

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Objednatel:**městská část Praha 12**

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 002 31 151, DIČ: CZ00231151

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:**SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.**

se sídlem: Mostní 5552, 760 01 Zlín

zastoupen: Markem Bainarem, jednatelem společnosti

IČO 25560191

DIČ CZ25560191



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. 32897 oddíl C (dále jen „zhotovitel“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2025/336 ze dne 05.08.2025 k veřejné podlimitní zakázce s názvem „**Rekonstrukce ZŠ Písnická - rekonstrukce sportoviště**“ (dále jen „Smlouva“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění Smlouva následujícím způsobem:

- a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy. Dodatečné práce nemění celkovou povahu zakázky. Ocenění dodatečných prací tvoří přílohu č. 1 k tomuto Dodatku.

Hodnota dodatečných prací činí částku	2.660.776,55 Kč bez DPH
Hodnota méněprací činí částku	212.461,20 Kč bez DPH
Celková hodnota víceprací činí částku	2.448.315,35 Kč bez DPH

Dodatečné práce jsou zadány v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ, kdy se Dodatkem nemění celková povaha zakázky a současně se jedná o změnu nepodstatnou.

- b) Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 3.2. článku 3. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla je stanovena a podrobně specifikována takto:

Cena bez DPH	15.415.977,14 Kč
DPH 21%	3.237.355,20 Kč
Celková cena celkem vč. DPH	18.653.332,34 Kč

- c) Vzhledem k tomu, že dodatečné práce dle tohoto Dodatku mají vliv na termín plnění, smluvní strany mění bod 4.1.3. článku 4. Smlouvy týkající se Doby plnění následovně:

Dokončení díla se prodlužuje do 25.11.2025.

Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.
- c) Tento Dodatek byl schválen usnesením Rady MČ Praha 12 č. R-141-006-25 ze dne.11. 11. 2025

Příloha č. 1 – Ocenění dodatečných prací – Změnový list č. 1

V Praze dne

za objednatele:



Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta

V dne

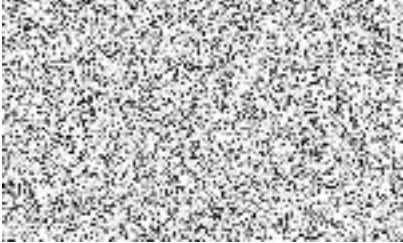

za zhotovitele:



SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.

Marek Binar, jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1		
Zhotovitel:	Sportovní podlahy Zlín s.r.o. Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČ 25560191			
Investor / Objednatel	Městská část Praha 12 - IČ: 00231151	Datum oznámení: 29.10.2024		
Název akce: Rekonstrukce ZŠ Písnická-rekonstrukce sportoviště č. SML 2025/336 ze dne 5.8.2025				
Má dopad na termín:		ANO		
Má dopad na cenu:		ANO		
Způsob odeslání / předání		Email		Osobně
Datum předání: 04.11.2025		ANO		NE
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	ZL 01bVCP a MNP ZŠ Písnická Praha			
na jinou část smlouvy:				
Popis změny:				
<ol style="list-style-type: none"> Výkopové práce pro kořenovou bariéru, která chrání přilehlé obruby a fotbalové hřiště od okolních kořenů stromů. Škvára: Po odtěžení vrstvy původního kameniva, byla zjištěna v zemní pláni přítomnost škváry, která dle geologického posudku není vhodná do nové skladby. Proto musela být celoplošně odtěžena, uložena na skládku a nahrazena vhodným kamenivem. 				
Záměr objednatele	Chyba v PD	Chyba zhotovitele	Vyšší moc	Jiné okolnosti
ANO	NE	NE	NE	ANO
Oznámení vydává Šmigura Martin		Stanovisko TDI/AD		
Původní cena díla bez DPH:		Původní cena díla s DPH:		
12 967 661,79 Kč		15 690 870,77 Kč		

Cena méněprací bez DPH: 212 461,20 Kč	Cena víceprací bez DPH: 2 660 776,55 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 2 448 315,35	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: 25.11.2025
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Ocenění „ZL“ bude posléze dopočítáno.</p>	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	Datum: 
Podpis projektanta: Datum:	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Písnická SUB - kopie



KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 27. 8. 2025
Zadavatel: IČ: DIČ:
Zhotovitel: IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH 2 448 315,35

DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 448 315,35	Výše daně 514 146,22
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 962 461,57

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel



Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: Písnická SUB - kopie

Místo: Datum: 27. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 448 315,35	2 962 461,57
VCP 1	Škvára a výkopové práce pro kořenovku	2 448 315,35	2 962 461,57

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Písnická SUB - kopie

Objekt:

VCP 1 - Škvára a výkopové práce pro kořenovku

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 448 315,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 448 315,35	21,00%	514 146,22
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 962 461,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Písnická SUB - kopie

Objekt: **VCP 1 - Škvára a výkopové práce pro kořenovku**

Místo: Datum: 27. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 448 315,35

HSV - Práce a dodávky HSV 2 448 315,35

1 - Zemní práce 475 841,35

5 - Komunikace pozemní 63 486,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 55 096,60

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot 1 853 890,80

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Písnická SUB - kopie

Objekt: VCP 1 - Škvára a výkopové práce pro kořenovku

Místo: Datum: 27. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 448 315,35

D HSV Práce a dodávky HSV 2 448 315,35

D 1 Zemní práce 475 841,35

8	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	407,580	163,00	66 435,54
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

vV 393,9 393,900
vV 38*1,2*0,3 13,680
vV Součet 407,580

7	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	8,900	625,00	5 562,50
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	6,400	1 100,00	7 040,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	28,980	302,00	8 751,96
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

vV 15,3 15,300
vV 38*1,2*0,3 13,680
vV Součet 28,980

5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	28,980	55,30	1 602,59
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

vV 15,3 15,300
vV 38*1,2*0,3 13,680
vV Součet 28,980

11	K	171151112	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů zhuštěných strojně	m3	378,308	203,00	76 796,52
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

12	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	680,950	597,00	406 527,15
----	---	----------	------------------------------------	---	---------	--------	------------

2	K	997221873	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-356,000	342,00	-121 752,00
---	---	-----------	--	---	----------	--------	-------------

6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	52,164	342,00	17 840,09
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

vV 27,54 27,540
vV 38*1,2*0,3*1,8 24,624
vV Součet 52,164

9	K	183106613	Ochrana stromu protikořenovou clonou v rovině nebo na svahu do 1:5 hl přes 700 do 1000 mm	m	10,000	404,00	4 040,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

10	M	69311085	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 800g/m2	m2	15,000	199,80	2 997,00
----	---	----------	---	----	--------	--------	----------

D 5 Komunikace pozemní 63 486,60

19	K	564730001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	45,600	199,00	9 074,40
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

vV 38*1,2 45,600
vV Součet 45,600

20	K	564770101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	45,600	411,00	18 741,60
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

vV 38*1,2 45,600
vV Součet 45,600

21	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	45,600	353,00	16 096,80
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

vV 38*1,2 45,600
vV Součet 45,600

22	M	659245	Dlažba betonová 200x200mm tl.60mm	m2	46,056	425,00	19 573,80
----	---	--------	-----------------------------------	----	--------	--------	-----------

vV 38*1,2*1,01 46,056
vV Součet 46,056

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 55 096,60

23	K	901,1,10	Odpadkové koše se stříškou specifikacdle TZ vč. osazení	kus	2,000	-8 200,00	-16 400,00
----	---	----------	---	-----	-------	-----------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	901,1,17	Odpadkové koše se stříškou specifikace dle TZ vč. osazení	kus	1,000	-8 200,00	-8 200,00
15	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	44,000	215,00	9 460,00
	VV		"chodník"				
	VV		17+27		44,000		
	VV		Součet		44,000		
16	M	59217037	obrubník parkový betonový 500x50x200mm přírodní	m	44,440	105,00	4 666,20
	VV		(17+27)*1,01		44,440		
	VV		Součet		44,440		
17	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,320	4 220,00	5 570,40
	VV		(17+27)*0,3*0,1		1,320		
	VV		Součet		1,320		
18	K	14258R55	LOGO	ks	2,000	30 000,00	60 000,00
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				1 853 890,80
1	K	9970138R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem nebezpečných látek nevhodného k povrchovému ukládání, vč. nakládání a odvozu	t	640,000	3 000,00	1 920 000,00
13	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	-356,000	57,90	-20 612,40
14	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	-3 204,000	14,20	-45 496,80