



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Průvodní list smlouvy

Číslo smlouvy/dodatku:	„Rekonstrukce školní kuchyně v MŠ Větrníček v Praze	 MP 1 2 X 0 0 K 0 0 T 6
ID smlouvy z Registru smluv (v případě dodatku):	8407771 SML 2019/065/1	
Usnesení RMČ/ZMČ č.	R-036-023-19	přiloženo včetně příloh ☒
Druh smlouvy:	Smlouva o dílo	
Předmět smlouvy:	„Rekonstrukce školní kuchyně v MŠ Větrníček v Praze 12" - dodatek č. 1	
Smluvní partner:	BROS BAU s.r.o., Hrdlořežská 323/3, 19000 Praha 9	
Smlouva podepsána	☒ statutárním orgánem ☐ zmocněncem na základě přiložené plné moci	
Komentář:	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce školní kuchyně v MŠ Větrníček v Praze 12", byl schválen usnesením č. R-036-023-19 ze dne 25.07.2019.	
Zveřejnění v Registru smluv (smlouvy.gov.cz)	Ano	
Zveřejnění záměru (§ 36 odst. 1 z. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze) na úřední desce:		
Č.j.	Ne ☒ Ano ☐ Od	do

Hrazeno z ORJ:	13	Položka:	
Předběžná řídicí kontrola	Jméno	Datum	Podpis
Příkazce operace:	Iveta Pospíšilová	05.08.2019	
Správce rozpočtu:	Ing. Jiří Veselý	7.8.2019	

Garantující odbor:	Odb. inv. a správy maj.		
	Jméno	Datum	Podpis
Za plnění smlouvy zodpovídá:	Ing. Jiří Veselý	7.8.2019	
Předkládá k podpisu/ nositel úkolu:	Ing. Jiří Veselý		
Za správnost zodpovídá:	Mgr. Pavel Ledvina	05.08.2019	
Originály smlouvy uloženy:	☒ Odbor investic a správy majetku ☒ Kancelář tajemníka ☒ Ekonomický odbor (v případě finančního plnění) ☐ Odbor, z jehož ORJ je čerpáno - (v případě, že je ORJ jiné než garantujícího odboru)		
Na vědomí:			

7.8.19
aut. ghe

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

USNESENÍ

Městská část Praha 12
Úřad městské části
Kancelář městské části - oddělení organizační
Písková 830/25
143 00 Praha 4 - Modřany
135

č. R-036-023-19

ze dne 25.7.2019

„Rekonstrukce školní kuchyně v MŠ Větrníček v Praze 12" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada městské části

1. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 17.05.2019, jehož předmětem je zadání dodatečných prací nutných pro dokončení díla a dohoda o neprovedení prací, které nejsou nutné k dokončení díla v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce školní kuchyně v MŠ Větrníček v Praze 12", a to se společností BROS BAU, s.r.o., IČO: 27413063, se sídlem Hrdlořežská 323/3, 190 00 Praha 9 - Hrdlořezy. Cena díla se navyšuje o částku 394.165,26 Kč bez DPH na celkovou cenu díla 4.672.948 Kč bez DPH, cena včetně DPH činí 5.654.267 Kč.

Viz příloha tohoto usnesení

2. u k l á d á

2.1. Ing. Jiřímu Veselému, vedoucímu odboru investic a správy majetku

2.1.1. předložit dodatek č. 1 dle bodu 1. tohoto usnesení k podpisu společnosti BROS BAU, s.r.o.

Termín: 5.8.2019

2.1.2. předložit dodatek č. 1 dle bodu 1. tohoto usnesení k podpisu Mgr. Janu Adamcovi - starostovi

Termín: 12.8.2019

Poměr hlasů: 8 pro 0 proti 0 se zdrželo 0 mimo místnost

Mgr. Jan Adamec
starosta

Ing. Vojtěch Kos, MBA
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Jiří Fremr - místostarosta

Zpracovatel: Ing. Jiří Veselý - vedoucí odboru investic a správy majetku, Mgr. Daniela Černá - vedoucí oddělení investic OIM, Mgr. Pavel Ledvína, Odbor investic a správy majetku

Na vědomí: Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku, Mgr. Daniele Černé - vedoucí oddělení investic OIM

Tisk: R-07359



SML 2019/065/1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 17.05.2019

„Rekonstrukce školní kuchyně v MŠ Větrníček v Praze 12“

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

městská část Praha 12

sídlo: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
zastoupena: Mgr. Janem Adamcem, starostou
(dále jen „**Objednatel**“)

a

BROS BAU, s.r.o.

sídlo: Hrdlořezská 323/3, 190 00 Praha 9 Hrdlořezy
IČO: 274 13 063
DIČ: CZ27413063
zastoupena: Ing. Vladimírem Stránským, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 17.05.2019 schválené usnesením Rady městské části Praha 12 č. R-026-010-19, ze dne 02.05.2019. Předmětem dodatku č. 1 je zadání dodatečných prací a dohoda o méně pracích.

A)

Článek II. Předmět smlouvy se doplňuje o bod 8, 9 a 10 takto:

„8. Dílo se rozšiřuje o dodatečné práce spočívající zejména v provedení a dodání plastových dveří, příček, izolací proti vlhkosti, bourání betonových mazanin, dlažeb, obkladů, nových rozvaděčů, kabeláží a navýšení hodnoty hlavního jističe. Podrobný a úplný rozpis víceprací je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto dodatku.

Cena dodatečných prací činí celkem 543.104,74 Kč bez DPH.

9. Dílo se zužuje o méně práce, spočívající zejména v neprovedení a nedodání dřevěných dveří, provedení repase stávajících rozvaděčů. Podrobný a úplný rozpis méně prací je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto dodatku.

Cena méně prací činí 148.939,48 Kč bez DPH.

10. Cena díla se tímto navyšuje o částku 394.165, 26 Kč bez DPH”.

B)

V článku III. Cena za dílo se ruší bod 1 a nahrazuje takto:

„1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „celková cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná:

Celková cena díla bez DPH činí částku..... 4.672.948 Kč

Celková cena díla včetně DPH činí částku 5.654.267 Kč.“

C)

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněna.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním ve veřejném registru smluv, které zajistí objednatel.

Příloha:

1. Komentáře ke změnovým listům
2. Změnové listy č. 1, 2 a 3

V Praze dne -8.-08. 2019

V PRAZE dne 30.7.2019



objednatel městská část Praha 12
Mgr. Jan Adamec, starosta



zhotovitel BROS BAU, s.r.o
Ing. Vladimír Stránský, jednatel



Příloha č. 1 k dodatku č. 1

Změnový list č. 1 - změna vstupních dveří a dveří do skladu odpadu

Z důvodu zachování jednotného vzhledu fasády a navázání na přilehlá plastová okna byla navržena změna nově dodávaných vstupních dveří z dřevěných na plastové. Současně budou stávající plastové dveře použity jako vstupní do místnosti číslo (dále jen m. č.) 66 sklad - namísto stávajících dřevěných (špatný stav).

Změnový list č.2 - změny ve stavební části

Projektová dokumentace na akci „Rekonstrukce školní kuchyně MŠ Větrníček v Praze 12“ byla zpracována na přelomu roku 2015/2016. Před zadávacím řízením na výběr zhotovitele byla PD revidována v návaznosti na technický vývoj výrobků a technologií, zejména gastro vybavení a případných změn právních předpisů a technických norem. Změnový list č. 2 souhrnně řeší změny ve stavební části oproti PD, které vyvstaly během bouracích prací a jsou to zejména tyto: Při bouracích pracích bylo zjištěno, že tloušťka bouraných podkladních betonů podlah je 15 cm, namísto projektem předpokládaných 6 cm, současně byl zjištěn špatný stav stávající hydroizolace, proto byl navržen větší rozsah pokládky nové hydroizolace. PD odkazuje na nutnost posouzení stavu hydroizolace a na základě posouzení stanovení postupu její případné obnovy. Zhotovitel navrhl řešit větší tloušťku podkladového betonu vrstvou polystyrenu v tl. 8 cm a to z důvodu omezení vlhkosti betonové mazaniny. Dále bylo zjištěno, že stávající poklop, který je využíván jako přístup do kolektoru je zkorodovaný, prohnutý a neodpovídá hygienickým předpisům, v rámci realizace se tedy navrhuje náhrada poklopem novým s panty a pomocnými zvedáky pro snadné otevírání víka jednou osobou, pro zajištění hygienických podmínek v prostoru kuchyně. Od doby realizace PD se výrazně zhoršil stav nátěrů stěn chodeb a zárubní, proto je navržena obnova emailových nátěrů oproti původní PD. PD předpokládala, že stávající umyvadlo v prostoru varny zůstane zachováno, z důvodu optimálního využití daného prostoru bylo navrženo umyvadlo vyměnit včetně nové baterie. Během bouracích prací bylo zjištěno, že stávající příčka mezi skladem brambor a přípravnou zeleniny, kde má být vybourán otvor pro dveře, je neukotvena do přilehlých stěn a proto musí být zbourána a vystavěna nově, současně bylo zjištěno, že stávající obklad v m.č. 42 příprava zeleniny je ve špatném stavu (odfouknutý od pokladu), z toho důvodu je navrženo navýšení plochy nových obkladů. Dále je z hygienických a provozních důvodů navrženo přesunutí obkladů z m.č. 30 chodba před ředitelnu do m.č. 66 sklad odpadu a v místnostech č. 66 a 65 technická místnost navrženo provedení dlažby namísto PD navrhovaných podlah z PVC. V rámci realizace bylo navrženo přesunutí nepoužívaného radiátoru ze skladu brambor do prostoru varny a napojení na otopnou soustavu.

Změnový list č.3 - změny v rozsahu elektroinstalace

Změnový list č. 3 řeší zejména změny v části elektroinstalace, kde došlo od doby realizace PD k zásadnímu zhoršení rozvaděčových skříní, kdy projektovou dokumentací původně navrhované repase je nepostačující, proto byly navrženy výměny stávajících skříní za nové. Nové rozvaděče v pavilonu Veverky a Ježci zhotovitel navrhl z bezpečnostních důvodů doplnit o proudový chránič. Během realizace bylo dále zjištěno, že hodnota hlavního jističe 3 x 40A, na kterou byl hlavní jistič před rokem snížen, je s ohledem na navrženou gastro technologii nepostačující a proto musí být hodnota navýšena na 3 x 160A. Dále bylo během realizace zjištěno, že stávající přívody pro byt správce, pro pračky, oběhové čerpadlo TUV a VZT jednotku v prostoru prádelny jsou ve špatném

technickém stavu a neumožňují přemístění, proto je navrženo vytvoření napojení nového. Projektová dokumentace nepočítala v m.č. 34, 39, 40, 41 a 51 s novými rozvody a světelnou instalací. V rámci realizace bylo zjištěno, že stávající rozvody nelze napojit do nového rozvaděče, protože technické řešení stávajících rozvodů neodpovídá normám, proto bylo navrženo nové propojení zásuvek s novou kabeláží a světelnou instalací.

Změnový list č.1-změna vstupních dveří a dveří do skladu odpadu					
Stavba : Lau1601 MŠ Věti					
Objekt : 01 MŠ Větrniček -			MŠ Větrniček - rekonstrukce školní kuchyně		
Zhotovitel: BROS BAU s.r.o.					
Změna provedení vstupních dveří z palubkových na plastové. z důvodu zachování jednotného vzhledu fasády a navázání na přilehlá plastová okna. Stávající plastové dveře budou použity jako vstupní do m.č.66 - namísto stávajících dřevěných(špatný stav)					
Změna je zaznamenána v zápisu z koordinační schůzky ze dne 31.5.2019					
č.položky	Popis položky :	m.j.	množství	Kč/m.j.	Celkem :
85	Dokování samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	-1,00	300,00	-300,00
86	Montáž zámku	kus	-1,00	40,00	-40,00
87	Montáž kliky a štitku	kus	-1,00	125,00	-125,00
89	D+M stavěče dveří	kus	-1,00	350,00	-350,00
91	D+M vstupních dveří dřevěných palubkových jednokřídlových s nadsvětlikem	kus	-1,00	16 000,00	-16 000,00
94	Bezpečnostní kování	kus	-1,00	1 850,00	-1 850,00 Kč
95	Zavírač dveří hydraulický	kus	-1,00	1 250,00	-1 250,00 Kč
x1	Plastové dveře s nadsvětlikem, celkový rozměr 1060x2565mm, el.-mech.zámek, iz.dvojsklo, v.křídle s connexem, samozavírač s aretací , bezp.kování , vše dle stávajících dveří- kompletní provedení-dodávka a montáž	kus	1,00	39 388,00	39 388,00 Kč
x2	Demontáž stáv.dřevěných dveří do skladu odpadu	kus	1,000	480,00	480,00 Kč
x3	Úprava stavebního otvoru do skladu odp., zednické začištění po montáži dveří do skladu odpadu	kus	1,000	1 250,00	1 250,00 Kč
Cena celkem bez DPH :					21 203,00 Kč

v Praze dne 13.6.2019

Ing.Martin Rossi, BROS BAU s.r.o.

Za TDI *Jirka*
18.7.2019*Dom*BROS BAU s.r.o.
Sídlo firmy: Podlečská 32/3
190 03 PLEŠTIA 9, Praha 9
Kancelář: Uhřetěves 112
101 00 PRAHA 10, Větrniček
IČO: 25222211, DIČ: CZ25222211

Změnový list č.2-změny ve stavební části

Stavba : Lau1601 MŠ Větrníček - rekonstrukce školní kuchyně

Objekt : 01 MŠ Větrníček - rekonstrukce školní kuchyně

MŠ Větrníček - rekonstrukce školní kuchyně

Zhotovitel: BROS BAU s.r.o.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
13	342255026R00	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm	m2	1,74	830,00	1 447,52
		nahrada za bouranou neukotvenou příčku mezi m č 42 a 44				
		1 31*2 4-0 7*2		1,74		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				1 447,52
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
25	612421331R00	Oprava vapen omítek stěn do 30 % pl - štukových	m2	3,62	140,00	506,52
		30. obklad s podkladní omítkou zrušen-bude oprava omítky				
		((1 3+3 475)*2*1 8-(0 8*1 8*2+0 6*1 8*2))		12,15		
		66. bude doplněn obklad a podkladní omítka				
		1 8*(2*1 6+2*1 22-0 9)		-8,53		
28	612451121R00	Omítka vnitřní zdíva, cementová (MC), hladká	m2	6,14	250,00	1 534,50
		30. obklad s podkladní omítkou zrušen-bude oprava omítky				
		((1 3+3 475)*2*1 8-(0 8*1 8*2+0 6*1 8*2))		-12,15		
		42. obklad s podkladní omítkou bude doplněn na celou místnost				
		1 8*(4 2+1 31*2-2*0 7)		9,76		
		66. bude doplněn obklad a podkladní omítka				
		1 8*(2*1 6+2*1 22-0 9)		8,53		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				2 041,02
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
46	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10cm, pl 4m2 ručně.	m3	6,30	2 400,00	15 120,00
		bourání větší tloušťky betonu oproti předpokladu PD. na ploše 70m2, namísto 6cm bouráno 15cm				
		70*0,09		6,30		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				15 120,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
58	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel, pl 4 m2, tl. 15 cm, MVC	m2	1,74	240,00	417,60
		Vybourání neukotvené polopříčky mezi m č 42 a m č 44				
		1 31*2 4-0 7*2		1,74		
61	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	3,62	15,00	54,30
		viz oprava omítek stěn do 30%				
63	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	4,91	110,00	540,10
		viz oprava omítek stěn do 30%		-3,62		
		66. bude doplněn obklad a podkladní omítka				
		1 8*(2*1 6+2*1 22-0 9)		8,53		
64	978059531R00	Osekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	9,76	59,00	575,60
		osekání obkladu v m č 42 (dle PD měl původně zůstat)				
		1 8*(4 2+1 31*2-2*0 7)		9,76		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 587,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
65	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,63	300,00	189,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				189,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
66	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodavky penetračního laku ALP	m2	70,33	35,00	2 461,55
		doplnění hydroizolace do m č 52-54-55 (stav hydroizolace ve špatném stavu)				
		27 68+8 8+2 63+0 15*(2*5 95+2*0 45+2*0 6+2*1+2*8 325)+2		46,01		
		m č 56 29 30 37 36 (stav hydroizolace ve špatném stavu)				
		2 09+1 2+4 52+11 42+4 45+6 85		30,53		
		0 15*(2*1 85+2*1 195+2*1 3+2*1 025+2*3 475+2*1 3+2*8 1+1 3+2*1 3+2*3 425 1 3+2*4 1+2*2 1)		8,75		
		v rozpočtu již obsaženo		-14,96		
		navíc		70,33		
67	711140101R00	Odstr. izolace proti vlhk. vodor. pásy přitav. 1vrst	m2	70,33	35,00	2 461,55

68	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přilavením 1 vrstva - včetně dod. asf. pásu	m2	70.33	300.00	21 099.00
69	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	11.28	42.00	473.62
		doplnění hydroizolace - sprcha, sokly v m č 42, 44, 47, 48, 49				
		1.05*1.175+2*(2*1.05+2*1.175-0.7)+0.1*(2*4.2+2*2.11-0.8-0.7+2*1.5+2*0.85+2*1.9+2*1.31-0.7-0.8+2*3.375+2*2.15+2*0.77-2*0.6+2*0.85+2*1.05-0.6)-0.99		11.27675		
70	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	11.28	400.00	4 510.70
71	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě - výšky do 6 m	%	3.50	49.84	174.45
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				31 180,87
Díl:	713	Izolace tepelné				
		Pokladka tepelné izolace podlah	m2	70.00	45.00	3 150.00
		Podlahový polystyren EPS, tl 80mm	m2	75.00	165.00	12 375.00
		Položení separační PE folie	m2	70.00	36.00	2 520.00
		Vyrovnání podkladu pískem	m2	70.00	90.00	6 300.00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				24 345,00
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
75	722.00	Dodávka nového umyvadla Jika Lyra plus 50x41cm	ks	1.00	968.00	968.00
		nové umyvadlo do m č 52 - náhrada za stávající				
		Dodávka nové nástěnné baterie	ks	1.00	1 680.00	1 680.00
		k novému umyvadlu do m č 52 - náhrada za stávající				
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				2 648,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
103	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	7.36	39.00	287.12
		v m č 65 a 66 bude namísto pvc dlažba				
		3.11+3.48		5.59		
		v m č 30 bude sokl (obklad zrušen). v m č 65 a 66 k nové dlažbě				
		(2*(1.3+3.475)-3*0.8-2*0.6+2*1.15+2*1.85-0.7+2*1.3+2*2.735-2*0.8)*0.1		1.77		
104	771445014R00	Obklad soklíků hutných, rovných, tmel v do 100 mm vč. upravy podkladu a sparování	m	17.72	110.00	1 949.20
		v m č 30 bude sokl (obklad zrušen). v m č 65 a 66 k nové dlažbě				
		(2*(1.3+3.475)-3*0.8-2*0.6+2*1.15+2*1.85-0.7+2*1.3+2*2.735-2*0.8)		17.72		
105	771575109R00	Montáž podlah keram. hladké, tmel vč. upravy podkladu a sparování	m2	5.59	770.00	4 304.30
		v m č 65 a 66 bude namísto pvc dlažba				
		2.11+3.48		5.59		
106	597642030	Dlažba dodávka	m2	6.15	309.00	1 900.04
		5.59*1.1		6.15		
107	59764241	Dlažba - sokl - dodávka	m	21.26	47.00	999.41
		17.72*1.2		21.26		
108	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	2.00	94.40	188.80
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				9 628,87
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
100	61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	-3.00	299.00	-897.00
		zrušeno				
101	61187181	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	-3.00	359.00	-1 077.00
		zrušeno				
X		Poklop hliníkový 1000x600mm, s pomocnými zvedáky	kus	1.00	38 820.00	38 820.00
		náhrada za stávající zkorodovaný a zprohýbaný poklop				
X1		Vybourání stávajícího poklopu, úprava otvoru, montáž nového poklopu, výplň poklopu před pokladkou dlažby	soubor	1.00	5 000.00	5 000.00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				41 846,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
109	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	-5.59	10.00	-55.90
		v m č 65 a 66 bude namísto pvc dlažba				
		-(2.11+3.48)		-5.59		
110	776981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytin	m	1.30	387.00	503.10
		lišta mezi dlažbou a aitrém na chodbě 37 (ve VV chybělo)		1.30		
111	776520010RAG	Podlaha povlaková z PVC pásu, soklík vč. dodání materiálů	m2	-5.59	810.00	-4 527.90
		-(2.11+3.48)		-5.59		
116	62866150	Rouno podkladové Tiros	m2	-23.56	40.00	-942.40
117	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	0.75	-50.23	-37.67

	Celkem za	776 Podlahy plovákové				-5 060,97
Díl:	730	Ústřední vytápění				
79	730 00	Demontáž tělesa ÚT, zaslepení rozvodu	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00
		Demontáž tělesa ÚT ke zpětné montáži	ks	1,00	450,00	450,00
		Demontáž potrubí	m	20,00	60,00	1 200,00
		Montáž radiátoru na novou pozici vč konzoli	ks	1,00	600,00	600,00
		Napojení na stávající rozvod	ks	1,00	1 150,00	1 150,00
		Nové připojení obou radiátorů v m č 52 - potrubí	m	11,00	390,00	4 290,00
		Teplotní izolace potrubí do DN20	m	11,00	60,00	660,00
80	P 730	Stavební přípomoci	%	1,00	88,90	88,90
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				9 638,90
Díl:	781	Obklady keramické				
121	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	3,11	39,00	121,45
		30 obklad s podkladní omítkou zrušen-bude oprava omítky				
		-(1,3+3,475)*2*1,8-(0,8*1,8*2+0,6*1,8*2))			-12,15	
		42 obklad s podkladní omítkou bude doplněn na celou místnost				
		1,8*(4,2+1,31*2-2*0,7)			9,76	
		66 bude doplněn obklad a podkladní omítka				
		1,8*(2*1,6+2*1,22-0,9)			8,53	
		odpočet části obkladu v m č 48				
		-1,8*(0,68+0,9+0,1)			-3,02	
122	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč přípravy podkladu a spárování	m2	3,11	480,00	1 494,72
123	597813565	Dodávka obkladu	m2	3,42	249,00	851,83
		3,11*1,1			3,42	
124	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	2,00	24,68	49,36
	Celkem za	781 Obklady keramické				2 517,35
Díl:	783	Nátěry				
125	783 00	Natěr kovové zarubně	kus	20,00	790,00	15 800,00
125a		Obnova emailových nátěrů stěn na chodbách, v 1.5m, 2x nátěr	m2	52,13	170,00	8 861,25
		1,5*(2*1,025+2*1,3-2*0,8+2*3,475+2*1,3-3*0,8-2*0,6+1,3+2*8,1-0,9-3*0,8-0,7-3*0,6+2*1,3+2*3,425-1,3-0,8-0,9-0,6+2*2,1+2*4,1-2*0,9-3*0,8)			52,13	
	Celkem za	783 Nátěry				24 661,25
Díl:	784	Malby				
126	784111401R00	Penetrace podkladu natěrem, malíř latex 1x	m2	-9,16	14,00	-128,23
		-3,225*2,84			-9,16	
127	784114112R00	Malba latexová V 2064, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-9,16	60,00	-549,54
128	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	-55,24	8,00	-441,92
		odpočet (obklady navíc a emailové nátěry)				
		-(3,11+52,13)			-55,24	
129	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	-55,24	33,00	-1 822,92
	Celkem za	784 Malby				-2 942,61
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot (bourání betonů navíc)				
137	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,75	280,00	4 095,00
138	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	299,25	20,00	5 985,00
139	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	15,75	230,00	3 622,50
140	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	63,00	24,00	1 512,00
141	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	15,75	95,00	1 496,25
142	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	15,75	10,00	157,50
143	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	15,75	280,00	4 410,00
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				21 278,25
Změnový list č.2 Celkem bez DPH						180 126,26

v Praze dne 16.7.2019

Ing Martin Rossi, BROS BAU s.r.o.

BROS BAU s.r.o.
Sídlo firmy: Pod Lávkou 223
190 03 Praha 9, IČO: 100 56 56
Kancelář: Mlýnský náhon 12
101 00 Praha 1, IČO: 100 56 56
IČO: 100 56 56

Za TDI *Yue*
18.7.2019

Změnový list č.3-změny v rozsahu elektroinstalace

Lau1601 MŠ Větrniček - rekonstrukce školní kuchyně						
Objekt 01 MŠ Větrniček - rekonstrukce školní kuchyně						
Zhotovitel: BROS BAU s.r.o.						
Syst.č. -obj.č.						
Produkt	Množství	Jedn.	Dodávka	Montáž	Celkem	
Rozvaděče						
RE	Elektroměrový rozvaděč nepřímé měření 160A	1,00 ks	41 376,00 Kč	5 400,00 Kč	46 776,00 Kč	
RK	Nový rozvaděč pro osvětlení, technologii kuchyně a zázemí	1,00 ks	76 992,00 Kč	14 400,00 Kč	91 392,00 Kč	
R-PRADELNA	Nový rozvaděč pro osvětlení a technologii prádelny	1,00 ks	22 884,00 Kč	5 400,00 Kč	28 284,00 Kč	
R Veverky	Rozvaděč pavilonu Veverky, doplnění o jističe B16/3 a B16/1 + proudový chránič 40/4/003, zapojení vývodu pro výrobnik čaje	1,00 ks	2 400,00 Kč	2 640,00 Kč	5 040,00 Kč	
R Ježci	Rozvaděč pavilonu Ježci, doplnění o jističe B16/3 a B16/1 + proudový chránič 40/4/003, zapojení vývodu pro výrobnik čaje	1,00 ks	2 400,00 Kč	2 640,00 Kč	5 040,00 Kč	
RK1	Rozvaděč osvětlení, repase stávajícího rozvaděče, nová výzbroj dle schématu	-1,00 ks	18 192,00 Kč	4 560,00 Kč	-22 752,00 Kč	
RK2	Rozvaděč technologie kuchyně, repase stávajícího rozvaděče, nová výzbroj dle schématu	-1,00 ks	43 680,00 Kč	9 600,00 Kč	-53 280,00 Kč	
RK3	Rozvaděč technologie VZT, repase stávajícího rozvaděče, nová výzbroj dle schématu, prostor pro řídicí jednotku MaR	-1,00 ks	8 088,00 Kč	3 360,00 Kč	-11 448,00 Kč	
R Veverky	Rozvaděč pavilonu Veverky, doplnění jistění B16/3, zapojení vývodu pro výrobnik čaje	-1,00 ks	1 080,00 Kč	2 160,00 Kč	-3 240,00 Kč	
R Ježci	Rozvaděč pavilonu Ježci, doplnění jistění B16/3, zapojení vývodu pro výrobnik čaje	-1,00 ks	1 080,00 Kč	2 160,00 Kč	-3 240,00 Kč	
Kabely						
	CYKY 3x1,5mm2 (nová světelná instalace v m.č. 39, 40, 41, 34, 51 a pro venkovní svítidla)	140,00 m	18,00 Kč	42,00 Kč	8 400,00 Kč	
	CYKY 3x2,5mm2 (nové zásuvkové okruhy v prádelně, ředitelně a pro výrobniky čaje)	160,00 m	29,00 Kč	42,00 Kč	11 360,00 Kč	
	CYKY 5x2,5mm2 (nová zásuvka 400V/16A v místnosti č.54)	15,00 m	46,00 Kč	42,00 Kč	1 320,00 Kč	
	CYKY 5x4mm2 (nové příklady pro R-VZT a kondenzační jednotku na střeše)	55,00 m	72,00 Kč	42,00 Kč	6 270,00 Kč	
	CYKY 5x6mm2 (nový přívod pro byt správce)	35,00 m	106,00 Kč	42,00 Kč	5 180,00 Kč	
	1-CYKY 3X50+35mm2 (nový přívod pro RK)	30,00 m	594,00 Kč	84,00 Kč	20 340,00 Kč	
	CYKY 5x16mm2	20,00 m	269,00 Kč	48,00 Kč	6 340,00 Kč	
	CYA 6mm (pospojování digestoře, podlahových vpustí a technologie kuchyně)	180,00 m	23,00 Kč	18,00 Kč	7 380,00 Kč	
	CYA 10mm (hlavní pospojování pro rozvaděč VZT+pospojování multif pánve)	35,00 m	34,00 Kč	24,00 Kč	2 030,00 Kč	
	CYA 25mm (hlavní pospojování pro rozvaděč prádelny)	30,00 m	88,00 Kč	24,00 Kč	3 360,00 Kč	
	1-CYKY 4X35mm2 (odečet původního přívodu pro RK)	-30,00 m	458,00 Kč	70,00 Kč	-15 840,00 Kč	
	CYKY 4X10mm2 (odečet původního rezervního přívodu pro R-prádelna)	-20,00 m	131,00 Kč	42,00 Kč	-3 460,00 Kč	
	CYKY 4X16mm2	-20,00 m	205,00 Kč	48,00 Kč	-5 060,00 Kč	
Nosné a úložné systémy						
	instalační vkladací lišta (uložení kabeláže k zásuvkám pro pračky a v ředitelně)	46,00 m	58,00 Kč	80,00 Kč	6 348,00 Kč	
	Ochranná ohebná trubka kopoflex DN32 mech odolnost 450N	30,00 m	22,00 Kč	48,00 Kč	2 100,00 Kč	
Krabice						
	Krabice přístrojová hluboká	15,00 ks	7,00 Kč	103,00 Kč	1 650,00 Kč	
	Krabice KR97, včetně svorek (napojení přívodu pro byt správce)	1,00 ks	42,00 Kč	118,00 Kč	160,00 Kč	
Vypínače a zásuvky						
	Spínač jednopólový ř.č.1	6,00 ks	188,00 Kč	90,00 Kč	1 668,00 Kč	
	Zásuvka 230V/16A	1,00 ks	170,00 Kč	170,00 Kč	340,00 Kč	
	Dvozásuvka 230V/16A	6,00 ks	225,00 Kč	180,00 Kč	2 430,00 Kč	
	Zásuvka 230V/16A na omítku s víčkem a vložkou IP44	4,00 ks	112,00 Kč	112,00 Kč	896,00 Kč	
	Zásuvka 400V/16A na s víčkem IP44	1,00 ks	352,00 Kč	180,00 Kč	532,00 Kč	
	Zásuvka 230V/16A s víčkem a vložkou IP44	-1,00 ks	112,00 Kč	112,00 Kč	-224,00 Kč	
Osvětlení						
	Svítilno šikmá keramická armatura, skleněná koule LED žárovka (m.č. 39 a 40)	2,00 ks	354,00 Kč		708,00 Kč	
	Svítilno zářivkové 2x36W s AL mřížkou, s LED trubici (do ředitelny 34)	4,00 ks	1 092,00 Kč		4 368,00 Kč	
	LED sv. kruhové 1500lm, 4000K, CRI>80, IP44, 18W s pohybovým čidlem (venkovní)	5,00 ks	1 296,00 Kč		6 480,00 Kč	
	LED sv. kruhové 1500lm 4000K, CRI>80, IP44, 18W (venkovní)	2,00 ks	725,00 Kč		1 450,00 Kč	
	demontáž stávajících svítidel v m.č. 34, 51, 39, 40, 41 a venkovních svítidel	24,00 kpl		120,00 Kč	2 880,00 Kč	
	montáž svítidel v m.č. 34, 51, 39, 40, 41 a venkovních svítidel	17,00 kpl		348,00 Kč	5 916,00 Kč	
Ostatní						
	demontáž části elektroinstalace v prádelně a v místnosti č. 34 a 51	1 kpl		2 300,00 Kč	2 300,00 Kč	
	stavební přípomoc-m.č.24,51,39,40,41, zazdivky rozvaděčů	1 soubor		12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	

Připojení stávající VZT v prádelně						
PRÁDELNA	Doplnění rozvaděče o jistič B6/1, jistič B10/3, motorový spouštěč 4-6, 3A/3f a 2x	1,00	ks	3 444,00 Kč	1 200,00 Kč	4 644,00 Kč
	CYKY 5x1,5mm2 (přívody pro ventilatory a ovládací spínače)	40,00	m	29,00 Kč	42,00 Kč	2 840,00 Kč
	Instalační vkladací lišta (uložení kabeláže k ventilatorům)	16,00	m	58,00 Kč	80,00 Kč	2 208,00 Kč
	Krabice přístrojová hluboká (pod ovládací spínače)	2,00	ks	7,00 Kč	103,00 Kč	220,00 Kč
	Spínač jednopólový ř.č.1 se signalizační doutnavkou	2,00	ks	275,00 Kč	90,00 Kč	730,00 Kč
Změnový list č.3 celkem bez DPH						192 836,00 Kč

v Praze dne 16.7.2019

Ing. Martin Rossi, BROS BAU s.r.o.

Rom

BROS BAU s.r.o.
Sídlo firmy: Praha, č.18, 186
150 00 PRAHA 6, Hlubočky
Kancelář: Předměstí Mladá Boleslav
101 00 PRAHA 1, Staré Město
IČO: 150 00 186

Za TDI Jurec
18.7.2019



Městská část Praha 12

Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
- b) ☒ schválena usnesením rady/zastupitelstva č. R-036-023-19
- c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne 7. 8. 2019

V Praze dne 7. 8. 2019

.....
pověřený člen zastupitelstva

.....
pověřený člen zastupitelstva