



SML 2017/298

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

městská část Praha 12

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4
zastoupena: Milanem Marušítkem, starostou
IČO/DIČ: 00231151/ CZ 00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2000762389/0800
(dále jako „objednatel“)

a

Gimon s.r.o

se sídlem: Za poštou 1063/12, Strašnice, 100 00 Praha 10
zastoupena: Roman Ulbert
IČO/DIČ: 25620061
tel./ e-mail: 602344937/gimon@gimon.cz
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 55411
(dále jako „zhotovitel“)

uzavírají na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto smlouvu:

I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Rekonstrukce střešního pláště The Prague British School K Lesu 6, Praha 12“.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách dle této smlouvy řádně a včas provést Dílo a předat Objednateli předmět Díla bez vad a v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtě specifikované touto smlouvou a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli Cenu za dílo dle čl. IV. této smlouvy.
2. Dílem se dle této Smlouvy rozumí oprava střešních pláštů velké tělocvičny, malé tělocvičny a divadla v Česko-Britské škole v ulici K Lesu 6, Praha 12. (dále jen „Dílo“).
3. Předmětem díla je dle této Smlouvy
 - 3.1. Rozebrání stávající skladby střechy až k vrstvě betonové desky. Odstranění oplechování atik a stávající konstrukce hromosvodu. Stávající zatěžovací konstrukce střechy budou odstraněny. Stávající nosná konstrukce střech bude zachována. Po odstranění všech bouraných vrstev střechy je potřeba ověřit skutečné výškové uspořádání střech. Případné odchylky konzultovat s projektantem. Nová skladba střech musí splňovat doporučené hodnoty ČSN 730540-2. Jednotlivé skladby budou navrženy podle funkčního využití objektů. Stávající betonová konstrukce bude v případě potřeby vyspravena.
 - 3.2. Veškeré demontáže a montáže stavby, se budou řídit dle dokumentace k provedení stavby včetně jejich příloh a výkresů. Dokumentace k provedení stavby je ke stažení na webových

stránkách zadavatele www.praha12.cz, sekce veřejné zakázky, podsekce veřejné zakázky malého rozsahu

3.3. Objednatel si vyhrazuje upravit rozsah prací v rozsahu 10% bez potřeby uzavírat zvláštní dodatek.

III. Doba plnění, místo plnění a předání díla

4. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla do tří dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
 5. Místo plnění je na adrese K Lesu 6, Praha 12, (dále jen „místo plnění“).
 6. Zhotovitel je povinen provést (dokončit a předat) dílo **nejpozději do 31. 10. 2017**.
 7. Po provedení díla ve smyslu odst. 3 tohoto článku sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude vykazovat při předání díla vady, je objednatel oprávněn dle své volby:
 - a) odmítnout převzetí díla, nebude-li sloužit svému účelu,
 - b) převzít dílo s výhradami podle § 2605 občanského zákoníku a vymežit výhrady, které objednatel vůči dílu uplatňuje do tohoto protokolu, vč. volby nároku z vadného plnění, ve smyslu článku XI. této smlouvy.
 8. Zhotovitel (případně jím pověřená osoba) je povinen nejpozději 2 dny před zamýšleným předáváním díla vyzvat písemně oprávněnou osobu objednatele ke kontrole úplného dokončení díla a nejpozději ke dni předání díla předat této osobě dokumenty:
 - a) soupis všech provedených prací dodaného materiálu
 - b) základní pokyny pro uživatele předmětu díla vč. popisu běžných údržbových postupů pro technická zařízení a výrobky, které jsou součástí předávaného díla, certifikáty a prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení, originály revizních zpráv, katalogové listy apod.,
 - c) seznam technického vybavení a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou od komplexní záruky za jakost díla včetně záručního listu,
 - d) originály montážního deníku ve smyslu článku VIII. odst. 5 této smlouvy.
- 8.1 oprávněná osoba objednatele: Martin Ullík, referent v oblasti správy nebytových objektů OPR, tel.: +420 724 303 584, e-mail: ullik.martin@praha12.cz

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele jako cena pevná, úplná, nepřekročitelná a činí 2 651 256,86,- Kč bez DPH, slovy dvěmilionyšestsetpadesátjednatísícdvěšestpadesátšest korun českých a osmdesátšest haléřů,
2. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením, předáním a převzetím díla a zisk zhotovitele.
4. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě jediného daňového dokladu (dále jen „faktury“), přičemž zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve následující den po oboustranném podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že budou při předání a převzetí díla objednatelem zjištěny zjevné vady, bude objednatelem uhrazeno 90 % z celkové ceny díla. Část ceny díla, ve výši 10% z celkové ceny díla bude zhotoviteli uhrazena po odstranění těchto zjištěných zjevných vad, případně bude část této ceny použita jako sleva z ceny díla ve smyslu článek XI. této smlouvy.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti 30 dnů,

přílohy požadované touto smlouvou s podpisy oprávněných osob za obě strany. Faktura musí být označena názvem „Rekonstrukce střešního pláště The Prague British School K Lesu 6, Praha 12“.

3. V případě, že nebude mít faktura vystavená zhotovitelem výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba splatnosti a objednatel není v takovém případě v prodlení se zaplacením platby. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nové řádně opravené faktury objednateli.

VI. Předání místa plnění

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění jednorázově.
2. Zhotovitel (případně jím pověřená osoba) je povinen místo plnění od objednatele na výzvu oprávněné osoby objednatele převzít nejpozději do 2 dnů od doručení výzvy; porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
3. Zhotovitel (případně jím pověřená osoba) a oprávněná osoba objednatele vyhotoví a podepíše protokol o předání místa plnění.
4. Zhotovitel odpovídá za místo plnění od okamžiku podpisu protokolu o předání místa plnění až do úplného předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění a uvést jej do bezvadného stavu nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla. O vyklizení místa plnění a o jeho uvedení do výše uvedeného stavu bude zhotovitelem (případně jím pověřenou osobou) a oprávněnou osobou objednatele sepsán samostatný protokol.

VII. Povinnosti zhotovitele ve vztahu k místu plnění

1. Zhotovitel bude používat místo plnění pouze k účelům provádění díla dle této smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen získat na své náklady všechna práva vstupu nebo vjezdu, potřebná v souvislosti s přístupem na místo plnění, pokud již nebyla získána.
3. Veškeré přívody elektrické energie musí být instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných platných právních předpisů.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit oprávněné osobě objednatele přístup na místo plnění.
5. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla v místě plnění i v jeho okolí pořádek, omezit prašnost a nadměrně neznečišťovat místo plnění. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid místa plnění. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný materiál a odpad, který se nahromadí během provádění díla. Odpad je zhotovitel povinen třídit a ukládat do svých kontejnerů umístěných v místech ve vyhrazeném prostoru v místě plnění. Odvoz kontejnerů zajišťuje zhotovitel na svůj náklad. Opakované porušení této povinnosti, na které byl zhotovitel upozorněn zápisem do montážního deníku, bude považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel (případně jím pověřená osoba) je povinen v případě plánování jakýchkoliv prací zasahujících do provozu objednatele projednat vždy předem jejich postup s oprávněnou osobou objednatele, a to nejpozději 1 den před jejich zahájením.
7. Zhotovitel je odpovědný za škodu na věcech objednatele a třetích osob, které se nacházejí či budou nacházet na místě plnění.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo včas a řádně, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele učiněnými prostřednictvím oprávněné osoby objednatele, pokud není pro jednotlivý případ v této smlouvě sjednáno jinak.
2. Materiál, výrobky a technické vybavení použité na díle (dále jen „materiál“, „výrobek“ a „technické vybavení“) musí vyhovovat účinným právním předpisům a technickým normám. Porušení této povinnosti v každém jednotlivém případě použití materiálu, výrobku či technického vybavení na

díle nevyhovujícím výše uvedeným předpisům nebo normám, bude považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy. Tam, kde je to předpisy vyžadováno, je zhotovitel povinen doložit prohlášení o shodě.

3. Zhotovitel nesmí v průběhu provádění díla použít žádný nevhodný a zdraví škodlivý materiál nebo výrobek, jejichž nevhodnost je ke dni použití známa. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na výzvu oprávněné osoby objednatele předložit v místě plnění k odsouhlasení vzorek konkrétního typového nebo atypického výrobku (osvětlovací tělesa, vypínače apod.), a to nejpozději v den předání místa plnění zhotoviteli. Bez odsouhlasení kteréhokoliv vzorku či výrobku dle předchozí věty oprávněnou osobou objednatele není zhotovitel oprávněn zahájit dodávku předmětného výrobku. Nedojde-li k odsouhlasení kteréhokoliv vzorku či výrobku dle předchozí věty, je zhotovitel povinen opakovaně předkládat neodsouhlasený vzorek či výrobek, upravený dle požadavků objednatele, a to až do doby odsouhlasení objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen vést pravidelné, pravdivé a úplné záznamy o postupu svých prací při provádění díla (montážní deník). Zhotovitel je povinen předat oprávněné osobě objednatele na základě jeho žádosti kopii montážního deníku podepsanou zhotovitelem.
6. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob nacházejících se v prostoru místa plnění během provádění díla do okamžiku předání a převzetí díla, příp. při odstraňování vad díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.

IX. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je za podmínek stanovených touto smlouvou povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo, jak je sjednána v článku IV. této smlouvy.
2. Oprávněná osoba objednatele je oprávněna kontrolovat provádění díla a dávat zhotoviteli instrukce ohledně jakékoli činnosti zhotovitele související s prováděním díla.
3. Oprávněná osoba objednatele oznámí bez zbytečného odkladu telefonicky nebo písemně, (příčemž oznámení učiněná telefonicky nebo elektronickou poštou bez zaručeného podpisu musí být nejpozději do 3 dnů potvrzena písemnou formou) zhotoviteli každou vadu díla, tj. vadu provádění díla (zjištěnou v průběhu jeho provádění do podpisu předávacího protokolu, tj. provedení díla neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným v této smlouvě, účinných právních předpisech, příslušných normách, nebo v rozhodnutích správních orgánů) a vadu díla (zjištěnou při předání a převzetí díla, tj. provedení díla neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným pro dílo v této smlouvě, účinných právních předpisech, příslušných normách, nebo v rozhodnutích správních orgánů). Oznámení vady provádění díla považují smluvní strany za upozornění ve smyslu § 2593 občanského zákoníku, kdy může Oprávněná osoba objednatele požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem, přičemž neučiní-li tak zhotovitel ani ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení písemného oznámení, může objednatel v souladu s ustanovením § 2002 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy.

X. Záruka za jakost

Zhotovitel poskytuje na předmět díla dle čl. II. této smlouvy komplexní záruku za jakost ve smyslu § 2113 občanského zákoníku, tj. záruku, že bude dílo po záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla dle předchozí věty do uplynutí 60 měsíců od okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

XI. Vady díla

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

2. Oznámení vady díla oprávněnou osobou objednatele bude prováděno písemně, a to i elektronickou poštou, přičemž oznámení učiněná elektronickou poštou bez zaručeného podpisu musí být nejpozději do 3 dnů potvrzena písemnou formou.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu podle článku III. odst. 4 této smlouvy a v případě skrytých vad do 60 dnů poté, co je objednatel mohl posléze při dostatečné péči zjistit v záruční době podle článku X. této smlouvy, ve smyslu § 2618 občanského zákoníku. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího odstavce tohoto článku, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo právo odstoupit od této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla dle odstavce 3 tohoto článku, ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou na jedné listině. V případě neuzavření této dohody je zhotovitel povinen odstranit vady předmětu díla ve lhůtě:
 - a) 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání díla,
 - b) 15 pracovních dnů od oznámení vady u ostatních vad nebránících řádnému užívání díla.
5. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech označit odstranění vady díla za naléhavé. V takovém případě je zhotovitel povinen vadu díla odstranit ve lhůtě 24 hodin od oznámení vady díla a není-li to možné, je v této lhůtě povinen alespoň provést náhradní řešení před odstraněním vady díla, spočívající v provizorním řešení vady díla tak, aby nedocházelo ke vzniku škod na životě, zdraví a nebo majetku. Odstranění vady díla po provedení náhradního řešení před odstraněním vady díla je povinen provést ve lhůtách dle předchozího odstavce.
6. Záruční doba neběží po dobu od oznámení vady díla do jejího úplného odstranění.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost dle této smlouvy způsobem označeným v této smlouvě jako podstatné porušení, s výjimkou takových porušení, která jsou uvedena samostatně níže v tomto článku, má objednatel proti zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč.
2. V případě nedodržení termínu plnění uvedeného v článku III. odst. 3 této smlouvy má objednatel proti zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení počínaje prvním dnem prodlení.
3. V případě porušení povinnosti zhotovitele převzít místo plnění ve lhůtě podle článku VI. odst. 2 této smlouvy má objednatel proti zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení počínaje prvním dnem prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě patnácti (15) kalendářních dnů po doručení písemné výzvy objednatele, k zaplacení.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na cenu díla.
6. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.

XIII. Nebezpečí škody na díle a na majetku objednatele

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení díla nebo k zabudování do něj nebo k montáži (či instalaci) v něm, majetku objednatele ode dne převzetí místa plnění do okamžiku předání a převzetí díla. Okamžikem předání a převzetí díla přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
2. V případě, že dojde v průběhu doby, kdy nebezpečí škody podle odstavce 1 tohoto článku nese zhotovitel, ke vzniku škody na zhotovovaném díle (ztrátě, odcizení, poškození, zničení atd.), jakékoli jeho části, na materiálu, výrobcích nebo technickém vybavení určeném a/nebo využívaném

k provádění díla nebo na majetku objednatele je zhotovitel povinen o této skutečnosti ve lhůtě nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o vzniku takové škody dozvěděl, písemně informovat oprávněnou osobu objednatele. Zhotovitel je povinen na základě pokynů oprávněné osoby objednatele a ve lhůtě jím stanovené na své vlastní náklady vzniklé škody odstranit tak, aby dílo i jeho jednotlivé části vyhovovaly smlouvě.

3. Pro případ, že zhotovitel nesplní pokyny oprávněné osoby objednatele dle odstavce 2 tohoto článku ve lhůtě jím určené, tato skutečnost bude považována za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

XIV. Pojištění

Zhotovitel před podpisem této smlouvy předal objednateli kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s prováděním díla ve výši horní hranice pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč na jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje, že předložená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu provádění díla.

XV. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být před provedením (dokončením a předáním) díla ukončena dohodou účastníků nebo odstoupením od této smlouvy způsobem v této smlouvě uvedeným nebo za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy kdykoli odstoupit v případě podstatného porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Za podstatné porušení povinností dle této smlouvy se považuje zejména, nastane-li kterákoli z následujících skutečností:
 - a) dojde k porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou, označenému v textu této smlouvy jako podstatné;
 - b) zjistí-li objednatel po objektivním posouzení existujících a oprávněně očekávaných skutečností, že zhotovitel nebude s přihlédnutím ke všem okolnostem schopen řádně a včas plnit své závazky podle této smlouvy;
 - c) na výrobky, materiály, technické vybavení nebo zařízení zhotovitele určené k provádění díla byl nařízen výkon rozhodnutí; nebo
 - d) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení.
3. Ukončení smlouvy nemá vliv na ustanovení smlouvy, o nichž to stanoví § 2005 odst. 2 občanského zákoníku nebo tato smlouva, na nárok objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na odstranění vad, povinnosti zhotovitele související s poskytnutými zárukami za jakost, na ustanovení této smlouvy o pojištění, na ustanovení upravující důsledky odstoupení od smlouvy. Práva a povinnosti smluvních stran, která vzniknou po ukončení smlouvy jako důsledek jednání uskutečněného před tímto ukončením zůstávají nedotčena, není-li v této smlouvě stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se účastníci této smlouvy jinak.
4. Aniž by tím byla dotčena jakákoli práva objednatele a není-li v jiných ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, Smluvní strany sjednávají pro případ, že zhotovitel nesplní kteroukoli povinnost podle této smlouvy v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nejdéle však ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od doručení písemného upomenutí objednatele, právo objednatele splnit tyto povinnosti prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

XVI. Práva a povinnosti smluvních stran při ukončení smlouvy jinak než splněním

1. V případě ukončení smlouvy jinak než splněním je objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny za dílo odpovídající pracím řádně provedeným před účinností ukončení smluvního vztahu za předpokladu, že jsou příslušné práce způsobilé k užití v souladu s touto smlouvou a jsou-li na místě plnění předány Oprávněné osobě objednatele a jím převzaty. Část ceny za dílo za práce provedené

zhotovitelem před účinností ukončení se stává cenou konečnou a představuje konečné narovnání veškerých povinností objednatele vůči zhotoviteli.

2. V případě předčasného ukončení smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění ve lhůtě do pěti (5) kalendářních dnů od ukončení smlouvy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

XVII. Všeobecná ustanovení

1. Veškerá komunikace vedená v průběhu plnění smlouvy mezi účastníky bude vedena v českém jazyce a veškerá dokumentace bude zpracována v českém jazyce.
2. Účastníci se zavazují navzájem informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému provedení díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti stanovená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající se řídí občanským zákoníkem, a dalšími relevantními právními předpisy České republiky.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, kdy zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel dva stejnopisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
4. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Tyto dodatky musí být jako takové označeny a platně podepsány smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
6. Účastníci sjednávají, že zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést svá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osoby.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Její uveřejnění zajistí objednatel.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 – Sod. rozpočet tělocvična 1
Příloha č. 2 – Sod. rozpočet tělocvična 2 malá
Příloha č. 3 – Sod. rozpočet divadlo

V dne : 13. 9. 2017
za zhotovitele:

.....
Gimon s.r.o.
Roman Ulbert
jednatel

.....
Za poštu 12
Praha 10
100 00
IČ 25620061
DIČ CZ25620061



V Praze dne: 26. 09. 2017
za objednatele:

.....
městská část Praha 12
Milan Marušík
starosta





Městská část Praha 12
Doložka

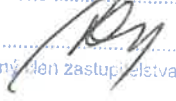
dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
- b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. R-157-002-17
- c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne 25.09.2017

V Praze dne 25.09.2017


pověřený člen zastupitelstva


pověřený člen zastupitelstva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : THE PRAGUE BRITISH SCHOOL	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Rekonstrukce střešního pláště tělocvična I	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek : 0	
Objednatel :	Náklady na MJ : 0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		
	Dodávka celkem	0
Z	Montáž celkem	24.250
R	HSV celkem	250.661
N	PSV celkem	691.206
ZRN celkem		966.116
HZS		0
RN II. a III. hlavy		966.116
ZRN+VRN+HZS	Ostatní VRN	0
Vypracoval	VRN celkem	0
	Za zhotovitele	
Datum :	Jméno :	
	Datum :	
	Podpis:	
Základ pro DPH	21 % činí :	966.116,30 Kč
DPH	21 % činí :	202.884,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1.169.000,00 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady

Stavba : *Rekonstrukce střešního pláště tělocvična I*
Objekt : *THE PRAGUE BRITISH SCHOOL*

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
65	160.344	0	0	0	0
90	4.065	0	0	0	0
96	79.277	0	0	0	0
99	6.975	0	0	0	0
711	0	81.065	0	0	0
712	0	217.729	0	0	0
713	0	265.258	0	0	0
762	0	13.654	0	0	0
764	0	113.500	0	0	0
M21	0	0	0	24.250	0
CELKEM	250.661	691.206	0	24.250	0
OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce střešního pláště tělocvična I
Objekt :	THE PRAGUE BRITISH SCHOOL

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 65		Střešní konstrukce								
1	632 47-7123.R00	Reprofil.polymercement.maltou,tl.do10 mm+penetrace	m2	344,00	421,00	144.824,00	0,02118	7,28592		
2	721 23-4104.R00	Vtok střešní pro plochou střechu D 100 s košem	kus	4,00	3.880,00	15.520,00	0,00197	0,00788		
	Celkem za	65 Střešní konstrukce				160.344,00		7,29380		
Díl: 90		Přípočty								
3	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	7,50	342,00	2.565,00				
4	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	4,00	375,00	1.500,00				
	Celkem za	90 Přípočty				4.065,00				
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
5	711 14-0101.R00	Odstř.izolace proti vlhk.vodor. pásy přítav.,1vrst 24,14*14,25	m2	357,71	11,00	3.934,84			-0,00487	-1,74206
6	711 14-0201.R00	Odstř.izolace proti vlhk.svis. pásy přítav.,1vrst $(24,14*2)+(0,7*4)*0,1+(12,45*2)+(4*0,95)*0,3$ 24,14*2*0,05	m2	9,88	11,00	108,72			-0,00524	-0,05179
7	713 10-0832.R00	Odstř. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm 12,45*2*0,3	m2	344,00	13,00	4.471,94			-0,00600	-2,06397
8	713 10-0822.R00	Odstř. tepelné izolace,desky Velox 3,5cm	m2	344,00	55,00	18.920,00			-0,00950	-3,26800
9	712 30-0832.R00	Odstřanění fólie+ separační lepenky střech do 10°	m2	367,60	14,00	5.146,40			-0,01000	-3,67600
10	721 21-0822.R00	Demontáž střešní vpusti DN 100	kus	4,00	101,00	404,00			-0,01705	-0,06820
11	BOU 01	Hromosvod demontáž svodů	soubor	1,00	1.659,00	1.659,00	0,29943	0,29943		
12	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování rš od 250 do 330 mm $(24,14*2)+(0,7*4)$	m	51,08	29,00	1.481,32			-0,00175	-0,08939
13	764 42-2810.R00	Demontáž oplechování rš od 600 do 800 mm $(12,45*2)+(0,95*4)$	m	28,70	36,00	1.033,20			-0,00395	-0,11337
14	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho $(12,9+12,9+23,54+23,54)*0,2$	m2	14,58	36,00	524,74			-0,13800	-2,01149
15	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,10	234,00	3.065,40				
16	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs	t	13,10	1.552,00	20.331,20				
17	979 08-1111.R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	13,10	251,00	3.288,10				
18	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	262,00	15,00	3.930,00				
19	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,10	199,00	2.606,90				

20	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	52,40	22,00	1.152,80			
21	979 08-7213.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	13,10	551,00	7.218,10			
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				79.276,66		0,29943	13,08427
Díl:	99	Staveništní přesun hmot							
22	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	15,00	465,00	6.975,00			
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				6.975,00			
Díl:	711	Izolace proti vodě							
23	711 14-1559.RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. 40 special mineral 14,35*24,34	m2	349,28 349,28	228,00	79.635,61	0,00501	1,74989	
24	711 14-2559.RY2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. 40 special mineral 0,2*((12,65*2)+(0,85*4))	m2	5,74 5,74	249,00	1.429,26	0,00538	0,03088	
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				81.064,87		1,78077	
Díl:	712	Živичné a povlakové krytiny							
25	283-22010	Fólie tl. 1,5 mm 382,5*1,1	m2	420,75 420,75	213,00	89.619,75	0,00196	0,82467	
26	712 47-2101.R00	Mont.povlakové krytiny střech do 30°fólii kotvením	m2	382,51	275,00	105.189,29			
27	ŽK	Talířová hmoždinka šoubová 382*4	kus	1.528,00 1.528,00	15,00	22.920,00			
	Celkem za	712 Živичné a povlakové krytiny				217.729,04		0,82467	
Díl:	713	Izolace tepelné							
28	713 14-1125.R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo svislá:(12,45*((0,35+0,6)/2))*2+(13,05*0,18)+(24,34*2*0,25)+(0,7*4*0,25) vodorovná: 14,35*24,34	m2	376,33 27,05 349,28	113,00	42.524,78	0,00031	0,11666	
29	283-75704	Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm svislá:27,05*0,1 vodorovná: 349,3*0,18	m3	65,58 2,71 62,87	1.545,00	101.319,56	0,02000	1,31158	
30	713 12-1211.RT1	Izolace spádové klíny lepené 1 vrstva pouze montáž střecha: 344 atika:(12,45+12,45+0,85+0,85+0,85)*0,3	m2	352,49 344,00 8,49	211,00	74.375,39	0,00496	1,74835	
31	283-75976	Deska - klín spádový EXTRAPOR 100 S Stabil střecha:8,54 atika:1	m3	9,54 8,54 1,00	2.679,00	25.557,66	0,02000	0,19080	
32	693-66198	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	420,75	31,00	13.043,25	0,00030	0,12623	

33	713 19-1100.R00	382,5*1,1 Položení separační fólie vodorovná: (14,45*24,94)+(0,85*0,3*4) svislá: ((0,35+0,6)/2)*12,45*2)+(0,2*2*(24,34+1,4))	m2	420,75 383,53 361,40 22,12	22,00	8.437,58			
	Celkem za	713 Izolace tepelné				265.258,22		3,49362	
Díl:	762	Konstrukce tesařské							
34	762 34-3101.R00	Montáž dřevěné konstrukce	m	62,00	34,00	2.108,00			
35	605-17103	Lať SMI/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm 0,05*0,03*31 0,06*0,04*31 profěz:0,0791	m3	0,20 0,05 0,07 0,08	5.980,00	1.196,00	0,55000	0,11000	
36	605-12698.1	Fošna SM I,jak tl. 30 mm dl. 3-5 m š. 100-250 mm 53*0,15*0,05 profěz:0,1025	m3	0,50 0,40 0,10	5.301,00	2.650,50	0,55000	0,27500	
37	762 44-1111.RT2	Montáž obložení atiky,OSB desky,1vrst.,přibíjením včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 18 mm 52,5*0,15 31*0,4	m2	20,28 7,88 12,40	258,00	5.230,95	0,01177	0,23864	
38	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 0,2+0,5*(20,3*0,018)	m3	1,07 1,07	1.082,00	1.152,76	0,02357	0,02511	
39	762 91-1121.R00	Impregnace řeziva tlakovakouová 0,2+0,5	m3	0,70 0,70	1.879,00	1.315,30	0,01650	0,01155	
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				13.653,51		0,66030	
Díl:	764	Konstrukce klempířské							
40	K 01	Oplechování atky poplastovaný plech rš prům.750mm	m	52,50	832,00	43.680,00	0,00048	0,02520	
41	K 02	Rohová lišta vnitřní poplastovaný plech RŠ 100 mm	m	31,00	111,00	3.441,00	0,00063	0,01953	
42	K 03	Rohová lišta vnější poplastovaný plech RŠ 100 mm	m	31,00	111,00	3.441,00	0,00063	0,01953	
43	K 04	Oplechování atiky poplastovaný plech RŠ 350 mm	m	31,00	266,00	8.246,00	0,00221	0,06851	
44	K 05	Kontrolní přepad plast DN 50	kus	2,00	146,00	292,00			
45	K 06	Kotva pasovina 50/5 dl. 630mm á 0,5m žárově zinkováno	kus	200,00	272,00	54.400,00	0,00199	0,39800	
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				113.500,00		0,53077	
Díl:	M21	Elektromontáže							
46	E 21 01	Hromosvod montáž svodů s částečnou výměnou prvků M21 Elektromontáže	soubor	1,00	24.250,00	24.250,00	0,12292	0,12292	
	Celkem za					24.250,00		0,12292	
Celková cena za rekonstrukci střešního pláště - tělocvična 1							966.116,30		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	THE PRAGUE BRITISH SCHOOL	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Rekonstrukce střešního pláště tělocvična 2 - malá	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		
	Dodávka celkem	0
Z	Montáž celkem	24.250
R	HSV celkem	199.377
N	PSV celkem	561.641
ZRN celkem		785.268
HZS		0
RN II. a III. hlavy		785.268
ZRN+VRN+HZS		785.268
Vypracoval	Za zhotovitele	VRN celkem
	Za objednatel	
Datum :	Jméno :	
	Datum :	
	Podpis:	
Základ pro DPH	21 % činí:	785.267,79 Kč
DPH	21 % činí:	164.906,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		950.174,00 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady

Stavba : *Rekonstrukce střešního pláště tělocvična 2 - malá*
Objekt : *THE PRAGUE BRITISH SCHOOL*

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
65	Střešní konstrukce	127.090	0	0	0
90	Připočty	4.065	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	62.595	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	5.627	0	0	0
711	Izolace proti vodě Živičné a povlakové krytiny	0	61.434	0	0
712	Izolace tepelné	0	168.411	0	0
713	Konstrukce tesafské	0	222.764	0	0
762	Konstrukce klempířské	0	12.044	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	96.988	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	24.250	0
CELKEM OBJEKT		199.377	561.641	0	24.250

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce střešního pláště tělocvična 2 - malá
Objekt :	THE PRAGUE BRITISH SCHOOL

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost celk.(t)	demhnot / MJ	demhnot celk.(t)
Díl: 65	Střešní konstrukce								
1	632 47-7123.R00	Reprofil. polymercement. maltou, tl. do 10 mm+penetrace 18,34*14,45	m2	265,01	421,00	111.570,47	5,61298		
				265,01					
2	721 23-4104.R00	Vtok střešní pro plochou střechu D 100 s košem	kus	4,00	3.880,00	15.520,00	0,00788		
	Celkem za	65 Střešní konstrukce				127.090,47	5,62086		
Díl: 90	Přípočty								
3	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	7,50	342,00	2.565,00			
4	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	4,00	375,00	1.500,00			
	Celkem za	90 Přípočty				4.065,00			
Díl: 96	Bourání konstrukcí								
5	711 14-0101.R00	Odstř. izolace proti vlhk. vodor. pásy přitav., 1vrst 265,03+(0,3*2*14,15)	m2	273,52	11,00	3.008,72		-0,00487	-1,33204
				273,52					
6	711 14-0201.R00	Odstř. izolace proti vlhk. svis. pásy přitav., 1vrst 18,14*2*0,05	m2	9,28	11,00	102,12		-0,00524	-0,04865
				1,81					
				7,47					
7	713 10-0832.R00	Odstř. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm 12,45*2*0,3	m2	258,50	13,00	3.360,44		-0,00600	-1,55097
				258,50					
8	713 10-0822.R00	Odstř. tepelné izolace, desky Velox 3,5cm	m2	258,45	55,00	14.214,75		-0,00950	-2,45528
9	712 30-0832.R00	Odstř. fólie+ separační lepenky střech do 10° 273,52+(18,145*2*0,05)+(0,7*4*0,05)+(12,45+12,45)+(0,95*4)*0,3	m2	301,51	14,00	4.221,20		-0,01000	-3,01515
				301,51					
10	721 21-0822.R00	Demontáž střešní vpusti DN 100	kus	4,00	101,00	404,00		-0,01705	-0,06820
11	BOU 01	Hromosvod demontáž svodů	soubor	1,00	1.659,00	1.659,00	0,29943		
12	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování rš od 250 do 330 mm (18,14*2)+(0,7*4)	m	39,08	29,00	1.133,32		-0,00175	-0,06839
				39,08					
13	764 42-2810.R00	Demontáž oplechování rš od 600 do 800 mm (12,45*2)+(0,95*4)	m	28,70	36,00	1.033,20		-0,00395	-0,11337
				28,70					
14	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho (12,9+12,9+17,54+17,54)*0,2	m2	12,18	36,00	438,34		-0,13800	-1,68029
				12,18					
15	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,40	234,00	2.433,60			
16	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs	t	10,40	1.552,00	16.140,80			
17	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,40	251,00	2.610,40			

32	693-66198	atika:1 Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP 296,9*1,1	m2	1,00 326,59 326,59	31,00	10.124,29	0,00030	0,09798
33	713 19-1100.R00	Položení separační fólie vodorovná:(14,45*18,94)+(0,85*0,3*4) svislá:(((0,35+0,6)/2)*12,45*2)+(0,2*2*(24,34+1,4)) 274,70 22,12	m2	296,83	22,00	6.530,18		
	Celkem za	713 Izolace tepelné				222.763,95		2,99202
Díl: 762	762	Konstrukce tesařské						
34	762 34-3101.R00	Montáž dřevěné konstrukce	m	50,00	34,00	1.700,00		
35	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm 0,05*0,03*31 0,06*0,04*31 profěz:0,0791	m3	0,20 0,05 0,07 0,08	5.980,00	1.196,00	0,55000	0,11000
36	605-12698.1	Fošna SM I,jak tl. 30 mm dl. 3-5 m š. 100-250 mm 40*0,15*0,05 profěz:0,1	m3	0,40 0,30 0,10	5.301,00	2.120,40	0,55000	0,22000
37	762 44-1111.RT2	Montáž obložení atiky,OSB desky,1vrst.,přibíjením včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 18 mm 40*0,15 31*0,4	m2	18,40 6,00 12,40	258,00	4.747,20	0,01177	0,21657
38	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 0,2+0,5+(20,3*0,018)	m3	1,07 1,07	1.082,00	1.152,76	0,02357	0,02511
39	762 91-1121.R00	Impregnace řeziva tlakovakuová 0,2+0,4	m3	0,60 0,60	1.879,00	1.127,40	0,01650	0,00990
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				12.043,76		0,58158
Díl: 764	764	Konstrukce klempířské						
40	K 01	Oplechování atky poplastovaný plech rš prům.750mm	m	40,50	832,00	33.696,00	0,00048	0,01944
41	K 02	Rohová lišta vnitřní poplastovaný plech RŠ 100 mm	m	31,00	111,00	3.441,00	0,00063	0,01953
42	K 03	Rohová lišta vnější poplastovaný plech RŠ 100 mm	m	31,00	111,00	3.441,00	0,00063	0,01953
43	K 04	Oplechování atky poplastovaný plech RŠ 350 mm	m	31,00	266,00	8.246,00	0,00221	0,06851
44	K 05	Kontrolní přepad plast DN 50	kus	2,00	146,00	292,00		
45	K 06	Kotva pasovina 50/5 dl. 630mm á 0,5m žárově zinkováno 764 Konstrukce klempířské	kus	176,00	272,00	47.872,00	0,00199	0,35024
	Celkem za	Elektromontáže				96.988,00		0,47725
Díl: M21	E 21 01	Hromosvod montáž svodů s částečnou výměnou prvků M21 Elektromontáže	soubor	1,00	24.250,00	24.250,00	0,12292	0,12292
	Celkem za					24.250,00		0,12292
Celková cena za rekonstrukci střešního pláště - tělocvična 2 - malá						785.267,79		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : THE PRAGUE BRITISH SCHOOL	JKSO :	
Stavba :	Název stavby : Rekonstrukce střešního pláště Divadlo	SKP :	
Projektant :		Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	MČ Praha 12	Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	24.250	
R	HSV celkem	249.725	
N	PSV celkem	625.898	
ZRN celkem	899.873		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	899.873	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	899.873	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno :	Jméno :	
	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	21 % činí :	899.872,77 Kč	
DPH	21 % činí :	188.973,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1.088.846,00 Kč	

Stavba : **Rekonstrukce střešního pláště Divadlo**
Objekt : **THE PRAGUE BRITISH SCHOOL**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	144.515	0	0	0	0
90 Přípočty	3.757	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	95.222	0	0	0	0
99 Stavební přesun hmot	6.231	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě .	0	77.130	0	0	0
712 Živičné a povlakové krytiny	0	200.861	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	261.909	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	23.028	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	62.970	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	24.250	0
CELKEM OBJEKT	249.725	625.898	0	24.250	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Rekonstrukce střešního pláště Divadlo THE PRAGUE BRITISH SCHOOL									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce									
1	632 47-7123.R00	Reprofil.polymercement.maltou.tl.do10 mm+penetrace (12,35*19;19)+(1,84*2,92*2)+(3,61*15,93)	m2	305,25 305,25	421,00	128.510,00	0,02118	6,46518			
2	721 23-4104.R00	Vtok střešní pro plochou střechu D 100 s košem	kus	3,00	3.880,00	11.640,00	0,00197	0,00591			
3	721 23-4105.R00	Vtok střešní pro plochou střechu D 125 s košem	kus	1,00	4.365,00	4.365,00	0,00197	0,00197			
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				144.515,00		6,47306			
Díl: 90		Přípočty									
4	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vratku	m	6,60	342,00	2.257,20					
5	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vratku	den	4,00	375,00	1.500,00					
	Celkem za	90 Přípočty				3.757,20					
Díl: 96		Bourání konstrukcí									
6	711 14-0101.R00	Odstřizolace proti vlhk.vodor. pásy přítav.,1vrst (11,65*17,94)+(3,26*15,23)*(2*1,37*2,22)	m2	295,96 264,73	11,00	3.255,61			-0,00487	-1,44135	
7	711 14-0201.R00	Odstřizolace proti vlhk.svis. pásy přítav.,1vrs (15,93+3,26+3,26+20,01+20,01+11,65+11,65+1,73+1,73)*0,35 (15,23+15,23+3,26+3,26)*0,15	m2	31,41 5,55	11,00	345,52			-0,00524	-0,16459	
8	965 08-2933.R00	Odstřizolání násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 (17,94+17,94+1,37+1,37+1,37+11,65+11,65)*0,4 264,74*0,02	m3	5,29 5,29	222,00	1.175,45			-1,40000	-7,41272	
9	713 10-0832.R00	Odstř. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	264,74	13,00	3.441,62			-0,00600	-1,58844	
10	713 10-0822.R00	Odstř. tepelné izolace, heraklit tl. 3cm	m2	264,74	55,00	14.560,70			-0,00950	-2,51503	
11	712 30-0832.R00	Odstřizolání fólie+ separační lepenky střech do 10°	m2	327,38	14,00	4.583,25			-0,01000	-3,27375	
12	721 21-0822.R00	Demontáž střešní vpusti DN 100	kus	3,00	101,00	303,00			-0,01705	-0,05115	
13	BOU 01	Hromosvod demontáž svodů	soubor	1,00	1.659,00	1.659,00	0,29943	0,29943			
14	764 42-2820.R00	Demontáž oplechování říms,řš 900 mm	m	89,30	29,00	2.589,70			-0,00571	-0,50990	
15	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho (17,84+17,84+1,37+1,37+1,37+1,7+1,7+11,45+6,54+15+15+3,1+3,1)*0,2	m2	19,75 19,75	36,00	711,00			-0,13800	-2,72550	
16	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	19,70	234,00	4.609,80					
17	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs	t	19,70	1.552,00	30.574,40					
18	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,70	251,00	4.944,70					
19	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	397,00	15,00	5.955,00					
20	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,70	199,00	3.920,30					

21	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitřnost. dopravě suti za dalších 5 m	t	79,00	22,00	1.738,00			
22	979 08-7213.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	19,70	551,00	10.854,70			
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				95.221,74		0,29943	19,68243
Díl: 99		Staveništní přesun hmot							
23	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t'	13,40	465,00	6.231,00			
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				6.231,00			
Díl: 711		Izolace proti vodě							
24	711 14-1559.RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. 40 special mineral	m2	305,25	228,00	69.597,00	0,00501	1,52930	
25	711 14-2559.RY2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. 40 special mineral	m2	30,25	249,00	7.532,75	0,00538	0,16276	
		0,3*(19,11+19,11+11,45+11,45+11,37+1,37+3,26+3,26+15,23+15,23)		30,25					
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				77.129,75		1,69206	
Díl: 712		Živичné a povlakové krytiny							
26	712 47-2101.R00	Mont.povlakové krytiny střech do 30°fólií kotvením vodorovná:(12,35*18,64)+(2,92*1,37*2)+(3,61*15,93) svislá:0,61*(20+20+12,35+12,35+1,37+1,37) svislá:0,36*(3,61+3,61+15,93) svislá: 0,5*15,23	m2	352,80	275,00	97.019,86			
		Fólie tl. 1,5 mm		295,71					
		352,8*1,1		41,14					
		Talířová hmoždinka šroubová		8,33					
		353*4		7,62					
27	283-22010		m2	388,08	213,00	82.661,04	0,00196	0,76064	
28	ŽK 01		kus	388,08	15,00	21.180,00			
				1.412,00					
	Celkem za	712 Živичné a povlakové krytiny				200.860,90		0,76064	
Díl: 713		Izolace tepelné							
29	713 14-1125.R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK vodorovná:(11,65*17,94)+(1,47*2,22*2)+(15,43*3,36) svislá:0,3*(11,65+11,65+17,94+17,94+2,22+2,22+1,47+1,47+1,47+1,47+3,36+3,36+15,43)	m2	294,87	113,00	33.320,04	0,00031	0,09141	
		Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm		267,37					
		vodorovná: 267,4*0,24		27,50					
		svislá:27,5*0,1		68,00	1.545,00	105.060,00	0,02000	1,36000	
		profrez:1,074		64,18					
				2,75					
				1,07					
31	713 12-1211.RT1	Izolace - spádové klíny lepené, 1 vrstva pouze montáž	m2	288,51	211,00	60.875,82	0,00496	1,43101	
		SD:49,7		49,70					
		SDR:215,2		215,20					
		atika:0,35*(12,35+12,35+20,01+20,01+1,37+1,37)		23,61					
		Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil		16,00	2.679,00	42.864,00	0,02000	0,32000	
32	283-75976		m3						

33	713 19-1100.R00	SD:7,3			7,30								
34	693-66198	SDR:7,5			7,50								
		Atika:1,2			1,20								
		Položení separační fólie	m2		352,80			7.761,60					
		Geotextilie 300 g/m2	m2		388,00			12.028,00	0,00030			0,11640	
	Celkem za	713 Izolace tepelné						261.909,46				3,31882	
Díl: 762		Konstrukce tesařské											
35	762 34-3101.R00	Montáž dřevěné konstrukce	m		92,00		34,00	3.128,00					
		68+24			92,00								
36	605-17103	Lat' SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3		0,60		5.980,00	3.588,00	0,55000			0,33000	
		(0,05*0,03*68)+(0,04*0,06*68)+(0,05*0,05*4*24)			0,51								
		profes:0,0948			0,09								
37	762 91-1121.R00	Impregnace řeziva tlakovakuvá	m3		0,60		1.879,00	1.127,40	0,01650			0,00990	
38	762 44-1113.R00	Montáž obložení atiky OSB desky,1vrst.,hmoždinkami vč. dodávky OSB 3 ECO 18mm	m2		51,48		258,00	13.281,84	0,00002			0,00103	
		T 05:68*0,45			30,60								
		T 07:0,87*24			20,88								
39	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3		1,76		1.082,00	1.902,48	0,02357			0,04144	
		(64,35*0,018)+0,6			1,76								
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské						23.027,72				0,38237	
Díl: 764		Konstrukce klempířské											
40	K 02	Rohová lišta vnitřní poplastovaný plech RŠ 100 mm	m		108,00		111,00	11.988,00	0,00063			0,06804	
41	K 03	Rohová lišta vnější poplastovaný plech RŠ 100 mm	m		92,00		111,00	10.212,00	0,00063			0,05796	
42	K 04	Oplechování atiky poplatovaný plech RŠ 350 mm	m		68,00		266,00	18.088,00	0,00221			0,15028	
43	K 05	Kontrolní přeпад plast DN 50	kus		3,00		146,00	438,00	0,00221			0,00663	
44	K 07	Oplechování atiky poplatovaný plech RŠ 550 mm	m		24,00		373,00	8.952,00	0,00354			0,08496	
45	K 08	Zavětrování T07 plech 0,5 50x375mm á 0,5m	kus		48,00		116,00	5.568,00					
46	K 09	Atiková okapnice poplastovaný plech RŠ 145 mm	m		16,00		159,00	2.544,00	0,00095			0,01520	
47	K 10	Stěnová lišta poplastovaný plech RŠ 50 mm	m		16,00		105,00	1.680,00	0,00044			0,00704	
48	KK 01	Demontáž a zpětná montáž odvětrávacích mřížek fasády	kus		20,00		175,00	3.500,00					
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské						62.970,00				0,39011	
Díl: M21		Elektromontáže											
49	E 21 01	Hřmosvod montáž svodů s částečnou výměnou prvků	soubor		1,00		24.250,00	24.250,00	0,12292			0,12292	
	Celkem za	M21 Elektromontáže						24.250,00				0,12292	
Celková cena za rekonstrukci střešního pláště - Divadlo												899.872,77	



Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
- b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 2-137-002-11
- c) byl událen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne 25. 09. 2017

V Praze dne 25. 09. 2017


pověřený člen zastupitelstva


pověřený člen zastupitelstva