



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Průvodní list smlouvy

Číslo smlouvy/dodatku: SML 2019/329



MP 1 2 X 0 0 L 0 Y 2 1

ID smlouvy z Registru
smluv (v případě dodatku):

Usnesení RMČ/ZMČ č. R-045-024-19 přiloženo včetně příloh ☒

Druh smlouvy: Smlouva o dílo

Předmět smlouvy: Revitalizace náměstí Komořany - 1. etapa

Smluvní partner: BULDIX s.r.o., K lučinám 2469/21, 13000 Praha 3

Smlouva podepsána ☒ statutárním orgánem
☐ zmocněncem na základě přiložené plné moci

Komentář: Smlouva o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Revitalizace náměstí Komořany - 1. etapa", byla schválena usnesením č. R-045-024-19 ze dne 10.10.2019.

Zveřejnění v Registru smluv (smlouvy.gov.cz) Ano

Zveřejnění záměru (§ 36 odst. 1 z. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze) na úřední desce:

Č.j. Ne ☒ Ano ☐ Od do

Hrazeno z ORJ: 13 Položka:

Předběžná řídicí kontrola Jméno Datum Podpis

Příkazce operace: Iveta Pospíšilová

16. 10. 2019

Správce rozpočtu: Ing. Jiří Veselý

15. 10. 2019

Garantující odbor: Odb. inv. a správy maj.

Jméno

Datum

Podpis

Za plnění smlouvy
zodpovídá:

Ing. Jiří Veselý

15. 10. 2019

Předkládá k podpisu/
nositel úkolu:

Ing. Jiří Veselý

15. 10. 2019

Za správnost zodpovídá:

Mgr. Pavel Ledvina

15.10.2019

Originály smlouvy
uloženy:

- ☒ Odbor investic a správy majetku
- ☒ Kancelář tajemníka
- ☒ Ekonomický odbor (v případě finančního plnění)
- ☐ Odbor, z jehož ORJ je čerpáno -
(v případě, že je ORJ jiné než garantujícího odboru)

Na vědomí:



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
USNESENÍ
č. R-045-024-19

ze dne 10.10.2019

„Revitalizace náměstí Komořany - 1. etapa“ - zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Rada městské části

1. s c h v a l u j e

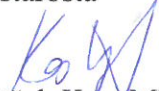
- 1.1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace náměstí Komořany - 1. etapa“, a to v souladu s usnesením Rady městské části Praha 12 č. R-042-003-19 ze dne 23.09.2019 společnosti BULDIX s.r.o., se sídlem K Lučinám 2469/21, IČO: 242 04 811, za nabídkovou cenu 5.436.185 Kč bez DPH, cena včetně 21% DPH činí 6.577.783,85 Kč
- 1.2. smlouvu o dílo se zhotovitelem dle bodu 1.1. tohoto usnesení
Viz příloha tohoto usnesení

2. u k l á d á

- 2.1. Ing. Jiřímu Veselému, vedoucímu odboru investic a správy majetku
 - 2.1.1. předložit smlouvu dle bodu 1.2. tohoto usnesení k podpisu společnosti BULDIX s.r.o.
Termín: 24.10.2019
 - 2.1.2. předložit smlouvu dle bodu 1.2. tohoto usnesení k podpisu Mgr. Janu Adamcovi - starostovi
Termín: 25.10.2019

Poměr hlasů: 9 pro 0 proti 0 se zdrželo 0 mimo místnost


Mgr. Jan Adamec
starosta


Ing. Vojtěch Kós, MBA
1. místopředseda



Předkladatel: Ing. Jiří Fremr - místopředseda
Zpracovatel: Ing. Jiří Veselý - vedoucí odboru investic a správy majetku, Mgr. Daniela Černá - vedoucí oddělení investic OIM, Mgr. Pavel Ledvína, Odbor investic a správy majetku, Ing. Radek Pašek, Odbor investic a správy majetku
Na vědomí: Ing. Jiřímu Veselému - vedoucímu odboru investic a správy majetku, Mgr. Daniele Černé - vedoucí oddělení investic OIM
Tisk: R-07540



SMLOUVA O DÍLO

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

městská část Praha 12

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany,

zastoupena: Mgr. Janem Adamcem, starostou

IČO: 00231151

DIČ: CZ00231151

(dále jen „objednatel“)

a

BULDIX s.r.o.

se sídlem: K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3

IČO: 242 04 811

DIČ: CZ242 04 811

zapsaný u Obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, vložka C 188432

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele je provedení stavebních prací, sadových úprav a dodávky a montáže městského mobiliáře v centrální části sídelního útvaru Komořany, na základě jeho nabídky ze dne 08. 10.2019, podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **“Revitalizace náměstí Komořany v Praze 12“ – 1. etapa.**
2. Stavba bude provedena v rozsahu definovaném projektovou Dokumentací pro provádění stavby zpracované společností ARCHITEKTURA s.r.o., Vikova 1142/15, Praha 4, IČO: 265005525. verze 5/2019

Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:

- vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry,
- vytýčení stávajících inženýrských sítí před zahájením výsadby stromů a instalace městského mobiliáře
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
- vedení stavebního deníku,
- stavební práce,
- montážní a kompletační práce,

- zajištění staveniště mobilními zátarasy v místě provádění stavebních úprav cestní sítě
- informační ceduli s označením stavby, názvem zhotovitele a kontakty na odpovědné stavbyvedoucí a pro průběžné informace o postupu prací a omezení pohybu veřejnosti v řešeném území, umístění bude řešeno při předání staveniště,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se Smlouvou a projektovou dokumentací
- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
- činnost odpovědného geodeta,
- zabezpečení staveniště,
- úklid přístupových pozemních komunikací
- odstraňování vad v záruční době,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

3. Rozsah díla je tedy dán uvedenou projektovou dokumentací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek III.

Cena díla

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran 5.436.185 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“), cena včetně 21% DPH činí 6.577.783,85 Kč.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (Soupisu prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této Smlouvy.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury včetně jejích příloh, odsouhlaseného smluvními stranami, objednateli. Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatel dotace může lhůtu splatnosti závazně stanovit jinak.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek IV.
Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
2. Stavební úpravy a nátěry cestní sítě, budou provedeny nejpozději do **4 týdnů** od této podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. Smlouvy objednateli nejpozději do **10 kalendářních týdnů od podpisu této smlouvy**, přičemž je srozuměn s tím, že pozdější předání a převzetí může mít ve vztahu k poskytnuté dotaci ze zdrojů hlavního města Prahy vliv na uznatelnost nákladů spojených s prováděním stavby a tím i vznikem škody objednateli.
4. Vyskytne-li se v průběhu provádění díla překážka (zejména nevhodné klimatické podmínky, trvající souvisle déle než 5 pracovních dnů), která provádění díla nebo jeho podstatné části znemožní, je osoba provádějící technický dozor stavby stavbu nebo její část přerušit, po tuto dobu se termín plnění díla staví a stavba bude o tuto dobu prodloužena. Tato skutečnost bude včetně odůvodnění zapsána do stavebního deníku osobou provádějící technický dozor stavebníka.
5. Případně-li den dokončení plnění na sobotu, neděli nebo svátek, má se za to, že dílo bylo dokončeno včas, dojde-li k jeho převzetí objednatelem v nejbližší následující pracovní den.
6. Místem plnění je jsou pozemky mezi ulicemi Kyslíková, Komořanská a Revoluce v Praze 12 specifikované v projektové dokumentaci.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této Smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od požádání.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 %** ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle Smlouvy, a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 14 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.
9. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat, že osoby odpovědné za vedení stavby, které zhotovitel deklaroval v nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě je tato Smlouva uzavřena, se na jejím plnění skutečně podílejí. Případná záměna nebo nahrazení těchto osob se přiměřeně řídí postupem pro změnu poddodavatele.
10. **Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uplatní předmět díla k financování z dotačních prostředků hlavního města Prahy.**

Článek V.
Závěrečná ustanovení

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran, jednajících osob nebo bankovního spojení). Takové změny je ta smluvní strana, u které nastaly, povinna písemně oznámit druhé, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy k příslušné změně došlo.
5. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
6. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
8. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – obchodní podmínky pro stavební práce

Příloha č. 2 – cenová nabídka ze dne 08.10.2019

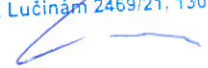
V Praze dne: 15. 10. 2019.

Za objednatele

Za zhotovitele

BULDIX
BULDIX s.r.o., IČ: 24204811
K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3


Mgr. Jan Adamec, starosta


Ing. Lukáš Kučera, jednatel



Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo „Revitalizace náměstí Komořany v Praze 12 – 1. etapa“

Obchodní podmínky pro stavební práce

Preambule

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla. Pojmy zde používané je třeba vykládat ve smyslu, v jakém jsou použity ve smlouvě, podle jejich legálních definic nebo jejich ustáleného významu.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
3. Daňové doklady/faktury budou adresovány do sídla objednatele.
4. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
5. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

**Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací,
postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení
organizace kontrolních dnů**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem

objednatele, kterými je pověřen Ing. Radek Pašek, technik oddělení investic, odboru investic a správy majetku: pasek.radek@praha12.cz a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 3 pracovní dny předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, a to zápisem z kontrolního dne nebo do stavebního deníku.
3. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele, a to zápisem z kontrolního dne nebo do stavebního deníku.
4. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nově nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
5. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
6. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
7. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
8. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru objednatele kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně, nebude-li dohodou stanoveno jinak.

Ustanovení III.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště, tj. fyzicky zpřístupní pozemky vymezené projektovou dokumentací k provádění stavby v projektové

dokumentaci zhotoviteli pro účely zřízení zařízení staveniště a přípravu zahájení stavebních prací za následujících podmínek.:

- (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení předání staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
 3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.
 4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
 5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
 6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení IV.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel požaduje zabezpečení staveniště, které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů a dle čl. I. smlouvy o dílo

2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 2 dnů od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení V.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dnů předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění, přičemž tyto skutečnosti na základě prohlídky dokončené stavby objednatel v protokolu o předání a převzetí stavby potvrdil.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.
4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, příp. též zástupce uživatele. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a převíjícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených hutních zkouškách, zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,

- d) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - e) originál(-y) stavebního(-ch) deníku(-ů) a kopie změnových listů,
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
 9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců na stavební práce, 24 měsíců na výsadbový materiál a mobiliář, ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělků, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činnostmi zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.

8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však 50.000,- Kč. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% ze smluvní ceny díla za každý den prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% ze smluvní ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezavazuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděním dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.

17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
- (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.
20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového

dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.

23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).
26. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou bezchybné faktury, kterou řádně přijal, zavazuje se zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Ustanovení VIII.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.
4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla a návrh na úpravu termínu plnění. Nově požadované položky budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v původním

rozpočtu, pokud se v něm tyto položky vyskytovaly. Nebyla-li jednotková cena položky určena původním rozpočtem, budou nové položky oceněny podle cenové soustavy, v níž byl stavební rozpočet zpracován; je možné ocenit položky též podle aktuální verze cenové soustavy, pokud zhotovitel jednoznačně prokáže, že tato cena lépe odpovídá tržním podmínkám v době jednání o změně díla.

5. V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení IX.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy, mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.



Městská část Praha 12
Oddělení investic
Písková 830/25
143 00 Praha 4 - Modřany

V Praze dne 8.10.2019

Vyřizuje: Ing. Kučera, GSM: +420 608 900 145

ev.č.nab: 019053a

Věc: Cenová nabídka na stavební práce „Revitalizace náměstí Komořany v Praze 12 – 1. etapa“

Na základě Vaší poptávky Vám zasílám následující nabídku na zajištění stavebních prací a dodávek.

Předmět plnění:

Provedení stavebních, zahradnických a přípomocných prací na akci „Revitalizace náměstí Komořany v Praze 12“ v rozsahu a druhu dle přiloženého oceněného položkového rozpočtu stavby.

Nabídková cena za dílo a platební podmínky:

Nabídková cena byla kalkulována na základě objednatelem předložených podkladů a jejich upřesnění v rámci místních šetření na místě stavby.

Celková nabídková cena činí 5.436.185,- Kč bez DPH

Ostatní podmínky:

Uchazeč je vázán touto nabídkou do 7.11.2019.

Obchodní podmínky zakázky a termíny plnění budou specifikovány Smlouvou o Dílo.

V případě jakýchkoliv nejasností, popř. dotazů ohledně naší nabídky mne neváhejte kontaktovat.

S upřímným pozdravem.

**Lukáš
Kučera**

Digitálně
podepsal Lukáš
Kučera
Datum:
2019.10.08
14:40:54 +02'00'

.....
Ing. Lukáš Kučera
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/12
Stavba: Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

KSO: k.ú.Modřany 728616
Místo:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2019

Zadavatel:
Městská část Praha 12,Písková 830/25,Praha 4

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			4 190 245,93
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 190 245,93	Výše daně 879 951,65
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 070 197,58

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/12

Stavba: Revitalizace náměstí v Komoranech - 1.etapa

Místo: k.ú.Modřany 728616

Datum: 27. 8. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 12,Písková 830/25,Praha 4

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 190 245,93	5 070 197,58	
01	Stavební práce	2 878 253,93	3 482 687,26	STA
02	Mobiliář	1 130 492,00	1 367 895,32	STA
03	Ostatní a vedlejší náklady	181 500,00	219 615,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

Objekt:

01 - Stavební práce

KSO:

Místo: k.ú.Modřany 728616

Zadavatel:

Městská část Praha 12,Písková 830/25,Praha 4

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 8. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH	2 878 253,93
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 878 253,93	21,00%	604 433,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 482 687,26
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

Objekt:

01 - Stavební práce

Místo:

k.ú.Modřany 728616

Datum:

27. 8. 2019

Zadavatel:

Městská část Praha 12, Písková 830/25, Praha 4

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 878 253,93

HSV - Práce a dodávky HSV

2 878 253,93

1 - Zemní práce	164 760,68
2 - Zakládání	22 736,27
5 - Komunikace	1 282 674,79
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	909 433,50
997 - Přesun sutě	462 760,04
998 - Přesun hmot	35 888,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace náměstí v Komořanech - I. etapa

Objekt: 01 - Stavební práce

Místo: k.ú. Modřany 728616

Datum: 27. 8. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 12, Písková 830/25, Praha 4

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 878 253,93

D HSV Práce a dodávky HSV

2 878 253,93

D I Zemní práce

164 760,68

1	K	113107125	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	3,620	180,00	651,60	CS ÚRS 2019 01
VV					1,82+1,8	3,620		

2	K	113154124	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	498,023	192,00	95 620,42	CS ÚRS 2019 01
3	K	131201101	Hloubení nezapižených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	107,349	596,00	63 980,00	CS ÚRS 2019 01

VV		"otvory pro nové stromy "	4,8*3,6*1,5*4		103,680			
VV		"MB01"	0,3*0,5*0,3*2		0,090			
VV		"MB02"	0,6*1*0,7		0,420			
VV		"MB03A"	0,64*0,2*0,35*2*4		0,358			
VV		"MB03B"	0,64*0,2*0,35*4		0,179			
VV		"MB03C"	1,3*0,2*0,35+0,64*0,2*0,35*2		0,181			
VV		"MB03D"	0,64*0,2*0,35*2		0,090			
VV		"MB03E"	0,42*0,2*0,35*6		0,176			
VV		"MB03F"	0,42*0,2*0,35*2		0,059			
VV		"MB03G"	1,96*0,2*0,35*2		0,274			
VV		"MB06"	1*1*1,1		1,100			
VV		"MB07"	0,4*0,4*0,8		0,128			
VV		"MB09a,b"	0,35*0,35*0,4*3+0,35*0,35*0,5		0,208			
VV		"MB10a,b"	0,4*0,4*0,3*2		0,096			
VV		"MB11"	0,4*0,5*0,47		0,094			
VV		"MB12"	0,6*0,6*0,6		0,216			
VV		Součet			107,349			

4	K	131201109	Hloubení nezapižených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepidlo hominy tř. 3	m3	107,349	42,00	4 508,66	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

D 2 Zakládání

22 736,27

5	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	166,400	21,60	3 594,24	CS ÚRS 2019 01
VV					5,2*4*2*4	166,400		
VV					Součet	166,400		

6	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	183,040	25,20	4 612,61	CS ÚRS 2019 01
VV					166,4*1,1	183,040		

7	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	2,543	3 060,00	7 781,58	CS ÚRS 2019 01
VV		"MB03A"	0,64*0,2*0,25*2*4		0,256			
VV		"MB03B"	0,64*0,2*0,25*4		0,128			
VV		"MB03C"	1,3*0,2*0,25+0,64*0,2*0,25*2		0,129			
VV		"MB03D"	0,64*0,2*0,25*2		0,064			
VV		"MB03E"	0,42*0,2*0,25*6		0,126			
VV		"MB03F"	0,42*0,2*0,25*2		0,042			
VV		"MB03G"	1,96*0,2*0,25*2		0,196			
VV		"MB03I"	0,3*0,3*0,25*8*2		0,360			
VV		"MB06"	1*1*0,9		0,900			
VV		"MB07"	0,4*0,4*0,6		0,096			
VV		"MB10a,b"	0,4*0,4*0,3		0,048			
VV		"MB12"	0,6*0,6*0,55		0,198			
VV		Součet			2,543			

8	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	23,430	252,00	5 904,36	CS ÚRS 2019 01
VV		"MB03A"	(0,64+0,2)*0,25*2*2*4		3,360			
VV		"MB03B"	(0,64+0,2)*0,25*2*4		1,680			
VV		"MB03C"	(1,3+0,2)*0,25*2+(0,64+0,2)*0,25*2*2		1,590			
VV		"MB03D"	(0,64+0,2)*0,25*2*2		0,840			
VV		"MB03E"	(0,42+0,2)*0,25*2*6		1,860			
VV		"MB03F"	(0,42+0,2)*0,25*2*2		0,620			
VV		"MB03G"	(1,96+0,2)*0,25*2*2		2,160			
VV		"MB03I"	(0,3+0,3)*0,25*2*8*2		4,800			
VV		"MB06"	(1+1)*0,9*2		3,600			
VV		"MB07"	(0,4+0,4)*0,6*2		0,960			
VV		"MB10a,b"	(0,4+0,4)*0,4*2		0,640			
VV		"MB12"	(0,6+0,6)*0,55*2		1,320			
VV		Součet			23,430			

9	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	23,430	36,00	843,48	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	----------------------------------	----	--------	-------	--------	----------------

D 5 Komunikace

1 282 674,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	69,120	66,00	4 561,92	CS ÚRS 2019 01
	VV		4,8*3,6*4		69,120			
11	M	58337401	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 8/16	t	288,516	680,00	196 190,54	CS ÚRS 2019 01
12	K	564811111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	0,538	66,00	35,51	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod žulový obrubník" 5,381*0,1		0,538			
13	K	564811113	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 70 mm	m2	0,523	72,00	37,66	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nosič pytlíků" 0,123		0,123			
	VV		"informační tabule" 0,2*2		0,400			
	VV		Součet		0,523			
14	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	489,150	264,00	129 135,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		"vysypání plochy" 489,15		489,150			
	VV		Součet		489,150			
15	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	69,120	138,00	9 538,56	CS ÚRS 2019 01
	VV		"otvor pro stromy" 4,8*3,6*4		69,120			
	VV		Součet		69,120			
16	K	577 R03	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO I1 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm vč. vyrovnávacích vrstev a spojovacích postřiků	m2	1 030,000	860,00	885 800,00	CS ÚRS 2019 01
17	K	577 R-01	Provedení nátěru všech povrchů a obrubníků exteriérovou barvou RAL5010/5019, vč. penetrace - specifikace dle PD	m2	0,000	210,00	0,00	
18	K	596 R- 01	Chodníky ze zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm - kompletní skladba vč. parkových obrub	m2	67,500	850,00	57 375,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							909 433,50	
19	K	913111115	Montáž a demontáž dočasných dopravních značek samostatných značek základních	kus	12,000	180,00	2 160,00	CS ÚRS 2019 01
20	K	913111215	Montáž a demontáž dočasných dopravních značek Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních značek k ceně 11-1115	kus	720,000	18,00	12 960,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		12*60		720,000			
21	K	913321111	Montáž a demontáž dočasných dopravních vodících zařízení směrové desky základní	kus	28,000	30,00	840,00	CS ÚRS 2019 01
22	K	913321211	Montáž a demontáž dočasných dopravních vodících zařízení Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních vodících zařízení k ceně 32-1111	kus	1 680,000	18,00	30 240,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		28*60		1 680,000			
23	K	916241211	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého bez boční opěry, do lože z kameniva těženého	m	92,381	228,00	21 062,87	CS ÚRS 2019 01
24	M	58380374a	obrubník kamenný žulový přímý 100x200mm	m	77,381	550,00	42 559,55	
25	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	4,102	168,00	689,14	CS ÚRS 2019 01
26	M	59217037a	obrubník betonový parkový přírodní 500x30x180 mm	m	4,184	108,00	451,87	
27	K	91972622a	Geotextilie tkaná pro vyztužení, separaci nebo filtraci z polyesteru, podélná/příčná pevnost v tahu 150/150 kN/m	m2	134,400	78,00	10 483,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		(4,8*2*2+3,6*2*2)*4		134,400			
	VV		Součet		134,400			
28	K	938909331	Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek ručně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	1 370,910	12,00	16 450,92	CS ÚRS 2019 01
	VV		"zpevněné cesty" 1280,04+90,87		1 370,910			
	VV		Součet		1 370,910			
29	K	938 R-01	Čištění vozovek - vyplétí plevle kartáči a háky , případný postřik horkou vodou	m2	1 370,910	45,00	61 690,95	
30	K	9 R-01	Demontáž stávající reklamy (L) z objektu Citybloku , ponechání na místě a nové kotvení do země a prodložení tyčí o 1,2 m	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00	
31	K	9 R-02	Odmontování kovových zábran proti vjezdu , odvoz a uložení na sklad	kus	12,000	1 440,00	17 280,00	
32	K	9 R-03	D+M modulární půdní buňky - specifikace dle PD	ks	4,000	140 700,00	562 800,00	
	VV		" osazení stromu " 4		4,000			
33	K	9 R-04	D+M vymezení cortenový plech tl. 1 mm a výšky 120 mm,	m	67,500	246,00	16 605,00	
	VV		" obrubník otvoru pro strom " 67,5		67,500			
	VV		Součet		67,500			
34	K	9 R-05	D šroubovací kotva do asfaltu M10x90 mm	ks	224,000	114,00	25 536,00	
35	K	9 R-06	D+M mobilní obrubník z recyklované gumy , barva bílá, lepené , spojené pomocí zámků	ks	92,000	672,00	61 824,00	
36	K	9 R-07	Osazení plochy žulovými masivy- valouny/balvany do výšky max. 1,5 m	ks	3,000	4 200,00	12 600,00	
37	K	9 R-08	Dokončovací práce kolem překážek	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	

D 997

Přesun sutě

462 760,04

		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	363,683	31,20	11 346,92	CS ÚRS 2019 01
40	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3 636,832	9,60	34 913,59	CS ÚRS 2019 01
41	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	363,683	57,60	20 948,15	CS ÚRS 2019 01
42	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 302	t	43,684	3 600,00	157 262,40	CS ÚRS 2019 01
43	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	204,274	336,00	68 636,13	CS ÚRS 2019 01
44	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	115,725	690,00	79 850,25	CS ÚRS 2019 01
44	K	981513114	Bourání konstrukci objektů z betonu železového těžkou mechanizací	m3	46,290	1 940,00	89 802,60	CS ÚRS 2019 01
D 998			Přesun hmot	35 888,65				
45	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	498,454	72,00	35 888,65	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

Objekt:

02 - Mobiliář

KSO:

Místo: k.ú.Modřany 728616

Zadavatel:

Městská část Praha 12,Písková 830/25,Praha 4

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 8. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH	1 130 492,00
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 130 492,00	21,00%	237 403,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 367 895,32
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

Objekt:

02 - Mobiliář

Místo:

k.ú.Modřany 728616

Datum:

27. 8. 2019

Zadavatel:

Městská část Praha 12,Písková 830/25,Praha 4

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 130 492,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 130 492,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 130 492,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

Objekt:

02 - Mobiliář

Místo:

k.ú.Modřany 728616

Datum:

27. 8. 2019

Zadavatel:

Městská část Praha 12, Písková 830/25, Praha 4

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 130 492,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 130 492,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				1 130 492,00	
1	K	9 R-01	D+M houpací koník - ozn. MB 01, vč. kotvení a prvek základu(30x50x20 cm) - specifikace viz PD	kpl	2,000	22 440,00	44 880,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB01 " 2		2,000			
2	K	9 R-02	D+M vahadlová houpačka - ozn.MB02, vč. kotvení a prvek základu(60x100x50 cm)- specifikace viz PD	kpl	1,000	42 444,00	42 444,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 02 " 1		1,000			
3	K	9 R-03	D+M oboustranná lavice s opěradlem ozn.MB 03 A, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	4,000	21 900,00	87 600,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 A " 4		4,000			
4	K	9 R-04	D+M lavice s opěradlem - ozn. MB 03 B, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	18 540,00	18 540,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 B " 1		1,000			
5	K	9 R-05	D+M lavice - ozn. MB 03 C, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	32 400,00	32 400,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 C " 1		1,000			
6	K	9 R-06	D+M lavice - ozn. MB 03 D, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	28 440,00	28 440,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 D " 1		1,000			
7	K	9 R-07	D+M lavice - ozn. MB 03 E, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	28 800,00	28 800,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 E " 1		1,000			
8	K	9 R-08	D+M lavice - ozn. MB 03 F, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	13 380,00	13 380,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 F " 1		1,000			
9	K	9 R-09	D+M lavice - ozn. MB 03 G, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	56 520,00	56 520,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 G " 1		1,000			
10	K	9 R-10	D+M lavice - ozn. MB 03 H, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	84 312,00	84 312,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 H " 1		1,000			
11	K	9 R-11	D+M lavice - ozn. MB 03 I, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	2,000	60 360,00	120 720,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 03 I " 2		2,000			
12	K	9 R-12	D pingpongový stůl - ozn. MB 05, vč. kotvení - specifikace viz PD	ks	1,000	22 620,00	22 620,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 05 " 1		1,000			
13	K	9 R-13	D+M basketbalový koš - ozn. MB 06, vč. kotvení - specifikace viz PD	kpl	1,000	76 212,00	76 212,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 06 " 1		1,000			
14	K	9 R-14	D+M tyč na tetherball - ozn.MB 07, vč. prvku základu(40x40x60 cm)- specifikace viz PD	kpl	1,000	10 260,00	10 260,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 07 " 1		1,000			
15	K	9 R-15	D+M zábrana vjezdu - ozn.MB 08, vč. kotvení - specifikace viz PD	ks	21,000	9 000,00	189 000,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 08 " 21		21,000			
16	K	9 R-16	D+M odpadkový koš - ozn.MB 09a, vč. kotvení do základu v travě a prvku základu (35x35x40 cm) - specifikace viz PD	ks	1,000	19 500,00	19 500,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 09a " 1		1,000			
17	K	9 R-17	D+M odpadkový koš - ozn.MB 09b, vč. kotvení do základu ve zpevněné ploše a prvku základu (35x35x40 cm) - specifikace viz PD	ks	3,000	19 500,00	58 500,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 09b " 3		3,000			
18	K	9 R-18	D+M odpadkový koš - ozn.MB 09c, vč. kotvení a bez základu - specifikace viz PD	ks	1,000	19 500,00	19 500,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 09c " 1		1,000			
19	K	9 R-19	D+M nosič pytlíků na psi exkrementy na ocel. sloupku - ozn.MB 10a, kotvení do základu v travě, vč. kotvení a prvku základu (40x40x30 cm) - specifikace viz PD	ks	1,000	19 500,00	19 500,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 10a " 1		1,000			
20	K	9 R-20	D+M nosič pytlíků na psi exkrementy na ocel. sloupku - ozn.MB 10b, kotvení bez základu do podklad. panelu, vč. kotvení - specifikace viz PD	ks	1,000	21 396,00	21 396,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 10b " 1		1,000			
21	K	9 R-21	D+M informační tabule - ozn. MB 11, vč. kotvení a prvku základu (40x50x40 cm- 2ks) - specifikace viz PD	kpl	1,000	51 168,00	51 168,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 11 " 1		1,000			
22	K	9 R-22	D+M kolotoč - ozn. MB 12, vč. kotvení a prvku základu (60x60x55 cm) - specifikace viz PD	kpl	1,000	84 800,00	84 800,00	
	VV		" DT.1.1. Tabulka mobiliáře - ozn. MB 12 " 1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

Objekt:

03 - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: k.ú.Modřany 728616

Zadavatel:

Městská část Praha 12,Písková 830/25,Praha 4

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 8. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		181 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	181 500,00	21,00%	38 115,00
	0,00	15,00%	0,00
Cenas DPH		v CZK	219 615,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace náměstí v Komořanech - 1.etapa

Objekt: 03 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: k.ú.Modřany 728616

Zadavatel: Městská část Praha 12,Písková 830/25,Praha 4

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 27. 8. 2019

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	181 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	181 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	147 500,00
VRN5 - Finanční náklady	4 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace náměstí v Komořanech - 1. etapa

Objekt: 03 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: k.ú. Modřany 728616

Datum: 27. 8. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 12, Písková 830/25, Praha 4

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							181 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				181 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 000,00	
1	K	013002000	Projektové práce	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2019 01
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				147 500,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	95 000,00	95 000,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2019 01
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN5		Finanční náklady				4 000,00	
7	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN7		Provozní vlivy				10 000,00	
8	K	072002000	Silniční provoz	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 01

NÁVRH VEGETAČNÍCH ÚPRAV PRO AKCI „REVITALIZACE NÁMĚSTÍ V KOMOŘANECH - 1. ETAPA“

Příloha 01b: Položkový rozpočet - REALIZACE "SLEPÝ ROZPOČET"

Zhotovitel: Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.

Datum: 08/2019

= cena k vyplnění

ZÁSADY DO STAVAJÍCÍCH DŘEVIN						
PRACOVNÍ OPERACE						
Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
112151014	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene do 500 mm	strom s poř. č. 9	ks	1	2 316,00	2 316,00 Kč
184852322	Řez stromu výchovný stromů výšky přes 4 do 6 m	stromy s poř. č. 1, 2	ks	2	900,00	1 800,00 Kč
184852234	Řez stromu zdravotní o ploše koruny do 60 m2 lezeckou technikou	strom s poř. č. 10	ks	1	1 752,00	1 752,00 Kč
184852236	Řez stromu zdravotní o ploše koruny do 120 m2 lezeckou technikou	strom s poř. č. 8	ks	1	2 076,00	2 076,00 Kč
184852434R01	Řez stromu redukční - lokální o ploše koruny do 60 m2 lezeckou technikou	strom s poř. č. 10	ks	1	1 380,00	1 380,00 Kč
112251211	Odstanění pařezu odřezováním nebo odvrátáním hloubky do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5		m2	0,7	2 016,00	1 411,20 Kč
174111111	Zásyp jam po vyřezávaných pařezích hloubky do 0,2 m v rovině nebo na svahu do 1:5		m2	0,7	540,00	378,00 Kč
111251111	Drcení ořezaných větví D do 100 mm s odvozem do 20 km		m3	4	3 600,00	14 400,00 Kč
Zásahy do dřevin celkem (mezisoučet):						25 513,20 Kč
SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ						
Materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Substrát	Zemina na zasypání jam po pařezích - ornice		m3	0,14	936,00	131,04 Kč
Materiál celkem:						131,04 Kč
CELKEM (bez DPH)						25 644,24 Kč

PŘESAZENÍ STAVAJÍCÍCH STROMŮ						
PRACOVNÍ OPERACE						
Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
R001	Příprava dřeviny k přesazení (prolití vodou, vykopání rýhy kolem zemního balu, řez a ošetření kořenů, následná fixace balu)	včetně materiálu	kus	8,00	2520,00	20 160,00 Kč
184502116	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D do 1,2 m v rovině a svahu do 1:5	č. 3, 13, 32	kus	3,00	6360,00	19 080,00 Kč
184502117R01	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D 1,6 m a více, v rovině a svahu do 1:5 (velikost balu uzpůsobit stavu při realizaci - ideálně co největší)	č. 15 až 19	kus	5,00	10500,00	52 500,00 Kč
R002	Přeprava stromů na místo výsadby (nakládka, přesun, vykládka)	celek = 1 ks stromu	celek	8,00	1800,00	14 400,00 Kč
183151116	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5 objem jamky do 1,50 m3 (včetně zdrsňení stěn vyhloubené jamy pro následující výsadbu)	č. 3, 13, 32 (jámky cca 1,5 x 1,5 x 0,5 m)	kus	3,00	480,00	1 440,00 Kč
183151118	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5 objem jamky do 3 m3 (včetně zdrsňení stěn vyhloubené jamy pro následující výsadbu)	č. 15 až 19 (jámky cca 2 x 2 x 0,6 m)	kus	5,00	912,00	4 560,00 Kč
184102118	Výsadba dřeviny s balem D do 1,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	č. 3, 13, 32	kus	3,00	3300,00	9 900,00 Kč
184102119R01	Výsadba dřeviny s balem D 1,6 m a více do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	č. 15 až 19	kus	5,00	4920,00	24 600,00 Kč
R003	Instalace závlahové sondy		ks	8,00	72,00	576,00 Kč
181006116R01	Vyplnění/doplnění pěstebního substrátu do výsadbové jamy hloubky cca 0,5 m, postupné hutnění (sešlapávání)	č. 3, 13, 32 (jámky cca 1,5 x 1,5 x 0,5 m)	m2	6,75	48,00	324,00 Kč
181006117R01	Vyplnění/doplnění pěstebního substrátu do výsadbové jamy hloubky cca 0,6 m, postupné hutnění (sešlapávání)	č. 15 až 19 (jámky cca 2 x 2 x 0,6 m)	m2	20,00	54,00	1 080,00 Kč
184816111	Hnojení výpěstků průmysl. hnojivem do 0,25 kg/kus		kus	8,00	19,20	153,60 Kč
184215133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m		kus	8,00	249,60	1 996,80 Kč
R04	Očištění kmene a provedení základního a ochranného nátěru kmene přípravkem speciálním přípravkem na ochranu kmene (viz TZ), od země po rozvětvení kmene	dvě vrstvy - základní a ochranný nátěr	ks	8,00	228,00	1 824,00 Kč
184215413	Zhotovení závlahové misy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5		ks	8,00	114,00	912,00 Kč
184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	mocnost 10 cm, 2,6 m2/strom	m2	20,80	38,40	798,72 Kč
184852311	Řez stromu výchovný (resp. odborné prosvětlení/redukce koruny a cílem minimalizovat povýsadbový šok a dílčí ztrátu kořenů)		kus	8,00	204,00	1 632,00 Kč
185851121	Dovoz vody pro zalívku rostlin na vzdálenost do 1000 m	0,5 m3/1 strom	m3	4,00	336,00	1 344,00 Kč
Přesazení celkem (mezisoučet):						157 281,12 Kč
SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ						
Materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Substrát výsadbový	Základní složení SUBSTRÁTU popsáno v TZ	cca 0,5 m3/ menší strom, cca 0,9 m3 větší strom	m3	6,00	1560,00	9 360,00 Kč
Hnojivo	Tabletové kombinované hnojivo	cca 8 x 10g/1 strom	tabl.	64,00	8,40	537,60 Kč
Sonda	Závlahová sonda (PVC sonda, perforovaná, pr. cca 80-100 mm, délka cca 1,5 m ks, včetně vyplnění šterkem ostrohranným fr 8-16 mm)		kus	8,00	180,00	1 440,00 Kč
Kotvení	Kůl frézovaný s fasetou a špičí, pr. 9-10 cm, délka do 3 m		kus	24,00	96,00	2 304,00 Kč
Kotvení	každý strom: 9 x příčky (půlená kulatina, pr. 9-10 cm, délka cca 70-100 cm), úvazek, spojovací materiály.	soubor	celek	8,00	180,00	1 440,00 Kč
Mulč	Mulčovací kůra, drcená	0,26 m3/1 strom	m3	2,08	1212,00	2 520,96 Kč
Nátěr	Nátěr typu ArboFlex LX 60 - základní nátěr kmene, nebo obdobný produkt určený k ochraně kmene	(ks= nátěr jednoho kus stromu)	ks	8,00	45,60	364,80 Kč
Nátěr	ArboFlex - ochranný nátěr kmene, nebo obdobný produkt určený k ochraně kmene	(ks= nátěr jednoho kus stromu)	ks	8,00	240,00	1 920,00 Kč
Voda	Voda na zalití	0,5 m3/1 strom	m3	4,00	78,00	312,00 Kč
Materiál celkem:						20 199,36 Kč
CELKEM (bez DPH)						177 480,48 Kč

Poznámka ke způsobu kotvení: Dle velikosti a charakteru balu po přesazení bude uzpůsobena technologie kotvení (případná doplňková stabilizace kotvením pomocí lanek upevněných k nižším kůlům - upřesní AD a TDI při realizaci)

VÝSADBA STROMŮ - listnaté, vysokokmen; OK 12-14, 16-18, 18-20; ZB
A) Výsadba stromů klasická do travnatých ploch
B) Výsadba stromů klasická do travnatých ploch – instalace kořenové bariery (tzv. protikořenící folie)

PRACOVNÍ OPERACE

Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m ³ v rovině a svahu do 1:5	včetně zdrsnění dna a stěn jamy;	ks	37,00	1620,00	59 940,00 Kč
183117112	Rýhy pro protikořenové textilie zemina tř 1 až 4 hl do 0,8 m š do 0,6 m v rovině a svahu do 1:5	u 12 KS stromů viz VÝKRES 01; 2m/strom Skutečný rozsah a hloubku upravit dle požadavků správce sítí	m	24	1 070,40	25 689,60 Kč
183106632	Ochrana stromu protikořenovou clonou na svahu přes 1:2 do 1:1 hloubky do 700 mm	šířka a hloubka instalace protikořenové bariéry bude upravena dle požadavků správce sítí	m	24	360,00	8 640,00 Kč
184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5		ks	24,00	1140,00	27 360,00 Kč
184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5		ks	13,00	528,00	6 864,00 Kč
184816111	Hnojení výpěstků průmysl. hnojivý do 0,25 kg/ks		ks	37,00	15,60	577,20 Kč
184816112R01	Použití hydrogelu (půdního sorbentu) při výsadbě	nutné promístit se substrátem; 500g/strom	ks	37,00	21,60	799,20 Kč
R003	Instalace závlahové sondy		ks	37,00	66,00	2 442,00 Kč
184215133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	včetně přechek v horní i spodní části kotvení	ks	37,00	249,60	9 235,20 Kč
R004	Očištění kmene a provedení základního a ochranného nátěru kmene přípravkem speciálním přípravkem na ochranu kmene (viz TZ), od země po rozvětvení kmene	dvě vrstvy - základní a ochranný nátěr	ks	37,00	228,00	8 436,00 Kč
184215413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5		ks	37,00	114,00	4 218,00 Kč
184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	mocnost 10 cm, 2 m ² /strom	m ²	74,00	31,20	2 308,80 Kč
R005	Řez stromu výchovný		ks	37,00	180,00	6 660,00 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin	cca 100l/strom	m ³	3,70	360,00	1 332,00 Kč
185804312	Zaliti rostlin vodou, plocha přes 20 m ²	cca 100l/strom	m ³	3,70	144,00	532,80 Kč
Výsadba celkem (mezisoučet):						165 034,80 Kč

SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ

Materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Substrát výsadbový	Závažné složení SUBSTRÁTU popsáno v TZ	cca 0,4 m ³ /1 strom	m ³	14,80	1560,00	23 088,00 Kč
Bariera	Ochranná protikořenová bariera		m	24	234,00	5 616,00 Kč
Hnojivo	Tabletové kombinované hnojivo	cca 5 x 10g/1 strom	tabl.	185,00	6,00	1 110,00 Kč
Půdní sorbent	typu Hydrogel (fr. 02,-0,8mm) a obdobný	500g/strom	kg	18,50	420,00	7 770,00 Kč
Sonda	Závlahová sonda (PVC sonda, perforovaná, pr. cca 80-100 mm, délka cca 1,5 m ks, včetně vyplnění štěrkem ostrohranným fr 8-16 mm)		kus	37,00	114,00	4 218,00 Kč
Kotvení	Kůl frézovaný s fazetou a špicí, pr. 7-8 cm, délka do 3 m		kus	111,00	114,00	12 654,00 Kč
Kotvení	každý strom: 9 x příčky (půlná kulatina, pr. 7-8 cm, délka cca 50-60 cm), úvazek, spojovací materiály	soubor	celek	37,00	192,00	7 104,00 Kč
Mulč	Mulčovací kůra, drcená	2m ² (0,2m ³) /1 strom	m ³	14,80	1320,00	19 536,00 Kč
Nátěr	Nátěr typu ArboFlex LX 60 - základní nátěr kmene, nebo obdobný produkt určený k ochraně kmene	70ml/strom (ks= nátěr jednoho kus stromu)	ks	41,00	42,00	1 722,00 Kč
Nátěr	ArboFlex - ochranný nátěr kmene, nebo obdobný produkt určený k ochraně kmene	320g/strom (ks= nátěr jednoho kus stromu)	ks	41,00	228,00	9 348,00 Kč
Voda	Voda na zaliti	cca 100l/strom	m ³	3,70	93,60	346,32 Kč
Materiál celkem:						92 512,32 Kč
CELKEM (bez DPH)						257 547,12 Kč

VÝSADBA STROMŮ - listnaté, vysokokmen, OK 18-20; ZB (=C) Výsadba stromů do modulárních půdních buněk

PRACOVNÍ OPERACE

Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
181006129	Rozprostření a urovnání pěstebního substrátu do modulárních půdních buněk, rovina, tl. 75 cm =(spodní substrát typu B - viz TZ)	mocnost 75 cm; vrchní vrstva; včetně postupného hutnění substrátu	m ²	50,4	276	13 910,40 Kč
181301106R01	Rozprostření a urovnání pěstebního substrátu do modulárních půdních buněk, rovina, tl. 40 cm =(vrchní substrát typu A - viz TZ)	mocnost 40 cm; vrchní vrstva; včetně postupného hutnění substrátu	m ²	50,4	192	9 676,80 Kč
183101121	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m ³ v rovině a svahu do 1:5		ks	4	1 320,00	5 280,00 Kč
184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	včetně postupného hutnění substrátu	ks	4,00	1320,00	5 280,00 Kč
184215221	Podzemní ukotvení kmene dřevin obvodu kmene do 200 mm		kus	4,00	960,00	3 840,00 Kč
184816111	Hnojení výpěstků průmysl. hnojivý do 0,25 kg/ks		kus	4,00	18,00	72,00 Kč
184816112R01	Použití hydrogelu při výsadbě	nutné promístit se substrátem; 500g/strom	ks	4,00	120,00	480,00 Kč
R003	Instalace závlahové sondy (dle dodaného systému případně přidat provzdušňovací sondu)		kus	4,00	72,00	288,00 Kč
R004	Očištění kmene a provedení základního a ochranného nátěru kmene přípravkem speciálním přípravkem na ochranu kmene (viz TZ), od země po rozvětvení kmene	dvě vrstvy - základní a ochranný nátěr	ks	4,00	228,00	912,00 Kč
R005	Řez stromu výchovný		ks	4,00	144,00	576,00 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin	cca 150-250l/strom	m ³	1,00	432,00	432,00 Kč

Výsadba celkem (mezisoučet):						40 747,20 Kč
SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ						
Materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Substrát A	Závažné složení SUBSTRÁTU popsáno v TZ	cca 5,04 m ³ /1 strom	m ³	20,16	1872,00	37 739,52 Kč
Substrát B	Závažné složení SUBSTRÁTU popsáno v TZ	cca 9,45 m ³ /1 strom	m ³	37,80	1872,00	70 761,60 Kč
Hnojivo	Tabletové kombinované minerální hnojivo (cca 5 x 10g/1 strom)	tablety	tabl.	20,00	8,40	168,00 Kč
Kotvení	Podzemní kotvení (certifikované systémy typu Platipus, Kotvos a obdobné)	celck	kus	4,00	3072,00	12 288,00 Kč
Nátěr	Nátěr typu ArboFlex LX 60 - základní nátěr kmene, nebo obdobný produkt určený k ochraně kmene	70ml/strom (ks= nátěr jednoho kus stromu)	ks	4,00	42,00	168,00 Kč
Nátěr	ArboFlex - ochranný nátěr kmene, nebo obdobný produkt určený k ochraně kmene	330g/strom (ks= nátěr jednoho kus stromu)	ks	4,00	216,00	864,00 Kč
Voda	Voda na zalití	0,25 m ³ /1 strom	m ³	1,00	112,32	112,32 Kč
Materiál celkem:						122 101,44 Kč
CELKEM (bez DPH)						162 848,64 Kč

VÝSADBA ROSTLIN - popínavé rostliny						
PRACOVNÍ OPERACE						
Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
111301111	Sejmutí drnu tl. do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	pas o šířce 0,7-1 m	m ²	15	84,00	1 260,00 Kč
183403132	Obdělání půdy rytím v rovině a svahu do 1:5	odstranění zhuštění půdy	m ²	15,00	19,20	288,00 Kč
183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5		m ²	15,00	21,60	324,00 Kč
183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tří až 4 objem do 0,05 m ³ v rovině a svahu do 1:5		kus	10	78,00	780,00 Kč
184102112	Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5		kus	10	98,4	984,00 Kč
185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	cca 5-10g/rostlinu	kg	0,10	60,00	6,00 Kč
184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	mocnost 10 cm	m ²	15,00	36,00	540,00 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin	cca 15l/rostlinu	m ³	0,15	360,00	54,00 Kč
185804312	Zalití rostlin vodou, plocha přes 20 m ²	cca 15l/rostlinu	m ³	0,15	78,00	11,70 Kč
Výsadba celkem (mezisoučet):						4 247,70 Kč
SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ						
materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Substrát	Závažné složení SUBSTRÁTU popsáno v TZ	5l/strom	m ³	0,05	1560,00	78,00 Kč
Mulč	Mulčovací kůra, drcená	mocnost 10 cm	m ³	1,50	1320,00	1 980,00 Kč
Hnojivo	Minerální hnojivo	cca 5-10g/rostlinu	kg	0,10	66,00	6,60 Kč
Voda	Voda na zalití	cca 15l/rostlinu	m ³	0,15	78,00	11,70 Kč
Materiál celkem:						2 076,30 Kč
CELKEM (bez DPH)						6 324,00 Kč

ZÁLIVKA v rámci rozvojové péče v roce výsadby za předpokladu podzimní realizace (stromy vysazené, stromy přesazené + popínavé rostliny)						
PRACOVNÍ OPERACE						
Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
185804312	Zalití rostlin vodou, plocha přes 20 m ² 3x	cca 100l/strom v travníku, cca 150-250l/strom v pudních buňkách, cca 15l/popínavka, cca 150-200 l/strom pro přesazené stromy	m ³	18,93	132,00	2 498,76 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin 3x		m ³	18,93	360,00	6 814,80 Kč
Práce celkem (mezisoučet):						9 313,56 Kč
SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ						
materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Voda	Voda na zalití 3x		m ³	18,93	78,00	1 476,54 Kč
Materiál celkem:						1 476,54 Kč
CELKEM (bez DPH)						10 790,10 Kč

V případě "suchého" podzimu, nedostatku srážek či jiných okolností, počet zálivek upravit (nesmí dojít k zaschnutí rostlin, nebo k trvalému přelitu substrátu)

SOUPIS A SPECIFIKACE ROSTLINNÉHO MATERIÁLU						
Označení	Latinský název	Specifikace	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
1	Platanus × acerifolia	Vk, 3xp, ok 18-20, zb (ko)	kus	10	5760	57 600,00 Kč
2	Acer campestre	Vk, 3xp, ok 16-18, zb (ko)	kus	6	5520	33 120,00 Kč
3	Robinia pseudoacacia 'Bessoniiana'	Vk, 3xp, ok 16-18, zb (ko)	kus	12	5520	66 240,00 Kč
4	Prunus sargentii 'Accolade'	Vk, 3xp, ok 12-14, zb (ko)	kus	8	4200	33 600,00 Kč
5	Acer campestre 'Elsrijk'	Vk, 3xp, ok 12-14, zb (ko)	kus	5	4200	21 000,00 Kč
6	Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii'	Pnd, H9cm	kus	10	72	720,00 Kč
Celkem ks				51		
Cena celkem (mezisoučet):						212 280 Kč
Přirážka na pořizovací náklady, doprava 25 % (*0,25)						53 070 Kč
Koeficient ztrát 3 % (*0,03)						7 961 Kč
Rostliny cena celkem (bez DPH):						273 310,50 Kč
ROSTLINNÝ MATERIÁL (SOUHRNNÁ CENA) CELKEM:						273 310,50 Kč

TRÁVNÍK PARKOVÝ - regenerace/opakované založení						
PRACOVNÍ OPERACE						
Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
460030015	Odstranění travnatého porostu, kosení a shrabávání trávy	na vysoko+ odvoz	m2	2439,00	8,40	20 487,60 Kč
184802111	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko	nezasáhnout okolní plochy. V případě potřeby 2x	m2	2439,00	3,00	7 317,00 Kč
183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5 (cca 90% ploch) 2x Popřípadě nakopání, frézováním, orbou či jinou technologií kultivace a nakypření půdy.	kultivace stávající vegetační vrstvy	m2	4390,20	1,20	5 268,24 Kč
183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5 (cca 10% ploch)	kultivace stávající vegetační vrstvy (okrajové plochy a v blízkosti ing. sítí)	m2	243,90	21,60	5 268,24 Kč
R006	Sběr větších kamenů, stavebních zbytků a dalších "překážek" bránících kultivaci půdy a založení trávníku, včetně odvozu alikvidace		m2	2439,00	7,20	17 560,80 Kč
181006111	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m v rovině a sklonu do 1:5	cca 4-5 cm, navážka nového substrátu	m2	2439,00	9,60	23 414,40 Kč
183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5 (cca 90% ploch) Popřípadě nakopání, frézováním, orbou či jinou technologií kultivace a nakypření půdy.	promíchání původního a nového substrátu	m2	2195,10	1,20	2 634,12 Kč
183403132	Obdělání půdy rytím v rovině a svahu do 1:5 (cca 10% ploch)	promíchání původního a nového substrátu (okrajové plochy a v blízkosti ing. sítí)	m2	243,90	45,60	11 121,84 Kč
183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině a svahu do 1:5 (cca 80% ploch)	urovnání, mírná modelace	m2	1951,20	1,20	2 341,44 Kč
183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5 (cca 20% ploch)	urovnání, uhrabání, lehké svahování (okrajové plochy a v blízkosti ing. sítí)	m2	487,80	3,60	1 756,08 Kč
181451311	Založení trávníku strojně v jedné operaci vč. zapravení osiva a uvalcování v rovině	strojně (cca 90% plochy)	m2	2195,10	8,40	18 438,84 Kč
181411131	Založení trávníku parkového výsevem na půdě předem připravené	ručně (cca 10% plochy)	m2	243,90	20,40	4 975,56 Kč
183403161	Obdělání půdy válením (uvalcování výsevu)	2x (ve dvou směrech)	m2	487,80	0,60	292,68 Kč
Práce celkem (mezisoučet):						120 876,84 Kč
SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ						
materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Postřik	Chemický postřik - totální herbicid 5 l/ha		l	2,44	336,00	819,50 Kč
Substrát	směs kvalitní ornice a kompostu (kompostované zeminy) v poměru 1:1		m3	97,56	1140,00	111 218,40 Kč
Osivo	typově např. VV-16/1 PARKOVÁ SMĚS DO SUCHA SE ZVÝŠENÝM PODÍLEM KOSTŘAVY DRSNOLISTÉ (dodavatel: agrostis) výsev 30g/m2, nebo směs obdobného složení a vlastností		kg	73,17	192,00	14 048,64 Kč
Materiál celkem (mezisoučet):						126 086,54 Kč
CELKEM (bez DPH)						246 963,38 Kč

TRÁVNÍK LUČNÍ - dosev dvouděložnými bylinami						
PRACOVNÍ OPERACE						
Číslo operace	Popis	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
111151131	Pokosení trávníku lučního plochy do 1000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5		m2	922,00	4,80	4 425,60 Kč
183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5 (cca 80% ploch)	rozrušení povrchu substrátu	m2	737,60	4,80	3 540,48 Kč
183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5 (cca 20% ploch) - lokální příprava	rozrušení povrchu substrátu (okrajové plochy a v blízkosti ing. sítí)	m2	184,40	21,60	3 983,04 Kč
181411121	Založení lučního trávníku výsevem na půdě předem připravené vč. utažení, v rovině a ve svahu do 1:5	dosev	m2	922,00	20,40	18 808,80 Kč
183403161	Obdělání půdy válením (uvalcování výsevu)		m2	922,00	0,60	553,20 Kč
Práce celkem (mezisoučet):						31 311,12 Kč
SPECIFIKACE A MNOŽSTVÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ						
materiál	Specifikace	Poznámka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
Osivo dvouděložných bylin	parametry a vlastnosti osiva popsány v TZ	ruční výsev 3g/m2; strojní výsev 1g/m2	kg	3,00	3240,00	9 720,00 Kč
Materiál celkem (mezisoučet):						9 720,00 Kč
CELKEM (bez DPH)						41 031,12 Kč

DALŠÍ NÁKLADY	
Doprava, přesuny hmot, skládkovné, označení staveniště, vytyčení ing. sítí, další nespecifikované náklady potřebné k realizaci (soubor-celek)	
DALŠÍ NÁKLADY CELKEM	44 000,00 Kč

CENA REALIZACE VEGETAČNÍCH ÚPRAV CELKEM (bez DPH):	1 245 939,58 Kč
--	-----------------



Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 2-045-024-19
c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne 16. 10. 2019

pověřený člen zastupitelstva

V Praze dne 16. 10. 2019

pověřený člen zastupitelstva