**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem

**„Zpracování strategického a koncepčního dokumentu Studie systému sídelní zeleně – Praha 12“**

1. **Identifikační údaje zadavatele:**

název: městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151

DIČ: CZ 00231151

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem MBA, starostou

kontaktní osoba

ve věcech zadávacího řízení: Ing. Petr Hrubant, vedoucí oddělení veřejné zeleně

kategorie zadavatele: veřejný dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

(dále rovněž „***objednatel***“)

1. **Informace o druhu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky**

druh veřejné zakázky: dodávka

předpokládaná hodnota: 1.900.000 Kč bez DPH. Tato hodnota nemusí být naplněna, současně je však stanovena jako nejvýše přípustná a nesmí být překročena.

druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 písm. a) a § 31 ZZVZ

smluvní vztah: smlouva o dílo

1. **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zpracování strategického a koncepčního dokumentu Studie systému sídelní zeleně – Praha 12 (dále také jen „dílo“ či „SSSZ“), ve kterém jsou na základě zhodnocení aktuálního stavu ploch sídelní zeleně a systémových aspektů sídelní zeleně formulovány principy a cíle rozvoje funkčního systému sídelní zeleně a návrh opatření k jejich dosažení. Za tímto účelem je zeleň v sídle navrhována jako prostorový a funkčně spojitý systém zahrnující plochy zeleně zastavěného území a vodní prvky v návaznosti na zeleň krajinnou, a to v rozsahu a kvalitě stanovené v Příloze č. 1 smlouvy o dílo – Dokumentace projektu.

3.2.

Dílo zahrnuje tyto části:

* Vyhodnocení stavu sídelní zeleně-terénní průzkum
* Návrh/vymezení systému sídelní zeleně
* Vytvoření koncepčního podkladu pro rozvoj vybraných ploch městské zeleně
* Vyhodnocení finanční náročnosti opatření navrhovaných ve studii systému sídelní zeleně a výpočet nákladů na údržbu stávajících ploch zeleně.
* Prioritizaci opatření k realizaci dle jejich důležitosti a následné představení konečného návrhu studie

3.3.

Dílo bude zpracováno v souladu s dokumentem: Metodický rámec zpracování studie systému sídelní zeleně, který je přílohou č. 2 smlouvy o dílo. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení tohoto dokumentu může mít za následek neposkytnutí nebo krácení dotace, případně vznik sankce.

3.4.

Součástí díla jsou i všechny činnosti, práce a dodávky, které nejsou uvedeny Příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace plnění, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl a které jsou nezbytné k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

3.5.

Předmět díla bude zpracován v prostředí GIS (Geografický informační systém). Pro Základní plochy sídelní zeleně a Pasport zeleně zadavatel požaduje dodání datové sady kompatibilní s prostředím systému T-Mapy.

3.6.

Dílo je spolufinancováno v rámci 11. výzvy Agentury ochrany přírody a krajiny ČR k podávání žádostí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027*,* registrační č. OPZP\_24\_1\_3\_11\_00039

1. **Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**

zahájení plnění: ode dne účinnosti smlouvy

ukončení plnění: max. 12 měsíců od zahájení plnění smlouvy, s ohledem na podmínky čerpání dotace však nejpozději do 30.10.2026

místo plnění: území městské části Praha 12 viz příloha č. 1 Smlouvy o dílo

**V souvislosti s prováděním díla Objednatel požaduje předložit harmonogram postupu prací, který je přílohou č. 4 Smlouvy o dílo*.***

1. **Požadavky zadavatele na** **kvalifikaci účastníků zadávacího řízení**

Účastník je povinen v nabídce prokázat splnění následujících kvalifikačních kritérií:

1. Základní způsobilost;
2. Profesní způsobilost;
3. Technická kvalifikace.

####  Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost k plnění veřejné zakázky čestným prohlášením, ze kterého bude vyplývat, že nenaplňuje důvody nezpůsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 ZZVZ. Závazný vzor čestného prohlášení je součástí **přílohy č. 1** této výzvy.

#### Profesní způsobilost

Požadavky na zpracovatele SSSZ

* Zpracovatelem SSSZ je autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura (autorizace A.3 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje.
* SSSZ může být zpracována jako územní studie; v takovém případě je členem zpracovatelského týmu 1) autorizovaný architekt pro obor územní plánování (autorizace A.2 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor územní plánování v plném rozsahu zahrnuje a 2) autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura (autorizace A.3 ČKA) nebo *s* autorizací, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje*.* Požadavek podle bodů 1) a 2) musí být naplněn dvěma rozdílnými osobami.

Účastník je povinen doložit profesní způsobilost formou:

* **prosté kopie** **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm účastník zapsán, kopie nesmí být starší než 90 dní ke dni podání nabídky;
* **prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání** dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu odpovídajícím druhu, rozsahu a předmětu veřejné zakázky;
* **podepsaného profesního životopisu**, ze kterého bude patrná délka praxe minimálně 3 roky v oboru krajinářská architektura (autorizace A.3 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje.
	1. **Technická kvalifikace**

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který v nabídce předloží:

* + 1. v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) Zákona:

**seznam služeb** poskytnutých a dokončených účastníkem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, které se týkaly **zpracování studie systémů sídelní zeleně** nebo obdobných strategických dokumentů souvisejících s modrozelenou infrastrukturou, jejichž cílem bylo formulování principů a cílů rozvoje funkčního systému ploch zeleně a návrhů opatření k jejich dosažení. Uvedené činnosti musí splňovat podmínku, že byly zpracovány pro území (obec, město apod.) o **výměře min. 1.000 ha.**

Minimální zadavatelem požadovaná úroveň Seznamu je realizace alespoň **3 zakázek** s celkovými náklady min. ve výši **1,9 mil. Kč bez DPH** za každou zakázku samostatně.

Seznam bude mít formu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele a bude zde uveden objednatel, předmět veřejné zakázky, druh zadávacího řízení, cena dodavatelem realizovaného plnění, doba plnění a kontaktní osoba objednatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit.

* + 1. v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona:

**seznam techniků** nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám.

Zadavatel požaduje, aby mezi členy projektového týmu byli alespoň tito odpovědní pracovníci:

1. **Autorizovaný architekt** pro obor územní plánování:
	* VŠ vzdělání,
	* autorizace A.2 ČKA nebo autorizace, která autorizaci pro obor územní plánování plném rozsahu zahrnuje,
	* praxe v oboru územního plánování min. 5 let,
	* min. 2 profesní zkušenosti s poskytováním služeb **souvisejících s realizací zakázky**, které se týkaly **zpracování studie systémů sídelní zeleně** nebo obdobných strategických dokumentů souvisejících s modrozelenou infrastrukturou, jejichž cílem bylo formulování principů a cílů rozvoje funkčního systému ploch zeleně a návrhů opatření k jejich dosažení, a které splňují podmínku, že byly **zpracovány pro území o výměře min. 1.000 ha.**
2. **Autorizovaný architekt** pro obor krajinářská architektura:
	* VŠ vzdělání,
	* autorizace A.3 ČKA nebo autorizace, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje,
	* praxe v oboru krajinářské nebo zahradní architektury min. 5 let,
	* min. 2 profesní zkušenosti s poskytováním služeb **souvisejících s realizací zakázky**, které se týkaly **zpracování studie systémů sídelní zeleně** nebo obdobných strategických dokumentů souvisejících s modrozelenou infrastrukturou, jejichž cílem bylo formulování principů a cílů rozvoje funkčního systému ploch zeleně a návrhů opatření k jejich dosažení, a které splňují podmínku, že byly **zpracovány pro území o výměře min. 1000 ha.**

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

* seznam členů realizačního týmu
* kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti členů realizačního týmu,
* profesní životopis členů realizačního týmu.

viz **příloha č. 2** této výzvy

**Zadavatel požaduje, aby kvalifikaci členů realizačního týmu prokazovaly 2 rozdílné osoby, tj. aby kvalifikace nebyla prokazována jednou osobou splňující požadavky pro všechny pozice**.

#### Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu požadovaném v této výzvě, bude ze zadávacího řízení vyloučen. Zadavatel bezodkladně oznámí účastníku své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v řízení s uvedením důvodu prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

1. **Požadavky na zpracování a předložení nabídky**

6.1.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.praha12.cz/>. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na výše uvedeném odkazu.

6.2.

Účastník může předložit pouze jednu nabídku, a to v elektronické podobě (nikoli listinné) pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v čl. 10.2. této výzvy.

**Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu a podání za dodavatele podepisovat podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

6.3.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány statutárním orgánem účastníka. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění účastníka statutárním orgánem přiložen k nabídce.

6.4.

Nabídku je možné podat pouze k celému rozsahu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

6.5.

Nabídka musí obsahovat:

* **Krycí list** – Účastník použije Přílohu č. 1 této výzvy.
* **Čestné prohlášení** – Účastník použije Přílohu č. 1 této výzvy.
* **Doklady prokazující základní způsobilost.**
* **Doklady prokazující profesní způsobilost.**
* **Doklady prokazující technickou kvalifikaci** - Účastník použije Přílohu č. 2 této výzvy.
* **Smlouvu o dílo.**
* **Popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací.**

Statutární orgán účastníka nebo osoba oprávněná zastupovat účastníka podepíše:

1. krycí list nabídky,
2. čestné prohlášení účastníka,
3. poslední stranu nabídky,
4. poslední stranu návrhu smlouvy o dílo,
5. popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací.

6.6.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si před uzavřením smlouvy od vybraného účastníka předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů, které účastník v nabídce předložil. Předložení originálů nebo úředně ověřených kopií vyžádaných dokumentů je podmínkou pro uzavření smlouvy.

1. **Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny**

7.1.

Účastník předloží nabídkovou cenu za realizaci předmětu veřejné zakázky dle podmínek uvedených v této výzvě a v souvisejícím návrhu smlouvy (příloha č. 4 této výzvy).

7.2.

Údaje o celkové nabídkové ceně uvede účastník v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky. Zadavatel upozorňuje, že účastník je odpovědný za soulad údajů o výši celkové nabídkové ceny uvedené v nabídce s tím, že v případě rozporu uvedených údajů je platná celková nabídková cena uvedená v krycím listu nabídky. Celková nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady účastníka spojené s realizací předmětu veřejné zakázky, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl a které jsou nezbytné k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

1. **Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (platí shodně pro všechny části veřejné zakázky)**

8.1.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

1. **Dotazy účastníků k zadávacím podmínkám a prohlídka místa předmětu plnění**

9.1.

Účastník je oprávněn pomocí elektronického nástroje E-ZAK požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutné doručit **nejpozději 4 dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek uvedené v článku 10.2. této výzvy. V případě doručení žádosti v pozdějším termínu si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

9.2.

Vysvětlení zadávacích podmínek zadavatel uveřejní **nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení** pomocí elektronického nástroje E-ZAK .

9.3.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

9.4.

Pokud některý dotaz vyvolá nutnost úpravy zadávací dokumentace, bude upravená zadávací dokumentace bezodkladně rozeslána všem přímo osloveným subjektům a zveřejněna pomocí nástroje E-ZAK.

9.5.

**Účastník je povinen si před podáním nabídky ověřit, zda pomocí elektronického nástroje E-ZAK nedošlo ke zveřejnění vysvětlení zadávacích podmínek.**

1. **Místo a lhůta pro podání nabídky**

10.1.

Účastník podá svou nabídku dle podmínek uvedených v této výzvě (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.praha12.cz/>).

10.2.

Lhůta pro podání nabídek skončí dne 10. 09. 2025 ve 12 hodin.

1. **Zadávací lhůta**

11.1.

Lhůta, po kterou je účastník vázán svou nabídkou, činí 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

1. **Hodnotící kritéria a postup hodnocení nabídek**

12.1.

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jejich ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena.

12.2.

Posuzování a hodnocení nabídek provede komise ustanovená zadavatelem a proběhne bez přítomnosti účastníků, zadavatel na žádost účastníka předloží k nahlédnutí vyhotovené písemné protokoly.

12.3.

O rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, případně o rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky budou účastníci informováni elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

12.4.

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, se nebude konat veřejné otevírání obálek.

**13. Závěrečná ustanovení**

12.1.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

* 1. a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit podmínky výzvy,
	2. b) změnit termín plnění veřejné zakázky,
	3. c) v případě nutnosti provedení významné změny výzvy vyvolané žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek,
	4. d) ověřit informace uvedené účastníky v nabídkách a požádat o jejich upřesnění,
	5. e) na úpravu konečného znění smlouvy,

f) při nesplnění podmínek stanovených v této výzvě vyloučit účastníka ze zadávacího řízení,

* 1. g) odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, a

h) zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy.

13.2.

Případné porušení, nesplnění nebo nedodržení podmínek zadávání této zakázky ze strany účastníka nebo uvedení nepravdivých údajů v nabídce je důvodem k odmítnutí jeho nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

13.3.

Zadavatel nepřipouští možnost podání námitek.

13.4.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou účastníkem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění této veřejné zakázky, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení, a to na internetu či na svých webových stránkách. Těmito informacemi jsou: název účastníka, IČO účastníka, nabídková cena účastníka termín dodání dle nabídky a údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií. Smlouva o dílo uzavřená s vybraným dodavatelem bude zveřejněna zadavatelem v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

13.5.

Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere účastník na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

**V Praze dne 26.8.2025**

**Za zadavatele**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ing. Ivan Tatai**

vedoucí OŽP

**Přílohy**

Příloha č. 1 ZD: Vzor - Krycí list nabídky a čestné prohlášení účastníka

Příloha č. 2 ZD: Formulář prokázání technické kvalifikace

Příloha č. 3 ZD: Položkový rozpočet

Příloha č. 4 ZD: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 1 ZD: Vzor - Krycí list nabídky a čestné prohlášení účastníka

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

podané v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu

na služby s názvem

**„Zpracování strategického a koncepčního dokumentu Studie systému sídelní zeleně – Praha 12“**

**Identifikační údaje zadavatele:**

**městská část Praha 12**

se sídlem Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

IČO: 00231151

**Identifikační údaje účastníka:**

|  |  |
| --- | --- |
| obchodní firma (právnická osoba): | doplní účastník |
| jméno a příjmení (fyzická osoba): |
| sídlo (právnická osoba): | doplní účastník |
| sídlo/bydliště (fyzická osoba): |
| IČO: | doplní účastník  |
| DIČ: | doplní účastník  |
| zastoupená/ý:(jméno a příjmení statutárního zástupce nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče) | doplní účastník |
| kontaktní osoba pro zastupování ve věci nabídky: | doplní účastník  |
|  | tel.: doplní účastník | e-mail: doplní účastník |

**Cenová nabídka:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **celkem bez DPH** | **celkem s DPH\*** |
| **celková nabídková cena** | \_\_\_\_ Kč |  \_\_\_\_ Kč |

**\*plátce DPH uvede ceny bez i s DPH, neplátce pouze ceny bez DPH**

**Cenová nabídka NESMÍ obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly umožňovat dvojí výklad nebo které by mohly zadavatele uvést v omyl. Taková nabídka bude vyřazena.**

**Celková nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná** a zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, je stanovena na celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v ní specifikovaných nebo po uzavření dodatku ke smlouvě, jehož předmětem bude změna sjednané ceny za realizaci zakázky.

**Účastník čestně prohlašuje, že**

dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ

- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ

- nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ

- nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

dle § 74 odst. 2 ZZVZ

- žádný člen statutárního orgánu ani osoba zastupující právnickou osobu nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;

dle § 74 odst. 3 ZZVZ

- vedoucí pobočky závodu nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Účastník čestně prohlašuje**, že se zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy upravující zaměstnávání, odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, přesčasy atd., a to vůči všem osobám, které se na realizaci zakázky (tj. na faktickém plnění předmětu veřejné zakázky) budou podílet, bez ohledu na to, zda bude zakázka realizována výhradně jím či zčásti nebo zcela jeho poddodavatelem.

**Účastník čestně prohlašuje**, že se na něj nevztahuje žádné rozhodnutí orgánu EU, na základě kterého je zadavatel povinen takového účastníka ze zadávacího řízení vyloučit a neuzavřít s ním smlouvu.

**Účastník čestně prohlašuje**, že

- on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle ustanovení § 83 ZZVZ, který se bude podílet na plnění této veřejné zakázky nebo kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny, není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj.:

1. není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
2. není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani
3. nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne
17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)[[1]](#footnote-1);

- neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;

- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

Výše uvedené účastník prohlašuje na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a je si vědom všech možných následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V doplní účastník dne doplní účastník

podpis:………………………………………….

doplní účastník

jméno a příjmení účastníka

nebo osoby oprávněné zastupovat účastníka

Příloha č. 2 ZD: Formulář prokázání technické kvalifikace

**Informace o referenčních zakázkách prokazující uvedené požadavky:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Referenční zakázka č. 1**  |  |
| Název: | Doplňte |
| **Územní studie krajiny** nebo obdobné strategické dokumenty | Zvolte položku. |
| Stručný popis předmětu zakázky: | Doplňte |
| Finanční objem zakázky v Kč bez DPH | Doplňte |
| Velikost území (výměra, ha) | Doplňte |
| Datum předání Objednateli: | Doplňte |
| Objednatel: | Doplňte |
| Kontaktní osoba objednatele pro případné ověření údajů, tel., e-mail: | Doplňte |

|  |  |
| --- | --- |
| **Referenční zakázka č. 2** |  |
| Název: | Doplňte |
| **Územní studie krajiny** nebo obdobné strategické dokumenty | Zvolte položku. |
| Stručný popis předmětu zakázky: | Doplňte |
| Finanční objem zakázky v Kč bez DPH | Doplňte |
| Velikost území (výměra, ha) | Doplňte |
| Datum předání Objednateli: | Doplňte |
| Objednatel: | Doplňte |
| Kontaktní osoba objednatele pro případné ověření údajů, tel., e-mail: | Doplňte |

|  |  |
| --- | --- |
| **Referenční zakázka č. 3** |  |
| Název: | Doplňte |
| **Územní studie krajiny** nebo obdobné strategické dokumenty | Zvolte položku. |
| Stručný popis předmětu zakázky: | Doplňte |
| Finanční objem zakázky v Kč bez DPH | Doplňte |
| Velikost území (výměra, ha) | Doplňte |
| Datum předání Objednateli: | Doplňte |
| Objednatel: | Doplňte |
| Kontaktní osoba objednatele pro případné ověření údajů, tel., e-mail: | Doplňte |

### Seznam techniků

### AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT pro obor územní plánování (ÚP)

Účastník na pozici Autorizovaného architekta pro obor ÚP navrhuje níže uvedenou osobu:

|  |  |
| --- | --- |
| **Jméno a příjmení:** | Doplňte |
| **číslo autorizace ČKA/ČKAIT:** | Doplňte |
| **Telefon:** | Doplňte |
| **E-mail:** | Doplňte |

Účastník čestně prohlašuje, že Autorizovaný architekt pro obor ÚP

#### má vysokoškolské vzdělání,

#### má autorizační oprávnění v oboru územní plánování (autorizace A.2 ČKA) nebo autorizaci, která autorizaci pro obor územní plánování v plném rozsahu zahrnuje, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

#### má alespoň 2 zkušenosti s poskytováním služeb souvisejících s realizací zakázky, které se týkaly zpracování územní studie krajiny nebo obdobných strategických dokumentů souvisejících s návrhem opatření přispívajících ke zlepšení života člověka v krajině a ke kultivaci jeho užívání krajiny, jako jsou opatření k ochraně krajinného rázu, k vytváření podmínek pro rekreaci, ke zlepšení prostupnosti krajiny a k usměrňování rozvoje sídel a dalších abiotických struktur v krajině vč. využití modrozelené infrastruktury, a které splňují podmínku, že byly zpracovány pro území o výměře min. 1.000 ha.

#### má praxi minimálně 5 let v oboru územního plánování.

####

#### Informace o zkušenostech Autorizovaného architekta pro obor ÚP prokazující uvedené požadavky:

|  |  |
| --- | --- |
| **Zkušenost č. 1: POVINNÁ** |  |
| Název: | Doplňte |
| **Územní studie krajiny** nebo obdobné strategické dokumenty | Zvolte položku. |
| Stručný popis předmětu zakázky: | Doplňte |
| Finanční objem zakázky v Kč bez DPH: | Doplňte |
| Velikost území (výměra, ha) | Doplňte |
| Datum předání Objednateli: | Doplňte |
| Objednatel: | Doplňte |
| Kontaktní osoba objednatele pro případné ověření údajů, tel., e-mail: | Doplňte |

|  |  |
| --- | --- |
| **Zkušenost č. 2: POVINNÁ**  |  |
| Název: | Doplňte |
| **Územní studie krajiny** nebo obdobné strategické dokumenty | Zvolte položku. |
| Stručný popis předmětu zkušenosti/zakázky: | Doplňte |
| Finanční objem zakázky v Kč bez DPH: | Doplňte |
| Velikost území (výměra, ha) | Doplňte |
| Datum předání Objednateli: | Doplňte |
| Objednatel: | Doplňte |
| Kontaktní osoba objednatele pro případné ověření údajů, tel., e-mail: | Doplňte |

### AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT pro obor krajinářská architektura (KA)

Účastník na pozici Autorizovaného architekta pro obor KA navrhuje níže uvedenou osobu:

|  |  |
| --- | --- |
| **Jméno a příjmení:** | Doplňte |
| **číslo autorizace ČKA/ČKAIT:** | Doplňte |
| **Telefon:** | Doplňte |
| **E-mail:** | Doplňte |

Účastník čestně prohlašuje, že Autorizovaný architekt pro obor KA

#### má vysokoškolské vzdělání,

#### má autorizační oprávnění v oboru krajinářská architektura (autorizace A.3 ČKA) nebo autorizaci, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

#### má alespoň 2 zkušenosti s poskytováním služeb souvisejících s realizací zakázky, které se týkaly zpracování územní studie krajiny nebo obdobných strategických dokumentů souvisejících s návrhem opatření přispívajících ke zlepšení života člověka v krajině a ke kultivaci jeho užívání krajiny, jako jsou opatření k ochraně krajinného rázu, k vytváření podmínek pro rekreaci, ke zlepšení prostupnosti krajiny a k usměrňování rozvoje sídel a dalších abiotických struktur v krajině vč. využití modrozelené infrastruktury, a které splňují podmínku, že byly zpracovány pro území o výměře min. 1.000 ha.

#### má praxi minimálně 5 let v oboru krajinářské nebo zahradní architektury.

#### Informace o zkušenostech Autorizovaného architekta pro obor KA prokazující uvedené požadavky:

|  |  |
| --- | --- |
| **Zkušenost č. 1: POVINNÁ**  |  |
| Název: | Doplňte |
| **Územní studie krajiny** nebo obdobné strategické dokumenty | Zvolte položku. |
| Stručný popis předmětu zkušenosti/zakázky: | Doplňte |
| Finanční objem zakázky v Kč bez DPH: | Doplňte |
| Velikost území (výměra, ha) | Doplňte |
| Datum předání Objednateli: | Doplňte |
| Objednatel: | Doplňte |
| Kontaktní osoba objednatele pro případné ověření údajů, tel., e-mail: | Doplňte |

|  |  |
| --- | --- |
| **Zkušenost č. 2: POVINNÁ**  |  |
| Název: | Doplňte |
| **Územní studie krajiny** nebo obdobné strategické dokumenty | Zvolte položku. |
| Stručný popis předmětu zkušenosti/zakázky: | Doplňte |
| Finanční objem zakázky v Kč bez DPH: | Doplňte |
| Velikost území (výměra, ha) | Doplňte |
| Datum předání Objednateli: | Doplňte |
| Objednatel: | Doplňte |
| Kontaktní osoba objednatele pro případné ověření údajů, tel., e-mail: | Doplňte |

Příloha č. 3 ZD: Položkový rozpočet

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Část díla  | bez DPH | DPH | včetně DPH |
| Vyhodnocení stavu sídelní zeleně-terénní průzkum  |  |  |  |
| Návrh/vymezení systému sídelní zeleně  |  |  |  |
| Vytvoření koncepčního podkladu pro rozvoj vybraných ploch městské zeleně  |  |  |  |
| Vyhodnocení finanční náročnosti opatření navrhovaných ve studii systému sídelní zeleně a výpočet nákladů na údržbu stávajících ploch zeleně.  |  |  |  |
| Prioritizaci opatření k realizaci dle jejich důležitosti a představení konečného návrhu studie |  |  |  |

Příloha č. 4 ZD: Návrh smlouvy o dílo

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**I. Smluvní strany**

**městská část Praha 12**

zastoupená: [Ing. Vojtěchem Kosem, MBA](https://www.praha12.cz/ing-vojtech-kos/o-2460/p1%3D65976), starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

**doplní účastník**

zastoupený/á: **doplní účastník**

se sídlem: **doplní účastník**

IČO: **doplní účastník**; DIČ: **doplní účastník**

bankovní spojení: **doplní účastník,** číslo účtu: **doplní účastník**

zapsaný/á v obchodním rejstříku **doplní účastník**, oddíl **doplní účastník**, vložka č. **doplní účastník**.

(dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel společně dále též jen „smluvní strany“)

**II. Předmět smlouvy**

1. **Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v souladu s právními předpisy a za podmínek v této smlouvě stanovených provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo dle čl. II. odst. 2 a 3 a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.**
2. Dílem se rozumí zpracování strategického a koncepčního dokumentu Studie systému sídelní zeleně – Praha 12, ve kterém jsou na základě zhodnocení aktuálního stavu ploch sídelní zeleně a systémových aspektů sídelní zeleně formulovány principy a cíle rozvoje funkčního systému sídelní zeleně a návrh opatření k jejich dosažení, a to v rozsahu a kvalitě stanovené v Příloze č. 1 této smlouvy. Pro účely této smlouvy se sídelní zelení rozumí prostorový a funkčně spojitý systém zahrnující plochy zeleně zastavěného území a vodní prvky v návaznosti na zeleň krajinnou.
3. Dílo zahrnuje tyto části:
* Vyhodnocení stavu sídelní zeleně - terénní průzkum,
* Návrh/vymezení systému sídelní zeleně,
* Vytvoření koncepčního podkladu pro rozvoj vybraných ploch městské zeleně,
* Vyhodnocení finanční náročnosti opatření navrhovaných ve studii systému sídelní zeleně a výpočet nákladů na údržbu stávajících ploch zeleně, a
* Prioritizaci opatření k realizaci dle jejich důležitosti a následné představení konečného návrhu studie
1. Dílo bude zpracováno v souladu s dokumentem: Metodický rámec zpracování studie systému sídelní zeleně, který je Přílohou č. 2 smlouvy o dílo. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení tohoto požadavku může mít za následek neposkytnutí nebo krácení dotace, a tedy vznik škody na straně objednatele, za kterou může být zhotovitel v souladu s § 2913 občanského zákoníku odpovědný, případně vznik sankce.
2. Součástí díla jsou i všechny činnosti, práce a dodávky, které nejsou uvedeny Příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace plnění, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl a které jsou nezbytné k řádnému a kvalitnímu provedení díla.
3. Předmět díla bude zpracován v prostředí GIS (Geografický informační systém). Pro Základní plochy sídelní zeleně a Pasport zeleně zadavatel požaduje dodání datové sady kompatibilní s prostředím systému T-Mapy.

1. Dílo je spolufinancováno v rámci 11. výzvy Agentury ochrany přírody a krajiny ČR k podávání žádostí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 registrační č. OPZP\_24\_1\_3\_11\_00039

**III. Požadavky na provedení díla a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadavky objednatele a s podmínkami v místech, kde bude předmět díla prováděn, a nese plnou odpovědnost za splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

1. Zhotovitel zajišťuje činnosti uvedené v čl. II této smlouvy s vlastním technickým vybavením, podle pokynů a potřeb objednatele, samostatně, odborně a v souladu s právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění a platnými oborovými normami, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují naplnění účelu této smlouvy, tak aby dílo provedené dle této smlouvy bylo co nejkvalitnější, odpovídající nejnovějším poznatkům v dané oblasti, a pro objednatele s ohledem na jeho postavení a potřeby optimální
2. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci, které využívá v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy, byli přiměřeně kvalifikovaní a zkušení v dané profesi; u jakýchkoli činností, k jejichž provádění zákon vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen zajistit, že tyto činnosti budou realizovány osobami, které touto odbornou způsobilostí disponují. Zhotovitel je povinen zajistit plnění smlouvy osobami z realizačního týmu, prostřednictvím nichž prokazoval profesní způsobilost v zadávacím řízení. Změna na těchto pozicích podléhá schválení objednatele po předložení stejné nebo vyšší kvalifikace, než jaká byla vyžadována ke splnění profesní způsobilosti v zadávacím řízení.
4. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Jakákoliv změna poddodavatelského systému oproti seznamu předloženému v zadávacím řízení musí být předem odsouhlasena objednatelem.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že do 14 dnů od účinnosti smlouvy se uskuteční první pracovní porada, na které budou stanoveny detaily postupu zpracování díla a časový harmonogram. Poradu svolá objednatel nejméně 3 pracovní dny před jejím konáním.
6. V průběhu zpracování díla proběhne minimálně 5 kontrolních dnů, jejichž předmětem bude kontrola průběhu prací, správnosti aplikace metodického postupu a projednávání jednotlivých částí dokumentů. Průběžné konzultace budou probíhat v celém období trvání smlouvy dle potřeby smluvních stran. Kontrolní dny a konzultace budou probíhat v sídle objednatele, a to na základě sestaveného harmonogramu postupu prací, který zhotovitel předložil v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Zpracování strategického a koncepčního dokumentu Studie systému sídelní zeleně – Praha 12“ viz příloha č. 4 Smlouvy o dílo.
7. Objednatel má právo kdykoliv provádět kontrolu provádění díla a zhotovitel je povinen mu poskytnout k provedení řádnou součinnost.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému provedení díla.

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob:

za objednatele:

* Ing. Ivan Tatai, ved. odboru životního prostředí, tel. 244 028 500, email: tatai.ivan@praha12.cz
* Ing. Petr Hrubant, ved. odd. veřejné zeleně, tel. 244 028 509, e-mail: hrubant.petr@praha12.cz

za zhotovitele:

DOPLNÍ UCHAZEČ

1. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této smlouvy a budou provádět kontroly služeb podle této smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat publicitu v souladu s dokumenty k povinné publicitě v platné verzi viz příloha č. 3 smlouvy o dílo, a to na všech dokumentech souvisejících s vytvářeným dílem.

**IV. Doba a místo plnění a způsob předání**

1. **Zahájení prací**: bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy
2. **Dokončení prací**: max. 12 měsíců od zahájení plnění smlouvy, s ohledem na podmínky čerpání dotace však nejpozději do 30.10.2026
3. **Místo plnění**: území MČ Praha 12 viz příloha č. 1 Smlouvy o dílo

**V. Cenové ujednání a platební podmínky**

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne doplní účastník předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Zpracování strategického a koncepčního dokumentu Studie systému sídelní zeleně – Praha 12“**. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu díla o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl a které jsou nezbytné k řádnému a kvalitnímu provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: doplní účastník **Kč.**
3. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena po jeho řádném a úplném (tj. po dokončení všech částí díla dle čl. II. odst. 3) provedení a předání objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Součástí a přílohou faktury bude smluvními stranami podepsaný předávací protokol.
4. Faktura musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
5. Splatnost faktury sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

**VI. Předání a převzetí díla**

1. Objednatel je povinen dílo a jeho jednotlivé části převzít, jen je-li provedeno řádně a nevykazuje vady a nedodělky.
2. Dílo bude předáno v listinné a elektronické podobě. Dílo bude objednateli předáno v těchto formátech: v prostředí GIS ve formátu \*.shp, grafická část (rastrová data) ve formátech \*.jpg, \*.tif apod. a textová a tabulková část ve formátech \*.doc(x), \*.xls(x), v otevřeném formátu bez hesla. Vše výše zmíněné exportované do formátu \*.pdf s podporou vyhledávání.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé části díla alespoň 5 pracovních dnů před navrhovaným dnem předání a převzetí. Přílohou této výzvy musí být provedená část díla, aby se mohl objednatel před převzetím díla s daným obsahem díla předběžně seznámit, a aby měl lhůtu pro ověření, zda je dané dílo provedeno řádně a nevykazuje zjevné vady či nedodělky.
4. Zjistí-li objednatel, že dílo nebo jeho části není provedeno řádně nebo že vykazuje vady či nedodělky, sdělí tuto skutečnost zhotoviteli na navrženém dni předání a převzetí a své stanovisko odůvodní; tím nejsou dotčena práva objednatele z vad díla, které objednatel při předběžném seznámení se s dílem neodhalil, nebo které vyjdou najevo dodatečně. Zhotovitel je oprávněn opětovně vyzvat objednatele k převzetí díla postupem dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy až poté, co vytčené vady, nedodělky i jiné nedostatky díla odstraní v souladu s čl. VII.
5. O předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují sepsat předávací protokol, který sepíše zhotovitel a který bude zejména obsahovat: název a evidenční číslo projektu, označení objednatele a zhotovitele, odkaz na tuto smlouvu – evidenční číslo a datum uzavření této smlouvy, označení daného díla, zahájení a ukončení prací na prováděném díle, podrobný přehled prací provedených na daném díle, prohlášení objednatele o převzetí díla, datum a místo sepsání protokolu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Předávací protokol musí být sepsán ve dvojím vyhotovení a musí být podepsán oběma smluvními stranami; po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
7. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele řádným předáním díla.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že předání díla zahrnuje též celkové představení SSSZ vedení radnice městské části Praha 12 a jeho představení veřejnosti.

**VII. Vadné plnění**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle VI. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s termínem pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne jeho předání v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání díla v souladu s touto smlouvou. Vadu plnění je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele do 1 měsíce poté, kdy vadu zjistil, popř. vzhledem k okolnostem zjistit měl a mohl. Odstavce 2 a 7 tohoto článku se použijí obdobně.
4. Za vadu díla se považuje provedení díla nebo jeho části v rozporu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.
5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí.
6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
7. Neodstraní-li vady zhotovitel v termínu pro odstranění uvedeném v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, které je zhotovitel povinen objednateli nahradit do 15 dnů od jejich písemného uplatnění.
8. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady a odpovědnosti ze záruky za jakost.

**IX. Licenční ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení, zejména je oprávněn dokumenty tvořící autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy, včetně jejich hmotného zachycení ve formě díla, a to všemi způsoby užití v jakémkoliv územním rozsahu bez časového omezení, za podmínek sjednaných v této smlouvě (dále jen „licence“). Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. V. této smlouvy.
3. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě.
4. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, než v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž zhotovitel uděluje objednateli svůj souhlas.

**X. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy**

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném dle článku IV. odst. 2 této smlouvy, nebo při prodlení s provedením části díla v termínech sjednaných v harmonogramu prací, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v článku VII. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy za každý započatou vadu a den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně. Za den zaplacení je považován den připsání částky smluvní pokuty na účet druhé smluvní strany.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
	* dohodou smluvních stran, nebo
	* odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku druhou smluvní stranou. Za porušení smlouvy podstatným způsobem je považováno zejména nedodržení termínu dokončení díla dle článku IV. odst. 2 této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
8. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být uveden důvod, pro který strana odstupuje.

**XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
7. Nedílnou přílohou této smlouvy jsou tyto přílohy:
* č. 1 Dokumentace projektu
* č. 2 Metodický rámec zpracování studie systému sídelní zeleně
* č. 3 Grafický manuál publicity pro Operační program Životní prostředí 2021\_AOPK\_PrS\_v2
* č. 4 Harmonogram postupu prací
* č. 5 Podrobný položkový rozpočet
* č. 6 Adaptační strategie pro změnu klimatu
1. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 12 dne \_\_.\_\_2025 usnesením č. R-\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Za objednatele | Za zhotovitele |
| V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| [Ing. Vojtěch Kos, MBA](https://www.praha12.cz/ing-vojtech-kos/o-2460/p1%3D65976) starosta |  |

1. Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu, viz[*https://www.financnianalytickyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku*](https://www.financnianalytickyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku)*.*  [↑](#footnote-ref-1)