			15*2*2*0,5	30,000			
9	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	30,000	240,00	7 200,00
PP			Bednění základů pasů rovné odstranění				
D 4			Vodorovné konstrukce	97 375,80			
14	K	430321616	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37	m3	3,105	4 080,00	12 668,40

PP		Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže)					
VV		stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37					
VV		Schodiště rohové					
VV		69°0,3°0,15				3,105	
15	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,590	55 200,00	32 568,00
PP		Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
VV		Schodiště rohové včetně základových pasů					
VV		3,105°0,1				0,311	
16	K	430362021	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,166	38 400,00	6 374,40
PP		Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
VV		Schodiště					
VV		0,221°0,75				0,166	
19	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	10,350	1 440,00	14 904,00
VV		Schodiště					
VV		69°0,15				10,350	
20	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	10,350	360,00	3 726,00
PP		Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění					
21	K	R01	Příplatek za pohledový beton	m2	50,250	540,00	27 135,00
PP		Příplatek za zhotovení pohledového betonu					
D		998				50,25	
D		Přesun hmot				3 530,30	
22	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	12,258	288,00	3 530,30
PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace Sofijské náměstí

Objekt:

11 - betonové kostky

Místo:

Datum: 17.04.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

264 622,46

D HSV Práce a dodávky HSV

264 622,46

D 1 Zemní práce

15 444,00

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	15,000	144,00	2 160,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

vv

5*15*0,2

15,000

2	K	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	15,000	36,00	540,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

3	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	15,000	288,00	4 320,00
4	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	27,000	312,00	8 424,00
VV		15*1,8			27,000		
D 2		Zakládání					167 700,00
5	K	273321411	Stabilizace pláně z KSC, tl.200 mm	m3	15,000	2 820,00	42 300,00
VV		5*15*0,2			15,000		
9	K	R275121111	Osazení prefabrikovaných dílců hmotnosti do 5 t	kus	57,000	2 200,00	125 400,00
D 998		Přesun hmot					7 978,46
13	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	27,703	288,00	7 978,46
		Konstrukce truhlářské					73 500,00
			D+M obložení schodiště sibiřským modřínem včetně nosné konstrukce a folie	m2	35,000	2 100,00	73 500,00

Revitalizace Sofijské náměstí

12 - změny

Datum: 17.04.2020

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					-344 949,16
					-344 949,16
Vícepráce					848 839,10
741	Elektroinstalace - silnoproud - Připojení PRIOR				128 015,10
	Elektroměrový rozvaděč - viz.DSoD č.1	ks	1,000	0,00	0,00
	Připojení v rozvodně nn - viz.DSoD č.1	ks	1,000	0,00	0,00
	D + M Kabelové žlaby	m	95,000	130,00	12 350,00
	Prostupy zdívm	ks	3,000	2 500,00	7 500,00
	Montážní práce - elektromontér	hod	48,000	750,00	36 000,00
741122134	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	95,000	59,40	5 643,00
34111080	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 4x25mm2	m	104,500	420,00	43 890,00
460520174	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 110 mm uložených do rýhy	m	95,000	43,70	4 151,50
34571355	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná D 94/110 mm, HDPE+LDPE	m	104,500	66,80	6 980,60
460010024R	Vytyčení trasy vedení kabelového v zastavěném prostoru	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
741810003R	Revize	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
R010	Doprava + režie	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

Štěrky - zvýšení úrovně náměstí proti PD

134 400,00

564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	800,000	168,00	134 400,00
-----------	--	----	---------	--------	------------

VRN3

Zařízení staveniště

45 000,00

032002000	Vybavení staveniště - kontejner, oplocení, zabezpečení	měsíc	3,000	15 000,00	45 000,00
-----------	--	-------	-------	-----------	-----------

Konstrukce zámečnické - zábradlí - rozhledna, požární schodiště, rohové schody

767

116 444,00

767220420	Montáž schodišťového zábradlí z profilové oceli do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 40 kg	m	18,500	594,00	10 989,00
	Montáž schodišťového zábradlí z profilové oceli do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 40 kg				
	Rozhledna		8,000		
	Požární schodiště		3,000		
	Před DM		7,500		
	Součet		18,500		
767220550	Montáž schodišťového zábradlí osazení samostatného sloupku	kus	16,500	594,00	9 801,00
	Montáž schodišťového zábradlí osazení samostatného sloupku				
	Rozhledna		6,000		
	Požární schodiště		3,000		
	Před DM		7,500		
	Součet		16,500		
ZÁBRADLÍ R	DODÁVKA ZÁBRADLÍ	M	18,500	3 696,00	68 376,00
	DODÁVKA ZÁBRADLÍ				
998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5,000	1 455,60	7 278,00
	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	Úprava lavičky - dřestovec	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
	Úprava lavičky - platan	ks	1,000	5 000,00	5 000,00

Zálivka předaného prostoru

15 000,00

	Zálivka předaného prostoru červenec srpen	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
--	---	-----	-------	-----------	-----------

Oprava chodníků - napojení náměstí - roh Česká spořitelna

35 000,00

	Oprava dlažby, nové obrubníky, výškové napojení náměstí	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
--	---	-----	-------	-----------	-----------

Informační cedulky

24 000,00

	Informační cedulka - rozhledna - elox hliník	ks	1,000	8 000,00	8 000,00
	Informační cedulka - kamerový systém - broušený nerez	ks	2,000	8 000,00	16 000,00

Odvodňovací žlab

270 980,00

935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	64,000	420,00	26 880,00
	Parkoviště - 14 bm				
	Pod Vratislavem - 50 bm				
ACO.12530	ACO Multiline V100G - 0.0, žlab 1,0m	kus	64,000	2 250,00	144 000,00
ACO.12592	ACO Multiline V100G - vpust H600, 0,5m, těsný odtok DN100	kus	2,000	4 510,00	9 020,00
ACO.12585	ACO Multiline V100G - kombi stěna pro začátek/konec	kus	4,000	370,00	1 480,00
ACO.12671	ACO Drainlock V/X100 - D400/E600, můst. rošt 0,5m, litina	kus	128,000	700,00	89 600,00

Svod "Malá střecha" u Prioru

80 000,00

	Svod dešťové vody z předsazené střechy střechy prioru do vsaku	bm	40,000	2 000,00	80 000,00
--	--	----	--------	----------	-----------

Včetně rozebrání a kotvení do podhledu střechy

Včetně rozebrání fasády a kotvení do PRIORu

Však z hrubého kameniva 63/125 obalený geotextilií

Měněpráce

-1 193 788,26

VO

-178 389,18

210204002	Montáž stožárů osvětlení, bez zemních prací parkových ocelových	kus	-2,000	7 440,00	-14 880,00
	Montáž stožárů osvětlení, bez zemních prací parkových ocelových				
31674067	stožár osvětlovací sadový 10m	kus	-2,000	11 928,00	-23 856,00
	stožár osvětlovací výška 10 m				
210204203	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 3 okruhy	kus	-2,000	696,00	-1 392,00

210813033	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných a kulatých (CYKY, CHKE-R,...) uložených pevně počtu a průřezu žil 4x6 až 10 mm2	m	-523,000	54,00	-28 242,00
34111072	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 4x6mm2	m	-601,450	80,40	-48 356,58
741122141	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x185+95 až 240+120 mm2 zatažený v trubkách	m	-95,000	189,00	-17 955,00
34113235	kabel silový s Al jádrem 1 kV 3x185+95mm2	m	-114,000	337,00	-38 418,00
460201603	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek jakýchkoli rozměrů, v hornině třídy 3	m3	-15,200	288,00	-4 377,60
460201611	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně zarovnání kabelových rýh po výkopu strojně, šířka rýhy do 50 cm	m	-95,000	9,60	-912,00

	SO.01D - MOBILIÁŘ				
					-486 060,00
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
MB03	D+M MB03 STOJAN NA KOLA - CENA VČETNĚ ZEMNÍCH PRACÍ A ZÁKLADU	KUS	-25,000	7 560,00	-189 000,00
MB04	D+M MB04 ODPADKOVÝ KOŠ - CENA VČETNĚ ZEMNÍCH PRACÍ A ZÁKLADU	KUS	-13,000	11 340,00	-147 420,00
MB05	D+M MB05 ODPADKOVÝ KOŠ NA TRÍDĚNÝ ODPAD - CENA VČ ZÁKLADU	KUS	-4,000	23 760,00	-95 040,00
MB06	D+M MB06 STOJAN NA SÁČKY PRO PSÍ EXKREMETNY - CENA VČ ZÁKLADU	KUS	-5,000	10 920,00	-54 600,00

Dlažba u pošty

-529 339,08

215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudružných do 92 % PS a nesoudružných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	-385,880	12,00	-4 630,56
-----------	---	----	----------	-------	-----------

Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudružných do 92 % PS a nesoudružných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8

564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po ztuhnutí tl. 150 mm	m2	-385,880	276,00	-106 502,88
"P03 - šedá dlažba" 385,88					
596212313	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 100 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	-385,880	720,00	-277 833,60
113107323	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	-385,880	96,00	-37 044,48
Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm					
997	Přesun sutě				
997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	-138,880	144,00	-19 998,72
Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-1 249,990	12,00	-14 999,88
Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
138,88*9			28 530,000		
997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	-138,880	180,00	-24 998,40
171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	-138,880	312,00	-43 330,56

Revitalizace Sofijského náměstí

Ocelové květníky

Jedná se o 2 nové prvky, které nebyly v původní dokumentaci. V průběhu realizace bylo odsouhlaseno, že schodiště bude „oživeno“ zelení. Jako nejlepší možnost byla vybrána varianta osadit na schodiště na míru vyrobené květníky tak, aby jejich hmotnost byla dostatečná k tomu, aby zabránila vandalům s nimi volně manipulovat. Stejně tak bylo rozhodnuto, že nový květník bude umístěn v místě u horního platanu. Tyto práce zlepšují kvalitu díla (doplnění zeleně). Bylo oceněno dle rozpočtu.

Tyto skutečnosti měly vliv na navýšení rozpočtu.

Přefa schody – 49bm + zvednutí části podloží

Původní řešení počítalo s tím, že plocha náměstí bude kopírovat svým profilem svažitosť terénu. V průběhu výstavby bylo rozhodnuto, že pro potřeby shromažďování a budoucího lepšího využití bude náměstí ve své maximální ploše vodorovné. Toto narovnání vedlo k vytvoření klinovitého převýšení mezi vodorovnou rovinou náměstí a svažitým profilem podloubí u pošty. Tento rozdíl byl vyrovnán postupně ubíhajícím schodištěm. Jedná se o změny zlepšující kvalitu díla. Ocenění těchto změn bylo dle rozpočtu SoD a jednotkových cen URS.

Tyto skutečnosti měly vliv na navýšení rozpočtu.

Betonové kostky

V rámci horního prostoru náměstí bylo vybráno místo, kdy vzniklo umělecko-odpočinkové místo tvořené různorodě „vystupujícími“ kostkami. Část kostek byla obložena dřevem. Tímto prvkem se rozšířila možnost využití dotčeného prostoru. Jedná se o změny zlepšující kvalitu díla. Ocenění těchto změn bylo dle rozpočtu SoD a jednotkových cen URS.

Tato skutečnost měla vliv na navýšení rozpočtu.

Elektroinstalace

Původní řešení počítalo s napojením z rozvaděče v místě České Pošty. Toto řešení se v průběhu stavby ukázalo jako neproveditelné – nebyl souhlas České Pošty. Nově byl areál připojen z místa Prioru. Jedná se o nepředvídatelný náklad. Ocenění těchto změn bylo dle rozpočtu SoD a jednotkových cen URS.

Tato skutečnost měla vliv na navýšení rozpočtu.

Měněpráce Dlažba u Pošty

V důsledku nového napojení z Prioru, nebylo potřeba provádět výkopové práce a následně kladečské práce spojené s instalací nové dlažby. Tyto práce byly odečteny.

Tato skutečnost měla vliv na snížení rozpočtu.

Zámečnické konstrukce

Původní zadání nepočítalo realizaci rozhledny. Po odsouhlasení realizace rozhledny bylo potřeba doplnit zábradlí pro bezpečné užívání prostor. Jedná se o změny zlepšující kvalitu a bezpečnost díla. Ocenění těchto změn bylo dle rozpočtu SoD a jednotkových cen URS.

Tato skutečnost měla vliv na zvýšení rozpočtu.

Odvodňovací žlab

Při průtržích v měsíci srpnu 2020 bylo pozorováno, že na okolní pozemky se dostává voda z prostor náměstí (při intenzitě větší než cca 20 l/m²/hod). V důsledku zabránění nežádoucího stékání vody na cizí pozemky a do cizích prostor bylo rozhodnuto o vybudování odvodňovacího žlabu. Jedná se o změny zlepšující kvalitu a bezpečnost díla. Ocenění těchto změn bylo dle rozpočtu SoD a jednotkových cen URS.

Tato skutečnost měla vliv na zvýšení rozpočtu.

Veřejné osvětlení

V průběhu realizace bylo rozhodnuto, že budou redukovány počty nově instalovaných stožárů při zachování kvality osvětlení náměstí. Jedná se o optimalizaci prostředků při zachování kvality díla.

Tato skutečnost měla vliv na snížení rozpočtu.

Mobiliář

Nové výškové a prostorové uspořádání náměstí vedlo k redukci prvku vybavení a mobiliáře. Tato skutečnost nemá vliv na funkčnost prostor. Jedná se o optimalizaci prostředků při zachování kvality díla.

Tato skutečnost měla vliv na snížení rozpočtu.



025

Stavba: Revitalizace Sofijské náměstí - Změnový list č. 3

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

Cena bez DPH

392 440,94

Cena s DPH

CZIK

474 853,54

Viceprice

1 500 220,20

Ständepunkte

-1 163 750.26

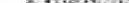
Projektant

Zpracovatel:

Internet

REKAPI

VBY A 300150 YRAC

Stavba:  Sofijské náměstí - Změnový list č. 3

09 06 2020

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtu		392 440,94	474 853,54
1	9 - Ocelové květníky	324 373,00	392 491,33
2	10 - PREFA schody	148 394,64	179 557,51
3	11 - Betonové kostky	264 622,46	320 193,18
4	12 - Změny	344 949,16	417 388,48



Městská část Praha 12

Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části

b) ☒ schválena usnesením rady/zastupitelstva č. R-90-009-20

c) byl usnesením rady/zastupitelstva č. 25-18

V Praze

10. 2020

V Praze

25. 2020

pověř.

zastupitelstva

pověř.

zastupitelstva