

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na dodávky zadávané v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

## Mobiliář – nábytek pro objekt „Nové radnice Prahy 12“

### 1. Identifikační údaje

<b>Název:</b>	<b>Městská část Praha 12</b>
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Jan Adamec, starosta
<b>Sídlo:</b>	Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
<b>IČO/ DIČ:</b>	00231151/ CZ 00231151
<b>Profil:</b>	<a href="https://zakazky.praha12.cz">https://zakazky.praha12.cz</a>
<b>Zástupce zadavatele ve věcech technických:</b>	<b>Bc. Šulc Zdeněk</b> <a href="mailto:sulc.zdenek@praha12.cz">sulc.zdenek@praha12.cz</a>
<b>Zástupce ve věcech zadávacího řízení:</b>	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát, Václava Řezáče 315, 434 01 Most, e- mail: <a href="mailto:advokat@hebky.cz">advokat@hebky.cz</a>
<b>Název veřejné zakázky (dále také jen Zakázka):</b>	<b>Mobiliář – nábytek pro objekt „Nové radnice Prahy 12“</b>
<b>Režim zakázky/ Druh zakázky / zadávacího řízení:</b>	nadlimitní / dodávky / otevřené nadlimitní
<b>Klasifikace předmětu Zakázky dle CPV:</b>	39000000-2 Nábytek (včetně kancelářského), zařízení interiéru, domácí spotřebiče (mimo osvětlení) a čisticí prostředky 39100000-3 Nábytek 39110000-6 Sedadla, židle a související výrobky a jejich díly
<b>Části zakázky:</b>	Zakázka je rozdělena na 2 části: 1) mobiliář - nábytek 2) mobiliář - sedací nábytek část zakázky pod názvem: „ <b>Nová radnice Praha 12“ – mobiliář atyp</b> zadavatel zadal samostatně za využití § 18 odst. 3 ZZVZ jako zakázku malého rozsahu
<b>Předpokládaná hodnota:</b>	<b>8.040.000,- Kč bez DPH z toho:</b> <b>část 1) 4.256.000,- Kč bez DPH</b> <b>část 2) 3.784.000,- Kč bez DPH</b>
<b>Zdroje financování Zakázky:</b>	Tato zakázka je financována ze zdrojů hlavního města Prahy a vlastních zdrojů zadavatele

## 2. Informace o předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka mobiliáře – nábytek, křesla, židle do nové radnice MČ Praha 12 dle požadavků zadavatele a specifikace, jak jsou uvedeny v této zadávací dokumentaci. Blíže pak viz specifikace v příloze č. 1.

**Účastník může podat svou nabídku do obou částí veřejné zakázky nebo i jen do kterékoli z nich. Není-li dále uvedeno jinak, platí text této zadávací dokumentace pro obě části zakázky. V případě podání nabídky do obou částí zakázky se nabídka vkládá samostatně do každé z částí (dle postupu daného elektronickým nástrojem).**

## 3. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín plnění (dodání zboží): **viz kupní smlouva.**

Místem plnění je adresa: Nové radnice MČ Praha 12 (mezi ulicemi Generála Šišky a Písková).

## 4. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace v zadávacím řízení

**Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele.**

Zadavatel dle ust. § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ stanovil pouze elektronickou formu nabídek. Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese: <https://zakazky.praha12.cz>. Podání nabídek v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj E-ZAK se nepřipouští.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese <https://zakazky.praha12.cz>.

Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek a jejich protokolárního zpřístupnění. Vložení nabídky vyžaduje zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>. Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## 5. Technické a obchodní podmínky

Dodavatel je povinen, aniž by byl oprávněn cokoli měnit (pokud to výslovně nevyplývá z příslušného dokumentu) při realizaci plnění respektovat technické podmínky, jak jsou definovány jednotlivými částmi této dokumentace (specifikace, položkové rozpočty, kupní smlouva) a je povinen respektovat obchodní, resp. platební podmínky, jak jsou uvedeny v návrhu kupní smlouvy.

## 6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

### 6.1 Prokázání kvalifikačních předpokladů v nabídce:

Zadavatel ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ **umožňuje**, aby účastníci v nabídce předložili, resp. nahradili doklady o kvalifikaci **čestným prohlášením** (lze využít přílohu č. 5 ZD). Dodavatel může také nahradit předložení kvalifikačních dokladů jednotným evropským osvědčením podle ust. § 87 ZZVZ (dále jen „JEO“), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ), případně certifikátem certifikovaného dodavatele (§ 233 ZZVZ). Dodavatel může při prokázání kvalifikace též postupovat podle ust. § 45 odst. 4 ZZVZ (*Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné*). Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.

### 6.2 Základní způsobilost:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle ust. **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** způsobem dle ust. **§ 75 odst. 1 ZZVZ**.

Je-li dodavatelem právnická osoba, prokazuje splnění požadavku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném ust. § 74 odst. 2 ZZVZ. Je-li dodavatelem pobočka závodu, prokazuje splnění požadavku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.

### 6.3 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje **profesní** způsobilost dle ust. **§ 77 odst. 1 ZZVZ**. Dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

### 6.4 Technická kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ust. **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ**. Dodavatel doloží seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

**Významnou dodávkou se rozumí dodávka obdobná ve vztahu k předmětu zakázky, tzn. pro část zakázky:**

**1) dodávka mobiliáře – nábytku, v minimální hodnotě jedné reference 1,5 mil. Kč bez DPH**

**2) dodávka sedacího mobiliáře – křesla, židle, v minimální hodnotě jedné reference 1,5 mil. Kč bez DPH.**

**Zadavatel požaduje prokázání alespoň tří významných dodávek.**

**6.5 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí ust. § 83 ZZVZ.**

**6.6 Společné prokazování kvalifikace (§ 84 ZZVZ)**

Podá-li za účelem společného plnění předmětu veřejné zakázky nabídku více dodavatelů společně ve smyslu § 82 Zákona, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci tak, že každý z dodavatelů je povinen samostatně prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona v plném rozsahu. Zbytek kvalifikace dle této Zadávací dokumentace prokazují dodavatelé společně.

Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (§ 83 ZZVZ) platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby. Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující požadavky:

- a) nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele,
- b) jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů,
- c) nabídka bude obsahovat smlouvu výslovně uvádějící, že všichni tito dodavatelé, kteří podali společně nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a dále, že vedoucí účastník bude oprávněn jednat za všechny ostatní účastníky a přijímat závazky a pokyny pro a za každého z ostatních účastníků, a konečně, že příjem plateb od zadavatele a jejich distribuce mezi účastníky bude odpovědností vedoucího účastníka,

všichni dodavatelé budou takto smluvně zavázáni po celou dobu plnění zakázky, stejně jako po dobu trvání jiných závazků z této zakázky vyplývajících, bude-li jejich nabídka zadavatelem vybrána jako nejvhodnější.

## **7. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce **4 měsíce** od konce lhůty pro podání nabídek.

## 8. Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka bude zpracována v českém jazyce s výjimkou uvedenou níže v čl. 8.2, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Zadavatel akceptuje dokumenty nabídky ve formátech uvedených v ust. § 18 odst. 2 vyhlášky č. 168/2016 Sb. Dokumenty předkládané ve standardu originálu musí být podepsány způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu. Dokumenty předkládané ve standardu kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu. Není-li stanoveno jinak, postačují v nabídce dokumenty ve standardu kopie.

### 8.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 4 této ZD)
- b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů – kopie dokumentů, čestné prohlášení (příloha č. 5 této ZD) nebo jednotné evropské osvědčení.
- c) Čestné prohlášení o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (příloha č. 3 této ZD).
- d) Specifikace předmětu plnění – vyplněné tabulky v MS Excel – příloha č. 1 této ZD.
- e) Konkretizace a specifikace předmětu plnění, který účastník ocenil v nabídce a dodá v rámci plnění zakázky, a to např. formou katalogových listů, apod.

Návrh smlouvy včetně příslušných příloh **nemusí** být součástí nabídky s ohledem na závazný vzor Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými k posouzení a hodnocení nabídky dle § 103 ZZVZ.

## 9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

**9.1 Dodavatel uvede v příslušném Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (pro příslušnou část zakázky) celkovou cenu za plnění požadované smlouvou na plnění příslušné části zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.**

9.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Cena musí být uvedena bez DPH, částka DPH a cena včetně DPH.

9.3 Nabídková cena bude stanovena za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bez DPH bude cenou nejvýše přípustnou a bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezené touto zadávací dokumentací, zejména dopravu do místa plnění, montáž a instalaci v místě plnění.

9.4 Pokud dodavatel nebude při plnění zakázky realizovat některé z oceněných položek specifikace v plném rozsahu, je povinen vyčíslit a fakturovat skutečně provedené dodávky a práce.

9.5 Nabídka obsahující zpoplatněné plnění nad rámec plnění požadovaný touto zadávací dokumentací bude vyřazena a účastník vyloučen.

## **10. Pravidla pro hodnocení nabídek**

10.1 Nabídky budou hodnoceny pro každou část zakázky samostatně (*zakázku tak mohou plnit dva dodavatelé*) podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

10.2 Hodnocení při jediném kritériu, podle kterého nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší hodnotou, spočívá ve vzestupném seřazení nabídek podle hodnotícího kritéria od nejnižší hodnoty po nejvyšší. V případě, že by došlo ke shodnému pořadí jednotlivých nabídek, vyhrazuje si zadavatel právo rozhodnout o nevhodnější nabídce losem, za přítomnosti dotčených dodavatelů.

## **11. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace**

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ust. § 98 ZZVZ. Zadavatel není povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k žádosti dodavatele doručené později než **8 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek.

## **12. Další ustanovení**

12.1 Zadavatel upozorňuje, že pokud se mu nepodaří zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele – právnické osoby postupem podle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ, bude po vybraném dodavateli požadovat tyto informace a doklady postupem podle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ.

12.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce potvrdil neexistenci překážky účasti v zadávacím řízení dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, a to formou čestného prohlášení. Zadavatel považuje toto prohlášení za dokument potřebný k posouzení splnění podmínek účasti dodavatele v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 103 odst. 1 písm. b) ZZVZ. *Vzor čestného prohlášení k možnému využití nabízí zadavatel v příloze č. 3 zadávací dokumentace.*

12.3 Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dodavatel ve své nabídce specifikoval elektronickou adresu, prostřednictvím které má být s účastníky společné nabídky vedena

komunikace. Komunikace prostřednictvím uvedené adresy má účinky vůči každému účastníkovi společné nabídky.

#### 12.4 Zadavatel nepřipouští varianty řešení.

12.5 Je-li v ZD nebo jejích přílohách definován, popsán či vyobrazen konkrétní výrobce, jeho zástupce, výrobek nebo technologie apod., má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky, případně jsou tato data využita pro možné přesné vymezení požadavku zadavatele na podobu požadovaného plnění (v souladu s § 89 odst. 5 Zákona). V takovém případě zadavatel **připouští** u každého takového odkazu poskytnutí plnění v podobě jiného výrobku či řešení, za předpokladu, že nabízené plnění dosahuje alespoň stanoveného kvalitativního a kvantitativního standardu (v souladu s § 89 odst. 6 Zákona). Zadavatel má možnost požádat dodavatele, aby prokázal a doložil, že jím navrhovaný výrobek či jiné řešení je kvalitativně a technicky rovnocenné.

12.6 Zadavatel ve smyslu § 104 písm. e) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá zejména montážní rizika spojená s plněním veřejné zakázky, která mohou vzniknout v průběhu plnění zakázky, na celou dobu plnění veřejné zakázky až do termínu předání a převzetí předmětu smlouvy a která kryje škody způsobené činnostmi dodavatele včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to do výše minimálně 5 milionů Kč, za jednotlivé plnění (když plnění bude probíhat již za chodu radnice). Nepředložení těchto dokladů bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ. V případě konsorcia dodavatelů (společné nabídky) se povinnost předložit pojistnou smlouvu a výše pojistného plnění vztahuje na toto konsorcium, jehož členové za závazky ručí společně a nerozdílně.

Zadavatel si dále vyhrazuje, resp. požaduje, aby vybraný dodavatel předložil před uzavřením smlouvy vzorky předmětu plnění (položek), které budou zadavatelem vyžádány, a to ve lhůtě určené zadavatelem ne kratší než 3 pracovní dny. Vybraný dodavatel také může odkázat zadavatele na určité místo, kde lze požadovaný vzorek fyzicky vidět, a to vše proto, aby zadavatel mohl posoudit splnění požadavků na předmět plnění.

12.7 Odpovědné zadávání (§ 6 odst. 4 Zákona). Pokud se týče naplnění ust. § 6 odst. 4 ZZVZ, pak zadavatel uvedené ustanovení, resp. dodržování zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací naplňuje zohledněním (stanovením) příslušných požadavků v rámci obchodních a technických podmínek (zejm. ve smlouvě na plnění zakázky a v specifikaci předmětu plnění), resp. stanovením podmínek na předmět plnění při současném zohlednění finančních možností. Stanovení dalších zadávacích podmínek, či zohlednění uvedených zásad (§ 6 odst. 4 ZZVZ) v rámci hodnocení a výběru dodavatele, zadavatel s ohledem na shora uvedené již explicitně neupravuje. Dále pak zadavatel sděluje k oblasti:

**Sociálně** odpovědného zadávání, že s ohledem na skutečnost, že zadavatel v zadávacích podmínkách neuvedl požadavky na, resp. nezakázal:

- minimální roční obrat dodavatele, je tak plnění umožněno malým a středním podnikům

- vzdělání a odbornou kvalifikaci fyzických osob, které budou poskytovat příslušné práce v rámci plnění, je zakázka přístupná i osobám znevýhodněným na trhu práce, například i osobám nekvalifikovaným nebo osobám s trestní minulostí, resp.
- podíl poddodavatelů, je plnění zakázky otevřeno i jim a na plnění veřejné zakázky se mohou podílet.

**Environmentálně** odpovědného zadávání: smlouva na plnění zakázky obsahuje závazné pokyny pro nakládání s odpady vzniklými při plnění zakázky. Tyto pokyny jsou v souladu s ekologickými a právními požadavky.

**Inovaci:** specifický charakter předmětu plnění již splňuje uvedený požadavek stanovením technických parametrů na dodávku s ohledem na současné technické možnosti a zároveň finanční možnosti zadavatele.

12.8 Touto ZD nejsou dotčeny obecně závazné právní předpisy, které se k Zakázce (k jejímu předmětu nebo zadávacímu řízení) vztahují a/nebo s ní jakkoli souvisejí, zejména pak jejich kogentní ustanovení, stejně jako nejsou dotčeny platné české, resp. evropské normy, a to zejména technické, hygienické, bezpečnostní, apod. Práva a povinnosti či další podmínky v této ZD neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními ZZVZ.

#### 12.9 Přílohy Zadávací dokumentace:

1. Specifikace předmětu zakázky - viz samostatné soubory (MS Excel) pro každou část zakázky
2. Kupní smlouva (závazný návrh)
3. Čestné prohlášení ke skutečnostem dle ust. § 4b zák. č. 159/2006 Sb. (vzor)
4. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor**)
5. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (vzor)
6. Standardy předmětu plnění – viz samostatné soubory (PDF) pro každou část zakázky
7. Půdorysné dispozice – viz samostatný soubor (PFD)

V Praze, dne 12.5. 2021

**městská část Praha 12**

v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát



## přílohy lze využít pro obě části zakázky

### Příloha č. 2 ZD – Kupní smlouva

#### Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)  
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

strana:	Kupující	Prodávající
název / firma:	městská část Praha 12	<i>bude doplněno</i>
sídlo:	Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany	<i>bude doplněno</i>
IČ / DIČ:	00231151/ CZ00231151	<i>bude doplněno</i>
registrace:	---	<i>bude doplněno</i>
oprávnění jednat ve věcech	smluvních: technických (realizačních):	<i>bude doplněno</i> <i>bude doplněno</i>
osoba oprávněná předat / převzít předmět smlouvy	<i>bude doplněno</i>	<i>bude doplněno</i>
bankovní spojení:	<i>bude doplněno</i>	<i>bude doplněno</i>
tel./e-mail/datová schr.:	<i>bude doplněno</i>	<i>bude doplněno</i>
číslo smlouvy:	<i>bude doplněno</i>	<i>bude doplněno</i>

#### Čl. 1

##### Předmět plnění

1.1 Předmětem plnění je dodávka věcí dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“). Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Předmět koupě musí být nový a nepoužitý.

1.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne *bude doplněno* (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce „**Mobiliář – nábytek pro objekt „Nové radnice Prahy 12“**“, *část 1 / 2 bude doplněno podle části zakázky* (dále jen také „Zakázka“) zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

- 1.3 Závaznou součástí této smlouvy, ač k ní pevně jako její příloha vzhledem k jejímu rozsahu nepřipojena, je také zadávací dokumentace kupujícího (coby zadavatele Zakázky) pro Zakázku ve znění případných pozdějších úprav a upřesnění, např. po žádostech o dodatečné informace, (dále také jen „Zadávací dokumentace“). Nabídka prodávajícího je také závaznou součástí této smlouvy a podkladem pro její uzavření, ač k ní také není vzhledem k jejímu rozsahu pevně připojena, jako její příloha. V případě rozporu Nabídky prodávajícího s podklady kupujícího (zejm. se Zadávací dokumentací), mají přednost podklady kupujícího.
- 1.4 Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá (dodá na místo plnění dle pokynů zadavatele (kupujícího)) předmět koupě, včetně dodávky do místa plnění, montáže a instalace v místě plnění podle pokynů kupujícího, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že jej převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Předmětem plnění prodávajícího je i ekologická likvidace obalového materiálu, včetně poplatků za likvidaci a zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- 1.5 Součástí plnění podle této smlouvy je dále také závazek prodávajícího dodat veškeré doklady vztahující se k řádnému užívání předmětu koupě a veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami k používání předmětu koupě, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu ručí.
- 1.6 Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu plnění dle této smlouvy nabývá kupující okamžikem bezvýhradného podpisu Předávacího protokolu. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.

## Čl. 2

### Kupní cena, platební podmínky

- 2.1 Kupní cena za předmět plnění uvedený v této smlouvě činí celkem ..., - **Kč bez DPH**. DPH ve výši 21 % činí ..., - **Kč**. Celková cena včetně DPH ve výši 21 % činí ..., - **Kč** (slovy: ... korun českých). DPH bude účtována dle platných právních předpisů. V ceně dle tohoto odstavce jsou vedle dodání předmětu plnění zahrnuty zejm. montáž, instalace, zprovoznění, balné a doprava až na místo dodání. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze a jen, pokud po podpisu smlouvy a před dodáním dojde ke změnám sazeb DPH předmětu plnění dle této smlouvy. Podrobný rozpad ceny, resp. jednotkové ceny jsou pak uvedeny v příloze této smlouvy (položkové rozpočty, resp. specifikace, které byly součástí nabídky).
- 2.2 Dodavatel je / není plátcem DPH.
- 2.3 Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění této smlouvy.

- 2.4 Prodávající vystaví fakturu zvláště pro příslušné plnění (viz odst. 3.2 této smlouvy), vždy až po řádném předání předmětu plnění této smlouvy, který bude ukončen vystavením předávacího protokolu. Přitom platí, že součástí faktury musí být předávací protokol potvrzený kupujícím.
- 2.5 Daňový doklad (faktura) vystavený prodávajícím v souladu s touto smlouvou musí být vystaven v korunách českých a být doručen na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy. Daňový doklad musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Daňový doklad, který nebude mít požadované náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti prodávajícímu k opravě. V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti doručením opravené (doplněné) faktury kupujícímu.
- 2.6 Splatnost daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dní od jeho doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem připsání částky na účet prodávajícího.
- 2.7 Všechny platby ve prospěch prodávajícího dle této smlouvy budou činěny bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený na příslušném daňovém dokladu příp. v této smlouvě s níže uvedenými výjimkami.
- 2.7.1 Smluvní strany se dohodly, že příjemce zdanitelného plnění (dále též jen „příjemce“) je oprávněn uhradit za poskytovatele zdanitelného plnění (dále též jen „poskytovatel“) daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a ZDPH, pokud je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o poskytovateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.
- 2.7.2 Dále se smluvní strany dohodly, že příjemce je oprávněn uhradit za poskytovatele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a ZDPH také v případě: (i) kdy má být peněžní plnění poskytnuto bezhotovostním převodem zcela nebo zčásti na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo Českou republiku, nebo (ii) kdy poskytovatel nesplní dohodnutou povinnost, tedy, že účet, na který má být příjemcem peněžní plnění poskytnuto, nebude po celou dobu splatnosti peněžního závazku správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a pokud úplata za toto plnění překračuje dvojnásobek částky podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti, při jejímž překročení je stanovena povinnost provést platbu bezhotovostně (§ 4 zák. č. 254 /2004 Sb.), nebo (iii) ostatních případů ručení příjemce podle § 109 ZDPH.
- 2.7.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za poskytovatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit peněžní závazek poskytovateli.
- 2.7.4 Smluvní strany se dohodly, a poskytovatel s tím souhlasí a zavazuje se, že nijak nepřevede na třetí osobu ani nijak nezatíží vůči třetí osobě jakékoli peněžní pohledávky za příjemcem vyplývající z této smlouvy a/nebo s ní jakkoli související do okamžiku jejich splatnosti.
- 2.8 (§ 6 odst. 4 ZZVZ) Smluvní strany se dále dohodly, že pokud prodávající pověří plněním nebo jeho částí třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené

faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění, a to vždy do 3 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění. Kupující má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat, stejně jako doložení, že úhrady poddodavatelům byly provedeny řádně a včas, prodávající je povinen mu kontrolu umožnit a prokázat splnění uvedených povinností. Proávající je povinen také zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavatelem srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména ve vztahu k výši smluvních pokut a délce záruční doby. Uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s úpravou dle této smlouvy. Kupující má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat a prodávající je povinen mu kontrolu smluv umožnit a prokázat splnění uvedených povinností.

2.9 (§ 6 odst. 4 ZZVZ) Při nesplnění povinností (dle odst. 2.8) umožnit objednateli kontrolu a/nebo doložit splnění příslušné povinnosti poskytovatelem má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení kterékoli uvedené povinnosti.

### Čl. 3

#### Povinnosti prodávajícího, doba a místo plnění

- 3.1 Proávající bude informovat kupujícího alespoň e-mailem minimálně 3 pracovní dny předem o termínu dodání předmětu koupě.
  - 3.2 Předmět koupě (jeho příslušnou dílčí část (viz níže) uvedený v článku č. 1 této smlouvy prodávající dodá nejdéle do:
    - a) mobiliář dle položkového rozpočtu **x**a) do **8 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy**
    - b) mobiliář dle položkového rozpočtu **x**b) v roce 2022, nejpozději do – předpoklad červen až srpen 2022, což bude upřesněno kupujícím nejpozději do 31.3. 2022
- x – bude doplněno podle příslušné části zakázky**
- 3.3 Místo dodání je na adrese Nové radnice MČ Praha 12 (mezi ulicemi Generála Šišky a Písková) blíže pak dle pokynů kupujícího.
  - 3.4 Dodávka (dílčí část) se považuje za splněnou předáním a převzetím kompletní příslušné dílčí části (dle odst. 3.2) předmětu plnění.
  - 3.5 Po splnění dodávky v rozsahu stanoveném v této smlouvě bude vyhotoven zápis o předání a převzetí příslušného předmětu koupě (dále také jen „Předávací protokol“), který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
    - označení dodacího listu – zápisu o předání a převzetí předmětu koupě,
    - název a sídlo prodávajícího a kupujícího,

- označení kupní smlouvy,
  - označení dodaného předmětu plnění včetně výrobních čísel.
- 3.6 Předávací protokol podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran, přičemž jeho podpisem dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky.
- 3.7 Prodávající umožní kupujícímu konzultaci problémů v českém jazyce po telefonu.
- 3.8 Prodávající se zavazuje, že po dobu záruční doby bude zajišťovat záruční servis k předmětu koupě dle této smlouvy a garantuje dostupnost servisu a plného sortimentu náhradních dílů.

#### Čl. 4

##### Povinnosti kupujícího

- 4.1 Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku II. této smlouvy a převzít předmět koupě dle této smlouvy.
- 4.2 Kupující není povinen převzít kteroukoliv část (položku) předmětu plnění, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám, resp. příloze č. 1 – Položkovému rozpočtu se specifikací předmětu koupě.
- 4.3 Kupující poskytne prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění podle této smlouvy.

#### Čl. 5

##### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, případně jen od její části – příslušného předmětu plnění, jednak v případě, že je tak uvedeno v této smlouvě, a jednak v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, tak jak je uvedeno v této smlouvě, nebo technické parametry neodpovídají zadávací dokumentaci
- b) prodávající překročí dodací lhůtu uvedenou v čl. 3., odst. 3.2 o více jak 30 kalendářních dní.

#### Čl. 6

##### Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1. Prodávající poskytuje tímto kupujícímu vedle práv z vadného plnění také záruku za jakost podle § 2113 obč. zák. a to v délce **24 měsíců** na celý předmět plnění (každou jeho položku). Prodávající se zavazuje, že předmět koupě dodaný na základě této smlouvy bude nový a

nepoužitý, po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu požadovanému kupujícím a k účelu, ke kterému je určen, bude mít vlastnosti požadované kupujícím, touto smlouvou, právními předpisy, jakož i platnými technickými normami, předpisy, směrnicemi a vyhláškami, a že si tyto vlastnosti beze změny zachová s přihlédnutím k běžnému opotřebení a omezené životnosti komponent spotřebního charakteru.

- 6.2. Prodávající se zavazuje, že se v případě reklamace předmětu koupě dostaví nejpozději do 5 kalendářních dnů (v pracovní době kupujícího, tj. od 8,00 do 16.00 hod.) od oznámení reklamace ke kupujícímu za účelem vyřízení reklamace. Pokud nebude možné vyřídit reklamaci na místě u kupujícího, tak se prodávající zavazuje, že si převezme reklamovaný předmět koupě od kupujícího v jeho sídle a zajistí vyřízení reklamace v souladu s požadavkem kupujícího a občanským zákoníkem. Pro případ, že oznámení o reklamaci bude prodávajícímu doručeno po 17. hodině příslušného dne, považuje se pro běh shora uvedené lhůty reklamace za oznámenou následující pracovní den. Pro případ, že se prodávající nedostaví ke kupujícímu ani následující den po marném uplynutí shora uvedené lhůty, má kupující právo zajistit si vyřízení reklamace sám, avšak na náklady prodávajícího; tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu případně vzniklé škody, ke které je prodávající povinen vedle úhrady nákladů na vyřízení reklamace, ani záruka poskytnutá prodávajícím, resp. jeho odpovědnost za vady.
- 6.3. Prodávající se zavazuje, že reklamaci vyřídí a dodá reklamovaný předmět koupě (případně nový podle způsobu vyřízení reklamace) kupujícímu ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od oznámení reklamace.
- 6.4. Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ve lhůtě 45 dnů od oznámení reklamace, má kupující právo kdykoli od následujícího dne dále od smlouvy stran reklamovaného předmětu koupě odstoupit.
- 6.5. Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ve shora uvedené lhůtě 30 dnů, má dále kupující od 31. dne včetně právo na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou reklamovanou položku (každý dílčí předmět koupě). Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ani do 40 dnů od oznámení reklamace, má dále vedle smluvní pokuty podle věty první (ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení) kupující právo na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10000,- Kč. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy dle odst. 6. 4., má kupující právo na smluvní pokutu podle věty první (ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení) až do 45. dne včetně od oznámení reklamace.
- 6.6. Kupující má právo od smlouvy stran příslušného předmětu koupě odstoupit, pokud se na něm projeví jakékoli tři vady, které znemožňují užívání předmětu (nemusí se jednat vždy o stejné vady), resp. pokud již kupující příslušný předmět koupě dvakrát reklamoval.
- 6.7. Záruční servis se zavazuje prodávající poskytovat bezplatně v záruční době a na celou dodávku předmětu plnění. Bezplatný záruční servis pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, případné cestovné a práci servisních techniků nebo dopravu přístroje od kupujícího do servisního střediska a zpět.

6.8. Prodávající pro účely oznámení vadného plnění (reklamace) poskytne jedno telefonní číslo a jednu e-mailovou adresu, které budou v případě potřeby aktualizovány:

Telefon: .....; e-mail: .....

6.9. Kupující je povinen ohlásit prodávajícímu jakékoli vady předmětu koupě neprodleně poté, co je zjistí, a to telefonicky a e-mailem na shora uvedené kontakty.

## Čl. 7

### Sankční ujednání

7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.

7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s plněním (dodáním zboží), resp. jeho příslušné části podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu za každý, byť jen započatý, kalendářní den prodlení ve výši z celkové kupní ceny vč. DPH: 0,2% (za 1. až 3. kalendářní den prodlení), dále k tomu 0,3% (za 4. až 6. kalendářní den prodlení), dále k tomu 0,4% (za 7. až 9. kalendářní den prodlení) a dále k tomu 0,5% (za 10. a každý další započatý kalendářní den prodlení).

7.3. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započítat proti pohledávce prodávajícího.

7.4. Zaplacením smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody v celém jejím rozsahu, ani splnění povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

## Čl. 8

### Ostatní ujednání

8.1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující. Prodávající je povinen zadavateli sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení a při uzavření smlouvy informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují.

8.2. Jakékoli změny či dodatky, kterými se mění nebo ruší tato smlouva nebo její část, jsou platné pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí i pro změny tohoto ustanovení odst. 8.2.

- 8.3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími právními předpisy České republiky.
- 8.4. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost obecních soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 8.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Položkové rozpočty se specifikací předmětu koupě.
- 8.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Kupující obdrží dva a prodávající jeden stejnopis.
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručním podpisem oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Praze, dne .....

V ....., dne .....

.....

.....

**Městská část Praha 12**

**XXX**

**Příloha č. 1 Kupní smlouvy - Položkový rozpočet se specifikací předmětu koupě.**

***bude doplněn před uzavřením smlouvy***



**Čestné prohlášení dodavatele**  
**o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení**  
**plynoucích z ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění**

Název veřejné zakázky

---

**Mobiliář – nábytek pro objekt „Nové radnice Prahy 12“**

Identifikační údaje zadavatele

---

Název: **Městská část Praha 12**  
IČ: **00231151**

Identifikační údaje dodavatele

---

Obchodní firma/název: **(doplň dodavatel)**  
IČ: **(doplň dodavatel)**  
Sídlo: **(doplň dodavatel)**  
Osoba oprávněná  
jednat za dodavatele: **(doplň dodavatel)**

---

Ke dni podání nabídky do shora označené veřejné zakázky prohlašuji, že shora uvedený dodavatel není obchodní společností, ve které člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Dále prohlašuji, že jako dodavatel neprokazuji kvalifikaci pro tuto veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele, který je obchodní společností popsanou v předchozím odstavci.

V **(doplň dodavatel)** dne **(doplň dodavatel)**

.....  
**(jméno)**  
**(funkce)**

## Příloha č. 4 ZD – Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)

Název veřejné zakázky

**Mobiliář – nábytek pro objekt „Nové radnice Prahy 12“**

### Identifikační údaje zadavatele

Název: **Městská část Praha 12**  
IČ: 00231151

### Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma/název: **(doplň dodavatel)**  
Sídlo: **(doplň dodavatel)**  
IČ / DIČ: **(doplň dodavatel)**  
Zápis v OR: **(doplň dodavatel; rejstříkový soud, spisová značka)**  
Osoba oprávněná jednat za dodavatele: **(doplň dodavatel)**  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **(doplň dodavatel)**  
Telefon: **(doplň dodavatel)**  
E-mail: **(doplň dodavatel)**  
Bankovní spojení a číslo účtu: **(doplň dodavatel; u plátce DPH zveřejněný účet ve smyslu § 96 zákona o DPH)**

Pro účely nadepsaného zadávacího řízení prohlašuji, že shora uvedený dodavatel souhlasí se smluvními a obchodními podmínkami, které byly uvedeny v Zadávací dokumentaci, a že, bude-li vybrán k plnění zakázky, uzavře smlouvu v souladu s takto stanovenými podmínkami.

### Nabídková cena za plnění, které je předmětem zakázky, činí celkem:

- cena bez DPH **(doplň dodavatel) Kč**  
- částka DPH **(doplň dodavatel) Kč**  
- cena včetně DPH **(doplň dodavatel) Kč**

V **(doplň dodavatel)** dne **(doplň dodavatel)**

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele:

.....  
**(doplň dodavatel)**

**Příloha č. 5 ZD – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace**

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

**pro účely níže uvedené veřejné zakázky**

Název veřejné zakázky

**Mobiliář – nábytek pro objekt „Nové radnice Prahy 12“**

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Městská část Praha 12**

IČ: **00231151**

**Já, níže podepsaná společnost, resp. podepsaný podnikatel**

<b>obchodní firma, resp. jméno a příjmení:</b>	<b>(doplní dodavatel)</b>
<b>IČO/DIČ:</b>	<b>(doplní dodavatel)</b>
<b>sídlo, resp. místo podnikání:</b>	<b>(doplní dodavatel)</b>
<b>zastoupen(a) (statutární orgán):</b>	<b>(doplní dodavatel)</b>

**prohlašuji, že splňuji kvalifikaci ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění a požadavků zadavatele, jak jsou specifikovány zadávací dokumentací ke shora uvedené veřejné zakázce, do níž podávám nabídku.**

V **(doplní dodavatel)** dne: **(doplní dodavatel)**

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele:

.....

**(doplní dodavatel)**