

AUTORIZACE

ČÍSLO PARE

DOKUMENTACI LŽE POUŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES ČI JEHO ČÁST MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍROVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AUTORA

ČÍSLO ZMĚNY	DATUM ZMĚNY	POPIS/OBSAH ZMĚNY	PODPIS

## MODERNIZACE SBĚRNÉHO DVORA - PRAHA 12

název akce

stavební objekt

**MČ Praha 12**

Písková 830/25

143 00 Praha 4

objednatel

spolupráce

Praha 4, Modřany

místo stavby

Hl. m. Praha

kraj



Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové

tel : 495 219 036, 495 212 647, fax : 495 221 677

e-mail : dik@dik - hk.cz, http : [www.dik-hk.cz](http://www.dik-hk.cz)

### PRŮVODNÍ ZPRÁVA

výkres

měřítko

DUR

stupeň

Ing. M. Burianec  
kontroloval

J. Kašpar  
hlavní inženýr projektu

A070/16  
číslo zakázkyIng. M. Burianec  
zodpovědný projektantJ. Kašpar  
vypracoval08/2016  
datum**A.**

číslo přílohy

## O b s a h :

<b>A.1</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>1</b>
<b>A.1.1</b>	<b>Údaje o stavbě .....</b>	<b>1</b>
	a) název stavby .....	1
	b) místo stavby .....	1
	c) předmět dokumentace. ....	1
<b>A.1.2</b>	<b>Údaje o žadateli .....</b>	<b>1</b>
<b>A.1.3</b>	<b>Údaje o zpracovateli dokumentace .....</b>	<b>1</b>
	a) zpracovatel dokumentace .....	1
	b) jméno a příjmení hlavního projektanta .....	1
	c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace .....	2
<b>A.2</b>	<b>Seznam vstupních podkladů .....</b>	<b>2</b>
<b>A.3</b>	<b>Údaje o území .....</b>	<b>2</b>
	a) rozsah řešeného území .....	2
	b) dosavadní využití a zastavěnost území .....	2
	c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů .....	3
	d) údaje o odtokových poměrech .....	3
	e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací .....	3
	f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území .....	3
	g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	4
	h) seznam výjimek a úlevových řešení .....	4
	i) seznam souvisejících a podmiňujících investic .....	4
	j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby .....	4
<b>A.4</b>	<b>Údaje o stavbě .....</b>	<b>5</b>
	a) nová stavba nebo změna dokončené stavby .....	5
	b) účel užívání stavby .....	5
	c) trvalá nebo dočasná stavba .....	5
	d) údaje o zvláštní ochraně stavby podle jiných právních předpisů .....	5
	e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb .....	6
	f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů .....	6
	g) seznam výjimek a úlevových řešení .....	6
	h) navrhované kapacity .....	6
	i) základní bilance stavby .....	7
	j) základní předpoklady výstavby .....	8
	k) orientační náklady stavby .....	8
<b>A.5</b>	<b>Členění stavby na objekty a technologická zařízení .....</b>	<b>8</b>

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) *název stavby*

MODERNIZACE DBĚRNÉHO DVORA – PRAHA 12

#### b) *místo stavby*

Praha 12 – Modřany, ul. Generála Šišky

Katastrální území Modřany [728616]; parcelní čísla: 4415/8, 4415/17, 4415/9, 4415/14, 4753/49, 4400/67, 4753/45, 4415/6, 4415/23, 4415/24, 4753/48, 4400/712

#### c) *předmět dokumentace.*

Předmětem projektu je modernizace stávajícího sběrného dvora spojená s návrhem budov administrativního a technického zázemí provozu. Návrhem třídících ramp, manipulačních ploch, vnitro areálových komunikací a sítí technické infrastruktury.

Stupeň: Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

Datum: srpen 2016

### A.1.2 Údaje o žadateli

Žadatel: Městská část Praha 12  
Adresa: Písková 830/25, 143 00 Praha 4  
Zastoupen: Ing. Ivan Tatai - Vedoucí Odboru životního prostředí  
tel.: +420 261 710 447  
IČ: 00231151

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

#### a) *zpracovatel dokumentace*

Dopravně inženýrská kancelář, s r.o.  
Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové  
Ing. Miloš Burianec  
tel.: +420 495 219 036  
e-mail: [dik@dik-hk.cz](mailto:dik@dik-hk.cz)  
IČ 27466868

#### b) *jméno a příjmení hlavního projektanta*

HIP, stavební část, koordinace projektu, generální projektant:  
Dopravně inženýrská kancelář, s r.o.  
Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové  
Zodpovědný projektant:

Ing. Miloš Burianec, ČKAIT 06004376 - autorizovaný inženýr  
pro dopravní stavby  
tel.: +420 495 219 036  
IČ 27466868

*c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace*

Architektonicko-stavební řešení, zdravotně technické instalace, elektroinstalace silnoproud, slaboproud, osvětlení a kamerový systém:

Radko Vondra - PRIDOS

Na Potoce 648, 500 11 Hradec Králové 11

Zodpovědný projektant:

Ing. Radek Vondra, ČKAIT: 0602201 - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Komunikace, sadové úpravy:

Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové

Jan Kašpar, 733127238, e-mail: [kaspar@dik-hk.cz](mailto:kaspar@dik-hk.cz)

Zodpovědný projektant: Ing. Miloš Burianec, ČKAIT 0600437 - obor dopravní stavby

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Studie modernizace sběrného dvora – Praha 12
- Katastrální mapa
- Polohopisné a výškopisné zaměření – RSGeo-pro s.r.o. – Ing. Roman Šulc, 2/2016 , doměření 6/2016
- Inženýrsko-geologický a geotechnický průzkum – Agrogeologie - Ekologický audit, RNDR. Tomáš Vrana, 3/2016
- Územní plán hl. n. Prahy

## **A.3 Údaje o území**

*a) rozsah řešeného území*

Řešené území zahrnuje zejména pozemky uvnitř oploceného areálu stávajícího sběrného dvora o ploše 8106 m<sup>2</sup>.

Mimoareálovými přípojkami sítí technické infrastruktury jsou zasazeny pozemky mezi severním okrajem sběrného dvora a smyčkou tramvajové trati. Celková plocha takto dotčených pozemků je 380 m<sup>2</sup>.

Výpis dotčených pozemků je uveden pod bodem A.3 j).

*b) dosavadní využití a zastavěnost území*

Plocha je využívána jako sběrný dvůr a překladiště skleněného a velkoobjemového směsného odpadu.

Při severozápadním okraji dvora je zřízen zděný objekt s oplechováním využívaný jako technicko- administrativní zázemí + sklad.

V ploše dvora je potom ocelový přístřešek, částečně opláštěný vlnitým ocelovým plechem. Přístřešek slouží jako garáž a ochrana místa pro skladování nebezpečného odpadu před povětrnostními vlivy.

Při vjezdu je umístěn mobilní kontejner = buňka 5,5 x 2,9m, se zázemím pro vrátnici.  
Při severní hraně řešené lokality je smyčka tramvajové trati. Pozemky při západní, východní a jižní hranici nejsou zastavěny.

*c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů*

Řešené území neleží v chráněném přírodním území. Západní hranice je lemována CHKO Modřanská rokle.

Území se nenachází v záplavovém území.

*d) údaje o odtokových poměrech*

Terén je v ploše řešeného území rovinatý. Nelze říci, že by se některým směrem plynule svažoval. Výšky se v celé ploše staveniště pohybují okolo kóty 290 m n.m.

Odvodnění dvora není nijak řešeno. Dešťová voda na plochách volně zasakuje. Okapní svody ze střech jsou vyústěny na plochu dvora.

*e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací*

Návrh je proveden v souladu s Územním plánem hl. m. Prahy. Plocha je vedena jako technické vybavení určené pro odpadové hospodářství.



*f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Navržené funkce se nemění a jsou stále v souladu obecnými požadavky na využití území.

*g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů, technických norem a požadavků dotčených orgánů známých v době zpracování PD. V případě podmínek DO, budou tyto uvedeny v čístopise DUR, popřípadě zpracovány v dalším stupni PD.

*h) seznam výjimek a úlevových řešení*

Případný seznam výjimek a úlevových řešení bude doplněn na základě stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců dotčených sítí získaných během projednání.

*i) seznam souvisejících a podmiňujících investic*Přeložky a zrušení IS:

Přeložka vodovodu – přeložení přípojky vodovodního řadu sociálního zázemí k tramvajové smyčce trasované z prostoru sběrného dvora

Přeložka přípojky rozvodů elektro NN, trasované k PRIS umístěné při budově sociálního zázemí tramvajové smyčky a vnitro areálových rozvodů elektro NN (včetně napájecího kabelu a svítidel veřejného osvětlení) – kompletní zrušení stávajících rozvodů NN a nahrazení novými, vč. přípojky

Přípojky IS:

Přípojka splaškové kanalizace – nová přípojka splaškové kanalizace DN200 trasované do prostoru tramvajové smyčky

Přípojka dešťové kanalizace – nová přípojka dešťové kanalizace DN300 trasované do prostoru tramvajové smyčky

*j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby*

Dotčené pozemky:

k.ú. Modřany [728616]

Číslo parcely	Číslo LV	Vlastník	Druh pozemku	Výměra m <sup>2</sup>	Způsob ochrany nemovitosti	Omezení vlastnického práva	Trvalý zábor	Dočasný zábor do 1 roku
4415/8	38	1/2 – Dvořák Antonín, Starochodovská 2338/66a, Chodov, 14900 Praha 4 1/2 – Dvořák Jiří, Křejského 1508/29, Chodov, 14900 Praha 4	Ostatní plocha	8221 m <sup>2</sup>	-	-	7415 m <sup>2</sup>	
4415/17	7420	GREEN BOHEMIA s.r.o., Únětice 171, 25262 Horoměřice	Ostatní plocha	691 m <sup>2</sup>	-	-	691 m <sup>2</sup>	
4415/14	38	1/2 – Dvořák Antonín, Starochodovská 2338/66a, Chodov, 14900 Praha 4 1/2 – Dvořák Jiří, Křejského 1508/29, Chodov, 14900 Praha 4	Ostatní plocha	157 m <sup>2</sup>	-	-		111 m <sup>2</sup>

4415/14	1156	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9	Ostatní plocha	524 m <sup>2</sup>	-	-		28 m <sup>2</sup>
4753/49	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	33 m <sup>2</sup>	-	-		5 m <sup>2</sup>
4400/67	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	1959 m <sup>2</sup>	-	-		75 m <sup>2</sup>
4753/45	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Lesní pozemek	37 m <sup>2</sup>	Pozemek určený k plnění funkce lesa	-		25 m <sup>2</sup>
4415/6	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Lesní pozemek	1043 m <sup>2</sup>	Pozemek určený k plnění funkce lesa	-		192 m <sup>2</sup>
4415/23	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	356 m <sup>2</sup>	-	-		111 m <sup>2</sup>
4415/24	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Zastavěná plocha a nádvoří	53 m <sup>2</sup>	-	-		1 m <sup>2</sup>
4753/48	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	27 m <sup>2</sup>	-	-		7 m <sup>2</sup>
4400/712	2480	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	354 m <sup>2</sup>	-	-		3 m <sup>2</sup>
4415/16	2408	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	2486 m <sup>2</sup>	-	-		123 m <sup>2</sup>
4423/16	8380	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	8380	-	Věcné břemeno (podle listiny)	16 m <sup>2</sup>	29 m <sup>2</sup>

## A.4 Údaje o stavbě

### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – modernizaci stávajícího provozu sběrného dvora. Stoky dešťové a splaškové kanalizace jsou novostavbou.

### b) účel užívání stavby

Stavba bude sloužit pro sběr, separování a manipulaci s odpadem.

### c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

### d) údaje o zvláštní ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památka.

*e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*

Dokumentace stavby byla zpracována v souladu se zněním Stavebního zákona č.183/2006 Sb. a dle Nařízení, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby.

Navrhované řešení stavebních úprav respektuje požadavky Vyhl.č. 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 5.11.2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů, technických norem a požadavků dotčených orgánů známých v době zpracování PD. Tato dokumentace je určena k projednání s dotčenými orgány (dále jen DO). V případě podmínek DO, budou tyto uvedeny v dokladové části E včetně údajů o jejich splnění.

*g) seznam výjimek a úlevových řešení*

Výjimky ani úlevová řešení nejsou požadována.

*h) navrhované kapacity*

Plocha areálu sběrného dvora: 8078m<sup>2</sup>

Zpevněné plochy asfaltobetonové: 6164 m<sup>2</sup>

Zpevněné plochy dlážděné: 478 m<sup>2</sup>

Travnaté plochy 1152 m<sup>2</sup>

Počet zaměstnanců: 20, z toho 8 pracuje mimo areál sběrného dvora. V prostoru sběrného dvora mají pouze zázemí.

Kapacita parkovacích ploch: 9 stání pro osobní automobily, garáže pro 2 nákladní automobily v objektu technického zázemí

Kapacita odpadového hospodářství

Třídící rampa 1: 4 velkokapacitní kontejnery výšky 1,4m

Třídící rampa 2: 7 velkokapacitních kontejnerů výšky 2,5m

Manipulační plochy: 5 zastřešených velkokapacitních kontejnerů na elektroodpad, 1 zastřešený kontejner na oděvy, plocha pro 12 prázdných kontejnerů jako rezerva  
2x kóje na směsný odpad o půdorysných rozměrech 8,69 x 4,67m, výšky 3,1m.

betonové kóje

– 120 m<sup>3</sup> /cca **180t**

velkokapacitní kontejnery -23,5 m<sup>3</sup>/max 11t = 31ks tj. celkem **341t**

kontejnery suť 15 m<sup>3</sup>/max 11t = 5 ks tj. celkem **55 t**

**Celkem 576 t**

kontejner oděvy = 1 ks

nebezpečný odpad objekt 1 (sklad hořlavin) = motorové oleje 200l, jedlé oleje 200l, zaolejovaný textil, filtry a pod (motorový olej) 170l, zaolejovaný textil, filtry a pod (jedlý olej) 170l, barvy, lepidla, pryskyřice 2x 550l, prázdné obaly od barev, lepidel, pryskyřic 550l, zásady, pesticidy, kyseliny, rozpouštědla, fotochemikálie 550l, nepoužitá léčiva 20l



nebezpečný odpad objekt 2 (sklad baterií a žárovek) = zářivky 1920l, žárovky + úsporky 768l, autobaterie 500l, baterie 105l, baterie z notebooků a pod 105l

### i) základní bilance stavby

#### Spotřeba elektrické energie:

Celkový instalovaný příkon	$P_i = 33 \text{ kW}$
Objektová soudobost	$\beta = 0,33$
Celkový soudobý příkon	$P_s = 11 \text{ kW}$
Hlavní jistič před měření 50A.	

#### Spotřeba vody:

Ve dvoře je 12 stálých zaměstnanců.

Počet osob	12
Potřeba na jednoho EO	80

Potřeba vody:	$12 \cdot 80 = 960 \text{ l/den} = 0,96 \text{ m}^3/\text{den}$
Denní maximum	$960 \cdot 1,4 = 1344 \text{ l/den} = 1,344 \text{ m}^3/\text{den}$
Hodinové maximum	$1344 \cdot 2,8 = 3763 \text{ l/den} = 157 \text{ l/hod} = 0,044 \text{ l/s}$
Roční množství	$192 \text{ m}^3$

#### Splaškové vody:

Množství splaškových odpadních vod odpovídá spotřebě vody – viz předchozí odstavec

Ve dvoře je 12 stálých zaměstnanců.

Roční množství	$192 \text{ m}^3$
----------------	-------------------

#### Dešťové vody:

Odvodňované plochy:

$A = 5879 \text{ m}^2$	Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	sklon 1% až 5%	$\Psi = 0.80$	$A_{red} = 4703.2 \text{ m}^2$
$A = 2195 \text{ m}^2$	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon 1% až 5%	$\Psi = 1.00$	$A_{red} = 2195 \text{ m}^2$
$A = 815 \text{ m}^2$	Zatravněné plochy	sklon 1% až 5%	$\Psi = 0.10$	$A_{red} = 81.5 \text{ m}^2$

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

12 - Praha – Hostivař

Návrhové a vypočítané údaje:

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{red} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak} \cdot t_c \cdot 60 \quad T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak} + Q_o}$$

$A_{red} = 6979.7 \text{ m}^2$  redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy

Avz	0 m <sup>2</sup>	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Qp	0 m <sup>3</sup> .s <sup>-1</sup>	jiný přítok
p	0.2 rok <sup>-1</sup>	periodicita srážek
kv	0.00000000 m.s <sup>-1</sup>	koeficient vsaku
f	2	součinitel bezpečnosti vsaku
Qo	0.008 m <sup>3</sup> .s <sup>-1</sup>	regulovaný odtok
Avsak	0 m <sup>2</sup>	velikost vsakovací plochy
hd	26.9 mm	návrhový úhrn srážek
tc	60 min	doba trvání srážky
Qvsak	0.0000 m <sup>3</sup> .s <sup>-1</sup>	vsakovaný odtok
Vvz	188 m <sup>3</sup>	největší vypočtený retenční objem (návrhový objem)
Tpr	0 hod	doba prázdnění

Množství za dešťový spad: 188 m<sup>3</sup>

Roční množství dešťových vod: 5933 m<sup>3</sup>

Velikost retenční nádrže:

Povolený odtok je 8 l/s. Po dobu trvání srážky 60 minut je odtok 60\*60\*8 = 28,8 m<sup>3</sup>.

Minimální velikost retenční nádrže je 188 - 28,8 = min 159,2 m<sup>3</sup>. V retenční nádrži bude udržován objem 30 m<sup>3</sup>, který bude sloužit pro závlahu zeleně a pro úklid areálu. Celkový retenční objem je tedy 159,2 + 30 = cca 190 m<sup>3</sup>. Půdorysná plocha je 15,5x7,5 m. Vodní výška v retenci je 1,65 m. Světlá výška nádrže je pak 2,00 m.

#### j) základní předpoklady výstavby

Celková lhůta realizace se předpokládá v délce 3 měsíců v letech 2017- 2018. Určení přesnějších termínů realizace stavby je závislé na projednání jednotlivých přípravných dokumentací pro územní a stavební řízení v rámci časových možností, které jsou dané zákonem a způsobem vlastního řízení.

Stavba bude zahájena po obdržení pravomocného stavebního povolení.

#### k) orientační náklady stavby

Předpokládané celkové náklady ..... 50 mil,- Kč

## A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

### Stavební objekty, provozní soubory

SO 001	Demolice
SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
SO 201	Třídící rampy
SO 202	Kóje na odpad
SO 301	Přípojka dešťové kanalizace
SO 302	Vnitroareálová dešťová kanalizace

SO 311	Přípojka splaškové kanalizace
SO 312	Vnitroareálová splašková kanalizace
SO 321	Vodovod
SO 401	Areálové osvětlení
SO 411	Kamerový systém
SO 421	Přípojka silového vedení NN
SO 422	Vnitroareálové rozvody silového vedení NN
SO 701	Administrativní objekt
SO 702	Váhy
SO 703	Objekt technického zázemí
SO 704	Zastřešení třídících ramp
SO 705	Objekt skladu nebezpečného odpadu
SO 801	Sadové úpravy

Praha, srpen 2016

vypracoval: Jan Kašpar