

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. I

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce objektu MŠ Jahůdka v Praze 12
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	městská část Praha 12
Sídlo zadavatele:	Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
IČO zadavatele:	00231151
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.praha12.cz/

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1

Dotaz:

„V rozpočtu 01 Stavební část je uvedena položka č. 16 *D+M výsadba rostlin* (záhony v atriích). Zároveň je výsadba rostlin uvedena v rozpočtu 03 Dendrologické řešení. Žádáme zadavatele o vysvětlení, co je obsahem položek nebo o úpravu rozpočtu.“

Odpověď na dotaz:

Položka ze stavební části byla odmazána a VV byl upraven (výsadba se váže pouze do oddílu 03)

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2

Dotaz:

„Zemní práce spojené s rekonstrukcí atrií jsou uvedené v díle 1 Zemní práce vč. položky č. 15 *D+M vytvoření záhonu z vegetačního substrátu tl vrstvy 300 mm*. V rozpočtu 04 Zavlažovací systém je ovšem uvedena položka č. 32 *Zemní práce, uložení zeminy, zásyp, odpovídající hutnění*. Žádáme zadavatele o vysvětlení, co je obsahem položek nebo o úpravu rozpočtu.“

Odpověď na dotaz:

Položka č. 15 (01 stavební část) =zřízení a dodávka vegetační vrstvy záhonu ze substrátu pro rostliny v předem připravených plochách (záhonech) – doplněn popis do VV.

Položka č. 32 (04 zavlažovací systém)= potřebné zemní práce, úpravy a zásypy s odpovídajícím hutněním spojené s vytvoření a uložením zavlažovacího systému do země– doplněn popis do VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3

Dotaz:

„V rozpočtu 01 Stavební část je položka č. 17 *Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 125 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m (275,99m)*. V projektové dokumentaci jsme trativod nenašli (viz. Detail 6), ani případné kontrolní šachty nebo konečné zaústění trativodu. Detail č. 6 počítá pouze se zpětným zásypem, nopovou fólií atd. Žádáme zadavatele o vysvětlení nebo o úpravu rozpočtu.“

Odpověď na dotaz:

Položka ze stavební části byla odmazána a VV byl upraven.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4

Dotaz:

„V rozpočtu 02 VZT jsou v díle 3 *Stavební přípomoci a elektroinstalace* uvedeny tři položky pro prostupy střechou (položky č. 32-34 a 41). Z projektové dokumentace vyplývá, že prostup na střechu je pouze jeden. Žádáme zadavatele o vysvětlení nebo o úpravu rozpočtu.“

Odpověď na dotaz:

Upraveno ve VV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5

Dotaz:

„Žádáme tímto zadavatele o upřesnění grafického potisku na skleněné prvky, bez konkrétnější zadání nelze přesně ocenit.“

Odpověď na dotaz:

Jedná se o barevné folie v různých odstínech celoplošně nalepené na skleněném zábradlí

Detailní popis produktu.

Barevná okenní fólie na sklo průhledná do exteriéru Moderní dekorativní barevné fólie na skleněné plochy. Barevná fólie na sklo - okna, příčky, kancelářské stěny, výlohy, zábradlí,

pochozí skla (na spodní nenášlapnou část), světlíky, výtahy, fitness centra, relaxační místnosti, atd.

Cena cca 1500 Kč/m2



Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6

Dotaz:

„Navrhovaná deska Fundermax pro markýzu Mn01 je bez požární odolnosti označení B1. Prosíme tímto zadavatele o prověření, zda by deska neměla být požární, označení jako A1.“

Odpověď na dotaz:

Ano, deska má mít požární odolností A1.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7

Dotaz:

„V PD u zámečnického prvku Zn/12 je uvedeno ESG bezpečnostní sklo. Toto provedení pro vstupní stříšky není vhodné. Pro veřejné budovy se používá lepené sklo. Prosíme tímto zadavatele o prověření.“

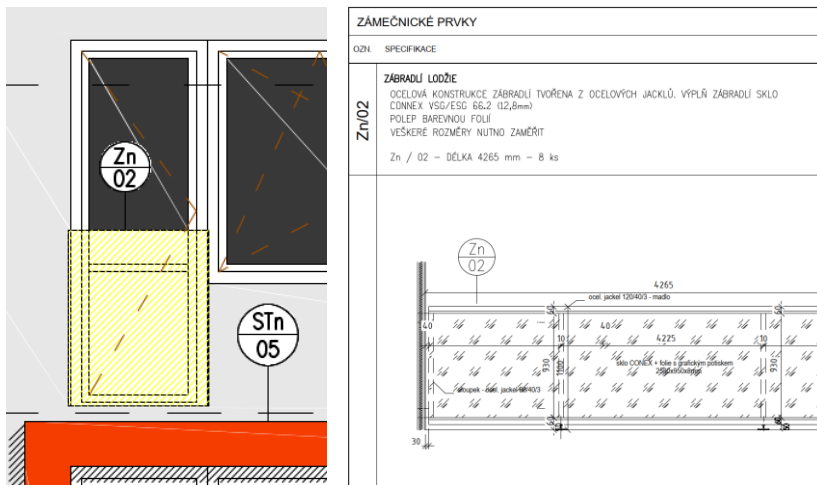
Odpověď na dotaz:

Ano, sklo má být lepené ESG/VSG.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8

Dotaz:

„Prosíme tímto zadavatele o kontrolu zámečnických výrobků. Například v pohledech a půdorysech je prvek Zn./02 značen jinak než v tabulce zámečnických prvků. Tento nesoulad se týká i prvků Zn/04. Dále žádáme o vysvětlení, jakým způsobem bude kotven prvek Zn/04. V PD se uvádí „kotveno na nerez tyče“. Kotvení je tedy myšleno na nerez tyče do rámu okna?“



Odpověď na dotaz:

Je vydána revize Tabulky zámečnických prvků, 1.NP, 2.NP, Pohledy - 01, Pohledy - 02.

Kotvení je uvažováno přes zateplovací systém – viz Zn 04 v tabulce zámečnických prvků.

Alternativou je kotvení skleněného zábradlí je uvažováno skrz zateplení do ostění Např.:



Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9

Dotaz:

„V detailech PD zábradlí, je uvedena tloušťka skla 8mm, v tabulce zámečnických výrobků je uvedena tl. skla 12mm. Který z těchto rozměrů platí?“

Odpověď na dotaz:

Platí tl. lepeného skla 12mm, resp. 12,8 včetně folie a lepidla.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10

Dotaz:

„V projektové dokumentaci D.1.1 Architektonicko-stavební řešení výkres č.B.013 řez atriem 1 B-B je vidět hloubka založení vsaku V1. Voda ze vsaku bude prosakovat přes gabion ke spodnímu gabionu.

Spodek vsaku bude na kotě $2,65 - 1,05 = +1,5$ m. Máme hloubku zachovat dle řezu, nebo založit

hlouběji?

Opraví zadavatel projektovou dokumentaci, nebo budeme uvažovat stávající PD?.

Odpověď na dotaz:

Vsakovací objekt jsme posunuli o 150 mm níže, hlavně kvůli krytí 500mm šterkovým zásypem frakce 8-16 mm. Upravené výkresy přílohou.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Projektová dokumentace a soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, jsou poskytnuty současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **29. 4. 2025 v 10:00** hod.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Praze dne 15. 4. 2025

Za městskou část Prahu 12
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Nikola Sýkorová