

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením dle ustanovení § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel:

název: městská část Praha 12
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
kategorie zadavatele: veřejný dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

se sídlem: Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany
zastoupen: Lukášem Novotným, členem správní rady
IČO 09713662
DIČ CZ09713662



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 25864

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je částečná revitalizace zahrady přiléhající k přestavovanému pavilonu, zahrnující obnovu stávajících povrchů asfaltových cest, terénní a sadové úpravy, opravu oplocení, vytvoření dvou venkovních učeben a doplnění několika herních prvků dle možností areálu.

Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací s názvem „Přestavba pavilonu Čechtická pro školské potřeby – revitalizace části zahrady“, zpracovanou společností Projektová kancelář ATLAS spol. s r.o., Severozápadní III 343/12, Záběhlce, 141 00 Praha 4, IČO: 14892936 a obecně platnými právními předpisy a v souladu s podmínkami a s normami závaznými dle projektové dokumentace, a to v rozsahu uvedeném ve výkazu výměr, který je nedílnou přílohou smlouvy o dílo.

III. Dílem se dále rozumí:

1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
1. účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
2. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
3. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
4. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
5. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
6. na atypické komponenty musí být vystaven Inspekční certifikát. Před jejich výrobou bude dílenská dokumentace projednána s příslušnou firmou, která bude certifikát vystavovat.
7. vedení stavebního deníku s obsahovými náležitostmi dle ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
8. vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Prahy a Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
9. Kontaktní a oprávněné osoby za objednatele jsou:



10. Kontaktními osobami za zhotovitele jsou:



IV. Doba plnění

1. Dokončení prací: nejpozději do 3 kalendářních měsíců od předání staveniště.

2. Osoba oprávněná na straně objednatele je oprávněna jednostranně prodloužit dobu plnění, a to zejména z důvodu nemožnosti plnění a z objektivních důvodů (překážky) na straně zhotovitele, zejména z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.

V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena díla je stanovena a podrobně specifikována v příloze této smlouvy takto:

Cena bez DPH	4.213.412,83 Kč
Celková cena celkem vč. 21% DPH	5.098.230,00 Kč

2. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena díla zahrnuje veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla včetně všech nákladů souvisejících. Práce nad rámec předmětu díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) za provedené práce podle této smlouvy nejpozději do 10 dnů po skončení každého kalendářního měsíce.
5. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Každá faktura musí být označena názvem: **„Rozšíření kapacity ZŠ profesora Švejcara v Praze 12 – revitalizace zahrady“**. Faktury budou zaslány včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: **podatelna@praha12.cz**.
6. Nedílnou přílohou faktury bude zjišťovací protokol odsouhlasen zástupcem objednatele.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit jako neúčinnou, aniž by tím došlo ke vzniku její splatnosti. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu dodat opravenou fakturu.

VI. Povinnosti smluvních stran, předání díla

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla:
 - a) dodržovat platné právní a technické předpisy a zvyklosti, jakož i technické a technologické postupy,
 - b) aktivně projednávat s objednatelem případné nutné změny a průběžně konzultovat své požadavky a připomínky,
 - c) **dbát zvýšené opatrnosti při provádění díla, zejména na pohyb třetích osob na staveništi,**
 - d) **je povinen zajistit bezpečný koridor umožňující přístup do objektu, aby nebyla omezena výuka školy,**
 - e) **koordinovat stavební práce se zástupci objednatele a školy aby nedošlo k omezení výuky školy.**
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytně nutnou pro plnění díla.

4. Dílo bude splněno jeho dokončením a předáním objednateli. Součástí předávacího protokolu bude dokumentace skutečného provedení Díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks.

VII. Záruka, odpovědnost za vady

1. Dohodou obou stran byla sjednána záruční doba v trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy nebo jeho části.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotoveného díla. Případné vady díla je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a ihned, a to nejdéle do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení písemné reklamace objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Za účelem odstranění vady díla je objednatel oprávněn poskytnout dílo jinému odborně způsobilému subjektu, aniž by tím porušil autorská práva zhotovitele a odpovědnost zhotovitele za vady díla, pokud zhotovitel vadu díla neodstraní sám za podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. V případě neodstranění reklamovaných vad díla ve sjednaném termínu dle odst. 2 tohoto článku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

VIII. Odstoupení od smlouvy, sankční ujednání smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (e-mail nebo doporučený dopis) první smluvní stranou upozorněna.
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smluvních povinností pro účely odstoupení od smlouvy jsou:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla ve lhůtě sjednané ve čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat v takovém případě po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. IX. této smlouvy.
 - b) prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, které je delší než 2 měsíce, ačkoliv byl na své prodlení a možnost zhotovitele odstoupit od smlouvy upozorněn. Tím není dotčeno právo zhotovitele požadovat po objednateli za dobu prodlení objednatele smluvní pokutu dle čl. VIII. této smlouvy. Odstoupení od smlouvy zhotovitelem je v tomto případě možné pouze po předchozí písemné výzvě zhotovitele doručené objednateli ke splnění platebního závazku v náhradní lhůtě, pokud tato lhůta uplynula marně.
4. Právo na náhradu škody v případě uplatnění touto smlouvou sjednané smluvní pokuty zůstává smluvním stranám zachováno v plné výši, nedohodnou-li se písemně jinak.

5. Zhotovitel je povinen upozornit písemnou formou objednatele na nemožnost plnění či na překážky v plnění, v jejichž důsledku by se mohlo stát plnění nemožným. Upozornění je povinen doručit objednateli neprodleně poté, kdy s vynaložením náležitě a odborné péče zjistil takové skutečnosti. V případě nesplnění této povinnosti má zhotovitel povinnost nahradit objednateli marně vynaložené náklady i vzniklou škodu.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět díla, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla nebo jeho nesplněné části bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny díla, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky bez DPH, za každý den prodlení, až do úplného zaplacení.
3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
4. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele vymáhat na zhotoviteli škodu, která mu vznikla v souvislosti s porušením smluvních povinností zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v čl. IV. této smlouvy, popřípadě pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je Zhotovitel vůči objednateli v prodlení s plněním peněžitého závazku podle této smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

X. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít předmět díla výlučně pro účely z této smlouvy vyplývající. V případě ukončení této smlouvy z důvodu nedodržení povinností na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn předat dílo nebo jeho část k využití/dokončení třetím osobám, bez souhlasu zhotovitele.
2. Pokud dojde dohodou obou stran nebo jednostranně ze strany objednatele k ukončení díla před jeho dokončením, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu rozpracování. Totéž platí, pokud zhotovitel odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy. Případné spory se smluvní strany zavazují řešit přednostně dohodou a až sekundárně u soudu místně příslušného podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, které jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující.
6. Tato smlouva je podepisována elektronicky a byla schválena usnesením Rady MČ Praha 12 č. R-128-003-25 dne 22.7.2025.

Příloha č. 1 – nabídkový rozpočet zhotovitele

V Praze dne

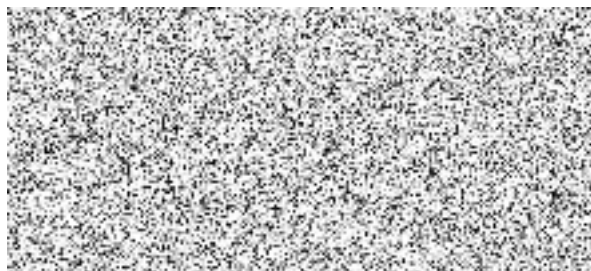
V dne

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

.....



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Přestavba pavilonu Čechtická pro školské potřeby - revitalizace zahrady
Čechtická758/6, Praha 12 - Kamýk

Objekt:

Venkovní úpravy

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Praha 4

Datum:

16.07.2025

Objednatel:

MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4

IČ:

Projektant:

PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ ATLAS spol. s r.o.

DIČ:

14892936

Zpracovatel:

DIČ:

CZ14892936

Zhotovitel:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ:

9713662

DIČ:

CZ09713662

Celkové náklady za stavbu				4 213 412,83
Cena bez DPH				4 213 413,00
DPH základní	21,00%	ze	4 213 413,00	884 817,00
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	5 098 230,00

Projektant

Datum a podpis:Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přestavba pavilonu Čechtická pro školské potřeby - revitalizace zahrady
Čechtická758/6, Praha 12 - Kamýk

Objekt: Venkovní úpravy

Místo: Praha 4 Datum: 16.07.2025

Objednatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 Projektant: PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ ATLAS :
Zhotovitel: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s. Zpracovatel: 0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady z rozpočtu 3 943 412,83

HSV - Práce a dodávky HSV 1 349 952,49

1 - Zemní práce a bourací práce 101 841,55

51 - Komunikace pozemní - obruby, opěry přiřadit palisády a opěrnou stěnu 90 241,04

52 - Komunikace pozemní - asfaltová cesta 220 660,21

53 - Komunikace pozemní - dlážděné plochy 67 170,21

54 - Komunikace pozemní - dopadová plocha EPDM 247 574,12

55 - Komunikace pozemní - ostatní plochy, včetně okapového chodníku apod 123 787,83

8 - Dešťová a drenážní kanalizace 131 903,15

9 - Ostatní kotsrukce, přesun hmot 366 774,38

PSV - Práce a dodávky PSV 2 593 460,34

762 - Konstrukce tesařské - herní prvky, mobiliář 2 593 460,34

Vedlejší rozpočtové náklady 270 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 270 000,00

Celkové náklady za stavbu 4 213 412,83

ROZPOČET

Stavba: Přestavba pavilonu Čechtická pro školské potřeby - revitalizace zahrady
Čechtická758/6, Praha 12 - Kamýk

Objekt: Venkovní úpravy

Místo: Praha 4 Datum: 16.07.2025

Objednatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 Projektant: PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ ATLAS :
Zhotovitel: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s. Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Položka dokumentace / kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	---------------------------------	-------	----	----------	--------------	-------------------

HSV - Práce a dodávky HSV

1 349 952,49

1 - Zemní práce a bourací práce

101 841,55

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	86,000	93,85	8 071,49
		VV	chodníky		45,000		
			okapový chodník		41,000		
		Popis:	Rozebrání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku nebo s naložením na dopravní prostředek, ze zámkové dlažby s ložem z kameniva				
2	K	113107142	Odstranění krytu, nebo podkladu živičného tl 100 mm	m2	162,000	207,20	33 566,60
		VV					
		Popis:	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy s přemístěním hmot na skládku nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 100 mm				
3	K	113107112	Odstranění podkladních vrstev z kameniva tl cca 200 mm	m2	248,000	187,73	46 556,44
		VV					
		Popis:	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva 200 mm				
4	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkůvých	m	97,400	114,07	11 110,74
		VV					
		Popis:	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku nebo s naložením na dopravní prostředek				
5	K	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárníc š do 500 mm	m	43,000	58,98	2 536,27
		VV	včetně likvidace		18,000		
			k repasy		25,000		
		Popis:	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku nebo s naložením na dopravní prostředek				
6	K	121151103	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm	m2	175,000	60,46	10 581,25
		VV					
7	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m3	43,750	168,87	7 387,88
		VV					
		Popis:					
8	K	181101123	oprava pozemku s rozpojemním, přemístěním, urovnáním a přehnutím přes 40 do 60 m zeminy skupiny 1 a 2	m3	43,750	38,32	1 676,47
		VV					
		Popis:					

51 - Komunikace pozemní - obruby, opěry přiřadit palisády a opěrnou stěnu

90 241,04

9	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	182,430	282,53	51 542,54
10	M	59217018	Obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	182,430	110,00	20 067,30

PČ	Typ	Položka dokumentace / kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	V 01	Osazení obruby z ocelové pásoviny	m	44,360	420,00	18 631,20
Popis:			Montáž včetně dodání materiálu, ocelová pásovina 6*80 s navařenými roxory R10 dl 0,5 m a 0,75 m				
12	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	20,920	759,97	15 898,63
13	M	59228278	Palisáda betonová h=600mm přírodní	ks	50,000	380,00	19 000,00
14	M	59228279	Palisáda betonová h=900mm přírodní	ks	50,000	450,00	22 500,00
15	K	V 02	Opěrná stěna, základ, bednění, výztuž, betonáž, odbednění	m	16,360	2 850,00	46 626,00

52 - Komunikace pozemní - asfaltová cesta

220 660,21

16	K	181152302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	164,400	30,98	5 093,57
17	K	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0-63 lt 200 mm	m2	164,400	70,55	11 598,22
18	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	164,400	304,68	50 090,02
19	K	573111111	Postřík živичný infiltrační	m2	164,400	26,00	4 274,40
20	K	565125101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 1,5 m	m2	164,400	520,00	85 488,00
21	K	565125101	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,20 kg/m2	m2	164,400	25,00	4 110,00
22	K	577124111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 35 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	164,400	365,00	60 006,00

53 - Komunikace pozemní - dlažďené plochy

67 170,21

18	K	181152302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	56,600	30,98	1 753,63
19	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	56,600	21,66	1 225,76
20	M	69311068	Geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	62,260	33,20	2 067,03
19	K	564851015	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0-63 lt 200 mm	m2	56,600	257,75	14 588,67
21	K	596811221	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 100 m2	m2	55,700	281,41	15 674,72
22	M	59245012	Dlažba skladebná, nebo zámková betonová tl 60mm barevná	m2	61,270	520,00	31 860,40

54 - Komunikace pozemní - dopadová plocha EPDM

247 574,12

19	K	181152302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	55,700	30,98	1 725,74
20	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	55,700	21,66	1 206,27
21	M	69311068	Geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	61,270	33,20	2 034,16
20	K	564851015	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0-63 lt 200 mm	m2	55,700	257,75	14 356,69

Popis:

ŠD 0-32 - 180 mm, ŠD 0-4 - 20 mm

20	K	589211111	Elastická podložka pod dopadový povrch ze směsi PU pojiva a gumového SBR granulátu tl 25 mm	m2	56,600	472,71	26 755,25
1	K	V 03	Nárazová vrstva EPDM tl 10 mm	m2	56,600	3 560,00	201 496,00

Popis:

kompletní dodávka včetně 2d prvků (grafiky), včetně rozměření lepení

55 - Komunikace pozemní - ostatní plochy, včetně okapového chodníku apod

123 787,83

20	K	181152302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	169,100	30,98	5 239,19
21	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	169,100	21,66	3 662,11

PČ	Typ	Položka dokumentace / kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	69311068	Geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	186,010	33,20	6 175,53
Popis: ŠD 0-32 - 180 mm, ŠD 0-4 - 20 mm							
23	K	936009113	Bezpečnostní dopadová plocha venkovní tl 30 cm z kačírku	m2	65,700	949,06	62 353,04
Popis: Bezpečnostní dopadová plocha včetně drenážní vrstvy							
24	K	637121112	Chodník (okapový a jiný) z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	80,500	419,67	33 783,82
Popis:							
25	K	637121113	Chodník štěpkový tl 150 mm s udusáním	m2	22,900	549,09	12 574,13
Popis:							

8 - Dešťová a drenážní kanalizace

131 903,15

26	K	132151102	Hloubení rýh nezapažených š 600 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m3	43,200	452,27	19 538,05
27	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	6,480	1 182,38	7 661,83
28	K	871273120	Montáž kanalizačního potrubí tlakové plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 125 včetně tvarovek	m	72,000	90,03	6 482,02
29	M	28611117	Trubka kanalizační PVC DN 125 SN4 včetně tvarovek	m	72,000	204,00	14 688,00
30	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,160	590,82	1 276,17
31	K	175111101	Zásyp rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	25,920	590,82	15 314,04
32	K	721249116	Montáž lapače střešních splavenin z PP DN 125 včetně úpravy dešťového svodu	ks	6,000	650,00	3 900,00
33	M	56231163	Lapač střešních splavenin (Geiger) se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	ks	6,000	820,00	4 920,00
34	K	213141111	Betonový žlab	m2	0,000	21,66	0,00
35	K	895941102	Osazení vpusti kanalizační z betonových dílců pd a tz	ks	2,000	990,00	1 980,00
36	M	59223150	Vpust' dvorní betonová B125 300x300mm litinový rošt	ks	2,000	4 200,00	8 400,00
37	K	895941102	Repase vpusti kanalizační z betonových dílců	ks	2,000	1 200,00	2 400,00
38	K	212750101	Trubka z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro budovu plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m	m	64,000	344,94	22 076,15
39	M	28611223	Trubka drenážní flexibilní celoperforovaná PVC-U SN 4 DN 100	m	64,000	54,40	3 481,60
40	M	28614392	Šachta drenážní DN 315 pro 3x napojení potrubí DN 200 užitná výška 650mm bez lapače pisku	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
41	K	897171111	Vsakovací nádrž	m3	3,000	6 178,43	18 535,28

9 - Ostatní kotsrukce, přesun hmot

366 774,38

42	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených - Vybourání dlažby vstupu včetně soklu	m2	3,000	82,47	247,40
43	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - včetně přípravy pro osazení rohožky	m2	3,000	64,53	193,59
44	K	775141122	Stěrka podlahová hydroizotační - nivelační pro vyrovnání podkladu pod dlažbu pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	3,000	321,29	963,87
45	K	771574412	Montáž podlah keramických hladkých lepených, komplet, včetně soklu a schodu	m2	3,000	1 183,09	3 549,27
46	M	59761107	Dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm protiskluz min 0,5 za	m2	4,500	950,00	4 275,00
47	K	V05	Venkovní rohož - montáž	ks	1,000	3 990,00	3 990,00
48	M	V06	Venkovní rohož s vanou pro zachytávání dešťové vody. Mrazuvzdorná, mříž ocelová, zinkovaná, Vana	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
49	K	184806112	Řez stromů netrnitých průklestem D koruny přes 2 do 4 m	ks	6,000	175,58	1 053,49

Položka				Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PČ	Typ	dokumentace / kód						
50	K	V07		Úprava kabelových poklopů	ks	2,000	1 150,00	2 300,00
51	K	181411141 -1		zatečení parterového travníku vysevem pt do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5, včetně osiva, ohumusování, ořezání a udržby	m2	100,000	45,00	4 500,00
52	K	181411141		obnova travníku vysevem pt do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5, včetně osiva, ohumusování, ořezání a udržby	m2	250,000	28,69	7 173,11
53	K	434313113		Schody z vibrolisovaných prefabrikátů se zřízením podkladních stupňů z betonu C 16/20 - Terénní schodiště výška 150 mm	m	1,500	2 900,00	4 350,00
54	K	434313113		Schody z vibrolisovaných prefabrikátů se zřízením podkladních stupňů z betonu C 16/20 - Terénní schodiště výška 300 mm	m	1,200	2 900,00	3 480,00
55	K	622335113		Oprava podezdívky oplocení cementovou stěrkou komplet s místním vyztužením helikální výztuží v rozsahu 10%	m2	47,000	490,00	23 030,00
VV				(0,4+0,4+0,2)*47				
56	K	783806817		Repase oplocení včetně brány, odstranění nátěrů otryskáním	m2	68,400	850,00	58 140,00
VV				(1,2+1,2)*57*0,5				
57	K	783324201		Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	68,400	220,00	15 048,00
58+	K	783327101		Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	68,400	190,00	12 996,00
59	K	997241532		Vodorovné přemístění suti do (vzdálenost určí zhotovitel v rámci nabídky)	t	148,500	413,21	61 362,15
60	K	997013871		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné)	t	148,500	450,00	66 825,00
61	K	162751117		Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 (vzdálenost určí zhotovitel v rámci nabídky)	t	64,500	350,00	22 575,00
62	K	997013873		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení	t	64,500	205,00	13 222,50
63	K	213141111		Přesun hmot ostatních	kap	1,000	45 000,00	45 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV								2 593 460,34
762 - Konstrukce tesařské - herní prvky, mobiliář								2 593 460,34
Položka dokumentace Konkrétní specifikace (materiály, barva, velikost, zpracování) jednotlivých položek viz. výkresová část PD a průvodní zpráv								
65	M	1		Lezecká sestava	ks	1,000	199 490,00	199 490,00
Popis:				viz výkres 20.1				
VV								
66	K	936124112-1		Lezecká sestava montáž	ks	1,000	18 500,00	18 500,00
67	K	275313611		Základové patky z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	2,700	3 730,53	10 072,43
VV				1,5*1,5*1,22,700				
Popis:				Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, Předpoklad základové patky patky 1500/1500/1200 mm				
68	M	2		Pružinové houpadlo	ks	1,000	48 070,00	48 070,00
Popis:				viz výkres 20.2				
VV								
69	K	936124112-2		Pružinové houpadlo montáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
70	K	275313611		Základové patky z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	1,728	3 730,53	6 446,36
VV				1,2*1,2*1,21,728				
Popis:				Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, Předpoklad základové patky patky 1100/1100/1200 mm				
VV				Doplnění a úprava stávajícího sacího poklopu -				
71	K	V02		osazení betonových laviček v dekoru dřeva - montáž	ks	5,000	3 400,00	17 000,00

PČ		Typ	Položka dokumentace / kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	M	3		Poklop betonový dle PD	ks	5,000	4 500,00	22 500,00
73	M	3		Skruž betonová šachtová h=250m, D=1000	ks	5,000	2 250,00	11 250,00
VV Popis: Repase a úprava stávajících vpustí, osazení skruží dle PD								
74	M	4		Šít do svahu	ks	1,000	145 000,00	145 000,00
Popis: viz výkres 20.4 VV								
75	K	936124112-4		Šít do svahu montáž	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
76	K	275313611		Základové patky z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	2,352	3 730,53	8 774,21
VV Popis: 6*0,7*0,7*0,8 2,352 Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, Předpoklad 6x základová patka 700*700*800 mm								
77	M	5		Dřevěná paluba 2500/2500/420 mm	ks	1,000	149 500,00	149 500,00
Popis: viz výkres 20.5 VV								
78	K	936124112-5		Dřevěná paluba montáž	ks	1,000	40 500,00	40 500,00
79	K	275313611		Základové patky z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	1,600	3 730,53	5 968,85
VV Popis: 8*0,5*0,5*0,8 1,600 Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, Předpoklad 8x základová patka 500*500*800 mm								
80	M	6		Gumové koule (hopsací balony) 8 ks	ks	1,000	52 670,00	52 670,00
Popis: viz výkres 20.6 VV								
81	K	936124112-6		Gumové koule montáž	ks	1,000	25 000,00	25 000,00
82	K	275313611		Základové prahy z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	0,180	3 730,53	671,50
VV Popis: 8*0,3*0,3*0,25 0,180 Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, Předpoklad 8x základový poráh 300*300*250 mm								
83	M	7		Lavička parková	ks	7,000	14 680,00	102 760,00
Popis: viz výkres 20.7 VV								
84	K	936124112-7		Lavička montáž	ks	7,000	850,00	5 950,00
85	K	275313611		Základové prahy z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	0,525	3 730,53	1 958,53
VV Popis: 7*2*0,25*0,5*0,3 0,525 Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, Předpoklad 7*2 základový poráh 250*500*300 mm								
86	M	8		Stojan na kola	ks	4,000	6 290,00	25 160,00
Popis: viz výkres 20.8 VV								
87	K	936124112-8		Stojan na kola montáž	ks	4,000	650,00	2 600,00
88	K	275313611		Základové prahy z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	0,180	3 730,53	671,50
VV Popis: 4*2*0,25*0,3*0,3 0,180 Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, Předpoklad 4*2 základový práh 250*300*300 mm								
89	M	9		Koš na tříděný odpad	ks	2,000	36 670,00	73 340,00
Popis: viz výkres 20.9 VV								
90	K	936124112-9		Koš na tříděný odpad montáž	ks	2,000	1 200,00	2 400,00
Popis:								
91	K	10		Lavička parková betonová	ks	1,000	11 500,00	11 500,00
Popis: Repase stávající lavičky, betonové prvky opravit, dřevěné prvky nové, včetně nového umístění viz výkres 20.10								
92	M	11		Treláž	ks	3,000	14 500,00	43 500,00

		Položka							
PČ	Typ	dokumentace / kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		
		Popis:	viz výkres 20.11						
		VV							
93	K	936124112-8	Treláž - montáž	ks	4,000	3 600,00	14 400,00		
94	K	275313611	Základové patky z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	0,378	3 730,53	1 410,14		
		VV	3*2*0,3*0,3*0,7		0,378				
		Popis:	Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, předpoklad 3*2 základový práh 300/300/700 mm						
95	M	12	Šplhací sestava	ks	1,000	298 545,00	298 545,00		
		Popis:	viz výkres 20.12						
		VV							
96	K	936124112-8	Šplhací sestava - montáž	ks	1,000	46 080,00	46 080,00		
97	K	275313611	Základové patky z betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	0,378	3 730,53	1 410,14		
		VV	3*2*0,3*0,3*0,7		0,378				
		Popis:	Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, předpoklad 3*2 základový práh 300/300/700 mm						
98	M	17	Lavička na opěrné zídce	m	9,960	450,00	4 482,00		
		Popis:	viz výkres 20.17						
		VV							
99	M	17	Lavička na opěrné zídce s obkladem	m	6,400	3 050,00	19 520,00		
		Popis:	viz výkres 20.18						
			Obkladový panel z dřevěných latí včetně kotvení ke stěně a nátěrů.						
100	K	936124112-17	Montáž laviček	m	16,360	450,00	7 362,00		
		Popis:	Montáž laviček k opěrné stěně (opěrná stěna viz samostatné položky)						
101	M	17	Svislý obklad stěny	m2	16,000	1 365,00	21 840,00		
		Popis:	viz výkres 30.25						
		VV							
102	K	936124112-17	Montáž obkladu	m	16,000	1 650,00	26 400,00		
		Popis:	Obkladový panel z dřevěných latí včetně kotvení ke stěně a nátěrů.						
		VV	dva panely 1,6*5,0 m		16,000				
103	M	19	Venkovní učebna oboustranný díl	ks	2,000	234 145,00	468 290,00		
		Popis:	viz výkres 20.19						
		VV							
104	M	20	Venkovní učebna jednostranný díl	ks	1,000	231 640,00	231 640,00		
		Popis:	viz výkres 20.20						
		VV							
105	M	21	Venkovní učebna - tabule	ks	1,000	20 020,00	20 020,00		
		Popis:	viz výkres 20.21						
		VV							
106	K	936124112-19	Venkovní učebna - montáž	ks	4,000	35 000,00	140 000,00		
107	K	275313611	Základové patky z vyztuženého betonu tř C 16/20, včetně výkopu	m3	3,000	3 730,53	11 191,59		
		VV	3*2*0,5*1		3,000				
108	K	274361116	Výztuž základových pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505	t	0,060	52 934,92	3 176,09		
		VV	20*3/1000		0,060				
		Popis:	Montáž a základová konstrukce dle technického listu konkrétního výrobku, předpoklad 3x základový pas 2000/500/1000 mm a 15x podkladní bet. dlaždice						
109	M	22	Špalky na sezení včetně osazení	ks	9,000	2 850,00	25 650,00		
		Popis:	viz výkres 20.22						
		VV							
110	M	23	Betonový kruhový nášlap včetně podkladu	ks	27,000	360,00	9 720,00		
		Popis:	viz výkres 20.23						
		VV							
111	M	24	Venkovní úložný prostor	ks	5,000	14 200,00	71 000,00		
		Popis:	viz výkres 20.24						

Položka							
PČ	Typ	dokumentace / kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV							
112	K	936124112-24	Venkovní úložný prostor - montáž	ks	5,000	1 500,00	7 500,00
VV							
Popis:			Montáž podle technického listu konkrétního výrobku, kotveno ke stěně a k okapovému chodníku				
113	M	24	Provedení grafiky na fasádě	m2	42,000	1 385,00	58 170,00
Popis:			viz výkres 30.25				
VV							
114	M	28	Píškivorky	ks	1,000	51 900,00	51 900,00
Popis:			viz výkres 20.28				
VV							
115	K	936124112-28	Píškivorky montáž	ks	1,000	5 500,00	5 500,00
VV							
Popis:			Montáž včetně kotvení do obvodové stěny				
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							270 000,00
1	K	045203000	Kompletační činnost	kap	1,000	270 000,00	270 000,00
Popis:			Položka zahrnuje veškeré činnosti, návody, certifikáty, zkoušky nutné k předání a k užívání stavby/zařízení, včetně veškerých dalších nákladů zhotovitele, např: zařízení staveniště atd.				