

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Objednatel:

městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 002 31 151, DIČ: CZ00231151

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

se sídlem: Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábor

zastoupen: Davidem Šípem, jednatelem

IČO 02234891

DIČ CZ02234891

bankovní spojení:

číslo účtu:



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp.
zn. oddíl C, vložka 22176 (dále jen „zhotovitel“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2023/378 ze dne 21.12.2023

k veřejné zakázce s názvem „Novostavba MŠ Pod Sady“ (dále jen „Smlouva“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění Smlouva následujícím způsobem:
 - a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy. Dodatečné práce nemění celkovou povahu zakázky. Ocenění dodatečných prací tvoří přílohu č. 1 k tomuto Dodatku.

Hodnota dodatečných prací činí částku 613.477,41 Kč bez DPH.

Dodatečné práce jsou zadány v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ, kdy se Dodatkem nemění celková povaha zakázky a současně se jedná o změnu nepodstatnou.

- b) Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 1. článku II. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla je stanovena a podrobně specifikována takto:

Cena bez DPH	23.946.839,41 Kč
Celková cena celkem vč. 21 % DPH	28.975.675,69 Kč

- c) Vzhledem k tomu, že dodatečné práce dle tohoto Dodatku mají vliv na termín plnění, smluvní strany mění bod 2. článku V. Smlouvy týkající se Doby plnění následovně:

Dokončení díla se prodlužuje o 5 týdnů.

Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.
- c) Tento Dodatek byl schválen usnesením Rady MČ Praha 12 č. R-106-007-25 ze dne 14.1.2025.

Příloha č. 1 – Ocenění dodatečných prací

V Praze dne

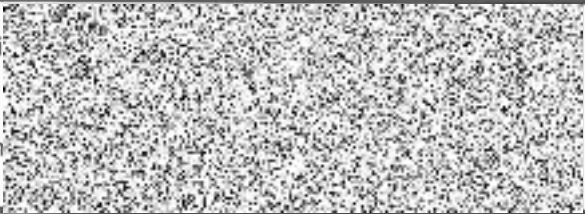
V dne

za objednatel

za

Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta

David Šíp, jednatel

KRYCÍ LIST	
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o., Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor
Investor	objednatel: městská část Praha 12 se sídlem: Generála Šišky 2375/6, Praha 4 - Modřany, zastoupen: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou IČO / DIČ: IČO: 00231151 DIČ: CZ 00231151
Název akce	NOVOSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY POD SADY
Datum:	9.12.2024
Předmět změny: Při realizaci stavebních prací na základové desce bylo zjištěno, že skutečný stav na staveništi neodpovídá údajům uvedeným v projektové dokumentaci a výkazu výměr. Konkrétně se jednalo o: 1. Základová deska: Byly odhaleny rozdíly v geologickém složení podloží, které si vyžádaly úpravy konstrukčního řešení a posouzení Tyto odchylky od původní dokumentace vyvolaly potřebu změn, aby byla zajištěna technická správnost, funkčnost a stabilita konstrukce. Navržené úpravy byly konzultovány s projektantem a investorem a provedly se v souladu s platnými normami a požadavky na kvalitu stavby. Vzhledem k vyjádření a vypracování zprávy geologem se stavba musela na 5 týdnů pozastavit.	
613 477,41	
ZL1A	Základová deska - skutečnost
613 477,41,-	
Počet připojených listů specifikací: 4	Počet připojených výkresů:
Celková cena víceprací: 613 477,41,-	Nově požadovaná lhůta dokončení díla:
Celková cena méněprací:	Prodloužení dokončení díla o 35 dnů
Výsledná cena změny bez DPH : 613 477,41,-	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	
Datum:	Datum:
	
Datum:	

REKAPITULACE STAVBY

Kód:2024/III

Stavba:Novostavba mateřské školy Pod Sady

KSO:

Místo:Pod Sady

Zadavatel:

Městská část Praha 12

Zhotovitel:

DS-Drywall s.r.o.

Projektant:

VMS projekt s.r.o.

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:27. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			613 477,41
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	613 477,41	128 830,26
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			742 307,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024/III		
Stavba:	Novostavba mateřské školy Pod Sady		
Místo:	Pod Sady	Datum:	27. 3. 2024
Zadavatel:	Městská část Praha 12	Projektant:	VMS projekt s.r.o.
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o.	Zpracovatel:	DS-Drywall s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		613 477,41	742 307,67
ZL1A	Základová deska - skutečnost	613 477,41	742 307,67

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Novostavba mateřské školy Pod Sady
Objekt:
ZL1A - Základová deska - skutečnost

KSO:
Místo: Pod Sady

Zadavatel:
Městská část Praha 12

Zhotovitel:
DS-Drywall s.r.o.

Projektant:
VMS projekt s.r.o.

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 3. 2024

IČ:
DIČ: 00231151

IČ:
DIČ: 02234891
CZ02234891

IČ:
DIČ: 27394361

IČ:
DIČ: 02234891
CZ02234891

Cena bez DPH			613 477,41
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	613 477,41	21,00%	128 830,26
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	742 307,67

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba mateřské školy Pod Sady

Objekt: ZL1A - Základová deska - skutečnost

Místo: Pod Sady Datum: 27. 3. 2024
Zadavatel: Městská část Praha 12 Projektant: VMS projekt s.r.o.
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o. Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 613 477,41

D		1	Zemní práce			316 648,07		
1	K	122201101R00.3	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3	m3	567,15750	202,50	114 849,39	
	VV		SoD					
	VV		-80,3165		-80,31650			
	VV		Skutečnost					
	VV		316,39		316,39000			
	VV		Odkopávky sutě					
	VV		254,68*1,3		331,08400			
	VV		Součet		567,15750			
2	K	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m	m3	245,05000	45,00	11 027,25	
	P		Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.					
3	K	162701105R00.1	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	245,05000	230,00	56 361,50	
	P		Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.					
4	K	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	245,05000	80,50	19 726,53	
5	K	199000002R00.1	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	245,05000	468,00	114 683,40	
D		998	Přesun hmot			296 829,34		
6	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	254,68000	251,75	64 115,69	
	P		Poznámka k položce: včetně naložení na dopravní prostředek a složení,					
7	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	254,68000	228,00	58 067,04	
	VV		SoD					
	VV		-236,32		-236,32000			
	VV		Skutečnost					
	VV		491		491,00000			
	VV		Součet		254,68000			
8	K	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	3 310,84000	28,50	94 358,94	
	P		Poznámka k položce: včetně naložení na dopravní prostředek a složení,					
	VV		254,68*13		3 310,84000			
	VV		Součet		3 310,84000			
9	K	979093111R00.1	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	254,68000	12,35	3 145,30	
	P		Poznámka k položce: s hrubým urovňáním,					
10	K	979999998R00	Poplatek za skládku suti s 5% příměsí - DUFONEV Brno	t	254,68000	302,90	77 142,37	