

Společně pro zelenou Evropu Norway grants Podpořeno Norskem prostřednictvím Norských fondů

SML 2023/358/1

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SML 2023/358 ze dne 07. 12. 2023**  
uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
(dále jen „**Dodatek**“)

SMLUVNÍ STRANY

**městská část Praha 12**

Sídlo: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

V zastoupení: Ing. Vojtěch Kos MBA, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Radek Pašek, technik oddělení investic, odboru OIM

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Ing. Radek Pašek, technik oddělení investic, odboru OIM

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických týkající se zeleně: Ing. Petr Hrubant, ved. oddělení veřejné zeleně OŽP

IČ: 00231151

Telefon: +420 244 028 111

E-mail: [podatelna@praha12.cz](mailto:podatelna@praha12.cz)

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: [redacted]

Webové stránky: <https://www.praha12.cz/>

Datová schránka: ktcbbxd

(dále jen „**objednatel**“)

a

**ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.**

Sídlo: Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany

V zastoupení: Lukáš Novotný, statutární ředitel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Lukáš Novotný

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Lukáš Novotný

IČ: 09713662

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Fio Banka a.s.

Číslo účtu: 2 [redacted]

Webové stránky: [redacted]

Datová schránka: e4pt4ys

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2023/358/1 ze dne 07.12.2023  
(dále jen „Smlouva“):

### ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění Smlouva následujícím způsobem:
  - a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a neprovedení prací, které nejsou nutné k dokončení díla a dále rozšíření o práce které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy.

**Dodatečné práce** se týkají změny technologií prováděných prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Všechny provedené vícepráce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Dodatečné práce jsou specifikované změnovými listy, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota dodatečných prací činí částku 1.311.714, 30 Kč bez DPH.**

**Méněpráce** se týkají změny technologií prováděných prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Méněpráce jsou specifikované změnovými listy, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota méně prací činí částku 624.836, 34 Kč bez DPH.**

Dodatečné práce specifikované dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Celkový rozsah a specifikace víceprací a méně prací jsou uvedeny ve změnových listech, které jsou přílohou k tomuto Dodatku

**Celková cena dodatečných prací po odečtení méněprací dle tohoto bodu činí 686.877, 96 Kč bez DPH.**

Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 3.2. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>7 903 408, 57 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>1 659 715, 80 Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>9 563 124, 37 Kč</b>

- b) Změna dle tohoto Dodatku nemá vliv na termín dokončení díla uvedený v bodě 4.1.3.

2. Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

b) Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:

**Příloha č. 1:** Změnové listy č. 01 až č. 015

c) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.

**Objednatel**

V Praze dne \_\_\_\_

**Ing. Vojtěch  
Kos, MBA** Digitálně podepsal  
Ing. Vojtěch Kos, MBA  
Datum: 2024.04.18  
15:35:49 +02'00'

.....

**městská část Praha 12**  
Ing. Vojtěch Kos, MBA  
starosta


**Zhotovitel**

V \_\_\_\_ dne \_\_\_\_

**ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.**  
Lukáš Novotný  
statutární ředitel

**Lukáš  
Novotný** Digitálně podepsal  
Lukáš Novotný  
Datum: 2024.04.18  
07:59:25 +02'00'

## ZMĚNOVÝ LIST

„Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“		
reg.č. projektu:	3214200007	číslo ZL: <b>1.</b>
smlouva:		
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	
název ZL:	<b>Změnový list č. 1 - ZÁMĚNA MATERIÁLU - OBRUBA VÝSADEB</b>	
dotčené st. objekty:	<b>lokalita 4 - PLEVENSKÁ, lokalita 5 - RAKOVSKÉHO</b>	
<b>předmět změny:</b> Předmětem změny v ZL č. 1 je vyčíslení objemů a cen měněných materiálů.		
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> K těmto změnám bylo přistoupeno s přihlédnutím na doporučení zhotovitele, který na základě zkušenosti doporučuje zaměnit pozinkovaný plech ohraničující plochy s výsadbami za ocelovou pásovinu		
<b>zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:</b> Technologické postupy prací bylo možné projednat až po výběru zhotovitele.		
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.		
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b> Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.		
<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	-42 394,00 Kč
	21%DPH	-8 902,74 Kč
	<b>celkem</b>	<b>-51 296,74 Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	42 394,00 Kč
	21%DPH	8 902,74 Kč
	<b>celkem</b>	<b>51 296,74 Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	0,00 Kč
	21%DPH	0,00 Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>vliv na termín dokončení:</b> Nemá vliv.		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b> Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.		
<b>vyjádření AD:</b>	Souhlasím.	 regia s.r.o. č. 99/10 Brno - Řečkovice 342 Tel.: 604 769 797
<b>vyjádření TDI:</b>	Souhlasím.	
<b>přílohy:</b>	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet.	



# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Plevenská a Rakovského

Místo k.ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621  
00 Brno

Uchazeč ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel Ing. Lenka Požárová

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	N04		Sadové úpravy				0,00	
65	K	916371214-R1	Instalace samofixační obruby z ocelové pásoviny, 3/200/2000 mm	m	-110,000	150,00	-16 500,00	vlastní položka
	W		rozory ve vzdáli 1m, včetně jejich přivaření a bet. patky obrubník oceli					
	W		"Plevenská"			-45 000		
	W		"Rakovského"			-65 000		
	W		Součet			-110 000		
65a	K	916371214-R1	Instalace obruby z ocelové pásoviny, 5/100 mm	m	110,000	150,00	16 500,00	vlastní položka
	W		rozory ve vzdáli 1m, včetně jejich přivaření a ukotvení do země					
	W		"Plevenská"			45 000		
	W		"Rakovského"			65 000		
	W		Součet			110 000		
66	K	R-1018.1	Ocelová samofixační obruba, pozink. plech 2000x200x3mm, bez vrchního lemu	m	-121,000	199,00	-24 079,00	vlastní položka
	W		"10% ztrátne" obrubník ocel"1"1					
	W		"Plevenská"			-49 500		
	W		"Rakovského"			-71 500		
	W		Součet			-121 000		
66a	K	R-1018.1	Obruba z ocelové pásoviny 100x5mm	m	121,000	199,00	24 079,00	vlastní položka
	W		"10% ztrátne" obrubník ocel"1"1					
	W		"Plevenská"			49 500		
	W		"Rakovského"			71 500		
	W		Součet			121 000		
67	K	R-1018.2	Kotvící rozor, pr. 16mm, délka 200mm	ks	-121,000	15,00	-1 815,00	vlastní položka
	W		"délka obrubníku"1 ks/bm"10% ztrátne" obrubník ocel"1"1"1					
	W		"Plevenská"			-46 500		
	W		"Rakovského"			-71 500		
	W		Součet			-121 000		
67	K	R-1018.2	Kotvící rozor, pr. 12mm, délka 300mm	ks	121,000	15,00	1 815,00	vlastní položka
	W		"délka obrubníku"1 ks/bm"10% ztrátne" obrubník ocel"1"1"1					
	W		"Plevenská"			49 500		
	W		"Rakovského"			71 500		
	W		Součet			121 000		

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		2.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 2 - OPRAVA VZORCE PRO VÝPOČET MNOŽSTVÍ - ŽULOVÁ KOSTKA PRO OBRUBU</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokalita 1 - HAUSMANNOVA, lokalita 2 - BOTEVOVA, lokalita 3 - PEJEVOVÉ, lokalita 4 - PLEVENSKÁ, lokalita 5 - RAKOVSKÉHO</b>

**předmět změny:**  
Předmětem změny v ZL č. 2 je oprava vzorce pro výpočet potřebného množství žulové kostky a tedy vyčíslení množství a ceny materiálu.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
K těmto změnám bylo přistoupeno proto, aby bylo možno nakoupit potřebné množství materiálu pro vyhotovení obruby z žulové kostky.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
Nepřesnost ve výkazu výměr byla zjištěna až při zpracování cenové nabídky zhotovitelem.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	63 178,09	Kč
	21%DPH	13 267,40	Kč
	<b>celkem</b>	<b>76 445,49</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	63 178,09	Kč
	21%DPH	13 267,40	Kč
	<b>celkem</b>	<b>76 445,49</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

**vyjádření AD:** *Souhlasím.* 

**vyjádření TDI:** *SOUHLASÍM* 



přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Hausmannova, Botevova, Pejevová, Plevenská a Rakovského

Místo k.ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Václavského 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>63 178,09</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				63 178,09	
D	5		Komunikace pozemní				63 178,09	
36	M	58381007	kostka stípaná dlažební žula drobná 8/10	m <sup>2</sup>	65,169	969,45	63 178,09	CS ÚRS 2023 01
			135° 0' 013° 9' Přepočtené koeficientem množství Hausmannova		15,786			
			90° 0' 013° 9' Přepočtené koeficientem množství Botevova		10,530			
			60° 0' 013° 9' Přepočtené koeficientem množství Pejevová		7,620			
			212° 0' 013° 9' Přepočtené koeficientem množství Plevenská		24,804			
			60° 0' 013° 9' Přepočtené koeficientem množství Rakovského		7,620			
			Součet		65,169			

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg. č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		3.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 3 - OPRAVA VZORCE PRO VÝPOČET MNOŽSTVÍ - BOSONOHÁ STEZKA</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokalita 3 - PEJEVOVÉ - BOSONOHÁ STEZKA</b>

**předmět změny:**  
Předmětem změny v ZL č. 3 je oprava vzorce pro výpočet potřebného množství některých materiálů.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
K těmto změnám bylo přistoupeno proto, aby bylo možno nakoupit potřebné množství materiálu pro kompletní vyhotovení bosonohé stezky.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
Nepřesnost ve výkazu výměr byla zjištěna až při zpracování cenové nabídky zhotovitelem.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	11 392,90	Kč
	21%DPH	2 392,51	Kč
	<b>celkem</b>	<b>13 785,41</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	11 392,90	Kč
	21%DPH	2 392,51	Kč
	<b>celkem</b>	<b>13 785,41</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:	<i>Souhlasím.</i>	 <p>                   SOUTLAST s.r.o. ©                  sídlo 99/10                  Brno - Rečkovice                  Tel.: 604 769 797             </p>
vyjádření TDI:	<i>SOUTLAST</i>	

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Hausmannova, Botevova, Pejevové, Plevenská a Rakovského**

Místo: k.ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>11 392,90</b>	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				11 392,90	
0	5		Komunikace pozemní				11 392,90	
43	K	184911311	Položení mulčovací textilie v rovině a svahu do 1:5	m2	24.840	36,21	899,39	CS ÚRS 2023 01
			placha stězky 2370, 1219		24.840			
44	M	69311060	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2	m2	27.324	34,04	930,11	CS ÚRS 2023 01
			24.84*1,1 Přepočtené koeficientem množství		27.324			
45	K	R/181301102	Rozprostření vrstev pro stězku pro bosé nohy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 - vyplň různými druhy materiálu - specifikace dle TZ	m2	24.840	385,00	9 563,40	vlastní položka

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		4.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 4 - DEMOLICE A VÝSTAVBA PÍSKOVIŠŤ</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokality 3 - PEJEVOVÉ a lokality 4 - PLEVENSKÁ</b>

**předmět změny:**  
Předmětem ZL č. 4 je vyčíslení méněprací a víceprací, které vyvolal špatný stav pískovišť na lokalitě č. 3 a 4. Stav těchto pískovišť neumožňoval provést rekonstrukci a bylo tedy přistoupeno k demolicí a k výstavbě pískovišť nových.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
Pro špatný technický stav stávajících pískovišť nebylo lze provést plánovanou rekonstrukci.

**zdůvodnění nepředvidatelnosti změny:**  
Špatný technický stav pískovišť byl zjištěn až po demontáži obložení z dřevoplastových prken a po odebrání stávajícího písku a tím odhalení poškozených základů.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvidatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	-2 053,31	Kč
	21%DPH	-431,20	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-2 484,51</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	224 844,15	Kč
	21%DPH	47 217,27	Kč
	<b>celkem</b>	<b>272 061,42</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	222 790,84	Kč
	21%DPH	46 786,08	Kč
	<b>celkem</b>	<b>269 576,92</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

**vyjádření AD:** *souhlasím.*

**Atregia s.r.o.** ©  
Vážného 99/10  
621 00 Brno - Rečkovice  
IČ: 02017342, Tel: 604 769 797

**vyjádření TDI:** *SOUHLASÍM*

<b>přílohy:</b>	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Pejevové, Plevenská**

Místo: k u Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>222 790,84</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>222 790,84</b>	
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>20 562,21</b>	
1	K	113107313	Odstranění podkladu z kamenná těžného tl přes 200 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	32,500	72,70	2 362,75	CS ÚRS 2023 01
	VV		odměřeni písku					
	VV		"Pejevové" 4 5*4 5		20 250			
	VV		"Plevenská" 3 5*3 5		12 250			
	VV		Součet		32 500			
2	K	R_5000	Demontáž prken WPC	m	32,000	25,00	800,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		demontáž prken na obrubě pískovité, odvoz na deponii P12					
	VV		"Pejevové" 4*4 5		18 000			
	VV		"Plevenská" 4*3 5		14 000			
	VV		Součet		32 000			
3	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,450	3 958,19	9 697,57	CS ÚRS 2023 01
	VV		základy pískovité Ø14"/					
	VV		"Plevenská" 14*0 35*0 5		2 450			
	VV		Součet		2 450			
4	K	962052211	Bourání zdva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	2,400	3 209,12	7 701,89	CS ÚRS 2023 01
	VV		zdvo pískovité Ø14"/					
	VV		"Pejevové" 18*0 25*0 3		1 350			
	VV		"Plevenská" 14*0 25*0 3		1 050			
	VV		Součet		2 400			
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>39 153,26</b>	
5	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	25,780	565,96	14 590,53	CS ÚRS 2023 01
	VV		písek Pejevové 20 25*0 25*1 6		9 113			
	VV		písek Plevenská 12 25*0 25*1 6		5 513			
	VV		beton Pejevové 1 35*2 3		3 105			
	VV		beton Plevenská 12 45*1 05*2 3		8 050			
	VV		Součet		25 780			
6	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	25,780	639,27	16 480,48	CS ÚRS 2023 01
7	K	997221579	Připletek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	25,780	20,24	521,77	CS ÚRS 2023 01
8	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	l	11,155	350,00	3 904,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		beton Pejevové 1 35*2 3		3 105			
	VV		beton Plevenská 12 45*1 05*2 3		8 050			
	VV		Součet		11 155			
9	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamenní kód odpadu 17 05 04	t	14,625	250,00	3 656,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		písek Pejevové 20 25*0 25*1 6		9 113			
	VV		písek Plevenská 12 25*0 25*1 6		5 513			
	VV		Součet		14 625			
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>1 147,71</b>	
10	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v horně třídě těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,240	242,70	2 485,23	CS ÚRS 2023 01
	VV		výkop pro základy pískovité Ø14"/					
	VV		"Pejevové" 4*4*0 4*0 8		5 120			
	VV		"Plevenská" 4*4*0 4*0 8		5 120			
	VV		Součet		10 240			
11	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z hominy třídě těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,240	47,16	482,87	CS ÚRS 2023 01
	VV		výkop pro základy pískovité					
	VV				10 240			
12	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	10,240	22,75	232,92	CS ÚRS 2023 01
13	K	R-622111111	Vyspravení betonové obruby pískovité z licové strany - očištění, penetrování a sanace povrchu betonové zdky	m2	-5,000	306,46	-1 532,32	vlastní položka
	VV		obrubá pískovité licová strana výška/délka 0 25*20		-5,000			
14	K	R-622111111	Vyspravení betonové obruby pískovité z licové strany - očištění, penetrování a sanace povrchu betonové zdky	m2	-1,700	306,46	-520,99	vlastní položka
	VV		obrubá pískovité licová strana výška/délka 0 10*17		-1,700			
D	3		<b>Svislé konstrukce</b>				<b>90 484,28</b>	
15	K	279113133	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tváric ztraceného bednění včetně výplně z betonu tl. C 16/20	m2	36,800	1 546,14	56 897,95	CS ÚRS 2023 01
	VV		stěny pískovité Ø14"/					
	VV		"Pejevové" 16*0 75*16*0 4		18 400			
	VV		"Plevenská" 16*0 75*16*0 4		18 400			
	VV		Součet		36 800			
16	K	279361221	Výztuž základových zdí betonářskou ocelí	l	0,442	76 056,00	33 586,33	CS ÚRS 2023 01
	VV		stěny pískovité 60kg/m3					
	VV		(36 8*0 20*60)/1000		0 442			
	VV		Součet		0 442			
D	1		<b>Komunikace pozemní</b>				<b>58 461,26</b>	
17	K	R500	písek do pískovité (certifikace dle vyhlášky č. 568/2020 Sb) včetně dopravy a uložení	t	17,640	950,00	16 758,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		šopnění pisku					
	VV		"Pejevové" 13 5*3 5*0 4*1 6		6 820			
	VV		"Plevenská" 13 5*3 5*0 4*1 6		6 820			
	VV		Součet		13 640			
18	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1 5 3 přes 3 do 6 m	m2	24,500	23,39	573,06	CS ÚRS 2023 01
	VV		podložka separační geotextilie					
	VV		"Pejevové" 13 5*3 5		12 250			
	VV		"Plevenská" 13 5*3 5		12 250			
	VV		Součet		24 500			

19	K	09311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	24 500	39,60	970,20	CS URS 2023 01
			separace kobercové		12 250			
			Podhled 125/125		12 250			
			Převodník 125/125		24 500			
			Sluček					
20	K	R500	sedací plocha sibiřský modřín, dodávka a montáž	m	32 000	1 255,00	40 160,00	vlastní
			zvláštní modřín sibiřský		16 000			
			Podhled 474		16 000			
			Převodník 474		16 000			
			Sluček		16 000			
	D	998	Přesun hmot				12 982,10	
21	K	998153131	Přesun hmot pro samostatně zdi a vály zděné z cihel, kamene, tvárnice nebo monolitické v do 12 m	t	23 876	543,73	12 982,10	CS URS 2023 01

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		5.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 5 - ZMĚNA KONSTRUKČNÍCH VRSTEV POD MLATOVÝ POVRCH</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokality 1 - HAUSMANNOVA, lokality 2 - BOTEVOVA, lokality 3 - PEJEVOVÉ, lokality 4 - PLEVENSKÁ, lokality 5 - RAKOVSKÉHO</b>

předmět změny:	Předmětem ZL č. 5 je vyčíslení méněprací a víceprací, které vyvolala změna konstrukčních vrstev pod mlátový povrch
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Dohodnutá změna konstrukčních vrstev prodlouží životnost mlátových povrchů.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Technologické postupy prací bylo možné projednat až po výběru zhotovitele.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.
zařazení změny dle ZZVZ:	Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

záporná hodnota změny	bez DPH	-243 534,48	Kč
	21%DPH	-51 142,24	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-294 676,72</b>	<b>Kč</b>
kladná hodnota změny	bez DPH	263 717,70	Kč
	21%DPH	55 380,72	Kč
	<b>celkem</b>	<b>319 098,42</b>	<b>Kč</b>
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	20 183,22	Kč
	21%DPH	4 238,48	Kč
	<b>celkem</b>	<b>24 421,70</b>	<b>Kč</b>

vliv na termín dokončení:	Nemá vliv.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:	Souhlasím		Atregia s.r.o. (3) Vážného 99/10 602 00 Brno - Račkovice IČ: 252 23 7342 Tel: 602 769 797
vyjádření TDI:	SOUHLASÍM		

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Hausmannova, Botevova, Pejevová, Plevenská a Rakovského

Místo k ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>20 183,22</b>	
D	HSV	Práce a dodávky HSV				20 183,22	
D	5	Komunikace pozemní				20 183,22	
38	K	564811112 Podklad ze štěrku SD tl 60 mm	m2	-815,000	87,71	-71 484,57	CS URS 2023 01
		Hausmannova		-150,000			
		Botevova		-155,000			
		Pejevová		-80,000			
		Plevenská		-390,000			
		Rakovského		-40,000			
		Součet		-815,000			
39	K	564811113 Podklad ze štěrku SD tl 70 mm	m2	-815,000	99,70	-81 256,24	CS URS 2023 01
		Hausmannova		-150,000			
		Botevova		-155,000			
		Pejevová		-80,000			
		Plevenská		-390,000			
		Rakovského		-40,000			
		Součet		-815,000			
40	K	564821111 Podklad ze štěrku SD tl 80 mm	m2	-815,000	111,40	-90 793,67	CS URS 2023 01
		Hausmannova		-150,000			
		Botevova		-155,000			
		Pejevová		-80,000			
		Plevenská		-390,000			
		Rakovského		-40,000			
		Součet		-815,000			
38	K	564731102 Podklad z kaméniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 110 mm	m2	815,000	168,24	137 115,60	CS URS 2023 01
		Hausmannova		150,000			
		Botevova		155,000			
		Pejevová		80,000			
		Plevenská		390,000			
		Rakovského		40,000			
		Součet		815,000			
39	K	564831011 Podklad ze štěrku SD plochy tl 100 mm	m2	815,000	155,34	126 602,10	CS URS 2023 01
		Hausmannova		150,000			
		Botevova		155,000			
		Pejevová		80,000			
		Plevenská		390,000			
		Rakovského		40,000			
		Součet		815,000			

# ZMĚNOVÝ LIST

**„Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“**

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		6.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Řičanská 1799, Voděrádky, 251 01 Řičany, 09713662, CZ09713662	
<b>název ZL:</b>	<b>Změnový list č. 6 - VYŠŠÍ VRSTVA ASFALTOVÉHO KRYTU URČENÉHO K DEMOLICI, NOVÁ CESTA</b>	
<b>dotčené st. objekty:</b>	<b>lokality 1 - HAUSMANNOVA</b>	

**předmět změny:**

Předmětem ZL č. 6 je vyčištění méněprací a víceprací, které souvisejí s vyšší vrstvou asfaltového krytu než uvažoval projekt. A doplnění lokality o cestu spojující novou a stávající herní plochu.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**

Pro realizaci záměru je nutné odstranění všech podkladních vrstev. Doplnění nového chodníku napojí nově realizovaný prostor na stávající dětské hřiště navazující na řešenou lokalitu.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**

V lokalitě byly před zahájením projekčních prací provedeny 2 průzkumné sondy v rámci inženýrsko-geologického průzkumu. Vyšší mocnost vrstev byla zaznamenána při realizaci stavby v ostatních částech plochy. S napojením na stávající hřiště nebylo v projektu původně uvažováno vzhledem k plánované rekonstrukci hřiště odhadované v pozdějším termínu.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**

Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**

Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	-46 954,55	Kč
	21%DPH	-9 860,46	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-56 815,01</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	110 693,78	Kč
	21%DPH	23 245,69	Kč
	<b>celkem</b>	<b>133 939,47</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	63 739,23	Kč
	21%DPH	13 385,24	Kč
	<b>celkem</b>	<b>77 124,47</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**

Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

**vyjádření AD:**

*Soubkariin*



**vyjádření TDI:**

*SOUBKARIIN*



<b>přílohy:</b>	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na sidištních plochách v MČ Praha 12 - Hausmannova

Místo

k.ú. Modřany

Datum

21. 8. 2023

Závadatel

MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant

Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10 621  
00 Brno

Uchazeč

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel

Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>63 739,23</b>	
DEMOLICE ASFALTU							<b>40 860,65</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				40 860,65	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 530,65	
1	K	113107241	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	-280,000	32,94	-9 223,72	CS ÚRS 2023 01
2	K	113107244	Odstranění podkladu živičného tl přes 150 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	280,000	118,34	33 135,20	CS ÚRS 2023 01
3	K	113107212	Odstranění podkladu z kameniva téženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	-280,000	24,44	-6 842,58	CS ÚRS 2023 01
4	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	-280,000	60,32	-16 888,25	CS ÚRS 2023 01
5	K	113107212	Odstranění podkladu z kameniva téženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	-280,000	26,25	-7 350,00	CS ÚRS 2023 02
D	997		Přesun sutě				23 730,00	
6	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	68 600	550,00	37 730,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>(280*0 125*1900)1000</small>			68 600		
			<small>Součet</small>			68 600		
7	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	-56 000	250,00	-14 000,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>(280*0 125*1600)1000</small>			-56 000		
			<small>Součet</small>			2 000		
			<small>Součet</small>			2 000		
D	1		Klempířské prvky				9 600,00	
8	K	59054266	Profil ukončovací s okapničkou, barevný lak	ks	2 000	4 800,00	9 600,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>dvě zdi, okapnice na obe strany</small>			2 000		
			<small>Součet</small>			2 000		
D	9		PROPOJOVACÍ CHODNÍK A PŘESUN HOUPAČKY				22 878,58	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 000,00	
9	K	966001211R00	Demontáž houpačky stabilní zabetonované	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	966001211R00	Montáž houpačky stabilní zabetonované	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>"délka" 14</small>			14 000		
D	997		Přesun sutě				1 458,00	
11	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	5,832	250,00	1 458,00	CS ÚRS 2023 01
D	1		Zemní práce				2 405,38	
12	K	122251101	Odkopky a prokopky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,240	242,70	786,34	CS ÚRS 2023 01
			<small>"výkop, cesta 9*1,2*0,3</small>			3 240		
13	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,240	47,16	152,78	CS ÚRS 2023 01
			<small>"výkop, cesta 9*1,2*0,3</small>			3 240		
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce	m3	3,240	22,75	73,70	CS ÚRS 2023 01
15	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se ztuhnutím	m2	10,800	25,73	277,91	CS ÚRS 2023 01
			<small>pl, stopánka+pr mlát</small>			10 800		
16	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,240	344,03	1 114,65	CS ÚRS 2023 01
D	59		Krytí pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebné				12 519,84	
17	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	20,000	174,63	3 492,52	CS ÚRS 2023 01
			<small>jednořádek kostky 2*9 x 2*1</small>			20 000		
18	M	58381007	kostka štrpaná dlažební žula drobná 8/10	m2	2,600	969,45	2 520,57	CS ÚRS 2023 01
			<small>20*10,13 Přepočtené koeficientem množství</small>			2 600		
19	K	589116112	Krytí ploch jednovrstvový s rozprostřením hmot, vřetením a ztuhnutím vápencový, o tl. přes 20 do 50 mm	m2	10,800	278,90	3 012,09	CS ÚRS 2023 01
			<small>pl mlát</small>			10 800		
20	K	564731102	Podklad z kameniva hrubého drceného vel 32-63 mm tl 110 mm	m2	10,800	168,24	1 816,99	CS ÚRS 2023 01
21	K	564831011	Podklad ze šterkodné ŠD plochy tl 100 mm	m2	10,800	155,34	1 677,67	CS ÚRS 2023 01
D	598		Přesun hmot				495,36	
22	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monoitickým betonovým nebo živičným	t	3,500	68,44	239,56	CS ÚRS 2023 01
23	K	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 5000 m	t	3,500	37,32	130,63	CS ÚRS 2023 01
24	K	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým ZKD 5000 m	t	3,500	35,76	125,17	CS ÚRS 2023 01



# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg. č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		7.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádka, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 7 - VEGETAČNÍ DLAŽBA</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokalita - BOTEVOVA</b>

**předmět změny:**  
Předmětem ZL č. 7 je vyčíslení víceprací, které souvisejí s požadavkem investora na pokládku vegetační dlažby a instalaci 1 ks lavičky před stávající záhon na lokalitě č. 2 - Botevova.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
Zachování možnosti sezení v tomto místě na základě požadavku místních občanů a investora.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
V průběhu zpracování projektové dokumentace nebyl vznesen požadavek na zachování stávající zpevněné plochy s lavičkou, které byly ve špatném technickém stavu.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemá celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	37 788,40	Kč
	21%DPH	7 935,56	Kč
	<b>celkem</b>	<b>45 723,96</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	37 788,40	Kč
	21%DPH	7 935,56	Kč
	<b>celkem</b>	<b>45 723,96</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

**vyjádření AD:** *Souhlasím.*

gla s.r.o. ©  
 IČO: 099110  
 Praha - Řečkovice  
 Tel.: 604 766 707

**vyjádření TDI:** *SOUHLASÍM.*

<b>přílohy:</b>	<b>Název přílohy</b>
příloha č. 1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

**Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Botevova**

Místo k.ú. Modřany

Datum: 21.8.2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621  
00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>37 788,40</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>37 788,40</b>	
D	1		<b>Komunikace pozemní</b>				<b>24 393,72</b>	
29	K	181951112	Úprava pláně v homině třídy těžtečnosti I. skupiny 1 až 3 se zhuňněním 4,6*2,5 Součet	m2	11,500	25,73	295,92	CS ÚRS 2023 01
12	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou 4,6*(2*2,5) Součet	m	9,600	185,00	4 066,30	CS ÚRS 2023 01
1	K	596211220	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2 4,6*2,5 Součet	m2	11,500	442,58	5 089,67	CS ÚRS 2023 01
38	K	564731102	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 110 mm 4,6*2,5 Součet	m2	11,500	168,24	1 934,76	CS ÚRS 2023 01
39	K	564831011	Podklad ze štěrkodně ŠD plochy tl 100 mm 4,6*2,5 Součet	m2	11,500	155,34	1 786,41	CS ÚRS 2023 01
39	K	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8 4,6*2,5*0,05*1600*1000 Součet	t	0,920	720,00	662,40	CS ÚRS 2023 01
39	K	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm 4,6*2,5*0,05*1600*1000 Součet	m	10,000	117,00	1 170,00	CS ÚRS 2023 01
39	K	59245035	dlažba plošná betonová vegetační 200x200x80mm phrodni Dlažba vegetační - odběr na celé metry 4,6*2,5 0,5 Součet	m2	12,000	573,00	6 876,00	CS ÚRS 2023 01
39	K	599432111R	Vyplnění spár dlažby drobným kamenivem 4,6*2,5 Součet	m2	11,500	99,80	1 147,70	CS ÚRS 2023 01
39	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým Součet	t	5,970	228,57	1 364,56	CS ÚRS 2023 01
D	N14		<b>Mobilář</b>				<b>13 394,68</b>	
169	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním nos	kus	1,000	1 331,62	1 331,62	CS ÚRS 2023 01
170	M	749101000-R3	Lavička s opěradlem a područkami, konstrukce zinková ocelová s práškovým vypalovacím lakem RAL 7022, sedák a opěradlo z akát dřeva, rozměr 1800x627x784mm, koleno do bet. patky, včetně dopravy	kus	1,000	11 330,00	11 330,00	vlastní položka
175	K	998231311R	Přesun hmot pro mobilář dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,350	1 003,24	351,13	vlastní položka
176	K	998231411R	Ruční přesun hmot pro mobilář do100 m	t	0,350	1 091,22	381,93	vlastní položka

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		8.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 8 - VÝSADBOVÝ SUBSTRÁT</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokality 3 - PEJEVOVÉ a 4 - PLEVENSKÉ</b>

**předmět změny:**  
Předmětem ZL č. je vyčíslení objemu výsadbového substrátu - zeminy, která bude potřeba k náhradě nevyhovující zeminy pro výsadby rostlin v lokalitě Pejevové a Plevenská

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
Zemina, která měla dle PD být na lokalitách ponechána a využita pro výsadby, byla po výtěžení shledána jako nevhodná, vzhledem k jejímu vysokému znečištění stavební sutf a jiným nevhodným materiálem. Bylo proto rozhodnuto o jejím vyměnění.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
Při tvorbě dokumentace a rekognoskace lokalit nešlo předpokládat, že bude pod povrchem nevyhovující zemina.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	41 349,69	Kč
	21%DPH	8 683,43	Kč
	<b>celkem</b>	<b>50 033,12</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	41 349,69	Kč
	21%DPH	8 683,43	Kč
	<b>celkem</b>	<b>50 033,12</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

**vyjádření AD:** Souhlasím.

regia s.r.o. ©  
IČ: 250 99/10  
Brno - Rečkovice  
442 Tel: 602 222 222

**vyjádření TDI:** SOUHLASÍM.

<b>přílohy:</b>	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - PEJEVOVA, PLEVENSKÁ

Místo k.ú. Modřany

Datum: 21.8.2023

Zadávatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Ategia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>41 349,69</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				41 349,69	
D	1		Zemní práce				41 349,69	
21	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	16,425	242,70	3 966,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		Výkop zahony Pejevovské 45°0'15"			6,750		
	VV		Výkop zahony Plevenská záhon A 50°0'15"			7,500		
	VV		Výkop zahony Plevenská záhon B 14 5'0'15"			2,175		
	VV		Součet			16,425		
9	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	29,565	186,85	5 524,23	CS ÚRS 2023 01
	VV		16 425 * 11 B			29,565		
	VV		Součet			29,565		
10	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	29,565	46,84	1 384,72	CS ÚRS 2023 01
11	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	29,565	11,89	351,57	CS ÚRS 2023 01
23	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	16,425	22,75	373,60	CS ÚRS 2023 01
19	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	29,565	250,00	7 391,25	CS ÚRS 2023 01
160	M	R-1012 1 1 1	Zemina tříděná zahradní, ztrata 3% v ceně	t	26,280	850,00	22 338,00	vlastní položka
	VV		((45+50+14,5)/0,15)*1600/1000			26,280		
	VV		Součet			26,280		

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	321420007	číslo ZL:
smlouva:		9.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Řižanská 1799, Voděrádky, 251 01 Řižany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	Změnový list č. 9 - ODVODNĚNÍ SVAHU
dotčené st. objekty:	Lokalita 5 - RAKOVSKÉHO

**předmět změny:**  
Předmětem ZL č.9 je vyčíslení objemu prací a materiálů, které jsou zapotřebí pro odvodnění svahu nad hliněnou cyklodráhou, do vsakovací jímky, která je umístěná pod trvalkovým záhonem.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
Zajištění delší životnosti terénní dráhy a prodloužení intervalu její využitelnosti v průběhu roku.

**zdůvodnění nepředvidatelnosti změny:**  
Vsakovací schopnosti podloží byly posouzeny jako nedostatečné až po vybourání stávajících asfaltových ploch.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	86 890,15	Kč
	21%DPH	18 246,93	Kč
	<b>celkem</b>	<b>105 137,08</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	86 890,15	Kč
	21%DPH	18 246,93	Kč
	<b>celkem</b>	<b>105 137,08</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:	<p><i>Souhlasím.</i></p> <div style="text-align: right;">  <p><b>Atregia s.r.o.</b> Vážného 99/10 100 Brno - Řečkovice IČ: 02017342</p> </div>
vyjádření TDI:	<p><i>SOUHLASÍM.</i></p> <div style="text-align: right;">  <p><b>RADEK PASEK</b> inženýrsko-projektová firma 19115 IČ: 014593</p> </div>

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na sidištních plochách v MČ Praha 12 - RAKOVSKÉHO

Místo: k.ú. Modřany

Datum: 21.8.2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Vážného 59/10, 621 00 Brno

Udávatel: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>86 890,15</b>	
<b>DRENÁŽE</b>								
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>58 937,22</b>	
14	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	15,648	242,70	3 797,74	CS ÚRS 2023 01
	VV		výkop drenáž 40*210*6+0,4			9,648		
	VV		výkop zakávací jámy - šírka 2*21*5			6,000		
			<b>Součet</b>			<b>15,648</b>		
5	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	25,037	186,85	4 678,13	CS ÚRS 2023 01
	VV		15,648*11,6			25,037		
			<b>Součet</b>			<b>25,037</b>		
6	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	25,037	46,84	1 172,64	CS ÚRS 2023 01
7	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	25,037	11,89	297,72	CS ÚRS 2023 01
13	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	25,037	250,00	6 259,20	CS ÚRS 2023 01
14	K	211531111	Výpň odvodňovacích žeběr nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	15,648	1 247,34	19 518,38	CS ÚRS 2023 01
14	K	211971121	Zřízení opláštění žeběr nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 až do 2,5 m	m2	102,400	46,27	4 738,05	CS ÚRS 2023 01
	VV		drenáž 40*210*6+0,4			85,100		
	VV		zakávací jámy (2*21*2+2*1,5+2*1,5)*1,1			22,000		
			<b>Součet</b>			<b>102,400</b>		
160	M	89311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	102,400	39,80	4 055,04	CS ÚRS 2023 01
	VV		opláštění drenáží rýhy + přesah 10% 40*210*6+0,4			85,400		
	VV		opláštění zakávací jámy + přesah 10% 2*21*2+2*1,5+2*1,5*1,1			22,000		
			<b>Součet</b>			<b>102,400</b>		
14	K	871238111	Kládání drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru přes 150 do 200 mm	m	40,200	11,58	465,52	CS ÚRS 2023 01
	VV		drenáž 40*2			40,200		
			<b>Součet</b>			<b>40,200</b>		
160	M	ACO 53100160	ACO Flex PVC DN160 - drenážní trubka, žlutá, 50m	m	40,200	136,38	5 482,48	CS ÚRS 2023 01
	VV		drenáž 40*2			40,200		
			<b>Součet</b>			<b>40,200</b>		
14	K	998312021	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výpňi rýh	t	3,089	671,56	2 074,45	CS ÚRS 2023 01
14	K	112151011	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvem D kmene přes 100 do 200 mm	ks	6,000	265,94	1 595,64	CS ÚRS 2023 01
	VV		kácení stromů 6			6,000		
			<b>Součet</b>			<b>6,000</b>		
14	K	112155115	Štěpkování stromků a větví v zapojeném porostu průměru kmene do 300 mm s naložením	ks	6,000	245,53	1 473,18	CS ÚRS 2023 01
14	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	ks	3,089	1 077,71	3 329,05	CS ÚRS 2023 01
	VV		řádkové hnojení			3,089		
			<b>Součet</b>			<b>3,089</b>		
<b>BOURÁNÍ OBRUB A ASFALTU</b>							<b>27 952,93</b>	
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>14 819,62</b>	
1	K	113107242	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	6,000	47,50	380,01	CS ÚRS 2023 01
2	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	8,000	27,45	219,61	CS ÚRS 2023 01
3	K	113107334	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 400 do 500 mm strojně pl do 50 m2	m2	20,000	711,00	14 220,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		obrubý 25*0,8			20,000		
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>13 133,31</b>	
5	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,160	186,85	403,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		kamenný pod asfaltem 8*0,15*1,8			2,160		
6	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	2,160	46,84	101,17	CS ÚRS 2023 01
7	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	2,160	11,89	25,69	CS ÚRS 2023 01
8	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	28,000	52,78	1 477,82	CS ÚRS 2023 01
	VV		betonový pás 25*0,8*0,2			28,000		
9	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	28,000	15,18	425,03	CS ÚRS 2023 01
10	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	3,200	550,00	1 760,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		asfaltem 8*0,2*2			3,200		
11	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	28,000	300,00	8 400,00	CS ÚRS 2023 01
13	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,160	250,00	540,00	CS ÚRS 2023 01

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		10.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	
<b>název ZL:</b>	<b>Změnový list č. 9 - SCHODIŠTĚ</b>	
<b>dotčené st. objekty:</b>	<b>lokality 4 - PLEVENSKÁ</b>	

**předmět změny:**  
Předmětem ZL č.10 je vyčíslení objemu prací a materiálů, které jsou zapotřebí pro zbudování nového schodiště.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
Stávající schodiště se třemi stupni mělo být v této lokalitě ponecháno. Při zemních pracích v jeho blízkosti však bylo zjištěno, že schodiště není založeno na základových pasech a tedy že velmi rychle degraduje - je nesoudržné, navíc mělo nevyhovující výšku nášlapu. Proto bylo nahrazeno a sjednoceno s nově budovaným schodištěm v této lokalitě (viz přílohy). Pro jednotný nášlap stupňů na obou schodištích má schodiště 4 stupně.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
Před zahájením realizace nebylo možné odhadnout nevyhovující technický stav základů schodiště.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	13 786,24	Kč
	21%DPH	2 895,11	Kč
	<b>celkem</b>	<b>16 681,35</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	13 786,24	Kč
	21%DPH	2 895,11	Kč
	<b>celkem</b>	<b>16 681,35</b>	<b>Kč</b>
<b>vliv na termín dokončení:</b>	Nemá vliv.		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.		

**vyjádření AD:** *Souhlasím*

S.T.O. ©

099/10

- Rečkovice

tel: 604 769 797

**vyjádření TDI:** *SOUHLASÍM*

<b>přílohy:</b>	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - PLEVENSKÁ

Místo: k.ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zeděvatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Alregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>13 786,24</b>	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				13 786,24	
D	1		Zemní práce				13 786,24	
43	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	0,900	410,57	369,51	CS ÚRS 2023 01
			<small>základy pod schody 1,5'0,3'2</small>					
44	K	274351122	Odstránění bednění základových pasů rovného	m2	0,900	63,73	57,35	CS ÚRS 2023 01
45	K	274313611	Základové pásy z betonu tl. C 16/20	m3	0,180	3 896,90	701,44	CS ÚRS 2023 01
			<small>základy pod schody 2'0,3'0,4</small>					
46	K	564671016	Podklad ze stěnkodné ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	0,900	458,59	412,73	CS ÚRS 2023 01
			<small>pl. schodiště</small>					
47	K	564651011	Podklad ze stěnkodné ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	0,900	239,13	215,21	CS ÚRS 2023 01
48	K	R-434313113	Schody z pohledového betonu s celoplošně tryskaným povrchem se zřízením podkladních stupňů z betonu C 16/20	m	6,000	2 005,00	12 030,00	vlastní položka
			<small>počet schodů/délka 4'11,5</small>					



# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		11.
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	Změnový list č. 11 - TERÉNNÍ MODELACE, ZPEVNĚNÍ SVAHU
dotčené st. objekty:	lokalita 4 - PLEVENSKÁ

**předmět změny:**  
Doplnění akátových palisád pro zpevnění svahu.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
Zpevnění svahů a zamezení splavování zeminy na nově vybudované mlatové povrchy po provedených terénních úpravách.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
V rámci realizace stavby došlo i k terénním úpravám v návaznosti na nově budované mlatové plochy, čímž došlo k odstranění travního drnu a odhalení stávajících svahů a tím zvýšení rizika splavování zeminy.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	29 776,39	Kč
	21%DPH	6 253,04	Kč
	<b>celkem</b>	<b>36 029,43</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	29 776,39	Kč
	21%DPH	6 253,04	Kč
	<b>celkem</b>	<b>36 029,43</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

**vyjádření AD:** Southlarm

Atregia s.r.o. ©  
Vážného 99/10  
00 Brno - Rečkovice  
17342 Tel: 604 769 797

**vyjádření TDI:** SOUTHLA

<b>přílohy:</b>	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stručně

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Plevenská

Město: K.Ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>29 776,39</b>	
0		HSV	Práce a dodávky HSV				29 776,39	
0		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				29 776,39	
1	K	R100	Instalace odkomíné akátové kulatiny, průměr 20 <small>"pelošáče ve svahu"</small>	m	27,000	780,00	21 060,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m <sup>2</sup> v přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1,5 včetně dopravy <small>"3x sdř. keř"</small>	m <sup>2</sup>	15,000	215,59	3 233,83	CS ÚRS 2023 01
9	K	164806152	Řez keřů netrných průkřesem D koruny přes 1,5 do 3 m <small>"5x sdř. keř"</small>	ks	24,000	162,19	3 892,56	CS ÚRS 2023 01
22	K	997221658	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) z rostlinných pietiv kód odpadu 02 01 03 <small>"keře"</small>	t	2,500	636,00	1 590,00	CS ÚRS 2023 01

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg. č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		12
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, C209713662	
<b>název ZL:</b>	<b>Změnový list č. 12 - VRN</b>	
<b>dotčené st. objekty:</b>		

**předmět změny:**  
Předmětem ZL č. 12 je doplnění chybějících VRN do rozpočtu stavby.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
VRN zahrnují doplňkové práce a materiály nezbytné pro zdárný průběh realizace stavby.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
VRN byly do projektového rozpočtu zapracovány až po konzultaci s vybraným zhotovitelem, aby byly zahrnuty skutečně pouze nezbytné položky.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	94 300,00	Kč
	21%DPH	19 803,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>114 103,00</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	94 300,00	Kč
	21%DPH	19 803,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>114 103,00</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

<b>vyjádření AD:</b>	<i>Souhlasím.</i>	
<b>vyjádření TDI:</b>	<i>SOUHLAS</i>	F.O. ③ 9/10 Pětkovice 04 769 797

<b>přílohy:</b>	<b>Název přílohy</b>
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Hausmannova, Botevova, Pejevová, Plevenská a Rakovského

Místo: k.ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621  
00 Brno

Licenzář: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>94 300,00</b>	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				94 300,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				51 000,00	
1	K 012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV	Lokalita 1 - Hausmannova					
	VV	Lokalita 2 - Botevova					
	VV	Lokalita 3 - Pejevová					
	VV	Lokalita 4 - Plevenská					
	VV	Lokalita 5 - Rakovského					
2	K 012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	22 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2023 01
	VV	Lokalita 1 - Hausmannova					
	VV	Lokalita 2 - Botevova					
	VV	Lokalita 3 - Pejevová					
	VV	Lokalita 4 - Plevenská					
	VV	Lokalita 5 - Rakovského					
3	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	17 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2023 01
	VV	Lokalita 1 - Hausmannova					
	VV	Lokalita 2 - Botevova					
	VV	Lokalita 3 - Pejevová					
	VV	Lokalita 4 - Plevenská					
	VV	Lokalita 5 - Rakovského					
D	VRN3	Zařízení staveniště				26 750,00	
6	K 034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	26 750,00	26 750,00	CS ÚRS 2023 01
	VV	Lokalita 1 - Hausmannova					
	VV	Lokalita 2 - Botevova					
	VV	Lokalita 3 - Pejevová					
	VV	Lokalita 4 - Plevenská					
	VV	Lokalita 5 - Rakovského					
D	VRN9	Ostatní náklady				16 550,00	
6	K 091504000	Náklady související s publikační činností	kpl	1,000	16 550,00	16 550,00	CS ÚRS 2023 01
	VV	Lokalita 1 - Hausmannova					
	VV	Lokalita 2 - Botevova					
	VV	Lokalita 3 - Pejevová					
	VV	Lokalita 4 - Plevenská					
	VV	Lokalita 5 - Rakovského					

# ZMĚNOVÝ LIST

## „Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		<b>13.</b>
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 13 - OPRAVY PLOCH ASFALTOVÝCH CHODNÍKŮ</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokalita 4 - PLEVENSKÁ</b>

**předmět změny:**  
 Předmětem ZL č. 13 je vyčíslení víceprací, které vyvolal špatný technický stav stávajících asfaltových chodníků v lokalitě 4 - Plevenská. Tyto chodníky byly vystaveny zátěži při odvozech vybouraných hmot a návozu nových materiálů na zhotovení stavby. Vzhledem k tomu, že přepočtení strojního odvozu a bourání na odvoz a bourání ruční by bylo v porovnání s opravami velmi neekonomické, bylo přistoupeno k variantě následných oprav.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
 Pro špatný technický stav stávajících asfaltových chodníků nebylo možno se vyhnout zvětšení poškození a tedy následné opravě.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
 Špatný technický stav prokázalo až zatížení provozem. Sondami jádrovým vrtáním prokázalo značné defekty na podloží cest.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
 Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
 Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

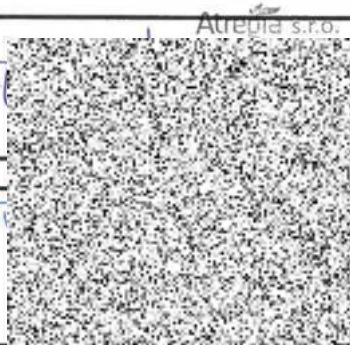
<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	127 687,17	Kč
	21%DPH	26 814,31	Kč
	<b>celkem</b>	<b>154 501,48</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH	127 687,17	Kč
	21%DPH	26 814,31	Kč
	<b>celkem</b>	<b>154 501,48</b>	<b>Kč</b>

**vliv na termín dokončení:**  
 Nemá vliv.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**  
 Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

**vyjádření AD:**

Souhlasím



**vyjádření TDI:**

SOUHLAS

<b>přílohy:</b>	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

## SOUPIS PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Plevenská

Místo K.Ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel MČ Praha 12, Generála Šifky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621  
00 Brno

Uchazeč ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel Ing. Lenka Požárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>127 687,17</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				127 687,17	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 327,74	
1	K	919735111	Rezáni stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	134,000	77,58	10 395,72	CS ÚRS 2023 01
	VV		06Ka 3 m - 12x			36 000		
	VV		06Ka 3,5 m - 14x			49 000		
	VV		06Ka 6 m - 2x			12 000		
	VV		06Ka 5 m - 2x			10 000		
	VV		06Ka 1 m - 2x			2 000		
	VV		06Ka 2 m - 1x			7 000		
	VV		06Ka 5 m - 2x			18 000		
	VV		Součet			134 000		
1	K	113107141	Odstánění podkladu živичného II 50 mm ručně	m2	177,000	118,26	20 932,02	CS ÚRS 2023 01
	VV		3x1 E			4 500		
	VV		3,5x0 E			2 100		
	VV		9x0 E			4 500		
	VV		3,5x0 B			2 800		
	VV		3,5x3 P			2 450		
	VV		3,5x1			3 500		
	VV		3x1 E			3 500		
	VV		3x0 B			5 400		
	VV		3x0 S			1 500		
	VV		3x0 S			1 500		
	VV		5x1			1 500		
	VV		7x0 B			5 000		
	VV		22x3,5x8x2 S			3 500		
	VV		5x2 S			97 000		
	VV		4,5x3,5x5x1			17 500		
	VV		Součet			20 750		
	VV					177 000		
D		997	Přesun sutě				4 994,23	
23	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,240	47,16	152,78	CS ÚRS 2023 01
	VV		výbourný asfalt 105 667+131 333/0 05-20/0-1000			3 240		
29	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,240	344,03	1 114,65	CS ÚRS 2023 01
24	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezisklady	m3	3,240	22,75	73,70	CS ÚRS 2023 02
18	K	997221645	Poplatek za uložení na skládku (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02.	l	6,642	550,00	3 653,10	CS ÚRS 2023 01
	VV		3 242,05			6 642		
	VV		Součet			6 642		
D		5	Komunikace pozemní				91 365,20	
18	K	577133111R	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 40 mm - ruční pokládka	m2	128 000	580,00	74 240,00	vlastní
23	K	919112212R	Rezáni spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živичném krytu	m	134 000	65,50	8 777,00	vlastní
23	K	919122111R	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	134 000	62,30	8 346,20	vlastní

# ZMĚNOVÝ LIST

„Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“		
reg. č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smlouva:		<b>14.</b>
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Vodňárky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 14 - ZMĚNA TYPU ODPADKOVÉHO KOŠE</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokality 1 - HAUSMANNOVA, lokality 2 - BOTEVOVA, lokality 3 - PEJEVOVÉ, lokality 4 - PLEVENSKÁ, lokality 5 - RAKOVSKÉHO</b>

předmět změny:	Předmětem ZL č. 14 je vyřízení úspory, která je důsledkem změny typu odpadkového koše
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Ke změně došlo na základě požadavku investora na sjednocení vzhledu košů v prostoru celého sídliště, jakožto i na úsporu při nákupu.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Změnu nebylo možno předvídat, vzhledem k tomu, že ke vzorkování a tedy i výběru dodavatele a typu koše dochází až v průběhu stavby.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.
zařazení změny dle ZZVZ:	Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

záporná hodnota změny	bez DPH	-289 900,00	Kč
	21%DPH	-60 879,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-350 779,00</b>	<b>Kč</b>
kladná hodnota změny	bez DPH	152 750,00	Kč
	21%DPH	32 077,50	Kč
	<b>celkem</b>	<b>184 827,50</b>	<b>Kč</b>
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-137 150,00	Kč
	21%DPH	-28 801,50	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-165 951,50</b>	<b>Kč</b>

vliv na termín dokončení:	Nemá vliv.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"><i>Souhlasím.</i></div> </div>
vyjádření TDI:	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"><i>SOUH</i></div> </div>

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Hausmannova, Botevova, Pejevová, Plevenská a Rakovského

Město: k ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Atregia, s.r.o.,  
Vážného 99/10, 621 00 Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Požárová

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-137 150,00	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				-137 150,00	
0	5		Komunikace pozemní				-137 150,00	
1	M	749101320/R1	Odpadkový kóš se stříškou, ocelová nosná konstrukce s práškovým vypalí lakem RAL 7035, kužel pr. 550mm, výška 1015mm, objem 80 l, kovaný do beton. patky	kus	-10,000	28 990,00	289 900,00	vlastní položka
			W Hausmannova			1 000		
			W Botevova			1 000		
			W Pejevová			2 000		
			W Plevenská			3 000		
			W Rakovského			2 000		
			W Součet			10 000		
2	M	749101320/R1	Odpadkový kóš se stříškou, ocelová nosná konstrukce s práškovým vypalí lakem RAL 7035, kužel pr. 400mm, výška 940mm, objem 50 l, kovaný do beton. patky	kus	10,000	15 275,00	152 750,00	vlastní položka
			W Hausmannova			1 000		
			W Botevova			2 000		
			W Pejevová			2 000		
			W Plevenská			3 000		
			W Rakovského			2 000		
			W Součet			10 000		



# ZMĚNOVÝ LIST

**„Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12“**

reg.č. projektu	3214200007	číslo ZL:
smůlůva:		<b>15.</b>
objednatel:	Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ:00231151	
zhotovitel:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, 09713662, CZ09713662	

název ZL:	<b>Změnový list č. 5 - INTENZIVNÍ ZÁLIVKA TRAVNATÝCH PLOCH</b>
dotčené st. objekty:	<b>lokality 1 - HAUSMANNOVA, lokality 2 - BOTEVOVA, lokality 3 - PEJEVOVÉ, lokality 4 - PLEVENSKÁ, lokality 5 - RAKOVSKÉHO</b>

předmět změny:	
zdůvodnění nezbytnosti změny:	
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Práce nelze oddělit a rozdělit, neboť jsou součástí kompletních stavebních úprav.
zařazení změny dle ZZVZ:	Změna zařazena dle §222 odst 6 - změna nebyla předvídatelná a nemění celkovou povahu VZ.

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
kladná hodnota změny	bez DPH	11 661,00	Kč
	21%DPH	2 448,81	Kč
	<b>celkem</b>	<b>14 109,81</b>	<b>Kč</b>
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	11 661,00	Kč
	21%DPH	2 448,81	Kč
	<b>celkem</b>	<b>14 109,81</b>	<b>Kč</b>

vliv na termín dokončení:	Nemá vliv.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:	<i>Souhlasím</i>	
vyjádření TDI:	<i>SOUHLASÍ</i>	

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

**Adaptační opatření na sídlištních plochách v MČ Praha 12 - Hausmannova, Botevova, Pejevové, Plevenská a Rakovského**

Místo: k.ú. Modřany

Datum: 21. 8. 2023

Zadavatel: MČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha

Projektant: Alregia, s.r.o.  
Vážného 99/10, 621 00 Brno

Ličičeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel: Ing. Lenka Pčžárová

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 661,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				11 661,00	
D		5	Komunikace pozemní				11 661,00	
1	K	185851121R00	zalití travnatých ploch včetně dovozu vody	m <sup>2</sup>	845,000	13,80	11 661,00	vlastní
			Hausmannova		90,000			
			Botevova		55,000			
			Pejevová		200,000			
			Plevenská		170,000			
			Rakovského		330,000			
			Součet		845,000			