



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Průvodní list smlouvy

Číslo smlouvy/dodatku: **SML 2022/055/1**



ID smlouvy z registru smluv (v případě dodatku): 18920051

Usnesení RMČ/ZMČ č. R-188-005-22 přiloženo včetně příloh ☐

Druh smlouvy: Smlouva o dílo

Předmět smlouvy: **Adaptační opatření na změnu klimatu - MŠ Pastelka v Praze 12- dodatek č. 1**

Smluvní partner: **KONSIT a.s., Půlkruhová 786/20, 16000 Praha**

Komentář: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k zakázce s názvem "Adaptační opatření na změnu klimatu - MŠ Pastelka v Praze 12"

Zveřejnění v registru smluv (smlouvy.gov.cz) ANO

Zveřejnění záměru (§ 36 odst. 1 z. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze) na úřední desce:

NE ☒ ANO ☐ Č.j. od do

Hrazeno z ORJ: 13 Položka:

☒ Předběžná finanční kontrola byla provedena v EPK – PID MP12X00

☐ Nepodléhá EPK, smlouva je bezúplatná.

Garantující odbor: **Odb. inv. a správy maj.**

Jméno

Datum

Předkládá k podpisu/
nositel úkolu:

Ing. Jiří Veselý

19.09.20

Za plnění smlouvy zodpovídá:

Ing. Jiří Veselý

19.09.20

Za věcnou správnost (soulad se
schválenou přílohou usnesení)
zodpovídá:

Mgr. Pavel Ledvina

19.09.20

Za právní odd. zkontroloval/a:

Mgr. FETTER LUCHA

Originály smlouvy uloženy:

- ☐ Odbor investic a správy majetku
- ☒ Kancelář tajemníka

Na vědomí:

- ☐ Ekonomický odbor (v případě finančního plnění)

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
USNESENÍ

č. R-188-005-22

ze dne 6.9.2022

Městská část Praha 12
Úřad městské části
Kancelář městské části - oddělení organizační
Generála Šišky 2375/6
143 00 Praha 4 - Modřany
136

**Adaptační opatření na změnu klimatu - MŠ Pastelka v Praze 12 - dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo**

Rada městské části

1. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.04.2022 č. SML 2022/055 k veřejné podlimitní zakázce s názvem „Adaptační opatření na změnu klimatu – MŠ Pastelka v Praze 12“ se společností KONSIT a.s., Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 – Vokovice IČO: 18630197. Předmětem dodatku jsou dodatečné práce, které nebyly předmětem původní smlouvy o dílo v celkové hodnotě 926.228,17 Kč bez DPH a méně práce, které nejsou nutné k dokončení díla v hodnotě 464.289,84 Kč bez DPH. Cena díla se tak dodatkem navyšuje o částku 461.938,33 Kč bez DPH. Výše ceny díla se mění z původních 25.769.768,05 Kč bez DPH na částku 26.231.706,38 Kč bez DPH.

Cena včetně DPH nově činí částku 31.740.364,72 Kč.

Zakázka je hrazena z ORJ 0013 - investice základní infrastruktury.

Viz příloha tohoto usnesení

2. u k l á d á

2.1. Ing. Jiřímu Veselému, vedoucímu odboru investic a správy majetku

2.1.1. předložit dodatek dle bodu 1. tohoto usnesení k podpisu společnosti KONSIT a.s.

Termín: 12.9.2022



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

SML 2022/055/1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.04.2022 k veřejné zakázce s názvem
„Adaptační opatření na změnu klimatu - MŠ Pastelka v Praze 12“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

městská část Praha 12

Sídlo: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
V zastoupení: Mgr. Jan Adamec, starosta
IČ: 00231151

(dále jen „objednatel“)

a

KONSIT a.s.

Sídlo: Půlkruhová 786/20, Vokovice, 160 00 Praha 6
V zastoupení: Ing. Jiří Urban, člen představenstva
IČ: 18630197

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly na této změně a doplnění Smlouvy o dílo č. SML 2022/055

ze dne 25.04.2022 (dále jen „Smlouva“).

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) jsou více práce, které vyvstaly v průběhu realizace díla, a to buď z důvodu, že došlo k rozporu mezi skutečným stavem a předpokladem v rámci projektové dokumentace. Dále jsou v rámci ZL řešeny méně práce, které byly v průběhu realizace díla zjištěny a vyhodnoceny jako zbytné. Všechny provedené více práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a na základě požadavku uživatele. Provedené změny jsou změny nepodstatné a neznamenají změnu v cílech projektu ani v indikátorech.

2. Předmětem Dodatku jsou dodatečné práce, které nebyly předmětem původní smlouvy o dílo v celkové hodnotě **926.228,17** bez DPH a méně práce, které nejsou nutné k dokončení díla v hodnotě **464.289,84** Kč bez DPH. Cena díla se tak Dodatkem **zvyšuje o částku 461.938,33 Kč bez DPH.**
3. Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění body 3.1 a 3.2 smlouvy týkající se ceny díla. Výše ceny díla se mění z původních 25.769.768,05 Kč bez DPH na částku **26.231.706,38 Kč bez DPH. Cena včetně DPH nově činí částku 31.740.364,72 Kč.**
5. Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:
Příloha: Změnové listy č. 001 - 008 včetně komentářů
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze dne 21. 09. 2022

V Praze dne 19. 9. 2022

.....
městská část Praha 12
Mgr. Jan Adamec
starosta



.....
KONSIT a.s.
Ing. Jiří Urban
člen představenstva



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 001	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	městská část Praha 12	Datum: 27.05.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12 s registračním číslem projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013911,			
Způsob odeslání / předání datum: 27.05.2022	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: doplnění hydroizolace podsklepené části objektu Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: V rámci provedení okopu objektu u podsklepené části odpadla hydroizolace, neboť nebyla vůbec natavena na stěny, ale ke stěně pouze přiložena. V důsledku toho není možné provést pouze její opravu, je nutné hydroizolaci provést kompletně nově. Navrhujeme provést úpravu podkladu a následně penetrační nátěr dekprimer 12 a 2x hydroizolační pás Elastec 40 special mineral. Projektant: Projektant souhlasí s navrženým technickým řešením, jedná se o nezbytnou úpravu změny způsobu opravy hydroizolace.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce: na základě zjištěného skutečného stavu po provedení výkopových prací, nebylo možno zjistit standartním stavebním průzkumem. <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává: Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.			



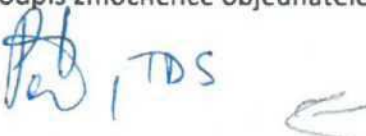
Stanovisko technického dozoru stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: S navrženým technickým řešením a změnovým listem souhlasím.
Změna se netýká energetického řešení objektu a nemá žádný vliv na Energetickou náročnost budovy.

Stanovisko energetického specialisty: VIZ PROJEKTANT

Příloha: položkový rozpočet naceněných prací



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 001
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	
Změnový list vystavil:	Ing. Jakub Římal	
Datum:	27.05.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: doplnění hydroizolace podsklepené části Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: V rámci provedení okopu objektu u podsklepené části odpadla hydroizolace, neboť nebyla vůbec natavena na stěny, ale ke stěně pouze přiložena. V důsledku toho není možné provést pouze její opravu, je nutné hydroizolaci provést kompletně nově. Navrhujeme provést úpravu podkladu a následně penetrační nátěr dekprimer 12 a 2x hydroizolační pás Elastec 40 special mineral. Projektant: Projektant souhlasí s navrženým technickým řešením, jedná se o nezbytnou úpravu změny způsobu opravy hydroizolace.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	146.537,47,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
146.537,47,- Kč	01.12.2022	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL201
Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23.6.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Konsit a.s.

IČ: 186 30 197
DIČ: CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH			146 537,47
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 146 537,47	Výše daně 30 772,87
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			177 310,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

SE ZMĚNOU ROZPOČTU SOUHLASÍM
H. PASTIDLOVÁ, TDS

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL201

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Místo: Datum: 23.06.2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		146 537,47	177 310,34
ZL 01	Doplnění hydroizolace podsklepená část	146 537,47	177 310,34
A	Severní fasáda	82 692,30	100 057,68
B	Východní fasáda	9 244,76	11 186,16
C	Jihovýchodní fasáda	10 651,50	12 888,32
D	Jižní fasáda	43 948,91	53 178,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část

Soupis:

A - Severní fasáda

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.06.2022

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

IC:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Cena bez DPH

82 692,30

DPH základní
snižená

Základ daně

82 692,30

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

17 365,38

0,00

Cena s DPH

v CZK

100 057,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část
Soupis: A - Severní fasáda

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	82 692,30
HSV - Práce a dodávky HSV	30 679,21
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 484,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 604,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 930,48
997 - Přesun sutě	2 654,04
998 - Přesun hmot	1 006,20
PSV - Práce a dodávky PSV	46 227,42
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	44 707,89
713 - Izolace tepelné	1 519,53
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 785,67
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	9 939,08
VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem	-4 153,41

SOUPIS PRACÍ

Slavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pateřka v Praze 12

Objekt:

ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část

Soupis:

A - Severní fasáda

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							82 692,30	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				30 679,21	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				5 484,00	
1	K	310235241	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	108,00	108,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"zazdění otvoru po KG 110" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
2	K	310237241	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,000	488,00	976,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	317321R11	Fabion z betonu 50/50 mm, bednění	m	4 400	1 000,00	4 400,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 604,49	
4	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	13,958	274,00	3 824,49	CS ÚRS 2022 01
	W		"odhad 30%" 43,4*0,3		13,020			
	W		"oprava po odsekání svislé nerovnosti" 0,15*2,5*2,5		0,938			
	W		Součet		13,958			
5	K	632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl do 10 mm	m2	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"strop kanálku v koutě" 3,0		3,000			
	W		Součet		3,000			
6	K	622143R03	Opracování rohů a koutů svislých, vodorovných před montáží izolace	m	10,700	300,00	3 210,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 930,48	
7	K	978036141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	43,400	44,70	1 939,98	CS ÚRS 2022 01
8	K	985111211	Odsekání betonu stěn tl do 80 mm	m2	2,500	977,00	2 442,50	CS ÚRS 2022 01
9	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	43 400	50,00	2 170,00	SoD
10	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáč	m2	43,400	170,00	7 378,00	SoD
D		997	Přesun sutě				2 654,04	
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,360	928,00	1 262,08	CS ÚRS 2022 01
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,360	288,00	388,96	CS ÚRS 2022 01
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,240	12,50	153,00	CS ÚRS 2022 01
	W		do 10 km					
	W		1,36*9		12,240			
	W		Součet		12,240			
14	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	1,360	625,00	850,00	CS ÚRS 2022 01
D		998	Přesun hmot				1 006,20	
15	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,645	1 560,00	1 006,20	CS ÚRS 2022 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				46 227,42	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				44 707,89	
16	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	43,400	25,20	1 093,68	CS ÚRS 2022 01
17	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	43,400	24,40	1 058,96	CS ÚRS 2022 01
18	M	11163150	lak penetrační asfaltový	l	0,015	51 800,00	777,00	CS ÚRS 2022 01
	W		43,4*0,00034*Přepočtené koeficientem množství		0,015			
19	K	711142558	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	86,800	130,00	11 284,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"2 vrstvy" 43,4*2		86,800			
	W		Součet		86,800			
27	M	1010151220	Hydroizolační asfaltový pás ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5 m2)	m2	126,960	207,79	26 381,02	CS Materiály online + 10% doprava
	W		"plocha" 86,8		86,800			
	W		"spoj" 13,0*0,5*2		13,000			
	W		"prostupy" 3,0*2		6,000			
	W		Součet		105,800			
	W		105,8*1,2*Přepočtené koeficientem množství		126,960			
21	K	711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu NAIP 500 mm	m	13,000	138,00	1 794,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	711747067	Izolace proti vodě opracování trubních prostupu pod objímkou do 300 mm přitavením NAIP	kus	3,000	332,00	996,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	433,847	3,05	1 323,23	CS ÚRS 2022 01
	D	713	Izolace tepelné				1 519,53	
24	K	713311111	Montáž izolace tepelné těles plocha rovná 1x rohož	m2	1,500	144,00	216,00	CS ÚRS 2022 01
	W		otvory, průstupy, kanál s rozvodem vody					
	W		1,5		1,500			
	W		Součet		1,500			
25	M	26376447	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 160mm	m2	1,650	774,00	1 277,10	SoD
	W		1,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,650			
26	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	14,931	1,77	26,43	CS ÚRS 2022 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 785,67	
	D	VRN_S	VRN dle smluvního rozpočtu				9 939,08	
28	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletní činnost	kpl	1,000	9 939,08	9 939,08	SoD poměrově
	D	VRN_O	Odpočet VRN nezatížených změnovým listem				-4 153,41	
29	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	769,076	-2,80	-2 153,41	
30	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-2 000,00	-2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část

Soupis:

B - Východní fasáda

KSO:

Místo:

CC-CZ

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH

9 244,76

DPH základní
snížená

Základ daně
9 244,76
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 941,40
0,00

Cena s DPH

v CZK

11 186,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část
Soupis: **B - Východní fasáda**

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis:

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	9 244,76
HSV - Práce a dodávky HSV	3 346,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	488,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	703,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 694,08
997 - Přesun sulě	216,63
998 - Přesun hmot	244,92
PSV - Práce a dodávky PSV	5 320,77
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 320,77
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	577,16
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	1 119,85
VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem	-542,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pateřka v Praze 12

Objekt:

ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část

Soupis:

B - Východní fasáda

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 244,76	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 346,83	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				488,00	
1	K	310237241	Zazdivka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdívu nadzákladovým cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	488,00	488,00	CS ÚRS 2022 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				703,20	
2	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	1,800	274,00	493,20	CS ÚRS 2022 01
	W		*odhad 30%* 6,4*0,3		1,800			
	W		Součet		1,800			
3	K	622143R03	Opracování rohů a koutů svislých, vodorovných před montáží izolace	m	0,700	300,00	210,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 694,08	
4	K	978036141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	6,400	44,70	286,08	CS ÚRS 2022 01
5	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	6,400	50,00	320,00	SoD
6	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	6,400	170,00	1 088,00	SoD
D	997		Přesun sutě				216,63	
7	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,111	928,00	103,01	CS ÚRS 2022 01
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,111	286,00	31,75	CS ÚRS 2022 01
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,999	12,50	12,49	CS ÚRS 2022 01
	W		do 10 km					
	W		0,111*9		0,999			
	W		Součet		0,999			
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,111	625,00	69,38	CS ÚRS 2022 01
D	998		Přesun hmot				244,92	
11	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,157	1 560,00	244,92	CS ÚRS 2022 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 320,77	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 320,77	
12	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	1,900	25,20	47,88	CS ÚRS 2022 01
13	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	6,400	24,40	156,16	CS ÚRS 2022 01
14	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,002	51 800,00	103,60	CS ÚRS 2022 01
	W		6,4*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,002			
15	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	12,800	130,00	1 664,00	CS ÚRS 2022 01
	W		*2 vrstvy* 6,4*2		12,800			
	W		Součet		12,800			
16	M	1010151220	<i>Hydroizolační asfaltový pás ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5 m2)</i>	m2	15,360	207,79	3 191,65	CS Materiály online + 10% doprava
	W		*plocha* 12,8		12,800			
	W		Součet		12,800			
	W		12,8*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		15,360			
17	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	51,633	3,05	157,48	CS ÚRS 2022 01
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				577,16	
D	VRN_S		VRN dle smluvního rozpočtu				1 119,85	
21	K	030001000	Zařízení staveniště kompletní činnost	kpl	1,000	1 119,85	1 119,85	SoD poměrově
D	VRN_O		Odpočet VRN nezatižených změnovým listem				-542,69	
19	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	86,676	-2,80	-242,69	
20	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-300,00	-300,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část

Soupis:

C - Jihovýchodní fasáda

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.06.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

186 30 197

CZ18630197

Cena bez DPH

10 651,50

DPH základní

snižená

Základ daně

10 651,50

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

2 236,82

0,00

Cena s DPH

v CZK

12 888,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část
Soupis: C - Jihovýchodní fasáda

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	10 651,50
HSV - Práce a dodávky HSV	2 910,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	202,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	750,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 716,00
997 - Přesun sutě	153,00
998 - Přesun hmot	88,92
PSV - Práce a dodávky PSV	7 125,45
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 125,45
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	615,63
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	1 296,63
VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem	-681,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část

Soupis:

C - Jihovýchodní fasáda

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							10 651,50	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 910,42	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				202,50	
1	K	346244371	Zazdívká o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	0,225	900,00	202,50	CS ÚRS 2022 01
	W		0,15*1,5		0,225			
	W		Součet		0,225			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				750,00	
2	K	622143R03	Opřacování rohů a koutů svislých, vodorovných před montáží izolace	m	2,500	300,00	750,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 716,00	
3	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klenb a podlah tlakovou vodou	m2	7,800	50,00	390,00	SoD
4	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenb a podlah ocelových kartáčů	m2	7,800	170,00	1 326,00	SoD
D		997	Přesun sutě				153,00	
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,000	928,00	0,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,000	286,00	0,00	CS ÚRS 2022 01
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,240	12,50	153,00	CS ÚRS 2022 01
	W		do 10 km					
	W		1,35*9		12,240			
	W		Součet		12,240			
8	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,000	625,00	0,00	CS ÚRS 2022 01
D		998	Přesun hmot				88,92	
9	K	998018001	Přesun hmot ručně pro budovy v do 6 m	t	0,057	1 560,00	88,92	CS ÚRS 2022 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				7 125,45	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 125,45	
10	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	7,800	24,40	190,32	CS ÚRS 2022 01
11	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	51 800,00	155,40	CS ÚRS 2022 01
	W		7,8*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,003			
12	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	15,600	130,00	2 028,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"2 vrstvy" 7,8*2		15,600			
	W		Součet		15,600			
13	M	1010151220	Hydroizolační asfaltový pás ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5 m2)	m2	18,720	207,79	3 889,83	CS Materiály online + 10% doprava
	W		"plocha" 15,6		15,600			
	W		Součet		15,600			
	W		15,6*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		18,720			
14	K	711691272	Provedení ochranné vrstvy z textilie na suteréni zdivo z textilie 300 g/m2 vč dodání	m2	9,300	70,00	651,00	SoD
15	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	69,146	3,05	210,90	CS ÚRS 2022 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				615,63	
D		VRN_S	VRN dle smluvního rozpočtu				1 296,63	
16	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletační činnost	kpl	1,000	1 296,63	1 296,63	SoD poměrově
D		VRN_O	Odpčet VRN nezatížených změnovým listem				-681,00	
17	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	100,359	-2,80	-281,00	
18	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-400,00	-400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část

Soupis:

C - Jihovýchodní fasáda

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.06.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Cena bez DPH

10 651,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 651,50	21,00%	2 236,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 888,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část
Soupis: **C - Jihovýchodní fasáda**

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	10 651,50
HSV - Práce a dodávky HSV	2 910,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	202,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	750,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 716,00
997 - Přesun sutě	153,00
998 - Přesun hmot	88,92
PSV - Práce a dodávky PSV	7 125,45
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 125,45
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	615,63
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	1 296,63
VRN_O - Odpočet VRN nezatižených změnovým listem	-681,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
 Objekt: ZL 01 - Doplnění hydroizolace podsklepená část
 Soupis: C - Jihovýchodní fasáda

Místo: Datum: 23.06.2022
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel: Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								10 651,50
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 910,42	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				202,50	
1	K	346244371	Zazdivka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených 0,15*1,5	m2	0,225	900,00	202,50	CS ÚRS 2022 01
	W				0,225			
	W		Součet		0,225			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				750,00	
2	K	622143R03	Opracování rohů a koutů svislých, vodorovných před montáží izolace	m	2,500	300,00	750,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 716,00	
3	K	985131111	Čištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	7,800	50,00	390,00	SoD
4	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	7,800	170,00	1 326,00	SoD
D	997		Přesun sutě				153,00	
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,000	928,00	0,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,000	286,00	0,00	CS ÚRS 2022 01
7	K	997013508	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,240	12,50	153,00	CS ÚRS 2022 01
	W		do 10 km					
	W		1,36*9		12,240			
	W		Součet		12,240			
8	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,000	625,00	0,00	CS ÚRS 2022 01
D	998		Přesun hmot				88,92	
9	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,057	1 560,00	88,92	CS ÚRS 2022 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				7 125,45	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 125,45	
10	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	7,800	24,40	190,32	CS ÚRS 2022 01
11	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	51 800,00	155,40	CS ÚRS 2022 01
	W		7,8*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,003			
12	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIp	m2	15,600	130,00	2 028,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"2 vrstvy" 7,8*2		15,600			
	W		Součet		15,600			
13	M	1010151220	Hydroizolační asfaltový pás ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5 m2)	m2	18,720	207,79	3 889,83	CS Materiály online + 10% doprava
	W		"plocha" 15,6		15,600			
	W		Součet		15,600			
	W		15,6*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		18,720			
14	K	711691272	Provedení ochranné vrstvy z textilie na suteréni zdí vo z textilie 300 g/m2 vč dodání	m2	9,300	70,00	651,00	SoD
15	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	69,146	3,05	210,90	CS ÚRS 2022 01
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				615,63	
D	VRN_S		VRN dle smluvního rozpočtu				1 295,63	
16	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletační činnost	kpl	1,000	1 295,63	1 295,63	SoD poměrově
D	VRN_O		Odpočet VRN nezatížených změnovým listem				-681,00	
17	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	100,359	-2,80	-281,00	
18	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-400,00	-400,00	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 002	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 30.05.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Změna v kotvení provětrávané fasády			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zhotovitel:			
Zhotovitel v rámci svých technologických postupů a schopností navrhl změnu v kotvení provětrávané fasády spočívající v náhradě dvojitého dřevěného roštu systémovým kotvením. Toto řešení navrhuje především z důvodu lepší možnosti vyrovnání nově zjištěných nerovností stávající fasády a zajištění vyšší pevnosti kotvení dřevěné fasády.			
Projektant:			
Provedení kotvení provětrávané dřevěné fasády systémovým kotvením je vhodnějším řešením z hlediska pohledového (přesné vyrovnání fasády). Z hlediska tepelného (systémové liniové tepelné mosty jsou nahrazeny pouze bodovým mostem) a z hlediska konstrukčního (se jedná o systémové prvky odzkoušené).			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.			



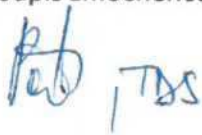
Stanovisko technického dozoru stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: S navrženým technickým řešením a změnovým listem souhlasím. Z hlediska vlivu na tepelně vlhkostní parametry zateplované konstrukce nemá navržená změna provedení podstatný vliv, respektive se jedná o **mírné zlepšení** celkového koeficientu prostupu tepla zateplované konstrukce, kdy liniové tepelné mosty (dřevěný rošt) v konstrukci jsou zásadním způsobem omezeny a bodové tepelné mosty zůstávají.

Stanovisko energetického specialisty: *VIZ GP*

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 002
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	
Změnový list vystavil:	Ing. Jakub Římal	
Datum:	30.05.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Změna v kotvení provětrávané fasády Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: Zhotovitel v rámci svých technologických postupů a schopností navrhl změnu v kotvení provětrávané fasády spočívající v náhradě dvojitého dřevěného roštu systémovým kotvením. Toto řešení navrhuje především z důvodu lepší možnosti vyrovnání nově zjištěných nerovností stávající fasády. Projektant: Provedení kotvení provětrávané dřevěné fasády systémovým kotvením je vhodnějším řešením z hlediska pohledového (přesné vyrovnání fasády). Z hlediska tepelného (systémové liniové tepelné mosty jsou nahrazeny pouze bodovým mostem) a z hlediska konstrukčního (se jedná o systémové prvky odzkoušené).		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-229 029,12 Kč	229 029,12 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
0,- Kč	Bez dopadu	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 08 - Provětrávaná fasáda

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29.06.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH			0,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			0,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

JE ZMĚL. ROZPOČTEM SPOLUŠTĚN
M. PASTELKOVÁ, TDS

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt: ZL 08 - Provětrávaná fasáda

Místo:

Datum: 29.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

01 - Odpočtový soupis

-229 029,12

7 - Dřevostavby - provětrávaná fasáda

-229 029,12

02 - Přípočtový soupis

229 029,12

72 - Dřevostavby - provětrávaná fasáda

229 029,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt: ZL 08 - Provětrávaná fasáda

Místo:

Datum: 29.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D	01		Odpočtový soupis				-229 029,12	
D	7		Dřevostavby - provětrávaná fasáda				-229 029,12	
1	K	766417211	Montáž svislého roštu z KVH profilů včetně kotvení na chemické kotvy	m	-864,000	141,00	-121 824,00	SoD
2	M	61223260	KVH profil 40/140 smrk impregnovaný	m	-864,000	124,08	-107 205,12	SoD
D	02		Přípočtový soupis				229 029,12	
D	72		Dřevostavby - provětrávaná fasáda				229 029,12	
3	K	76641721R	Montáž systémových SPIDI kotev, vyvrtání otvorů, vyrovnání, upevnění nýty/šrouby	m2	295,000	496,30	146 408,50	
4	M	5532473R	SPIDI kotva	m2	295,000	280,07	82 620,62	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ POS		číslo OZ: 003	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 30.05.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Tepelná izolace soklu nepodsklepené části			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zhotovitel:			
V rámci provedení okopu objektu byl zjištěn lokální výskyt masivních betonových konstrukcí podél nepodsklepené části. Tyto betonové konstrukce jsou v proměnné výšce cca 40 - 80 cm pod terénem.			
Projektant:			
Průzkumem bylo dále zjištěno, že tyto konstrukce tvoří základy objektu a částečně podkladní konstrukce komunikací.			
Ze statického hlediska zakazují odbourání těchto konstrukcí, neboť se pravděpodobně jedná o úpravu základů stavby provedenou při výstavbě. Provedení sanace soklové části bude provedeno úpravou hydroizolace bitumenovou stěrkou a dále zateplením soklu dle původního detailu s tím že dosažení „nezámrazné“ hloubky bude provedeno v místě betonových základů místo svislých 80 cm 40 cm svisle a 40 vodorovně na betonovém základu. Z tepelně technického hlediska je detail v pořádku a nemá vliv na tepelnou bilanci objektu.			
Rozvod užitkové vody bude realizován ve drážce vytvořené na vnitřní straně tepelné izolace			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.			



Stanovisko technického dozoru stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

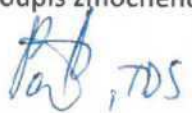
Stanovisko projektanta stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím. Náhrada svislého zateplení soklové části pod terénem, vodorovným zateplením v terénu po obvodu zateplované konstrukce je standartním řešením v souladu s ČSN 730540-2, které nemá vliv na tepelné parametry konstrukcí ani na celkovou tepelnou náročnost budovy.

Stanovisko energetického specialisty:

VIZ 6P

Příloha: rozpočet ocenění změny



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+POS		číslo ZL: 003
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	
Změnový list vystavil:	Ing. Jakub Římal	
Datum:	30.05.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Tepelná izolace soklu nepodsklepené části Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: V rámci provedení okopu objektu byl zjištěn lokální výskyt masivních betonových konstrukcí podél nepodsklepené části. Tyto betonové konstrukce jsou v proměnné výšce cca 40 - 80 cm pod terénem. Projektant: Průzkumem bylo dále zjištěno, že tyto konstrukce tvoří základy objektu a částečně podkladní konstrukce komunikací. Ze statického hlediska zakazují odbourání těchto konstrukcí, neboť se pravděpodobně jedná o úpravu základů stavby provedenou při výstavbě. Provedení sanace soklové části bude provedeno úpravou hydroizolace bitumenovou stěrkou a dále zateplením soklu dle původního detailu s tím že dosažení „nezámrzné“ hloubky bude provedeno v místě betonových základů místo svislých 80 cm 40 cm svisle a 40 vodorovně na betonovém základu. Z tepelně technického hlediska je detail v pořádku a nemá vliv na tepelnou bilanci objektu. Rozvod užitkové vody bude realizován ve drážce vytvořené na vnitřní straně tepelné izolace		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	11 038,62 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
11 038,62 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 03 - Úprava tepelné izolace soklu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29.06.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Cena bez DPH

11 038,62

DPH základní
snižená

Základ daně

0,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

11 038,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

SE ZMĚNOU ROZPOČETU SOUHLASÍ
H. PASTELKOVÁ, IČO 253/20

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 03 - Úprava tepelné izolace soklu

Místo:

Datum: 29.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	11 038,62
HSV - Práce a dodávky HSV	9 694,05
1 - Zemní práce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 130,00
997 - Přesun sutě	1 871,49
998 - Přesun hmot	2 692,56
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 344,57
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	2 436,00
VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem	-1 091,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt: ZL 03 - Úprava tepelné izolace soklu

Místo:

Datum: 29.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 038,62	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 694,05	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 130,00	
7	K	985111213	Odsekání betonu stěn tl přes 100 do 150 mm	m2	2,700	1 900,00	5 130,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"přisekání nerovností před lepením XPS" 2.7		2,700			
	W		Součet		2,700			
D		997	Přesun sutě				1 871,49	
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,959	928,00	889,95	CS ÚRS 2022 01
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,959	286,00	274,27	CS ÚRS 2022 01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,631	12,50	107,89	CS ÚRS 2022 01
	W		do 10 km					
	W		0,959*9		8,631			
	W		Součet		8,631			
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,959	625,00	599,38	CS ÚRS 2022 01
D		998	Přesun hmot				2 692,56	
12	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,726	1 560,00	2 692,56	CS ÚRS 2022 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 344,57	
D		VRN_S	VRN dle smluvního rozpočtu				2 436,00	
18	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletační činnost	kpl	1,000	2 436,00	2 436,00	
D		VRN_O	Odpočet VRN nezatižených změnovým listem				-1 091,43	
19	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	96,941	-2,80	-271,43	
20	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-820,00	-820,00	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 004	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 30.05.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Výplně otvorů			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zhotovitel:			
V rámci zaměření okenních otvorů byla předána výrobní dokumentace dveří. V rámci této výměny byl zjištěn nesoulad mezi označením jednotlivých okenních prvků a drobné rozdíly ve velikosti otvorů, které jsou dány přesným zaměřením.			
Projektant:			
Prověřil nesoulad v označení oken a konstatuji, že nesoulad v označení oken je dán tím, že velké okenní sestavy jsou ve výkazu výměr označeny jako celek, kdežto v tabulce oken a pohledech jsou označeny po jednotlivých prvcích. Nejedná se tedy o změnu proti dokumentaci, výkazu výměr, ani tepelné náročnosti.			
Nesoulad je pouze v položce 9 výkazu výměr kdy z 35 ks oken 200/150 cm bude dodáno místo 4ks těchto oken dodány 2 ks oken 250/150 cm a v položce 16, kdy místo okna 60/60 cm bude dodáno okno 120/60 cm. Nejedná se o změnu PD, ale o upřesnění výkazu výměr, dle skutečného změření v průběhu realizace stavby.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			



Stanovisko technického dozoru stavby: S NAVRHOVANOU ZMĚNOU
SOUHLASÍM, JE VYVOLÁNA SKUTEČNĚJŠÍ STAVĚŇ KONSTRUKCÍ

Stanovisko projektanta stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím. Upřesňující výkres
(pohledy) bude součástí dokumentace skutečného provedení.

Stanovisko energetického specialisty: S navrženým změnovým listem souhlasím. Změny nemají
podstatný vliv na Energetickou náročnost budovy. Výpočet energetické náročnosti vycházel
z dokumentace, která se nemění, nepodstatné odchylky v rozměrech výplní otvorů jsou dány
skutečným zaměřením a nemají vliv na celkovou plochu a energetické parametry obálky budovy.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 004
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	30.05.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Výplně otvorů Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: V rámci zaměření okenních otvorů byla předána výrobní dokumentace dveří. V rámci této výměny byl zjištěn nesoulad mezi označením jednotlivých okenních prvků a drobné rozdíly ve velikosti otvorů, které jsou dány přesným zaměřením. Projektant: Prověřil nesoulad v označení oken a konstatuji, že nesoulad v označení oken je dán tím, že velké okenní sestavy jsou ve výkazu výměr označeny jako celek, kdežto v tabulce oken a pohledech jsou označeny po jednotlivých prvcích. Nejedná se tedy o změnu proti dokumentaci, výkazu výměr, ani tepelné náročnosti. Nesoulad je pouze v položce 9 výkazu výměr kdy z 35 ks oken 200/150 cm bude dodáno místo 4ks těchto oken dodány 2 ks oken 250/150 cm a v položce 16, kdy místo okna 60/60cm bude dodáno okno 120/60cm. Nejedná se o změnu PD, ale o upřesnění výkazu výměr, dle skutečného změření v průběhu realizace stavby.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-179.926,80 Kč -3.037,26 Kč (VRN)	132.128,20 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-50.835,86 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
H. PASTYRKOVÁ, TDS 		
Datum:	Datum:	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 04 - Výplně otvorů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29.08.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Cena bez DPH

-50 835,86

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

-50 835,86

21,00%

-10 675,53

snižená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

-61 511,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt

ZL 04 - Výplně otvorů

Místo

Datum: 29.05.2022

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-50 835,86

01 - Odpočtový soupis

-179 926,80

02 - Připočtový soupis

132 128,20

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-3 037,26

VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu

-6 175,63

VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem

3 138,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu. MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 04 - Výplně otvorů

Místo:

Datum: 29.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konslit a s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-50 835,86

D	01		Odpočtový soupis				-179 926,80	
1	K	766629613	Předsazená montáž oken kotvením do Ti nosného profilu vyložení do 90 mm otevíravých, osazení včetně kotev, pásek a nosného profilu	m	-28,000	3 102,00	-86 856,00	SoD
	W		-(2+1,5)*2*4			-28,000		
	W		Součet			-28,000		
2	M	61143783	okno plastové dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí 200x150 cm, trojsklo, - O2	kus	-4,000	20 528,00	-82 112,00	SoD
3	K	766629613 1	Předsazená montáž oken kotvením do Ti nosného profilu vyložení do 90 mm otevíravých, osazení včetně kotev, pásek a nosného profilu	kus	-2,400	3 102,00	-7 444,80	SoD
	W		-(0,6+0,6)*2*1			-2,400		
	W		Součet			-2,400		
4	M	61140020	okno plastové jednokřídlové vyklápěcí 60x60cm, trojsklo, - O9	kus	-1,000	3 514,00	-3 514,00	SoD
D	02		Připočtový soupis				132 128,20	
5	K	766629613	Předsazená montáž oken kotvením do Ti nosného profilu vyložení do 90 mm otevíravých, osazení včetně kotev, pásek a nosného profilu	m	16,000	3 102,00	49 632,00	SoD
	W		(2,5+1,5)*2*2			16,000		
	W		Součet			16,000		
6	M	611R01	okno plastové dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí 250x150 cm, trojsklo, - O2	kus	2,000	33 358,00	66 716,00	
7	K	766629613 1	Předsazená montáž oken kotvením do Ti nosného profilu vyložení do 90 mm otevíravých, osazení včetně kotev, pásek a nosného profilu	kus	3,600	3 102,00	11 167,20	SoD
	W		(1,2+0,6)*2*1			3,600		
	W		Součet			3,600		
8	M	61140023	okno plastové jednokřídlové vyklápěcí 120x60cm, trojsklo, - O7	kus	1,000	4 613,00	4 613,00	SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-3 037,26	
D	VRN_S		VRN dle smluvního rozpočtu				-6 175,63	
9	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletní činnost	kpl	1,000	-6 175,63	-6 175,63	SoD poměrově
D	VRN_O		Odpočet VRN nezatížených změnovým listem				3 138,37	
10	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	477,990	2,80	1 338,37	
11	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	1 800,00	1 800,00	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 005	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 30.05.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně a neprovedení dvou světlíků			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zhotovitel: Při výkopových pracích podsklepené části objektu na jižní straně byla zjištěna svislá kameninová šachta se spodním odkanalizováním. Tato šachta nebyla součástí PD, sloužila k odvodnění terénu v okolí vstupu do suterénu. Šachta musí být vzhledem k spádu terénu k budově zachována. Vzhledem k jejímu stavu bude opravena, zároveň bude využita k odvodnění výkopu pro izolování suterénní části objektu. Současně nebudou prováděny 2 světlíky v místě, spád terénu je níže než stávající okna do suterénu.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.			



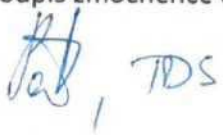
Stanovisko technického dozoru stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty: VÍZ PROJEKTANT

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 005
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	
Změnový list vystavil:	Ing. Jakub Římal	
Datum:	30.05.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně a neprovedení dvou světlíků Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: Při výkopových pracích podsklepené části objektu na jižní straně byla zjištěna svislá kameninová šachta se spodním odkanalizováním. Tato šachta nebyla součástí PD, sloužila k odvodnění terénu v okolí vstupu do suterénu. Šachta musí být vzhledem k spádu terénu k budově zachována. Vzhledem k jejímu stavu bude opravena, zároveň bude využita k odvodnění výkopu pro izolování suterénní části objektu. Současně nebudou prováděny 2 světlíky v místě, spád terénu je níže než stávající okna do suterénu.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-52 296,66,- Kč	27 858,87,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez dopadu	
-24 437,79,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL201
Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt: ZL 05 - Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně

Místo:

CC-CZ:

Datum: 12.7.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:
Konsit a.s.

IČ: 186 30 197

DIČ: CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH			-24 437,79
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -24 437,79	Výše daně -5 131,94
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-29 569,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

JE ZMĚNOU ŠA KOTPOČETU SOUHLASÍ
H. PASTELKOVÁ

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód ZL201

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Místo: Datum 12.07.2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-24 437,79	-29 569,73
ZL 05	Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně	-24 437,79	-29 569,73
0501	Odpočtový soupis	-52 296,66	-63 278,96
0502	Připočtový soupis	27 858,87	33 709,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 05 - Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně

Soupis:

0501 - Odpočtový soupis

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsil a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Cena bez DPH -52 296,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-52 296,66	21,00%	-10 982,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -63 278,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 05 - Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně
Soupis: **0501 - Odpočtový soupis**

Místo:

Datum: 12.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-52 296,66

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-49 216,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-3 080,66

VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu

-6 358,71

VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem

3 278,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pateřka v Praze 12
 Objekt: ZL 05.1 - Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně
 Soupis: 0501 - Odpočtový soupis

Místo: Datum: 12.07.2022
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel: Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-52 296,66	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-49 216,00	
1	M	56245255	světelné sklepní včetně odvodňovacího prvku recykovaný polymer, rošt mřížkový, 150x120x70 cm, včetně montáže	kus	-2,000	24 608,00	-49 216,00	SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-3 080,66	
D	VRN_S		VRN dle smluvního rozpočtu				-6 358,71	
2	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletační činnost	kpl	-1,000	6 358,71	-6 358,71	SoD poměrově
D	VRN_O		Odpočet VRN nezatížených změnovým listem				3 278,05	
3	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	492,160	2,80	1 378,05	
4	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	1 900,00	1 900,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt

ZL 05 - Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně

Soupis

0502 - Přípočtový soupis

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 12.07.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH

27 858,87

DPH základní
snížená

Základ daně
27 858,87
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
5 850,36
0,00

Cena s DPH

v CZK

33 709,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 05.1 - Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně
Soupis: 0502 - Připočtový soupis

Místo:

Datum: 12.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	27 858,87
2 - Zakládání	5 005,18
4 - Vodorovně konstrukce	3 890,00
8 - Trubní vedení	14 767,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 120,00
998 - Přesun hmot	265,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 811,49
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	5 012,82
VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem	-2 201,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Adaptační opalnění na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
 Objekt: ZL 05 - Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně
 Soupis: 0502 - Připočtový soupis

Místo: Datum: 12.07.2022
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel: Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							27 858,87	
D 2 Zakládání							5 005,18	
1	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	1,000	3 310,00	3 310,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	10,000	63,80	638,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	15,000	32,10	481,50	CS ÚRS 2022 01
4	M	69311058	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	17,768	32,40	575,68	CS ÚRS 2022 01
	W		15*1,1845 Přepočtené koeficientem množství		17,768			
D 4 Vodorovné konstrukce							3 890,00	
5	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	1 500	1 900,00	2 850,00	SoD
	W		"podklad pod beton drenážního potrubí" 2,5		2,500			
	W		"podsypaný, obsyp drenážní trubky" 4,95		4,950			
	W		Součet		7,450			
6	K	452386121	Výrovnávací prstence z betonu prostého tř. C 25/30 v přes 100 do 200 mm	kus	1 000	1 040,00	1 040,00	CS ÚRS 2022 01
D 8 Trubní vedení							14 767,20	
7	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2022 01
8	K	877265211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 110	kus	2,000	206,00	412,00	CS ÚRS 2022 01
9	M	28611349	koleno kanalizace PVC KG 110x15°	kus	2,000	51,70	103,40	CS ÚRS 2022 01
10	M	28611350	koleno kanalizace PVC KG 110x30°	kus	2,000	54,20	108,40	CS ÚRS 2022 01
11	K	877375211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 315	kus	2,000	437,00	874,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"přechod kamenina/PVC" 1		1,000			
	W		"odbočka 315/110/45" 1		1,000			
	W		Součet		2,000			
12	M	WVIN.DF6552U	odbočka kanalizační plastová KG 315/110/45°	kus	1,000	1 813,90	1 813,90	
13	M	WVIN.DF6552U	přechod kamenina/PVC	kus	1,000	995,50	995,50	
14	K	894812132	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm	kus	1,000	2 110,00	2 110,00	CS ÚRS 2022 01
15	K	894812141	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura teleskopická světlé hloubky 375 mm	kus	1,000	1 530,00	1 530,00	CS ÚRS 2022 01
16	K	894812171	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 mříž dešťová litinová do teleskopu pro třídu zatížení D400	kus	1,000	5 450,00	5 450,00	CS ÚRS 2022 01
17	K	894812R01	D+M kalový koš s madlem typ K1 315	kus	1,000	950,00	950,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 120,00	
18	K	967000R01	Očištění šachty	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	
D 998 Přesun hmot							265,00	
19	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,250	1 060,00	265,00	CS ÚRS 2022 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							2 811,49	
D VRN_S VRN dle smluvního rozpočtu							5 012,82	
20	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletační činnost	kpl	1,000	5 012,82	5 012,82	SoD poměrově
D VRN_O Odpočet VRN nezatížených změnovým listem							-2 201,33	
21	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	250,474	-2,60	-701,33	
22	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-1 500,00	-1 500,00	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 006	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 30.05.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Dělicí stěna ve výměníkové stanici			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zhotovitel:			
V SO-06 ve VV je uvedena montáž dělicí stěny ve výměníkové stanici s odkazem na PD.			
Po upřesnění provedení dělicí stěny provozovatelem, což je poznamenáno ve stavebním deníku, musí být doplněna cena za dodávku požadovaného materiálu.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.			



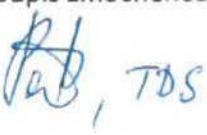
Stanovisko technického dozoru stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: S technickým řešením a změnovým listem souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: BEZ ZÁSADU DO ENERGIE

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 006
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	
Změnový list vystavil:	Ing. Jakub Římal	
Datum:	30.05.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Dělicí stěna ve výměňkové stanici Popis a zdůvodnění změny: V SO-06 ve VV je uvedena montáž dělicí stěny ve výměňkové stanici s odkazem na PD. Po upřesnění provedení dělicí stěny provozovatelem, což je poznamenáno ve stavebním deníku, musí být doplněna cena za dodávku požadovaného materiálu.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	14 233,10,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
14 233,10,- Kč	Bez dopadu	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 06 - Dělicí stěna výměňkové stanice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.06.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Cena bez DPH

14 233,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 233,10	21,00%	2 988,95
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

17 222,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

VE ZHOTOVITELI ROZPOČETU SOUHLASÍM
M. PASTYŘÁKOVÁ, PRS/2



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 06 - Dělicí stěna výměňkové stanice

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	14 233,10
HSV - Práce a dodávky HSV	13 109,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 925,56
998 - Přesun hmot	184,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 123,46
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	1 990,53
VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem	-867,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 06 - Dělicí stěna výměníkové stanice

Místo:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsil a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							14 233,10	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				13 109,64	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				12 925,56	
2	M	31327504	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,2mm v 2000mm	m	10,000	231,00	2 310,00	CS ÚRS 2022 01
3	M	31324826	napínák na drát bavoletu povrchové úprava žár zinek	kus	8,000	36,40	291,20	CS ÚRS 2022 01
4	M	15619100	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5mm	m	20,000	3,16	63,20	CS ÚRS 2022 01
5	M	55342252	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2000/38x1,5mm	kus	6,000	235,00	1 410,00	CS ÚRS 2022 01
6	M	5534216R	nasazovací patka pod sloupek D 40 mm	kus	6,000	216,16	1 296,96	
7	M	55342202	objímka pro uchycení vzpěry na sloupek D 40-50mm	kus	20,000	88,30	1 766,00	CS ÚRS 2022 01
8	K	348101110	Osažení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové pl do 2 m2	kus	1,000	317,00	317,00	CS ÚRS 2022 01
9	M	5534233R	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1950mm, kování	kus	1,000	6 768,16	6 768,16	
D		998	Přesun hmot				184,08	
10	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,118	1 560,00	184,08	CS ÚRS 2022 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 123,46	
D		VRN_S	VRN dle smluvního rozpočtu				1 990,53	
11	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletní činnost	kpl	1,000	1 990,53	1 990,53	SoD poměrově
D		VRN_O	Odpočet VRN nezatižených změnovým listem				-867,07	
12	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	131,096	-2,80	-367,07	
13	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-500,00	-500,00	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 007	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 17.08.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Bourání příčky			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zhotovitel: Zhotovitel předkládá CN na dodávku bourání příčky mezi místnostmi 255 a 256 , CN je zpracována na základě požadavku objednatele na provedení odbourání příčky, který tento požadavek vznesl na základě žádosti uživatele stavby.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			



Stanovisko technického dozoru stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty: Vnitřní úprava, která nemá žádný vliv na energetickou náročnost objektu, S navrženým řešením souhlasím.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 007
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	17.08.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Bourání příčky Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: Zhotovitel předkládá CN na dodávku bourání příčky mezi místnostmi 255 a 256, CN je zpracována na základě požadavku objednatele na provedení odbourání příčky, který tento požadavek vznesl na základě žádosti uživatele stavby.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	16 915,79,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: bez dopadu Realizace plnění ZL 008 do 30.09.2022	
16 915,79,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: H. PASTYŘKOVÁ, IDS	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 14 - Bourání příčky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

09.08.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

186 30 197

DIČ:

CZ18630197

Cena bez DPH		16 915,79	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	16 915,79	21,00%	3 552,32
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	20 468,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

 TDS

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Adaptační opatření na změnu klimatu: MŠ Pastelka v Praze 12
Objekt: ZL 14 - Bourání příčky

Místo:

Datum: 09.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Konsit a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	16 915,79
HSV - Práce a dodávky HSV	15 821,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 153,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 445,00
997 - Přesun sutě	5 091,76
998 - Přesun hmot	132,09
PSV - Práce a dodávky PSV	84,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	84,24
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 009,70
VRN_O - Odpočet VRN nezatížených změnovým listem	-1 045,37
VRN_S - VRN dle smluvního rozpočtu	2 055,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Adaplační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12

Objekt:

ZL 14 - Bourání příčky

Místo:

Datum: 09.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Konsit a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

16 915,79

D HSV

Práce a dodávky HSV

15 821,85

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 153,00

1	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve střepech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,500	541,00	270,50	CS ÚRS 2022 02
	vv		5,0*0,1		0,500			
	vv		Součet		0,500			
2	K	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve střepech š do 150 mm	m2	0,500	1 330,00	665,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0 09 do 0 25 m2 na stěnách	kus	2,000	288,00	576,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"po původní přičce" 2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
4	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,025	5 660,00	141,50	CS ÚRS 2022 02
	vv		5,0*0,1*0,05		0,025			
	vv		Součet		0,025			
5	K	631R01	Doplnění podlahové krytiny po vybourání příčky, bez sjednocení se stávající krytinou	m2	0,500	3 000,00	1 500,00	
	vv		5,0*0,1		0,500			
	vv		Součet		0,500			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 445,00

6	K	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	11,150	274,00	3 055,10	CS ÚRS 2022 02
	vv		5,0*2,55		12,750			
	vv		-0,8*2,0		-1,600			
	vv		Součet		11,150			
7	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	369,00	590,40	CS ÚRS 2022 02
	vv		0,8*2,0		1,600			
	vv		Součet		1,600			
8	K	977211111	Řezání sténovou pilou betonových nebo ŽB kci s výtžlž průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	2,550	1 490,00	3 799,50	CS ÚRS 2022 02

D 997

Přesun sutě

5 091,76

9	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,995	1 450,00	2 892,75	CS ÚRS 2022 02
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,995	286,00	570,57	CS ÚRS 2022 01
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,955	12,50	224,44	CS ÚRS 2022 01
	vv		do 10 km					
	vv		1,995*9		17,955			
	vv		Součet		17,955			
12	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	0,900	1 560,00	1 404,00	CS ÚRS 2022 02

D 998

Přesun hmot

132,09

13	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,119	1 110,00	132,09	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

84,24

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

84,24

14	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	0,900	18,30	16,47	CS ÚRS 2022 02
15	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	0,900	75,30	67,77	CS ÚRS 2022 02
	vv		"strop" 5,0*0,1		0,500			
	vv		"stěny" 2,0*0,1*2		0,400			
	vv		Součet		0,900			

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

1 009,70

D VRN_O

Odpčet VRN nezatižených změnovým listem

-1 045,37

16	K	030001R01	Zařízení staveniště	%	159,061	-2,80	-445,37	
17	K	030001R02	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	-600,00	-600,00	

D VRN_S

VRN dle smluvního rozpočtu

2 055,07

18	K	030001000	Zařízení staveniště, kompletní činnost	kpl	1,000	2 055,07	2 055,07	SoD poměrově
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	--------------



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 008	
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Investor:	Městská část Praha 12	Datum: 17.08.2022	
Název akce: Adaptační opatření na změnu klimatu, MŠ Pastelka v Praze 12			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Truhlářské výrobky			
Popis a zdůvodnění změny:			
Zhotovitel: Po demontáži a následné kontrole technického stavu stávajících truhlářských prvků a zákrytů, bylo zjištěno, že jejich technický stav, opotřebení a konstrukční řešení neumožňují jejich zpětnou montáž a další využití. Objednatel vyzval dodavatele k předložení CN na dodávku nových truhlářských prvků a likvidaci demontovaných.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			



Stanovisko technického dozoru stavby: S navrženým změnovým listem souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: S navrženým řešením souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty: Z hlediska energetické náročnosti se nejedná o změnu.
S navrženým řešením souhlasím.

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 008
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	17.08.2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: truhlářské výrobky Popis a zdůvodnění změny: Zhotovitel: Po demontáži a následné kontrole technického stavu stávajících truhlářských prvků a zákrytů, bylo zjištěno, že jejich technický stav, opotřebení a konstrukční řešení neumožňují jejich zpětnou montáž a další využití. Objednatel vyzval dodavatele k předložení CN na dodávku nových truhlářských prvků a likvidaci demontovaných.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	348 487,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
348 487,- Kč	Realizace plnění ZL 009 Zahájení 30.09.2022 dokončení 30.10.2022	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
H. PASTÍŘKOVÁ, TDS 		
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

pol	popis	mj	počet	cena/mj	cena celkem
1	Zákryt topení ve třídách, dle nákresu 1 rozměr 5800/250/900 mm	ks	12	7233	86 796 Kč
2	Zákryt topení ve dřídách u balkonů (nákres 2) rozměr 4950/250/900, poličky s uzamykatelnou skřínkou	ks	4	13300	53 200 Kč
3	Otevřená police pod vedení vzt (atypická police)	ks	4	4200	16 800 Kč
4	Kryt s policovým regálem v šatnách	ks	4	8600	27 400 Kč
5	Kryt radiátoru prostý v koupelnách a na WC	ks	4	9750	39 000 Kč
6	Kryt radiátoru u vstupů	ks	4	4800	19 200 Kč
7	Doprava a montáž	kap	1	37200	37 200 Kč
8	Odvoz demontovaného nábytku na skládku	kap	2	10000	20 000 Kč
9	Výroba prahů ke dveřím obložení schodu vč. Čela		4	2200	8 800 Kč
10	kompletační činnost	kpl	1	38843	40 091 Kč
Celkem					348 487 Kč

Zhotovitel není plátcem DPH

Provedení ve třídách Lamino šedá U763 - Eger

Provedení ostatní Lamino Buk Bavaria H1511 - Eger

Dispoziční řešení skříněk viz nákres

Cena obsahuje cenu za parapety v učebnách. Na WC, koupelnách a šatnách pouze v místě krytu topení.

SE ZMĚNOUÝM ROZPOČTEM SOUHLASÍM

H. PASTYČKOVÁ, TDS

[Signature]

[Signature]

ZL 001 Předmět změny je doplnění hydroizolace podsklepené části objektu

V rámci provedení okopu objektu u podsklepené části odpadla hydroizolace, neboť nebyla vůbec natavena na stěny, ale ke stěně pouze přiložena. V důsledku toho není možné provést pouze její opravu, je nutné hydroizolaci provést kompletně nově. Zhotovitel navrhl provést úpravu podkladu a následně penetrační nátěr dekprimer 12 a 2x hydroizolační pás Elastec 40 special mineral. Navržené technické řešení bylo odsouhlaseno AD a TDS jedná se o nezbytnou úpravu změny způsobu opravy hydroizolace.

ZL 002 Předmět změny je změna v kotvení provětrávané fasády

Zhotovitel v rámci svých technologických postupů a schopností navrhl změnu v kotvení provětrávané fasády spočívající v náhradě dvojitého dřevěného roštu systémovým kotvením. Toto řešení navrhuje především z důvodu lepší možnosti vyrovnání nově zjištěných nerovností stávající fasády a zajištění vyšší pevnosti kotvení dřevěné fasády. Navržené technické řešení bylo odsouhlaseno AD a TDS. Provedení kotvení provětrávané dřevěné fasády systémovým kotvením je vhodnějším řešením z hlediska pohledového (přesné vyrovnání fasády). Z hlediska tepelného (systémové liniové tepelné mosty jsou nahrazeny pouze bodovým mostem) a z hlediska konstrukčního (se jedná o systémové prvky odzkoušené).

ZL 003 Předmět změny je tepelná izolace soklu nepodsklepené části

V rámci provedení okopu objektu byl zjištěn lokální výskyt masivních betonových konstrukcí podél nepodsklepené části. Tyto betonové konstrukce jsou v proměnné výšce cca 40 - 80 cm pod terénem. Průzkumem bylo dále zjištěno, že tyto konstrukce tvoří základy objektu a částečně podkladní konstrukce komunikací. Ze statického hlediska bylo AD zakázáno odbourání těchto konstrukcí, neboť se pravděpodobně jedná o úpravu základů stavby provedenou při výstavbě. AD dále navrhl provedení sanace soklové části, které bude provedeno úpravou hydroizolace bitumenovou stěrkou a dále zateplením soklu dle původního detailu s tím že dosažení „nezámrazné“ hloubky bude provedeno v místě betonových základů místo svislých 80 cm 40 cm svisle a 40 vodorovně na betonovém základu. Z tepelně technického hlediska je detail v pořádku a nemá vliv na tepelnou bilanci objektu.

ZL 004 Předmět změny jsou výplně otvorů

V rámci zaměření okenních otvorů byla předána výrobní dokumentace oken a dveří. V rámci této výměny byl zjištěn nesoulad mezi označením jednotlivých okenních prvků a drobné rozdíly ve velikosti otvorů, které jsou dány přesným zaměřením. AD prověřil nesoulad v označení oken a konstatuje, že nesoulad v označení oken je dán tím, že velké okenní sestavy jsou ve výkazu výměr označeny jako celek, kdežto v tabulce oken a pohledech jsou označeny po jednotlivých prvcích. Nejedná se tedy o změnu proti dokumentaci, výkazu výměr, ani tepelné náročnosti.

Dále byl zjištěn nesoulad v položce 9 výkazu výměr kdy z 35 ks oken 200/150 cm bude dodáno místo 4ks těchto oken dodány 2 ks oken 250/150 cm a v položce 16, kdy místo okna 60/60cm bude dodáno okno 120/60cm. Nejedná se o změnu PD, ale o upřesnění výkazu výměr, dle skutečného zaměření v průběhu realizace stavby. Změnový list tak řeší zjištěný nesoulad.

ZL 005 Předmět změny je Zachování šachty na sběr dešťové vody na jižní straně a neprovedení dvou světlíků

Při výkopových pracích podsklepené části objektu na jižní straně byla zjištěna svislá kameninová šachta se spodním odkanalizováním. Tato šachta nebyla součástí PD, sloužila k odvodnění terénu v okolí vstupu do suterénu. Šachta musí být vzhledem ke spádu terénu k budově zachována. Vzhledem k jejímu stavu bude opravena, zároveň bude využita k odvodnění výkopu pro izolování suterénní části objektu. Současně nebudou prováděny 2 světlíky v daném místě, spád terénu je níže než stávající okna do suterénu.

ZL 006 Předmět změny je dělicí stěna ve výměňkové stanici

V rámci SO-06 ve VV je uvedena pouze montáž dělicí stěny ve výměňkové stanici s odkazem na PD. Po upřesnění provedení dělicí stěny provozovatelem (Pražská teplárenská), což je poznamenáno ve stavebním deníku, musí být doplněna cena za dodávku požadovaného materiálu, který nebyl v rámci VV specifikován a naceněn.

ZL 007 Předmět změny je bourání příčky

Na základě žádosti uživatele stavby o provedení odbourání příčky mezi místnostmi 255 a 256 (kancelář ředitelky školy rozdělená na dvě části, administrativní a reprezentativní), byl zhotovitel vyzván k nacenění dodatečných prací. Touto změnou dispozice získá škola prostor o větší variabilitě.

ZL 008 Předmět změny jsou truhlářské výrobky

Po demontáži a následné kontrole technického stavu stávajících truhlářských prvků a zákrytů, bylo zjištěno, že jejich technický stav, opotřebení a konstrukční řešení neumožňují jejich zpětnou montáž a další využití. Truhlářské prvky a zákryty tvoří systémové kryty topení a současně slouží též jako úložné prostory a parapety. Objednatel vyzval dodavatele k předložení CN na dodávku nových truhlářských prvků a likvidaci demontovaných.