PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

a o posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

podaných do zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby realizovanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), s názvem:

„Projektová dokumentace –

Výstavba základních škol v oblasti starých Modřan – Lokalita 1“

(dále jen „**veřejná zakázka**“).

Zadavatelem veřejné zakázky **městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO: 00231151**.

Tento dokument je vyhotoven jako **zpráva o hodnocení nabídek dle § 119 odst. 2 ZZVZ.**

Komise pro hodnocení nabídek (dále jen „**komise**“) se sešla dne 19. 3. 2024 ve 13:00 hodin v sídle zadavatele, na základě svolání zadavatele na svém jednání vztahujícím se k výše uvedené zakázce. Komise se sešla za účelem hodnocení nabídek ve smyslu § 119 ZZVZ a následného posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele. Z jednání komise pořídila tuto zprávu.

I. SLOŽENÍ KOMISE A JEJÍ USNÁŠENÍSCHOPNOST

Na jednání komise se dostavili a na hodnocení a následném posouzení se podílely tyto osoby:

1. Bc. Jan Chalupný, radní
2. Mgr. Petr Prchal, MPA, radní
3. Ing. Jiří Veselý, vedoucí odboru investic a správy majetku
4. Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic OIM
5. Vojtěch Hrčka, investiční technik oddělení investic OIM

(dále také jako „**komise**“, resp. „**členové komise**“)

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, JEJICHŽ NABÍDKA BYLA HODNOCENA:

Komise přijala od zadavatele k hodnocení nabídky těchto účastníků zadávacího řízení:

Přijaté elektronické nabídky

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Stav	Datum doručení	Akce
1	Energy Benefit Centre a.s.	29029210	otevřená	23.02.2024 08:18:20	
2	LAPLAN a.s.	29201691	otevřená	27.02.2024 10:48:49	
3	Atelier 99 s.r.o.	02463245	otevřená	27.02.2024 15:40:16	
4	REINVEST spol. s r.o.	65410840	otevřená	27.02.2024 16:18:39	
7	R-Projekt 07 Praha s.r.o.	03520358	otevřená	28.02.2024 09:31:14	
8	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.	05725674	otevřená	28.02.2024 10:34:20	
(5)	R-Projekt 07 Praha s.r.o.	03520358	zneplatněná	27.02.2024 19:24:44	
(6)	R-Projekt 07 Praha s.r.o.	03520358	zneplatněná	28.02.2024 08:22:19	

1. Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO 2902910

nabídková cena	5.338.310,- Kč bez DPH
počet zkušeností hlavního inženýra projektu	5

2. LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO 29201691

nabídková cena	6.115.000,- Kč bez DPH
počet zkušeností hlavního inženýra projektu	5

3. Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 02463245

nabídková cena	4.840.000,- Kč bez DPH
počet zkušeností hlavního inženýra projektu	5

4. REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840

nabídková cena	3.762.500,- Kč bez DPH
počet zkušeností hlavního inženýra projektu	5

5. R-Projekt 07 Praha s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO 03520358

nabídková cena	4.367.000,- Kč bez DPH
počet zkušeností hlavního inženýra projektu	5

6. CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČO 05725674

nabídková cena	6.843.000,- Kč bez DPH
počet zkušeností hlavního inženýra projektu	5

III. NEPODJATOST ČLENŮ HODNOTÍCÍ KOMISE

Před zahájením jednání byli všichni přítomní členové komise seznámeni s identifikačními údaji účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku. Následně byli všichni přítomní členové komise seznámeni s nabídkami, které zadavatel obdržel ve lhůtě pro jejich podání a které zapsal do seznamu podaných nabídek.

Přítomní členové níže uvedeným podpisem čestně prohlašují, že nejsou ve smyslu znění § 44 odst. 1 ZZVZ ve střetu zájmů, tedy prohlašují, že jejich zájmy jakožto osob podílejících se na průběhu zadávacího řízení nebo zadání zakázky neohrožují jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením nebo zadáním zakázky a že se nejedná o osoby, které mají nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení či zadání zakázky. Shora uvedené osoby rovněž prohlašují, že si nejsou vědomi žádného střetu zájmů, v němž by se mohli nacházet ve vztahu k účastníkům, kteří podali nabídku ve shora uvedeném zadávacím řízení, ať jde o jednotlivce, členy konsorcia nebo navržené poddodavatele.

Toto prohlášení činí níže uvedené osoby na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsou si vědomy všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašují, že pokud v průběhu zadávacího řízení nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámí zadavateli a pokud se zjistí, že střet zájmů skutečně existuje, upustí od další účasti v zadávacím řízení a od všech souvisejících činností.

Níže uvedené osoby svým podpisem rovněž stvrzují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se v souvislosti s účastí v komisi dozvěděly, nezveřejní žádné důvěrné informace, které jim byly sděleny v souvislosti se shora uvedenou veřejnou zakázkou, rovněž že si neponechají kopie žádných písemných informací, které jim budou poskytnuty v souvislosti se shora uvedeným zadávacím řízením, za účelem jejich zneužití.

Jméno a příjmení	Podpis
Bc. Jan Chalupný	
Mgr. Petr Prchal, MPA	
Ing. Jiří Veselý	
Mgr. Pavel Ledvina	
Vojtěch Hrčka	

IV. HODNOCENÍ NABÍDEK

Popis hodnocení údajů z nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky** dle § 114 ZZVZ, přičemž zadavatel stanovuje, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka, která nejlépe splní následující dílčí hodnotící kritéria:

1. nabídková cena — váha 85 %
2. zkušenosti hlavního inženýra projektu — váha 15 %

Celkové hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky provede zadavatel tak, že u každé nabídky sečte počet bodů získaných účastníkem u obou dílčích hodnotících kritérií. Na základě takto stanovených výsledných hodnot u jednotlivých nabídek zadavatel stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude hodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty součtu.

Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého dílčího hodnotícího kritéria přiděleno zadavatelem takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného dílčího hodnotícího kritéria.

Hodnocení nabídek v rámci obou dílčích hodnotících kritérií bude provedeno bodovací metodou dle popisu uvedeného níže u jednotlivých dílčích hodnotících kritérií. Na základě součtu výsledných bodových hodnot získaných v jednotlivých dílčích hodnotících kritérií bude stanoveno celkové pořadí nabídek tak, že jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů v součtu za všechna dílčí hodnotící kritéria. Maximální počet bodů činí 100.

Celkový počet bodů = počet bodů za kritérium celková nabídková cena + počet bodů za kritérium zkušenosti hlavního inženýra projektu

V případě rovnosti bodů bude jako úspěšnější hodnocena nabídka účastníka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Při veškerých výpočtech a úpravách v rámci hodnocení budou čísla zaokrouhlována na dvě (2) desetinná místa podle matematických pravidel.

Dílčí hodnotící kritérium nabídková cena

V rámci tohoto dílčího kritéria bude zadavatel hodnotit výši celkové nabídkové ceny **v Kč bez DPH**.

Dodavatel stanoví jednotlivé jednotkové nabídkové ceny za provedení veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v korunách českých (CZK) bez DPH.

Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu v krycím listu, a to v členění dle krycího listu. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky nabídkové ceny v návrhu smlouvy; žádná z položek nesmí být oceněna nulou.

Hodnocení bude provedeno tak, že nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou získá v rámci hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria 85 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů v poměru nejnižší celkové nabídkové ceně k hodnocené celkové nabídkové ceně podle vzorce:

$$\textit{Počet bodů za kritérium} = 85 * \frac{\textit{nejnižší celková nabídková cena}}{\textit{hodnocená celková nabídková cena}}$$

Dílčí kritérium zkušenosti hlavního inženýra projektu

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit zkušenosti klíčového člena realizačního týmu, a to hlavního inženýra projektu. Předmětem hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou zkušenosti uvedené v tabulce **Seznam zakázek hlavního inženýra projektu**, která bude tvořit nedílnou součást nabídky účastníka, prostřednictvím kterého účastník prokázal splnění požadované kvalifikace, a to v níže vymezeném rozsahu:

- zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH,
- zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

(každá zkušenost samostatně dále jen „**relevantní zakázka**“).

Zkušenosti hlavního inženýra projektu budou hodnoceny prostřednictvím počtu (jednotkového množství) realizovaných zakázek **nad kvalifikační minimum jeho pracovní pozice dle čl. 3.3 písm. b) této zadávací dokumentace**, dle shora uvedeného vymezení, na kterých se v příslušné pozici podílel v posledních 5 letech ode dne konce lhůty pro podání nabídek a které budou uvedeny v tabulce Seznam zakázek hlavního inženýra projektu, která bude tvořit nedílnou součást nabídky účastníka.

Maximální počet zkušeností (konkrétních zakázek), které budou hlavnímu inženýrovi projektu pro účely hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria započteny a zohledněny je 5 různých zkušeností nad kvalifikační minimum, z toho maximálně 2 zkušenosti, jejichž předmětem bylo vypracování dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a maximálně 3 zkušenosti, jejichž předmět bylo vypracování dokumentace ve stupni pro provedení stavby. Vyšší počet zkušeností (konkrétních zakázek) než uvedený maximální nebude v rámci hodnocení zohledňován, tj. nabídky, z nichž bude vyplývat, že hlavní inženýr projektu disponuje více jak 5 shora specifikovanými zkušenostmi nad kvalifikační minimum, budou hodnoceny vždy tak, jako by účastník nabídl pouze těchto 5, nikoliv více.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že výše uvedené požadavky zadavatele na zkušenosti hlavního inženýra projektu lze prokázat prostřednictvím jedné či více referenčních zakázek (významných služeb), pokud tyto splňují shora uvedené požadavky zadavatele na jednotlivé zkušenosti.

Dodavatel uvede na pozici hlavní inženýr projektu pouze 1 osobu.

Reálná účast hlavního inženýra projektu na předkládané relevantní zakázce a relevantnost každé jednotlivé předkládané zakázky musí být účastníkem v nabídce jednoznačně prokázána a musí být zadavatelem ověřitelná. Součástí nabídky musí být ve vztahu ke každé jednotlivé předkládané relevantní zakázce uveden popis zakázky v minimální struktuře:

(i) Název zakázky

(ii) Objednatel zakázky (identifikační údaje objednatele)

(iii) Popis předmětu zakázky

(iv) Doba realizace zakázky (od – do)

(v) Přesný popis zapojení hlavního inženýra projektu na předkládané zakázce. Zapojení hlavního inženýra projektu musí být jednoznačně deklarováno a musí být ověřitelné. **Uznatelné budou výhradně ty zakázky, na kterých se hlavní inženýr projektu účastnil na shodné nebo obdobné pozici, kterou bude tato osoba zastávat při realizaci zadávané veřejné zakázky.**

V rámci dílčího hodnotícího kritéria Zkušenosti hlavního inženýra projektu, které je číselně vyjádřitelné, bude bodové hodnocení nabídek provedeno následujícím způsobem. Každé nabídce budou přiděleny za 1 relevantní referenční zakázku (tj. zakázku, která splní veškeré podmínky zadavatele na takovou zakázku dle výše uvedeného vymezení) hlavního inženýra projektu 3 body. Zakázka hlavního inženýra projektu, která nebude splňovat veškeré požadavky na tuto zakázku dle výše uvedeného vymezení (tj. nebude označena za „relevantní zakázku"), bude hodnocena 0 body. Jiné bodové ohodnocení zakázek hlavního inženýra projektu nebude aplikováno (tj. předložené zakázky hlavního inženýra projektu budou ohodnoceny výhradně buď 3 body nebo 0 body).

Přidělené body za relevantní referenční zakázky hlavního inženýra projektu budou u každé nabídky sečteny.

Maximální počet bodů, který může být v rámci tohoto dílčího hodnoticího kritéria dosažen, činí 15 bodů.

Hodnocené údaje z nabídek účastníků zadávacího řízení

1. Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO 2902910

nabídková cena	5.338.310,- Kč bez DPH
počet zkušeností hlavního inženýra projektu	5

2. LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO 29201691

nabídková cena	6.115.000,- Kč bez DPH

počet zkušeností hlavního inženýra projektu 5

3. Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 02463245

nabídková cena 4.840.000,- Kč bez DPH

počet zkušeností hlavního inženýra projektu 5

4. REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840

nabídková cena 3.762.500,- Kč bez DPH

počet zkušeností hlavního inženýra projektu 5

5. R-Projekt 07 Praha s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO 03520358

nabídková cena 4.367.000,- Kč bez DPH

počet zkušeností hlavního inženýra projektu 5

6. CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČO 05725674

nabídková cena 6.843.000,- Kč bez DPH

počet zkušeností hlavního inženýra projektu 5

Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

Výše nabídkové ceny

Nejnižší nabídkovou cenu předložil účastník **REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840:**

nabídková cena 3.762.500,- Kč bez DPH

1. Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO 2902910

nabídková cena 5.338.310,- Kč bez DPH

$$85 \times \frac{3\,762\,500}{5\,338\,310} = \mathbf{59{,}9\ b.}$$

2. LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO 29201691

nabídková cena 6.115.000,- Kč bez DPH

$$85 \times \frac{3\,762\,500}{6\,115\,000} = \mathbf{52{,}3\ b.}$$

3. Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 02463245

nabídková cena 4.840.000,- Kč bez DPH

$$85 \times \frac{3\,762\,500}{4\,840\,000} = 66{,}1 \text{ b.}$$

4. REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840

nabídková cena 3.762.500,- Kč bez DPH

$$85 \times \frac{3\,762\,500}{3\,762\,500} = 85{,}0 \text{ b.}$$

5. R-Projekt 07 Praha s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO 03520358

nabídková cena 4.367.000,- Kč bez DPH

$$85 \times \frac{3\,762\,500}{4\,367\,000} = 73{,}2 \text{ b.}$$

6. CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČO 05725674

nabídková cena 6.843.000,- Kč bez DPH

$$85 \times \frac{3\,762\,500}{6\,843\,000} = 46{,}7 \text{ b.}$$

Účastník zadávacího řízení	Výše nabídkové ceny – počet bodů	Zkušenost hlavního inženýra projektu – počet bodů	Počet bodů celkem	Pořadí nabídek dle počtu bodů
Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO 2902910	59,9			
LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO 29201691	52,3			
Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 02463245	66,1			
REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840	85			

R-Projekt 07 Praha s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO 03520358	73,2			
CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČO 05725674	46,7			

Zkušenost hlavního inženýra projektu

1. Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO 2902910

Z Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 22. 2. 2024, podepsaného Bc. Kateřinou Ševčíkovou, na základě plné moci, vyplývá splnění minimální úrovně technické kvalifikace požadované zadavatelem ve vztahu k osobě hlavního inženýra projektu – [redacted], mimo jiné prokázání zkušenosti s níže uvedenými referenčními zakázkami na pozici hlavní inženýr projektu:

- ✓ Výstavba Domova seniorů Hrádek nad Nisou v pasivním standardu

  stupně PD: DÚR, DSP vč. IČ, DPS

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 227.078.634,- Kč bez DPH
- ✓ Fakultní nemocnice Ostrava – přístavba Centrálního komplementu, operační sály, MR, LSPP a výdejna léků – projektová dokumentace

  stupně PD: DÚR+DSP vč. IČ, DPS

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 934.777.919,- Kč bez DPH

Ze Seznamu zkušeností hlavního inženýra projektu – čestného prohlášení ze dne 22. 2. 2024, podepsaného [redacted], na základě plné moci, vyplývá, že se [redacted] (hlavní inženýr projektu) podílel na realizaci níže uvedených významných služeb, a to v uvedeném rozsahu:

- ✓ **Základní škola Březiněves – projektová dokumentace**

  novostavba ZŠ

  objednatel Městská část Praha – Březiněves, U Parku 140, 182 00, IČO 00240109

  stupně PD: DÚR, DSP vč. IČ

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 620.492.018,- Kč bez DPH

  hlavní projektant

  3/2020-4/2023
- ✓ **Nový objekt základní školy speciální (Mladá Boleslav)**

  objednatel Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21, Praha 5, IČO 70891095

  stupně PD: DÚR, DSP vč. IČ

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 325.000.000,- Kč bez DPH

  hlavní projektant

  3/2020-3/2021
- ✓ **Domov pro seniory Liptál**

  objednatel Zlínská kraj, Třída Tomáše Bati 21, 762 90, Zlín, IČO 70891320

  stupně PD: DÚR + DSP vč. IČ, DPS

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 310.000.000,- Kč bez DPH

hlavní projektant

1/2021-2/2023

- ✓ **Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce budovy Sokolovny ve městě Kamenický Šenov – Projektová dokumentace**

  objednatel Město Kamenická Šenov, Osvobození 470, 471 17, Kamenický Šenov, IČO 00260622

  stupně PD: DSP vč. IČ, DPS

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 102.631.781,- Kč bez DPH

  hlavní projektant

  12/2018-9/2020

- ✓ **Mateřská škola Čáslav formou Design&Build**

  objednatel Trigema Building a.s., Bucharova 2641/14, Praha 5, 158 00, IČO 27653579

  stupně PD: DÚR + DSP vč. IČ, DPS

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 106.000.000,- Kč bez DPH

  hlavní projektant

  10/2022-11/2023

Účastník zadávacího řízení za výše uvedené referenční zakázky získává 5x 3 body, tj. **celkem 15 bodů**, neboť:

min. ve dvou případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH a dále

ve třech případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

---

2. LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO 29201691

Z Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 20. 2. 2024, podepsaného Ing. Hynkem Dvořáčkem, předsedou správní rady, vyplývá splnění minimální úrovně technické kvalifikace požadované zadavatelem ve vztahu k osobě hlavního inženýra projektu – [redacted], mimo jiné prokázání zkušenosti s níže uvedenými referenčními zakázkami na pozici hlavní inženýr projektu:

- ✓ Polyfunkční domy Cejl – Körnerova

  nový polyfunkční dům

  stupně PD: studie, DUR, DSP, DPS, inženýrská činnost ANO

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 1,5 mil. Kč bez DPH

- ✓ Terminál JIH, Pardubice

novostavba terminálu

stupně PD: DUR, DSP, DPS

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 410 mil. Kč bez DPH

Ze Seznamu zkušeností hlavního inženýra projektu – čestného prohlášení ze dne 26. 2. 2024, podepsaného [redacted], vyplývá, že se [redacted] (hlavní inženýr projektu) podílel na realizaci níže uvedených významných služeb, a to v uvedeném rozsahu:

- ✓ Polyfunkční domy Cejl - Körnerova

  nový polyfunkční dům

  objednatel P.A.M.Z, a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO 28261097

  stupně PD: DUR, DSP, inženýrská činnost ANO, DPS,

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 1,5 mld. bez DPH

  odpovědný projektant/hlavní inženýr projektu

  2020-2022

  Referenční zakázku Polyfunkční domy Cejl – Körnerova nelze akceptovat pro hodnocení, protože právě touto referenční zakázkou účastník zadávacího řízení prokázal splnění minimální úrovně technické kvalifikace požadované zadavatelem ve vztahu k osobě hlavního inženýra projektu, konkrétně požadavek na zkušenost s realizací min. 1 zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

- ✓ Terminál JIH, Pardubice

  objednatel Statutární město Pardubice, Perštýnské nám. 1/1, 530 02 Pardubice, IČO 00274046

  novostavba terminálu o šesti nadzemních podlažích a jednom podzemním

  stupně DUR, DPS, inženýrská činnost ANO, DPS

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 410 mil. bez DPH

  odpovědný projektant

  2019-2022

- ✓ Sportovní hala při ZŠ Rajhrad

  objednatel Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61, Rajhrad, IČO 00282456

  novostavba víceúčelové sportovní haly

  stupně PD: DUR+DPS, DPS

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 89 mil. Kč bez DPH

  odpovědný projektant

  2020-2021

- ✓ ZŠ speciální a praktická ve Dvoře Králové nad Labem

  objednatel Diakonie Českobratrské církve evangelické, Belgická 374/22, 120 00 Praha, IČO 45242704

  novostavba ZŠ

stupně PD: studie, DUR, DSP, DPS

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 85 mil. Kč bez DPH

odpovědný projektant

2022-2023

- ✓ **Stavební úpravy centra služeb pro lidi bez domova Bratislavská 58**

  objednatel Diecézní charita Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, IČO 44990260

  stavební úpravy stávajícího objektu centra služeb pro lidi bez domova

  stupně PD: studie, spolčené povolení, prováděcí dokumentace

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 99 mil. Kč bez DPH

  odpovědný projektant

  2022-2023

Účastník zadávacího řízení za výše uvedené referenční zakázky získává 4x 3 body, tj. **celkem 12 bodů**, neboť:

pouze v jednom případě prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH a dále

ve třech případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

---

3. Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 02463245

Z Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 27. 2. 2024, podepsaného Ing. Janem Rydlem a Ing. Tomášem Michálkem, na základě plné moci, vyplývá splnění minimální úrovně technické kvalifikace požadované zadavatelem ve vztahu k osobě hlavního inženýra projektu – [redacted], mimo jiné prokázání zkušenosti s níže uvedenou referenční zakázkou na pozici hlavní inženýr projektu:

- ✓ Uherskohradišťská nemocnice a.s. – Rekonstrukce objektu č. 11

  stupně PD: DÚR+DSP, DPS, inženýrská činnost ANO

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 460.000.000,- Kč bez DPH

Ze Seznamu zkušeností hlavního inženýra projektu – čestného prohlášení ze dne 27. 2. 2024, podepsaného [redacted] a [redacted], na základě plné moci, vyplývá, že se [redacted] (hlavní inženýr projektu) podílela na realizaci níže uvedených významných služeb, a to v uvedeném rozsahu:

- ✓ **Menza Purkyňova**

  rekonstrukce a modernizace objektu univerzitního objektu univerzitního stravovacího zařízení, objekt je součástí komplexu ubytovacího zařízení

objednatel Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno, IČO 00216305

stupně PD: S, DÚR, DSP, inženýrská činnost ANO, DPS

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 87.800.000,- Kč bez DPH

hlavní inženýr projektu - vedení projektového týmu zajišťujícího zpracování projektové dokumentace

6/2020-1/2021

- ✓ **Bazén Česká Ves**

objednatel Obec Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČO 00636037

stupně PD: S, DÚR, DSP, inženýrská činnost ANO

rekonstrukce – přístavba a stavební úpravy plaveckého a relaxačního bazénu s wellness

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 143.500.000,- Kč bez DPH

hlavní inženýr projektu – vedení projektového týmu zajišťujícího zpracování projektové dokumentace

3/2020-11/2020

- ✓ **MŠ Dubeč**

objednatel Městská část Praha-Dubeč, Starodubečská 401/36, 107 00 Praha 10, IČO 00240184

stupně PD: DÚR + DSP, DPS

novostavba mateřské školy

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 115.600.000,- Kč bez DPH

hlavní inženýr projektu – vedení projektového týmu zajišťujícího zpracování projektové dokumentace

12/2019-09/2021

- ✓ **Depozitář Bruntál**

objednatel Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava

stupně PD: DÚR, DSP, DPS

účelem stavby je vytvořit odpovídající plochy pro deponování sbírek muzea a související pracoviště pro zaměstnance, součástí stavby jsou související komunikace a inženýrské sítě

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 158.000.000,- Kč bez DPH

hlavní inženýr projektu – vedení projektového týmu zajišťujícího zpracování projektové dokumentace

09/2019-05/2023

- ✓ **MŠ nad Dědinou**

objednatel Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČO 44992785

stupně PD: S, DÚR+DSP, DPS

novostavba MŠ

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 80.750.000,- Kč bez DPH

hlavní inženýr projektu – vedení projektového týmu zajišťujícího zpracování projektové dokumentace

07/2020-03/2022

Účastník zadávacího řízení za výše uvedené referenční zakázky získává 5x 3 body, tj. **celkem 15 bodů**, neboť:

min. ve dvou případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH a dále

ve třech případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

---

4. REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840

Z Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 23. 2. 2024, podepsaného Ing. Markem Raškou, jednatelem, vyplývá splnění minimální úrovně technické kvalifikace požadované zadavatelem ve vztahu k osobě hlavního inženýra projektu – [redacted] mimo jiné prokázání zkušenosti s níže uvedenou referenční zakázkou na pozici hlavní inženýr projektu:

- ✓ Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 108.725.000,- Kč bez DPH

Ze Seznamu zkušeností hlavního inženýra projektu – čestného prohlášení ze dne 23. 2. 2024, podepsaného [redacted], jednatelem, vyplývá, že se [redacted] (hlavní inženýr projektu) podílel na realizaci níže uvedených významných služeb, a to v uvedeném rozsahu:

- ✓ **Centrum sociálních služeb v Poděbradech - Kluk**

  objednatel Centrum Sociálních A Zdravotních Služeb Poděbrady o.p.s., Sokolečská 64, 290 01 Poděbrady 1

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 90.000.000,- Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  04/2023-12/2023

  REFERENCE POTVRZENÁ

- ✓ **Parkovací dům P+R v Brandýse nad Labem**

  objednatel Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro výstavbu budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 106.000.000,- Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  9/2018-5/2021

REFERENCE NEPOTVRZENÁ (při ověření reference bylo zjištěno, že hlavním inženýrem projektu byl Ing. Marek Raška, nikoliv Ing. Martin Uher)

- ✓ **Rekonstrukce nadzemních podlaží objektu Strojnická**

  objednatel Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34, Praha 7

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 85.500.000,- Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  06/2019-04/2023

  REFERENCE POTVRZENÁ

Účastník zadávacího řízení za výše uvedené referenční zakázky získává 4x 3 body, tj. **celkem 12 bodů**, neboť:

min. ve dvou případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH a dále

ve třech případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH,

když prostřednictvím jedné, resp. dvou referenčních zakázek prokázal více požadavků zadavatele na zkušenosti hlavního inženýra projektu.

---

5. R-Projekt 07 Praha s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO 03520358

Z Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 21. 2. 2024, podepsaného Ing. Jiřím Padevětem, jednatelem, vyplývá splnění minimální úrovně technické kvalifikace požadované zadavatelem ve vztahu k osobě hlavního inženýra projektu – [redacted], mimo jiné prokázání zkušenosti s níže uvedenou referenční zakázkou na pozici hlavní inženýr projektu:

- ✓ Nástavba, přístavba a stavební úpravy Základní školy U Krčského lesa, Jánošíkova 1320/2, Praha 4, k.ú. Krč

  stupně PD: dokumentace pro územní řízení a stavební povolení a kontrolní rozpočet, inženýrská činnost ANO

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 97,7 mil. Kč bez DPH

- ✓ Rekonstrukce kuchyně ZŠ Generála Janouška, Dygrýnova 1006/21, Praha 9 – Černý Most

  stupně PD: dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 88,8 mil. Kč bez DPH

Ze Seznamu zkušeností hlavního inženýra projektu – čestného prohlášení ze dne 21. 2. 2024, podepsaného [redacted], jednatelem, vyplývá, že se [redacted] (hlavní inženýr projektu) podílel na realizaci níže uvedených významných služeb, a to v uvedeném rozsahu:

- ✓ **Stavební úpravy části obchodního centra Global Point, V Oblouku čp. 266, k.ú. Čestlice**

  objednatel Magenta Consulting s.r.o., Na Dračkách 755/5, 162 00 Praha 6

  stupně PD: dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby, inženýrská činnost ANO

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 85,9 mil. Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  11/2020-11/2021

- ✓ **Novostavba ZŠ Vysoký Újezd na pozemku parc. č. 80/2, U Vodoteče, k.ú. Vysoký Újezd**

  objednatel Obec Vysoký Újezd, Tyršova náves 113, 267 16 Vysoký Újezd

  stupně PD: dokumentace pro územní řízení a stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 102 mil. Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  06/2023-01/2024

- ✓ **Rozšíření prodejny Hermes, Pařížská 12/čp.120, Praha 1, k.ú. Staré Město**

  objednatel Hermes Prague, a.s., Pařížská 12, Praha 1

  rekonstrukce a rozšíření prodejny

  stupně PD: dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 98 mil. Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  03/2018-06/2019

Účastník zadávacího řízení za výše uvedené referenční zakázky získává 4x 3 body, tj. **celkem 12 bodů**, neboť:

pouze v jednom případě (Stavební úpravy části obchodního centra Global Point, V Oblouku čp. 266, k.ú. Čestlice) prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH a dále

ve třech případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH,

když prostřednictvím jedné referenční zakázky prokázal více požadavků zadavatele na zkušenosti hlavního inženýra projektu.

---

6. CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČO 05725674

Z Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 28. 2. 2024, podepsaného [redacted], vyplývá splnění minimální úrovně technické kvalifikace požadované zadavatelem ve vztahu k osobě hlavního inženýra projektu – **Ing. [redacted].**

[redacted], mimo jiné prokázání zkušenosti s níže uvedenou referenční zakázkou na pozici hlavní inženýr projektu:

- ✓ Nová budova vědeckého centra Refresh VŠB-TUO
  stupně PD: DUR, DSP-BIM, IČ-DUR a DSP, AD
  výstavba vědeckého centra vysoké školy
  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 1.380.115.041,- Kč bez DPH
- ✓ Rekonstrukce budovy Nové radnice – oprava fasád
  stupně PD: DPS-BIM
  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 247.936.889,- Kč bez DPH

Ze Seznamu zkušeností hlavního inženýra projektu – čestného prohlášení ze dne 28. 2. 2024, podepsaného [redacted], vyplývá, že se [redacted] (hlavní inženýr projektu) podílel na realizaci níže uvedených významných služeb, a to v uvedeném rozsahu:

- ✓ **Budova Fakulty zdravotnických studií NFZS v areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem**
  objednatel UJEP, Pasterova 1, Ústí nad Labem, 400 96, IČO 44555601
  stupně PD: průzkumy a změření, DSP vč. změn, DSP-IČ, DPS-BIM, AD
  nový univerzitní objekt
  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 338.791.004,- Kč bez DPH
  hlavní inženýr projektu
  10/2018-07/2019
- ✓ **MŠ Pohořelice**
  objednatel Arch.Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČO 25764374
  stupně PD: DURSP-BIM, IČ-DURSP
  novostavba MŠ
  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 302.301.918,- Kč bez DPH
  hlavní inženýr projektu
  12/2021-08/2022
- ✓ **Podzemní parkovací objekt ul Budovatelská, Ostrava - Poruba**
  objednatel Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
  stupně PD: DUR, DSP, DPS, IČ-DUR, DSP, AD
  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 137.338.900,- Kč bez DPH
  hlavní inženýr projektu
  07/2020-01/2022
- ✓ **Projektová dokumentace CEETe**
  objednatel VŠB – TUO, 17. listopadu 2171/15, 708 33 Ostrava – Poruba, IČO 61989100
  stupně PD: studie, DUR, DSP, IČ-DUR a DSP, DPS-BIM, AD
  nové výzkumné centrum
  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 292.597.851,- Kč bez DPH
  hlavní inženýr projektu

07/2020-06/2021

- ✓ **Nová budova EkF**

  objednatel VŠB – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2171/15, 708 33 Ostrava – Poruba, IČO 61989100

  stupně PD: průzkumy a zaměření, S, DUR, DUR-IČ, DSP-BIM, DSP-IČ, DPS+DVZ-BIM, AD

  nová budova ekonomické fakulty

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací 827.827.000,- Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  05/2019-09/2020

Účastník zadávacího řízení za výše uvedené referenční zakázky získává 5x 3 body, tj. **celkem 15 bodů**, neboť:

min. ve dvou případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH a dále

ve třech případech prokázal zkušenost s realizací zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH.

Účastník zadávacího řízení	Výše nabídkové ceny – počet bodů	Zkušenost hlavního inženýra projektu – počet bodů	Počet bodů celkem	Pořadí nabídek dle počtu bodů
Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO 2902910	59,9	15	74,9	4.
LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO 29201691	52,3	12	64,3	5.
Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 02463245	66,1	15	81,1	3.
REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840	85	12	97	**1.**
R-Projekt 07 Praha s.r.o.,	73,2	12	85,2	2.

Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO 03520358				
CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČO 05725674	46,7	15	61,7	6.

V rámci hodnocení získala nejvyšší počet bodů a ekonomicky nejvýhodnější nabídku tak předložila společnost REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840.

V. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

V souladu se zněním ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u vybraného dodavatele, tj. společnosti REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840.

Komise provedla posouzení prokázání splnění minimální úrovně základní a profesní způsobilosti a rovněž technické kvalifikace dle požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Zadavatel k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace požadoval:

Základní způsobilost:

Dodavatel je v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ povinen prokázat splnění základní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů nebo předložením čestného prohlášení, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje požadavky na základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Způsobilým je dodavatel, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

- *je-li dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu;*
- *je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat*
  - *tato právnická osoba,*
  - *každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a*
  - *osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele;*
- *je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat*
  - *tato právnická osoba,*
  - *každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a*
  - *osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*
- *je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.*

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) *nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,*

d) *nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,*

e) *není v likvidaci dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla Dodavatele.*

Účastník zadávacího řízení PROKÁZAL splnění minimální úrovně základní způsobilosti předložením:

Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 27. 2. 2024 podepsané [redacted], jednatelem

Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 3. 1. 2024

Profesní způsobilost:

Splnění profesních způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ prosté kopie níže uvedených dokladů či je nahradí písemným čestným prohlášením, z něhož bude vyplývat, že dodavatel disponuje:

- *ve vztahu k České republice* ***výpisem z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence****, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,*
- ***dokladem o oprávnění k podnikání*** *podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,*

  Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel disponuje živnostenským oprávněním pro ***projektovou činnost ve výstavbě,***
- ***dokladem o odborné způsobilosti*** *nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel nebo osoba, prostřednictvím které dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, disponuje* ***autorizací inženýra pro obor pozemní stavby nebo autorizace architekta pro obor architektura (A.1) nebo s všeobecnou působností (A.0)*** *dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.*

  Pokud právní předpisy v zemi sídla dodavatele nevyžadují obdobnou profesní způsobilost, nemusí dodavatel výše uvedené doklady předkládat.

Účastník zadávacího řízení PROKÁZAL splnění minimální úrovně profesní způsobilosti předložením:

Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 3. 1. 2024

Osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 39234 [redacted], autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby

Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 27. 2. 2024 podepsané [redacted], jednatelem, ze kterého vyplývá mimo jiné, že disponuje výpisem

z obchodního rejstříku a dokladem o oprávnění k podnikání (živnostenské oprávnění pro projektovou činnost ve výstavbě)[1].

Technická kvalifikace

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ ***písemné čestné prohlášení*** *nebo níže uvedené doklady, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů stanovených níže.*

Zadavatel je oprávněn po vybraném dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, požadovat před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace, tedy:

a) *dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ –* ***Seznam významných služeb*** *poskytnutých dodavatelem za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.*

   V seznamu by měly být uvedeny zejm. tyto informace: výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění vč. kontaktní osoby.

   Dodavatel je oprávněn místo seznamu významných služeb a osvědčení objednatele předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

   Dodavatel u každé významné služby uvedené v seznamu významných služeb uvede, zda byly poskytovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na poskytování služeb podílel. Pro posouzení splnění tohoto kvalifikačního předpokladu lze použít pouze tento podíl na poskytovaných službách.

   Za významné služby zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

   - ***min. 2 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH, a***
   - ***min. 2 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě.***

   Shora uvedené požadavky zadavatele na jednotlivé významné zakázky lze prokázat prostřednictvím dvou či více referenčních zakázek (významných služeb), pokud tyto splňují shora uvedené požadavky zadavatele na jednotlivé významné služby.

b) ***dle § 79 odst. 2 písm****. c) ZZVZ - Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále dle* ***§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ – Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci*** *vztahující se k požadovaným*

[1] obě tyto skutečnosti vyplývají rovněž z Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

službám, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům fyzických osob, které budou služby poskytovat.

*Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu dodavatele určenému k plnění veřejné zakázky, jsou alespoň **4 technici** splňující níže uvedené minimální požadavky zadavatele na tyto osoby.*

Dodavatel dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů, dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele, a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Strukturovaný profesní životopis by měl obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k účastníkovi, podíl na realizaci této veřejné zakázky, podpis uváděné osoby.

Hlavní inženýr projektu:

- *autorizace inženýra pro obor pozemní stavby nebo autorizace architekta pro obor architektura (A.1) nebo s všeobecnou působností (A.0) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění,*
- *praxe v oboru projektování pozemních staveb v délce alespoň 5 let (pro vyloučení pochybností zadavatel stanoví, že se jedná o délku praxe od získání autorizace),*
- *zkušenost s realizací min. 1 zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH,*
- *zkušenost s realizací min. 1 zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň80 mil. Kč bez DPH.*

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že výše uvedené požadavky zadavatele na významné (referenční) zakázky lze prokázat prostřednictvím jedné či více referenčních zakázek (významných služeb), pokud tyto splňují shora uvedené požadavky zadavatele na jednotlivé významné služby.

Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů:

- *praxe v oboru tvorby a kontroly rozpočtů nákladů stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně položkového výkazu výměr dle požadavků právního řádu, především zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v délce alespoň 5 let,*

- *zkušenost s realizací min. 1 zakázky spočívající ve zpracování rozpočtu nákladů stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně položkového výkazu výměr dle požadavků právního řádu, především zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 50 mil. Kč bez DPH*

Specialista TZB, který bude splňovat:

- *autorizace inženýra pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor technika prostředí staveb,;*
- *praxe v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení v délce alespoň 5 let (pro vyloučení pochybností zadavatel stanoví, že se jedná o délku praxe bez ohledu na autorizaci)*

Autorizovaný statik:

- *autorizace inženýra pro obor statika a dynamika staveb, nebo autorizace inženýra v oboru mosty a inženýrské konstrukce dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě*
- *praxe v oboru statika a dynamika staveb v délce alespoň 5 let (pro vyloučení pochybností zadavatel stanoví, že se jedná o délku praxe od získání autorizace)*

Zadavatel požaduje, aby:

- *byly požadované zkušenosti člena realizačního týmu doloženy v profesním životopise shora uvedeného člena realizačního týmu konkrétními projekty s uvedením výše požadovaných údajů o projektech,*
- *byl doklad o odborné způsobilosti shora uvedeného člena realizačního týmu přiložen v kopii.*

Účastník zadávacího řízení PROKÁZAL splnění minimální úrovně technické kvalifikace předložením:

Čestného prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 27. 2. 2024 podepsané [redacted], jednatelem, ze kterého vyplývají mimo jiné následující skutečnosti:

a) zkušenost s realizací min. 2 zakázek spočívajících ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH, a

   zkušenost s realizací min. 2 zakázek spočívajících ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích

zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě,

vše v posledních 5 letech před zahájením řízení o veřejnou zakázku

- ✓ ZŠ CAMPANUS

  objednatel MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 149 41

  vypracování PD ve stupni DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací 80.500.000,- Kč bez DPH

  01/2018-09/2023

  Jako odpověď na ověření předložené reference (zadavatel e-mailem oslovil kontaktní osobu uvedenou účastníkem zadávacího řízení) obdržel zadavatel následující:

  Dobrý den vážená paní magistro,

  mohu potvrdit že spol. REINVEST spol. s r.o. pro nás zpracovává projektové dokumentace jak pro základní školy, tak objekty občanské vybavenosti.

  Co se týká objektů ZŠ (vybírám ty z pohledu investice nejvíce nákladné)·

  ZŠ Campanus varna – opravdu se kreslí od 2018 – 2023 – neustále dochází k úpravám z naší strany. PD – navýšení kapacity varny; orientační rozpočet bez DPH 10,9 mil Kč, u tohoto objektu pokračujeme v dalších PD , které jsou za dalších 5 mil bez DPH

  Z obdržené e-mailové komunikace s kontaktní osobou, Kateřinou Zimmelovou, DiS., Úřad městské části Praha 11, Odbor správy majetku – Oddělení technicko-investiční, samostatná odborná referentka – technik, jednoznačně vyplývá, že daná referenční zakázka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- ✓ Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře

  objednatel Městská knihovna Kutná hora, p.o., Husova 145, 284 44 Kutná Hora

  vypracování PD ve stupni DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací 108.725.000,- Kč bez DPH

  11/2018-03/2021

  REFERENCE POTVRZENÁ

Zadavatel dne 11. 3. 2024 odeslal účastníku zadávacího řízení Žádost objasnění předložených údajů a dokladů nebo o doplnění dalších či chybějících údajů či dokladů prokazujících splnění minimální úrovně kvalifikačních předpokladů.

Dne 13. 3. 2024 bylo zadavateli doručeno Objasnění předložených údajů a dokladů nebo o doplnění dalších či chybějících údajů či dokladů prokazujících splnění minimální úrovně kvalifikačních předpokladů (dále jen „**Objasnění**"), jehož součástí je Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 13. 3. 2024 podepsané Ing. Markem Raškou, jednatelem, ze kterého vyplývají mimo jiné následující skutečnosti:

zkušenost s realizací min. 2 zakázek spočívajících ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH, a

zkušenost s realizací min. 2 zakázek spočívajících ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě,

vše v posledních 5 letech před zahájením řízení o veřejnou zakázku

- ✓ Projektová dokumentace úprav vnitřních prostor objektu Schulhoffova 844

  objednatel MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 149 41

  vypracování PD ve stupni DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací 85.000.000,- Kč bez DPH

  03/2015-11/2020

Dne 14. 3. 2024 obdržel zadavatel ještě doplnění Objasnění, ze kterého vyplývá splnění výše uvedených požadavků zadavatele na technickou kvalifikaci dále prostřednictvím referenčních zakázek:

- ✓ Centrum sociálních služeb v Poděbradech - Kluk

  objednatel Centrum Sociálních A Zdravotních Služeb Poděbrady o.p.s., Sokolečská 64, 290 01 Poděbrady 1

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 90.000.000,- Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  04/2023-12/2023

  REFERENCE POTVRZENÁ

- ✓ Parkovací dům P+R v Brandýse nad Labem

  objednatel Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro výstavbu budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 106.000.000,- Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  9/2018-5/2021

- ✓ Rekonstrukce nadzemních podlaží objektu Strojnická

  objednatel Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34, Praha 7

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 85.500.000,- Kč bez DPH

  hlavní inženýr projektu

  06/2019-04/2023

  REFERENCE POTVRZENÁ

informace k nimž jsou součástí nabídky (viz reference hlavního inženýra projektu)

b) účastník disponuje realizačním týmem, ve kterém jsou min. 4 osoby, které budou v průběhu plnění veřejné zakázky zastávat pozici hlavního inženýra projektu, osoby poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů, specialista TZB a autorizovaný statik, přičemž tyto osoby splňují požadavky zadavatele (viz výše):

Hlavní inženýr projektu – [redacted]

praxe min. od roku 2018, tj. od získání autorizace

Osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 39234 [redacted], autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby

zkušenost na pozici hlavní inženýr projektu se zpracováním projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a projektové dokumentace pro provedení stavby, pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH):

- ✓ Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře

  stupně PD: DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 108.725.000,- Kč bez DPH

k osobě [redacted] účastník dále předložil strukturovaný životopis a vysokoškolský diplom ČVUT, pozemní stavitelství

zaměstnanec účastníka zadávacího řízení

Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů – [redacted]

praxe v oboru min. 5 let

zkušenost se zpracováním rozpočtu nákladů stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně položkového výkazu výměr dle požadavků právního řádu, především zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 50 mil. Kč bez DPH):

- ✓ ZŠ CAMPANUS

  objednatel MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 149 41

  vypracování PD ve stupni DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení, zpracování nákladů stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně položkového výkazu výměr dle požadavků právního řádu

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací 80.500.000,- Kč bez DPH

  osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů

  01/2018-09/2023

k osobě [redacted] účastník dále předložil strukturovaný životopis

zaměstnanec účastníka zadávacího řízení

Z předložené e-mailové komunikace s kontaktní osobou, Kateřinou Zimmelovou, DiS., Úřad městské části Praha 11, Odbor správy majetku – Oddělení technicko-investiční, samostatná odborná referentka – technik, jednoznačně vyplývá, že daná referenční zakázka nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách (více viz výše).

Zadavatel dne 11. 3. 2024 odeslal účastníku zadávacího řízení Žádost objasnění předložených údajů a dokladů nebo o doplnění dalších či chybějících údajů či dokladů prokazujících splnění minimální úrovně kvalifikačních předpokladů.

Dne 13. 3. 2024 bylo zadavateli doručeno Objasnění předložených údajů a dokladů nebo o doplnění dalších či chybějících údajů či dokladů prokazujících splnění minimální úrovně kvalifikačních předpokladů, jehož součástí je Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů ze dne 13. 3. 2024 podepsané [redacted], jednatelem, ze kterého vyplývají mimo jiné následující skutečnosti:

zkušenost se zpracováním rozpočtu nákladů stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně položkového výkazu výměr dle požadavků právního řádu, především zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 50 mil. Kč bez DPH):

- ✓ **Projektová dokumentace úprav vnitřních prostor objektu Schulhoffova 844**

  objednatel MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, Praha 149 41

  vypracování PD ve stupni DSP, včetně inženýrské činnosti a DPS pro rekonstrukci budovy občanského vybavení, součástí plnění bylo zpracování nákladů stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně položkového výkazu výměr dle požadavků právního řádu

  výše předpokládané hodnoty stavebních prací 85.000.000,- Kč bez DPH

  03/2015-11/2020

Specialista TZB – [redacted]

Osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 32956 [redacted], autorizovaného inženýra v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení

délka praxe min. od roku 2011, tj. od data získání autorizace

k osobě [redacted] účastník dále předložil strukturovaný životopis

zaměstnanec účastníka zadávacího řízení

Autorizovaný statik – [redacted]

Osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 0000501 [redacted], autorizovaného inženýra v oboru mosty a inženýrské konstrukce

délka praxe min. 5 let v oboru statika a dynamika staveb

k osobě [redacted] účastník dále předložil strukturovaný životopis

zaměstnanec účastníka zadávacího řízení

Splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách

Nabídka účastníka, obchodní společnosti REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840, byla posouzena z hlediska splnění zákonných požadavků a ostatních podmínek účasti ve smyslu ustanovení § 37 ZZVZ stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách, přičemž ze strany členů komise bylo konstatováno, že **nabídka společnosti REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840 SPLŇUJE zákonné požadavky a ostatní podmínky účasti ve smyslu ustanovení § 37 ZZVZ stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.**

Hodnotící komise dále konstatuje, že se v případě nabídky společnosti REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840 **NEJEDNÁ o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 ZZVZ**.

VI. ZÁVĚR

Komise se jednomyslně rozhodla doporučit zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem zadávacího řízení, obchodní společností REINVEST spol. s r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840, neboť tento podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

Níže podepsaní členové komise prohlašují, že údaje uvedené v této zprávě jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což stvrzují níže svými podpisy.

V Praze dne 19. 3. 2024

Jméno a příjmení	Podpis
Bc. Jan Chalupný	
Mgr. Petr Prchal, MPA	
Ing. Jiří Veselý	
Mgr. Pavel Ledvina	
Vojtěch Hrčka	