



Vaše značka:

Č.j: P12 30871/2023 OŽP/Von  
Sp. Zn.: P12 22020/2023 OŽP/Von  
Vyřizuje: Ing. Irena Vondrová, Ph.D.  
Tel.: 244 028 511  
E-mail: vondrova.irena@praha12.cz  
Praha dne: 16.6.2023

Sinpps s.r.o.  
Dobrušská 1805/5  
147 00 Praha 4  
IDDS: pkq2g79

## **VYJÁDŘENÍ A SDĚLENÍ**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, jako orgán se svěřeným výkonem státní správy příslušný podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, posoudil projektové dokumentace

### **„Točná – odbahnění VN Točenský rybník“ a „Točná - VN Točenský rybník“**

předložené stavebníkem

**Městskou částí Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany, zastoupena společností Sinpps s.r.o, Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 4**

zpracované v prosinci 2022 Ing. Helenou Ptáčkovou, Ph.D. (ČKAIT 0010111), a vydává následující závazná stanoviska a vyjádření:

**pro účely ohlášení stavby** odbahnění Točenského rybníka s demontáží zábradlí a odstranění betonových panelů na dotčených pozemcích parc.č. 457/1, 457/10, 159/8 a 159/1 v k.ú. Točná.

**pro účely předložení dokumentace skutečného provedení k postupům podle čtvrté části stavebního zákona** pro stavbu Točná - VN Točenský rybník parc.č. 457/1, 457/10v k.ú. Točná.

- 1. Ochrana přírody a krajiny:** (Ing. Vondrová, Ph.D.) **Vyjádření** podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Pro účely ohlášení stavby námi chráněné zájmy nejsou dotčeny. Dle projektové dokumentace „Točná – odbahnění VN Točenský rybník“ nedojde ke kácení dřevin.

Lokalita VN Točenský rybník se nachází na území Přírodního parku Modřanská rokle – Cholupice. Na dotčený pozemek 457/1 zasahuje lokalita NATURA 2000. Dotčeným orgánem státní správy ve smyslu § 65 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, je odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.

- 2. Ochrana zemědělského půdního fondu:** (Ing. Knížková) **Vyjádření** k projektovým dokumentacím dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) podle § 15 písmeno n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon):

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

**3. Ochrana ovzduší:** (Ing. Marková) **Sdělení** orgánu veřejné správy na úseku ochrany ovzduší podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Předložená projektová dokumentace pro ohlášení stavby „Točná – odbahnění VN Točenský rybník“ řeší odbahnění vodní nádrže s půdorysnými rozměry 62,5 x 37 m, hloubkou 2,5 m, demontáž kovového oplocení v délce 70 m a likvidaci panelů Spiroll ze zátopy a pravého břehu nádrže. Stavba bude probíhat na pozemcích parc. č. 457/1 a 457/10, 159/8 a 159/1, k. ú. Točná v Praze 4 přístupných z ulice Keltská. Pro účely stavby bude z asfaltové komunikace realizován dočasný zpevněný sjezd do nádrže. Celkový objem sedimentu v nádrži se uvádí 860 m<sup>3</sup>. V nádrži se bude pohybovat mechanizace s pásovým podvozkem. Sediment bude odvážen nákladními automobily. V době provádění stavby bude zajištěn průběžný úklid silnic dotčených stavbou a staveništní dopravou, a to min. 1 x denně mokrou cestou (vozidlo s kartáči a sběračem nečistot).

Předložená projektová dokumentace „Točná - VN Točenský rybník“ je dokumentací skutečného provedení pro účely postupů podle čtvrté části stavebního zákona.

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a ze stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019 (zveřejněn na webových stránkách [https://www.mzp.cz/cz/zdroje\\_znecistovani\\_ovzduisi](https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzduisi)).

V daném případě lze doporučit přijetí zejména těchto opatření:

- a) skrápět (zvlhčovat) odkryté suché sypké plochy při větrném počasí;
- b) při odvozu prašného materiálu dbát na to, aby nedocházelo k jeho úniku a víření do okolí;
- c) při nakládce a vykládce prašného materiálu minimalizovat spádové výšky; prašné materiály vlhčit před přesunem nebo v místě přesunu;
- d) používat zpevněných staveništních komunikací nebo trasy dočasně zpevnit pomocí betonových panelů, pryžových bloků, šterku apod.;
- e) pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka;
- f) čištění komunikací a zpevněných ploch provádět zásadně za mokra;
- g) používat nákladní vozidla splňující alespoň emisní normu EURO V;
- h) volnoběhy nákladních automobilů redukovat na minimum;
- i) používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rýpadla, nakladače atd.) splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA).

**4. Vodohospodář:** (Ing. Stradiot) **Vyjádření** vodoprávního úřadu ve smyslu § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Ve věci je příslušný OŽP ÚMČ Praha 12 jako vodoprávní úřad. Upozorňujeme na nutnost sjednocení vyčíslení panelů Spiroll, které mají být odstraněny a dále na uvádění názvu drobného vodního toku „Točná“ a „Točenský potok“ – a to i v souvislostech s jeho tokem definovaným v příslušných dokumentech.

**5. Odpady:** (Ing. Kašparová) **Vyjádření** orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“):

Projektová dokumentace pro účely ohlášení stavby byla v zásadních částech týkajících se nakládání s odpady opakovaně doplňována dne 25.05.2023; zaevidováno pod č.j. P12 27331/2023 OŽP a také dne 31.05.2023; zaevidováno pod č.j. P12 28908/2023 OŽP.

S odpadem ze stavební činnosti je nutné nakládat v souladu s platným (účinnost od 01. 01. 2021) zákonem o odpadech a platnými prováděcími předpisy a to především s důrazem na hierarchii nakládání s odpady.

Před předáním oprávněné osobě je původce odpadu povinen odpad shromažďovat utříděný podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečit jej před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Právnícké a fyzické osoby podnikající jsou v souladu s ustanovením § 15 odst. 2, písm. c) zákona o odpadech, povinny v případě stavebního a demoličního odpadu, které samy nezpracují, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno **písemnou smlouvou před jejich vznikem**. Bez této písemné smlouvy nelze zahájit stavební činnost, při které bude vznikat jakýkoliv odpad. Na fyzické osoby se tato povinnost vztahuje také, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech obci.

Mezideponování stavebního odpadu/zeminy jinde než v místě stavby je **po splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících platných právních předpisů (včetně rozhodnutí/souhlasu stavebního úřadu)** možné pouze se souhlasem vlastníka pozemku.

### **Závěr:**

Vyjádření, sdělení – **viz bod 1, 2, 3, 4, 5.**

Ing. Ivan Tatai  
vedoucí odboru