

PROTOKOL O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDKY

v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem
„Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12 - Opravy a úpravy zahrady MŠ“

1. Identifikace veřejné zakázky a zadavatele:

zadavatel městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4, IČO: 00231151.

2. Datum a místo hodnocení nabídek:

dne 20.08.2025 ve 14:00 hodin, v sídle zadavatele.

Komise pro hodnocení nabídek (dále také jako „komise“):

Bc. Jan Chalupný, radní
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM
Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic
Vojtěch Hrčka, investiční technik
Bc. Michaela Srncová, referentka VZ

Členové komise prohlašují, že nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a k účastníkům výběrového řízení podjati a toto prohlášení stvrzují svým podpisem.

Zadavatel v rámci výběrového řízení v souladu se směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu oslovil 5 možných účastníků k podání nabídky a výzvu zveřejnil na webových stránkách zadavatele. Do výběrového řízení byly doručeny 2 nabídky.

Předpokládána hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši **800.000,- Kč bez DPH.**

Kritériem pro hodnocení nabídek je stanovena nejnižší nabídková cena včetně DPH.

Zadávací dokumentace (výzva k podání nabídek) byla projednána s radním Bc. Janem Chalupným, který schválil její konečné znění, a byla na webových stránkách MČ a E-ZAKu uveřejněna dne **22. 07. 2025.**

Přímo byly osloveny tyto společnosti (v abecedním řazení):

č.	Název účastníka	IČO
1.	BROS BAU s.r.o.	27413063
2.	PROFIS B & B s.r.o.	27413152
3.	PV Stavby s.r.o.	04165667
4.	Urban centre družstvo	02347300
5.	Zdeněk Veber	70394776

Seznam doručených nabídek ve lhůtě pro podání nabídek 12.08.2025 do 10:00hod.:

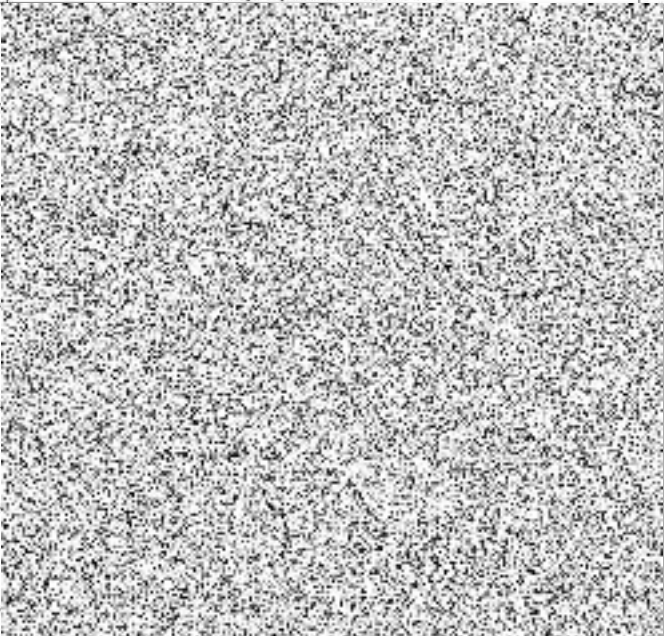
č.	Název účastníka	IČO	Sídlo	Den	Hod.
1.	BANYA art s.r.o.	22293787	Světova 523/1, 180 00 Praha 8	11.08.2025	15:02
2.	SP spol. s r.o.	63669480	Na Bambouzku 204, 15531 Praha	12.08.2025	08:13

Po kontrole nabídky účastníka BANYA art s.r.o., bylo zjištěno, že nabídka neobsahuje seznam referenčních zakázek, proto dne 13. 08. 2025 byla společnosti BANYA art s.r.o., doručena výzva k předložení referencí, které byly požadovány v rámci prokázání kvalifikace dodavatele. Na základě této výzvy účastník doložil tři referenční zakázky. U jedné z referencí, poskytnuté společností Avory s.r.o., je uveden termín realizace stavby od 26. 09. 2024 do 20. 10. 2024. Z výpisu z obchodního rejstříku je však zřejmé, že společnost BANYA art s.r.o. byla založena až v listopadu 2024. Zadavatel proto účastníka požádal o vysvětlení této reference, jelikož se vztahuje k období před vznikem společnosti. Účastník však požadované vysvětlení ve stanovené lhůtě nepředložil. Z tohoto důvodu komise doporučuje účastníka společnost BANYA art s.r.o. vyloučit z hodnocení, protože nepředložil požadovaný počet referenčních zakázek a nesplnil tím technickou kvalifikaci, kterou si zadavatel stanovil ve výzvě k podání nabídek.

Č.	Název účastníka	IČO	celková cena v Kč včetně DPH
1.	BANYA art s.r.o.	22293787	967.245,-
2.	SP spol. s r.o.	63669480	1.186.861,-

Na základě výše uvedených skutečností hodnotící komise jednomyslně rozhodla, že vybraným dodavatelem se stává společnost SP spol. s r.o., jejíž nabídka se v původním hodnocení umístila na druhém místě, neboť doložila veškeré požadované dokumenty prokazující splnění kvalifikace a splnila tak všechny podmínky stanovené zadavatelem.

Komise doporučuje schválit výběr nabídky výše uvedeného účastníka a uzavřít s ním smlouvu.

Jména členů komise	Podpisy členů komise
Bc. Jan Chalupný, radní	
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní	
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM	
Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic	
Vojtěch Hrčka, investiční technik	
Bc. Michaela Srncová, referentka VZ	

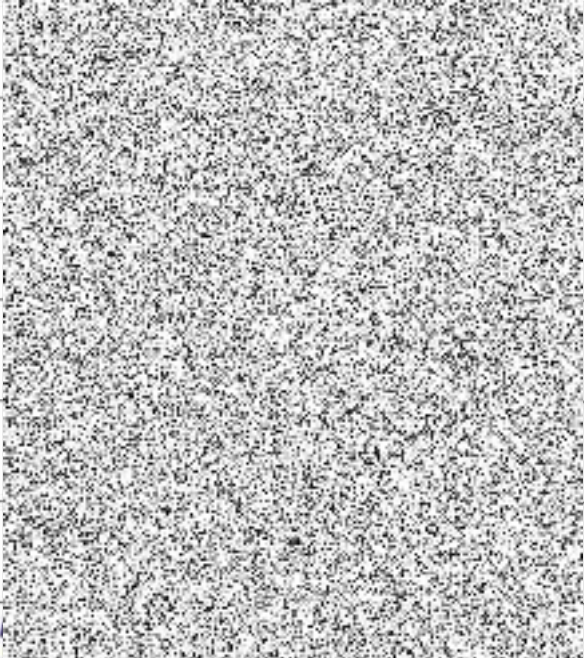
PREZENČNÍ LISTINA A PROHLÁŠENÍ MLČENLIVOSTI ČLENŮ KOMISE

pro hodnocení a posouzení nabídek v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

„Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12 - Opravy a úpravy zahrady MŠ“

Členové komise prohlašují, že budou **zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s účastí v komisi.** Tuto povinnost mají po celou dobu výběrového řízení, ale i po jeho skončení (zejména pokud jde o skutečnosti, které by mohly porušit či ohrozit právem chráněné zájmy zadavatele či některého z dodavatelů).

V Praze 20.08.2025

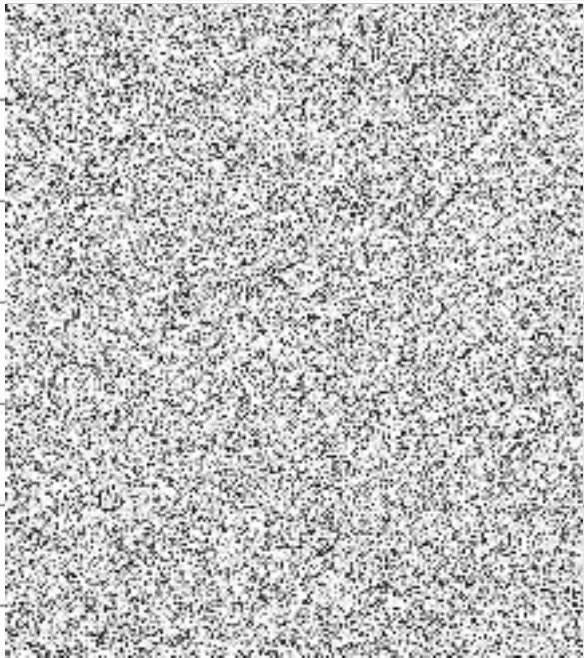
Jména členů komise	Podpisy členů komise
Bc. Jan Chalupný, radní	
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní	
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM	
Mgr. Pavel Ledvína, vedoucí oddělení investic	
Vojtěch Hrčka, investiční technik	
Bc. Michaela Srncová, referentka VZ	

USTANOVENÍ KOMISE

pro hodnocení nabídek podaných v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

„Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12 - Opravy a úpravy zahrady MŠ“

Za účelem hodnocení nabídek ustanovuji hodnotící komisi v tomto složení:

Jména členů komise	Podpisy členů komise
Bc. Jan Chalupný, radní	
Mgr. Prchal Petr, MPA, radní	
Ing. Jiří Veselý, vedoucí OIM	
Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic	
Vojtěch Hrčka, investiční technik	
Bc. Michaela Srncová, referentka VZ	

Jednání komise se uskuteční dne 20.08.2025 ve 14:00 hod. v sídle zadavatele

V Praze dne 19.08.2025

