

1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	4
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
2.3	Celkové stavebně technické řešení	5
2.4	Bezbariérové užívání stavby	5
2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
2.6	Základní technický popis stavebních objektů	6
2.7	Základní popis technických a technologických objektů	7
2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	7
2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	7
2.10	Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí	7
2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
3	PŘIPOJENÍ STAVBY NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE	9
5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	9
6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	9
7	OCHRANA OBYVATELSTVA	10
8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	10
9	Celkové vodohospodářské řešení	11

1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o stávající schodů ul. Schodišťová, mezi ul, Barunčina a Na Flóře v Modřanech, Praha 12.

- b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Není obsahem této dokumentace. Jedná se o opravu stávající nemotoristické komunikace ve své trase a niveletě.

- c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Není obsahem této dokumentace. Jedná se o opravu stávající nemotoristické komunikace ve své trase a niveletě.

- d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Není obsahem této dokumentace.

- e) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

Není obsahem této dokumentace.

- f) Výčet a závěry provedených průzkumů a měření

Lokální zaměření viz výkresová část PD.

- g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Není obsahem této dokumentace.

- h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Není obsahem této dokumentace.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

Odvodnění je stávajícím způsobem, odvodňovacím žlabem, ten bude lokálně opraven.

V dolní části schodů se nachází zvětralá cihlová opěrná zídka. Ta bude rozebrána a nahrazena novou palisádovou zdí.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Kácení mimolesní zeleně není uvažováno, s náhradou se nepočítá. Při realizaci stavby dojde k bouracím pracím konstrukce schodiště.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Není obsahem této dokumentace. Jedná se o opravu stávající nemotoristické komunikace ve své trase a niveletě.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Není obsahem této dokumentace. Stávající chodník (schody) je napojen na uliční síť křižovatkami s ostatními komunikacemi.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Není obsahem této dokumentace.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

4068 kú Modřany

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Není obsahem této dokumentace.

p) Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření

Není obsahem této dokumentace.

2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci

Jedná se o opravu stávajících chodníků – schodiště, žlabu a opěrné zídky.

- b) Účel užívání stavby

nemění se- jedná se o liniovou dopravní stavbu.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba

Oprava stávající komunikace – trvalá stavba.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

Není obsahem této dokumentace.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Není obsahem této dokumentace.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není obsahem této dokumentace.

- g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

- délka 85m

- šířka 2,0m

- délka stupně 30cm, výška 17cm.

- h) Základní technické parametry stavby – návrhová rychlost, šířkové uspořádání, intenzita dopravy, technologie a zařízení

Stávající pěší komunikace.

- i) Základní předpoklady výstavby – etapizace výstavby, časové údaje o zahájení, realizaci, dokončení stavby a předání stavby do užívání

Není obsahem této dokumentace.

- j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Není obsahem této dokumentace.

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Není obsahem této dokumentace.

2.3 Celkové stavebně technické řešení

- a) Popis celkové koncepce stavebně technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech

Není obsahem této dokumentace.

- b) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Není obsahem této dokumentace.

- c) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Není obsahem této dokumentace.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající chodníky jsou bezbariérové, schody vylučují pohyb osob TZP.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba výrazně zvýší komfort a bezpečnost nemotoristické dopravy. Stavba nevyvolá změnu jiných staveb.

2.6 Základní technický popis stavebních objektů

a) Popis stávajícího stavu

Stávající schodiště jeví poruchy, chybí obrubníky, jsou vylámané.

b) Popis navrženého stavu

Směrové a šířkové vedení zůstane zachováno. Příčné sklony budou upraveny dle ČSN a jsou definovány ve výkresové části PD. Předpokládá se podélný sklon podest 2%. V rámci vytýčení stavby je možné příčný sklon upravit dle navazujícího terénu.

Vlastní skladby

Skladba je navržena v souladu s ČSN, EN a TP. Viz vzorový řez

Zemní práce

Odkopávky budou provedeny tak, že dílčí stavební materiály budou odděleny pro druhotné využití.

Provádění zemního tělesa, pláň bude v souladu s ČSN 736133.

Případné zásypy budou provedeny vhodným nenamrzavým materiálem.

Ochrana inženýrských sítí

Před zahájením zemních prací dodavatel provede ověření stavu a polohy dotčených podzemních inženýrských sítí podle vytyčení jejich správci. O vytyčení všech sítí bude tech. dozor investora a dodavatel vést prokazatelnou evidenci. Poloha vyznačená v projektu je informativním zákresem podle údajů správců sítí nebo podle podkladů (realizačních projektů) zapůjčených investorem.

Stávající podzemní sítě v místě napojení budou před zahájením zemních prací vytyčeny správci a jejich poloha ověřena sondami. Kabele budou ochráněny chráničkami (bude dodržena ČSN).

2.7 Základní popis technických a technologických objektů

Pro tento typ stavby není uvažováno s technickým ani technologickým zařízením.

2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Používané materiály pro stavbu komunikací vyhovují z hledisek PO. Šířky komunikací umožňují příjezd požárních vozidel ke všem budovám v areálu. Odstupy od stávajících objektů vyhovují normám ČSN.

ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty

ČSN 73 0873 - Požární bezpečnost staveb. Zásobování požární vodou

Vyhláška 246/2001 Sb., § 41

Vyhláška 23/2008 Sb.

Zásobování požární vodou - Vnější odběrní místo tvoří stávající podzemní požární hydranty v okolí stavby, které musí projít funkční kontrolou. Požární hydranty jsou umístěny mimo požárně nebezpečný prostor objektů. Přístupová komunikace umožňující příjezd k vnějšímu odběrnímu místu požární vody alespoň do vzdálenosti 9 m musí být trvale přístupná pro mobilní požární techniku. K vnějšímu odběrnímu místu musí být trvale zajištěn volný přístup a doporučuje se pro obsluhu armatur vnějšího odběrního místa vytvořit volnou manipulační plochu o velikosti alespoň 3m². Požární hydrant musí být označen tabulkou tak, aby byl jednoznačně zřejmý jejich účel.

Zařízení pro protipožární zásah - Navrhovaná stavba bude vyhovovat požadavkům podle ČSN 73 0802 a je řešená podle ČSN 73 6100, ČSN 73 6110 a ČSN 73 6114, komunikace má vjezdy na okolní pozemky, nemá vlastní nástupní plochy.

Všechny křížení a křižovatky na opravovaném úseku a v jeho okolí splňují průjezd nákladního vozidla (požární technika).

2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není obsahem této dokumentace.

2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí

Není obsahem této dokumentace.

2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není obsahem této dokumentace.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není obsahem této dokumentace.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není obsahem této dokumentace.

d) Ochrana před hlukem

Není obsahem této dokumentace.

e) Protipovodňová opatření

Není obsahem této dokumentace.

f) Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Není obsahem této dokumentace.

3 PŘIPOJENÍ STAVBY NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Není obsahem této dokumentace.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není obsahem této dokumentace.

4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE

- a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Není obsahem této dokumentace.

- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Jedná se o liniovou stavbu napojenou křižovatkami na uliční síť obce.

- c) Doprava v klidu

Není obsahem této dokumentace.

- d) Pěší a cyklistické stezky

Jedná se o opravu stávajících chodníků.

5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Není obsahem této dokumentace.

6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Krátkodobě bude okolí stavby obtěžováno zvýšenou hlučností a exhalacemi stavebních mechanismů.

- b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)

Stavba nebude mít vliv na okolní krajinu.

- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Není obsahem této dokumentace.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Není obsahem této dokumentace.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není obsahem této dokumentace.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není obsahem této dokumentace.

7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Na okolní obyvatele nebude mít stavba žádný negativní vliv.

8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude prováděna za plné uzavírky schodiště v úseku opravy. Podrobné zpracování organizace dopravy v době výstavby bude součástí navazujícího stupně projektové dokumentace.

b) Přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Není obsahem této dokumentace.

c) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není obsahem této dokumentace.

d) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Není obsahem této dokumentace.

e) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není obsahem této dokumentace.

f) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Škodlivé odpady budou odvezeny na skládku, která je likviduje. V následující tabulce je uveden předběžný odhad druhů odpadů během výstavby u těch položek, kde to bylo možné odhadnout. U všech druhů odpadů se jedná o kategorii ostatních odpadů a dále je uveden okruh předpokládaných druhů nebezpečných odpadů, které mohou vznikat v období výstavby. Kategorizace je provedena podle katalogu odpadů dle vyhlášky o katalogu odpadů 93/2016 Sb. v platném znění.

Nakládání s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajišťovat zhotovitel stavby. Stavební odpad, ostatní nepoužitý materiál a odpadový materiál ze stavební činnosti bude nakládán na dopravní prostředky a ihned odvážen nebo shromažďován do rozměrově vhodných kontejnerů do doby jejich předání oprávněné osobě k využití nebo odstranění na technicky zabezpečenou skládku. Zhotovitel odevzdá stavebníkovi veškeré doklady. Stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady (vážní lístky) spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu. Doklady o odstranění odpadů bude investor archivovat po dobu 5 let.

Z hlediska odpadů vzniklých při stavbě musí být plněny povinnosti plynoucí z platného zákona o odpadech.

9 Celkové vodohospodářské řešení

Likvidace dešťových vod je odvedením stávajícím odvodňovacím žlabem.

V Praze, 09/2025