



4070762

Městská část Praha 12
Písková 830/25
143 00 Praha 4 - Modřany
IČO: 002 31 151

V Praze, 18. května 2018

Bankovní záruka č. GOBG418001695

Naším klientem, obchodní společností **S u b t e r r a a.s.**, se sídlem Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 453 09 612 (dále jen „**Zhotovitel**“), jsme byli informováni, že s ním jako Objednatel hodláte uzavřít SMLOUVU O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací „**Rekonstrukce domu Modřanská 4 v Praze 12**“, jak blíže specifikováno ve Smlouvě, v celkové ceně CZK 39.999.993,00 bez DPH.

Dle podmínek Smlouvy je Vámi požadována bankovní záruka za provedení předmětu díla, zajišťující dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění a sankčních ustanovení, ve výši 5 % z ceny díla, t.j. CZK 1.999.999,65.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi vystavujeme tímto my, Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 452 44 782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171, z příkazu a na účet Zhotovitele ve Váš prospěch neodvolatelnou bankovní záruku za řádné a včasné provedení díla (dále jen „**Záruka**“) až do maximální výše

CZK 1.999.999,65

slovy: Jedenmiliondevětsetdevadesátdevěttisícdevětsetdevadesátdevět 65/100 korun českých
(dále jen „**Zaručená částka**“)

a zavazujeme se tímto vyplatit Vám, na Vaši první písemnou žádost, bez námitek vyplývajících ze Smlouvy a bez přezkoumání předmětného právního vztahu, na Vámi uvedený účet, jakoukoliv částku až do maximální výše Zaručené částky. K Vaší žádosti musí být přiloženo Vaše písemné prohlášení, že Zhotovitel nesplnil předmět díla v souladu s podmínkami Smlouvy a/nebo nesplnil termíny provádění díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou Smlouvy a/nebo Vám nebo třetí straně neuhradil způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jinou peněžitou povinnost, ke které byl dle Smlouvy povinen. Spolu s Vaší první žádostí musí být předložena kopie uzavřené Smlouvy.

Záruka je platná do **12. června 2019** (dále jen „**Datum ukončení platnosti**“) a eventuelní nároky z ní musí být uplatněny u naší banky nejpozději v tento den. Originál Vaší žádosti, Vašeho prohlášení a případně kopie uzavřené Smlouvy musí být doručeny naší bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., Financování obchodu, Bankovní záruky, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4.

Vaše žádost a Vaše prohlášení musí být řádně podepsány osobami plně oprávněnými jednat za Vás a podpisy na této žádosti a prohlášení musí být ověřeny Vaší bankou nebo opatřeny úředním ověřením pravosti podpisů.

Výše Záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu ze Záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky Záruka zaniká.

Záruka zaniká i v okamžiku, kdy nám bude před výše uvedeným Datem ukončení platnosti Záruky doručen (vrácen) tento originál záruční listiny nebo doručeno Vaše písemné prohlášení, jímž nás zprošťujete všech povinností ze Záruky učiněné způsobem uvedeným k uplatnění Záruky (včetně ověření podpisů).

Právo uplatnit Záruku a právo na plnění ze Záruky nesmí být postoupena. Právo na plnění ze Záruky nesmí být zastaveno.

Záruka se řídí českým právním řádem. Místně příslušný soud je v Praze.

Česká spořitelna, a.s.



Ing. Daniela FILÍPKOVÁ
A-0513



Ing. Blanka ŠŤASTNÁ
A-0517