



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Průvodní list smlouvy

Číslo smlouvy/dodatku:	SML-2019/352/3	 MP 1 2 X 0 0 MG 2 C 3
ID smlouvy z Registru smluv (v případě dodatku):	10264016	
Usnesení RMČ/ZMČ č.	R-83-020-20	přiloženo včetně příloh ☒
Druh smlouvy:	Smlouva o dílo	
Předmět smlouvy:	„Rozšíření kapacity ZŠ T. G. Masaryka v Praze 12 - 2. etapa“ - dodatek č. 3	
Smluvní partner:	KyraStav spol. s r.o., Slavíkova 1379/20, 13000 Praha	
Smlouva podepsána	☒ statutárním orgánem ☐ zmocněncem na základě přiložené plné moci	
Komentář:	Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Rozšíření kapacity ZŠ T. G. Masaryka v Praze 12 - 2. etapa“ byl schválen usnesením č. R83-020-20 ze dne 11.08.2020.	
Zveřejnění v Registru smluv (smlouvy.gov.cz)	Ano	
Zveřejnění záměru (§ 36 odst. 1 z. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze) na úřední desce:		
Č.j.	Ne ☒ Ano ☐ Od	do
Hrazeno z ORJ:	13	Položka:
Předběžná řídicí kontrola	Jméno	
Příkazce operace:	Ing. Jiří Veselý	
Správce rozpočtu:	Iveta Pospíšilová	25.
Garantující odbor:	Odb. inv. a správy maj. Jméno	
Za plnění smlouvy zodpovídá:	Ing. Jiří Veselý	26. 08.
Předkládá k podpisu/nositel úkolu:	Ing. Jiří Veselý	26. 08.
Za správnost zodpovídá:	Mgr. Pavel Ledvina	
Originály smlouvy uloženy:	- ☒ Odbor investic a správy maj. - ☒ Kancelář tajemníka - ☒ Ekonomický odbor (v případě)	
Na vědomí:	- ☐ Odbor, z jehož ORJ je čerpáno (v případě, že je ORJ jiné než garantující)	



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

USNESENÍ

č. R-83-020-20

ze dne 11.8.2020

„Rozšíření kapacity ZŠ T.G. Masaryka v Praze 12 - 2. etapa“ - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

Rada městské části

1. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 10.12.2019 schválené usnesením Rady městské části Praha 12 č. R-049-014-19, k veřejné podlimitní zakázce na stavební práce s názvem „Rozšíření kapacity ZŠ T.G. Masaryka v Praze 12 - 2. etapa“, se společností KyraStav spol. s r.o., se sídlem Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3, IČO: 02408112. Předmětem dodatku č. 3 je zadání dodatečných prací nutných pro dokončení díla v hodnotě 222.415,45 Kč bez DPH. Cena díla se tak navyšuje na celkovou cenu díla bez DPH 11.561.935,13 Kč, celková cena díla včetně DPH činí částku 13.989.941,50 Kč. S ohledem na nutnost provedení víceprací je předmětem dodatku posunutí termínu zhotovení díla, a to do 25.08.2020.

Viz příloha tohoto usnesení

2. u k l á d á

2.1. Ing. Jiřímu Veselému, vedoucímu odboru investic a správy majetku

- 2.1.1. předložit dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení k podpisu společnosti KyraStav spol. s r.o

Termín: 17.8.2020

- 2.1.2. předložit dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení k podpisu Mgr. Janu Adamcovi - starostovi

Termín: 24.8.2020

Poměr hlasů: 7 pro 0 proti 0 se zdrželo 0 mimo místnost


Mgr. Jan Adamec
starosta


Ing. Vojtěch Klos, MBA
1. místostarosta



Předkladatel: Ing. Jiří Fremr - místostarosta

Zpracovatel: Ing. Jiří Veselý - vedoucí odboru investic a správy majetku, Mgr. Daniela Černá - vedoucí oddělení investic OIM, Mgr. Pavel Ledvína, Odbor investic a správy majetku

Na vědomí: Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku, Mgr. Daniele Černé - vedoucí oddělení investic OIM, Mgr. Ivanu Martínkovi - vedoucímu odboru školství

Tisk: R-07599A



SML 2019/352/3

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 12. 2019

k veřejné zakázce s názvem „Rozšíření kapacity ZŠ T. G. Masaryka v Praze 12 - 2. etapa“

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 12**
se sídlem: **Písková 830/25, 143 00 Praha**
zastoupena: **Mgr. Janem Adamcem, starostou**
IČO: 00231151
DIČ: CZ 231151
2. Zhotovitel: **KyraStav spol. s r.o.**
se sídlem: **Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3**
zastoupen: **Ing. Karlem Duškem, jednatelem**
IČO: 02408112
zápis v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219287

uzavírají tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 12. 2019 schválené usnesením Rady městské části Praha 12 č. R-049-014-19, ve znění dodatku č. 1 ze dne 06.04.2020 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 23.04.2020 k realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rozšíření kapacity ZŠ T. G. Masaryka v Praze 12 - 2. etapa“.

1. Předmětem dodatku č. 3 je zadání dodatečných prací nutných pro dokončení díla v hodnotě 222.415,45 Kč bez DPH., viz „Změnový list č. 2“ ze dne 11. 5. 2020, který tvoří přílohu tohoto dodatku. S ohledem na nutnost provedení víceprací bylo dohodnuto smluvními stranami posunutí termínu zhotovení díla a to do 25.08.2020.
2. **Cena díla se tak tímto dodatkem navyšuje z původních 11.339.519,68 o částku 222.415,45 Kč bez DPH na celkovou cenu díla bez DPH 11.561.935,13 Kč, celková cena díla včetně DPH činí částku 13.989.941,50 Kč.**
3. **Termín dokončení a předání díla objednateli je 25.08.2020.**
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněna.
5. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zveřejnění ve veřejném registru smluv, které zajistí objednatel.

V Praze dne: **27. 08. 2020**

za objednatele:

.....
městská část Praha 12
Mgr. Jan Adamec, starosta



V **19.8.2020** dne:

za zhotovitele:
KyraStav spol. s r.o.
Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov
Tel.: +420 734 552 622
Fax: +420 257 212 456
IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112
.....
KyraStav spol. s r.o.
Ing. Karel Dušek, jednatel

<i>Název akce, adresa a další identifikace</i> <i>„Stavební úpravy základní školy T. G. Masaryka, Praha 12“</i>	
Změnový list č. 2	Datum: 29. 7. 2020
POPIS ZMĚNY: <u>Umělá tráva</u> <i>Při revizi výkazu výměr a projektové dokumentace byly sjednocené výměry za provedené práce a dodávku materiálu dle skutečnosti.</i> <u>Venkovní osvětlení</u> <i>Z důvodu nefunkčnosti stávajícího venkovního osvětlení bylo z demontováno stávající osvětlení bez náhrady.</i> <u>Malby</u> <i>Po dokončení výstavby výtahové šachty bylo nutné sjednotit stávající výmalby, z toho důvodu byla provedena olejová malba na chodbách.</i> <u>Terénní úpravy, zemní práce</u> <i>Při výkopových prací bylo využít plochu přilehlého parku školy pro skladování materiálu a vjezd zemních strojů na staveniště. po provedení realizace vsakovací nádrže, je nutné v parku provést terénní úpravy.</i> <u>Elektroinstalace u výtahu</u> <i>Dle požadavku na stavební připravenost dodavatele výtahu, byla nutná úprava a rozšíření dodávky elektroinstalace.</i> <u>Výměna výplní otvorů dle požadavku školy</u> <i>Z ekonomických důvodů bylo využito z demontovaných oken, které byly nově namontovány do kabinetu školy, kde byla stará okna.</i> <u>Úpravy povrchů - kolem vstupních dveří</u> <i>Při revizi výkazu výměr a projektové dokumentace byly sjednocené výměry za provedené práce a dodávku materiálu dle skutečnosti.</i> <u>Podlahy z dlaždic</u> <i>Při revizi výkazu výměr a projektové dokumentace včetně drobné změny dispozice pod vstupním schodištěm byly sjednocené výměry za provedené práce a dodávku materiálu dle skutečnosti.</i> <u>Provizorní konstrukce</u> <i>S ohledem na bezpečnost při užívání objektu je nutné realizovat provizorní konstrukce u vstupu do výtahu, aby se zabránilo případnému pádu z výšky a zvýšené prašnosti.</i> <u>Zazdění a řezání prostupů, úprava zdiva; Bourací práce</u> <i>Na základě ověření skutečných rozměrů a specifikací ploch zasazených stavební činností, došlo k úpravě výměr dle skutečnosti.</i> <u>Ventilační mřížky</u> <i>Pa provedení odzkoušení funkčnosti u stávajícího vedení, bylo z preventivních důvodů zajištění přirozeného větrání rozhodnuto o osazení nových ventilačních mřížek.</i>	

Klempířské konstrukce

Na základě ověření skutečných rozměrů a specifikací ploch zasažených stavební činností, došlo k úpravě výměr dle skutečnosti

ZTI

Po provedení odzkoušení funkčnosti u stávajícího vedení instalaci a zařízení TZB je nutné provést nové napojení požárního hydrantu dle aktualizované PD.

doplnění EZS v suterénu objektu

Z důvodu zajištění bezpečnosti užívání objektu je projekt doplněn o zabezpečovací systém, tak aby byl v souladu s EZS v celém objektu školy.

propojení kanalizace ze tříd do dešťové kanalizace

Po provedení výkopových prací a odhalení skutečného napojení kanalizace bylo provedeno nové napojení mimo nové anglické dvorky a byla napojena do stávající kanalizace z kameniny tak, aby byla zajištěna správná funkčnost systému jako celku a nehrozilo vsakování do objektu školy.

Navrhovaná změna bude celkově ku prospěchu Objednatele.

Přílohy:

- Oceněný výkaz výměr změny
- Zápis z kontrolních dnů
- Stavební deník
- Fotodokumentace

Zpracoval: Ing. Karel Dušek

Investor: Městská část Praha 12

OIHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 11. 5. 2020

Celková cena je stanovena v rozpočtu, který je přílohou a čími:

Přípočty	222 415,45 Kč bez DPH
Odpočty	- 0,00 Kč bez DPH
Celkem	222 415,45 Kč bez DPH

DOPAD DO TERMÍNU:

ANO

Věcem ZL č. 1 + 12 dnů (konečný termín 25.8.2020)

Předkládá: KyraStav spol. s r.o.



0,
stav 3

8112

POTVRZENÍ ZM:

OD:

Technický dozor:

Projektant:

Investor:

Stavební úpravy základní školy T.G.Masaryka Modřany - Praha 4

Přehled více a méně prací

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedn. [CZK]	Cena celkem [CZK]	odpověď	přípočty
222 415,45									
0,00									
332 415,45									
R 740,00									
R 740,00									
2 900,00									
2 900,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									
31 670,00									

	ventilacní mřížka na kování kovové, pod ochrannou, 0,2x0,2	ks	1,000	3 870,00	3 870,00	3 870,00	
	ventilacní mřížka plastová pod schodištěm 0,25*0,25	ks	1,000	420,00	420,00	420,00	
Kompletní konstrukce							
					5 890,00		
	5	Opěrná konstrukce dřevěná nosná výtahová šachta a výtahová bytu šachta	km	3,000	680,00	2 040,00	2 040,00
	5	Náprava odtěpných parapetů	ks	8,000	585,00	4 680,00	4 680,00
221							
		Průpustní hydraulika - ocelová potrubí 3" - včetně příslušenství dle akusticky izolované PD	m	5,000	931,00	4 555,00	4 555,00
222							
		nová nábíje ELZAM	ks	1,000	31 493,00	31 493,00	31 493,00
223							
		průpustní kanalizace se štolou dle štolové kanalizace	ks	1,000	5 760,00	5 760,00	5 760,00
		průpustní kanalizace se potrubí K0 včetně namontování a připojení kanalizace šachty anglického dřevěného	ks	1,000	5 760,00	5 760,00	5 760,00



pol. s r.o.
120 00 Ziskov 3
16 552 822
57 212 456
C: CZ00-KOB 112



Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 2-83-020-20
c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne 27. 08. 2020

pověřený člen zastupitelstva

V Praze dne 27. 08. 2020

pověřený člen zastupitelstva