

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby
s názvem „Zpřístupnění webového portálu pro práci s BIM modely staveb“

I. Identifikační údaje zadavatele

název: **městská část Praha 12**
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4, Modřany
zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem MBA., starostou
IČO: 00231151
kategorie zadavatele: veřejný dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
kontaktní osoba zadavatele ve věci: Filip Beitl, vedoucí technického oddělení Odboru správy úřadu
výzvy:

II. Informace o druhu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: služby
Předpokládaná hodnota: 500 000 Kč bez DPH
Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 písm. a) a § 31 zákona
Smluvní vztah: smlouva o dílo - zpřístupnění webového portálu pro práci s BIM modely staveb, jejíž závazný návrh je **přílohou č. 4** této výzvy (dále jen „návrh smlouvy“)

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je

- a) provedení počáteční analýzy dat,
- b) optimalizace Stávajícího BIM modelu stavby zadavatele a jeho uložení na webovém portálu,
- c) zpřístupnění webového portálu pro práci s BIM modely staveb ve formátu IFC,
- d) umožnění následného ukládání dalších dat a dokumentů ke Stávajícímu BIM modelu stavby zadavatele,
- e) umožnění vkládání vlastních dat a dokumentů k dalším BIM modelům staveb zadavatele, počínaje fází plánování a přípravy staveb, včetně přípravy EIR a BIM protokolu pro zprovoznění
- f) a poskytování následné služby technické podpory,

vše v rozsahu specifikovaném v **příloze č. 1** této výzvy, za podmínek uvedených v této výzvě a v souvisejícím návrhu smlouvy.

IV. Technická specifikace a požadavky služby

1. Obecné i technické požadavky zadavatele na služby jsou uvedeny v **příloze č. 1** této výzvy, která se po podpisu návrhu smlouvy stane přílohou č. 1 smlouvy.
2. Stávajícím BIM modelem stavby zadavatele se rozumí BIM model stavby radnice městské části Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4, Modřany, tedy BIM model stavby ve fázi užívání, provozu a údržby. Data a dokumenty týkající se Stávajícího BIM modelu stavby zadavatele nejsou přílohou výzvy, nicméně budou v průběhu zadávacího řízení k nahlédnutí u zadavatele, resp. u p. Filipa Beitla, vedoucího technického oddělení Odboru správy úřadu.

V. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění: do 14 dnů ode dne účinnosti smlouvy
Předpokládané dokončení plnění: na dobu neurčitou

- provedení počáteční analýzy dat, optimalizace Stávajícího BIM modelu stavby zadavatele a jeho uložení na webovém portálu, zpřístupnění webového portálu pro práci s BIM modely staveb ve formátu IFC, dle čl. II. bodu 1.1 návrhu smlouvy – **do 8 týdnů od účinnosti smlouvy**
- udržování přístupu k webovému portálu pro práci s BIM modely staveb ve formátu IFC, včetně umožnění zadavateli ukládat další data a dokumenty ke Stávajícímu BIM modelu stavby zadavatele, a poskytování služby technické podpory, dle čl. II. bodu 1.2. návrhu smlouvy – **na dobu neurčitou, počínaje úplným dodáním předmětu plnění dle čl. II. bodu 1.1. návrhu smlouvy**
- umožnění ukládání vlastních dat a dokumentů k dalším BIM modelům staveb zadavatele dle čl. II. bodu 1.3. návrhu smlouvy, počínaje fází jejich plánování a přípravy, dle čl. II. bodu 1.3. návrhu smlouvy – **na dobu neurčitou, počínaje úplným dodáním předmětu plnění dle čl. II. bodu 1.3. návrhu smlouvy, nejpozději však 35. den ode dne obdržení písemného požadavku zadavatele**

Místo plnění: sídlo zadavatele

VI. Požadavky zadavatele na kvalifikaci účastníka o veřejnou zakázku

1. Účastník musí prokázat následující kvalifikaci ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. c) zákona (způsobilost a schopnost poskytovatele plnit veřejnou zakázku):
 - a) základní způsobilost dle ustanovení § 74 zákona formou podepsaného čestného prohlášení, které je **přílohou č. 3** této výzvy
 - b) profesní způsobilost formou
 - **prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm účastník zapsán, nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, **nebo výpisu z registru kvalifikovaných dodavatelů**, pokud je v něm účastník zapsán,

- **prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání** podle zákona 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu odpovídajícím druhu, rozsahu a předmětu plnění veřejné zakázky;

c) technickou způsobilost formou:

- **seznamu alespoň dvou referenčních zakázek** (tj. takových zakázek, jejichž předmětem je zhotovení díla, resp. poskytování služeb v obdobném rozsahu, který je požadován v zadávací dokumentaci) v minimální hodnotě 400.000 Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku úspěšně realizovanou účastníkem v období tří let před zveřejněním této výzvy; seznam bude mít formu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za účastníka a bude zde uveden objednatel, předmět zakázky, hodnota účastníkem realizovaných prací, doba plnění a kontaktní osoba objednatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit;
- **čestného prohlášení** s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za účastníka, že účastník je vlastníkem a provozovatelem webového portálu určeného pro práci s BIM modely staveb ve formátu IFC, jež je zároveň vhodný pro všechny fáze životního cyklu stavby (tj. od fáze plánování a přípravy záměru až po fázi užívání, provozu a údržby stavby). V čestném prohlášení účastník uvede přesný název webového portálu.

2. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si před podpisem smlouvy od vybraného účastníka předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů, které účastník v nabídce předložil. Předložení originálů nebo úředně ověřených kopií vyžádaných dokumentů je podmínkou pro uzavření smlouvy.
3. V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, například vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

VII. Požadavky na zpracování a předložení nabídky

1. Účastník může předložit pouze jednu nabídku. Variantní řešení není přípustné.
2. Tato veřejná zakázka je zadávána **elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na <https://zakazky.praha12.cz/>. Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na výše uvedeném odkazu.
3. Nabídku musí účastník předložit elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.
4. Nabídka **musí obsahovat** a být seřazena následovně:
 - a) **krycí list** nabídky doplněný o identifikační údaje účastníka a nabídkovou cenu v rozsahu uvedeném v článku VIII. této výzvy – viz **příloha č. 2** této výzvy,
 - b) **dokumenty prokazující splnění kvalifikace** dle článku VI. této výzvy,

- c) **technickou část nabídky** zpracovanou dle pokynů uvedených v **příloze č. 1** této výzvy,
 - d) **doplňený návrh smlouvy** – viz **příloha č. 4** této výzvy. Návrh smlouvy v příloze č. 4 je pro účastníky závazný, je přípustné doplňovat pouze k tomu označené údaje.
5. Statutární orgán účastníka nebo osoba oprávněná zastupovat účastníka **podepíše** v souladu s pravidly uvedenými v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán,
- a) krycí list nabídky,
 - b) čestná prohlášení o splnění kvalifikace,
 - c) návrh smlouvy,
 - d) popřípadě další dokumenty, pokud je požadováno zadávací dokumentací.

VIII. Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny

1. Účastník předloží nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky za podmínek uvedených v této výzvě a v souvisejícím návrhu smlouvy v členění:
- a) Cena za provedení počáteční analýzy dat, optimalizace Stávajícího BIM modelu stavby zadavatele, jeho uložení na webovém portálu a za zpřístupnění webového portálu pro práci s BIM modely staveb ve formátu IFC, dle čl. II. bodu 1.1 návrhu smlouvy;
 - b) Cena za udržování přístupu k webovému portálu pro práci s BIM modely staveb ve formátu IFC a za poskytování služby technické podpory dle čl. II. bodu 1.2. návrhu smlouvy, **na období 48 měsíců;**
 - c) Cena za umožnění uložení vlastních dat a dokumentů k jednomu dalšímu BIM modelu stavby zadavatele, počínaje fází jejího plánování a přípravy, dle čl. II bodu 1.3. návrhu smlouvy, včetně přípravy EIR a BIM protokolu pro zprovoznění;
 - d) **Celková nabídková cena, tj. součet cen pod písm. a), b) a c) v členění – cena bez DPH, cena vč. DPH. Neplátce DPH uvede pouze celkovou nabídkovou cenu jakožto cenu konečnou.**
2. Celková nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou, která zahrnuje veškeré náklady účastníka spojené s realizací předmětu zakázky.
3. Cenová nabídka může obsahovat položky oceněné nulou. V takovém případě se má za to, že daná položka je již zahrnuta v jiné položce nebo že její hodnota je ve vztahu k celkové nabídkové ceně zanedbatelná.
4. Cenová nabídka nesmí obsahovat prepisy nebo opravy, které by mohly umožňovat dvojitý výklad nebo které by mohly zadavatele uvést v omyl. Taková nabídka bude vyřazena.
5. Účastník uvede údaje o nabídkové ceně v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky, a to dle instrukcí k tomu v těchto dokumentech uvedených. Zadavatel upozorňuje, že účastník je odpovědný za soulad údajů o výši nabídkové ceny uvedených v nabídce s tím, že v případě rozporu uvedených údajů je platná celková nabídková cena uvedená **v krycím listu nabídky**.

IX. Dotazy účastníků k zadávacím podmínkám

1. Účastník je oprávněn pomocí elektronického nástroje E-ZAK požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutné doručit nejpozději 4 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek uvedené v článku X. této výzvy. V případě doručení žádosti v pozdějším termínu si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.
2. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení pomocí elektronického nástroje E-ZAK.
3. Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK.
4. Pokud některý dotaz vyvolá nutnost úpravy zadávací dokumentace, bude upravená zadávací dokumentace bezodkladně rozeslána všem přímo osloveným subjektům a zveřejněna pomocí nástroje E-ZAK.

X. Místo a lhůta pro podání nabídky

1. Účastník podá svou nabídku dle podmínek uvedených v této výzvě (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) pouze elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

XI. Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou je účastník vázán svou nabídkou, činí 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

XII. Hodnocení nabídek

1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti – nejnižší nabídkové ceny.
2. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou uvedenou (ve smyslu článku VIII. bod 1 písm. d) této výzvy) v Kč včetně DPH. V případě neplátců DPH je hodnocena jejich celková nabídková cena jakožto cena konečná. Ostatní nabídky budou seřazeny sestupně od nabídky s druhou nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou.
3. Hodnocení nabídek provede komise ustanovená zadavatelem bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
4. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, nebude se konat veřejné otevírání obálek.

XIII. Oznámení výsledků

1. Zadavatel po rozhodnutí o výběru účastníka vyzve analogicky dle § 104 odst. 1 písm. a) zákona vybraného účastníka k doložení kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním jeho podnikatelské činnosti s výší horní hranice pojistného plnění minimálně 1.000.000 Kč na jednu pojistnou událost. Nepředloží-li vybraný účastník požadovaný doklad, bude vyloučen a zadavatel bude následně posuzovat splnění podmínek zadávacího řízení účastníkem dalším v pořadí.
2. O výběru nejvhodnější nabídky, případně informaci o zrušení veřejné zakázky, budou účastníci informováni pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Zadavatel předmětnou veřejnou zakázku zadává za využití ustanovení § 31 zákona, tj. mimo režim zákona, vyjma povinnosti dodržet zásady stanovené v jeho § 6.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit zadávací podmínky,
 - b) změnit termín plnění veřejné zakázky,
 - c) v případě nutnosti provedení významné změny výzvy vyvolané žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek,
 - d) ověřit informace uvedené účastníky v nabídkách a požádat o jejich upřesnění,
 - e) na úpravu konečného znění smlouvy,
 - f) při nesplnění podmínek stanovených v této výzvě vyloučit účastníka ze zadávacího řízení,
 - g) odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem,
 - h) zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy.
3. Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací.
4. Účastník nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
5. Účastník nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená.

- Přílohy:**
1. Technická specifikace
 2. Krycí list nabídky
 3. Čestné prohlášení
 4. Smlouva o dílo - zpřístupnění webového portálu pro práci s BIM modely staveb

V Praze dne 02.08.2023