



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby  
s názvem „**Vypracování projektové dokumentace (DSP a DPS) - Modernizace Sběrného  
dvora - Praha 12**“

### **I. Identifikační údaje zadavatele**

název: městská část Praha 12  
se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany  
zastoupený: PhDr. Danielou Rázkovou - starostkou  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ 00231151  
kategorie zadavatele: veřejný dle § 2 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o  
veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„ZVZ“)

### **II. Informace o druhu, předpokládané hodnotě a předmětu veřejné zakázky**

druh veřejné zakázky: služby  
předpokládaná hodnota: 1.120.000 Kč bez DPH  
druh výběrového řízení: veřejná zakázka malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona,  
zadání v uzavřené výzvě  
smluvní vztah: smlouva o dílo, která je přílohou č. 3, této výzvy

### **III. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky vypracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) ve stupni pro řízení o povolení stavby vč. pol. rozpočtu a výkazu výměr (**DSP**), projednání DSP ve stavebním řízení vedoucí k zajištění stavebního povolení a ve stupni pro provádění stavby vč. revidovaného položkového rozpočtu a výkazu výměr (**DPS**) na akci „Modernizace Sběrného dvora – Praha 12“, jenž se nachází v ul. Generála Šišky, Praha 4 – Modřany, na pozemcích parc.č. 4415/8 a 4415/17, k.ú. Modřany. PD musí splňovat požadavky aktuální výzvy Operačního programu Životní prostředí a musí být zpracována na základě již zpracované PD k územnímu řízení, vypracované společností Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., IČO: 27466868, Bozděchova 1668/13a, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, z 8/2016, viz příloha č. 4 této výzvy.

Projektová dokumentace musí splňovat náležitosti dle ustanovení § 158 a 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů (dále jen „stavební zákon“). Technické zprávy budou obsahovat požadavky na ochranu proti hluku při provádění stavby, požadavky na nakládání s odpady a způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků (BOZP), návrh dopravních opatření pro příjezd na staveniště a další zákonné požadavky dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

**Projektová dokumentace bude použita jako jeden ze základních podkladů pro podání žádosti o dotaci z Evropských strukturálních a investičních fondů, Operačního programu životní prostředí.**

### **IV. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**



předpokládaný termín uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky:	září 2016
zahájení plnění předmětu veřejné zakázky:	účinností smlouvy, jejíž závazný návrh je <b>přílohou č. 3</b> , této výzvy
předpokládaný termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky:	řádným splněním závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo ( <b>příloha č. 3</b> , této výzvy)
místo plnění:	sběrný dvůr Praha 12 – Modřany, parc. č. 4415/8 a 4415/17, k.ú. Modřany

#### V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče o veřejnou zakázku

Uchazeč musí prokázat splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

- a) základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) – k) zákona formou **podepsaného čestného prohlášení**, které je **přílohou č. 2**, této výzvy,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů formou
  - **prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm uchazeč zapsán,
  - **prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání** dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu odpovídajícím druhu, rozsahu a předmětu veřejné zakázky,
  - **osvědčení o autorizaci**,
- c) technických kvalifikačních předpokladů formou
  - **seznamu alespoň tří obdobných** zakázek úspěšně realizovaných uchazečem v období tří let před zveřejněním výzvy k předložení nabídek, v hodnotě min. 500.000 Kč bez DPH za jednu každou. Seznam bude mít formu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za uchazeče a bude zde uveden objednatel, druh prováděných prací, hodnota uchazečem realizovaných prací, doba realizace a kontaktní osoba objednatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit;

#### VI. Další požadavky a podmínky zadavatele

Po celou dobu trvání smluvního vztahu bude zpracovatel v kontaktu s pověřenou osobou zadavatele.

#### VII. Požadavky na zpracování a předložení nabídky

1. Uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.



2. Nabídku musí uchazeč předložit v jednom originálu, v listinné podobě, v českém jazyce a čitelně + kompletní CD
3. Nabídka musí obsahovat:
  - a) **krycí list** nabídky doplněný o identifikační údaje uchazeče a nabídkovou cenu v rozsahu uvedeném v Článku VIII. této výzvy – viz **příloha č. 1** této výzvy,
  - b) **dokumenty prokazující splnění kvalifikace** dle Článku V. této výzvy,
  - c) doplněný a statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou zastupovat uchazeče v souladu s pravidly uvedenými v obchodním rejstříku podepsaný **návrh smlouvy o dílo** – viz příloha č. 3 této výzvy,
4. Nabídka včetně příloh, pokud jsou předkládány, musí být **zabezpečena proti manipulaci** s jednotlivými listy jejich očíslováním vzestupnou řadou a svázáním do jednoho svazku.
5. Statutární orgán uchazeče nebo osoba oprávněná jednat za uchazeče **podepíše v souladu s pravidly uvedenými v obchodním rejstříku**, je-li v něm zapsán,
  - a) krycí list nabídky,
  - b) poslední stranu nabídky,
  - c) poslední stranu smlouvy o dílo,
  - d) čestné prohlášení.
6. Obálka s vloženou nabídkou musí být:
  - a) označena názvem a sídlem zadavatele i uchazeče;
  - b) označena názvem této veřejné zakázky „**Vypracování projektové dokumentace (DSP a DPS) - Modernizace Sběrného dvora - Praha 12**“;
  - c) označena nápisem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NEOTVÍRAT**“
  - d) na všech spojích obálky opatřena přelepeními, na kterých bude podpis statutárního orgánu nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče.
7. Nabídka uchazeče **nesmí obsahovat přepisy nebo opravy**, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

#### **VIII. Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny**

1. Uchazeč vyplní svou nabídkovou cenu do tabulky, která je součástí krycího listu nabídky – viz příloha č. 1 této výzvy a dále do návrhu smlouvy – viz příloha č. 3, této výzvy. Uvedená tabulka bude sloužit pro účely vyhodnocení jednotlivých nabídek a bude základem smluvního ujednání o ceně.
2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené se zpracováním dokumentace a inženýrské činnosti vedoucí k zajištění stavebního povolení a bude cenou maximální a nejdříve přípustnou.

#### **IX. Dotazy uchazečů k zadávacím podmínkám**

1. E-mailové dotazy k podmínkám uvedeným v této výzvě, včetně dotazů k obchodním podmínkám zadavatele, mohou uchazeči zasílat **nejdéle do 5.9.2016**.
2. Kontaktní osobou zadavatele pro dotazy uchazečů je:  
Ing. Ivan Tatai, vedoucí OŽD, tel: +420 737 373 010, e-mail: [tatai.ivan@praha12.cz](mailto:tatai.ivan@praha12.cz)



3. Uchazeč je oprávněn v průběhu lhůty pro podání nabídek se dotázat u kontaktní osoby zadavatele na upřesnění nebo doplnění zadání. V případě, že některý z dotazů bude mít vliv na rozsah zadávací dokumentace, zveřejní odpověď na [www.praha12.cz](http://www.praha12.cz); sekce veřejné zakázky malého rozsahu s případným prodloužením lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečnou informaci musí zadavatel od uchazeče obdržet nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je povinen před podáním nabídky si ověřit, zda nedošlo ke zveřejnění doplňující informace na profilu zadavatele <https://zakazky.praha12.cz>.

#### **X. Místo a lhůta pro podání nabídky**

1. Uchazeč podá svou nabídku osobně nebo jiným způsobem tak, aby byla doručena do podatelny v sídle zadavatele uvedeném v Článku I. této výzvy **nejpozději do 12.9.2016 do 8 hod.**
2. Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data, hodiny a způsobu doručení.

#### **XI. Zadávací lhůta**

Lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, činí 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

#### **XII. Hodnotící kritéria a postup otevírání obálek a hodnocení nabídek**

1. **Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena včetně DPH, která je rovněž jediným hodnotícím kritériem.**
2. Otevírání obálek a hodnocení nabídek provede komise ustanovená zadavatelem.
3. Na základě vyhodnocení jednotlivých nabídek bude sestaveno pořadí úspěšnosti nabídek tak, že nejvhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

#### **XIII. Oznámení výsledků zadávacího řízení**

O rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, případně o rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky budou uchazeči informováni elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v krycím listu nabídky uchazeče.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

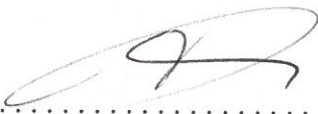
1. Zadavatel předmětnou veřejnou zakázku zadává za využití ustanovení § 18 odst. 5 zákona, tj. mimo režim zákona o veřejných zakázkách, vyjma povinnosti dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo:
  - a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit podmínky výzvy;
  - b) změnit termín plnění veřejné zakázky;
  - c) ověřit informace uvedené uchazeči v nabídkách a požádat o jejich upřesnění;
  - d) na úpravu konečného znění smlouvy;
  - e) při nesplnění podmínek stanovených v této výzvě uchazeče vyloučit z další účasti v zadávacím řízení;
  - f) odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem;
  - g) zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy.
3. Zadavatel nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

4. Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
5. Uchazeč nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená.

V Praze dne

v z   
.....

PhDr. Daniela Rázková

starostka



Příloha č. 1 výzvy k podání nabídky

### KRYCÍ LIST NABÍDKY

v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem zakázky  
**„Vypracování projektové dokumentace (DSP a DPS) - Modernizace Sběrného dvora -  
Praha 12“**

**Identifikační údaje zadavatele:**

**městská část Praha 12**

se sídlem Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany

IČO: 00231151

DIČ: CZ00231151

**Údaje o uchazeči:**

obchodní firma (právnícká osoba)	
jméno a příjmení (fyzická osoba)	
sídlo (právnícká osoba, fyzická osoba)	
IČO	
zastoupená/ý (jméno a příjmení statutárního orgánu nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče)	
telefon	
fax	
e-mail	
kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Nabídková cena:	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH

V ..... dne .....

.....

jméno a příjmení statutárního orgánu  
nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče

.....



Příloha č. 2 výzvy k podání nabídky

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

k nabídce v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem  
**„Vypracování projektové dokumentace (DSP a DPS) - Modernizace Sběrného dvora -  
Praha 12“**

### Identifikační údaje uchazeče:

obchodní firma (právnícká osoba)	
jméno a příjmení (fyzická osoba)	
sídlo (právnícká osoba, fyzická osoba)	
IČO:	
zastoupená/ý (jméno a příjmení statutárního orgánu nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče)	

### Uchazeč čestně prohlašuje, že:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní



- kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
  - d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
  - e) není v likvidaci,
  - f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
  - g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
  - h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
  - i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů a dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
  - j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
  - k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V ..... dne .....

.....

jméno a příjmení statutárního orgánu  
nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče

.....

podpis





Příloha č. 3 výzvy k podání nabídky

## SMLOUVA O DÍLO

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

### I.

#### Smluvní strany

##### **městská část Praha 12**

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4  
zastoupená: PhDr. Danielou Rázkovou - starostkou  
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s  
číslo účtu: 2000762389/0800  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ00231151  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

##### **[DOPLNÍ UCHAZEČ]**

se sídlem: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
zastoupená: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
bank. spojení: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
číslo účtu: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
IČO: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
DIČ: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ UCHAZEČ] pod sp. zn. [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) ve stupni pro řízení o povolení stavby vč. pol. rozpočtu a výkazu výměr (**DSP**), projednání DSP ve stavebním řízení vedoucí k zajištění stavebního povolení a ve stupni pro provádění stavby vč. revidované pol. rozpočtu a výkazu výměr (**DPS**) na akci „Modernizace Sběrného dvora – Praha 12“, jenž se nachází v ul. Generála Šišky, Praha 4 – Modřany, na pozemcích parc.č. 4415/8 a 4415/17, k.ú. Modřany. PD musí



splňovat požadavky aktuální výzvy Operačního programu Životní prostředí a musí být zpracována na základě již zpracované PD k územnímu řízení, vypracované společností Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., IČO: 27466868, Bozděchova 1668/13a, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, z 8/2016 (dále jen „dílo“).

Projektová dokumentace musí splňovat náležitosti dle ustanovení § 158 a 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů (dále jen „stavební zákon“). Technické zprávy budou obsahovat požadavky na ochranu proti hluku při provádění stavby, požadavky na nakládání s odpady a způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků (BOZP), návrh dopravních opatření pro příjezd na staveniště a další požadavky dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2. Předmětem díla dále je:

- a) účast zhotovitele na ústních projednáních v sídle objednatele a zapracování jeho připomínek do dokumentace,
  - b) zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy v rámci řízení o povolení stavby a zajištění pravomocného stavebního povolení. Za tímto účelem udělí objednatel zhotoviteli plnou moc, jejíž závazný vzor je připojen v příloze č. 1 této smlouvy.
3. **DSP** bude vypracována v potřebném množství pro projednání s dotčenými orgány státní správy (DOSS). 1 paré DSP bude předáno ke schválení objednateli před podáním žádosti o zahájení řízení o povolení stavby a 1 paré DSP bude objednateli předáno ověřené stavebním úřadem.
4. **DPS** bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. DPS bude dodána objednateli ve čtyřech (4) vyhotoveních v listinné podobě, včetně kontrolního položkového rozpočtu a v elektronické podobě, včetně výkazu výměr na CD (ve formátu xls), ale bez kontrolního rozpočtu. Kontrolní rozpočet a výkaz výměr bude předán objednateli zvlášť na CD (ve formátu xls). Zhotovitel je povinen, v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, vyjádřit se **do 3 pracovních dnů** k dotazům uchazečů, týkajících se DPS.
5. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

### III.

#### Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran takto:

- a) DSP včetně pol. rozpočtu a výkazu výměr ..... [DOPLNÍ UCHAZEČ]
- b) Projednání DSP ve stavebním řízení..... [DOPLNÍ UCHAZEČ]



- c) DPS včetně revidovaného pol. rozpočtu a výkazu výměr..... [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
**Celková cena činí celkem bez DPH** ..... [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
**Celková cena vč. DPH** ..... [DOPLNÍ UCHAZEČ]
2. Cena za zhotovení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná.
  3. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelům v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelům dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.
  4. Cena za dílo dle odst. 1. tohoto článku bude hrazena zhotoviteli na základě faktur se splatností 30 dnů od jejího doručení objednatelům, a to následujícím způsobem:
    - a) Cena za DSP dle odst. 1. písm. a) bude uhrazena po předání projektové dokumentace v odpovídajícím počtu paré a CD objednatelům do výše 80%, 20% ceny za DSP bude uhrazeno zhotoviteli po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby.
    - b) Cena za projednání DSP ve stavebním řízení dle odst. 1 písm. b) bude uhrazena zhotoviteli po předání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby objednatelům včetně štítku „stavba povolena“.
    - c) Cena za DPS dle odst. 1. písm. c) bude uhrazena zhotoviteli po předání DPS objednatelům.
  5. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu a musí být označeny názvem „**Vypracování projektové dokumentace (DSP a DPS) - Modernizace Sběrného dvora - Praha 12**“. Splátnost jednotlivých faktur je stanovena lhůtou 30 dnů ode dne doručení objednatelům. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatelům.
  6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje stanovené náležitosti nebo která obsahuje chybné údaje a zhotovitel je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu doplnit nebo nově vystavit. Splátnost vrácené faktury v takovém případě neběží a nová lhůta splatnosti počíná běžet od opětovného doručení náležitě doplněné či nově vystavené faktury.

#### IV.

##### **Doba zhotovení díla**

1. DSP včetně pol. rozpočtu a výkazu výměr zhotovitel předá objednatelům do **6 kalendářních týdnů** od účinnosti smlouvy.



2. Stavební povolení předá zhotovitel objednateli do **4 kalendářních týdnů** od předání DSP, lhůta platí za předpokladu dodržení správných lhůt DOSS.
3. DPS včetně revidovaného pol. rozpočtu a výkazu výměr a včetně projednání s objednatelem bude zhotovitelem předána objednateli do **4 kalendářních týdnů** od předání žádosti o zahájení řízení o povolení stavby k příslušnému stavebnímu úřadu zhotovitelem.

## V.

### Zhotovení díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že splní veškeré své povinnosti řádně a včas. Řádným splněním povinností se rozumí řádné zhotovení předmětu díla podle platných právních předpisů, technických norem a pokynů objednatele. Nedílnou součástí řádného plnění díla je předání všech jemu dostupných podkladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.
2. Řádné splnění povinnosti provést dílo nebo jeho části se osvědčuje **protokolem o předání** a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen "protokol"). Nedokončené dílo nebo dílo s vadami a nedodělky není objednatel povinen převzít.
3. K sepsání protokolu vyzve zhotovitel objednatele alespoň tři (3) pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
4. Kontaktní osobou za objednatele je:

pracoviště Cílkova 796, Praha 4 – Kamýk

**Ing. Ivan Tatai, vedoucí OŽD**

tel: +420 737 373 010, e-mail: [tatai.ivan@praha12.cz](mailto:tatai.ivan@praha12.cz)

pracoviště Cílkova 796, Praha 4 – Kamýk

**Zdeněk Šulc, ref. odd. investic**

tel.: +420 724 350 562, e-mail: [sulc.zdenek@praha12.cz](mailto:sulc.zdenek@praha12.cz)

pracoviště U Domu služeb 166/5, 143 00 Praha 4 – Modřany

Kontaktní osobou za zhotovitele je:

**[DOPLNÍ UCHAZEČ]**

## VI.

### Záruka, odpovědnost za vady

1. Dohodou obou stran byla sjednána záruční doba v trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy nebo jeho části.



2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotoveného díla. Zhotovitel odstraní prokázané vady do 15 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodu faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 30 pracovních dnů.
3. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody v plné výši nebo na smluvní pokutu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v případech, kdy to stanoví zákon, jinak, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (e-mail nebo doporučený dopis) první smluvní stranou upozorněna.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - nesplnění jakéhokoliv ze smluvních termínů podle této smlouvy, pokud zhotovitel neprokáže, že zavinění nezpůsobil,
  - jestliže zhotovitel provádí dílo nebo kteroukoli jeho část (DPS, DSP) nekvalitně,
  - objednatel je v prodlení se zaplacením faktury za provedení díla dle této smlouvy o více než 15 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu bodu 2 tohoto článku smlouvy.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
5. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, při nesplnění termínu díla dle čl. IV. o více než 30 dnů, nebo nevykonání autorského dozoru na písemnou výzvu objednatele, není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu díla (kterékoli jeho části) dle této smlouvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

## VIII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět díla, tj. nedodrží termíny stanovené v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny nesplněné části díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat.



2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. VI. odst. 2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatel uhradí fakturu opožděně, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

## IX.

### Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít předmět díla výlučně pro účely z této smlouvy vyplývající. V případě ukončení této smlouvy z důvodu nedodržení povinností na straně zhotovitele je objednatel oprávněn předat dílo nebo jeho část k využití třetím osobám, bez souhlasu zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen přistoupit, jak v průběhu zpracování díla, tak v průběhu realizace stavby, na důvodné změny v projektové dokumentaci požadované objednatelem. V tomto případě objednatel uhradí zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé těmito změnami.
3. Pokud dojde dohodou obou stran nebo jednostranně ze strany objednatele k ukončení díla před jeho dokončením, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu rozpracování. Totéž platí, pokud zhotovitel odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.
4. Vlastnické právo k předmětu díla podle této smlouvy nabývá objednatel zaplacením ceny díla.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Její uveřejnění zajistí objednatel. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Případné spory se smluvní strany zavazují řešit přednostně dohodou a až sekundárně u soudu místně příslušného podle sídla objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři (3) obdrží objednatel a jeden (1) obdrží zhotovitel.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, které jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

- vzor plné moci

V Praze dne .....

V ..... dne .....

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

.....

PhDr. Daniela Rázková

starostka

městská část Praha 12



Příloha č. 1 smlouvy o dílo

## PLNÁ MOC

dle ustanovení § § 441 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, a ustanovení § 33 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů:

zmocnitel: **městská část Praha 12**  
se sídlem: Písková 830/25, PSČ 143 00, Praha 4 – Modřany  
zastoupena PhDr. Danielou Rázkovou, starostkou  
IČO: 00231151

(dále jen „zmocnitel“)

zmocněnec: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
se sídlem: [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
zastoupena [DOPLNÍ UCHAZEČ]  
IČO: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

(dále jen „zmocněnec“)

Zmocnitel tímto uděluje plnou moc zmocněnci k zastupování zmocnitele, jako žadatele u příslušného stavebního úřadu o vydání rozhodnutí o povolení stavby s názvem:

### „Modernizace Sběrného dvora - Praha 12“

Předmětem zmocnění je dále projednání projektové dokumentace a zajištění stanovisek orgánů dotčených ve stavebním řízení a zajištění podkladů pro zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, zmocněnci bude umožněno nahlédnutí do archivu stavebního úřadu a činit si z něj opisy nebo kopie.





EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Při projednávání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení bude zmocněnec uvádět, že jedná v zastoupení zmocnitele. Zmocněnec je oprávněn přijímat za zmocnitele listinné doklady, zejména vyjádření dotčených orgánů a výzev nebo rozhodnutí stavebního úřadu, zmocněnec je oprávněn vzdát se práva na odvolání ve správním řízení o povolení stavby.

Tato plná moc zaniká provedením úkonů, na které je omezena, nebude-li dříve písemnou formou zmocnitelem vypovězena.

V Praze dne: .....

Za zmocnitele:

PhDr. Daniela Rázková

starostka

Zmocněnec plnou moc přijímá:

.....

[DOPLNÍ UCHAZEČ]