



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: **„Výstavba MŠ Mydlinky v pasivním standardu“**

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název: **Městská část Praha 12**
Sídlo: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany
IČ: 00231151

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Obchodní firma: **Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.**
Sídlo: Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3
IČ: 24827452

Vysvětlení zadávací dokumentace #1

I.

Vysvětlení zadávací dokumentace na žádost dodavatele

Zástupci zadavatele byly dne 13.5.2021 a dne 18.5.2021 doručeny žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace k výše specifikované veřejné zakázce.

Dodavatelé ve svých žádostech uvádí doslovně následující:

Dotaz č. 1

OBJEKT PRO DROBNÁ ZVÍŘATA

V projektové dokumentaci chybí složka tabulek výrobků (zámečnické, klempířské, ostatní, dveře, okna). Žádáme zadavatele o její doplnění do projektové dokumentace.

K dotazu dodavatele č. 1 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel doplnil přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Doplnění přílohy č. 1 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 2

OBJEKT PRO DROBNÁ ZVÍŘATA

Ve VV je u položky pro základovou desku uvažován beton třídy C25/30, v PD je však uveden beton třídy C20/25. Žádáme zadavatele o kontrolu, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 2 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 3

OBJEKT PRO DROBNÁ ZVÍŘATA

Ve VV je uvedena položka č. 2327 (potěr pískocementový), v PD však má být součástí skladby betonová mazanina. Žádáme zadavatele o prověření, případně o úpravu VV.

K dotazu dodavatele č. 3 zadavatel uvádí následující:

Potěr pískocementový je v příloze č. 5 zadávací dokumentace uveden správně, kdy svým popisem a tloušťkou odpovídá obecnému popisu ze skladby v příloze č. 1 zadávací dokumentace „betonová mazanina tl 45mm“

Dotaz č. 4

OBJEKT PRO DROBNÁ ZVÍŘATA

Ve VV je v části Silnoproud uvedena položka č. 2403 (svítidlo D1) v počtu 2 ks, v PD je však uveden pouze 1 kus. Žádáme zadavatele o prověření, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 4 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 5

ZAHRADNÍ DOMEK

V PD v architektonicko-stavební a ve stavebně-konstrukční části jsou řešeny rozdílně základové konstrukce objektu. Žádáme zadavatele o prověření a o sdělení, která dokumentace je aktuální.

K dotazu dodavatele č. 5 zadavatel uvádí následující:

Pokud dodavatel rozdílným řešením rozumí rozdíl v řezu základovým pasem a deskou (ozub), tak zadavatel uvádí, že platí údaj uvedený v příloze č. 1 zadávací dokumentace „stavebně-konstrukční části“.

Dotaz č. 6

ZAHRADNÍ DOMEK

Ve VV je u položky pro základovou desku uvažován beton třídy C25/30, v PD je však uveden beton třídy C20/25. Žádáme zadavatele o kontrolu, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 6 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 7

ZAHRADNÍ DOMEK

Položky ve VV pro jednotlivé vrstvy izolací neodpovídají skladbě střechy, která je uvedena v PD. Žádáme zadavatele o prověření, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 7 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 8

ZAHRADNÍ DOMEK

Ve VV pro zdravotně technické instalace chybí položky pro střešní vpusti a venkovní vpust' v krytém vstupu. Žádáme zadavatele o prověření, případně o doplnění položek do VV.

K dotazu dodavatele č. 8 zadavatel uvádí následující:

Střešní vpust': V příloze č. 5 zadávací dokumentace byl doplněn 1 ks vpusti s vyhříváním s horizontálním napojením DN75 pro výkres MS51_D.1.4_F1_ZTI_F20a-KANLIZACE:PUDORYS 2.NP.

Ostatní vpusti o 11 ks souhlasí. Venkovní vpusti souhlasí.

Dotaz č. 9

ZAHRADNÍ DOMEK

V PD v půdorysu i v pohledech je znázorněna výplň z dřevěných lamel /pravděpodobně shodná s tou v objektu pro drobná zvířata), není však uvedena v tabulce výrobků, ani ve VV. Žádáme zadavatele o prověření, případně o doplnění do VV.

K dotazu dodavatele č. 9 zadavatel uvádí následující:

V příloze č. 1 zadávací dokumentace je zakresleno 31 profilů délky 2,75 m ze stejného materiálu jako výplň pergol u hlavního objektu. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 10

ZAHRADNÍ DOMEK

V tabulce výrobků je uveden u sanitárních doplňků materiál: plast, nerez ocel, není však zřejmé, které výrobky mají být z jakého materiálu. Žádáme zadavatele o bližší specifikaci jednotlivých sanitárních doplňků.

K dotazu dodavatele č. 10 zadavatel uvádí následující:

Z nerez oceli jsou požadovány výrobky: zásobník toaletního papíru, WC štětka, dávkovač tekutého mýdla, elektrický osušovač rukou, zásobník papírových ručníků.

Dotaz č. 11

ZAHRADNÍ DOMEK

Ve VV je v části Silnoproud uvedena položka č. 1791 (svítidlo 8) v počtu 8 ks, v PD je však pouze 5 ks. Žádáme zadavatele o kontrolu, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 11 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 12

ZAHRADNÍ DOMEK

Ve VV je v části Silnoproud uvedena položka č. 1792 (svítidlo D1) v počtu 2 ks, v PD je však pouze 1 ks. Žádáme zadavatele o prověření, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 12 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 13

ZAHRADNÍ DOMEK

Ve VV jsou uvedeny položky pro revizní dvířka ZTI jednak v rámci zámečnických konstrukcí a zároveň i v části zdravotně technických instalací. Žádáme zadavatele o kontrolu, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 13 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o jedna a ta samá dvířka. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 14

EKO KLUBOVNA

Ve VV je u položky pro základovou desku uvažován beton třídy C25/30, v PD je však uveden beton třídy C20/25. Žádáme zadavatele o kontrolu, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 14 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 15

EKO KLUBOVNA

V PD chybí bližší specifikace dekorativní cementové podlahové stěrky. Žádáme zadavatele o její doplnění.

K dotazu dodavatele č. 15 zadavatel uvádí následující:

Dekorativní cementová podlahová stěrka je požadována v tmavě šedé barvě s dekorem cca dle obrázku uvedeného v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že v rámci realizace bude nutné vzorkovat.

Obrázek je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že obrázek je vložen přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jeho zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 16

EKO KLUBOVNA

Ve VV jsou uvedeny položky pro revizní dvířka ZTI jednak v rámci zámečnických konstrukcí a zároveň i v části zdravotně technických instalací. Žádáme zadavatele o kontrolu, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 16 zadavatel uvádí následující:

Jedná se o jedna a ta samá dvířka. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 17

EKO KLUBOVNA

V tabulce výrobků je uveden u sanitárních doplňků materiál: plast, nerez ocel, není však zřejmé, které výrobky mají být z jakého materiálu. Žádáme zadavatele o bližší specifikaci jednotlivých sanitárních doplňků.

K dotazu dodavatele č. 17 zadavatel uvádí následující:

Z nerez oceli jsou požadovány výrobky: zásobník toaletního papíru, WC štětka, dávkovač tekutého mýdla, elektrický osušovač rukou, zásobník papírových ručníků.

Dotaz č. 18

EKO KLUBOVNA

Ve VV v části Vytápění je uveden el. Nízkoteplotní sálavý panel s rozměry 592x592x30, dle PD má však rozměry 1192x592x30 a příkon 600 W, nikoliv pouze 300 W. Žádáme zadavatele o prověření, případně o opravu VV.

K dotazu dodavatele č. 18 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace. Zadavatel provedl opravu přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

Upravená příloha č. 5 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že upravená příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 19

HLAVNÍ BUDOVA MATEŘSKÉ ŠKOLY:

Při kontrole PD a VV jsme objevili nesrovnalosti v materiálu terasy v 1. NP a 2. NP: ve výkresech v tabulce místností jsou uvedena terasová prkna, v tabulce skladeb je uvedena betonová dlažba 40x40 a ve výkazu výměr je uvedena betonová dlažba 60x60. Žádáme zadavatele o prověření, případně o opravu výkazu výměr.

K dotazu dodavatele č. 19 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 5 zadávací dokumentace. Zadavatel současně předkládá změnový list č. 1 k příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Změnový list č. 1 k příloze č. 1 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací

dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že tato příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 20

HLAVNÍ BUDOVA MATEŘSKÉ ŠKOLY:

Ve výkazu výměr je u položky č. 117 (kladení dlažby) uvedena výměra 273 m² a uvedena skladba terasy P4.02, dle PD je však plocha terasy pouze 178 m². Žádáme zadavatele o prověření, případně o úpravu výkazu výměr.

K dotazu dodavatele č. 20 zadavatel uvádí následující:

Správný údaj je uveden v příloze č. 5 zadávací dokumentace. Zadavatel současně předkládá změnový list č. 1 k příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Změnový list č. 1 k příloze č. 1 zadávací dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že tato příloha je vložena přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro její zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 21

HLAVNÍ BUDOVA MATEŘSKÉ ŠKOLY:

V PD chybí kniha svítidel, případně výpočet osvětlení. Žádáme zadavatele o doplnění do zadávací dokumentace.

K dotazu dodavatele č. 21 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel pro účely usnadnění zpracování nabídek dodavatelů doplňuje zadávací podmínky o knihu svítidel a výpočet osvětlení, avšak pro úplnost zadavatel uvádí, že relevantní údaje pro zpracování nabídek v této části jsou uvedeny v příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Dokumenty „kniha svítidel“ a „výpočet osvětlení“ jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že tyto přílohy jsou vloženy přímo v tomto vysvětlení zadávací dokumentace v panelu „přílohy“, kdy pro jejich zobrazení je nutné vysvětlení zadávací dokumentace otevřít v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Dotaz č. 22

HLAVNÍ BUDOVA MATEŘSKÉ ŠKOLY:

Ve výkazu výměr jsou položky pro dodávku keramických obkladů vždy kompletně bez ohledu na rozdílnou barevnost obkladů v jednotlivých třídách. Žádáme zadavatele o rozdělení položek pro dodávku keramických obkladů podle výměry jednotlivých barevných variant.

K dotazu dodavatele č. 22 zadavatel uvádí následující:

V příloze č. 5 zadávací dokumentace jsou uvedeny správné údaje. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel dodává, že je požadován komplexně keramický obklad ve všech třídách stejný v provedení: barva bílá.

Dotaz č. 23

Chtěli bychom zadavatele požádat, zda by mohl uchazečům poskytnout knihu svítidel.

K dotazu dodavatele č. 23 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel odkazuje na odpověď k dotazu č. 21 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 24

Žádáme zadavatele, aby SoD doplnil o následující textaci: "Odpovědnost zhotovitele za nesplnění závazků uvedených v této smlouvě je vyloučena v případech, kdy je nesplnění těchto závazků způsobeno karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci kvůli epidemii COVID-19 (tzv. koronaviru). Prodlení zhotovitele v takovém případě nepředstavuje porušení smlouvy a druhé smluvní straně nevzniká jakýkoliv nárok na náhradu újmy nebo jakoukoliv smluvní pokutu v důsledku tohoto prodlení."

K dotazu dodavatele č. 24 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel neuvažuje o změně textace přílohy č. 4 zadávací dokumentace v dodavatelem uváděném znění. Příloha č. 4 zadávací dokumentace tak zůstává beze změny.

II.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené prodlužuje v souladu s ustanovením § 98 odst. 5 ve spojení s ustanovením § 99 odst. 1 a 2 ZZVZ lhůtu pro podání nabídek, a to do **9.6.2021 do 9:00 hod.**

V Praze dne 18.5.2021

.....
za Městskou část Praha 12
JUDr. Jiří Brož, jednatel
Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.