

Akce:

Revitalizace objektu ZŠ Zárubova v Praze 12

Zárubova č.p. 977/17, 142 00 Praha 4, Kamýk

Stavební objekt:

ZATEPLENÍ FASÁD PAVILONU 1,2,3

Stupeň dokumentace:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Obsah:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Investor: MČ Praha 12
Písková 830 / 25
143 12 Praha 4



Vypracoval: Ing. arch. Jan Mudra
Datum: 16.1.2020
Aktuální datum: 16.1.2020 Index:

Kopie:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
a)	Název stavby:	3
b)	Místo stavby:	3
A.1.2	Údaje o vlastníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
a)	Generální projektant, fyzická osoba podnikající:	3
b)	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení:	3
c)	D.1.2 Stavebně konstrukční řešení:	3
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	4
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
a)	základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednacích rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,	4
b)	základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala, ..	4
c)	další podklady, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena.	4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Revitalizace objektu ZŠ Zárubova v Praze 12
- b) Místo stavby: Zárubova, č.p. 977, č. o. 17, 142 00 Praha 4 - Kamýk
Pozemek parc. č. 1859/6 v k. ú. Kamýk [728438], Praha 12
- Stavební objekt: ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ PAVILONU 1,2,3

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

Vlastník: Městská část Praha 12
Písková 830/25, 143 00 Praha 4
zastoupená: Mgr. Janem Adamcem, starostou
IČ: 00231151
DIČ: CZ00231151

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Generální projektant, fyzická osoba podnikající:
Ing. arch. Jan Mudra, Holoubkov 81, 338 01 Holoubkov
IČ: 66340110
- b) D.1.1 Architektonicko-stavební řešení:
Ing. arch. Jan Mudra, Holoubkov 81, 338 01 Holoubkov
ČKA: 03 150, Autorizace pro pozemní stavby
Adresa atelieru: Vítkova 4, 186 00 Praha 8
IČ: 66340110, DIČ: CZ7203292195
e-mail: jan.mudra@seznam.cz
tel.: +420 777 607 027
- c) D.1.2 Stavebně konstrukční řešení:
Ing. Hana Dvořáková
Nad Turbovou 1188/9, Praha 5, 150 00

Kanc.: Mendelova 738/3, 149 00 Praha 11
ČKAIT 0007789
Tel.: 724 143 754
e-mail: dvor.hana@seznam.cz

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavbu není členěna na objekty ani technická a technologická zařízení

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,

Stavba byla povolena rozhodnutím stavebního úřadu – Odbor výstavby ÚMČ Praha 12.
Č.j. P12 17493/2017 OVY

- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,

Projektová dokumentace byla vypracována na základě dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace objektu ZŠ Zárubova v Praze 12“ zpracované Ing. arch. Janem Mudrou.

Ing. arch. Jan Mudra, 338 01 Holoubkov 81, ČKA: 03 150, Autorizace pro pozemní stavby
e-mail: jan.mudra@seznam.cz, IČ: 66340110, DIČ: CZ7203292195

- c) další podklady, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena.

Vstupními podklady byl výpis z katastru nemovitostí, mapové podklady a výpisy z listů vlastnictví.

Byla provedena prohlídka dotčeného objektu, kde bylo provedeno zaměření a fotodokumentace.

K dispozici byla původní projektová dokumentace výstavby objektu ZŠ, zapůjčená investorem, vypracovaná Projektovým ústavem výstavby v roce 1977-78

Energetický audit zpracovaný Ing. Lucií Stuchlíkovou 22.6.2015, firma PORSENA

Podmínky a zásady pro použití projektové dokumentace:

Jsou-li v projektové dokumentaci odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobku, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších výrobků.

Součástí této projektové dokumentace není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Tato dokumentace je chráněna ve všech jejích částech autorským zákonem.

Přesné rozměry je nutno ověřit zhotovitelem přímo na stavbě v průběhu realizace.

Zhotovitel stavby je povinen seznámit se podrobně s projektovou dokumentací. V případě nesrovnalostí na ně musí upozornit před zahájením stavby.

Případné úpravy projektové dokumentace musí být schváleny zodpovědným projektantem, technickým dozorem investora a investorem. O případné nesrovnalosti projektové dokumentace oproti skutečnosti bude projektant neprodleně informován tak, aby mohl provést příslušné korekce projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen přezkontrolovat celkový návrh z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí v předstihu před zahájením stavby projednat s projektantem a investorem.

Realizace stavby bude provedena v souladu s platnými českými a evropskými normami, platnými vyhláškami a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Veškerá výroba a zabudování prvků stavby, částí konstrukcí, kompletačních konstrukcí a použitých systémů na stavbě bude provedena podle dodavatelem zpracované dílenské dokumentace nebo technických listů jednotlivých výrobců a na základě investorem a architektem schválených vzorků.

Použité systémy budou obsahovat doplňkové a kompletační prvky daného systému, stanovené výrobcem a budou realizovány v souladu s aplikačními postupy výrobce.

V Praze dne 16.1.2020

Ing. arch. Jan Mudra