



## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Rozšíření kapacity Mateřské školy Oáza v Praze 12
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Městská část Praha 12
Sídlo zadavatele:	Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4
IČO zadavatele:	00231151
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Mgr. Jan Adamec, starosta
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.praha12.cz/">https://zakazky.praha12.cz/</a>
Název projektu:	<b>Rozšíření kapacity Mateřské školy Oáza v Praze 12</b>
Registrační číslo projektu:	CZ.07.4.67/0.0/0.0/20_078/0002058

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

### Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

Požadavky na technickou kvalifikaci – požadovaná minimální úroveň:

a) minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí stavba spočívající v rekonstrukci stavby občanské vybavenosti podle definice uvedené v § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů /vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – staveb pro ochranu obyvatelstva, staveb pro sport, staveb pro veřejnou dopravu/, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru /např. rekonstrukce administrativní budovy, budovy určené k bydlení apod./), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 4 000 000 Kč bez DPH,

rozumí se tím, že bude postačující doložit v seznamu prováděných dílech popis prací obsahující stavební část bezbariérového charakteru, aniž tato skutečnost nebude uvedena na osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací?

Odpověď na dotaz:

Není nutné, aby v osvědčení bylo výslovně uvedeno, že předmětem plnění byla stavební část bezbariérového charakteru. Nutné je, aby z nabídky bylo zřejmé, že se jednalo buďto o

- (i) stavbu občanské vybavenosti podle definice uvedené v § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – staveb pro ochranu obyvatelstva, staveb pro sport, staveb pro veřejnou dopravu), nebo
- (ii) jiné stavební práce obdobného charakteru (např. rekonstrukce administrativní budovy, budovy určené k bydlení apod.).

### Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

Prosíme o sdělení, jak máme postupovat u vyplnění množství a jednotkové ceny u přesunu hmot PSV prací, uváděného ve VV v procentech za každý oddíl.

Ve všech PSV oddílech totiž již máte předvyplněné součtové hodnoty množství pro každý oddíl (nejspíše z nějakého původního výkazu výměr).

Jedná se nám o to, že když hodnotu množství vymažeme a dosadíme naši (políčko pro množství není uzamčeno), abyste to nepovažovali za nepovolenou změnu / úpravu VV.

Hodnoty, které jsou povoleny k úpravám, jsou totiž pouze ve žlutých polích pro jedn. cenu. A toto předvyplněné množství není ve žlutém poli, jak by správně mělo být.-

Odpověď na dotaz:

Procentní hodnota u přesunu hmot je součástí nabídky zhotovitele a je možné jí upravovat. Změna této hodnoty nebude považována za nepovolenou změnu VV.

Nejedná se změnu výkazu výměr, políčko je úmyslně neuzamčené (právě z důvodu možnosti její úpravy). Předvyplněná hodnota je informativní (úmyslně ponechána). Že políčko není vyžlucené je pouze grafická nedokonalost.

### Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Výtah: Ohledně výtahu se v Technické zprávě píše:

„Transport jídla do 2NP je stávajícím malým nákladním výtah určeným pouze pro tento účel, který bude rekonstruován“, ale ve výkazu výměr je položka:

K	33-M	Demontáž stávající technologie stolového výtahu, D+M nového výtahu včetně zednických prací	kpl	1,000		0,00
---	------	--------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--	------

Žádáme o upřesnění, zda bude výtah:

a) pouze rekonstruován (jakým způsobem je potřeba rekonstruovat ve smyslu opravy, bez dodání nového)

b) nebo bude podle výkazu výměr D+M nového výtahu (přesnější popis výtahu –technické údaje)

Odpověď na dotaz:

Jediným požadavkem zadavatele (projektanta) je dodávka nákladního výtahu pro dopravu jídel ve dvoupodlažní a dvoutřídní Mateřské škole, a to ve stávající šachtě, stejném rozměru i provedení ovšem s tím, že výtah bude odpovídat současným hygienickým a provozním a dalším standardům.

Včetně revizí, proškolení, záruky a nutných stavebních a technických příprav.

Projekt předpokládá kompletní demontáž a montáž nové kabiny, stroje i ovládání. Případné použití některých komponent (vodítka, nosníky apod.) je možné, pokud to vybraná technologie umožní. Stávající výtah je/byl k dispozici při prohlídce.

### **Provedení výtahu – pro potraviny – Nerez**

Počet stanic – 2

Výška zdvihu cca 3,5 m.

Rozměr kabiny 80/80/80 cm

Nosnost 100 kg

Výška zdvihu cca 3,5m

Ovládání – odeslání, příjezd

Dveře zdvižně posuvné 2x v úrovni parapetu.

Strojovna nahoře (v šachtě)

Požární provedení dle dokumentace PBR

### **Změna lhůty pro podání nabídky:**

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **9.12.2021 v 10.00.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Praze

---

Za městskou část Praha 12  
PMA tender s.r.o., smluvní zástupce zadavatele  
Mgr. Alena Holásková