



Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo ze dne 04.04.2022 č. SML 2022/046

uzavřená dle ustanovení [§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník](#),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

městská část Praha 12

Sídlo: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
Zastoupena: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Vojtěch Hrčka, technik oddělení investic, odboru investic a správy majetku

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Vojtěch Hrčka, technik oddělení investic, odboru investic a správy majetku, nebo Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí oddělení investic, odboru investic a správy majetku

IČ 00231151
Telefon: +420 244 028 111
E-mail: podatelna@praha12.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 80039-2000762389/0800
Webové stránky: <https://www.praha12.cz/>
Datová schránka: ktcbbxd

(dále jen „objednatel“)

a

„Společnost GEOSAN - NEPRO Mydlinky“

Zastoupena: Luděk Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva

Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s.

Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
V zastoupení: Luděk Kostka, předseda představenstva, Ivan Havel, člen představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ivan Havel, člen představenstva a obchodní ředitel a Ing. Kamil Vykydal, výkonný ředitel, na základě plné moci

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Ivan Havel, člen představenstva a obchodní ředitel a Ing. Kamil Vykydal, výkonný ředitel, na základě plné moci

IČ 281 69 522

Telefon: +420 246 006 111
E-mail: obchod@ggcz.eu
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.; ČSOB a.s.
Číslo účtu: 6446732/0800; 117830833/0300
Webové stránky: www.geosan-group.cz
Datová schránka: i7vcy29

Druhý společník: NEPRO stavební a.s.

Sídlo: Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha – Horní Počernice
V zastoupení: Ing. Martin Šroubek, místopředseda představenstva
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Baranijak, člen představenstva
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Ing. Michal Baranijak, člen představenstva
IČ: 273 42 093
Telefon: +420 474 331 613
E-mail: info@nprostavebni.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 43-1032330287/0100
Webové stránky: www.nprostavebni.cz
Datová schránka: waipw59

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“ či každý jednotlivě „**smluvní strana**“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2022/046 ze dne 04.04.2022
ve znění dodatku č. 1. SML 2022/046/1 ze dne 17.08.2022
ve znění dodatku č. 2. SML 2022/046/2 ze dne 26.06.2023
ve znění dodatku č. 3. SML 2022/046/3 ze dne 31.08.2023

(dále jen „**Smlouva**“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto dodatku č. 4 (dále jen „**Dodatek**“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění Smlouva následujícím způsobem:
 - a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a neprovedení prací, které nejsou nutné k dokončení díla a dále rozšíření o práce které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy.

Dodatečné práce se týkají změny technologií prováděních prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Všechny provedené více práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Dodatečné práce jsou specifikované změnovými listy, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota dodatečných prací činí částku 135.863, 54 Kč bez DPH.**

Dodatečné práce specifikované dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Celkový rozsah a specifikace víceprací a méně prací jsou uvedeny ve změnových listech č. 038., 040., 041.,

Celková cena dodatečných prací po odečtení méně prací dle tohoto bodu činí 135.863, 54 Kč bez DPH.

- b) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy a jsou nezbytné pro celkový účel fungování díla. **Hodnota dodatečných prací činí částku 1.391.180, 14 Kč bez DPH.**
Hodnota méně prací činí částku 1.867.759, 73 Kč bez DPH.

Dodatečné práce specifikované dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Celkový rozsah a specifikace víceprací a méně prací jsou uvedeny ve změnových listech č. 037., 039., 042., 043., 044., 045., 046., 047., 048., 049., 050.,

Celková cena dodatečných prací po odečtení méně prací dle tohoto bodu činí - 476.579, 59 Kč bez DPH.

- c) **Celková cena díla dle bodu a), b), tohoto článku se snižuje o částku 340.716, 05 Kč bez DPH**

Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 3.2. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla bez DPH	124.004.825, 78Kč
DPH	26.041.013 Kč
Cena díla včetně DPH	150.045.839, 19 Kč

- d) Předmětem dodatku je dále oprava písařské chyby, která byla v příloze dodatku č. 3, a to ve změnovém listu č. 014, kde byly chybně uvedeny hodnoty prací. Tyto písařské chyby neměly vliv na celkovou cenu díla dle dodatku č. 3. Kompletně opravený změnový list č. 014 je přílohou tohoto dodatku.

2. Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1:	Změnové listy č. 037 až č. 050
Příloha č. 2:	Komentáře ke změnovým listům
Příloha č. 3	Změnový list č. 014 oprava písařské chyby

- c) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze dne _____

V Praze dne _____

.....
městská část Praha 12

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....
**„Společnost GEOSAN – NEPRO
Mydlinky“**
Luděk Kostka
předseda představenstva

.....
Ivan Havel
člen představenstva



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 37	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Plastové nádoby na odpad Popis a zdůvodnění změny: Rozsah dodávaných plastových nádob na různé druhy odpadu byl specifikován provozovatelem MŠ, potažmo paní ředitelkou. Nedodávané nádoby zahrnuté v původním výkazu výměr v rámci původního kontraktu budou odečteny předkládaným ZL 037. Z výše uvedených důvodů zhotovitel předkládá tento ZL.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává: městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě požadavku objednatele na úpravu a doplnění odpadních nádob, souhlasím s těmito pracemi nad rámec plnění zhotovitele.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty:

Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 037
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Plastové nádoby na odpad Popis a zdůvodnění změny: Rozsah dodávaných plastových nádob na různé druhy odpadu byl specifikován provozovatelem MŠ, potažmo paní ředitelkou. Nedodávané nádoby zahrnuté v původním výkazu výměr v rámci původního kontraktu budou odečteny předkládaným ZL 037. Z výše uvedených důvodů zhotovitel předkládá tento ZL.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-23.672,73 Kč	15.210,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 8.462,73 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 037 - Plastové nádoby na odpad

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlínky v pasivním standardu
REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868
OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlínky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolin III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolin III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

-8 462,73

Méněpráce celkem

-23 672,73

Vícepráce celkem

15 210,00

Měněpráce celkem

-23 672,73

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
137.	9599-OS41	Plastový kontejner s kulatým víkem objem 1100 l, ozn. OS41; D+M	ks	-2,000	11 178,79	-22 357,580	dle SOD
138.	9599-OS42	Doplňková plastová nádoba na odpad objem 120 l, ozn. OS42; D+M	ks	-1,000	1 315,15	-1 315,150	dle SOD
						0,000	dle SOD





Vícepráce celkem

15 210,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1		Plastová nádoba 240 l Zelená	ks	1,000	1 480,00	1 480,000	Die nabídky SUBD
N2		Plastová nádoba 240 l žlutá	ks	1,000	1 480,00	1 480,000	Die nabídky SUBD
N3		Plastová nádoba 240 l černé/oranžové víko	ks	1,000	1 480,00	1 480,000	Die nabídky SUBD
N4		Plastová nádoba na GASTRO atyp - vhodná do lednice	ks	1,000	2 920,00	2 920,000	Die nabídky SUBD
N5		Kompostér	ks	1,000	7 850,00	7 850,000	Die nabídky SUBD



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5

číslo OZ: 38

Zhotovitel: SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY

Investor: Městská část Praha 12 Datum: 16.10. 2023

Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu:
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

Způsob odeslání / předání datum: poštou ☐ e-mailem ☒ faxem ☐ osobně ☒

Odkazy na specifikaci:
na výkresy:
na rozpočtové podklady:
na jinou část smlouvy:

Předmět změny: Polepy prosklených dveří

Popis a zdůvodnění změny:

Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

Takto požadavek definuje: Vyhláška č.398/2009 Sb. Bod 1.2.2.

Vzhledem k tomu, že v původním kontraktu, resp. ve výkazu výměr tato položka nebyla obsažena, bylo nutno ji doplnit, proto ji z výše uvedených důvodů zhotovitel předkládá v rámci ZL 038.

Počet připojených listů specifikací: 2

Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☒ odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě požadavku objednatele na doplnění polepu do dveří dle Vyhlášky č.398/2009 Sb. Bod 1.2.2., souhlasím s těmito pracemi nad rámec plnění zhotovitele.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek, jedná se o vybavení prosklených dveří uvedené v TZ.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 038
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Polepy prosklených dveří Popis a zdůvodnění změny: Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. Takto požadavek definuje: Vyhláška č.398/2009 Sb. Bod 1.2.2. Vzhledem k tomu, že v původním kontraktu, resp. ve výkazu výměr tato položka nebyla obsažena, bylo nutno ji doplnit, proto ji z výše uvedených důvodů zhotovitel předkládá v rámci ZL 038.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	17.100,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
17.100,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL038 - Polepy prosklených dveří

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu
REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868
OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

17 100,00

Méněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

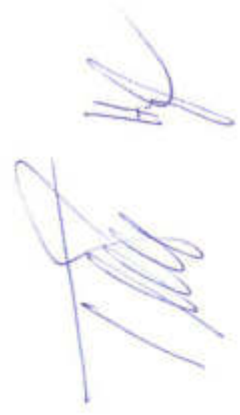
17 100,00

Tuž 4

Měněpráce celkem

0,00

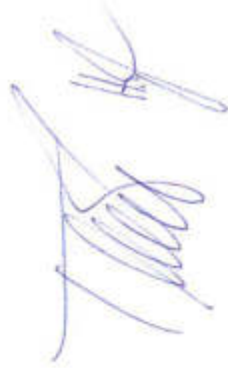
PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

17 100,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1		Kolečka pískovaná folie řada	bm	24,000	312,50	7 500,000	Dle nabídky SUBD
N2		Aplikace folie	bm	24,000	400,00	9 600,000	Dle nabídky SUBD





OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 39	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Mříže okolo stromů			
Popis a zdůvodnění změny:			
K navýšení ceny a tím tedy k vytvoření ZL 039 dochází díky zvětšení rozměru „obezdívek“ kmenů zachovaných vzrostlých původních stromů a dojde tedy k navýšení tonáže ocelových konstrukcí oproti původnímu výkazu výměr. Tato úprava zajistí větší volnou plochu pro kořenový systém a lepší podmínky pro růst kmenů zachovaných stromů. Dále byla jedna obezdívka vč. mříže doplněna kompletně navíc na základě modelace terénu.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 039.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s úpravou mříží a doplněním mříže kolem stromů.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 039
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Mříže okolo stromů Popis a zdůvodnění změny: K navýšení ceny a tím tedy k vytvoření ZL 039 dochází díky zvětšení rozměru „obezdívky“ kmenů zachovaných vzrostlých původních stromů a dojde tedy k navýšení tonáže ocelových konstrukcí oproti původnímu výkazu výměr. Tato úprava zajistí větší volnou plochu pro kořenový systém a lepší podmínky pro růst kmenů zachovaných stromů. Dále byla jedna obezdívka vč. mříže doplněna kompletně navíc na základě modelace terénu. Na základě této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 039.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-144.703,48 Kč	293.250,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
148.546,52 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL039 - mříže okolo stromů

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

148 546,52

Méněpráce celkem

-144 703,48

Vícepráce celkem

293 250,00

Měněpráce celkem

-144 703,48

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
2 514.	CTU.2.6.14	mříž okolo stromu(rozměry dle PD 2000x2000)	ks	-3,000	36 175,87	-108 527,610	dle SOD
2 515.	CTU.2.6.14a	mříž okolo stromu atyp(rozměry dle PD cca 2000x2000)	ks	-1,000	36 175,87	-36 175,870	dle SOD

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Vícepráce celkem

293 250,00

pČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1		mříž okolo stromu(rozměry dle PD 2500x2500)	ks	3,000	57 850,00	173 550,000	Dle nabídky SUBD
N2		mříž okolo stromu atyp(rozměry dle PD cca 2500x2500)	ks	2,000	59 850,00	119 700,000	Dle nabídky SUBD



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5

číslo OZ: 40

Zhotovitel: SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY

Investor: Městská část Praha 12

Datum: 16.10. 2023

Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu:
CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

Způsob odeslání / předání
datum:

poštou ☐

e-mailem ☒

faxem ☐

osobně ☒

Odkazy na specifikaci:
na výkresy:
na rozpočtové podklady:
na jinou část smlouvy:

Předmět změny: Prkenný záklop a zateplení střechy ODZ

Popis a zdůvodnění změny:

Dle pokynu objednatele byla doplněna skladba střešní konstrukce ODZ o tepelnou izolaci z minerální vaty a o prkenné podbití, resp. snížený podhled z uváděného přírodního materiálu. Toto řešení vychází z konceptu a druhu určení budovy a zajistí potřebný komfort pro chovaná zvířata uvnitř objektu jak v zimních tak letních měsících.

Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 040.

Počet připojených listů specifikací: 2

Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☒

odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě požadavku objednatele na doplnění tepelné izolace a záklopu střešní konstrukce ODZ pro zvýšení komfortu pro chovaná zvířata, souhlasím s těmito pracemi nad rámec plnění zhotovitele.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek, jde o zvýšení standardu ze strany objednatele.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 040
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Prkenný záklop a zateplení střechy ODZ Popis a zdůvodnění změny: Dle pokynu objednatele byla doplněna skladba střešní konstrukce ODZ o tepelnou izolaci z minerální vaty a o prkenné podbití, resp. snížený podhled z uváděného přírodního materiálu. Toto řešení vychází z konceptu a druhu určení budovy a zajistí potřebný komfort pro chovaná zvířata uvnitř objektu jak v zimních tak letních měsících. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 040.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	32 720,74 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
32 720,74- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 040 - Prkenný záklop a zateplení střechy ODZ

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žilbku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

32 720,74

Měněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

32 720,74

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD




Vícepráce celkem

32 720,74

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1		VLNA KNAUF UNIFIT 035 GR 100 ROLE 6,0M2	m2	25,000	225,00	5 625,000	Dle nabídky SUBD
N2	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	19,790	102,00	2 018,580	URS
N3		Parozábrana DEKFOI N 110 STANDARD 30	m2	25,000	25,60	640,000	Dle nabídky SUBD
N4	713151141	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) připevněné sponkami reflexní pod krokve parotěsná, tloušťka izolace do 5 mm	m2	19,790	101,00	1 998,790	URS
	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	25,000	391,00	9 775,000	URS
	762842221	Montáž podbíjení střech šikmých, vnějšího přesahu šířky přes 0,8 m z hoblovaných prken na sraz	m2	19,790	243,00	4 808,970	URS
	61418110	lišta podlahová dřevěná smrk 9x35mm	bm	12,000	47,70	572,400	URS
	762412501	Montáž olistování spár stěn hoblovanými listami	bm	10,000	28,20	282,000	URS
		Doprava	kpl	1,000	7 000,00	7 000,000	URS
						0,000	URS



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 41	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Bezpečnostní prvky k dětskému hřišti, zabezpečení terénu u zadního hřiště			
Popis a zdůvodnění změny:			
Z důvodu bezpečnosti dětí, zejména pro nejmenší uživatele MŠ, byly po dohodě s provozovatelem doplněny bezpečnostní prvky k dětskému hřišti. Dle pokynu zástupce provozovatele MŠ paní ředitelky byl hlavní herní prvek spodního dětského hřiště doplněn o další lana navíc, aby bylo možno plnohodnotné užívání výše zmíněného herního prvku.			
Dále po dohodě zástupců investora, provozovatele MŠ a zástupce GDS byla svažitá travní plocha horního dětského hřiště doplněna o sestavu dřevěných palisád, které zajistí bezpečnost dětí při využívání horního dětského hřiště a zároveň zamezí sesuvu půdy ve zmíněné části hřiště.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 041.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností souhlasím s doplněním bezpečnostních prvků na dětském hřišti.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 041
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Bezpečnostní prvky k dětskému hřišti, zabezpečení terénu u zadního hřiště Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu bezpečnosti dětí, zejména pro nejmenší uživatele MŠ, byly po dohodě s provozovatelem doplněny bezpečnostní prvky k dětskému hřišti. Dle pokynu zástupce provozovatele MŠ paní ředitelky byl hlavní herní prvek spodního dětského hřiště doplněn o další lana navíc, aby bylo možno plnohodnotné užívání výše zmíněného herního prvku. Dále po dohodě zástupců investora, provozovatele MŠ a zástupce GDS byla svažitá travní plocha horního dětského hřiště doplněna o sestavu dřevěných palisád, které zajistí bezpečnost dětí při využívání horního dětského hřiště a zároveň zamezí sesuvu půdy ve zmíněné části hřiště. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 041.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	86.042,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
86.042,80 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 041 - bezpečnostní prvky k dětskému hřišti, zabezpečení terénu u zadního hřiště

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

86 042,80

Měněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

86 042,80

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

86 042,80

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1		Bezpečnostní lana pro herní prvky	kpl	1,000	35 616,00	35 616,000	Dle nabídky SUBD
N2		Spojovací materiál pro herní prvky	kpl	1,000	2 550,00	2 550,000	Dle nabídky SUBD
N3		Dřevěná palisáda 90 x 90 h=64 cm	kpl	1,000	23 240,00	23 240,000	Dle nabídky SUBD
N4		Zemní práce pro montáž palisád	kpl	1,000	3 458,00	3 458,000	Dle nabídky SUBD
N5		Úprava konstrukce pro doplnění těchto lan	kpl	1,000	4 560,00	4 560,000	Dle nabídky SUBD
N6		Montáž bezpečnostních lan	kpl	1,000	4 710,00	4 710,000	Dle nabídky SUBD
N7		Instalace dřevěných palisád	kpl	1,000	7 408,80	7 408,800	Dle nabídky SUBD
N8		Doprava materiálu a osob	kpl	1,000	4 500,00	4 500,000	Dle nabídky SUBD



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 42	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Okopové plechy zárubní gastro			
Popis a zdůvodnění změny:			
Vzhledem k extrémně zvýšené vlhkosti podlahy v gastro provozu hlavní kuchyně vč. enormnímu provozu s jídelními vozíky bylo nutné zárubně zabezpečit tak, aby se maximálně snížilo riziko mechanického poškození, kterému jsou dodávané prvky v běžném provozu kuchyně vystavovány. Bylo stanoveno řešení s použitím okopových klempířských prvků vyrobených přímo na míru.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 042.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností bylo rozhodnuto o doplnění okopových plechů na zárubních v kuchyni. Tímto dojde ke snížení rizika mechanického poškození jídelními vozíky. S doplněním okopových plechů souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 042
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Okopové plechy zárubní gastro Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem k extrémně zvýšené vlhkosti podlahy v gastro provozu hlavní kuchyně vč. enormnímu provozu s jídelními vozíky bylo nutné zárubně zabezpečit tak, aby se maximálně snížilo riziko mechanického poškození, kterému jsou dodávané prvky v běžném provozu kuchyně vystavovány. Bylo stanoveno řešení s použitím okopových klempířských prvků vyrobených přímo na míru. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 042.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	26.850,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
26.850,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 042 - Okopové plechy zárubní gastro

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/001/2868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:  Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky

 Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolin III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolin III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

26 850,00

Měněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

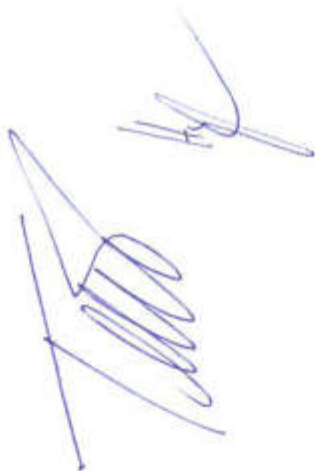
26 850,00



Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

26 850,00

pČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1		AI plech tabule pro výrobu okopů 1x2 m	kpl	3,000	2 050,00	6 150,00	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
N2		Výroba	ks	28,000	650,00	18 200,00	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
N3		Doprava	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 43	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Neprovedené práce a změna materiálu			
Popis a zdůvodnění změny:			
Předmětem změnového listu je odpočet neprovedených prací (položek z výkazu výměr) dle skutečnosti, které jsou zbytné. Dále pak řeší záměnu materiálu z hliníkových oken a dveří za plastové, z důvodu jednotného rázu celého díla.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 043.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, byla provedena záměna některých prvků a dle upřesnění užívání provozovatelem školky, byly některé prvky vypuštěny z realizace pro jejich nadbytečnost. Odvodnění střechy zahradního domku bude plně funkční i po zrušení pojistných chrličů, střecha je vizuálně dobře kontrolovatelná. S těmito úpravami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 043
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Neprovedené práce a změna materiálu Popis a zdůvodnění změny: Předmětem změnového listu je odpočet neprovedených prací (položek z výkazu výměr) dle skutečnosti, které jsou zbytné. Dále pak řeší záměnu materiálu z hliníkových oken a dveří za plastové, z důvodu jednotného rázu celého díla. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 043.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-1 699 383,52 Kč	941 727,20- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-757.656,32- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 043 - neprovedené práce a změna materiálu

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolin III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolin III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

-757 656,32

Méněpráce celkem

-1 699 383,52

Vícepráce celkem

941 727,20

Měněpráce celkem

-1 699 383,52

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
185.	69334021	lišta kačírková výška 45mm nerez	m	-131,544	526,06	-69 200,037	dle SOD
178.	712771.R01	Odvodnění drenážní vrstvy vegetační střechy - kontrolní šachta odvodnění	kus	-8,000	5 918,18	-47 345,440	dle SOD
179.	712771.R02	Odvodnění drenážní vrstvy vegetační střechy - kontrolní šachta pro chrlíč	kus	-14,000	8 548,48	-119 678,720	dle SOD
1 615.	712998201	Montáž bezpečnostního přepadu z PVC do DN 70	kus	-2,000	657,58	-1 315,160	dle SOD
1 613.	712771.R02	Odvodnění drenážní vrstvy vegetační střechy - kontrolní šachta pro chrlíč	kus	-2,000	8 548,48	-17 096,960	dle SOD
1 616.	283.241	Bezpečnostní přepad - střecha, Ø trubky 50 mm, délka 500 mm; s hydroizolační manžetou, ozn. Z41	ks	-2,000	3 682,42	-7 364,840	dle SOD
2 494.	762136114	Montáž bednění stěn z hoblovaných latí s mezerami 40 až 60 mm	m2	-11,955	197,27	-2 358,363	dle SOD
2 496.	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	-0,282	539,21	-152,057	dle SOD
2 497.	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	-5,130	450,71	-2 312,142	dle SOD
NP66	7671-OS52	Interiérové zábradlí - ocelové s dřevěným madlem (výška zábradlí = 900 mm), ozn. OS52; D+M	kus	-1,000	2 889,39	-2 889,390	dle SOD
NP68	7676-D31	Dveře hliníkové exteriérové - vstupní, prosklené, jednokřídlé, otevíravé, šířka 900 mm, výška - 2000mm, rozměr sestavy 1000x2050 mm; D+M; ozn. D31	kus	-1,000	102 221,06	-102 221,060	dle SOD
NP69	7676-O31	Pásová okenní sestava hliníková, šířka 5150, výška 2650 mm; D+M; ozn. O31	kus	-1,000	235 830,00	-235 830,000	dle SOD
NP70	7676-O32	Okno hliníkové fixní, šířka 2200, výška 2650 mm; D+M; ozn. O32	kus	-1,000	102 221,06	-102 221,060	dle SOD

NP71	7676-O33	Mezipatrové hliníkové okno, vyklápěcí, šířka 750, výška 3000 mm; D+M; ozn. O33	kus	-1,000	132 910,30	-132 910,300	dle SOD
NP168	767-Z02	Exteriérové zábr- střecha (h = 1000 mm), ocelové madlo 60x40 mm, pletivo s oky max. O 40 mm, - zinkováno, povrchová úprava RAL dle výběru architekt,	bm	-34,100	11 737,73	-400 256,593	dle SOD
NP170	7676-D51	Dveře hliníkové exteriérové - vstupní, plně, jednokřídlé, otevíravé, rozměr sestavy 1100x2050 mm; - D+M; ozn. D51	kus	-1,000	94 037,08	-94 037,080	dle SOD
NP171	7676-D52	Dveře hliníkové exteriérové - vstupní, plně, jednokřídlé, otevíravé, rozměr sestavy 1100x2050 mm; - D+M; ozn. D52	kus	-1,000	94 037,08	-94 037,080	dle SOD
NP172	7676-O51	Okno hliníkové, vyklápěcí, šířka 2600, výška 600 mm; D+M; ozn. O51	kus	-2,000	92 151,98	-184 303,960	dle SOD
NP60	76666-D34	Dveře dřevěné kompletizované interiérové - vnitřní, plně, jednokřídlé, otevíravé, šířka 700 mm, - výška 2000 mm, rozměr sestavy/stavebního otvoru 800x2050 mm, obložková zárubeň; D+M; ozn. D34	kus	-1,000	19 128,10	-19 128,100	dle SOD
2 513.	CTU/2.6.13	přístřešek na klimatizaci	ks	-1,000	64 725,18	-64 725,180	dle SOD

Handwritten signature and initials in blue ink.

Vícepráce celkem

941 727,20

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
		lišta kačírková výška 45mm plast	m	131,544	425,00	55 906,200	
NP68	7676-D31	Dveře plastové exteriérové - vstupní, prosklené, jednokřídle, otevíravé, šířka 900 mm, výška - 2000mm, rozměr sestavy 1000x2050 mm; D+M; ozn. D31	kus	1,000	98 356,00	98 356,000	
NP69	7676-O31	Pásová okenní sestava plastová, šířka 5150, výška 2650 mm; D+M; ozn. O31	kus	1,000	219 424,00	219 424,000	
NP70	7676-O32	Okno plastové fixní, šířka 2200, výška 2650 mm; D+M; ozn. O32	kus	1,000	98 356,00	98 356,000	
NP71	7676-O33	Mezipatrové plastové okno, vyklápěcí, šířka 750, výška 3000 mm; D+M; ozn. O33	kus	1,000	119 359,00	119 359,000	
NP170	7676-D51	Dveře plastové exteriérové - vstupní, plně, jednokřídle, otevíravé, rozměr sestavy 1100x2050 mm; - D+M; ozn. D51	kus	1,000	84 256,00	84 256,000	
NP171	7676-D52	Dveře plastové exteriérové - vstupní, plně, jednokřídle, otevíravé, rozměr sestavy 1100x2050 mm; - D+M; ozn. D52	kus	1,000	84 256,00	84 256,000	
NP172	7676-O51	Okno plastové, vyklápěcí, šířka 2600, výška 600 mm; D+M; ozn. O51	kus	2,000	81 228,00	162 456,000	
		Dveře plechové kompletizované interiérové - vnitřní, plně, jednokřídle, otevíravé, šířka 700 mm, - výška 2000 mm, rozměr sestavy/stavebního otvoru 800x2050 mm, ocelová zárubeň; D+M; ozn. D34	kus	1,000	19 358,00	19 358,000	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 44	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Generální klíč SO03 a SO04			
Popis a zdůvodnění změny:			
Po dohodě zástupců objednatele, provozovatele MŠ a GDS byla dohodnuto sloučení přístupnosti do všech objektů pod jeden systém generálního klíče. Vzhledem ke skutečnosti, že s tímto nebylo u objektů SO03 a SO04 uvažováno, bylo dohodnuto zahrnout tyto objekty do tohoto systému.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 044.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s rozšířením generálního klíče na všechny objekty MŠ, čímž se zvýší komfort pro užívání.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 041
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Generální klíč SO03 a SO04 Popis a zdůvodnění změny: Po dohodě zástupců objednatele, provozovatele MŠ a GDS byla dohodnuta sloučení přístupnosti do všech objektů pod jeden systém generálního klíče. Vzhledem ke skutečnosti, že s tímto nebylo u objektů SO03 a SO04 uvažováno, bylo dohodnuto zahrnout tyto objekty do tohoto systému. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 044.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	9.200,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
9.200,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 044 - Generální klíč SO03a SO04

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlínky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlínky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

9 200,00

Méněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

9 200,00

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena ICZK	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

9 200,00

pČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1		Výroba bezpečnostních vložek pro zahrnutí objektů SO03 a SO04 do systému GK	kpl	1,000	5 800,00	5 800,000	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
N2		Montáž vložek	ks	2,000	1 100,00	2 200,000	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
N3		Doprava	kpl	1,000	1 200,00	1 200,000	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD

Handwritten signature



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 45	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Olištování podlahové krytiny v ekoklubovně			
Popis a zdůvodnění změny:			
Vzhledem k tomu, že v chodbě a v hlavní části ekoklubovny je navržena jako finální krytina samonivelační betonová stěrka s lakem, bylo vhodné v obou místnostech dodávku doplnit o lištování, které již bylo použito v hlavní budově MŠ a zároveň vychází z architektonického konceptu celé MŠ. V poslední řadě je i vhodnější pro následnou údržbu			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 045.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s doplněním podlahových lišt.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 045
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Předmět změny: Olištování podlahové krytiny v ekoklubovně		
Popis a zdůvodnění změny:		
Vzhledem k tomu, že v chodbě a v hlavní části ekoklubovny je navržena jako finální krytina samonivelační betonová stěrka s lakem, bylo vhodné v obou místnostech dodávku doplnit o lištování, které již bylo použito v hlavní budově MŠ a zároveň vychází z architektonického konceptu celé MŠ. V poslední řadě je i vhodnější pro následnou údržbu Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 045.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	7.462,66 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
7.462,66 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 045 - Olištování podlahové krytiny v ekoklubovně

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlínky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlínky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

7 462,66

Měněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

7 462,66

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

7 462,66

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena ICZK	Cena celkem	Cenová soustava
424.	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	26,000	203,85	5 300,100	Dle SoD
		Lišta MDF	m	26,000	73,56	1 912,560	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
		Vedlejší rozpočtové náklady: manipulace, doprava	kpl	1,000	250,00	250,000	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 46	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Podbití přesahu krovu ODZ cetris deskou.			
Popis a zdůvodnění změny:			
Dle pokynu objednatele zhotovitel zajistil uzavření přesahující dřevěnou konstrukci krovu ODZ v místě fasády bedněním z cetris desek. Nosnou konstrukcí podbití jsou střešní latě, které byly následně zaklopeny cetris deskami a opatřeny skladbou fasády. (penetrace, stěrka s armovací tkaninou, finální pastovitá omítka v barvě dle určení AD)			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 046.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s úpravou podbití krovu cetris deskami dle návrhu AD.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek je dle návrhu AD.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 046
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Podbití přesahu krovu ODZ cetris deskou. Popis a zdůvodnění změny: Dle pokynu objednatele zhotovitel zajistil uzavření přesahující dřevěnou konstrukci krovu ODZ v místě fasády bedněním z cetris desek. Nosnou konstrukcí podbití jsou střešní latě, které byly následně zaklopeny cetris deskami a opatřeny skladbou fasády. (penetrace, stěrka s armovací tkaninou, finální pastovitá omítka v barvě dle určení AD) Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 046.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	12.574,37 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
12.574,37 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 046 - Podbití přesahu krovu ODZ cetris deskou.

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

12 574,37

Méněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

12 574,37

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD

Vícepráce celkem

12 574,37

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
N1	76281011.CDC	Záklon stropů z cementotřískových desek CETRIS tl 12 mm na sraz šroubovaných na trámy	mb	11,00	629,17	6 920,870	URS
N2	762812963	Montáž zabudování části záklonu stropu deskami tvrdými pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	mb	11,00	344,00	3 784,000	URS
N3	766427112	Montáž podkladového roštu pro obložení podhledů	mb	11,00	127,00	1 397,000	URS
N3	998766101	Přesun hmot tonažní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,45	1 050,00	472,500	URS



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 47	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Doplnění obruby špalíkové dlažby u ODZ a svahu pod oplocením u jižního schodiště			
Popis a zdůvodnění změny:			
Z důvodu zajištění stability špalíkové dlažby bylo nutno zajistit hrany vhodným lemováním. Na základě návrhu GDS bylo po dohodě s objednatelem toto zajištění provedeno instalací chodníkových obrubníků, které zabrání možnému posunu dřevěných kostiček do okolního prostoru. Bez zmíněného lemování by nebylo možné provést pokládku zmíněné dřevěné dlažby, která by byla nesoudržná a tím pádem by nebyla kompaktní a celková vydlážděná plocha by vykazovala mnohonásobně menší životnost. Dále byla provedena instalace pod oplocení navazující na jižní schodiště z důvodu zabránění sesunu svahu.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 047.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s doplněním obrubníků kolem špalíkové dlažby a na hranu svahu.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 047
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Doplnění obruby špalíkové dlažby u ODZ a svahu pod oplocením u jižního schodiště Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu zajištění stability špalíkové dlažby bylo nutno zajistit hrany vhodným lemováním. Na základě návrhu GDS bylo po dohodě s objednatelem toto zajištění provedeno instalací chodníkových obrubníků, které zabrání možnému posunu dřevěných kostiček do okolního prostoru. Bez zmíněného lemování by nebylo možné provést pokládku zmíněné dřevěné dlažby, která by byla nesoudržná a tím pádem by nebyla kompaktní a celková vydlážděná plocha by vykazovala mnohonásobně menší životnost. Dále byla provedena instalace pod oplocení navazující na jižní schodiště z důvodu zabránění sesunu svahu. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 047.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	8 152,35 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
8 152,35 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 047 - Doplnění obruby špalíkové dlažby u ODZ a svahu pod oplocením u jižního schodiště

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

8 152,35

Měněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

8 152,35

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD

[Handwritten signature]

Vícepráce celkem

8 152,35

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
2 311.	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	15,000	437,29	6 559,350	Dle SoD
2 312.	59217018	obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	15,000	106,20	1 593,000	Dle SoD



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 48	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Zařizovací předměty EKO klubovna			
Popis a zdůvodnění změny:			
Doplnění dodávky zařizovacích předmětů EKO klubovny vycházejících ze zadávací dokumentace o položky, které nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu, který je součástí SOD.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 048.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s doplněním zařizovacích předmětů EKO klubovny, které nebyly obsaženy ve výkazu výměr.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 048
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Zařizovací předměty EKO klubovna Popis a zdůvodnění změny: Doplnění dodávky zařizovacích předmětů EKO klubovny vycházejících ze zadávací dokumentace o položky, které nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu, který je součástí SOD. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 048.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	26.022,92- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
26.022,92- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 048 - Zařizovací předměty EKO klubovna

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL:

městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

26 022,92

Méněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

26 022,92

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

26 022,92

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
		Zástěna sprchová boční - Polysan MODULAR SHOWER Jednodílná pevná zástěna k instalaci	ks	1,000	14 987,13	14 987,130	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
		Vaníčka plastová - čtverec Concept 100 80x80x6,5 cm bílá +PT10049K Sifon vaničkový - plastový Concept kov LUX d=90 mm chrom +150130	ks	1,000	6 575,28	6 575,285	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
		BC521AA Baterie sprchová - nástěnná páková Concept 100 NEW bez příslušenství 150 mm chrom	ks	1,000	2 251,93	2 251,934	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD
		PM10082/CO Sprcha sprchový set - Concept 100 New tyč 100cm, 3 polohová sprcha s hadicí 160cm chrom	ks	1,000	2 208,57	2 208,574	Individuální kalkulace - dle nabídky SUBD



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 49	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Oplechování hrany kopce ve styku s objektem			
Popis a zdůvodnění změny:			
Z důvodu zajištění stability hrany kopce ve styku s objektem v zadní části navrhl GDS oplechovat tuto hranu. Toto oplechování zajistí možné sesouvání hlíny od objektu, zlepší následnou údržbu. Toto oplechování bylo navrženo také z estetického hlediska, protože zakryje nerovný okraj styku zeminy s objektem.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 049.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s doplněním oplechování obezdívky severní fasády na styku s terénem.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 049
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Oplechování hrany kopce ve styku s objektem Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu zajištění stability hrany kopce ve styku s objektem v zadní části navrhl GDS oplechovat tuto hranu. Toto oplechování zajistí možné sesouvání hlíny od objektu, zlepší následnou údržbu. Toto oplechování bylo navrženo také z estetického hlediska, protože zakryje nerovný okraj styku zeminy s objektem. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 049.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	12.782,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
12.782,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 049 - Oplechování hrany kopce ve styku s objektem

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

12 782,00

Méněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

12 782,00

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

12 782,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
	764222454	Oplechování oblé okapové hrany z AL plechu r3 330mm	bm	22,000	581,00	12 782,000	URS





OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 50	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 16.10. 2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Vyrovnávací omítka na objektu pro drobná zvířata			
Popis a zdůvodnění změny:			
Vzhledem ke skutečnosti, že na objektu pro drobná zvířata byla navržena pouze fasádní omítka bez zateplení, bylo nutno povrch stěn nejprve vyrovnat. Po dohodě s objednatelem byla zvolena varianta vyrovnání jádrovou omítkou, protože vyrovnání izolantem by bylo finančně nákladnější.			
Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 050.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: nesoulad výkaz výměr se skutečností Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Na základě zjištěných skutečností při realizaci stavby, souhlasím s doplněním vyrovnávací jádrové omítky pod finální fasádní úpravu.

Stanovisko projektanta stavby:

Nemáme námitek.

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 050
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	16.10. 2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Vyrovnávací omítka na objektu pro drobná zvířata Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem ke skutečnosti, že na objektu pro drobná zvířata byla navržena pouze fasádní omítka bez zateplení, bylo nutno povrch stěn nejprve vyrovnat. Po dohodě s objednatelem byla zvolena varianta vyrovnání jádrovou omítkou, protože vyrovnání izolantem by bylo finančně nákladnější. Na základu této skutečnosti zhotovitel předkládá ZL 050.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	37.948,69 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
37.948,69 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.10. 2023	Datum: 16.10. 2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 050 - Vyrovnávací omítka na objektu pro drobná zvířata

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/001/2868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

37 948,69

Měněpráce celkem

0,00

Vícepráce celkem

37 948,69

Měněpráce celkem

0,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
						0,000	dle SOD



Vícepráce celkem

37 948,69

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
	WBR.MC66525.2	weberdur podhoz - cementový podhoz	kg	540,000	6,95	3 753,000	URS
	WBR.MVC63025	weberdur klasik RU - jádrová omítka 4mm	kg	1 353,000	5,65	7 644,450	URS
	612131151.WBR.001	Sanační postřík weber.san podhoz vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	54,110	113,69	6 151,766	URS
	622311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	54,110	377,00	20 399,470	URS

Příloha č. 2 k dodatku č. 4

Oznámení změny číslo OZ: 037

Předmět změny je: Plastové nádoby na odpad

Rozsah dodávaných plastových nádob na různé druhy odpadu byl původně projektanty navržen PD ve standardním rozsahu. Provozovatelem MŠ byla blíže specifikována potřeba nádob, potažmo paní ředitelkou. Nedodávané nádoby zahrnuté v původním výkazu výměr v rámci původního kontraktu budou odečteny předkládaným ZL 037.

Oznámení změny číslo OZ: 038

Předmět změny je: Polepy prosklených dveří

Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

Takto požadavek definuje: Vyhláška č.398/2009 Sb. Bod 1.2.2. Vzhledem k tomu, že v původním kontraktu, resp. ve výkazu výměr tato položka nebyla obsažena, bylo nutno ji doplnit, proto ji z výše uvedených důvodů zhotovitel předkládá v rámci ZL 038.

Oznámení změny číslo OZ: 039

Předmět změny je: Mříže okolo stromů

K navýšení ceny a tím tedy k vytvoření ZL 039 dochází díky zvětšení rozměru „obezdívky“ kmenů zachovaných vzrostlých původních stromů a dojde tedy k navýšení tonáže ocelových konstrukcí oproti původnímu výkazu výměr. Tato úprava zajistí větší volnou plochu pro kořenový systém a lepší podmínky pro růst kmenů zachovaných stromů. Dále byla jedna obezdívka vč. mříže doplněna kompletně navíc na základě modelace terénu.

Oznámení změny číslo OZ: 040

Předmět změny je: Prkenný záklop a zateplení střechy ODZ

Dle pokynu objednatele byla doplněna skladba střešní konstrukce ODZ o tepelnou izolaci z minerální vaty a o prkenné podbití, resp. snížený podhled z uváděného přírodního materiálu. Toto řešení vychází z konceptu a druhu určení budovy a zajistí potřebný komfort pro chovaná zvířata uvnitř objektu jak v zimních tak letních měsících.

Oznámení změny číslo OZ: 041

Předmět změny je: Bezpečnostní prvky k dětskému hřišti, zabezpečení terénu u zadního hřiště

Z důvodu bezpečnosti dětí, zejména pro nejmenší uživatele MŠ, byly po dohodě s provozovatelem doplněny bezpečnostní prvky k dětskému hřišti. Dle pokynu zástupce

Příloha č. 2 k dodatku č. 4

provozovatele MŠ paní ředitelky byl hlavní herní prvek spodního dětského hřiště doplněn o další lana navíc, aby bylo možno plnohodnotné užívání výše zmíněného herního prvku.

Dále po dohodě zástupců investora, provozovatele MŠ a zástupce GDS byla svažitá travní plocha horního dětského hřiště doplněna o sestavu dřevěných palisád, které zajistí bezpečnost dětí při využívání horního dětského hřiště a zároveň zamezí sesuvu půdy ve zmíněné části hřiště..

Oznámení změny číslo OZ: 042

Předmět změny je: Okopové plechy zárubní gastro

Vzhledem k extrémně zvýšené vlhkosti podlahy v gastro provozu hlavní kuchyně vč. enormnímu provozu s jídelními vozíky bylo nutné zárubně zabezpečit tak, aby se maximálně snížilo riziko mechanického poškození, kterému jsou dodávané prvky v běžném provozu kuchyně vystavovány. Bylo stanoveno řešení s použitím okopových klempířských prvků vyrobených přímo na míru.

Oznámení změny číslo OZ: 043

Předmět změny je: Neprovedené práce a změna materiálu

Předmětem změnového listu je odpočet neprovedených prací (položek z výkazu výměr) dle skutečnosti, které jsou zbytné. Dále pak řeší záměnu materiálu z hliníkových oken a dveří za plastové, z důvodu jednotného rázu celého díla.

Oznámení změny číslo OZ: 044

Předmět změny je: Generální klíč SO03 a SO04

Po dohodě zástupců objednatele, provozovatele MŠ a GDS byla dohodnuta sloučení přístupnosti do všech objektů pod jeden systém generálního klíče. Vzhledem ke skutečnosti, že s tímto nebylo u objektů SO03 a SO04 uvažováno, bylo dohodnuto zahrnout tyto objekty do tohoto systému.

Oznámení změny číslo OZ: 045

Předmět změny je: Olištování podlahové krytiny v ekoklubovně

Vzhledem k tomu, že v chodbě a v hlavní části ekoklubovny je navržena jako finální krytina samonivelační betonová stěrka s lakem, bylo vhodné v obou místnostech dodávku doplnit o lištování, které již bylo použito v hlavní budově MŠ a zároveň vychází z architektonického konceptu celé MŠ. V poslední řadě je i vhodnější pro následnou údržbu

Příloha č. 2 k dodatku č. 4

Oznámení změny číslo OZ: 046

Předmět změny je: Podbití přesahu krovu ODZ cetris deskou.

Dle pokynu objednatele zhotovitel zajistil uzavření přesahující dřevěnou konstrukci krovu ODZ v místě fasády bedněním z cetris desek. Nosnou konstrukcí podbití jsou střešní latě, které byly následně zaklopeny cetris deskami a opatřeny skladbou fasády (penetrace, stěrka s armovací tkaninou, finální pastovitá omítka v barvě dle určení AD). Tímto došlo k vytvoření jednotného rázu budov.

Oznámení změny číslo OZ: 047

Předmět změny je: Doplnění obruby špalíkové dlažby u ODZ a svahu pod oplocením u jižního schodiště

Z důvodu zajištění stability špalíkové dlažby bylo nutno zajistit hrany vhodným lemováním. Na základě návrhu GDS bylo po dohodě s objednatelem toto zajištění provedeno instalací chodníkových obrubníků, které zabrání možnému posunu dřevěných kostiček do okolního prostoru. Bez zmíněného lemování by nebylo možné provést pokládku zmíněné dřevěné dlažby, která by byla nesoudržná a tím pádem by nebyla kompaktní a celková vydlážděná plocha by vykazovala mnohonásobně menší životnost. Dále byla provedena instalace pod oplocení navazující na jižní schodiště z důvodu zabránění sesunu svahu.

Oznámení změny číslo OZ: 048

Předmět změny je: Zařizovací předměty EKO klubovna

Doplnění dodávky zařizovacích předmětů EKO klubovny vycházejících ze zadávací dokumentace o položky, které nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu, který je součástí SOD.

Oznámení změny číslo OZ: 049

Předmět změny je: Oplechování hrany kopce ve styku s objektem

Z důvodu zajištění stability hrany kopce ve styku s objektem v zadní části navrhl GDS oplechovat tuto hranu. Toto oplechování zajistí možné sesouvání hlíny od objektu, zlepší následnou údržbu. Toto oplechování bylo navrženo také z estetického hlediska, protože zakryje nerovný okraj styku zeminy s objektem.

Oznámení změny číslo OZ: 050

Předmět změny je: Vyrovnávací omítka na objektu pro drobná zvířata

Vzhledem ke skutečnosti, že na objektu pro drobná zvířata byla navržena pouze fasádní omítka bez zateplení, bylo nutno povrch stěn nejprve vyrovnat. Po dohodě s objednatelem byla zvolena varianta vyrovnání jádrovou omítkou, protože vyrovnání izolantem by bylo finančně nákladnější.



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 014	
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY		
Investor:	městská část Praha 12	Datum: 24.07.2023	
Název akce: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Akustický pohled Popis a zdůvodnění změny: Na základě zkušeností uživatele z již realizovaných staveb obdobného typu (MŠ, ve kterých je kladen velký důraz na akustickou pohodu), kde byly použity sádkartonové akustické modré desky pro akustickou pohltivost a jeho nedobrých zkušeností z jejich použití, kdy se příliš neosvědčily, bylo na základě požadavku objednatele z důvodu zlepšení akustických vlastností pohledu (akustická pohltivost) a zajištění vyššího standartu, domluvena záměna pohledů za desky děrované, které splní akustickou pohltivost. Tato záměna zajistí zvýšený komfort z hlediska hygienických podmínek (hlučnost) pro osoby nacházející se uvnitř budovy.			
Počet připojených listů specifikací:	3		
Důvod vícepráce / méněpráce: zlepšení akustických vlastností <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává: městská část Praha 12 jakožto příjemce dotace.			



Stanovisko technického dozoru stavby: Na základě podnětu objednatele a jeho nedobrych zkušeností z již realizovaných staveb, souhlasím se změnou akustického podhledu, kterým se výrazně zlepši komfort z hlediska hygienických podmínek.

Stanovisko projektanta stavby: Zlepšení akustických vlastností podhledu – akustická pohltivost, nemáme námitek

Stanovisko energetického specialisty: Zmíněná změna se netýká požadavků na energetickou náročnost.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 014
Zhotovitel:	SPOLEČNOST GEOSAN – NEPRO MYDLINKY	
Změnový list vystavil:	Ing. Libor Trojan	
Datum:	24.07.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Akustický pohled Popis a zdůvodnění změny: Na základě zkušeností uživatele z již realizovaných staveb obdobného typu (MŠ, ve kterých je kladen velký důraz na akustickou pohodu), kde byly použity sádkokartonové akustické modré desky pro akustickou pohltivost a jeho nedobrých zkušeností z jejich použití, kdy se příliš neosvědčily, bylo na základě požadavku objednatele z důvodu zlepšení akustických vlastností podhledu (akustická pohltivost) a zajištění vyššího standartu, domluvena záměna podhledů za desky děrované, které splní akustickou pohltivost. Tato záměna zajistí zvýšený komfort z hlediska hygienických podmínek (hlučnost) pro osoby nacházející se uvnitř budovy.		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-530.328,12Kč	1.392.071,65 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
861.743,53 Kč	31.8.2023	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 24.7.2023	Datum: 24.7.2023	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Změnový list č. ZL 014 - Akustické podhledy

STAVBA: Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu

REG.Č. PROJEKTU CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012868

OBJEDNATEL: městská část Praha 12
Se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

ZHOTOVITEL:



Společnost GEOSAN – NEPRO Mydlinky



Se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III (vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s., se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, a společnost NEPRO stavební a.s., se sídlem Ve Žilbku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice)

Soupis prací celkem

861 743,53

Méněpráce celkem

-530 328,12

Vícepráce celkem

1 392 071,65

Méněpráce celkem

-530 328,12

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
270.	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní keč profil CD+UD	m2	-148,650	874,58	-130 006,32	dle SOD
271.	763131491	SDK podhled deska 1x akustická s izolací dvouvrstvá spodní keč profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	-392,765	1 019,24	-400 321,80	Dle SoD

Handwritten signature

Vícepráce celkem

1 392 071,65

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
266	763122413	SDK stěna šachtová tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 bez izolace EI 30	m2	4,920	1 000,83	4 924,084	dle 500
263	763121424	SDK stěna předstávaná tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH12 12,5 bez izolace EI 15	m2	6,360	1 211,25	7 703,550	dle 500
268	763131411	SDK podhled desky 1xH 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	123,410	821,97	103 083,258	dle 500
269	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 120	m2	1,000	973,21	973,21	dle 500
272	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	295,170	157,82	46 583,729	Dle 560
N1	763135002.RGS + 713111111 + ISV 5901644616709	Montáž SDK podhledu z desek perforovaných Rigiton celoplošně s hranami speciálně trmelenými na dvouvrstvě kci z CD+UD + Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými, rohožemi, pály, díly: deskami (SDK podhled akustický pohltivý z desek rigiton R12-20/66 pohltivost 0,80 na podkonstrukci CD UD s TI 50mm 15kg/m3)	m2	435,093	1 742,00	757 931,518	URS + individuální kalkulace
N2	763131722	SDK podhled skoková zmléva v přes 0,5 m (SDK podhled lem kolem akustických podhledů)	m	360,300	379,00	136 553,700	URS 2023
N3	763101855	Výřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkrovní jednoduché opláštění přes 0,1 do 0,25 m2 (výřezávání otvorů do SDK podhledu, s úpravou pod konstrukce v případě zaplavených svídel)	ks	343,000	252,00	86 436,000	URS 2023
N4	763131912	Zhotovení otvoru vel. přes 0,1 do 0,25 m2 v SDK podhledu a podkrovní s vyrušením profilů (výřez pro uchycení přisazených koncových prvků do podhledu OSB 12mm + UD)	ks	258,000	761,00	196 338,000	URS 2023
N5	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché (demontáž a oprava podkonstrukce připravené na RIGITON)	m2	139,250	91,20	12 699,600	URS 2023
N		SDK čelo světlé	bm	45,700	850,00	38 845,000	URS 2023

TP

Hyf