

V Praze dne 8. 2. 2024

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek

pro podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem

„Projektová dokumentace –

Výstavba základních škol v oblasti starých Modřan – Lokalita 1“

zadávanou dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel, **městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO: 00231151**, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace vysvětluje, doplňuje a mění zadávací dokumentaci shora uvedené veřejné zakázky a poskytuje k zadávacím podmínkám tuto dodatečnou informaci.

Dotaz č. 1

Dobrý den,

Snažíme se co nejpečlivěji zpracovat nabídku na projektové práce. V podmínkách výběrového řízení nám není jasné prokazování technické kvalifikace pro veřejnou zakázku „Projektová dokumentace – Výstavba základních škol v oblasti starých Modřan – Lokalita 1“.

Ve výzvě se k technické kvalifikaci uvádí – citujeme:

min. 2 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH, a

min. 2 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě.

Chtěli bychom se zeptat, zda u prvního odstavce (zakázky spočívající ve vypracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení) se kvalifikace prokazuje zakázkami jejichž hodnota činila dle kontrolního rozpočtu v součtu 80 mil. Kč bez DPH? Tedy např. 2 zakázky po 40 mil. Kč?

U druhého odstavce, je to vcelku jasně uvedeno, protože je požadováno, aby hodnota zakázky činila 80 mil. Kč v každém jednotlivém případě.

Stejný dotaz máme k prokazování zkušeností hlavního inženýra projektu a seznamu 5 zakázek nad kvalifikační minimum, zda hodnota stavebních prací 80 mil. Kč, může být dosažena součtem hodnot více zakázek, nebo každá jednotlivá zakázka musí dosáhnout 80 mil. Kč.

Odpověď č. 1

Zadavatel v souvislosti s výše uvedeným dotazem dodavatele uvádí, že zřejmě administrativním nedopatřením mohlo dojít v rámci specifikace požadavků zadavatele na technickou kvalifikaci dodavatelů k rozdílné interpretaci zadavatelem stanoveného minimálního finančního limitu u významných služeb ve smyslu čl. 3.3 zadávací dokumentace. Zadavatel nicméně za významné služby považuje výhradně provedení a řádné dokončení zakázek, kde **předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH vždy v každém jednotlivém případě** (sčítání finančních hodnot za vícero zakázek za účelem dosažení zadavatelem požadovaného minimálního finančního limitu není umožněno, a to ani v případě referenčních zakázek na zpracování DSP ani v případě referenčních zakázek na zpracování DPS – obdobně pak v případě referenčních zakázek u osoby na pozici HIP).

Zadavatel v návaznosti na shora uvedené a pro vyloučení všech pochybností rozhoduje o změně zadávacích podmínek a nahrazuje původní znění čl. 3.3 Technická kvalifikace písm. a) zadávací dokumentace zněním následujícím:

- a) „dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ – **Seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V seznamu by měly být uvedeny zejm. tyto informace: výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění vč. kontaktní osoby.

Dodavatel je oprávněn místo seznamu významných služeb a osvědčení objednatele předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel u každé významné služby uvedené v seznamu významných služeb uvede, zda byly poskytovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na poskytování služeb podílel. Pro posouzení splnění tohoto kvalifikačního předpokladu lze použít pouze tento podíl na poskytovaných službách.

Za významné služby zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- min. 2 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH **v každém jednotlivém případě, a**
- min. 2 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci budovy občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích

zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 80 mil. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě.

Shora uvedené požadavky zadavatele na jednotlivé významné zakázky lze prokázat prostřednictvím dvou či více referenčních zakázek (významných služeb), pokud tyto splňují shora uvedené požadavky zadavatele na jednotlivé významné služby.“

S ohledem na shora uvedené rozhoduje zadavatel současně o změně zadávacích podmínek a to tak, že prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 28. 2. 2024 do 12:00 hodin.

Veškeré ostatní podmínky zůstávají beze změny.

městská část Praha 12
iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
na základě plné moci
Petr Prášek, jednatel