






MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

## Průvodní list smlouvy

Číslo smlouvy/dodatku:	<b>SML 2021-205</b>	 MP 1 2 X Ø Ø N U Y V P
ID smlouvy z Registru smluv (v případě dodatku):		
Usnesení RMČ/ZMČ č.	R-122-018-21	přiloženo včetně příloh <input checked="" type="checkbox"/>
Druh smlouvy:	Smlouva o dílo	
Předmět smlouvy:	<b>„Přírodní park Modřany“ – veřejné osvětlení</b>	
Smluvní partner:	<b>Q - EL PRO s.r.o., Tovární 121/10, 36225 Nová Role</b>	
Smlouva podepsána	<input checked="" type="checkbox"/> statutárním orgánem <input type="checkbox"/> zmocněncem na základě přiložené plné moci	
Komentář:	Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Přírodní park Modřany“ – veřejné osvětlení, byla schválena usnesením č. R-122-018-21, ze dne 25.05.2021	
Zveřejnění v Registru smluv (smlouvy.gov.cz)	Ano	
Zveřejnění záměru (§ 36 odst. 1 z. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze) na úřední desce:		
Č.j.	Ne <input checked="" type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Od do	

Hrazeno z ORJ:	13	Položka:	
Předběžná řídicí kontrola	Jméno		
Příkazce operace:	Ing. Jiří Veselý		
Správce rozpočtu:	Marcela Kremlíková		

Garantující odbor:	<b>Odb. inv. a správy maj.</b>		
	Jméno	Datum	
Za plnění smlouvy zodpovídá:	Ing. Jiří Veselý	31.5.2021	
Předkládá k podpisu/nositel úkolu:	Ing. Jiří Veselý	31.5.2021	
Za správnost zodpovídá:	Mgr. Pavel Ledvina	31.05.2021	
Originály smlouvy uloženy:	- <input checked="" type="checkbox"/> Odbor investic a správy majetku - <input checked="" type="checkbox"/> Kancelář tajemníka - <input checked="" type="checkbox"/> Ekonomický odbor (v případě finančního plnění) - <input type="checkbox"/> Odbor, z jehož ORJ je čerpáno - (v případě, že je ORJ jiné než garantujícího odboru)		
Na vědomí:			

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12**  
**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**USNESENÍ**

Městská část Praha 12  
Úřad městské části  
Kancelář městské části - oddělení organizační  
Písková 830/25  
143 00 Praha 4 - Modřany  
136

**č. R-122-018-21**

ze dne 25.5.2021

**„Přírodní park Modřany“ - veřejné osvětlení - výběr zhotovitele veřejné  
zakázky malého rozsahu na stavební práce**

**Rada městské části**

**1. bere na vědomí**

protokol o jednání komise, jehož předmětem bylo otevření obálek s nabídkami podanými v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Přírodní park Modřany“ - veřejné osvětlení včetně jejich posouzení a hodnocení

Viz příloha č. 1 tohoto usnesení

**2. schvaluje**

výběr nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Přírodní park Modřany“ - veřejné osvětlení, a to společnosti Q-EL PRO s.r.o., se sídlem Tovární 121/10 362 26 Nová Role, IČO: 02067919 a smlouvu o dílo, za nabídkovou cenu 1.397.287,53 Kč bez DPH (tj. 1.690.717,91 Kč včetně 21 % DPH). Zakázka je hrazena z ORJ 0013 - Investice základní infrastruktury.

Viz příloha č. 2 tohoto usnesení

**3. ukládá**

**3.1. Ing. Jiřímu Veselému, vedoucímu odboru investic a správy majetku**

3.1.1. předložit smlouvu o dílo dle bodu 2. tohoto usnesení společnosti Q-EL PRO s.r.o

Termín: 8.6.2021

3.1.2. předložit smlouvu o dílo dle bodu 2. tohoto usnesení k podpisu Mgr. Janu Adamcovi, starostovi

Termín: 8.6.2021

Poměr hlasů: 8 pro 0 proti 0 se zdrželo 0 mimo místnost

Mgr. Jan Adamec  
starosta

Ing. Vojtěch Kos, MBA  
1. místopředseda

Předkladatel: Ing. Jiří Fremr - místopředseda

Zpracovatel: Ing. Jiří Veselý - vedoucí odboru investic a správy majetku, Mgr. Daniela Černá - vedoucí oddělení investic OIM, Mgr. Pavel Ledvina, Odbor investic a správy majetku

Na vědomí:

Tisk: R-08794



## SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### **městská část Praha 12**

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupena: **Mgr. Janem Adamcem, starostou**

IČO: 00231151

DIČ: CZ00231151

(dále jen „objednatel“)

a

#### **Q-ELPRO s.r.o.**

sídlo: Tovární 121/10, 362 25 Nová Role

zastoupena: Josefem Škardou, jednatelem

IČO: 020 67 919

DIČ: CZ02067919

bankovní spojení: Raiffeisen Bank, č.ú. 7678459001/5500

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 29015

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

### II. Předmět díla

1. Předmětem díla jsou stavební práce spočívající v dodávce a instalaci 20 stožárů veřejného osvětlení včetně souvisejícího zařízení, stavebních prací a zřízení nového zapínacího místa v prostoru přírodního parku vymezeného ulicemi Povodňová, U Studny, Píšovická a Čs. exilu v Praze 12. Rozsah dodávky, stavebních prací, prací souvisejících, včetně prostorového vymezení je podrobně specifikován projektovou dokumentací, zpracovanou společností SUE, s.r.o., V Túních 10/1770, 120 00 Praha 2 (dále také jen „Projektová dokumentace“) a nabídkou zhotovitele ze dne 07. 05. 2021, podanou v rámci zadávacího

řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Přírodní park Modřany**“ – veřejné osvětlení (dále jen „**Dílo**“).

Dílo bude provedeno v souladu s obecně platnými právními předpisy a v souladu s podmínkami a s normami závaznými dle Projektové dokumentace.

2. Dílem se dále rozumí:

- provedení revizí dle Projektové dokumentace,
- zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (formáty doc, dwg, pdf, xls) na datovém nosiči v počtu 2 ks, včetně geodetického zaměření,
- provedení díla v souladu s podmínkami uvedenými v pravomocném rozhodnutí o povolení stavby,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, úklid přístupových pozemních komunikací, budou-li v důsledku stavby znečištěny,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- zajištění průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky,
- vedení stavebního deníku s obsahovými náležitostmi dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů,
- vzhledem k tomu, že práce budou probíhat ve veřejném parku, budou probíhat šetrně k rostlé zeleni, s uvedením do původního stavu a bezpečnostní opatření a záборы staveniště omezující návštěvníky, budou činěny vždy v nezbytné míře.

3. Dílo je specifikováno zhotovitelem oceněným položkovým rozpočtem – výkazem výměr a projektovou dokumentací, která byla poskytnuta zhotoviteli již v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

4. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou a výše uvedenými podklady. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu

smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění.

5. Pokud se při realizaci Díla, z odborných znalostí zhotovitele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení Díla, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti či požadovaných parametrů Díla apod. (dále jen „dodatečné práce“), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Ocenění dodatečných prací, bude stanoveno dle jednotkových cen obsažených v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení, ceny za práce tam neobsažené budou stanoveny smluvně dle cen v místě a čase obvyklých nebo dle ceníku ÚRS PRAHA, a.s., IČO 47115645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1776, aktuálního v den provedení prací. Dodatečné práce nad rámec zadání (proti kterým nebudou odečítány méně práce např. z důvodu jiného technického řešení) a nebudou navyšovány o vedlejší rozpočtové náklady. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah Díla o práce tvořící maximálně 15% ceny Díla, bez nároku zhotovitele na úhradu ušlého zisku.
6. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.

### III.

#### Cena za Dílo

1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „celková cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>1.397.287,53 Kč</b>
<b>21% sazba DPH činí</b>	<b>293.430,38 Kč</b>
<b>Celková cena vč. DPH činí</b>	<b>1.690.717,91Kč</b>
2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci Díla dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele a dále i náklady na vodné, stočné, el. energii, teplo, náklady na používání zdrojů a služeb do skutečného dokončení Díla, náklady na případné dopravní značení, pojištění, daně, poplatky, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci Díla.
3. Celková cena za Dílo může být překročena jen v případě změny zákonných předpisů upravujících sazbu DPH a za podmínek v této smlouvě uvedených.
4. Nejsou-li vedlejší náklady související s realizací stavby samostatně vyčleněny v položkovém rozpočtu a výkazu výměr, budou oceněny v položkách VRN rozpočtu.

### IV.

#### Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn za provedené práce vystavit **dílčí faktury**.
2. Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů po skončení každého kalendářního měsíce **dílčí fakturu** na základě soupisu skutečně provedených prací, který musí být písemně potvrzen oprávněnou osobou objednatele a bude součástí dílčí faktury. Nedojde-li mezi oběma

stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

3. Dílčí faktury budou během realizace vystavovány až do výše **90% z ceny Díla bez DPH** v rozsahu skutečně provedených prací za fakturovaný kalendářní měsíc a **10% z ceny Díla bez DPH** bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání Díla zhotovitelem bez vad a nedodělků a jeho řádném převzetí objednatelem.
4. Po ukončení Díla a jeho převzetí zhotovitel vystaví konečnou fakturu, ke které bude připojena rekapitulace všech faktur dílčích.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Faktura musí být označena názvem „**Přírodní park Modřany**“ – veřejné osvětlení.
6. Objednatel vyzve zhotovitele k opravě faktury v případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti. Faktura, pokud nebude objednatelem vrácena z důvodů věcných či formálních nedostatků, bude objednatelem proplacena do **30 dnů** od doručení objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a citovaného zákona.

## V.

### Doba plnění

1. **Zahájení stavebních prací bude obratem po podpisu smlouvy.**
2. **Dílo bude dokončeno nejpozději do 3 kalendářních měsíců od podpisu smlouvy.**
3. Vyskytne-li se v průběhu doby plnění překážka v provádění Díla bez zavinění zhotovitele, je osoba provádějící technický dozor oprávněna dobu plnění přerušit, a to zejména zápisem z kontrolního dne nebo zápisem do stavebního deníku. Doba plnění se pak prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou, pokračování v provádění Díla bude zapsáno do zápisu z kontrolního dne nebo do stavebního deníku.

## VI.

### Základní podmínky provádění Díla

1. Objednatel předá staveniště do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele, nebude-li technickým dozorem domluveno jinak. O předání staveniště bude vyhotoven **předávací protokol**, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Stejným způsobem bude vyklizené staveniště vráceno objednateli, a to do **1 pracovního dne** od převzetí Díla objednatel.
2. **Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP, a.s., na číslo 778884085, na toto číslo bude oznámeno i ukončení prací.**
3. Zhotovitel po celou dobu realizace Díla odpovídá za ostrahu Díla a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů jak při vlastní realizaci Díla, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod.
4. Obě strany se dohodly, že teprve dnem předání a převzetí Díla objednatel dle čl. VIII. této smlouvy přechází na objednatele nebezpečí odpovědnosti za ztráty, poškození nebo zničení Díla, jakož i za škodu způsobenou třetím osobám.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla až do jeho předání objednateli mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně **2 mil. Kč**.
6. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsažených v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným zhotovitelem a technickým dozorem objednatele. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
7. Dílo bude prováděno pracovníky zhotovitele, kteří mají k provádění Díla potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel nebo technický dozor objednatele opakovaně nedostatky v provádění Díla jednotlivými pracovníky zhotovitele, je oprávněn vyzvat zhotovitele, a to i prostřednictvím technického dozoru objednatele, k jejich výměně, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět, jinak je objednatel oprávněn, prostřednictvím technického dozoru objednatele, stavbu zastavit.
8. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením částí Díla třetí osobu (subdodavatele) uvedenou v seznamu subdodavatelů, který je součástí jeho nabídky. K provedení díla pomocí subdodavatele neuvedeného v nabídce je zhotovitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve smlouvách se subdodavatelem splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
10. Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění Díla nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.
11. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže

splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako původní subdodavatel a objednatel s takovou změnou subdodavatele souhlasí. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany subdodavatelů.

## VII.

### Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru. Osoba pověřená objednatelem technickým dozorem stavebníka: Ing. Radek Pašek, autorizovaný technik odboru investic a správy majetku, oddělení investic: tel. 244 028 623, e-mail:pasek.radek@praha12.cz. Kontrolu realizace Díla jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele a autor projektové dokumentace, platbu za autorský dozor hradí objednatel. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele osobu pověřenou technickým dozorem jednostranně změnit nebo určit osobu další, a to prostřednictvím vedoucího odboru investic a správy majetku Úřadu městské části Praha 12, objednatel je však povinen tuto skutečnost oznámit písemně zhotoviteli, např. zápisem do stavebního deníku.
2. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek je technický dozor objednatele oprávněn práce zastavit.
3. Kontrolní dny budou prováděny za účasti zhotovitele, technického dozoru objednatele a autorského dozoru zpravidla jedenkrát týdně na místě plnění veřejné zakázky. Kontrolní dny svolává, vede a pořizuje z nich zápis technický dozor objednatele.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu, nejméně 2 pracovní dny předem, ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.

## VIII.

### Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání a převzetí Díla objednatelem po jeho úplném dokončení, nebude-li po dohodě s osobu vykonávající technický dozor stavebníka dohodnuto písemně jinak. Převzetí Díla bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele objednateli, že Dílo je dokončeno a způsobilé k předání a převzetí. Bude sepsán **zápis o předání a převzetí Díla** podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání Díla budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky Díla, které nebrání jeho



užívání, zapíšu se tyto vady nebo nedodělky Díla do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje odstranit drobné vady a nedodělky dle tohoto článku do 5 kalendářních dnů; nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Ke dni předání Díla objednateli přechází na objednatele odpovědnost za škody na Díle způsobené.

2. Zhotovitel je povinen připravit ke dni předání Díla pro objednatele nezbytné doklady, zejména:
  - originál stavebního deníku,
  - zápisy, potvrzení a osvědčení o zkouškách a kvalitě použitých materiálů, zejména pak, revizní zprávy, protokoly,
  - čestné prohlášení zhotovitele, že uhradil vůči svým subdodavatelům veškeré závazky související s provedením Díla,
  - zpracování dokumentace skutečného provedení Díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks.

## IX. Záruka na Dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé Dílo je provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků a je provedeno v souladu se svým účelem. Záruční doba na Dílo je stanovena v délce trvání **60 kalendářních měsíců** na celé dílo ode dne, kdy dojde k převzetí Díla dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech Díla stanovených touto smlouvou a zejména Projektovou dokumentací. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě a zejména Projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem (míněno i faxem nebo e-mailem), nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta. Pro případ havárie je zhotovitel povinen zajistit odstranění nebo alespoň zabezpečení místa havárie do 12 hodin po oznámení. Vady budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů od jejich nahlášení dle tohoto článku, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta
4. Pokud výše uvedená nebo samostatně písemně dohodnutá lhůta k zahájení s odstraňováním vad marně uplyne, je objednatel po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamovaných vad jiným subjektem a vynaložené náklady následně uplatnit u zhotovitele.
5. Výše uvedenými ustanoveními nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

## X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení Díla nebo postupového termínu smluvní pokutu ve výši **0,5% z celkové ceny Díla** bez DPH, za každý započatý den prodlení.

2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu pro odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v **zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků** smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý den prodlení a jednu každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **1.000 Kč za každý započatý den prodlení** až do jeho úplného vyklizení.
4. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky** za každý započatý den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen zahájit odstranění vady ihned, v případě zatečení do objektu, ostatních vad nebránících užívání díla do 3 pracovních dnů od nahlášení vady, nebude – li dohodnuto jinak. Za každý započatý den prodlení s nastoupením k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby a za každý započatý den prodlení s dokončením odstranění těchto vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou reklamovanou vadu.
6. Ustanoveními o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele, jakož i v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitele vůči subdodavateli.
7. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů a úhrada nebyla provedena ani po písemném upozornění zhotovitele v dodatečně lhůtě 30 dnů.
3. Na straně zhotovitele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
  - je v prodlení s dokončením Díla o více než 15 dnů,
  - Dílo nebo jeho část nesplňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou,
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách.
5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
6. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodu zásahu vyšší moci jako mimořádná nepředvídatelná a neodvratitelná překážka, vzniklá nezávisle na jeho vůli, zejména z důvodu povinnosti výuky v době letních prázdnin z rozhodnutí vlády ČR nebo jiného orgánu veřejné moci, hygienické stanice či z rozhodnutí zřizovatele.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatel, ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním smlouvy ve veřejném registru smluv, které zajistí objednatel.
6. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran jsou stanoveny následující kontakty na straně:
  - a) objednatel ve věcech technických: Ing. Radek Pašek, technik odboru investic a správy majetku – oddělení investic, e-mail: pasek.radek@praha12.cz
  - b) zhotovitele ve věcech technických: Josef Šrámek, tel.: 725891418, e-mail: sramek@qelpro.cz.
7. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že smlouvu si před podpisem přečetly a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: položkový rozpočet s výkazem výměr, oceněný objednatelem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

V Praze, dne 17. 03. 2021

V Praze dne: 31. 5. 2021

za objednatele:

za zhotovitele:

  
.....  
městská část Praha 12  
Mgr. Jan Adamec, starosta  


  
.....  
  
Q-EL PRO s.r.o.  
Tovární 121/10,  
362 25 Nová Role  
IČ: 020 07 919, DIČ: CZ2007919  
zapsána v OR u KS Praha, oddělení 0, vložka 20115

**Rozpočtový orientační návrh - výkaz výměr + soupis materiálů**

Název stavby :

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PŘÍRODNÍ PARK TYLOVA ČTVRŤ - PRAHA 12 MODŘANY

Investor :

Městská část Praha 12

Název profese :

Písková 830/25 143 00, Praha 4 - Modřany

Datum zpracování :

03/2021

Datum aktualizace :

VEŠKERÉ CENY JSOU BEZ DPH

Položka	Navrhovaný P/N (typ)	Popis	Měrná jednotka	Množství	Dodávka - jednotková cena [Kč]	Montáž - jednotková cena [Kč]	Dodávka celkem [Kč]	Montáž celkem [Kč]	Cena celkem [Kč]
		<b>SILOVÉ KABELY, KABELOVÉ TRASY, ZEMNÍ PRÁCE - dodávka a montáž</b>					<b>568 925,00</b>	<b>525 192,00</b>	<b>1 094 117,00</b>
1		Rozváděč typu 2D / 40 A / 5 + 0	ks	1,00	30 000,00	2 500,00	30 000,00	2 500,00	32 500,00
2		Rozváděč typu SS 101/PKF1S-C (400x1815x225)	ks	1,00	30 000,00	2 500,00	30 000,00	2 500,00	32 500,00
3		Hloubení nezapažených jam ručně pro stožáry veřejného osvětlení výšky 5 m s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek, včetně zásypu, zhutnění a urovnání povrchu veřejného osvětlení včetně odstranění krytu a podkladu komunikace, v hornině třídy 4, rozměry (700x700x1000 mm)	ks	20,00	0,00	1 250,00	0,00	25 000,00	25 000,00
4		Přemístění (odvoz) horniny, suti a vybouraných hmot vodorovně přemístění horniny včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	m <sup>3</sup>	6,48	0,00	1 000,00	0,00	6 480,00	6 480,00
5		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 (0,6*0,6*0,9*20)*1,8(koeficient na přepočet zeminy)	t	11,66	0,00	750,00	0,00	8 748,00	8 748,00
6		Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm, hloubky 60 cm, v hornině třídy 4	m	612,00	0,00	285,00	0,00	174 420,00	174 420,00
7		Kabelové lože včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu z písku nebo štěrkopísku tloušťky 10 cm nad kabel zakryté plastovou fólií, šířky lože přes 25 do 50 cm	m	612,00	0,00	75,00	0,00	45 900,00	45 900,00
8		Kabelové lože včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu z písku nebo štěrkopísku tloušťky 10 cm nad kabel zakryté plastovou fólií, šířky lože přes 25 do 50 cm	m	612,00	0,00	75,00	0,00	45 900,00	45 900,00
9		Zásyp kabelových rýh ručně s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 50 cm, v hornině třídy 4	m	612,00	0,00	85,00	0,00	52 020,00	52 020,00
9		Betonový základ stožáru výšky 5 m, rozměrů 600x600x900 mm, včetně průchodek pro kabely, beton typ C16/20, 20ks	m <sup>3</sup>	6,48	2 750,00	1 000,00	17 820,00	6 480,00	24 300,00
10		Podkladní beton stožárového pouzdra	ks	20,00	100,00	45,00	2 000,00	900,00	2 900,00

Položka	Navrhovaný P/N (typ)	Popis	Měrná jednotka	Množství	Dodávka - jednotková cena [Kč]	Montáž - jednotková cena [Kč]	Dodávka celkem [Kč]	Montáž celkem [Kč]	Cena celkem [Kč]
11		Pouzdro pro stožár výšky 5 m	ks	20,00	265,00	560,00	5 300,00	11 200,00	16 500,00
12		Plech nebo keramická deska (dlaždice) pod stožár výšky 5 m	ks	20,00	100,00	45,00	2 000,00	900,00	2 900,00
13		Svítlidlo AMPERA MINI / 8 LED / 500 mA / 5140 / WW 730 / 15 W	ks	20,00	5 700,00	350,00	114 000,00	7 000,00	121 000,00
14		Nátěr svítidla barvou RAL 7021	ks	20,00	100,00	350,00	2 000,00	7 000,00	9 000,00
15		Doplnění svítidla komponentou NEMASOCKET	ks	20,00	650,00	150,00	13 000,00	3 000,00	16 000,00
16		Doplnění svítidla komponentou SHORTINGCAP	ks	20,00	0,00	350,00	0,00	7 000,00	7 000,00
17		Stožár kónický 1:17, ocelový, válcový, bezpaticový, vetnutý, žárově zinkovaný, pro zavěšení svítidla ve výšce 5 m	ks	20,00	7 800,00	650,00	156 000,00	13 000,00	169 000,00
18		Nátěr stožáru barvou RAL 7021	ks	20,00	150,00	350,00	3 000,00	7 000,00	10 000,00
19		Elektrovýzbroj SCHM 1,5-35, vč. skleněné pojistky 6A a zapojení	ks	15,00	390,00	200,00	5 850,00	3 000,00	8 850,00
20		Elektrovýzbroj SCHM 1,5-35 vicesvorková, vč. skleněné pojistky 6A a zapojení	ks	5,00	390,00	200,00	1 950,00	1 000,00	2 950,00
21		Kabel CYKY 3J x 1,5 mm <sup>2</sup> , volně uložený	m	192,00	15,50	15,00	2 976,00	2 880,00	5 856,00
22		Kabel CYKY 4J x 10 mm <sup>2</sup> , uložený ve výkopu	m	850,00	125,00	25,00	106 250,00	21 250,00	127 500,00
23		Kabel CYKY 4J x 35 mm <sup>2</sup> , uložený ve výkopu	m	12,00	495,00	65,00	5 940,00	780,00	6 720,00
24		Kabel AYKY 3x240+120mm <sup>2</sup> , uložený ve výkopu	m	30,00	345,00	85,00	10 350,00	2 550,00	12 900,00
25		Ukončení vodičů izolovaných nalisováním kabelového oka s páskou průřezu žily do 240 mm <sup>2</sup> , včetně oko kabel. Al lis. plně 240x16 ALU-F	ks	8,00	0,00	145,00	0,00	1 160,00	1 160,00
26		Ukončení kabelů do 4 x 50 mm <sup>2</sup> smršťovací záklopkou	ks	2,00	0,00	125,00	0,00	250,00	250,00
27		Ukončení kabelů do 4 x 25 mm <sup>2</sup> smršťovací záklopkou	ks	80,00	0,00	85,00	0,00	6 800,00	6 800,00
28		Chránička PVC ø50 mm (inž.sítě, uložení kabelů)	m	850,00	19,50	18,50	16 575,00	15 725,00	32 300,00
29		Výstražná fólie do výkopu	m	612,00	4,50	4,50	2 754,00	2 754,00	5 508,00
30		Uzemňovací drát FeZn ø10 mm, uložený ve výkopu	m	810,00	33,00	24,50	26 730,00	19 845,00	46 575,00
31		Uzemňovací svorka na stožár VO	ks	20,00	45,00	35,00	900,00	700,00	1 600,00
32		Uzemňovací svorka pro propojení uzemňovacího drátu v zemi	ks	60,00	45,00	55,00	2 700,00	3 300,00	6 000,00
33		Označovací štítek stožáru VO	ks	20,00	35,00	35,00	700,00	700,00	1 400,00
34		Označovací štítek kabelu	ks	82,00	25,00	25,00	2 050,00	2 050,00	4 100,00
35		Ochranný asfaltový lak Renolak ALN pro nátěr spodní části samostatného stožáru VO (á 1kg/ks)	ks	20,00	300,00	350,00	6 000,00	7 000,00	13 000,00
36		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m <sup>2</sup> výševem včetně utahení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	52,00		125,00	0,00	6 500,00	6 500,00
37		Osivo směs travní parková	kg	17,33	120,00	0,00	2 080,00	0,00	2 080,00
		<b>OSTATNÍ PRÁCE - HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA (HZS)</b>					<b>130 000,00</b>	<b>74 700,00</b>	<b>204 700,00</b>
38		Výchozí revize elektro	hod	42,00	0,00	250,00	0,00	10 500,00	10 500,00
39		Zeměměřické činnosti před zahájením stavby (prostorové vytyčení objektů stavby-nový stav, záborny, ochr. pásma apod.)	hod	65,00	0,00	300,00	0,00	19 500,00	19 500,00
40		Zeměměřické činnosti po dokončení stavby (geodetická dokumentace skutečného provedení objektů stavby)	hod	65,00	0,00	300,00	0,00	19 500,00	19 500,00
41		Dokumentace skutečného provedení stavby - DSPS	kpl	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00

Položka	Navrhovaný P/N (typ)	Popis	Měrná jednotka	Množství	Dodávka - jednotková cena [Kč]	Montáž - jednotková cena [Kč]	Dodávka celkem [Kč]	Montáž celkem [Kč]	Cena celkem [Kč]
42		Kontrolní měření osvětlení	kpl	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43		Práce technika	hod	42,00	0,00	600,00	0,00	25 200,00	25 200,00
44		Drobný materiál základů stožárů VO, drobné zemní práce.	kpl	1,00	120 000,00	0,00	120 000,00	0,00	120 000,00
		<b>VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY (VRN)</b>							<b>98 470,53</b>
45		Zařízení staveniště	%	1,50					16 411,76
46		Inženýrská činnost, koordinace s PREDistribuce	%	5,00					54 705,85
47		Provozní vlivy	%	2,50					27 352,93
		<b>CELKEM</b>							<b>1 397 287,53</b>





**Městská část Praha 12**  
**Děložka**

dle § 43 zákona č. 181/2008 Sb. o řízení měst Praze  
Osvědčení, že tato osoba byla

a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části  
b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. R-122-018-21  
c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. ....

V Praze dne 07. 06. 2021 V Praze dne 07. 06. 2021  
   
pověřený člen zastupitelstva      pověřený člen zastupitelstva