

Akce:

Revitalizace objektu ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12

Zárubova č.p. 977/17, 142 00 Praha 4, Kamýk

Stavební objekt:

Oprava střešního pláště

Stupeň dokumentace:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Část dokumentace:

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Obsah:

D.1.1 A - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval: Ing. arch. Jan Mudra

Datum: 6.9.2017

Aktuální datum: 6.9.2017

Kopie:

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE:	REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 2 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT:	OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ		
	STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM: 6.9.2017	
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA		KÓD: TZ	DATUM REV: . INDEX REV.:

Podmínky a zásady pro použití projektové dokumentace:

Jsou-li v projektové dokumentaci odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobku, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších výrobků.

Součástí této projektové dokumentace není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Tato dokumentace je chráněna ve všech jejích částech autorským zákonem.

Přesné rozměry je nutno ověřit zhotovitelem přímo na stavbě v průběhu realizace.

Zhotovitel stavby je povinen seznámit se podrobně s projektovou dokumentací. V případě nesrovnalostí na ně musí upozornit před zahájením stavby.

Případné úpravy projektové dokumentace musí být schváleny zodpovědným projektantem, technickým dozorem investora a investorem. O případné nesrovnalosti projektové dokumentace oproti skutečnosti bude projektant neprodleně informován tak, aby mohl provést příslušné korekce projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen přezkontrolovat celkový návrh z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí v předstihu před zahájením stavby projednat s projektantem a investorem.

Realizace stavby bude provedena v souladu s platnými českými a evropskými normami, platnými vyhláškami a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Veškerá výroba a zabudování prvků stavby, částí konstrukcí, kompletačních konstrukcí a použitých systémů na stavbě bude provedena podle dodavatelem zpracované dílenské dokumentace nebo technických listů jednotlivých výrobců a na základě investorem a architektem schválených vzorků.

Použité systémy budou obsahovat doplňkové a kompletační prvky daného systému, stanovené výrobcem a budou realizovány v souladu s aplikačními postupy výrobce.

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE:	REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKÁ: 3 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT:	OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ		
	STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM: 6.9.2017	
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA		KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV.:

Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Objekt je vystavěn skeletovým systémem KO školský 7,20 + 3,60 + 7,20/6 kombinovaným s lehkým skeletem 6 x 7,20. Konstrukční výška je 3,6 metru, schodiště jsou prefabrikovaná, část chodby kolem atria tvoří SDK stěna s ocelovými rámy.

Nosný konstrukční systém tvoří montovaný železobetonový skelet Konstruktiva, obvodové stěny převažující tloušťky 270 mm jsou částečně tvořeny prefabrikovanými panely a částečně dozděny z keramických cihel CDKL. Obvodové stěny suterénu (1.PP) pavilonu 1 jsou z cihel plných pálených tloušťky 450 mm. Obvodové stěny bytu školníka jsou z pravděpodobně pórobetonových tvárnic. Při výměně oken v atriu (viz dále) byla zmenšena plocha zasklení vytvořením lehké neprůsvitné obvodové konstrukce se 100 mm tepelné izolace z minerální plsti mezi vnějším a vnitřním obkladem ze sádkokartonu tl. 12,5 mm (vnější obklad je dle rozpočtu pravděpodobně dvouvrstvý, vnitřní jednovrstvý, vnitřní pohledová vrstva je dle prohlídky budovy z dřevěného obkladu). Celá budova vyjma atria je dodatečně zateplena izolací Porofen 30 M¹ tloušťky 60 mm s povrchovou úpravou ze systému FA², který je tvořen z PVC profilů umístěných dle projektu na nosném dřevěném roštu (latě 25x50 mm a 10x10 mm vzdálené 300 až 600 mm). Dle průzkumu na místě je však použit kovový nosný rošt pro obklad z PVC. Obklad fasády je zakončen 60 mm pod úroveň atiky, v tomto místě dochází k častému zatékání srážkové vody za obklad a tepelnou izolaci.

Stropní konstrukce je tvořena železobetonovými dutinovými panely Spiroll a panely KO.

Střecha z hlediska skladby typová konstrukce, tvořená železobetonovými dutinovými panely tl. 250 mm, vrstvou keramzitu ve spádu, heraklitem tl. 35 mm a rohožemi KSD tl. 50 mm, s ventilačním systémem tvořeným kolmými kanálky v heraklitu 4-5 cm na prořezané desky KSD. Střecha objektu byla dodatečně zateplena tepelnou izolací z extrudovaného polystyrenu ROOFMATE tloušťky 50 mm. Místy do střechy zatéká. Povrchová vrstva hydroizolační krytiny na patrovém pavilonu č. 1 a přízemním pavilonu č. 3 byla vytvořena z asfaltového modifikovaného pásu. Na ostatních pavilonech dřívější oprava původní živičné krytiny byla provedena fóliovým povlakem. V ploše střechy na jednotlivých pavilonech byly osazeny odvětrávací komínky v provedení z plastu nebo plechu. U plastových komínků jsou často odpadlé větrací hlavice. Tyto odvětrávací komínky jsou prakticky nefunkční. Na pavilonech č. 1 přízemní části pavilonu č. 2 a pavilonu č. 3 jsou situovány střešní světlíky. Obruba světlíků má výšku v rozmezí cca 150 – 400 mm v závislosti na sklonu střešního pláště.

Okna v celém objektu jsou již z větší části vyměněná za okna s plastovými rámy a tepelněizolačními dvojskly, vstupní dveře do objektu a prosklené stěny v pavilonu 4 a 5 jsou také s plastovými rámy a tepelněizolačními dvojskly, vstupní dveře do pavilonu 2 a hlavní vstupní dveře do objektu v pavilonu 3 jsou kovové s dvojsklem. Vyměněna jsou rovněž okna v atriu za zdvojená okna s hliníkovými rámy se součinitelem prostupu tepla „odpovídající ČSN z hlediska tepelné prostupnosti“ (doba realizace 1995). Dosud nevyměněná okna jsou v 1.NP pavilonu 1 (jidelna) a v 1.NP pavilonu 2 (v tělocvičně a v dílnách), dále některé dveře v pavilonu 1 a dveře v pavilonu 5 vedoucí na zahradu.

Od doby výstavby prošla budova postupně několika stavebními úpravami a rekonstrukcemi technických

¹ Porofen je tepelně izolační materiál s pěnovou strukturou na bázi fenolformaldehydové pryskyřice. Dle projektové dokumentace má objemovou hmotnost 30 kg/m³ a tepelnou vodivost 0,040 resp. dle provedené zkoušky 0,044 W/(mK). Dosažená průměrná koncentrace formaldehydu byla 0,016 mg/m³ (nejvyšší přípustná hodnota v době realizace činila 0,035 mg/m³, v současnosti dle vyhlášky č. 6/2003 Sb. činí 0,060 mg/m³).

² výrobce Povážské chemické závody Žilina

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax:224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 4 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV: .

systémů:

- Zateplení obvodového pláště (1993)
- Zateplení střechy (1993)
- Zasklení a zateplení atria školy (1995)
- Výměna oken (2006, 2011-2014)
- Oprava vzduchotechniky kuchyně a tělocvičny (2005-2006)
- Rekonstrukce vnitřního osvětlení
- Výměna potrubí hlavního rozvodu tepla (ÚT) v kolektoru pod budovou, uzavíracích a vypouštěcích ventilů, instalace nových armatur a čerpadel stávajících regulačních uzlů v systému ÚT, do instalace termoregulačních ventilů na otopná tělesa a jejich nastavení (projektová dokumentace z 2012, realizace cca 2014)

b) Konstrukční a materiálové řešení

Objekt je vystavěn skeletovým systémem KO školský 7,20 + 3,60 + 7,20/6 kombinovaným s lehkým skeletem 6 x 7,20. Konstrukční výška je 3,6 metru, schodiště jsou prefabrikovaná, část chodby kolem atria tvoří zděná stěna s ocelovými rámy.

Obvodový plášť je v maximální míře prefabrikovaný, dozděný z cihel CDKL, ze kterých jsou vytvořeny i obvodové panely.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.), poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Popis provádění a úprav konstrukcí

Souhrn stavebních energetických opatření spočívajících v zateplení obvodového pláště:

1. Zateplení vnějších stěn pavilonu 1,4,5 tepelnou izolací z pěnového polystyrenu tl. 120mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_d \leq 0,032 \text{ W/(m.K)}$ pruh mezi novou atikou a původním plastovým obkladem.
2. Zateplení vnějších stěn pavilonu 2 tepelnou izolací z pěnového polystyrenu tl. 140mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_d \leq 0,036 \text{ W/(m.K)}$ pruh mezi novou atikou a původním plastovým obkladem.
3. Zateplení vnějších stěn pavilonu 3 tepelnou izolací z pěnového polystyrenu tl. 160mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_d \leq 0,036 \text{ W/(m.K)}$ pruh mezi novou atikou a původním plastovým obkladem.
4. Střecha bude dodatečně zateplena tepelnou izolací z pěnového polystyrenu EPS 150S se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_d \leq 0,035 \text{ W/(m.K)}$, provedeného ve dvou vrstvách, první tl. 120mm a druhá tvořená

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 5 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV.:

spádovými klíny tl. 60 až 250 mm, v celé ploše střechy bude hydroizolační foliová krytina na bázi mPVC tl. 1,5mm podložena ochrannou textilií 300g/m², folie bude mechanicky kotvena do podkladní vrstvy betonové mazaniny. Stávající střešní souvrství bude odstraněno až k původní vrstvě hydroizolace na betonové mazanině, tj. bude odstraněn kačírek, geotextilie a přidaná tepelná izolace z XPS .

5. Výměna části původních zbývajících oken v pavilonu 2 za výplně otvorů s plastovými a zasklením dvojsklem se součinitelem prostupu tepla celé výplně otvoru $U \leq 1,2 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

6. Výměna střešních světlíků za nové se součinitelem prostupu tepla $U = 0,9 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

7. Výměna výstupních dveří z pavilonu 1 na střechu pavilonu 3

8. Na nástavbě pavilonu 1 vyměnit vstupní dveře na střechu.

7. Dále bude provedeno:

1.1. Bourací a přípravné práce

- provede demontáž vnějších parapetů na části pavilonu 2
- demontáž atikových plechů pod obvodu pavilonů a také na styku pavilonů
- odstranění nefunkčních odvětrávacích komínků.
- odstranění nesoudržných částí omítek a fasádních nátěrů v nutném rozsahu.
- odstranění plastového obkladu a ocelových prvků na nástavbě pavilonu 1.
- provede srovnání povrchu na minimální nerovnost.

Střecha:

- Odstranit násyp kačírku, včetně ochranné textilie.
- Odstranit desky stávajícího extrudovaného polystyrénu.
- Očistit opatrně pouze povrch krytiny, včetně vyrovnaní (v rámci možnosti) případných nerovností způsobujících výskyt kaluží na krytině a provedení její případné lokální opravy, záplatou asfaltového pásu.
- Do nátěrové hmoty ani do stávajících asfaltových pásů nebude z důvodu výskytu azbestu v krytině zasahováno (kromě kotvení folie, které je přikryto ostatními vrstvami), tak aby nedošlo porušení povrchu a vytvoření azbestového prachu. Azbest zůstane v konstrukci zachován.

1.2. Konkrétní stavební úpravy

Střecha

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 6 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV: .

V předstihu je nutno provést následující práce související s opravou střech:

Bude provedena nová nadezdívka do výšky cca 300mm nad stávající konstrukci pod větracím hlavicími a komorami z porobetonových tvárnic tl. 100mm na pavilonech 2 a 3.

- Odstranit násyp kačírku, včetně ochranné textilie.
- Odstranit desky stávajícího extrudovaného polystyrénu.
- Odstranit nefunkční odvětrávací komínky.
- Na nástavbě pavilonu 1 sejmout obklad stěn plastovými lamelami.
- Očistit opatrně pouze povrch krytiny, včetně vyrovnaní (v rámci možnosti) případných nerovností způsobujících výskyty kaluží na krytině a provedení její případné lokální opravy, záplatou asfaltového pásu.
- Do nátěrové hmoty ani do stávajících asfaltových pásů nebude z důvodu výskytu azbestu v krytině zasahováno (kromě kotvení folie, které je přikryto ostatními vrstvami), tak aby nedošlo porušení povrchu a vytvoření azbestového prachu. Azbest zůstane v konstrukci zachován.

Vzhledem ke zjištěnému obdobnému stavu střešních konstrukcí všech posuzovaných pavilonů byla navržena na provedení celkové opravy stejná technologie. Doporučuje se následující postup prováděných prací:

- Položení desek pěnového polystyrénu EPS 150S, 1. vrstva v tloušťce 120mm a 2. vrstva tvořená spádovými klíny v tloušťce 60- 250 mm tak, aby bylo dosaženo většího sklonu střechy min 2%.
- V ploše střechy překrýt desky pěnového polystyrénu ochrannou textilií o plošné hmotnosti 300 g/m2, která bude mít zároveň funkci expanzní vrstvy po obvodě střech napojené na vnější prostředí.
- Volně položit povlakovou fóliovou krytinu na podklad tl. 1,5 mm fólii na bázi mPVC.
- Detaily fóliového povlaku budou řešeny pomocí poplastovaných plechů umožňujících přímé napojení folií (při fólii na bázi mPVC).
- Stabilita fóliového povlaku proti účinkům větru bude zajišťována kotvením do vrstvy betonové mazaniny. V předstihu je nutno použitý typ kotev ověřit na všech pavilonech změřením jejich výtažné síly.

Úprava stávající atiky

Bude sejmout stávající atikový plech včetně příponek a kotvení. Budou provedeny zednické vysprávký (vyrovnaní, omítnutí) svislé i vodorovné části atiky.

Nadezdít atiky pórobetonem tl. 250mm - výška dle detailů na jednotlivých pavilonech včetně nerez kotvení do původní atiky. Spádování atiky bude provedeno pomocí izolačního klínu z extrudovaného polystyrénu tl. 50-80mm.

Na zateplené atikové zhlaví budou přikotveny do atikového panelu vyrovnávací a podkladní OSB desky tl. 18 mm pro uchycení foliových plechů a zpevnění podkladu.

- V napojení na obvodovou atiku bude fóliová krytina vytažena až na její zhlaví se zakončením závětrnou lištou s výškou svislého ohybu 50 mm.

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax:224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE:	REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 7 (16)		
	STAVEBNÍ OBJEKT:	OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ			
	STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		DATUM: 6.9.2017	
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA		KÓD: TZ	DATUM REV .	INDEX REV.:

- Vnitřní stěny atiky budou zatepleny deskami pěnového polystyrénu tl. 80 mm.
- Nalepit EPS tl. 20mm z vnější strany atiky na výšku nadezdívky doplnění mezery

Atikový foliový plech se závětrnou lištou bude přesazen o 35mm přes zateplovací obvodový plášť fasády v souladu s ČSN 73 36 10, stejně jako veškeré použité klempířské výrobky.

Při aplikaci nové povlakové fóliové krytiny na bázi mPVC se požaduje použití fólie tl. min. 1,5 mm. Je nezbytné použít rozměrově stabilní dlouhodobě osvědčený foliový systém (např. Sarnafil S 15 apod.)

Při provádění opravy je nutno střešní plášť zabezpečovat průběžně proti zatékání.

Kotvení fólie včetně zateplovacích desek pěnového polystyrénu bude provedeno do vrstvy betonové mazaniny situované ve skladbě střešního pláště pod dílci KSD. V předstihu je nutno pro použité kotvy ověřit změřením jejich výtahovou sílu v ploše střechy na všech pavilonech.

Rozmístění kotev v ploše střechy je dáno technologickým předpisem v závislosti na výšce objektu a změřené výtahové síle kotev. Na kotvení však bude nutno aplikovat kotvy v závislosti na tloušťce především přídatné tepelné izolace. Je nutno použít kotvy v antikorozním provedení určené pro kotvení do vlhkého prostředí.

Kotevní plán bude navržen a schválen v rámci výrobní dokumentace dodavatele foliového systému.

Detaily střešního pláště budou řešeny pomocí tzv. „foliových plechů“ umožňujících přímé napojení fólie.

Odvodňovací vpusti je nutno vyměnit za typ vpustí umožňujících přímé napojení fólie v horní úrovni a stávající asfaltové krytiny v dolní úrovni, popř. řešit úpravou stávajících vpustí (nutno zachovat původní profil vpustí).

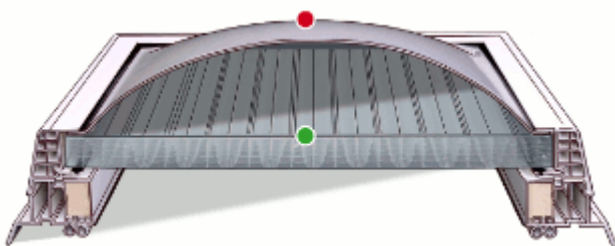
Detaily střešního pláště budou systémové a budou navrženy a schváleny v rámci výrobní dokumentace dodavatele střešního pláště.

Světlíky na střeše – Pavilon 2 a 3

- Bude provedena nová nadezdívka do výšky cca 300mm nad stávající konstrukci pod světlíkem z porobetonových tvárnic tl. 100mm.
- Výška nadezdívky nad novou finální folií z mPVC bud min. 250mm nad střešní krytinou.
- Tato nadezdívka bude izolována XPS tl. 80mm a opatřena hydroizolační folií z mPVC napojená na hlavní hydroizolační folie celé střechy.

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 8 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM REV INDEX REV.:	
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	

- Pod hlavní folii budou osazeny náběhové klíny z XPS.
- Na nadezdívku bude osazen a ukotven nový systémový světlík – parametry viz níže
- Z vnitřní strany bude odstraněna nesoudržná omítka
- Následně bude provedena penetrace, lepicí stěrka s perlínkou a nová vápenno-cementová omítka a štuk.
- Malba bílá 2x
- Zasklení světlíku se zvýšenou mechanickou odolností proti rozbití
- horní vrstva – PET-G (RESIST XT) kopule polykarbonát, čirá
- spodní vrstva – vrstvené dvojsklo s vnitřní tepelnou folií
 - o vrchní kalené, spodní bezpečnostní sklo
- $R_w = 25 \text{ dB}$, $u = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
UL 3000, DL 1125, SB 1200, Třída B



VZT nástavby – Pavilon 2 a 3

- Bude provedena nová nadezdívka do výšky cca 300mm nad stávající konstrukci pod nástavbou z porobetonových tvárnic tl. 100mm.
- Výška nadezdívky nad novou finální folií z mPVC bud min. 250mm nad střešní krytinou
- Tato nadezdívka bude izolována XPS tl. 80mm a opatřena („zabalena“) hydroizolační folií z mPVC napojená na hlavní hydroizolační folie celé střechy.
- Pod hlavní folii budou osazeny náběhové klíny z XPS.
- Budou vyměněny stávající větrací žaluzie na boku nástavby za nové žárově zinkované.

Otvorové výplně

- vybourání všech otvorových výplní, které jsou určeny k výměně – dřevěná okna, ocelové dveře, plná, nevyhovující plastová okna a dveře.
- vybourání vnitřních parapetů
- demontáž vnějších parapetů
- osazení a dodání všech otvorových výplní včetně vnitřních i vnějších parapetů a příslušenství.
- součinitel prostupu tepla bude u nově vyměňovaných plastových oken a dveří minimálně $U_w \leq 1,2 \text{ [W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}\text{]}$.

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 9 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV: .

- nová okna budou umožňovat infiltraci vzduchu a případně mikroventilaci.
- součástí výměny oken bude osazení nových vnějších a vnitřních parapetů a oprava ostění.
- u některých výplní otvorů budou použity rozšiřovací profily po obvodu – viz výpis výplní otvorů
- Ventilační okna u tělocvičen budou ovládány elektromotory. Tlačítka budou umístěna v dosahu ve spodní části tělocvičny.

Zateplení části plochy fasády – pavilon 1,2,3,4,5

- bude provedeno vyrovnaní podkladu v uvažovaném rozsahu 10-30mm v celé ploše fasády vyrovnávací hmotou.
- provedení nových parapetů a všech ostatních prvků z lakovaného ohýbaného hliníkového plechu tl. 1,2 mm
- zateplení plochy fasády od stávajícího plastového obkladu až po horní hranu atiky polystyrenem EPS - -
 a) tl.120mm - pavilon 1, 4, 5
 b) tl.140mm - pavilon 2
 c) tl.160mm - pavilon 3
- součinitel tepelné vodivosti λ 0,032 W/mK.
- na zateplovací systém se provede probarvená silikonová omítkovina zrnitá tl.1,5mm
- součástí zateplovacího systému jsou i všechny nutné, dilatační, ochranné lišty, doplňky a ostatní prvky
- pro provádění fasády bude použita mobilní plošina
- přesuny hmot, odvoz sutí a vybouraných materiálů na skládku vč. poplatku
- nástavba na pavilonu 1 je zateplena PIR deskami a obložena vláknocementovými deskami žlutého odstínu. Popis skladby zateplení a obkladu:

Zateplení plochy fasády nástavby na pavilonu 1

odstranění stávajícího plastového obkladu, pěnové izolace.

- před provedením zateplovacího systému se provede očištění celé plochy fasády tlakovou vodou 2x.
- bude provedeno vyrovnaní podkladu v uvažovaném rozsahu 10-30mm v celé ploše fasády vyrovnávací hmotou.
- V celé ploše nalepena a přikotvena tepelná izolace – PIR desky tl. 100 mm součinitel tepelné vodivosti λ 0,027 W/mK.
- zateplení ostění – PIR desky tl.30mm
- Tepelná izolace bude opatřena větrovou zábranou
- na desky bude přikotven zdvojený dřevěný podkladní rastr tl. 2 x 25mm.

Veškeré použité dřevěné konstrukce budou impregnovány proti vlhkosti a dřevokazným škůdcům!

- mezi rastr a obklad bude vložena EPDM podkladní páska.
- na svislý rastr bude namontován obklad z vláknocementových desek včetně boků v ostění a nadpraží.
- pro provádění fasády bude provedena montáž a demontáž fasádního rámového lešení s podlahami š.900mm.
- rozsah zateplení je také určen ve výkresové dokumentaci (pohledy na fasádu a půdorysy).

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax:224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 10 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: . INDEX REV.:

- přesuny hmot, odvoz sutí a vybouraných materiálů na skládku vč. Poplatku

Pozn.

Podrobné specifikace, pravidla a postupy montáže vycházejí z technických listů výrobce obkladových desek a je nutné je bezpodmínečně dodržet. Veškeré použité prvky budou systémové, doporučené výrobcem obkladových desek. V případě nejasností je nutné kontaktovat příslušného technického zástupce výrobce obkladových desek a konzultovat provedení obkladů, event.. zaškolit pracovníky ve výrobním středisku výrobce.

Specifikace obkladových desek:

Vláknocementové desky s přírodním šedým jádrem s povrchovou úpravou 100% akrylátovou barvou provedenou při výrobním procesu. Žlutá barva odpovídá odstínu dle škály NCS S0550-G90Y.

Složení vláknocementových desek:

65-80% portlandský cement

3-5% vlákna celulózy

3% PVA vlákna

15 % minerální plniva

voda

Výrobek musí vykazovat minimálně tyto vlastnosti:

Objemová hmotnost min 1550 kg/m³

Modul pružnosti v ohybu E, suché desky ve směru vláken 13 GPa

Pevnost v ohybu, mokré desky ve směru vláken min 18 Mpa

Mrazuvzdornost min 100 cyklů

Nasákavost 12 %

Délková roztažnost Wet-dry-wet max 1,5 mm/m

Zámečnické výrobky

Ve spolupráci se stavební profesí bude provedena demontáž všech zámečnických prvků viz tabulky zám. výrobků. Bude provedena oprava, resp. výroba nových zámečnických konstrukcí včetně jejich montáže.

Před prováděním fasádní tep. izolace budou namontovány všechny kotevní prvky (zábradlí, anténa...) tak, aby nebyla nutná následná manipulace s těmito prvky po dokončení úpravy fasády.

Ve spolupráci s dodávkou oken bude provedeno dodání a montáž kování a zámků u dveří viz tabulky otvorových prvků

Veškeré nové vnější zámečnické prvky budou zároveň zinkovány a opatřeny nátěrem v odstínu dle výběru architekta.

Žebříky na střeše

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax:224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 11 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM REV	INDEX REV.:
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	

Pevný žebřík svislý, příčlový s čelním výstupem štěřiny pr. 44mm, 5,3mm, příčle L 50/50/3mm, kotveno pod zateplovací plášť pomocí ocelových kotev a nerez šroubů. 6 ks různé délky 2 – 4,7m – viz tabulky. Odsazení od fasády 300mm.

Konstrukce ocelová žárově zinkovaná plus komaxit barva žlutá.

Antény na střeše

Demontáže, repase a nový antikoroziční a finální nátěr, následná zpětná montáž, počet 5 ks

Žaluzie na VZT nástavbách

- Budou vyměněny veškeré stávající větrací žaluzie na boku nástavby za nové žárově zinkované.

Veškeré zámečnické prvky budou žárově zinkovány a montovány bez použití řezání nebo svařování na stavbě!

Klempířské výrobky

Veškeré vnější parapety budou provedeny nově z lakovaného ohýbaného hliníkového plechu tl. 1,2 mm. Vnější parapety budou přesahovat vnější líc zateplení (ETICS) min. o 30mm. Parapety budou mít plastové koncovky. Případně je možné zvolit jiný materiál, pokud jej schválí pověřený zástupce objednatele a generální projektant. V tom případě je nutné zvážit změnu materiálu i u ostatních klempířských prvků.

Veškeré nové oplechování na stávajících střechách objektu bude provedeno z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm– jsou to především závětrné lišty na krajích střech, okapnice na okraji střechy a atikách.

Veškeré klempířské prvky budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610.

Malířské a lakýrnické práce

Lakování a nátěry

Budou provedeny nátěry opravovaných kovových konstrukcí - barevné odstíny vybere architekt při realizaci; všechny nátěry budou provedeny ve složení 1-2x antikoroziční základní nátěr, 2x vrchní nátěr; u opravovaných konstrukcí bude nejprve odstraněn stávající nátěr, provedeno odrezání, odmaštění a proveden nový antikoroziční nátěr.

Veškeré nové vnější zámečnické prvky budou žárově zinkovány a opatřeny finální barvou, odstín žlutý dle výběru architekta.

Malby

V rámci výměny oken a světlíků bude provedeno doplnění a oprava malby vnitřního ostění v celé ploše stěny, kde byla měněna okny nebo dveřmi po výměně otvorových prvků ve stejné barevném odstínu jako je stávající v daném místě.

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 12 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV:

d) Elektroinstalace

napojení elektromotorů pro ovládání oken v tělocvičně

Výskyt azbestu na stavbě

V roce 2016 byl proveden Stavebně technický průzkum s ohledem na výskyt azbestu a bylo zjištěno následující:

Při výměně okem nedošlo k výměně původních meziokenních vložek. Sondou do této konstrukce a odběrem vzorku podezřelého deskového materiálu, bylo zjištěno, že původní deskové materiály obsahují azbestová vlákna.

Střecha objektu byla v minulosti vícekrát vyspravována a je pokryta vrstvou kameniva, které již prorůstá vegetací. Nad rovinu střechy vychází na pavilonu 2 azbestocementové potrubí DN100, které je patrně odvětráním toalet. Jedná se celkem o 4 kusy. V minulosti byly střechy opravovány a to vždy s ponecháním původního izolačního souvrství. Byla pouze navařena nová hydroizolační vrstva například z bitumenových pásů s posypem nebo byly aplikovány různé nátěrové systémy.

Nad střešní rovinu pak prochází potrubí vzduchotechniky, které má v přírubových spojích těsnící provazec, který byl zařazen bez vzorkování mezi materiály s obsahem azbestu.

Materiály s výskytem azbestu:

V rámci provedeného stavebně technického průzkumu s ohledem na výskyt azbestu výše uvedených objektů byla zjištěna přítomnost těchto azbestových materiálů:

- původní střešní souvrství z oxidovaných asfaltových pásů
- desky meziokenních vložek
- těsnící provazce v přírubových spojích potrubí VZT
- azbestocementové trubky DN100 jako odvětrání

Materiály s možným výskytem azbestu

Ve výše uvedených částech objektů se v průběhu provádění stavebně technického průzkumu s ohledem na výskyt azbestu nenacházely materiály s možným výskytem azbestu.

Odhad množství materiálů s obsahem azbestu

Celkové množství materiálů s obsahem azbestu bylo odhadnuto na základě vypočtených výměr a použití tabulkových hmotností jednotlivých druhů materiálů.

Střešní krytina z oxidovaných pásů – síla 20 až 30mm x 4.520m², t.j. zhruba 140 tun

Deskové materiály v meziokenních vložkách

(je nutné počítat vnitřní i případnou venkovní desku) – 2 x 8mm x 280m², t.j. zhruba 9 tun

Těsnící provazce v přírubových spojích potrubí VZT – odhad 0,2 tun

Azbestocementové trubky DN100 jako odvětrání – odhad 0,2 tun

Při nakládání s azbestem se dodavatel stavby musí řídit požadavky zákona č. 258/2000 "sb., O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, viz § 41:

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 13 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV:

Používání biologických činitelů a azbestu

(1) Zaměstnavatel je povinen ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, že budou poprvé používány biologické činitele skupin 2 až 4, upravené zvláštním právním předpisem, a změny ve výkonu takové práce a dále takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu. Hlášení je zaměstnavatel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně budou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují; náležitosti hlášení stanoví prováděcí právní předpis. Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestu podle vět první a druhé zaměstnavatel nemá, jde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu upraví prováděcí právní předpis.

(2) Zaměstnavatel nebo osoba jím určená musí při stanovení rizika biologického činitele a azbestu postupovat způsobem stanoveným zvláštním právním předpisem.

(3) Zaměstnavatel je povinen opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s používáním biologických činitelů skupin 2 až 4, jakož i opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu předem projednat s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.

Po revitalizaci objektu a dokončení této stavby zůstane azbest zabudován v těchto konstrukcích:

- původní střešní souvrství z oxidovaných asfaltových pásů
- těsnící provazce v přírubových spojkách potrubí VZT

Odpady vzniklé při stavbě

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle § 5 povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, zákonů a zákonných opatření:

- Vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřízení, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 185/2001, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a Mzd 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 14 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ		
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM: 6.9.2017	
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV INDEX REV.:

- Vyhláška MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 197/2003, o Plánu odpadového hospodářství ČR
- Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

Bilance zemních prací

Zemina odtěžená z výkopů bude odvezena na předem určené místo stavební parcely a bude použita pro zpětné zásypy, popřípadě odvezena na skládku. Při provádění zpětných zásypů (resp. násypů pod konstrukcemi) je nutno zeminu hutnit po vrstvách tloušťky max. 150 mm na únosnost rostlé zeminy (min. 0,15 MPa) tak, aby se zabránilo nerovnoměrnému sedání stavby!

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební sutí budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 14 – 18 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební sutí) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.

Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax: 224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk	STRÁNKA: 15 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
OBSAH:	D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA	KÓD: TZ	DATUM REV: INDEX REV:

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj. V rámci provádění stavby musí být zajištěna opatření požární ochrany – osadit přenosné hasicí přístroje. Na staveništi bude k dispozici požární plán. V rámci platných ustanovení musí být prováděny instruktaže a odstraňovány možné příčiny požáru.

Při přípravě a provádění zemních, demoličních, stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících je nutno se řídit právními předpisy na úseku BOZP. Mimo jiné se jedná zejména o tyto předpisy:

- Zákon č.65/1965 Sb., ve znění pozdějších předpisů (č. 126/1994, částka 39/94, ve znění zákonů č. 118/1995 Sb., č. 220/1995 Sb. a č. 287/1995 Sb.)
- Vyhláška ČUBP a ČBU č.110/1975 Sb., částka 26/75, ve znění vyhlášky 274/1990 Sb., částka 43/90.
- Zákon ČNR č. 37/1989 – o ochraně před alkoholismem a jinými toxikomaniemi, ve znění zákonů ČNR č. 425/1990 Sb a č. 40/1995 Sb.
- Vyhláška ČUBP č. 48/1982 Sb. částka 9/82 ve znění vyhlášky ČUBP a ČBU č. 324/1990 Sb., částka 51/90, se změnami a doplňky podle vyhlášky ČBÚP č. 207/1991 Sb., částka 42/91.
- Elektrická zařízení staveníště musí odpovídat platným ČSN, zejména ČSN 341090, ČSN 341010, ČSN 341020. Zařízení musí být revidováno před uvedením do provozu a dále ve lhůtách uvedených v ČSN 331510. Připojovací zařízení na zdroj el. proudu musí být prováděno v součinnosti s energetikem prováděcí firmy a investora.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba neodpovídá požadavkům na bezbariérové užívání staveb, navrženými stavebními úpravami se tato skutečnost nemění a ani v průběhu výstavby se nepředpokládají žádná opatření pro bezbariérové užívání budovy.

Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k rozsahu a charakteru navržených stavebních prací se nepředpokládají žádná dopravní inženýrská opatření.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Pro harmonogram provádění stavby je nutné respektovat provoz v budově. Konkrétní zadání a limity pro provádění stavby budou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Postup výstavby

Pracovní postupy většiny navržených konkrétních stavebních činností jsou pro potřeby územního a stavebního řízení zevrubně popsány v souhrnné technické zprávě a podrobněji v technických zprávách příslušných profesních částí projektové dokumentace.

Stavba bude protokolárně předána zhotoviteli s touto projektovou dokumentací a případně se stavebním povolením, které nebylo v době vyhotovení této projektové dokumentace vydáno. Podmínky obsažené v případném stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu (vč. podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení) bude zhotovitel povinen respektovat a splnit. V případě, že bude třeba upravit projektovou dokumentaci, vyzve

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Jan Mudra Holoubkov 81 338 01 Tel/Fax:224 829 264 GSM: 777 607 027 E-mail: jan.mudra@seznam.cz	AKCE: REVITALIZACE OBJEKTU ZŠ ZÁRUBOVA V PRAZE 12 Zárubova č.p. 977, č.o. 17, 142 00 Praha 4 – Kamýk		STRÁNKA: 16 (16)	
	STAVEBNÍ OBJEKT: OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ		DATUM: 6.9.2017	
	STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY			
OBSAH: D.1.1 ASŘ – A - TECHNICKÁ ZPRÁVA		KÓD: TZ		DATUM REV .
				INDEX REV.:

zhotovitel projektanta s dostatečným předstihem před zahájením stavby k provedení změnové dokumentace.

Před započítáním stavby budou vytýčeny veškeré inženýrské sítě, které mohou být realizací stavby dotčeny (zajistí zhotovitel). Polohu přípojek a sítí je třeba vytýčit na staveništi za účasti jednotlivých správců sítí.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i dalších osob zúčastněných na výstavbě.

Zhotovitel umístí na staveništi přemístitelné buňky s toaletou, případně další objekty zařízení staveniště, a to po dohodě se stavebníkem a uživateli přilehlých pozemků.

Přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody budou zbudována v rámci nových přípojek stavby. Způsob měření spotřeby dodavatele stavby bude řešeno domluvou s investorem. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

Realizace stavebních úprav se předpokládá v roce 2017 a 2018. Doba trvání výstavby bude stanovena přijetím harmonogramu předloženého zhotovitelem – odhaduje se na cca 9 měsíců.

V Praze dne 6.9.2017

Ing. arch. Jan Mudra