



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I.

#### Smluvní strany

##### Objednatel:

objednatel: **městská část Praha 12**  
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, Praha 4 - Modřany, PSČ 143 00  
zastoupen: **Mgr. Janem Adamcem, starostou**  
IČO / DIČ: IČO: 00231151 DIČ: CZ 00231151  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 2000762389/0800  
(dále jen „objednatel“)

##### Zhotovitel:

zhotovitel: **POZKOM s.r.o.**  
se sídlem: Za zámečkem 745/17, Praha 5 – Jinonice, PSČ 158 00  
zastoupen: **Ing. Janem Šikem, na základě generální plné moci neomezené**  
IČO / DIČ: IČO: 02538628 DIČ: CZ02538628  
obchodní rejstřík: spis. zn. C 220572  
vedená u: Městského soudu v Praze  
bankovní spojení: FIO banka a.s.  
číslo účtu: 2500535393/2010  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 19. 4. 2022 podanou v rámci poptávkového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Zpevnění polní cesty (cyklostezka) mezi NN469 a NN450 Točná v Praze 12“.

### II.

#### Předmět a účel díla

1. Dílem se rozumí stavební práce, spočívající ve zpevnění polní cesty na stezku pro chodce a cyklisty (povrchu a konstrukčních vrstev) s návazností na povrchové znaky inženýrských sítí a vjezdů na sousední pozemky, na pozemcích p. č. 1016, 1020 a 946 v k. ú. Točná, LV 1015, vše vedené Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha. Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace „Zpevnění polní cesty (cyklostezka) mezi NN469 a NN450 Točná v Praze 12“ zpracované projektantem Ing. Jiřím Sobolem, Projektová a inženýrská činnost, Hradešín 29, Český Brod. Dílo bude provedeno v souladu s předpisy a normami ČSN (České státní

normy), TKP (Technické kvalitativní podmínky) a TP (Technické podmínky) schválenými Ministerstvem dopravy České republiky vztahujícími se k realizaci staveb pozemních komunikací rozhodnutím orgánů veřejné správy, zejména pak zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vše ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 1 usnesení Rady hlavního města Prahy, č. 95 ze dne 31. 01. 2012, „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“.

2. Dílem dále je:

- zajištění dopravně informačních opatření, včetně projednání s odborem dopravy Úřadu městské části Praha 12, a dodržení podmínek stanovených DIR
  - provedení předepsaných zkoušek, řádné provedení Díla, předložení atestů na použitý materiál
  - dopravně inženýrské opatření (DIO)
  - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení
  - zajištění a zabezpečení staveniště a informování obyvatel přilehlých nemovitostí o možných omezeních
  - vedení stavebního deníku s obsahovými náležitostmi dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a prováděcích předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, všechny ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou, projektovou dokumentací. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy, seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění. **V průběhu zadávacího řízení byla umožněna zhotoviteli možnost podání dodatečných informací.**
4. Pokud se při realizaci Díla, z odborných znalostí zhotovitele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení Díla, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti či požadovaných parametrů Díla apod. (dále jen „dodatečné práce“), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah Díla o práce tvořící maximálně 15% ceny Díla, bez nároku zhotovitele na úhradu ušlého zisku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.

### III.

#### Cena za Dílo

1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

<b>celkem bez DPH</b>	<b>1.387.700,00 Kč</b>
<b>21% sazba DPH činí</b>	<b>291.417,00 Kč</b>
<b>celková cena vč. DPH činí</b>	<b>1.679.117,00 Kč</b>

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci Díla dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele.
3. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Ocenění dodatečných prací, provedených zhotovitelem, bude stanoveno dle jednotkových cen obsažených v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení, ceny za práce tam neobsažené budou stanoveny smluvně dle cen v místě a čase obvyklých nebo dle ceníku ÚRS CZ a.s., IČO 47115645, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1776, aktuálního v den provedení prací snížené o 20 procent. Dodatečné práce nad rámec zadání (proti kterým nebudou odečítány méně práce např. z důvodu jiného technického řešení) nebudou navyšovány o vedlejší rozpočtové náklady.

#### IV.

##### Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce fakturu za skutečně provedené práce, jejíž přílohou bude soupis skutečně provedených prací, potvrzený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn fakturovat skutečně provedené práce do **výše 90% celkové ceny díla bez DPH, 10% celkové ceny díla bez DPH** je zhotovitel oprávněn fakturovat do 10 dnů po převzetí řádně provedeného Díla, nebo případně po podpisu zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků dle článku VIII. objednatel.
2. Faktura vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Faktura musí být označena názvem „**Zpevnění polní cesty (cyklostezka) mezi NN469 a NN450 Točná v Praze 12**“.
3. **Daň z přidané hodnoty odvede zhotovitel.**
4. Objednatel vyzve zhotovitele k opravě faktury v případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou dobou splatnosti. Faktura, pokud nebude objednatelům vrácena z důvodů věcných či formálních nedostatků, bude objednatelům proplacena do **30 dnů** od doručení objednateli.

#### V.

##### Doba plnění

1. Příprava prací a jejich zahájení včetně projednání DIR a DIO bude provedeno bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy.
2. **Dokončení Díla nejpozději: 60 dnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.**
3. V případě objektivní překážky, která se vyskytne v průběhu provádění Díla bez zavinění zhotovitele a má podstatný vliv na postup prací (zejména nepříznivé klimatické podmínky), je osoba provádějící technický dozor oprávněna přerušit provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku. O tomto zápisu ve stavebním deníku budou do 24 hodin písemně informováni (e-mail postačuje) zástupci objednatele pro kontrolu realizace díla. Ke vzniku nároku na dobu, po kterou práce byly přerušeny, se pak prodlouží doba plnění, je třeba bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku.

#### VI.

##### Základní podmínky provádění Díla

1. Objednatel předá staveniště **po nabytí právní moci stavebního povolení** do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele. O předání staveniště bude vyhotoven **předávací protokol**, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Zhotovitel po celou dobu realizace Díla odpovídá za ostrahu Díla a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, jak při vlastní realizaci Díla, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod.
3. Zhotovitel je povinen informovat předem obyvatele přilehlých nemovitostí o možných omezeních spojených s prováděním oprav, zejména formou vyvěšení informace v místě nebo vhozením do schránek. Práce budou prováděny způsobem, který bude mít minimální vliv na silniční provoz.
4. Obě strany se dohodly, že teprve dnem předání Díla dle čl. VIII. této smlouvy zhotovitelem objednateli přechází na objednatele nebezpečí odpovědnosti za ztráty, poškození nebo zničení Díla, jakož i za škodu způsobenou třetím osobám.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla až do jeho předání objednateli mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně **10.000.000 Kč**.
6. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsaženým v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným zhotovitelem a technickým dozorem objednatele. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
7. Dílo bude prováděno pracovníky zhotovitele, kteří mají k provádění Díla potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel nebo technický dozor objednatele opakovaně nedostatky v provádění Díla jednotlivými pracovníky zhotovitele, je oprávněn vyzvat zhotovitele, a to i prostřednictvím technického dozoru objednatele, k jejich výměně, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět, jinak je objednatel oprávněn, prostřednictvím technického dozoru objednatele, stavbu zastavit.
8. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele) uvedenou v seznamu poddodavatelů, který je přílohou této smlouvy. K provedení díla pomocí poddodavatele neuvedeného v nabídce je zhotovitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele v rozsahu definovaných činností výzvy a nabídky zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve smlouvách se poddodavatelem splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
10. Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění Díla nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.
11. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
  - platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 5 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
  - zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
  - že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
  - že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby;
  - umožnit dvě bezplatné exkurze stavby žákům základní, střední či vysoké školy určené objednatelem, a to v průběhu realizace stavby v termínu stanoveném objednatelem. Maximální počet účastníků exkurze je 25 osob. Veškeré bezpečnostní prostředky (helmy apod.) zajišťuje na vlastní náklady zhotovitel.

## VII.

### Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru. Odborně způsobilá osoba pro funkci technického dozoru bude určena při předání staveniště zhotoviteli zápisem do stavebního deníku. Kontrolu realizace díla jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele: Aleš Šindelář, vedoucí oddělení technického a rozvoje dopravy odboru dopravy, e-mail: [sindelar.ales@praha12.cz](mailto:sindelar.ales@praha12.cz), tel.: 244 028 518 a dále technici pro pozemní komunikace odboru dopravy: Bc. Přemysl Řezáč, DiS, e-mail: [rezac.premysl@praha12.cz](mailto:rezac.premysl@praha12.cz), tel.: 244 028 519, Luboš Tatar, e-mail [tatar.lubos@praha12.cz](mailto:tatar.lubos@praha12.cz), tel.: 244 028 520. Objednatel je oprávněn jednostranně změnit nebo určit osobu další, a to prostřednictvím vedoucího odboru dopravy Úřadu městské části Praha 12, objednatel je však povinen tuto skutečnost oznámit písemně zhotoviteli, např. zápisem do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor a zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla e-mailem, minimálně 2 pracovní dny před zakrytím konstrukcí a k prováděným zkouškám. Dále je povinen oznámit technickému dozoru a zástupcům objednatele pro kontrolu realizace díla e-mailem provádění hutních zkoušek minimálně 2 pracovní dny před jejich prováděním.
3. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit o tomto záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek jsou technický dozor objednatele, nebo zástupci objednatele, oprávněni práce zastavit.
4. Kontrolní dny budou prováděny za účasti zhotovitele, technického dozoru objednatele a zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla nejméně jedenkrát týdně na místě plnění veřejné zakázky. Kontrolní dny svolává, vede a pořizuje z nich zápis technický dozor objednatele.

## VIII.

### Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání Díla zhotovitelem objednateli po jeho úplném dokončení. Předání a převzetí Díla bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele objednateli, že Dílo je dokončeno a způsobilé k předání a převzetí. Po prohlídce Díla, kterého se zúčastní technický dozor objednatele, zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla a zástupce zhotovitele ve věcech technických, bude sepsán **zápis o předání a převzetí Díla**, jimi podepsaný (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání Díla budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky Díla, které nebrání jeho užívání, zapíší se tyto vady nebo nedodělky Díla do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami. Ke dni předání Díla zhotovitelem objednateli přechází na objednatele odpovědnost za škody na Díle způsobené. Zhotovitel vyklidí staveniště do 1 dne od předání a převzetí Díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen připravit ke dni předání Díla pro objednatele nezbytné doklady, zejména:
  - zápisy, potvrzení a osvědčení o zkouškách a kvalitě použitých materiálů, hutních zkouškách, revizní zprávy, protokoly, dokumentaci skutečného provedení
  - originál stavebního deníku.

## IX.

### Záruka na Dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé Dílo je provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků a je provedeno v souladu se svým účelem. Záruční doba na Dílo je stanovena v délce trvání **48 kalendářních měsíců** ode dne, kdy dojde k převzetí Díla dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech Díla stanovených touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem (míněno i e-mailem), nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta. Pro případ havárie je zhotovitel povinen zajistit odstranění nebo alespoň zabezpečení místa havárie neprodleně po oznámení. Vady budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů od jejich nahlášení dle tohoto článku, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta.
4. Pokud výše uvedená nebo samostatně písemně dohodnutá lhůta k zahájení s odstraňováním vad marně uplyne, je objednatel po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamovaných vad jiným subjektem a vynaložené náklady následně uplatnit u zhotovitele.
5. Výše uvedenými ustanoveními nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

## X.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení Díla smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny Díla** za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **800 Kč denně** až do jeho úplného vyklizení.
3. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky**, za každý den prodlení.
4. Za každý započatý den prodlení s nastoupením k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby a za každý započatý den prodlení s dokončením odstranění těchto vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou reklamovanou vadu na každou část Díla.
5. Ustanoveními o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele, jakož i v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitele vůči poddodavateli.
6. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se rozhodne Dílo nerealizovat dle této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč, (slovy: tři sta tisíc korun českých) a to do 10 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení Objednateli.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.

2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury a úhrada nebyla provedena ani v náhradním termínu.
3. Na straně zhotovitele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
  - je v prodlení se splněním termínu realizace Díla o více než 10 dnů,
  - Dílo nebo jeho část nesplňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou,
  - Dílo nebo jeho část je prováděno v rozporu s čl. II. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XI. odst. 3 se objednatel stane vlastníkem již zabudovaných konstrukcí a materiálů.
5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
7. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran ve věcech technických jsou stanoveny následující kontakty:

Na straně objednatele: Aleš Šindelář, vedoucí oddělení technického a rozvoje dopravy odboru dopravy, tel.: 244 028 518, e-mail: [sindelar.ales@praha12.cz](mailto:sindelar.ales@praha12.cz) nebo

Bc. Přemysl Řezáč, DiS, technik pro pozemní komunikace odboru dopravy, tel.: 244 028 519, e-mail: [rezac.premysl@praha12.cz](mailto:rezac.premysl@praha12.cz)

Luboš Tatar, technik pro pozemní komunikace odboru dopravy, ekonom oddělení technického rozvoje odboru dopravy tel.: 244 028 520, e-mail: [tatar.lubos@praha12.cz](mailto:tatar.lubos@praha12.cz)

Na straně zhotovitele: **Ing. Jan Šik**, tel.: 721 121 079

e-mail: [jan.sik@pozkom.cz](mailto:jan.sik@pozkom.cz)

8. Pro oznámení protiprávních jednání či jejich hrozby je zřízen vnitřní oznamovací systém dostupný na adrese <https://app.whispero.eu/submit/312344294>. Zde jsou popsány způsoby podání oznámení a toto je možné odeslat, a to i v anonymní podobě včetně možnosti následné komunikace.

9. Přílohy:

1. orientační mapka zájmového území
2. položkový rozpočet
3. generální plná moc neomezená

XIII.

Podpisy:

V Praze

dne 10. 06. 2022

V PRAZE

dne 8. 6. 2022

za objednatele:

za zhotovitele:

podpis:

podpis:

jméno:

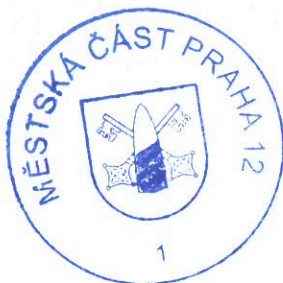
  
Mgr. Jan Adamec  
starosta

jméno:

  
Ing. Jan Šik  
na základě generální plné moci neomezené

otisk razítka:

otisk razítka:



**POZKOM** s.r.o.  
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací  
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5  
IČ: 02538628, DIČ: CZ02538628  
www.pozkom.cz  
Tel: 721 121 079, 721 121 107

Městská část Praha 12  
Doložka


dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
- b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 2-175-Ob-22
- c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. ....

V Praze dne 10. 06. 2022

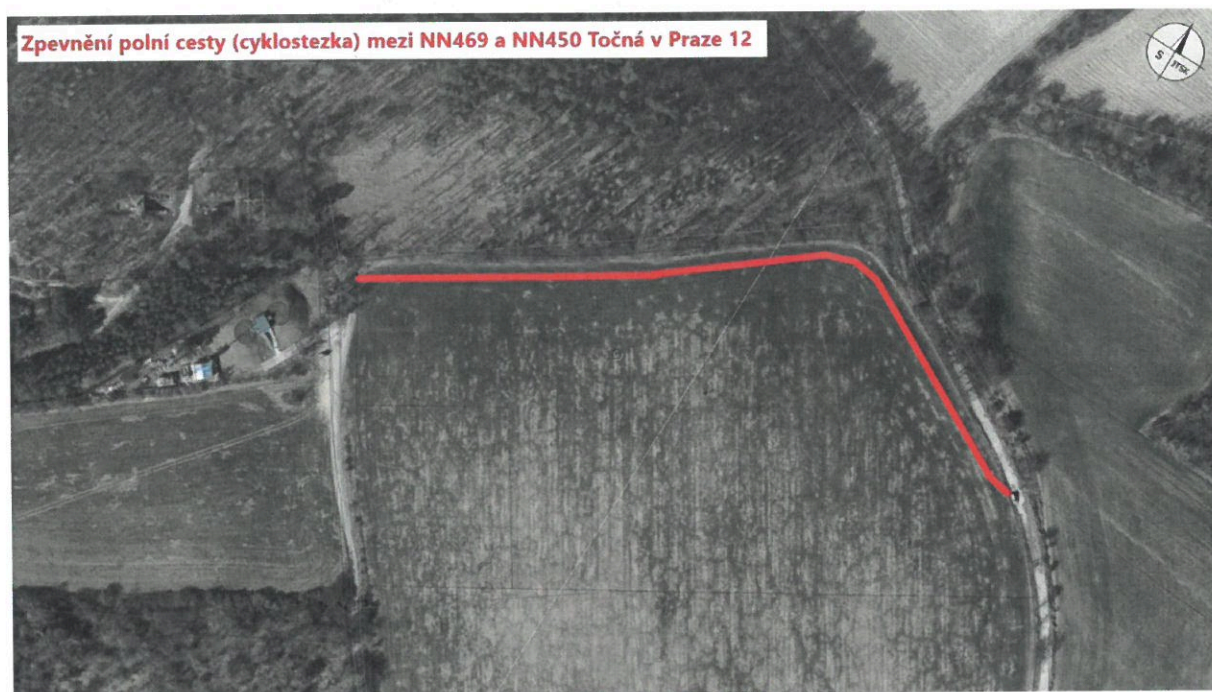
V Praze dne 10. 06. 2022

  
pověřený člen zastupitelstva

  
pověřený člen zastupitelstva



Příloha smlouvy č. 1 – orientační mapka zájmového území:



**Příloha smlouvy č. 2 – položkový rozpočet:**

**REKAPITULACE STAVBY**

číslo: 2197a  
stavba: Zpevnění polní cesty, Točná - MLAT

OSO: Točná

CC-CZ: Datum: 8. 1. 2022

objednatel: MČ Praha 12

IČ: DIČ:

objednatel: POZKOM s.r.o.

IČ: 02538628  
DIČ: CZ 02538628

projektant: Ing. Jiří Sobol

IČ: DIČ:

pracovatel:

IČ: DIČ:

oznámka:

částka bez DPH			1 387 700,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 387 700,00	291 417,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>částka s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>1 679 117,00</b>

objednatel

Zpracovatel

datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

objednatel

Uchazeč

datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 19. 4. 2022

Razítko

*Handwritten signature*

**POZKOM s.r.o.**  
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací  
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5  
IČ: 02538628 DIČ: CZ02538628  
www.pozkom.cz  
Tel: 721 121 079, 721 121 107

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2197a

Stavba: Zpevnní polní cesty, Točná - MLAT

Místo: Točná

Datum: 8. 1. 2022

Objedavatel: MČ Praha 12

Projektant: Ing. Jiří Sobol

Objednatel: POZKOM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 387 700,00</b>	<b>1 679 117,00</b>
00	Vedlejší náklady	126 641,10	153 235,73
01	Stezka	1 261 058,90	1 525 881,27

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Zpevnění pojezdů, Točná - MLAT  
Objekt:  
**00 - Vedlejší náklady**

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
MČ Praha 12  
Uchazeč:  
POZKOM s.r.o.

Projektant:  
Ing. Jiří Sobol

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 8. 1. 2022  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 02538628  
DIČ: CZ 02538628  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>126 641,10</b>
DPH základní snížená	Základ daně 126 641,10 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 26 594,63 0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>153 235,73</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

  
**POZKOM s.r.o.**  
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací  
Ze zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5  
IČ: 02538628, DIČ: CZ02538628  
www.pozkom.cz  
Tel: 721 121 079, 721 121 107

19. 4. 2022

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpevnní polní cesty, Točná - MLAT

Objekt:

**00 - Vedlejší náklady**

Místo:

Žadavatel:

MČ Praha 12

Jchazeč:

POZKOM s.r.o.

Datum:

8. 1. 2022

Projektant:

Ing. Jiří Sobol

Zpracovatel:

číslo dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

	<b>126 641,10</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	<b>126 641,10</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	41 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	35 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	40 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 641,10

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zpevnní polní cesty, Točná - MLAT

Objekt:

00 - Vedlejší náklady

Místo:

Datum: 8. 1. 2022

Zadavatel:

MČ Praha 12

Projektant: Ing. Jiří Sobol

Uchazeč:

POZKOM s r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>126 641,10</b>
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				126 641,10
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				41 000,00
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace, foto a video dokumentace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
5	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - DIO	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
6	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				35 000,00
8	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
9	K	032002000	Vybavení staveniště - informační tabule	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	034002000	Zabezpečení stavby a staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
1	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
2	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště vč. úklidu	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				40 000,00
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	8,000	5 000,00	40 000,00
D	VRN9		Ostatní náklady				10 641,10
4	K	R-007	Sondy	m2	5,000	1 020,00	5 100,00
5	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	5 541,10	5 541,10

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpevnní polní cesty, Točná - MLAT

Objekt:

01 - Stezka

KSO:

Místo:

CC-CZ

Datum: 8. 1. 2022

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POZKOM s.r.o.

IČ:

02538628

DIČ:

CZ 02538628

Projektant:

Ing. Jiří Sobol

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 261 058,90**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
1 261 058,90  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
264 822,37  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 525 881,27**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

  
**POZKOM s.r.o.**  
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací  
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5  
IČ: 02538628, DIČ: CZ02538628  
www.pozkom.cz  
Tel: 721 121 079, 721 121 107

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpevnní polní cesty, Točná - MLAT

Objekt:

**01 - Stezka**

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 12

Uchazeč:

POZKOM s.r.o.

Datum: 8. 1. 2022

Projektant: Ing. Jiří Sobol

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

	<b>1 261 058,90</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	<b>1 261 058,90</b>
1 - Zemní práce	403 777,50
5 - Komunikace pozemní	627 150,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	37 280,00
997 - Přesun sutě	185 895,00
998 - Přesun hmot	6 956,40



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zpevnní polní cesty, Točná - MLAT

Objekt: 01 - Stezka

Místo:

Datum: 8. 1. 2022

Zadavatel: MČ Praha 12

Projektant: Ing. Jiří Sobol

Uchazeč: POZKOM s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 261 058,90</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 261 058,90
D	1		Zemní práce				403 777,50
1	K	111212211	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky do 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m2	200,000	180,00	36 000,00
	WV		200		200,000		
	K	113107212	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 350,000	80,00	108 000,00
	WV		300*4,5		1 350,000		
3	K	121112012	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 150 mm ručně s odhozením do 3 m bez vodorovného přemístění	m3	525,000	210,00	110 250,00
	WV		700*3*0,25		525,000		
4	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	405,000	280,00	113 400,00
	WV		4,5*300*0,3		405,000		
5	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem	m2	300,000	12,00	3 600,00
	WV		300*0,5*2		300,000		
5	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	0,750	170,00	127,50
	WV		49,99999999999999*0,015 Přepočtené koeficientem množství		0,750		
7	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	1 350,000	24,00	32 400,00
	WV		300*4,5		1 350,000		
D	5		Komunikace pozemní				627 150,00
3	K	56473211x	Mlatový povrch s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním, po zhuštění tl. 40 mm	m2	900,000	84,00	75 600,00
	WV		300*3		900,000		
	K	564811112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 60 mm	m2	1 050,000	82,00	86 100,00
	WV		3,5*300		1 050,000		
0	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 350,000	217,00	292 950,00
	WV		4,5*300		1 350,000		
1	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm SANACE PLÁŇE	m2	1 350,000	65,00	87 750,00
	WV		300*4,5		1 350,000		
2	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 100 mm	m2	300,000	125,00	37 500,00
	WV		300*0,5*2		300,000		
3	K	91972620X	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci	m2	1 350,000	35,00	47 250,00
	WV		300*4,5		1 350,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				37 280,00
4	K	9122211xx	Montáž silniční zábrany proti vjezdu vč. specifikace	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
5	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,000	400,00	1 600,00
6	M	404454xx	značka dopravní svislá retroreflexní fólie FeZn	kus	4,000	1 300,00	5 200,00
7	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	2,000	850,00	1 700,00
8	M	40445225	sloupek Zn pro dopravní značku D 60mm v 3,5m	kus	2,000	950,00	1 900,00
9	M	40445240	patka hliníková pro sloupek D 60 mm	kus	2,000	990,00	1 980,00
0	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	2,000	30,00	60,00
1	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	4,000	85,00	340,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	2 000	3 500,00	7 000,00
23	M	74910112xx	lavička s opěradlem konstrukce-vymývaný beton, sedák-dřevo	kus	2 000	6 500,00	13 000,00
	D	997	Přesun sutě				185 895,00
24	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	405,000	90,00	36 450,00
25	K	997211529	Příplatek ZKD 19 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	405,000	79,00	31 995,00
26	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovně)	t	405,000	290,00	117 450,00
	D	998	Přesun hmot				6 956,40
27	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živitčným	t	34,782	200,00	6 956,40
	W		57,97*0,6 Přepočtené koeficientem množství		34,782		


**POZKOM** s.r.o.  
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací  
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5  
IČ: 02538628, DIČ: CZ02538628  
www.pozkom.cz  
Tel: 721 121 079, 721 121 107

Příloha smlouvy č. 3 – generální plná moc neomezená:

**GENERÁLNÍ PLNÁ MOC NEOMEZENÁ**

Níže podepsaná společnost,

POZKOM s.r.o., IČ:02538628 se sídlem Za zámečkem 745/17, Praha 5, PSČ: 158 00, společnost zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 220572 (dále jen jako „Společnost“), jejímž jménem jedná Daniela Kučerová, jednatel

tímto uděluje

**PLNOU MOC**

**Ing. Janu Šíkovi**

RČ: 760829/4672

Trv.bytem: Paříkova 910/11, Praha 9, PSČ: 19000

(dále jen „zmocněnec“)

aby Společnost zastupoval ve všech právních věcech, činil veškeré právní úkony se zastupováním Společnosti související, jménem Společnosti jednal a podepisoval veškeré dokumenty a smlouvy, podepisoval a podával veškeré žádosti a návrhy, týkající se nebo související s právními věcmi Společnosti příslušným soudům a správním orgánům a zastupoval Společnost v řízení před příslušným soudem a správním orgánem, to vše i tehdy, je-li k takovému úkonu zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc je udělována jako generální a neomezená v rozsahu práv a povinností podle všech příslušných právních předpisů.

Zmocněnec je oprávněn jmenovat svého nástupce dle svého uvážení, a to se všemi nebo některými pravomocemi a oprávněními udělenými mu Společností.

V Praze 7. 3. 2022

*Kučerová*

**POZKOM s.r.o.**

Daniela Kučerová, jednatel

Tuto plnou moc přijímám v plném rozsahu:

ovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 26601-0376-0060  
ověřovací knihy pošty: Beroun 1  
toručně podepsal: Daniela Kučerová

a místo narození: 29.04.1986, Beroun, CZ

sa pobytu: Beroun, Tyršova 74, CZ

a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
07045464

un 1 dne 07.03.2022  
er Veronika

*Podpis*  
Podpis, úřední razítko



*Jan Šík*  
Ing. Jan Šík



Městská část Praha 12  
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Čavědůjí, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části
- b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 2-175-Old-ld
- c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. ....

V Praze dne 10. 06. 2022

pověřený člen zastupitelstva

V Praze dne 10. 06. 2022

pověřený člen zastupitelstva