

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Objednatel:

městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 002 31 151, DIČ: CZ00231151

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

se sídlem: Bořivojova 35/878, Praha 3 130 00

zastoupen: Josefem Šebestou, jednatelem

IČO 49789791

DIČ CZ 49789791



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 117046
(dále jen „zhotovitel“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2025/313 ze dne 16.06.2025 k veřejné
zakázce malého rozsahu s názvem „Sportoviště Zátíšská“ (dále jen „Smlouva“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění
Smlouva následujícím způsobem:

- a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace
díla a které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy. Dodatečné práce nemění celkovou
povahu zakázky. Ocenění dodatečných prací tvoří přílohu č. 1 k tomuto Dodatku.

Hodnota dodatečných prací činí částku (bez DPH)	5.048.299,13 Kč
---	-----------------

Hodnota méněprací činí částku (bez DPH)	2.374.535,85 Kč
---	-----------------

Celková hodnota víceprací činí částku (bez DPH)	2.673.763,28 Kč
--	------------------------

- b) Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 1. článku V. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla je stanovena a podrobně specifikována takto:

Cena bez DPH	7.235.903,22 Kč
DPH ve výši 12%	1.519.539,68 Kč
Celková cena včetně DPH	8.755.442,90 Kč

- c) Vzhledem k tomu, že dodatečné práce dle tohoto Dodatku mají vliv na termín plnění, smluvní strany mění bod 1. článku IV. Smlouvy týkající se Doby plnění následovně:

Dokončení díla se prodlužuje do 15.11.2025.

Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.
- c) Tento Dodatek byl schválen usnesením Rady MČ Praha 12 č. R-140-001-25 ze dne 4.11.2025.

Příloha č. 1 – Ocenění dodatečných prací – Změnový list č. 1

V Praze dne



.....

Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta

V dne



.....

Josef Šebesta, jednatel

NÁVRH ZMĚNY

číslo : 01/2025

Zhotovitel: OPREKO s.r.o., Bořivojova 35/878, 130 00, Praha 3

Komu: Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany Datum: 17.10.2025

Název akce:
Sportoviště Zátíšská – rekonstrukce, 1. etapa

Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem- 17.10.2025	faxem:	osobně
------------------------------------	--------	-------------------------	--------	--------

Odkazy	na specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	Ano – viz. příloha – změnový rozpočet
	na jinou část smlouvy:	

Popis a zdůvodnění změny:

00 – VRN

Navýšení vedlejších rozpočtových nákladů z důvodu prodloužení stavby

001 – Přípravné a bourací práce

- prořez stromu pod multifunkčním hřištěm kvůli nedostatečnému výškovému prostoru pro oplocení
- zálivka stromu (dovoz nádrže IBC 2x) dle dohody s životním prostředím
- oprava původního zábradlí mezi multifunkčním hřištěm a dětským hřištěm
- odstranění stařiny kolem hřiště a kořenů

SO 01 – Multifunkční hřiště

- výměna původních silničních obrub podél celého hřiště, řezání asfaltu, obnova a zálivka povrchu
- výměna 2ks branky za anti-vandal provedení
- prodloužení celého hřiště 1000mm, rozšířená plocha EPDM povrchu a podkladních vrstev
- sanace podloží hřiště v rozmezí hloubky 30-50cm. Podkladní vrstvy pod hřištěm nesplnily dostatečné vlastnosti pro požadované zhutnění – podstatný výskyt spodní vody
- původní PD neřešila s ukončením ve spodní části hřiště. Realizace opěrné zdi vč. drenáže a přilehlého chodníku, položení zámkové dlažby po délce hřiště

SO – 02 Dětské hřiště

- dle úpravy PD, přidána vodorovná KARI síť do podkladní vrstvy hřiště a provázána s gabionovými koši mezi hřišti
- při provádění výkopu byla objevena navážka, sanace podloží byla provedena stejným postupem jako v SO – 01.

- vstup na hřiště proveden ze zámkové dlažby

SO-03 Oplocení multifunkčního hřiště

- původní sloupky oplocení byly lakované, poplastované. Sloupky byly zaměněny za žárově zinkované s komaxitovou konečnou úpravou

SO – 04 Oplocení dětského hřiště

- stejně důvody jako v SO – 03

SO – 05 Gabionová opěrná stěna délky 17,35m

- rozšíření opěrné zdi po celé délce dle nové PD.
- montáž dřevěného obložení opěrné zdi z tropického dřeva

SO – 06 Gabionová opěrná zeď délky 16,0m

- celkové provedení dle nové PD

SO-07 Gabionové zdi – (lavičky – dubové fošny) a přilehlé terénní úpravy

- prodloužení schodiště
- prodloužení gabionových zdí

SO – 08 Terénní úpravy nad dětským hřištěm

- úprava terénu rozprostřenou ornici
- zhotovení drenážního vsaku podél upraveného svahu

Tímto dochází k navýšení objemu prací vč. odvozu a likvidace odpadu.

Dochází tím k prodlení v hmg prací nezaviněné zhotovitelem v délce 46 kalendářních dní. Termín do 15.11.2025.

Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	Jiné okolnosti
					X

Počet připojených listů výkresů změny: 0

Ocenění změny:

Celkem + 2 673 763,28 Kč

Nově navržená změna sjednané ceny díla Cena dle SOD:4 562 139,94 Kč ZL č.1+ 2 673 763,28 Kč Celkem:7 235 903,22 Kč	Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 46 (čtyřicetšest) dnů
---	--

Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení díla do **15. 11. 2025.**

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku:	2 673 763,28 Kč bez DPH
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí	5 048 299,13Kč bez DPH
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí	- 2 374 535,85 Kč bez DPH

Počet připojených stránek specifikací (rozpočet): **35**

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Jméno.....

Podp

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

V rozpočtovém dodatku jsou použity ceny z nabídkového rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo. Nové položky jsou v cenách dle ceníku RTS.

Odůvodnění změny (§ 222 odst. 5, 6 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- jde o nezbytné dodatečné stavební práce a dodávky, které nebyly zahrnuty v původním závazku zhotovitele dle smlouvy o dílo

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 činí 2 673 763,28 Kč bez DPH, tj + 58,6% nabídkové ceny.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny.

Ing. arch. Jan Mudra

Podpi

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDS:**

TDS souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a k přijetí změny.

Magda Chroustovská

Podp

**Zástupce objednatele:**

Souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním.

Mgr. Pavel Ledvina
vedoucí oddělení investic
odboru OIM MČ Praha 12

Podpi



Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZATISKA
Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátěšská - rekonstrukce 1. etapa

KSO: CC-CZ:
Místo: Zátěšská, Praha 12 Datum: 7. 10. 2025

Zadavatel: IČ:
MČ Praha 12 DIČ:

Zhotovitel: IČ: 49789791
OPREKO s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 673 763,28
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 673 763,28	561 490,29
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 235 253,57

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZATISKA		
Stavba:	ZL č. 1 Sportoviště Zátěšská - rekonstrukce 1. etapa		
Místo:	Zátěšská, Praha 12	Datum:	7. 10. 2025
Zadavatel:	MČ Praha 12	Projektant:	
Zhotovitel:	OPREKO s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 673 763,28	3 235 253,57
Zatiska	ZL č.1 - Sportoviště Zátěšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání	2 435 350,78	2 946 774,44
00	ZL č. 1 - Vedlejší Rozpočtové náklady (VRN)	93 600,00	113 256,00
001	ZL č. 1 - Přípravné bourací práce a odstranění mobiliáře	44 030,00	53 276,30
SO 01	ZL č. 1 - Multifunkční hřiště	1 487 481,21	1 799 852,26
SO 01	ZL č. 1 - Multifunkční hřiště	1 163 532,82	1 407 874,71
SO 01	ZL č. 1 - PŘÍLOHA 1 - UKONČENÍ MULTIFUNKČNÍHO HŘIŠTĚ	323 948,39	391 977,55
SO 02	ZL č. 1 - Dětské hřiště	187 241,12	226 561,76
SO 03	ZL č. 1 - Oplocení multifunkčního hřiště	122 493,21	148 216,78
SO 04	ZL č. 1 - Oplocení dětského hřiště	6 409,36	7 755,33
SO 05	ZL č. 1 - Gabionová opěrná stěna délky 17,35m	422 201,60	510 863,94
SO 06	ZL č. 1 - Gabionové opěrné zdi délky 16,0 m	49 059,84	59 362,41
SO 07	ZL č. 1 - Gabionové opěrné zdi - (lavičky-dubové fošny) a přilehlé terénní úpravy	22 834,44	27 629,67
SO 08	ZL č.1 - Terénní úpravy nad dětským hřištěm	238 412,50	288 479,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

00 - ZL č. 1 - Vedlejší Rozpočtové náklady (VRN)

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 12

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

49789791

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

93 600,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	93 600,00	21,00%	19 656,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

113 256,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátišská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátišská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: 00 - ZL č. 1 - Vedlejší Rozpočtové náklady (VRN)

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							93 600,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					84 000,00
D	VRN3	Zařízení staveniště					72 000,00
4	K	030001000	Zařízení staveniště (1,5% ze ZRN) prodloužení stavby	%	10,000	7 200,00	72 000,00
D	VRN6	Územní vlivy					12 000,00
6	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů (1,25% ze ZRN)prodloužení stavby více materiálů	%	10,000	1 200,00	12 000,00
D	VRN9	Ostatní náklady					9 600,00
7	K	09000100112	Průběžný úklid (0,15% ze ZRN)	%	3,000	3 200,00	9 600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

001 - ZL č. 1 - Přípravné bourací práce a odstranění mobiliáře

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 12

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

49789791

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

44 030,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	44 030,00	21,00%	9 246,30
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

53 276,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zátiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis:

001 - ZL č. 1 - Přípravné bourací práce a odstranění mobiliáře

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 44 030,00

D 1 Zemní práce 34 030,00

1	K	1111000	Odstranění stařiny ze souvislé plochy do 100 m2 na svahu přes 1:5 do 1:2 ručně	m2	75,000	57,40	4 305,00
4	K	11121000	Odstranění kořenů ručně jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5	m2	75,000	118,00	8 850,00
5	K	112151000	Řez a průklest stromů pomocí horolezecké techniky	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
6	K	18110000	Úprava pozemku s roprostřením navežené zeminy	m3	75,000	105,00	7 875,00
7	K	18480000	Zálivka stromu	kus	1,000	6 500,00	6 500,00

D PSV Práce a dodávky PSV 10 000,00

D 767 Konstrukce zámečnické 10 000,00

8	K	767163101	Celková oprava stávajícího zábradlí vč. ochranného nátěru	sbr	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 01 - ZL č. 1 - Multifunkční hřiště

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 12

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

49789791

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 163 532,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 163 532,82	21,00%	244 341,89
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 407 874,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zátiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: SO 01 - ZL č. 1 - Multifunkční hřiště

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 163 532,82

D HSV Práce a dodávky HSV 1 163 532,82

D 1 Zemní práce 662 571,32

1	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	154,927	127,00	19 675,73
	VV		"multifunkční hřiště a plochy před lavicemi"(27,3*12,95+11)*0,85*0,5		154,927		
	VV		Součet		154,927		
27	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	-88,000	127,00	-11 176,00
40	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	12,237	1 070,00	13 093,59
	VV		Výkop pro zámkovou dlažbu				
	VV		27,3*1,2*0,24		7,862		
	VV		Výkop silničních obrubníků				
	VV		50,0*0,25*0,35		4,375		
	VV		Součet		12,237		
2	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	154,927	192,00	29 745,98
	VV		"multifunkční hřiště a plochy před lavicemi"(27,3*12,95+11)*0,85*0,5		154,927		
	VV		Součet		154,927		
28	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	-88,000	192,00	-16 896,00
41	K	129911121	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného	m3	3,240	6 590,00	21 351,60
30	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-176,000	302,00	-53 152,00
31	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-2 640,000	22,50	-59 400,00
52	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	7,862	386,00	3 034,73
3	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	314,230	167,00	52 476,41
	VV		"multifunkční hřiště a plochy před lavicemi"(27,3*12,95+11)*0,85		309,855		
	VV		Výkop silničních obrubníků				
	VV		50,0*0,25*0,35		4,375		
	VV		Součet		314,230		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	322,092	302,00	97 271,78
	VV		"multifunkční hřiště a plochy před lavicemi"(27,3*12,95+11)*0,85		309,855		
	VV		Výkop silničních obrubníků				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		50,0*0,25*0,35		4,375		
	VV		Zámková dlažba				
	VV		27,3*1,2*0,24		7,862		
	VV		Součet		322,092		
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	9 662,760	22,50	217 412,10
	VV		Výkop silničních obrubníků				
	VV		50,0*0,25*0,35*(40-10)		131,250		
	VV		309,855*(40-10)		9 295,650		
	VV		7,862*(40-10)		235,860		
	VV		Součet		9 662,760		
29	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	-176,000	167,00	-29 392,00
26	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	579,766	900,00	521 789,40
	VV		"multifunkční hřiště a plochy před lavicemi"(27,3*12,95+11)*0,85*1,8		557,739		
	VV		Výkop silničních obrubníků				
	VV		50,0*0,25*0,35*1,8		7,875		
	VV		7,862*1,8		14,152		
	VV		Součet		579,766		
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-325,600	440,00	-143 264,00
D	5		Komunikace pozemní				243 157,43
33	K	56473R1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 4-63 mm plochy j do 100 m2, tl. 100 mm	m2	-880,000	180,00	-158 400,00
7	K	56473R1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 4-63 mm plochy j do 100 m2, tl. 100 mm	m2	911,338	180,00	164 040,84
	VV		sanace/výměna podloží				
	VV		počítaná celková tl vrstvy = 250 mm s hutněním a ukládáním po každých 100 mm				
	VV		"multifunkční hřiště" (27,3*12,95)*2,5		883,838		
	VV		"povrch před lavicemi"(11)*2,5		27,500		
	VV		Součet		911,338		
34	K	564801R	Podklad ze štěrkodrti plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 30 mm- hutnění min. 25MPa	m2	-352,000	80,00	-28 160,00
8	K	564801R	Podklad ze štěrkodrti plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 30 mm- hutnění min. 25MPa	m2	364,535	80,00	29 162,80
	VV		"multifunkční hřiště" 27,3*12,95		353,535		
	VV		"povrch před lavicemi"11		11,000		
	VV		Součet		364,535		
9	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	21,872	478,00	10 454,82
	VV		"multifunkční hřiště" (27,3*12,95)*0,03*2		21,212		
	VV		"povrch před lavicemi"11*0,03*2		0,660		
	VV		Součet		21,872		
35	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	-21,120	478,00	-10 095,36
53	K	564831011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	45,864	172,00	7 888,61
	VV		27,3*1,2*1,4		45,864		
10	K	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm	m2	364,535	242,00	88 217,47
	VV		frakce 0-32 mm nutno hutnit min na 25 MPa				
	VV		"multifunkční hřiště" 27,3*12,95		353,535		
	VV		"povrch před lavicemi"11		11,000		
	VV		Součet		364,535		
36	K	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm	m2	-352,000	242,00	-85 184,00
32	K	564930312	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	1 084,492	129,00	139 899,47
	VV		"multifunkční hřiště a plochy před lavicemi"(27,3*12,95+11)*0,85*3,5		1 084,492		
	VV		Součet		1 084,492		
50	K	573211107	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,30 kg/m2	m2	13,500	8,27	111,65
	VV		54,0*0,25		13,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	577144011	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhutněním ACO 11+ v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	13,500	907,00	12 244,50
47	K	579231R	Strojně lité pryžové povrch stabilizační a 2-vrstvý t. 11 + 24 mm, 2 ostatní barvy na terén přes 300m2	m2	-352,000	2 850,00	-1 003 200,00
11	K	579231R	Strojně lité pryžové povrch stabilizační a 2-vrstvý t. 11 + 24 mm, 2 ostatní barvy na terén přes 300m2	m2	364,535	2 850,00	1 038 924,75
	VV		"multifunkční hřiště" 27,3*12,95		353,535		
	VV		"povrch před lavicemi"11		11,000		
	VV		Součet		364,535		
54	K	596211120	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy do 50 m2	m2	32,760	488,00	15 986,88
	VV		27,3*1,2		32,760		
56	M	CITSEMR	CITYTOP SEMMELROCK 120/90/6 BÍLO ŠEDÁ VZOR 2	m2	34,024	625,00	21 265,00
	VV		27,3*1,21*1,03		34,024		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				41 971,00
37	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	54,000	403,00	21 762,00
38	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	51,000	239,00	12 189,00
	VV		50*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		51,000		
39	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	4,000	520,00	2 080,00
49	K	919112114	Řezání dilatačních spár v živičném krytu příčných nebo podélných, šířky 4 mm, hloubky přes 90 do 100 mm	m	54,000	110,00	5 940,00
D	9.1		Herní prvky dětského hřiště a mobiliář				182 000,00
16	K	Prvek 1	Fotbalová branka s basketbalovým košem	kus	-2,000	34 000,00	-68 000,00
48	K	PRVEK2	Brankokoš v provedení antivandal vč. zvětšeného výkopu, osazení a zabetonování	kus	2,000	125 000,00	250 000,00
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				11 871,36
45	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	6,480	850,00	5 508,00
	VV		3,24*2		6,480		
43	K	997231111	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot s vyložení a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	6,480	245,00	1 587,60
	VV		3,24*2		6,480		
44	K	997231119	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot s vyložení a hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k cenám za každý další započatý 1 km	t	194,400	19,40	3 771,36
	VV		3,24*2*30		194,400		
42	K	997231511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot s vyložení a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě sutí a vybouraných hmot	t	6,480	155,00	1 004,40
	VV		3,24*2		6,480		
D	998		Přesun hmot				21 961,71
25	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	-40,255	117,00	-4 709,84
46	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	227,962	117,00	26 671,55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 01 - ZL č. 1 - Multifunkční hřiště

Úroveň 3:

SO 01 - ZL č. 1 - PŘÍLOHA 1 - UKONČENÍ MULTIFUNKČNÍHO HŘIŠTĚ

KSO:

Místo:

Hřiště Zátíšská

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

IČ:

49789791

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

323 948,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	323 948,39	21,00%	68 029,16
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

391 977,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zátiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: SO 01 - ZL č. 1 - Multifunkční hřiště
Úroveň 3:

SO 01 - ZL č. 1 - PŘÍLOHA 1 - UKONČENÍ MULTIFUNKČNÍHO HŘIŠTĚ

Místo: Hřiště Zátíšská Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 323 948,39

D 4 Vodorovné konstrukce 1 086,00

1	K	410002101	Vytvoření prostupů ve vodorovných konstrukcích z monolitického betonu nebo železobetonu osazením trub, prefabrikovaných dílců, dutinových tvarovek, apod., do bednění vnější průřezové plochy do 0,02 m2, tloušťky zdi do 0,5 m	kus	6,000	181,00	1 086,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

D 5 Komunikace pozemní 32 774,40

53	K	564831011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	8,700	172,00	1 496,40
VV		(13+16)*0,3			8,700		
58	K	564841013	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 140 mm	m2	4,000	228,00	912,00
54	K	594511112	Kladení dlažby z lomového kamene lomařsky upraveného v ploše vodorovné nebo ve sklonu na plochu tl. do 100 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z betonu	m2	8,700	1 430,00	12 441,00
VV		(13+16)*0,3			8,700		
55	M	58381088	kámen lomový upravený třída I	t	8,700	1 540,00	13 398,00
56	K	596211120	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitém hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy do 50 m2	m2	4,000	488,00	1 952,00
VV		2,0*2,0			4,000		
59	M	BET.C06R	BEST-URIKO I/6CM COLORMIX PODZIM	m2	4,120	625,00	2 575,00
VV		4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství			4,120		

D HSV Práce a dodávky HSV 258 057,25

D 1 Zemní práce 47 983,76

2	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	9,295	218,00	2 026,31
VV		0,65*13,0*1,1			9,295		
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,950	1 070,00	2 086,50
VV		13,0*0,5*0,3			1,950		
VV		Součet			1,950		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	11,245	167,00	1 877,92
VV		9,295+1,950			11,245		
VV		Součet			11,245		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	11,245	302,00	3 395,99
	VV		9,295+1,950		11,245		
	VV		Součet		11,245		
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	337,350	22,50	7 590,38
	VV		11,245*(40-10)		337,350		
	VV		Součet		337,350		
44	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	20,241	900,00	18 216,90
	VV		9,295+1,950		11,245		
	VV		Součet		11,245		
	VV		11,245*1,8		20,241		
9	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	9,295	259,00	2 407,41
	VV		0,65*13,0*1,1		9,295		
45	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	6,500	605,00	3 932,50
	VV		0,50*13,0*0,5*2		6,500		
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,950	603,00	1 175,85
	VV		13*0,6*0,25		1,950		
	VV		Součet		1,950		
11	M	58333625	kamenivo těžené hrubé frakce 4/8	t	6,000	879,00	5 274,00
	VV		3,0*2 "Přepočtené koeficientem množství		6,000		
	VV		Součet		6,000		
D	2		Zakládání				21 266,39
12	K	211561111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	1,950	1 670,00	3 256,50
	VV		13*0,6*0,25		1,950		
	VV		Součet		1,950		
13	K	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	4,490	37,00	166,13
	VV		0,314*13*1,1		4,490		
14	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	5,318	31,60	168,05
	VV		4,49*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		5,318		
15	K	212750101	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m	m	13,000	361,00	4 693,00
	VV		13		13,000		
16	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	16,250	25,20	409,50
	VV		13,0*1,25		16,250		
	VV		Součet		16,250		
17	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	16,250	52,20	848,25
	VV		13,0*1,25		16,250		
	VV		Součet		16,250		
18	K	274313611	Základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	1,950	4 000,00	7 800,00
	VV		13,0*0,5*0,3		1,950		
	VV		Součet		1,950		
19	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	7,800	421,00	3 283,80
	VV		13,0*0,3*2		7,800		
20	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	7,800	82,20	641,16
	VV		13,0*0,3*2		7,800		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				74 450,05
21	K	311113145	Nadzákladové zdi z betonových tvárnic ztraceného bednění hladkých včetně výplně z betonu C 20/25, tloušťky zdiva přes 300 do 400 mm	m2	16,250	2 690,00	43 712,50
	VV		13,0*1,25		16,250		
	VV		Součet		16,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	312361821	Výztuž nadzákladových zdí výplňových svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,148	55 800,00	8 258,40
	VV		(142,0+22,0)*0,0009		0,148		
	VV		Součet		0,148		
23	K	317322411	Římsy nebo žlabové římsy z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	0,390	5 420,00	2 113,80
	VV		0,10*0,3*13,0		0,390		
24	K	317351101	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	6,500	1 170,00	7 605,00
	VV		13,0*2*0,25		6,500		
25	K	317351102	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	6,500	342,00	2 223,00
	VV		13,0*2*0,25		6,500		
26	K	317361821	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,005	57 500,00	287,50
	VV		0,105*0,35*14,08*0,01		0,005		
46	K	317362021	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,145	55 250,00	8 011,25
	VV		13,0*0,3*1,25*0,0298		0,145		
52	K	7711210R	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou EPDM diamantovým kotoučem	m2	3,900	574,00	2 238,60
	VV		13,0*0,3		3,900		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 006,00
49	K	637121112	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 150 mm	m2	-8,700	522,00	-4 541,40
	VV		-8,7		-8,700		
48	K	637121113	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 200 mm	m2	12,600	599,00	7 547,40
	VV		(13,0+13,0+16,0)*0,3		12,600		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 217,10
28	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	30,000	213,00	6 390,00
	VV		13+13+2,0+2,0		30,000		
	VV		Součet		30,000		
47	M	59217002	obrubník zahradní betonový šedý 1000x50x200mm	m	34,500	86,80	2 994,60
	VV		30*1,15		34,500		
30	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,250	4 370,00	9 832,50
	VV		30,0*0,3*0,25		2,250		
D	998		Přesun hmot				92 133,95
31	K	998153211	Přesun hmot pro zdi a valy samostatné se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi ruční (bez užití mechanizace) výšky do 12 m	t	42,853	2 150,00	92 133,95
D	PSV		Práce a dodávky PSV				32 030,74
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				10 790,74
32	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V jednonásobným nátěrem penetračním	m2	17,550	13,80	242,19
	VV		13,0*1,35		17,550		
	VV		Součet		17,550		
33	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,005	69 200,00	346,00
	VV		17,55*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,005		
36	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	17,550	162,00	2 843,10
	VV		13,0*1,35		17,550		
	VV		Součet		17,550		
37	M	DEK.1010151600	ELASTEK 50 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	21,429	242,17	5 189,46
	VV		17,55*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		21,429		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	711161174	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše vodorovné V výška nopy do 20 mm	m2	17,550	52,90	928,40
	VV		13,0*1,35		17,550		
	VV		Součet		17,550		
39	M	28323005	<i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopy 8mm</i>	m2	20,455	41,30	844,79
	VV		17,55*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		20,455		
40	K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,155	2 560,00	396,80
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							2 340,00
41	K	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	6,000	390,00	2 340,00
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
D 777 Podlahy lité							18 900,00
50	K	7772R	Izolace epoxidové pryskyřice a oblázků	m2	12,600	1 500,00	18 900,00
	VV		(13,0+13,0+16,0)*0,3		12,600		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 02 - ZL č. 1 - Dětské hřiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 10. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

IČ:

49789791

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

187 241,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	187 241,12	21,00%	39 320,64
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

226 561,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zátiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: SO 02 - ZL č. 1 - Dětské hřiště

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 187 241,12

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 199,20

47	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	4,000	213,00	852,00
48	M	59217002	obrubník zahradní betonový šedý 1000x50x200mm	m	4,000	86,80	347,20

D HSV Práce a dodávky HSV 186 041,92

D 1 Zemní práce 130 770,85

1	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	40,720	145,00	5 904,40
VV		"dětské hřiště"101,8*0,8*0,5			40,720		
VV		Součet			40,720		
33	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	-25,450	145,00	-3 690,25
2	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	40,720	218,00	8 876,96
VV		"dětské hřiště"101,8*0,8*0,5			40,720		
VV		Součet			40,720		
34	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	-25,450	218,00	-5 548,10
36	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-51,348	302,00	-15 507,10
37	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-1 527,000	22,50	-34 357,50
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	81,440	167,00	13 600,48
VV		40,72*2			81,440		
VV		Součet			81,440		
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	81,440	302,00	24 594,88
VV		40,72*2			81,440		
VV		Součet			81,440		
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 443,200	22,50	54 972,00
VV		81,44*(40-10)			2 443,200		
VV		Součet			2 443,200		
35	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	-51,348	167,00	-8 575,12
32	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	146,592	900,00	131 932,80
VV		81,44*1,8			146,592		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-94,165	440,00	-41 432,60
D 2			Zakládání				4 426,18
8	K	274311611	Základové pasy prokládané kamenem z betonu tř. C 16/20	m3	-1,301	3 550,00	-4 618,55
39	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	2,169	4 170,00	9 044,73
VV			17,35*0,5*0,25		2,169		
D 5			Komunikace pozemní				47 638,50
44	K	564841013	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 140 mm	m2	4,000	228,00	912,00
VV			2,0*2,0		4,000		
41	K	564930312	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	254,500	129,00	32 830,50
VV			101,8*2,5		254,500		
43	K	5672R	Podklad ploch pro tělovýchovu z kari sítí	m2	41,640	225,00	9 369,00
VV			2,0*17,35*1,2		41,640		
45	K	596211120	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy do 50 m2	m2	4,000	488,00	1 952,00
VV			2,0*2,0		4,000		
49	M	CITSEMR	CITYTOP SEMMELROCK 120/90/6 BÍLO ŠEDÁ VZOR 2	m2	4,120	625,00	2 575,00
VV			4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,120		
D 998			Přesun hmot				3 206,39
31	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	-1,600	117,00	-187,20
42	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	29,005	117,00	3 393,59

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 03 - ZL č. 1 - Oplocení multifunkčního hřiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

IČ:

49789791

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

122 493,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 493,21	21,00%	25 723,57
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

148 216,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zátiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: SO 03 - ZL č. 1 - Oplocení multifunkčního hřiště

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 122 493,21

D HSV Práce a dodávky HSV -45 890,52

D 1 Zemní práce 3 559,48

20	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	7,738	900,00	6 964,20
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-7,738	440,00	-3 404,72
VV		37*(3,14*0,2*0,2*0,9)*1,85*-1			-7,738		
VV		Součet			-7,738		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -49 450,00

21	K	155R	Jekl ocelový 100x50x4750 mm	ks	43,000	3 050,00	131 150,00
13	M	1455R	poplastovaný sloupek plotový profil 100x50x4750mm k zabetonování	ks	-43,000	4 200,00	-180 600,00

D PSV Práce a dodávky PSV 168 383,73

D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení 168 383,73

22	K	338R	D + M žárového zinkování	kg	1 754,508	60,00	105 270,48
VV		43*4,75*8,59			1 754,508		
23	K	783KOM	Otryskání a KOMAXIT nástřík	m2	61,275	1 030,00	63 113,25
VV		43*4,75*0,3			61,275		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 04 - ZL č. 1 - Oplocení dětského hřiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

IČ:

49789791

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 409,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 409,36	21,00%	1 345,97
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

7 755,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zátiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: SO 04 - ZL č. 1 - Oplocení dětského hřiště

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 6 409,36

D 1 Zemní práce 1 635,76

17	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	3,556	900,00	3 200,40
16	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-3,556	440,00	-1 564,64

D HSV Práce a dodávky HSV -10 800,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -10 800,00

18	K	155R	Jekl ocelový 100*50*2100	kus	24,000	2 750,00	66 000,00
11	M	1455R	poplastovaný sloupek plotový profil 100x50x2100mm s patkou	ks	-24,000	3 200,00	-76 800,00

D PSV Práce a dodávky PSV 15 573,60

D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení 15 573,60

19	K	783KOM	Otryskání a KOMAXIT nástřik	m2	15,120	1 030,00	15 573,60
VV		24*2,1*0,3		15,120			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 05 - ZL č. 1 - Gabionová opěrná stěna délky 17,35m

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 12

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

49789791

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

422 201,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	422 201,60	21,00%	88 662,34
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

510 863,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: SO 05 - ZL č. 1 - Gabionová opěrná stěna délky 17,35m

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 422 201,60

D 2 Zakládání 6 868,71

36	K	212750101	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	17,350	361,00	6 263,35
37	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	6,940	25,40	176,28
VV		0,40*17,35		6,940			
38	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	8,220	52,20	429,08
VV		6,94*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		8,220			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 20 394,80

52	K	936173113	Osazení doplňkových ocelových konstrukcí na konstrukcích zdí a valů o hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 kg	kus	2,000	4 190,00	8 380,00
53	M	RMAT0003	pásovina ocelová	kg	157,200	76,43	12 014,80
VV		20*2*3,93		157,200			

D HSV Práce a dodávky HSV 273 635,59

D 1 Zemní práce 21 468,01

28	K	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	4,305	619,00	2 664,80
VV		14,35*1,0*0,6*0,5		4,305			
31	K	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	-2,603	619,00	-1 611,26
29	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,305	1 100,00	4 735,50
VV		14,35*1,0*0,6*0,5		4,305			
32	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	-2,603	1 100,00	-2 863,30
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	8,610	167,00	1 437,87
VV		4,305*2		8,610			
VV		Součet		8,610			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,610	302,00	2 600,22
VV		4,305*2		8,610			
VV		Součet		8,610			
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	258,300	22,50	5 811,75
VV		8,61*(40-10)		258,300			
VV		Součet		258,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	-5,753	167,00	-960,75
30	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	15,929	900,00	14 336,10
	VV		8,61*1,85		15,929		
	VV		Součet		15,929		
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-10,643	440,00	-4 682,92
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				157 656,21
17	K	348215112	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m	m3	34,180	7 610,00	260 109,80
	VV		(17,35)*5*0,5*0,5		21,688		
	VV		(17,35)*4*0,5*0,3		10,410		
	VV		17,35*0,3*0,4		2,082		
	VV		Součet		34,180		
34	K	348215112	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m	m3	-15,616	7 610,00	-118 837,76
18	K	348215211	Montáž svařovaných košů z ocelových sítí pro plot šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3	-6,506	722,00	-4 697,33
	VV		17,35*0,3*1,25*-1		-6,506		
	VV		Součet		-6,506		
19	M	31321010	koš gabionový pletený z dvouzákrutové sítě s povrchovou úpravou pozink	m3	-6,506	1 010,00	-6 571,06
25	K	348215212	Sestavení plotu z drátokamenných košů (gabionů) montáž svařovaných košů z ocelových sítí (materiál ve specifikaci) šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m	m3	10,410	1 150,00	11 971,50
	VV		17,35*0,3*2,0		10,410		
26	M	31321010	koš gabionový pletený z dvouzákrutové sítě s povrchovou úpravou pozink	m3	10,410	1 010,00	10 514,10
42	K	3482R	Sestavení plotu z drátokamenných košů (gabionů) montáž svařovaných košů z ocelových sítí (materiál ve specifikaci) šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m	m3	2,603	1 985,00	5 166,96
	VV		17,35*0,3*0,5		2,603		
D		4	Vodorovné konstrukce				3 304,00
40	K	410002102	Vytvoření prostupů ve vodorovných konstrukcích z monolitického betonu nebo železobetonu osazením trub, prefabrikovaných dílců, dutinových tvarovek, apod., do bednění vnější průřezové plochy do 0,02 m2, tloušťky zdi přes 0,5 do 1,0 m	kus	8,000	203,00	1 624,00
41	M	28611126	trubka kanalizační PVC DN 125x1000mm SN4	m	8,000	210,00	1 680,00
D		5	Komunikace pozemní				2 055,97
20	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	17,350	237,00	4 111,95
	VV		"gabionový plot"(17,35)*1,0		17,350		
	VV		Součet		17,350		
35	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	-8,675	237,00	-2 055,98
D		998	Přesun hmot				89 151,40
39	K	998153211	Přesun hmot pro zdi a valy samostatné se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi ruční (bez užití mechanizace) výšky do 12 m	t	43,550	2 150,00	93 632,50
23	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	-38,300	117,00	-4 481,10
D		PSV	Práce a dodávky PSV				121 302,50
D		766	Konstrukce truhlářské				108 308,60
48	K	7664R	Montáž obložení opěrné gabionové zdi z dřevěných profilů plochy přes 5 m2 šířky profilu přes 60 do 80 mm, tloušťky přes 20 mm	m2	26,600	886,00	23 567,60
	VV		1,4*19		26,600		
45	M	RMAT0001	Tropické dřevo NIOVE 40/60	m3	0,392	85 100,00	33 359,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		0,326666666666667*1,2 'Přepočtené koeficientem množství			0,392		
46	K	766417511	Montáž provětrávané fasády z dřevěných profilů podkladového roštu jednoduchého pro vodorovné profily	m	76,000	367,00	27 892,00
VV		4*19			76,000		
47	M	RMAT0002	Tropické dřevo NIOVE 60/40	m3	0,228	85 100,00	19 402,80
VV		0,06*0,04*76*1,25			0,228		
50	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	0,620	1 810,00	1 122,20
VV		0,392+0,228			0,620		
49	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,360	2 180,00	2 964,80
D		783	Dokončovací práce - nátěry				12 993,90
51	K	783138R	Lakovací nátěr tropických dřevin dvojnásobný s mezbroušením epoxidový	m2	32,648	398,00	12 993,90
VV		106*1,4*1,1*0,2			32,648		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 06 - ZL č. 1 - Gabionové opěrné zdi délky 16,0 m

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 12

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

49789791

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

49 059,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 059,84	21,00%	10 302,57
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

59 362,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání
Soupis: SO 06 - ZL č. 1 - Gabionové opěrné zdi délky 16,0 m

Místo: Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 49 059,84

D HSV Práce a dodávky HSV 49 059,84

D 1 Zemní práce 14 280,95

1	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s motorovým vrtákem	m	15,000	288,00	4 320,00
VV		"gabionový plot"15*1			15,000		
VV		Součet			15,000		
19	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s motorovým vrtákem	m	-12,000	288,00	-3 456,00
2	K	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	4,625	619,00	2 862,88
VV		"gabionový plot"18,5*0,5*0,5			4,625		
VV		Součet			4,625		
20	K	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	-3,356	619,00	-2 077,36
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,625	1 070,00	4 948,75
VV		"gabionový plot"18,5*0,5*0,5			4,625		
VV		Součet			4,625		
21	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	-3,356	1 070,00	-3 590,92
23	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-7,300	302,00	-2 204,60
24	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-219,000	22,50	-4 927,50
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	9,250	167,00	1 544,75
VV		4,625*2			9,250		
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	9,250	302,00	2 793,50
VV		4,625*2			9,250		
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	277,500	22,50	6 243,75
VV		9,25*(40-10)			277,500		
VV		Součet			277,500		
22	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	-7,300	167,00	-1 219,10
17	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	16,650	900,00	14 985,00
VV		4,625*2*1,8			16,650		
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-13,505	440,00	-5 942,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 2			Zakládání				612,99
8	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,736	4 170,00	3 069,12
	VV		"zabetonování I profilů"15*(3,14*0,25*0,25/4*1)		0,736		
	VV		Součet		0,736		
25	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	-0,589	4 170,00	-2 456,13
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				822,43
9	K	338171125	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	15,000	257,00	3 855,00
10	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,335	57 900,00	19 396,50
	VV		(3*1,3+3*1,5+3*2,05+6*2,55)*11,21/1000		0,335		
	VV		Součet		0,335		
11	K	338R	D+M žárové zinkování	kg	0,335	60,00	20,10
	VV		(3*1,3+3*1,5+3*2,05+6*2,55)*11,21/1000		0,335		
	VV		Součet		0,335		
29	K	338171125	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	-12,000	257,00	-3 084,00
27	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	-0,249	57 900,00	-14 417,10
28	K	3381R	D + M žárové zinkování	kg	-249,000	60,00	-14 940,00
13	K	348215112	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m	m3	3,413	7 610,00	25 972,93
	VV		1,75*0,3*6,5		3,413		
	VV		Součet		3,413		
30	K	348215112	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m	m3	-2,100	7 610,00	-15 981,00
D 5			Komunikace pozemní				296,25
14	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	9,250	237,00	2 192,25
	VV		"gabionový plot frakce 0/63"0,5*18,5		9,250		
	VV		Součet		9,250		
31	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	-8,000	237,00	-1 896,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 025,15
15	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	37,000	101,00	3 737,00
	VV		"ochrana košů pod terénem"2*18,5		37,000		
	VV		Součet		37,000		
32	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	-26,850	101,00	-2 711,85
D 998			Přesun hmot				32 022,07
33	K	998153211	Přesun hmot pro zdi a valy samostatné se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi ruční (bez užití mechanizace) výšky do 12 m	t	15,630	2 150,00	33 604,50
16	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	-13,525	117,00	-1 582,43

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

Zatiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis:

SO 07 - ZL č. 1 - Gabionové opěrné zdi - (lavičky-dubové fošny) a přilehlé terénní úpravy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

7. 10. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

IČ:

49789791

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

22 834,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 834,44	21,00%	4 795,23
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

27 629,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt: Zátiska - ZL č.1 - Sportoviště Zátíšská-1.Etapa Rekonstrukce naceněné zadání

Soupis: SO 07 - ZL č. 1 - Gabionové opěrné zdi - (lavičky-dubové fošny) a přilehlé terénní úpravy

Místo: Datum: 7. 10. 2025

Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:

Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 22 834,44

D HSV Práce a dodávky HSV 27 084,27

D 1 Zemní práce 17 921,60

59	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	38,960	900,00	35 064,00
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-38,960	440,00	-17 142,40

D 2 Zakládání 985,10

25	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	2,340	1 970,00	4 609,80
60	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	-1,950	1 970,00	-3 841,50
26	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,027	54 200,00	1 463,40
61	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	-0,023	54 200,00	-1 246,60

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 314,00

30	K	348215111	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3	6,660	7 190,00	47 885,40
	VV		(8+0,45)*0,3*1,25		3,169		
	VV		(12,4+0,45)*0,3*0,75		2,891		
	VV		3,0*0,5*0,4		0,600		
	VV		Součet		6,660		
62	K	348215111	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3	-6,060	7 190,00	-43 571,40

D 4 Vodorovné konstrukce 3 863,57

32	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,368	5 240,00	7 168,32
63	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	-1,144	5 240,00	-5 994,56
33	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,164	65 400,00	10 725,60
64	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	-0,137	65 400,00	-8 959,80
34	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	4,842	948,00	4 590,22
65	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	-4,035	948,00	-3 825,18
35	K	433351132	Odstranění bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	4,842	197,00	953,87
66	K	433351132	Odstranění bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	-4,035	197,00	-794,90

D PSV Práce a dodávky PSV -4 249,83

D 771 Podlahy z dlaždic -4 312,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	77150R	Montáž obložení schodů lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	-6,175	500,00	-3 087,50
	VV		-6,175		-6,175		
71	M	59247001	dlažba velkoformátová betonová 600x300mm tl 60mm barevná/přírodní	m2	-7,719	1 100,00	-8 490,90
	VV		-6,175*1,25		-7,719		
72	K	77157R	Montáž schodů lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	6,895	500,00	3 447,50
73	M	59247474	dlažba velkoformátová betonová 600x300 tl 60mm barevná/přírodní	m2	8,619	443,00	3 818,22
	VV		6,895*1,25		8,619		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				62,85
58	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	6,895	87,30	601,93
	VV		"schody pro obložení"6,895		6,895		
	VV		Součet		6,895		
74	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	-6,175	87,30	-539,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa

Objekt:

SO 08 - ZL č.1 - Terénní úpravy nad dětským hřištěm

KSO:

Místo: Hřiště Zátíšská

CC-CZ:

Datum: 7. 10. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

OPREKO s.r.o.

IČ:

49789791

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

238 412,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	238 412,50	21,00%	50 066,63
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

288 479,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 Sportoviště Zátíšská - rekonstrukce 1. etapa
Objekt: SO 08 - ZL č.1 - Terénní úpravy nad dětským hřištěm

Místo: Hřiště Zátíšská Datum: 7. 10. 2025
Zadavatel: MČ Praha 12 Projektant:
Zhotovitel: OPREKO s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 238 412,50

D 2 Zakládání 8 159,77

70	K	213141131	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní ve sklonu přes 1:2 do 1:1, šířky do 3 m	m2	101,616	48,70	4 948,70
	VV		(0,8+0,8+0,6+0,6+1,2)*21,17*1,2		101,616		
	VV		Součet		101,616		
72	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	101,616	31,60	3 211,07
	VV		(0,8+0,8+0,6+0,6+1,2)*21,17*1,2		101,616		
	VV		Součet		101,616		

D 4 Vodorovné konstrukce 16 462,44

69	K	4575R	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého těženého kameniva bez zhutnění, frakce od 16-63 do 32-63 mm	m3	10,162	1 620,00	16 462,44
	VV		0,8*21,17*0,6		10,162		
	VV		Součet		10,162		

D 5 Komunikace pozemní 19 687,50

65	K	564731101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	112,500	175,00	19 687,50
	VV		75,0*1,5		112,500		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 10 718,54

67	K	916371212	Osazení skrytého zahradního obručníku jednostranným odkopáním kovového	m	21,170	41,90	887,02
	VV		21,17		21,170		
	VV		Součet		21,170		
68	M	13824R	obrubník skrytý ocelový tl 1,5mm	m	22,864	430,00	9 831,52
	VV		21,17*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		22,864		

D HSV Práce a dodávky HSV 183 384,25

D 1 Zemní práce 183 384,25

62	K	122111101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m3	26,250	755,00	19 818,75
	VV		75*0,35		26,250		
61	K	132112132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 nesoudržných	m3	10,162	989,00	10 050,22
	VV		0,8*21,17*0,6		10,162		
	VV		Součet		10,162		
4	K	166111101	Přehození neulehlého výkopku ručně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	36,412	333,00	12 125,20
	VV		75*0,35		26,250		
	VV		0,8*21,17*0,6		10,162		
	VV		Součet		36,412		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	36,412	167,00	6 080,80
	VV		75*0,35		26,250		
	VV		0,8*21,17*0,6		10,162		
	VV		Součet		36,412		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	36,412	302,00	10 996,42
	VV		75*0,35		26,250		
	VV		0,8*21,17*0,6		10,162		
	VV		Součet		36,412		
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 092,360	22,50	24 578,10
	VV		36,412*(40-10)		1 092,360		
	VV		Součet		1 092,360		
60	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení s příměsí betonu, cihel a netříděného odpadu, zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	65,542	900,00	58 987,80
	VV		36,412*1,8		65,542		
9	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	10,162	259,00	2 631,96
	VV		0,8*21,17*0,6		10,162		
	VV		Součet		10,162		
64	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	75,000	225,00	16 875,00
66	M	10364101	<i>zemina pro terénní úpravy - ornice</i>	t	22,500	944,00	21 240,00
	VV		15*1,5 'Přepočtené koeficientem množství		22,500		