

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem
„Pojištění majetku a odpovědnosti městské části Praha 12“

1. Identifikační údaje zadavatele:

název:	Městská část Praha 12
se sídlem:	Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
IČO:	00231151
DIČ:	CZ 00231151
zastoupená:	Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou
kontaktní osoba	
ve věcech zadávacího řízení:	Filip Beitzl, vedoucí technického oddělení OSÚ
kategorie zadavatele:	veřejný dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

(dále jen „zadavatel“)

2. Informace o druhu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky

druh veřejné zakázky:	služby
předpokládaná hodnota:	2.200.000 Kč bez DPH.
druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 písm. a) a § 31 zákona
smluvní vztah:	pojistná smlouva

3. Předmět veřejné zakázky

3.1.

Předmětem veřejné zakázky je pojištění movitého a nemovitého majetku zadavatele, pojištění odpovědnosti za škodu a další drobná pojištění s tím související.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1, 2 a 3 zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje uzavření jedné smlouvy (veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu zákona), která bude obsahovat pojištění následujících oblastí:

1. Živelní pojištění
2. Pojištění skel
3. Pojištění pro případ odcizení
4. Pojištění pro případ vandalizmu
5. Pojištění peněz a cenin přepravovaných pověřenou osobou
6. Pojištění elektronických zařízení
7. Pojištění odpovědnosti

3.2.

Druh veřejné zakázky: Služby (§ 14 odst. 2 Zákona)

3.3.

Zadavatel rozhodl, že veřejná zakázka nebude dělena na části, neboť předmět plnění tvoří vzájemně provázané pojišťovací služby, jejichž oddělení by vedlo k riziku mezer v pojistném krytí, komplikacím

při likvidaci škod a ke zvýšení administrativní zátěže zadavatele. Komplexní zajištění pojistné ochrany jedním pojistitelem je z hlediska efektivity a kontinuity pojistné ochrany účelnější.

3.4.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena těmito CPV kódy:

CPV kód	Název
66510000-8	Pojišťovací služby
66515200-5	Pojištění majetku
66516000-0	Pojištění odpovědnosti za škodu

3.5.

Zadavatel poskytuje účastníkům následující přehled škodního průběhu za období 2022–2025:

Období	Celková výše škod (Kč)	Počet škod (ks)	Druhy pojistných událostí
2022–2025	590 549	25	Odpovědnost, majetek

Uvedené údaje slouží jako podklad pro zpracování nabídky.

3.6.

Zadávací dokumentace obsahuje technické a obchodní podmínky.

3.7.

Účastník je povinen jako součást nabídky předložit návrh pojistné smlouvy, která bude plně respektovat technickou a obchodní specifikaci předmětu veřejné zakázky, zejména přílohu č. 1 a 2 této zadávací dokumentace.

Veškeré limity plnění, pojistné částky, MRLP, spoluúčasti a rozsah pojistného krytí uvedené v příloze č. 1 a 2 této zadávací dokumentace představují závazné minimální požadavky zadavatele, které musí být ve smlouvě v této minimální výši obsaženy.

3.8.

Hodnota plnění veřejné zakázky (cena za pojištění) představuje celkovou a maximální nabízenou cenu za veškerá poskytnutá pojištění. Účastník může, při splnění všech ostatních podmínek (především technických podmínek na rozsah pojištění), nabídnout hodnotu nižší, ne však vyšší.

3.9.

Návrh smlouvy musí obsahovat platební podmínky a ustanovení, že vznik pojistné události bude pojistník (pojištěný) pojišťovně povinen oznamovat pouze přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného makléře. Tímto makléřem je PETRISK a.s., Michelská 1552/58, Michle, 141 00 Praha 4, IČ 26706245.

3.10.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku, která nebude splňovat výše uvedené požadavky.

3.11.

Přílohu č. 1 tvoří Návrh koncepce pojistných rizik, který představuje požadovaný rozsah pojistného krytí a závazné parametry pro zpracování návrhu pojistné smlouvy.

V případě interpretačních nejasností ve smlouvě se k výkladu užije Návrhu koncepce pojistných rizik.

3.12.

Přílohu č. 2 tvoří Přehled zvláštních ujednání, která představují požadovanou úpravu doplňujících ujednání v navrhované pojistné smlouvě.

3.13.

Přílohu č. 3 tvoří Analýza pojistných rizik, která slouží jako informativní podklad poskytující vhled do stávajícího pojistného stavu a identifikovaných rizik zadavatele.

3.14.

V případě rozporu mezi návrhem pojistné smlouvy, všeobecnými nebo zvláštními pojistnými podmínkami účastníka řízení a zadávací dokumentací, zejména přílohou č. 1 a 2, mají přednost ustanovení zadávací dokumentace, přičemž ostatní ustanovení pojistných podmínek, která nejsou v rozporu se zadávací dokumentací, zůstávají nedotčena.

4. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

zahájení plnění:	9. 4. 2026
ukončení plnění:	9. 4. 2027
místo plnění:	Česká republika

Prohlídka místa plnění nebude vzhledem k předmětu veřejné zakázky umožněna.

5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci účastníků zadávacího řízení

Účastník je povinen v nabídce prokázat splnění následujících kvalifikačních kritérií:

- a) Základní způsobilost,
- b) Profesní způsobilost,
- c) Technická kvalifikace

5.1. Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost k plnění veřejné zakázky čestným prohlášením, ze kterého bude vyplývat, že nenaplní důvody nezpůsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Závazný vzor čestného prohlášení tvoří **přílohu č. 6** této výzvy.

5.2. Profesní způsobilost

Účastník je povinen doložit profesní způsobilost (§77 zákona) formou:

- **prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm účastník zapsán, kopie nesmí být starší více než 90 dní ke dni podání nabídky;
- **prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání** dle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví.

5.3. Technická kvalifikace

Účastník je povinen doložit technickou kvalifikaci formou seznamu alespoň tří rozsahem obdobných veřejných zakázek úspěšně realizovaných dodavatelem v období tří let před podáním nabídky. „Rozsahem obdobná veřejná zakázka“ se rozumí veřejná zakázka, která je objemem činností srovnatelná s objemem činností předpokládaném zadavatelem této veřejné zakázky (odst. 3.1. této výzvy). Seznam bude mít formu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele a bude zde uveden zadavatel, předmět veřejné zakázky, druh zadávacího řízení, cena dodavatelem realizovaného plnění, doba plnění a kontaktní osoba zadavatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit.

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných služeb byly alespoň dvě služby spočívající v poskytnutí pojištění majetku a odpovědnosti za škodu (tedy obdobný předmět plnění jako veřejná zakázka), každá v minimální hodnotě 2.000.000 Kč (osvobozeno od DPH).

5.4. **Důsledek nesplnění kvalifikace**

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu požadovaném v této výzvě, bude vyloučen. Zadavatel bezodkladně oznámí účastníku své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v řízení s uvedením důvodu prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

6. Požadavky na zpracování a předložení nabídky

6.1.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.praha12.cz/>. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na výše uvedeném odkazu.

6.2.

Účastník může předložit pouze jednu nabídku, a to v elektronické podobě (nikoli listinné) pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek uvedené v sekci „Informace o veřejné zakázce“ elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu a podání za dodavatele podepisovat podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

6.3.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musejí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou zastupovat účastníka. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění přiložena k nabídce.

6.4.

Nabídku je možné podat pouze k celému rozsahu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

6.5.

Nabídka musí obsahovat:

- **Obsah** – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel listů u jednotlivých oddílů (kapitol)
- **Krycí list** – Dodavatel použije Přílohu č. 5 této výzvy
- **Návrh pojistné smlouvy** – Smlouva musí splňovat technické a obchodní podmínky výzvy
- **Čestné prohlášení** – Dodavatel použije Přílohu č. 6 této výzvy
- **Doklady prokazující základní způsobilost**
- **Doklady prokazující profesní způsobilost**
- **Doklady prokazující technickou kvalifikaci**
- **Popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací**
- **Návrh bonusových nebo obdobných motivačních podmínek (bonifikací) reflektujících škodní průběh pojištění**

- **Návrh případných doplňujících nebo odchylných smluvních ujednání, která zajistí co nejširší pojistné krytí v rámci požadovaných limitů**
- **Všeobecné podmínky, na které pojišťovna může v nabídce odkazovat**

Statutární orgán účastníka nebo osoba oprávněná zastupovat účastníka podepíše:

- krycí list nabídky
- čestné prohlášení účastníka
- poslední stranu nabídky
- popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací

6.6.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si před učiněním objednávky od vybraného účastníka předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů, které účastník v nabídce předložil. Předložení originálů nebo úředně ověřených kopií vyžádaných dokumentů je podmínkou pro uzavření smlouvy.

7. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (platí shodně pro všechny části veřejné zakázky)

7.1.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

8. Dotazy účastníků k zadávacím podmínkám a prohlídka místa předmětu plnění

8.1.

Účastník je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.praha12.cz>) požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutné doručit **nejpozději 4 dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek uvedené v článku 10. této výzvy. V případě doručení žádosti v pozdějším termínu si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

8.2.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení** pomocí elektronického nástroje E-ZAK .

8.3.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

8.4.

Pokud některý dotaz vyvolá nutnost úpravy zadávací dokumentace, bude upravená zadávací dokumentace bezodkladně rozeslána všem přímo osloveným subjektům a zveřejněna pomocí nástroje E-ZAK.

8.5.

Účastník je povinen si před podáním nabídky ověřit, zda nedošlo ke zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

9. Požadavky na zpracování a předložení nabídky

9.1.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.praha12.cz/>. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na výše uvedeném odkazu.

9.2.

Účastník může předložit pouze jednu nabídku, a to v elektronické podobě (nikoli listinné) pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v čl. 10 odst. 2. této výzvy.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu a podání za dodavatele podepisovat podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu

10. Místo a lhůta pro podání nabídky

10.1.

Účastník podá svou nabídku dle podmínek uvedených v této výzvě (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.praha12.cz/>).

11. Zadávací lhůta

11.1.

Lhůta, po kterou je účastník vázán svou nabídkou, činí 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

12. Hodnotící kritéria a postup hodnocení nabídek

12.1.

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jejich ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

12.2.

Posuzování a hodnocení nabídek provede komise ustanovená odpovědnou osobou zadavatele a proběhne bez přítomnosti účastníků, zadavatel na žádost účastníka předloží k nahlédnutí vyhotovené písemné protokoly.

12.3.

O rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, případně o rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky budou účastníci informováni elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

13. Závěrečná ustanovení

13.1.

Zadavatel si vyhrazuje právo

- a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit podmínky výzvy,
- b) změnit termín plnění veřejné zakázky,
- c) v případě nutnosti provedení významné změny výzvy vyvolané žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek,
- d) ověřit informace uvedené účastníky v nabídkách a požádat o jejich upřesnění,
- f) při nesplnění podmínek stanovených v této výzvě vyloučit účastníka ze zadávacího řízení,
- g) odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem bez udání důvodu,
- h) zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy,
- i) požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce dodavatele.

13.2.

Případné porušení, nesplnění nebo nedodržení podmínek zadávání této zakázky ze strany dodavatele nebo uvedení nepravdivých údajů v nabídce je důvodem k odmítnutí jeho nabídky a vyloučení dodavatele z tohoto řízení.

13.3.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou účastníkem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění této veřejné zakázky, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, či na webových stránkách. Těmito informacemi jsou: název účastníka, IČO účastníka, nabídková cena účastníka termín dodání dle nabídky, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií. Pojistná smlouva uzavřená s vybraným účastníkem bude zveřejněna zadavatelem v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

13.4.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere účastník na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

V Praze dne 17.03.2026

Za zadavatele

Bc. Jan Chalupný
radní

Přílohy

- Příloha č. 1: Návrh Koncepce řešení
- Příloha č. 2: Přehled zvláštních ujednání
- Příloha č. 3: Výklad pojmů a analýza rizik
- Příloha č. 4: Místa pojištění
- Příloha č. 5: Vzor - Krycí list nabídky
- Příloha č. 6: Vzor - Čestné prohlášení účastníka
- Příloha č. 7: Odpovědné zadávání